(naziv jedinice lokalne samouprave/ime i prezime/ naziv tvrtke, obrta ili dr.)

(adresa: mjesto, ulica i kućni broj)

 (OIB)

(kontakt)

 (mjesto i datum)

 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

 UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Riva 10, 51000 Rijeka

PREDMET: Zahtjev za izdavanje suglasnosti u postupku ishođenja građevinske dozvole za zahvat u prostoru

Oznaka nekretnine (prema izvatku iz zemljišne knjige):

|  |  |
| --- | --- |
| k.č.br. |  |
| k.o. |  |

Namjena - svrha (potrebno detaljno obrazložiti):

(vlastoručni potpis ili digitalni kvalificirani elektronički potpis)

OBVEZNI PRILOZI NEOPHODNI ZA POSTUPANJE PO ZAHTJEVU[[1]](#footnote-1)

1. Lokacijska informacija za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (sukladno važećim prostornim planovima)
2. Detaljno obrazloženi zahtjev za rješavanje imovinskopravnih odnosa
3. Glavni projekt (u cijelosti, ovjeren pečatom i potpisom ovlaštenog projektanta)
4. Geodetski projekt kao sastavni dio Glavnog projekta ili Geodetski elaborat
5. Zemljišnoknjižni izvadak, posjedovni list, uvjerenje o identifikaciji katastarskih i zemljišnoknjižnih čestica (ukoliko je primjenjivo), ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici, e-izvadak)
6. Kopija katastarskog plana, ne starija od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici)
7. Potvrda o tome je li podnijet zahtjev za povrat bivših vlasnika, sukladno zakonu kojim se određuje naknada za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine izdana na temelju povijesnog zemljišnoknjižnog izvatka od 1945. iz ručno vođenih zemljišnih knjiga;
8. Očitovanje trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o. nalazi li se nekretnina unutar šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, ne starije od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva;
9. Preslika osobne iskaznice za fizičke osobe, odnosno izvatka iz sudskog, obrtnog ili drugog registra za pravne osobe;

*Regulirano Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) i Zakonom o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23).*

*Važno:*

*Suglasnost u postupku ishođenja građevinske dozvole može se izdati samo sukladno članku 25. stavku 2. i članku 28. stavku 6. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, uzimajući u obzir propisane uvjete iz stavka 2. članka 20. navedenog Zakona.*

*Čitljivo ispunjeni službeni zahtjev uz svu potrebnu dokumentaciju možete dostaviti na:*

*a) e-mail: pgz-pisarnica@pgz.hr s time da zahtjev mora biti potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom ili*

*b) vlastoručno potpisan zahtjev upućen na adresu Riva 10, 51000 Rijeka, Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove ili*

*c) vlastoručno potpisan zahtjev predan neposredno u pisarnici Primorsko-goranske županije Riva 10, Rijeka.*

1. U slučaju prilaganja nepotpune dokumentacije po zahtjevu neće biti moguće postupati. [↑](#footnote-ref-1)