(ime i prezime / naziv tvrtke, obrta ili dr.)

(adresa: mjesto, ulica i kućni broj)

(OIB)

(kontakt)

(broj osobne iskaznice)

(mjesto i datum)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Riva 10, 51000 Rijeka

PREDMET: Zahtjev za razvrgnuće suvlasničke zajednice

Oznaka nekretnine (prema izvatku iz zemljišne knjige):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| k.č.br. | |  | | |
| k.o. |  | | | |
| površina | | |  | m² |

Namjena - svrha (obrazložiti):

(potpis)

PRILOZI:

1. Navesti svu potrebnu dokumentaciju prema obrascu

DOKUMENTACIJA KOJA SE PRILAŽE UZ ZAHTJEV

1. Zemljišnoknjižni izvadak i povijesni zemljišnoknjižni izvadak, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva;
2. Posjedovni list, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva;
3. Preslika katastarskog plana, ne starija od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva;
4. Lokacijska informacija, ne starija od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva;
5. Potvrda o tome je li podnijet zahtjev za povrat bivših vlasnika, sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN 92/96…);
6. Očitovanje trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o. nalazi li se nekretnina unutar šumskogospodarske osnove, ne starije od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva;
7. Preslika osobne iskaznice, odnosno izvatka iz sudskog ili obrtnog registra;
8. Druga relevantna dokumentacija (npr. izjava suvlasnika o razvrgnuću, itd).

*Prodaja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, razvrgnuće suvlasničke zajednice na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske regulirani su Zakonom o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23) i Uredbom o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18).*