



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**Upravni odjel za pomorsko dobro,  
promet i veze**

KLASA: 342-01/25-02/11  
URBROJ: 2170-07-02/5-25-22  
Rijeka, 19. studenog 2025. godine

Na temelju članka 57. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama dobru („Narodne novine“ broj 83/23 – dalje u tekstu: ZPDML) i članka 8. Pravilnika o mjerilima za vrednovanje prijava u postupku davanja ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 4/24 – dalje u tekstu: Pravilnik), Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije dana 19. studenog 2025. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o davanju ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru na pomorskom dobru za uređenje plaže i izgradnju sistema za crpljenje morske vode ispred hotela Kristal, Grad Opatija**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, Opatija, OIB: 15573308024 – dalje u tekstu: Ovlaštenik, ovlaštenje za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru na pomorskom dobru za uređenje plaže i izgradnju sistema za crpljenje morske vode ispred hotela Kristal, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ovlaštenje.

Zahvat se odnosi na uređenje plaže i izgradnju sistema za crpljenje morske vode ispred hotela Kristal, Grad Opatija, za što je potrebno ishodovati lokacijsku dozvolu.

Obuhvat zahvata prikazan je na Geodetskom situacijskom nacrtu na kopiji katastarskog plana preklapljenog s digitalnim ortofoto snimkom u mjerilu 1:500 izrađen od Nekretnine d.o.o. u rujnu 2025. godine.

##### **Članak 2.**

U skladu s člankom 9. Pravilnika Ovlaštenje prestaje važiti ako se lokacijska dozvola ne ishodi u roku od dvije godine od dana davanja Ovlaštenja.

Rok iz prethodnog stavka može se produžiti na zahtjev Ovlaštenika jednom za još dvije godine zbog opravdanih razloga (prethodni postupci procjene utjecaja na okoliš i sl.).

##### **Članak 3.**

U skladu s člankom 57. stavcima 4. i 5. ZPDML-a u slučaju da Ovlaštenik, u postupku davanja koncesije, ne bude izabran za koncesionara, ima pravo na povrat stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole od izabranog koncesionara, koji troškovi ne

mogu prelaziti 3% procijenjene vrijednosti investicije, a informacija o pravu na povrat i uvjetima ostvarenja biti će dio dokumentacije za nadmetanje koja će činiti sastavni dio obavijesti o namjeri davanja koncesije, a u slučaju da Ovlaštenik ne preda ponudu na raspisanu obavijest o namjeri davanja koncesije na temelju lokacijske dozvole koju je ishodio, nema pravo na naknadu stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenim mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije.

  
**PROČELNICA**  
**Izabela Linčić Mužić, dipl. iur.**

UH  


**DOSTAVITI:**

1. Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, 51410 Opatija,
2. Pismohrana, ovdje.

"AR"  19.11.25

~~OTPREMLJENO~~  
28.11.2025