



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru**

- a) **PRIJEDLOG RJEŠENJA O ODBIJANJU PONUDE U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE PLAŽE LIŠANJ, GRAD NOVI VINODOLSKI**
- b) **PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU POSTUPKA DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE PLAŽE LIŠANJ, GRAD NOVI VINODOLSKI**

MATERIJAL JE TEMELJEM ČL. 34. ST. 2. ZAKONA O KONCESIJAMA (NN 69/17)

TAJAN

Predsjednik Povjerenstva
Prof. dr. sc. Pavao Komadina, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
Predsjednik

članovima Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem

- a) *Prijedlog rješenja o odbijanju ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski*
- b) *Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski*

Predsjednik

Erik Fabijanić

I. Pravni osnov

Člankom 33. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 – u daljnjem tekstu: Zakon), propisano je da davatelj koncesije provodi otvaranje ponuda, a člankom 33. stavak 4. propisano je da ponude otvara stručno povjerenstvo za koncesije.

Člankom 38. stavkom 1. točkom 3. Zakona propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesija ne preostane nijedna uredna ponuda.

Člankom 11. stavkom 1. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 19/19) propisano je da Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o davanju koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra (u daljnjem tekstu: Obavijest), odnosno Dokumentacije za nadmetanje koja čini njegov sastavni dio („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2019/S 01K-0033353), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) otvara ponude.

Dana 26. rujna 2019. godine Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije pozivom na članak 38. stavak 1. točka 3. Zakona.

Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski podnosi se Davatelju koncesije, odnosno Županijskoj skupštini Primorsko - goranske županije.

II. Obrazloženje

Dana 25. srpnja 2019. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski („Službene novine“ broj 19/19 – u daljnjem tekstu: Odluka).

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2019/S 01K-0033353 objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 19. rujna 2019. godine Stručno povjerenstvo pristupilo je otvaranju ponuda. Pristigla je jedna ponuda i to ponuditelja trgovačkog društva Hotel Lišanj d.d. – Prilog 1.

Pregledom ponude utvrđeno je da ista sadrži građevinske radove i nasipavanje mora, odnosno proširenje kopnenog dijela plaže koji nije predviđen predmetom koncesije za koji je proveden postupak prikupljanja ponuda, te je Stručno povjerenstvo dana 26. rujna 2019. godine pristiglu ponudu ocijenilo neurednom – Prilog 2.

III. Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u PGŽ

Stručno povjerenstvo je dana 26. rujna 2019. godine utvrdilo Rješenje o odbijanju ponude i Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski – Prilog 3.

IV. Iznos novčanih sredstava za provedbu akta

Potrebna su sredstva za objavljivanje Rješenja o odbijanju Ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski i Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski u „Službenim novinama Primorsko - goranske županije“, te sredstva za objavu predmetnog Rješenja i Odluke u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ koja su predviđena u Proračunu Upravnog odjela na poziciji 70 02 05 02 – promidžba i informiranje.

V. Prijedlog Zaključka

Stručno povjerenstvo predlaže Županijskoj skupštini da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 34. stavak 4. i članka 38. stavak 1. točka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 28. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Rješenje o odbijanju Ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski. (Rješenje je sastavni dio Zaključka).
2. Donosi se Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski. (Odluka je sastavni dio Zaključka).

Na temelju članka 34. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 28. točke 13. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 5/18 i 8/18) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

R J E Š E N J E

o odbijanju Ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski

Odbija se Ponuda trgovačkog društva Hotel Lišanj d.d., Zelinska 3, 10000 Zagreb, OIB: 22814600003, kao neuredna.

Obrazloženje

Dana 25. srpnja 2019. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 19/19) temeljem koje je u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ dana 20. kolovoza 2019. godine u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“, broj objave 2019/S 01K-0033353, objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 33. Zakona o koncesijama Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 19. rujna 2019. godine otvorilo jednu pristiglu Ponudu, te je sačinjen Zapisnik s otvaranja ponude pristigle na Obavijest o namjeri davanja koncesije koja je objavljena u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

Na temelju članka 34. Zakona o koncesijama Stručno povjerenstvo je dana 26. rujna 2019. godine pregledalo i ocijenilo pristiglu Ponudu trgovačkog društva Hotel Lišanj d.d.

Pregledom Ponude utvrđeno je da se ista razlikuje od predmeta koncesije za koji je proveden postupak prikupljanja ponuda, te je Stručno povjerenstvo dana 26. rujna 2019. godine pristiglu Ponudu ocijenilo neurednom. U skladu s člankom 32. stavkom 5. Zakona o koncesijama natjecatelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje, što natjecatelj trgovačko društvo Hotel Lišanj d.d. nije učinio.

Pozivajući se na članak 34. stavak 4. Zakona o koncesijama Davatelj koncesije Rješenjem odbija neuredne ponude.

Na temelju članka 34. stavak 4. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo predložilo je Davatelju koncesije donošenje Rješenja o odbijanju Ponude jer Ponuda nije izrađena poštujući zahtjeve i uvjete iz dokumentacije za nadmetanje.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba. Rješenje se može pobijati žalbom protiv Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski.

Na temelju članka 38. stavka 1. točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

ODLUKU

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski

Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski pokrenut temeljem Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 19/19) i Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2019/S 01K-0033353).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ i u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“ u skladu s člankom 38. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17).

Obrazloženje:

Dana 25. srpnja 2019. godine Županijska skupština Primorsko–goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 19/19).

Na temelju Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski, u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2019/S 01K-0033353, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, odnosno Dokumentacije za nadmetanje koja čini njegov sastavni dio („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2019/S 01K-0033353), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji otvara ponude.

Dana 19. rujna 2019. godine s početkom u 12,15 sati u prostorijama Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko–goranskoj županiji pristupilo je otvaranju ponuda.

Otvorena je jedina pristigla Ponuda i to trgovačkog društva Hotel Lišanj d.d. Pregledom Ponude utvrđeno je da se ista sadrži građevinske radove i nasipavanje mora, odnosno proširenje kopnenog dijela plaže koji nije predviđen predmetom koncesije za koji je proveden postupak prikupljanja ponuda, te da se ista

ocjenjuje neurednom te se odbacuje.

Pozivom na članak 32. stavak 5. Zakona o koncesijama natjecatelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje, što natjecatelj Hotel Lišanj d.d. nije učinio.

Na temelju članka 34. stavak 4. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo predložilo je Davatelju koncesije donošenje Rješenja o odbijanju Ponude jer Ponuda nije izrađena poštujući zahtjeve i uvjete iz dokumentacije za nadmetanje.

Pozivom na članak 38. stavak 1. točku 3. Zakona propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesija ne preostane nijedna uredna ponuda.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.


Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji ju proslijeđuje Tijelu nadležnom za rješavanje žalbi sukladno zakonskim odredbama.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/19-02/15
URBROJ: 2170/1-07-02/4-19-8
Rijeka, 19. rujna 2019.

ZAPISNIK S OTVARANJA PONUDA
u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje
plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski


Predsjednik Stručnog povjerenstva

Prof.dr.sc. Pavao Komadina

Na temelju članka 33. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo, pristupilo je

OTVARANJU PONUDA U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE

Utvrđuje se da se na početku otvaranja ponuda navodi predmet koncesije, ime i prezime nazočnih članova Stručnog povjerenstva te ime i prezime nazočnih ovlaštenih predstavnika ponuditelja

- | | |
|--|--|
| 1. Naziv i sjedište davatelja koncesije: | Primorsko-goranska županija
Adamićeva 10
Rijeka |
| 2. Mjesto otvaranja ponuda: | Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2, Rijeka |
| 3. Predmet koncesije: | davanje koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski |
| 4. Vrsta koncesije: | Koncesija za gospodarsko korištenje plaže |
| 5. Broj poziva za nadmetanje iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske: | 2019/S 01K-0033353 od 20. kolovoza 2019. |
| 6. Datum i sat početka postupka otvaranja ponuda: | 19. rujna 2019. godine u 12:15 sati |
| 7. Ime i prezime članova Stručnog povjerenstva nazočnih na otvaranju ponuda: | Pavao Komadina
Loris Rak
Tanja Knežić
Ivo Šantić
Franjo Volarić
Danijel Imgrund |
| 8. Ime i prezime ovlaštenih predstavnika ponuditelja nazočni na otvaranju ponuda: | Radaković Iva, predsjednica uprave Hotela Lišanj d.d. |
| 9. Druge ovlaštene osobe davatelja koncesije: | Nada Milošević
Zlatan Marunić
Maja Jursić
Daria Perčić Petretić
Nataša Brazzoduro-Piveta |

PROSTOR ZA PARAF

10. Pristigle ponude do isteka roka za dostavu ponuda koji je određen Dokumentacijom za nadmetanje:

red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Datum predaje ponude	Vrijeme predaje ponude
1.	Hotel Lišanj d.d.	19.09.2019.	11:32

11. Podaci o ponudi iz rekapitulacijskog lista ponuditelja:

R. B.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja	ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade
1.	Hotel Lišanj d.d.	4.244.707,37 kn	276.881,00 kn	3,5% (3.380.055,00 kn za cijelo vrijeme trajanja koncesije) + 3% od cijene ulaznica (315.900,00 kn za cijelo vrijeme trajanja koncesije)

Utvrđuje se da se iz otvorene ponude naglas čitaju podaci iz rekapitulacijskog lista ponuditelja i to:

- naziv i sjedište ponuditelja, a u slučaju zajednice ponuditelja naziv i sjedište svakog člana zajednice ponuditelja;
- podaci o elementima ekonomski najpovoljnije ponude (ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti, ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade, ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade)

Utvrđuje se da je dostavljena sva tražena dokumentacija.

12. Naznaka je li ponuda potpisana:

red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Ponuda je vlastoručno potpisana (DA/NE)
1.	Hotel Lišanj d.d.	Da

13. Primjedbe članova Stručnog povjerenstva ili ovlaštenih predstavnika ponuditelja na postupak otvaranja ponuda, ako ih ima:

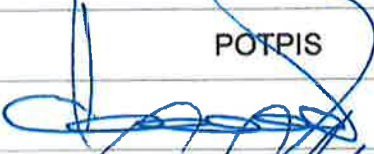

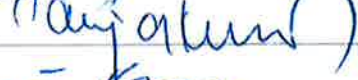



- nema

14. Datum i sat završetka postupka otvaranja ponuda:

19. rujna 2019. godine u 12:30 sati

PROSTOR ZA PARAF

15. Potpis članova Stručnog povjerenstva

IME I PREZIME	POTPIS
Pavao Komadina	
Loris Rak	
Tanja Knežić	
Franjo Volarić	
Ivo Šantić	
Danijel Imgrund	

16. potpis nazočnog predstavnika ponuditelja:

Radaković Iva, predsjednica uprave Hotela Lišanji d.d.



PROSTOR ZA PARAF





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/19-02/15
URBROJ: 2170/1-07-02/4-19-9
Rijeka, 26. rujna 2019.

**ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI
pristigle ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za
gospodarsko korištenje plaže Lišanj,
Grad Novi Vinodolski**

Predsjednik Stručnog povjerenstva


Prof.dr.sc. Pavao Komadina

Na temelju članka 34. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo, pristupilo je

Pregledu i ocjeni pristigle Ponude

za Ponudu pristiglu na Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski objavljenu dana 20. kolovoza 2019. godine u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“, broj objave 2019/S 01K-0033353 s osnovnim elementima:

Davatelj koncesije: Primorsko-goranska županija, Adamićeva 10, Rijeka, OIB: 32420472134.

Predmet koncesije: pomorsko dobro, gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Novi Vinodolski

Vrsta postupka: otvoreni postupak s namjerom sklapanja ugovora o koncesiji s najpovoljnijim ponuditeljem

Mjesto i datum pregleda i ocjene ponude: Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji, Rijeka, Slogin kula 2, 19. rujna 2019. godine.

Vrijeme početka pregleda i ocjene ponude: 12:15 sati.

Pregledu i ocjeni ponude prisustvuju:

Stručno povjerenstvo:

1. Prof. dr. sc. Pavao Komadina
2. Marinko Dumanić
3. Tanja Knežić
4. Ivo Šantić
5. Franjo Volarić

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze:

1. Zlatan Marunić, voditelj odsjeka za pomorsko dobro i koncesije
2. Maja Jurasić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
3. Nataša Brazzoduro – Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije

Prilikom otvaranja pristigle ponude na objavljenu Obavijest o namjeri davanja koncesije, dana 19. rujna 2019. godine utvrđeno je, da je u propisanom roku pristigla jedna ponuda i to ponuditelja Hotel Lišanj d.d. iz Novog Vinodolskog.

Sukladno članku 34. stavak 1. Zakona, Stručno povjerenstvo pristupilo je pregledu pristigle ponude i dostavljene dokumentacije kako je navedeno u tablici 1.


Tablica 1.: Pregled ponude

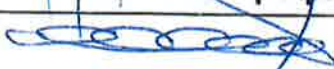



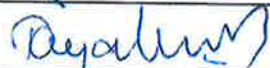


r.b.	TRAŽENA DOKUMENTACIJE	TOČKA/PRILOG/ OBRAZAC IZ DOKUMENTACIJE ZA NADMETANJE	Hotel Lišanj d.d.
1.	Predložak ponudbenog lista...1 / 2 (ponuđeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)	OBRAZAC 1. 6.1.7. List 1-1 List 1-2 List 2-2	Da
2.	Rekapitulacijski list	OBRAZAC 2. 6.1.7.	Da
3.	Izjava da ne postoje razlozi isključenja iz odredbe članka 251. i 252. Zakona o javnoj nabavi.	PRILOG A 3.1.1.	Da
4.	Potvrdu porezne uprave o stanju duga ne stariju od 30 (trideset) dana	3.1.2.	Da
5.	Izvod iz registra udruga ne stariji od 30 (trideset) dana	3.2. i 4.1.	Da
6.	BON 1 ne stariji od 30 (trideset) dana (za d.d. i d.o.o.) odnosno ----- godišnji financijski izvještaj	4.2.	Da
7.	BON 2 – za glavni račun ponuditelja ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije odnosno -----	3.1.3	Da
8.	Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji	PRILOG B 6.1.8.	Da
9.	Izjavu o tome da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao odnosno ----- Izjavu da do sada nije imao zaključen ni jedan Ugovor o koncesiji	PRILOG C 6.1.3. PRILOG D 6.1.3.	Da
10.	Izjavu o tome da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama	PRILOG E 6.1.4.	Da
11.	Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove	PRILOG F 6.1.5.	Da

12.	Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari	PRILOG G 6.1.6.	Da
13.	Studija gospodarske opravdanosti	6.1.8.	Da
14.	Bankarska garancija za ozbiljnost ponude	6.1.9.	Da
15.	Idejno rješenje	6.1.9.	Da
16.	Izjavu ponuditelja o prihvaćanju teksta Prijedloga ugovora o koncesiji	PRILOG H 6.1.12.	Da
17.	Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektronskom obliku	CD ili drugi elektronski medij 6.1.14.	Da
18.	Rekapitulacija sadržaja ponude	PRILOG I	Da

S obzirom da je iz priložene Studije vidljivo da ponuditelj planira građevinske radove i nasipavanje mora cijelom dužinom plaže, a budući da se koncesija daje bez prava na gradnju, članovi Stručnog povjerenstva ponudu su ocijenili neurednom te se kao takva ne može prihvatiti.

Datum i vrijeme završetka pregleda i ocjene ponude: 26. rujna 2019. godine u 12:30 sati.

Zapisnik Sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Nataša Brazzoduro-Piveta	

Članovi Stručnog povjerenstva:	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	

ZAPISNIK S 58. SJEDNICE
Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji - 58. sjednica
------------------------	---

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	12:00
	Dan i datum:	četvrtak, 26. rujna 2019.	Završetak:	13:00

2.	Prisutni:	Članovi Stručnog povjerenstva: <ol style="list-style-type: none">1. Pavao Komadina, predsjednik2. Marinko Dumanić, član3. Tanja Knežić, članica4. Ivo Šantić, član5. Franjo Volarić, član Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze: <ol style="list-style-type: none">1. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka2. Maja Jurasić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije3. Daria Perčić Petrečić, savjetnica za pravne poslove4. Nataša Brazzoduro-Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
-----------	------------------	--

3.	Odsutni (opravdano):	1. Loris Rak, zamjenik predsjednika 2. Danijel Imgrund, član
-----------	-----------------------------	---

4.	Dnevni red:	1. Pregled i ocjena ponuda i utvrđivanje Prijedloga odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra ispred hotela Lostura, Grad Novi Vinodolski, 2. Pregled i ocjena ponuda za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski, 3. Pregled i ocjena ponuda i utvrđivanje Prijedloga odluke o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže pod Crikvun, Pero 1,
-----------	--------------------	--

		Njivice, Općina Omišalj, 4. Pregled i ocjena ponuda i utvrđivanje Prijedloga odluke o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže pod Crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj, 5. Razno.
--	--	---

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Predsjednik Stručnog povjerenstva Pavao Komadina utvrdio je da na sastanku prisustvuje natpolovična većina članova Stručnog povjerenstva, te da su sve odluke i zaključci pravovaljani.

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

2. Pregled i ocjena ponuda za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski


Uvodnu riječ dao je Predsjednik povjerenstva prof. Pavao Komadina te podsjetio da je za gospodarsko korištenje plaže Lišanj u Novom Vinodolskom pristigla jedna ponuda i to trgovačkog društva Hotel Lišanj d.d. U ponudi je priložena sva potrebna dokumentacija. Uvidom u priloženu Studiju vidljivi su planirani građevinski radovi, kao i nasipavanje mora cijelom dužinom plaže, a što nije predviđeno predmetom koncesije, odnosno Dokumentacijom za nadmetanje budući da se koncesija daje bez prava na gradnju. Uslijedila je rasprava u kojoj su se članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno izjasnili da se radi o gradnji, da ponuda nije usklađena s predmetom koncesije, te se kao takva ne može prihvatiti.

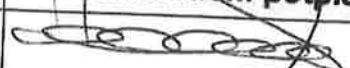


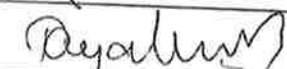
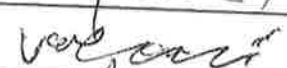
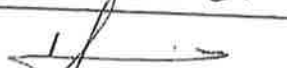

Ponuda se smatra neurednom te se odbija.

O pregledu i ocjeni ponude sačinjen je poseban zapisnik.

Ad 2. ZAKLJUČAK

Ad 2. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Utvrđuje se Rješenje o odbijanju ponude trgovačkog društva Hotel Lišanj d.d. za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski, te se upućuje Županijskoj skupštini na donošenje.	Upravni odjel	Slijedeća sjednica ŽS
2. Utvrđuje se Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski, te se upućuje Županijskoj skupštini na donošenje.		

Zapisnik Sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Nataša Brazzoduro-Piveta	 17

Članovi Stručnog povjerenstva:	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	

KLASA:	342-01/19-02/54
URBROJ:	2170/1-07-02/3-19-2



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Župan

KLASA: 022-04/19-01/34
URBROJ: 2170/1-01-01/6-19-32
Rijeka, 14. listopada 2019.

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana 14. listopada 2019. godine, donio je sljedeći

Zaključak

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanj, Grad Novi Vinodolski, koju je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji na sjednici od 26. rujna 2019. godine.



Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu
n/r pročelnika **mr.sc. Krešimira Parata**
3. Županijskoj skupštini
n/r predsjednika **Erika Fabijanića**
4. zamjenicima Župana, **svima**