



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije u
Primorsko-goranskoj županiji**

- a) **PRIJEDLOG RJEŠENJA O ODBIJANJU PONUDE U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA IZGRADNJU ŠKOLJERE I PLAŽE, TE ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE PLAŽE PORED LUKE MUROSKVA, GRAD NOVI VINODOLSKI**
- b) **PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU POSTUPKA DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA IZGRADNJU ŠKOLJERE I PLAŽE, TE ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE PLAŽE PORED LUKE MUROSKVA, GRAD NOVI VINODOLSKI**

MATERIJAL JE TEMELJEM ČL. 34. ST. 2. ZAKONA O KONCESIJAMA (NN 69/17)

TAJAN

Predsjednik Povjerenstva
Prof. dr. sc. Pavao Komadin, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
Predsjednik

članovima Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem

- a) ***Prijedlog rješenja o odbijanju ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski***
- b) ***Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski***

Predsjednik

Erik Fabijanić

I. Pravni osnov

Člankom 33. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 – u daljnjem tekstu: Zakon), propisano je da davatelj koncesije provodi otvaranje ponuda, a člankom 33. stavak 4. propisano je da ponude otvara stručno povjerenstvo za koncesije.

Člankom 38. stavkom 1. točkom 3. Zakona propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesija ne preostane nijedna uredna ponuda.

Člankom 11. stavkom 1. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 14/19) propisano je da Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o davanju koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra (u daljnjem tekstu: Obavijest), odnosno Dokumentacije za nadmetanje koja čini njegov sastavni dio („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2019/S 01K-0023296), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) otvara ponude.

Dana 3. listopada 2019. godine Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije pozivom na članak 38. stavak 1. točka 3. Zakona.

Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski podnosi se Davatelju koncesije, odnosno Županijskoj skupštini Primorsko - goranske županije.

II. Obrazloženje

Dana 30. svibnja 2019. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 14/19 – u daljnjem tekstu: Odluka).

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2019/S 01K-0023296 objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 10. srpnja 2019. godine Stručno povjerenstvo pristupilo je otvaranju ponuda. Pristigla je jedna ponuda i to ponuditelja trgovačkog društva Mitan marina d.o.o. – Prilog 1.

Koncesija je bila raspisana za izgradnju školjere u svrhu dodatne zaštite novoizgrađene susjedne luke, manje plaže te postavljanje plutajućeg pontona za sunčalište s minimalnim iznosom ulaganja od 415.864 kn.

U prethodnom postupku, prije donošenja odluke o namjeri, zatražena su i dobivena lokacijska informacija i konzervatorski stručni savjet, a sve temeljem Pisma inicijative i grafičkog prikaza koji je bio sastavni dio donesene Odluke o namjeri davanja koncesije i objavljene Dokumentacije za nadmetanje.

S obzirom da se zaprimljena ponuda trgovačkog društva Mitan marina d.o.o. znatno razlikuje od raspisanog predmeta koncesije s investicijskim ulaganjima koji znatno premašuju minimalni iznos ulaganja, zatražena su dodatna mišljenja Upravnog

odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Ispostave Crikvenica i Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Rijeci, te su pregled i ocjena ponude odgođen za rujan.

Ispostava Crikvenica izvijestila je da je Priloženi projekt izrade školjere i betonskog sunčališta u skladu je s važećom prostorno – planskom dokumentacijom, dok je Konzervatorski odjel naveo da navedeni obuhvat nije registriran kulturnim dobrom, no da planirano izvođenje betonskog sunčališta površine 120 m² omeđenog kamenim perom od nasipanog materijala i kamenih blokova dužine 28 m značajno mijenja prirodnu obalnu liniju i nagrđuje prirodni ambijent i vizuru. Sugerira se manje invazivan zahvat kojim bi se površina sunčališta dobila na manjim platoima koji prate konfiguraciju terena.

Pregledom ponude utvrđeno je da se ista znatno razlikuje od predmeta koncesije za koji je proveden postupak prikupljanja ponuda, te je Stručno povjerenstvo dana 3. listopada 2019. godine pristiglu ponudu ocijenilo neurednom. U skladu s člankom 32. stavkom 5. Zakona natjecatelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje, što natjecatelj trgovačko društvo Mitan marina d.o.o. nije učinio – Prilog 2.

U predmetu koncesije predviđeno je da se gradnjom smatra izgradnja školjere i plaže i postavljanje plutajućeg sunčališta, dok je u pristigloj ponudi predviđena gradnja navedene školjere, te još jedne dodatne školjere kamenim blokovima i nasipanog materijala u dužini od 28 metara koja nije predviđena predmetom koncesije.

Iz navedenog proizlazi da ponuda ponuditelja Mitan marina d.o.o. nije u skladu s zahtjevima i uvjetima iz Dokumentacije za nadmetanje.

Pozivajući se na članak 34. stavak 4. Davatelj koncesije Rješenjem odbija neuredne ponude.

III. Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u PGŽ

Stručno povjerenstvo je dana 3. listopada 2019. godine utvrdilo Rješenje o odbijanju ponude i Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski – Prilog 3.

IV. Iznos novčanih sredstava za provedbu akta

Potrebna su sredstva za objavljivanje Rješenja o odbijanju Ponude i Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski u „Službenim novinama Primorsko - goranske županije“, te sredstva za objavu predmetnog Rješenja i predmetne Odluke u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ koja su predviđena u Proračunu Upravnog odjela na poziciji 70 02 05 02 – promidžba i informiranje.

V. Prijedlog Zaključka

Stručno povjerenstvo predlaže Županijskoj skupštini da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 38. stavka 1. točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 28. točka 23. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) Županijska skupština Primorsko – goranske županije na _____ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

Zaključak

1. Donosi se Rješenje o odbijanju Ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski.
(Rješenje je sastavni dio Zaključka).
2. Donosi se Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski.
(Odluka je sastavni dio Zaključka).

Na temelju članka 34. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 28. točke 13. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 5/18 i 8/18) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

R J E Š E N J E

o odbijanju Ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski

Odbija se Ponuda trgovačkog društva Mitan marina d.o.o., Obala dr. Josipa Sokolića 1, 51250 Novi Vinodolski, OIB: 28676579927, kao neuredna.

Obrazloženje

Dana 30. svibnja 2019. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 14/19) temeljem koje je u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ dana 10. srpnja 2019. godine u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“, broj objave 2019/S 01K-0023296, objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 33. Zakona o koncesijama Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 10. srpnja 2019. godine otvorilo jednu pristiglu Ponude, te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponuda pristiglih na Obavijest o namjeri davanja koncesije koja je objavljena u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

Na temelju članka 34. Zakona o koncesijama Stručno povjerenstvo je dana 3. listopada 2019. godine pregledalo i ocijenilo pristiglu Ponude trgovačkog društva Mitan marina d.o.o.

Pozivom na članak 32. stavak 5. Zakona o koncesijama natjecatelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje, što natjecatelj Mitan marina d.o.o. nije učinio.

Na temelju članka 34. stavak 4. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo predložilo je Davatelju koncesije donošenje Rješenja o odbijanju Ponude jer Ponuda nije izrađena poštujući zahtjeve i uvjete iz dokumentacije za nadmetanje i temeljem članka 38. stavak 1. točka 3. poništenje postupka davanja koncesije.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba. Rješenje se može pobijati žalbom protiv Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski.

Na temelju članka 38. stavka 1. točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

ODLUKU

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva Grad Novi Vinodolski

Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski pokrenut temeljem Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 14/19) i Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2019/S 01K-0023296).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ i u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“ u skladu s člankom 38. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17).

Obrazloženje:

Dana 30. svibnja 2019. godine Županijska skupština Primorsko–goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 14/19).

Na temelju Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski, u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2019/S 01K-0023296, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, odnosno Dokumentacije za nadmetanje koja čini njegov sastavni dio („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2019/S 01K-0023296), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji otvara ponude.

Dana 10. srpnja 2019. godine s početkom u 12,20 sati u prostorijama Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko–goranskoj županiji pristupilo je otvaranju ponuda.

Otvorena je jedina pristigla ponuda i to trgovačkog društva Mitan marina d.o.o. Pregledom ponude utvrđeno je da se ista znatno razlikuje od predmeta koncesije za koji je proveden postupak javnog nadmetanja, te da se ista ocjenjuje neurednom te se odbacuje. U predmetu koncesije predviđena je izgradnja školjere i plaže i postavljanje plutajućeg sunčališta. U pristigloj ponudi predviđena je gradnja navedene školjere, te još jedne dodatne školjere kamenim blokovima i nasipanog materijala u dužini od 28 metara koja nije predviđena predmetom koncesije.

Iz navedenog proizlazi da ponuda ponuditelja Mitan marina d.o.o. nije u skladu s zahtjevima i uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje odnosno s člankom 32. stavak 5. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), te se pozivom na članak 34. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) neuredna ponuda odbija.

Budući da nakon odbijanja ponude nije preostala nijedna važeća, postupak davanja koncesije se poništava u skladu s člankom 38. stavak 1. točka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji ju prosljeđuje Tijelu nadležnom za rješavanje žalbi sukladno zakonskim odredbama.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/18-02/49
URBROJ: 2170/1-07-02/4-19-18
Rijeka, 10. srpnja 2019.

ZAPISNIK S OTVARANJA PONUDA
u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za
izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke
Muroskva, Grad Novi Vinodolski

Predsjednik Stručnog povjerenstva



Prof.dr.sc. Pavao Komadina

Na temelju članka 33. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo, pristupilo je

OTVARANJU PONUDA U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE

Utvrđuje se da se na početku otvaranja ponuda navodi predmet koncesije, ime i prezime nazočnih članova Stručnog povjerenstva te ime i prezime nazočnih ovlaštenih predstavnika ponuditelja

- | | |
|--|--|
| 1. Naziv i sjedište davatelja koncesije: | Primorsko-goranska županija
Adamićeva 10
Rijeka |
| 2. Mjesto otvaranja ponuda: | Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2, Rijeka |
| 3. Predmet koncesije: | davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski |
| 4. Vrsta koncesije: | Koncesija za gospodarsko korištenje plaže |
| 5. Broj poziva za nadmetanje iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske: | 2019/S 01K-0023296 od 10. lipnja 2019. |
| 6. Datum i sat početka postupka otvaranja ponuda: | 10. srpnja 2019. godine u 12:20 sati |
| 7. Ime i prezime članova Stručnog povjerenstva nazočnih na otvaranju ponuda: | Pavao Komadina
Ivo Šantić
Franjo Volarić
Danijel Imgrund |
| 8. Ime i prezime ovlaštenih predstavnika ponuditelja nazočni na otvaranju ponuda: | Tomislav Salopek, direktor Mitan marine d.o.o. |
| 9. Druge ovlaštene osobe davatelja koncesije: | Zlatan Marunić
Maja Jurasić
Nataša Brazzoduro-Piveta |

PROSTOR ZA PARAF

10. Pristigle ponude do isteka roka za dostavu ponuda koji je određen Dokumentacijom za nadmetanje:

red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Datum predaje ponude	Vrijeme predaje ponude
1.	Mitan marina d.o.o.	08.07.2019.	8:31

11. Podaci o ponudi iz rekapitulacijskog lista ponuditelja:

R. B.	Naziv ponuditelja/ zajednice ponuditelja	ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade
1.	Mitan marina d.o.o.	1.176.679,00	12.295,00	3 % (71.000,00 kn za cijelo vrijeme trajanja koncesije)

Utvrđuje se da se iz otvorene ponude naglas čitaju podaci iz rekapitulacijskog lista ponuditelja i to:

- naziv i sjedište ponuditelja, a u slučaju zajednice ponuditelja naziv i sjedište svakog člana zajednice ponuditelja;
- podaci o elementima ekonomski najpovoljnije ponude (ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti, ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade, ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade)

Utvrđuje se da je dostavljena sva tražena dokumentacija.

12. Naznaka je li ponuda potpisana:

red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Ponuda je vlastoručno potpisana (DA/NE)
1.	Mitan marina d.o.o.	Da

13. Primjedbe članova Stručnog povjerenstva ili ovlaštenih predstavnika ponuditelja na postupak otvaranja ponuda, ako ih ima:

- nema

14. Datum i sat završetka postupka otvaranja ponuda:

10. srpnja 2019. godine u 12:25 sati

PROSTOR ZA PARAF

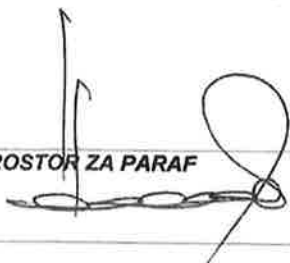
15. Potpis članova Stručnog povjerenstva

IME I PREZIME	POTPIS
Pavao Komadina	
Franjo Volarić	
Ivo Šantić	
Danijel Imgrund	

16. potpis nazočnog predstavnika ponuditelja:



PROSTOR ZA PARAF





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/18-02/49
URBROJ: 2170/1-07-02/4-19-21
Rijeka, 3. listopada 2019.

**ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI
pristigle ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju
školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva,
Grad Novi Vinodolski**


Predsjednik Stručnog povjerenstva

Prof.dr.sc. Pavao Komadina

Na temelju članka 34. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo, pristupilo je

Pregledu i ocjeni pristigle Ponude

za Ponudu pristiglu na Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski objavljenu dana 10. lipnja 2019. godine u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“, broj objave 2019/S 01K-0023296 s osnovnim elementima:

Davatelj koncesije: Primorsko-goranska županija, Adamićeva 10, Rijeka, OIB: 32420472134.

Predmet koncesije: pomorsko dobro, izgradnja školjere i plaže, te gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Novi Vinodolski

Vrsta postupka: otvoreni postupak s namjerom sklapanja ugovora o koncesiji s najpovoljnijim ponuditeljem

Mjesto i datum pregleda i ocjene ponude: Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji, Rijeka, Slogin kula 2, 19. rujna 2019. godine.

Vrijeme početka pregleda i ocjene ponude: 14:00 sati.

Pregledu i ocjeni ponude prisustvuju:

Stručno povjerenstvo:

1. Prof. dr. sc. Pavao Komadina
2. Loris Rak
3. Ivo Šantić
4. Franjo Volarić
5. Danijel Imgrund
6. Marinko Dumanić

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze:

1. Nada Milošević, pročelnica
2. Zlatan Marunić, voditelj odsjeka za pomorsko dobro i koncesije
3. Maja Jurasić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
4. Nataša Brazzoduro – Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije

Prilikom otvaranja pristigle ponude na objavljenu Obavijest o namjeri davanja koncesije, dana 10. srpnja 2019. godine utvrđeno je, da je u propisanom roku pristigla jedna ponuda i to ponuditelja Mitan marina d.o.o. iz Novog Vinodolskog.

Sukladno članku 34. stavak 1. Zakona, Stručno povjerenstvo pristupilo je pregledu pristigle ponude i dostavljene dokumentacije kako je navedeno u tablici 1.

Tablica 1.: Pregled ponude


r.b.	TRAŽENA DOKUMENTACIJE	TOČKA/PRILOG/ OBRAZAC IZ DOKUMENTACIJE ZA NADMETANJE	Mitan marina d.o.o.
1.	Predložak ponudbenog lista...1 / 2 (ponuđeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)	OBRAZAC 1. 6.1.7. List 1-1 List 1-2 List 2-2	Da
2.	Rekapitulacijski list	OBRAZAC 2. 6.1.7.	Da
3.	Izjava da ne postoje razlozi isključenja iz odredbe članka 251. i 252. Zakona o javnoj nabavi.	PRILOG A 3.1.1.	Da
4.	Potvrdu porezne uprave o stanju duga ne stariju od 30 (trideset) dana	3.1.2.	Da
5.	Izvod iz registra udruga ne stariji od 30 (trideset) dana	3.2. i 4.1.	Da
6.	BON 1 ne stariji od 30 (trideset) dana (za d.d. i d.o.o.) odnosno ----- godišnji financijski izvještaj	4.2.	Da
7.	BON 2 – za glavni račun ponuditelja ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije odnosno -----	3.1.3	Da
8.	Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji	PRILOG B 6.1.8.	Da
9.	Izjavu o tome da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao odnosno ----- Izjavu da do sada nije imao zaključen ni jedan Ugovor o koncesiji	PRILOG C 6.1.3. PRILOG D 6.1.3.	Da
10.	Izjavu o tome da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama	PRILOG E 6.1.4.	Da
11.	Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove	PRILOG F 6.1.5.	Da
12.	Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari	PRILOG G 6 1 6	Da


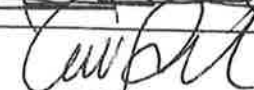
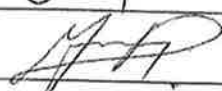



13.	Studija gospodarske opravdanosti	6.1.8.	Da
14.	Bankarska garancija za ozbiljnost ponude	6.1.9.	Da
15.	Pismo namjere poslovne banke da će izdati bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5 % od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije	6.1.9.	Da
16.	Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti	6.1.11.	Da
17.	Izjavu ponuditelja o prihvaćanju teksta Prijedloga ugovora o koncesiji	PRILOG H 6.1.12.	Da
18.	Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektronskom obliku	CD ili drugi elektronski medij 6.1.14.	Da
19.	Rekapitulacija sadržaja ponude	PRILOG I	Da

Uvidom u ponudu vidljivo je da ista nije sačinjena u skladu sa zahtjevima i uvjetima iz Dokumentacije za nadmetanje iz razloga što je predmetom koncesije predviđena gradnja školjere i plaže, te postavljanje plutajućeg sunčališta, dok je u pristigloj ponudi predviđena gradnja navedene školjere, te još jedne dodatne školjere kamenim blokovima i nasipanog materijala u dužini od 28 metara koja nije predviđena predmetom koncesije.

Ponuda trgovačkog društva Mitan marina d.o.o. ocjenjuje se neurednom, te se utvrđuje Rješenje o odbijanju ponude u postupku davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski i Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski.

Datum i vrijeme završetka pregleda i ocjene ponude: 3. listopada 2019. godine u 14:25 sati.

Zapisnik Sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Nataša Brazzoduro-Piveta	

Članovi Stručnog povjerenstva:	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	

ZAPISNIK S 59. SJEDNICE
Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji - 59. sjednica
------------------------	---

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	14:00
	Dan i datum:	četvrtak, 03. listopada 2019.	Završetak:	15:40

2.	Prisutni:	<p>Članovi Stručnog povjerenstva:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Pavao Komadina, predsjednik2. Loris Rak, zamjenik predsjednika3. Danijel Imgrund, član4. Marinko Dumanić, član5. Ivo Šantić, član6. Franjo Volarić, član <p>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Nada Milošević, pročelnica2. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka3. Maja Jursić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije4. Nataša Brazzoduro-Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
-----------	------------------	---

3.	Odsutni (opravdano):	1. Tanja Knežić, članica
-----------	-----------------------------	--------------------------

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none">1. Pregled i ocjena ponuda za koncesiju na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski,2. Nacrt prijedloga Odluke o prestanku koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Castello, Općina Lovran,3. Nacrt prijedloga o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u
-----------	--------------------	--

		obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja kampa Kovačine, Grad Cres, 4. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže Gradsko kupalište, Grad Crikvenica 5. Razno.
--	--	---

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Predsjednik Stručnog povjerenstva Pavao Komadina utvrdio je da na sastanku prisustvuje natpolovična većina članova Stručnog povjerenstva, te da su sve odluke i zaključci pravovaljani.

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

1. Pregled i ocjena ponuda za koncesiju na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski

Maja Jurasić podsjetila je da je dana 10. srpnja 2019. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru otvorilo zaprimljenu ponudu, da je Koncesija bila raspisana za izgradnju školjere u svrhu dodatne zaštite novoizgrađene susjedne luke, manje plaže te postavljanje plutajućeg pontona za sunčalište.


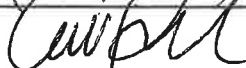
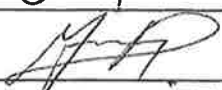



S obzirom da se zaprimljena ponuda trgovačkog društva Mitan marina d.o.o. razlikovala od raspisanog predmeta koncesije, zatražena su dodatna mišljenja, koja su dostavljena članovima Stručnog povjerenstva, te je zaključeno da se donošenje odluke odgodi za ovu sjednicu Stručnog povjerenstva.

Nakon toga uslijedila je rasprava u kojoj je zamjenik predsjednika Loris Rak naveo kako bi prilikom raspisivanja natječaja trebalo detaljnije analizirati i definirati građevinske i sve ostale radove koji se mogu izvoditi na području koncesije, odnosno 'strogo' odrediti sve detalje kako ne bi nailazili na nedoumice budući da postoji mogućnost da ponuditelj ima svoju viziju uređenja pomorskog dobra i da drugačije oblikuje prostor u idejnom rješenju, pa ukoliko u natječaju nije detaljno sve određeno moguće je naići na probleme kako definirati te različitosti. Predsjednik povjerenstva Pavao Komadina naveo je da se pristigla ponuda bitno razlikuje od natječajne dokumentacije, odnosno da je natječaj raspisan za jednu, a ne za dvije školjere i da bi se mijenjala konfiguracija prostora u slučaju prihvaćanja takve ponude.

Stručno povjerenstvo jednoglasno je utvrdilo Rješenje o odbijanju ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski, te Odluku o poništenju postupka za davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski

Ad 1. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1.Utvrđuje se Rješenje o odbijanju ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski 2.Utvrđuje se Odluka o poništenju postupka za davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski	Upravni odjel	Slijedeća sjednica ŽS

Zapisnik Sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Nataša Brazzoduro-Piveta	

Članovi Stručnog povjerenstva:	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Župan

KLASA: 022-04/19-01/34
URBROJ: 2170/1-01-01/6-19-31
Rijeka, 14. listopada 2019.

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana 14. listopada 2019. godine, donio je sljedeći

Zaključak

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju školjere i plaže, te za gospodarsko korištenje plaže pored luke Muroskva, Grad Novi Vinodolski, koju je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji na sjednici od 3. listopada 2019. godine.



Župan

Zlatko Kofradina, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu
n/r pročelnika **mr.sc. Krešimira Parata**
3. Županijskoj skupštini
n/r predsjednika **Erika Fabijanića**
4. zamjenicima Župana, **svima**