



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Ž u p a n

- a) **PRIJEDLOG SREDNJOROČNOG PLANA DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE OD 2020. DO 2022. GODINE**

- b) **PRIJEDLOG PLANA DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA 2020. GODINU**

Ž u p a n

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
Predsjednik

članovima Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem

- a) ***Prijedlog srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine***
- b) ***Prijedlog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko–goranske županije za 2020. godinu***

Predsjednik

Erik Fabijanić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Ž u p a n



Županijska skupština
Primorsko-goranske županije
n/r predsjednika Erika Fabijanića

Na temelju članka 96. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst) upućujem

- a) *Prijedlog srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine*
- b) *Prijedlog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu*

Za svoju predstavnicu, koja će sudjelovati u radu Županijske skupštine Primorsko-goranske županije i njenih radnih tijela, određujem **Nadu Milošević**, pročelnicu Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze.

Ž u p a n

Zlatko Komadina, dipl.ing.

I. PRAVNI OSNOV

Na temelju članka 75. stavak 1. alineja 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 – dalje u tekstu: Zakon):

„U okviru politike davanja koncesije davatelj koncesije:

4. izrađuje plan davanja koncesije.“

Na temelju članka 78. Zakona propisana je obveza izrade godišnjih i srednjoročnih (trogodišnjih) planova davanja koncesija:

“Davatelj koncesije izrađuje i dostavlja ministarstvu nadležnom za financije godišnji, a na zahtjev ministarstva nadležnog za financije i srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija.

Davatelj koncesije izrađuje godišnji plan davanja koncesija iz svoje nadležnosti za iduću kalendarsku godinu, te ga najkasnije do kraja siječnja iduće godine dostavlja ministarstvu nadležnom za financije.

Godišnji plan davanja koncesija mora biti u skladu sa srednjoročnim (trogodišnjim) planom davanja koncesija.

U slučaju odstupanja godišnjeg plana od srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija, davatelj koncesije ministarstvu nadležnom za financije dostavlja obrazloženje o navedenom odstupanju prilikom dostave podataka o godišnjem planu davanja koncesija.

Godišnji plan davanja koncesija sadržava osobito:

1. planirani broj koncesija
2. predviđene vrste i predmete koncesija
3. rokove na koje se koncesije planiraju dati
4. pravnu osnovu za davanje koncesije
5. procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju
6. popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira provedba novog postupka davanja koncesije te obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

Godišnji plan davanja koncesija iz stavka 5. ovoga članka objavljuje se na standardnom obrascu koji objavljuje ministarstvo nadležno za financije na svojim mrežnim stranicama.

Ministarstvo nadležno za financije može po potrebi zatražiti dostavu dodatnih podataka od davatelja koncesije u roku od 90 dana od dana dostave podataka iz stavka 5. ovoga članka.

Osim godišnjeg plana davanja koncesija, davatelj koncesije, na zahtjev ministarstva nadležnog za financije, dostavlja srednjoročni (trogodišnji) plan o davanju koncesija iz svoje nadležnosti s jasno iskazanim procijenjenim ekonomskim učincima provedbe budućih ugovora o koncesiji uz odgovarajuću primjenu propisa kojima se uređuju javne financije, odnosno priprema, ocjena i izvedba investicijskih projekata.

U srednjoročnom (trogodišnjem) planu davanja koncesija navode se gospodarska i druga područja u kojima se planiraju dati koncesije, građevine koje će se graditi, odnosno djelatnosti koncesije, planirani rashodi za koncesije i prihodi od koncesija, ocjena očekivane gospodarske koristi od planiranih koncesija.

Srednjoročni (trogodišnji) plan može sadržavati i druge elemente koji su od značenja za provedbu učinkovite politike koncesija.

Davatelj koncesije tijekom kalendarske godine ovisno o okolnostima može promijeniti plan davanja koncesije o čemu obavještava ministarstvo nadležno za financije”.

Slijedom navedenoga Davatelj koncesije dužan je do kraja siječnja iduće godine dostaviti Ministarstvu financija srednjoročni (trogodišnji) i godišnji plan davanja koncesija.

II. OBRAZLOŽENJE

Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je dana 29. rujna 2016. godine Srednjoročni plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije, a dana 15. studenoga 2018. godine Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2019. godinu koji su na snazi do 31. prosinca 2019. godine.

Ovim materijalom daje se prijedlog godišnjeg i srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji za period od 1. siječnja 2020. do 31. prosinca 2022. godine.

Temeljem članka 13. stavak 5. Pravilnika o Registru koncesija („Narodne novine“ broj 1/18) određeno je da je davatelj koncesije dužan, sukladno odredbama Zakona o koncesijama, dostavljati Ministarstvu financija Obrazac Plan davanja koncesija koji je sastavni dio ovog za Županijsku skupštinu Primorsko-goranske županije.

Tablica 1.: Koncesije koje istječu u razdoblju od 2020. do 2022. godine za koje se predviđa novi postupak davanja (osim r.b. 1. u 2020. godini i r.b. 7. u 2022. godini – pojašnjeno na dnu tablice)

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Istek Ugovora
Ugovori o koncesiji koji ističu u 2020. godini			
1.	za gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terase na Gradskom kupalištu (ex Kataka) u Gradu Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.1.2020.
2.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	13.4.2020.
3.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	20.4.2020.
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	20.4.2020.
5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	18.5.2020.
6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	23.5.2020.
7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	23.5.2020.
8.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	23.5.2020.
9.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.7.2020.
10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	31.8.2020.
11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.11.2020.
12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.11.2020.

13.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.11.2020.
Ugovori o koncesiji koji ističu u 2021. godini			
1.	za gospodarsko korištenje plaže Omorika, Dramalj, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.2.2021
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa "Slamni" u Klimnu, Općina Dobrinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.7.2021
3.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Medveja, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.7.2021
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Stara voda, Općina Kostrena	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.7.2021
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Vile Sv. Rok, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.8.2021
6.	za gospodarsko korištenje plaže ispred nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.9.2021
7.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Miramar, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.9.2021
8.	za gospodarsko korištenje plaže ispred TN Bučanje, Nerezine, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.11.2021
9.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Bristol	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.12.2021
Ugovori o koncesiji koji ističu u 2022. godini			
1.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Exelsior, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.2.2022
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Poljana-sjever, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.2.2022
3.	za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred bara Hamingway, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.2.2022
4.	za gospodarsko korištenje plaže nudističkog kampa Sunčana uvala, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.5.2022
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Konobe, Općina Punat	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.7.2022
6.	za gospodarsko korištenje sunčališta na gatu ispred vile Karolina u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	1.8.2022
7.	za gospodarsko korištenje plaže ispred vile Castello (ex Agrokor), Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	2.11.2022

Ugovori koji istječu uključeni su u Planove upravljanja pomorskim dobrom osim:

- plaže ispred vile Castello Općina Lovran za koju se očekuje sporazumni raskid Ugovora o koncesiji tijekom 2019. godine jer je Agrokor d.d. u stečaju dana 9. kolovoza 2019. godine predložio raskid postojeće koncesije jer nemaju pravnog niti poslovnog interesa za koncesiju, te za gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i
- terase na Gradskom kupalištu (ex Kataka) u Gradu Crikvenica zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa.

Za koncesije koje ističu provesti će novi postupci davanja koncesije ukoliko budu ispunjeni uvjeti propisani u odredbama Zakona o koncesijama i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, te nove plaže i područja za koje se obavljanju pripremne radnje za pokretanjem postupka za davanje koncesija, a sve uz uvjet upisa pomorskoga dobra u Zemljišnoj knjizi, te razriješenih imovinsko pravnih odnosa

na područjima koja se daju u koncesiju.

Tablica 2.: Prijedlog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu koji je upućen na Savjetovanje s javnošću

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	25.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	55.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn
5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	12.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn
7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	3.000,00 kn
8.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00 kn
9.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	32.000,00 kn
10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	52.000,00 kn
11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	26.000,00 kn
12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	45.000,00 kn
13.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinj, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
14.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, Grad Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn

15.	za gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00 kn
16.	za gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	300.000,00 kn
17.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori, Grad Novi Vinodolski	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	150.000,00 kn
18.	za gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	200.000,00 kn
19.	za gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	200.000,00 kn
20.	za gospodarsko korištenje plaže Medveja, Općina Lovran (izuzeto nakon Savjetovanja s javnošću)	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	300.000,00 kn

Tablica 3.: Prijedlog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2021. godinu koji je upućen na Savjetovanje s javnošću

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje plaže Omorika, Dramalj, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	150.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Slamni u Klimnu, Općina Dobrinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	25.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Medveja, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	60.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Stara voda, Općina Kostrena	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Vile Sv. Rok, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	125.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje plaže ispred nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	140.000,00 kn
7.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Miramar, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn
8.	za gospodarsko korištenje plaže ispred TN Bučanje, Nerezine, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	165.000,00 kn
9.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Bristol, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn

Tablica 4.: Prijedlog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko–goranske županije za 2022. godinu koji je upućen na Savjetovanje s javnošću

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Exelsior, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Poljana-sjever, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred bara Hemingway, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	45.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje plaže nudističkog kampa Sunčana uvala, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00 kn
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Konobe, Općina Punat	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	270.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje sunčališta na gađu ispred vile Karolina u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	5.000,00 kn

U razdoblju od 2020. do 2022. godine planiraju se dati koncesije na pomorskom dobru temeljem inicijativa fizičkih/pravnih osoba, te koncesije za posebnu upotrebu pomorskoga dobra za instalacije odvodnje i druge objekte komunalne infrastrukture.

Tijekom 2020. godine planiraju se provesti i postupci davanja koncesija na pomorskom dobru za lokacije sadržane u planovima iz prethodnih godina za koje postupak nije proveden ili je u tijeku.

III. PRETHODNO SAVJETOVANJE TIJELA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE U PGŽ U 2019. GODINI

U prethodnom postupku savjetovanja s javnošću dana 26. srpnja 2019. godine ovaj Upravni odjel uputio je pismeno svim priobalnim jedinicama lokalne samouprave u kojem je dao prijedlog lokacija za koncesije koje istječu u narednom trogodišnjem periodu koje se ponovno predlažu za davanje koncesija.

Posebno je zatraženo i očitovanje za nekoliko atraktivnih lokacija na pomorskom dobru koje nisu u sustavu koncesija, te zatražio ostale prijedloge od strane jedinica lokalne samouprave, a sve u skladu s Regionalnim programom uređenja i upravljanja morskim plažama na području Primorsko-goranske županije u čijoj su izradi jedinice lokalne samouprave učestvovali.

Od 20 priobalnih jedinica lokalne samouprave dostavljani su odgovori Općine Lopar koja se protivi davanju koncesije na Rajskoj plaži bez obrazloženja, Općine Baška koja se protivi pokretanju postupka za davanje koncesije za Velu plažu jer još nisu okončani imovinsko-pravni postupci na cijeloj plaži, te Općine Punat koja predlaže 2 nove lokacije za davanje koncesije i to plažu Staro kupalište i područje od uvale Medane (Gramaul) do miljomjera za podmorski park.

Prijedlozi Općine Lopar i Općine Baška su uvaženi i te lokacije nisu uvrštene u Plan.

Na području od uvale Medane (Gramaul) do milijomjera koju je predložila Općina Punat granica pomorskog dobra nije utvrđena pa se za sada predmetna lokacija ne može uvrstiti u Plan. Plaža Staro kupalište već je uključena u Plan davanja koncesije za 2019. godinu, te je započet prethodni postupak kod Davatelja koncesije.

IV. SAVJETOVANJE TIJELA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE S JAVNOŠĆU U 2019. GODINI

Na temelju Plana savjetovanja tijela Primorsko-goranske županije s javnošću u 2019. godini („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 41/18, 8/19 i 19/19) Župan Primorsko-goranske županije donio je dana 2. rujna 2019. godine Nacrt prijedloga:

- a) Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine i
- b) Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu.

Nacrti prijedloga Planova javno su objavljeni na web stranicama Primorsko-goranske županije u razdoblju od 12. rujna 2019. do 12. listopada 2019. godine.

U roku od 30 dana, od dana objave, koji je ostavljen za prijedloge i dopune, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u PGŽ zaprimio je elektronskom poštom, na propisanom obrascu jedno očitovanje i to od:

1. Općine Lovran koja se protivi davanju koncesije na području plaže Medveja te navodi:

„Uvidom u nacrt prijedloga Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020 do 2022 godine i Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu, utvrđeno je da se dodjela koncesija u navedenom razdoblju predviđa i za područje plaže Medveja u Općini Lovran. Smatramo da prijedlozi navedenih dokumenata u tom dijelu nisu opravdani iz više razloga:

- *na području plaže još uvijek nije u cijelosti upisano pomorsko dobro jer je na površini od 6.462 m² upisano vlasništvo „Liburnia Riviera Hoteli d.d. Opatija,*
- *pokrenut je postupak promjene granice pomorskog doba na jednom dijelu plaže na kojem se nalaze objekti-spremišta u vlasništvu fizičkih soba,*
- *u tijeku je postupak usklađivanja prostorno planske dokumentacije, kojom bi se između ostalog, na tom prostoru uskladile granice lučkog područja, a što je opet u vezi s spomenutim prijedlogom izdvajanja dijela područja iz zahvata pomorskog doba na plaži Medveja što utječe i na planiranje budućih sadržaja na plaži obzirom na ograničenja koja propisuje Prostorni plan PGŽ, za najveću dopuštenu bruto razvijenu ukupnu površinu kopnenog dijela plaže do 1%, ali ne više od 100 m².*

Smatramo da opisano stanje na području plaže Medveja ne može biti osnova za uspješno i cjelovito gospodarsko korištenje plaže, već naprotiv smetnja u budućem razvoju i osmišljavanju sadržaja na toj iznimno vrijednoj plaži, a dokaz tome su i događanja vezana za prethodnu koncesiju i raskid koncesije u prethodnom razdoblju“.

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u PGŽ analizirao je očitovanje i predlaže da se prihvati prijedlog Općine Lovran da se plaža Medveja izuzme iz Planova davanja koncesije Primorsko-goranske županije dok se ne okončaju postupci koji su opisani od strane Općine Lovran.

U **prilogu 1.** daje se, na propisanom Obrascu, Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću.

Zaprimljena očitovanja izvan ostavljenog roka za savjetovanje s javnošću:

- a) dana 14. listopada 2019. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u PGŽ zaprimio je pismeno Zamjenice Gradonačelnika Grada Opatije (**prilog 2.**) u kome navodi da će materijal koji je predmet savjetovanja s javnošću razmatrati na jednoj od narednih sjednica Gradskog vijeća Grada Opatije, pa potom, dostaviti službeno očitovanje Grada Opatije.
- b) dana 17. listopada 2019. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u PGŽ zaprimio je, elektronskim putem, dopis Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša Grada Opatije kojem je priložen obrazac savjetovanja s javnošću (**prilog 3.**), kojeg je potpisala Zamjenica Gradonačelnika, u kome se daju novi prijedlozi za koncesioniranje, te se predlaže izuzimanje plaže Ičići iz Plana davanja koncesija za 2020. godinu.

Kako su prijedlozi Grada Opatije dani izvan roka koji je ostavljen za savjetovanje s javnošću isti nisu razmatrani, ali se u članku 3. stavak 3. oba Plana koji su predmet ovog materijala navodi:

„Provesti će se i drugi postupci davanja koncesije ukoliko budu ispunjeni uvjeti propisani u odredbama Zakona o koncesijama i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama uz uvjet upisa pomorskoga dobra u Zemljišnoj knjizi, te razriješenim imovinsko pravnim odnosima na području koje se daje u koncesiju“.

Slijedom navedenoga moguće je pokretanje postupaka za planirane, kao i nove lokacije koje je predložio Grad Opatija ako su zadovoljeni prethodno navedeni uvjeti, ali i izuzimanje pojedinih lokacija budući je riječ o planskom dokumentu.

V. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA

Za provedbu postupka davanja koncesija iz Planova davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije u razdoblju od 2020. do 2022. godine.

VII. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Dana 21. listopada 2019. godine Župan Primorsko-goranske županije utvrdio je prijedlog planova, te predlaže Županijskoj skupštini da donese zaključak u tekstu kako slijedi

Na temelju članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/9, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/9, 16/3 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na __. sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donijela je

Z a k l j u č a k

Donosi se

- a) Srednjoročni plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine,
- b) Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu.

(Planovi su sastavni dio ovog Zaključka)

Na temelju članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/9, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/9, 16/3 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na ___ sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donijela je

SREDNJOROČNI PLAN

davanja koncesija na pomorskom dobru
na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine

Članak 1.

Srednjoročni Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine (dalje u tekstu: Srednjoročni plan) sadrži:

- a) planirani broj koncesija,
- b) predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) rokove na koje se koncesije planiraju dati,
- d) pravnu osnovu za davanje koncesije,
- e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju,
- f) popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira provedba novog postupka davanja koncesije, te obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

Članak 2.

Primorsko-goranska županija planira u razdoblju od 2020. do 2022. godine dati koncesije na pomorskom dobru kako slijedi:

1. Prijedlog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu:

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	25.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	55.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn

5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	12.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn
7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	3.000,00 kn
8.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00 kn
9.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	32.000,00 kn
10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	52.000,00 kn
11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	26.000,00 kn
12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	45.000,00 kn
13.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinju, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
14.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, Grad Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
15.	za gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00 kn
16.	za gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	300.000,00 kn
17.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori, Grad Novi Vinodolski	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	150.000,00 kn
18.	za gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	200.000,00 kn
19.	za gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	200.000,00 kn

1. Prijedlog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2021. godinu:

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje plaže Omorika, Dramalj, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	150.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Slamni u Klimnu, Općina Dobrinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	25.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Medveja, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	60.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Stara voda, Općina Kostrena	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Vile Sv. Rok, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	125.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje plaže ispred nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	140.000,00 kn
7.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Miramar, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn
8.	za gospodarsko korištenje plaže ispred TN Bučanje, Nerezine, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	165.000,00 kn
9.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Bristol, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn

2. Prijedlog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2022. godinu:

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Exelsior, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Poljana-sjever, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred bara Hamingway, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	45.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje plaže nudističkog kampa Sunčana uvala, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00 kn
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Konobe, Općina Punat	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	270.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje sunčališta na gatu ispred vile Karolina u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	5.000,00 kn

Sastavni dio ovog Plana je standardni obrazac Ministarstva financija za davanje koncesija za razdoblje od 2020. do 2022. godine.

Članak 3.

U razdoblju od 2020. do 2022. godine planiraju se dati koncesije na pomorskom dobru i temeljem inicijativa fizičkih/pravnih osoba, te koncesije za posebnu upotrebu pomorskoga dobra za instalacije odvodnje i druge objekte komunalne infrastrukture.

U razdoblju od 2020. do 2022. planiraju se provesti i postupci davanja koncesija na pomorskom dobru za lokacije sadržane u planovima iz prethodnih godina za koje postupak nije proveden ili je u tijeku.

Provesti će se i drugi postupci davanja koncesije ukoliko budu ispunjeni uvjeti propisani u odredbama Zakona o koncesijama i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama uz uvjet upisa pomorskoga dobra u Zemljišnoj knjizi, te razriješenim imovinsko pravnim odnosima na području koje se daje u koncesiju.

Članak 4

Za provedbu Srednjoročnog plana novčana sredstva se osiguravaju u Proračunu Primorsko-goranske županije.

Članak 5.

Za stručno-administrativne poslove provođenja Srednjoročnog plana zadužen je Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije.

Članak 6.

Ovaj Srednjoročni plan stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Na temelju članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/9, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/9, 16/3 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na __. sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donijela je

PLAN

davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu

Članak 1.

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) planirani broj koncesija,
- b) predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) rokove na koje se koncesije planiranju dati,
- d) pravnu osnovu za davanje koncesije,
- e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju,
- f) popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira provedba novog postupka davanja koncesije, te obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

Članak 2.

Primorsko-goranska županija planira u 2020. godini dati koncesije na pomorskom dobru kako slijedi:

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	25.000,00 kn
2.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	55.000,00 kn
3.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00 kn
4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00 kn
5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	12.000,00 kn
6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00 kn

7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuļjana, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	3.000,00 kn
8.	za gospodarsko korištenje privežišta Tovar, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00 kn
9.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	32.000,00 kn
10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	52.000,00 kn
11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	26.000,00 kn
12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	45.000,00 kn
13.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinj, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
14.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, Grad Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	80.000,00 kn
15.	za gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00 kn
16.	za gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	300.000,00 kn
17.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori, Grad Novi Vinodolski	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	150.000,00 kn
18.	za gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	200.000,00 kn
19.	za gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	200.000,00 kn

Sastavni dio ovog Plana je Godišnji plan davanja koncesija za 2020. godinu upisan na standardnom obrascu Ministarstva financija.

Članak 3.

Tijekom 2020. godine planiraju se dati koncesije koji ističu u 2020. godini, koncesije temeljem inicijativa fizičkih/pravnih osoba, te koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za instalacije odvodnje i druge objekte komunalne infrastrukture.

Tijekom 2020. godine planiraju se provesti i postupci davanja koncesija na pomorskom dobru za lokacije sadržane u planovima iz prethodnih godina za koje postupak nije proveden ili je u tijeku.

Provesti će se i drugi postupci davanja koncesije ukoliko budu ispunjeni uvjeti propisani u odredbama Zakona o koncesijama i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama uz uvjet upisa pomorskoga dobra u Zemljišnoj knjizi, te razriješenim imovinsko pravnim odnosima na području koje se daje u koncesiju.

Članak 4.

Za provedbu Plana novčana sredstva osiguravanju se u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2020. godinu.

Članak 5.

Za stručno-administrativne poslove provođenja Plana zadužen je Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije.

Članak 6.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA SREDNJOROČNOG I GODIŠNJEG PLANA DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE OD 2020. DO 2022. GODINE	
Nositelj izrade izvješća: Zlatan Marunić Rijeka, 14. listopada 2019. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga: a) Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine, b) Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu. – dalje u tekstu Plan.
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu akta/dokumenta i provedbu savjetovanja	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije.
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Uključivanje javnosti u donošenje Plana radi što uspješnijeg upravljanja i gospodarenja pomorskim dobrom.
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pgz.hr/Dokumenti/Savjetovanja_s_javnoscju
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 12. rujna 2019. godine do 12. listopada 2019. godine.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Pristiglo 1 očitovanje koje je podnijela Općina Lovran. Ukupno su podnesena 1 prijedlog i mišljenja, od čega 1 prijedloga i mišljenja na pojedinačne odredbe iz Plana. Od 1 prijedloga i mišljenja 1 je prihvaćen i bit će razmotren pri donošenju Plana. U odnosu na 1 prijedlog i mišljenje na pojedinačne odredbe, prihvaćen je 1 prijedlog i mišljenje (100%).
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Prilaže se tablica prihvaćene primjedbe – Prilog
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	-
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.

Prilog: Pregled prihvaćene primjedbe

R B	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrtu na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje s obrazloženjem)
1.	Općina Lovran	Upućuje se primjedba na predloženu lokaciju za davanje koncesije i to na plažu Medveja u Općini Lovran	<p>Općina Lovran nije suglasna s davanjem koncesije za gospodarsko korištenje plaže Medveja:</p> <p><i>„Uvidom u nacrt prijedloga Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020 do 2022 godine i Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu, utvrđeno je da se dodjela koncesija u navedenom razdoblju predviđa i za područje plaže Medveja u Općini Lovran. Smatramo da prijedlozi navedenih dokumenata u tom dijelu nisu opravdani iz više razloga:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ <i>na području plaže još uvijek nije u cijelosti upisano pomorsko dobro jer je na površini od 6.462 m2 upisano vlasništvo „Liburnia Riviera Hoteli d.d. Opatija,</i> ○ <i>pokrenut je postupak promjene granice pomorskog doba na jednom dijelu plaže na kojem se nalaze objekti-spremišta u vlasništvu fizičkih osoba,</i> ○ <i>u tijeku je postupak usklađivanja prostorno planske dokumentacije, kojom bi se između ostalog, na tom prostoru uskladile granice lučkog područja, a što je opet u vezi s spomenutim prijedlogom izdvajanja dijela područja iz zahvata pomorskog dobra na plaži Medveja što utječe i na planiranje budućih sadržaja na plaži obzirom na ograničenja koja propisuje Prostorni plan PGŽ, za najveću dopuštenu bruto razvijenu ukupnu površinu kopnenog dijela plaže do 1%, ali ne više od 100 m2.</i> 	Prihvaća se prijedlog Općine Lovran da se plaža Medveja izuzme iz Plana radi razloga koje je navela Općina Lovran.

7 - 2.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD OPATIJA
 GRADONAČELNIK

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	14.10.2019	
Klasifikacijska oznaka	342-01/ 19-01/ 77	Upr. jed. 07-021
Uredžbeni broj	2156/01-19-9	Pril Vrij

pred. kod ref.

KLASA: 342-01/19-01/29
 URBROJ:2156/01-06/01-19-5
 Opatija, 9. listopada 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze

**PREDMET: Savjetovanje s javnošću u svezi Nacrta Planova davanja
 koncesija na pomorskom dobru Primorsko-goranske županije**

Poštovani,

Obavještavamo Vas da je na radnom sastanku gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i pročelnika Upravnih odjela, održanom dana 23.rujna 2019. godine, usvojen tekst prijedloga i mišljenja te primjedbi Grada Opatije na Nacrt prijedloga Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022.godine i Nacrt prijedloga Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu te je zaključeno da se prije upućivanja istog nadležnima dostavi predsjedniku Gradskog vijeća gospodinu Fernandu Kiriginu radi davanja očitovanja.

S obzirom da je predsjednik Gradskog vijeća gospodin Fernando Kirigin iznio stav da se ne može očitovati bez konzultacije svih 17 vijećnika te da je o predmetnoj temi potrebno raspraviti na sjednici Gradskog vijeća, na radnom sastanku gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i pročelnika Upravnih odjela, održanom dana 7. listopada 2019. godine, zaključeno je da će se nakon rasprave na sjednici Gradskog vijeća dostaviti očitovanje Grada Opatije.

Slijedom navedenog nismo u mogućnosti očitovanje Grada Opatije u savjetovanju s javnošću u svezi Nacrta Planova davanja koncesija na pomorskom dobru Primorsko-goranske županije dostaviti u roku do 12. listopada 2019. godine.

Sa poštovanjem.



GRADONAČELNIKA:

Vera Anđićić, ing.grad.

Vera Anđićić

2-3.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD OPATIJA

Upravni odjel za komunalni sustav
i zaštitu okoliša



KLASA: 342-01/19-01/29
URBROJ: 2156/01-03-19-8
Opatija, 16.10.2019. godine

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO,
PROMET I VEZE
R I J E K A
Slogin Kula 2/III

PREDMET: sudjelovanje u postupku savjetovanja s javnošću o koncesijama na Nacrt prijedloga Planova davanja koncesija na pomorskom dobru Primorsko-goranske županije

Poštovani,

nastavno na dopis od 9. listopada 2019. godine, kojim smo Vas obavijestili da nismo u mogućnosti u propisanom roku dostaviti očitovanje Grada Opatije u postupku savjetovanja s javnošću o koncesijama na Nacrt prijedloga Planova davanja koncesija na pomorskom dobru Primorsko-goranske, s obzirom na stav predsjednika Gradskog vijeća gospodina Fernanda Kirigina da je o predmetnoj temi potrebno raspraviti na sjednici Gradskog vijeća i na zaključak s radnog sastanku gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i pročelnika Upravnih odjela od 7. listopada 2019. godine, obavještavamo vas da u nadolazećem razdoblju nemamo saznanja o datumu sjednice Gradskog vijeća te je stoga odlučeno da se dostave načelni prijedlozi i mišljenja na nacrt predmetnih akata odnosno primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrt predmetnih akata.

Slijedom navedenog u privitku vam dostavljamo popunjeni obrazac sudjelovanja u postupku savjetovanja s javnošću o koncesijama na predmetne Nacrt prijedloga.

S poštovanjem.

PROČELNIK:

Filip Vlah, mag.iur., univ.spec.crim



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Arhiva, ovdje.

OBRAZAC

sudjelovanja u postupku savjetovanju s javnošću o koncesijama na Nacrt prijedloga:

- a) Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine,
- b) Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu.

Naziv akta / dokumenta za koji se provodi savjetovanje:

Nacrt prijedloga:

- a) Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2020. do 2022. godine,
- b) Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2020. godinu.

Nositelj izrade akta/dokumenta:

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije

Početak savjetovanja:

12. rujan 2019. godine

Završetak savjetovanja:

12. listopada 2019. godine

Podnositelj prijedloga i mišljenja

(Ime i prezime fizičke osobe odnosno naziv pravne osobe za koju se podnosi prijedlog i mišljenje)

GRAD OPATIJA
OPATIJA, M.Tita 3

Interes, odnosno kategorija i brojnost korisnika koje predstavlja (građani, udruge, udruge u području zaštite okoliša, poduzetnici, itd.)

Ime i prezime osobe (ili osoba) koja je sastavljala primjedbe ili osobe ovlaštene za zastupanje pravne osobe (kada se radi o pravnoj osobi kao podnositelju prijedloga i mišljenja)

ZAMJENICA GRADONAČELNIKA
Vera Aničić, ing. grad.



Načelni prijedlozi i mišljenja na nacrt akta ili dokumenta

Predlaže se da se u SREDNJOROČNI PLAN te PLAN ZA 2020 godinu uvrste sljedeće lokacije :

1. Plaža Slatina, prema dokumentu Regionalnog programa uređenja i upravljanja morskim plažama na području PGŽ-e sa statusom uređene/urbane plaže, i to pomorsko dobro koje se nalazi na k.č. 1766 KO Opatija n.i. te dijelovi k.č. 1767 KO Opatija n.i. (ispod obalne šetnice) i

	<p>dio 1769 KO Opatija n.i. (prostor ispod platoa Pančera u razini sa plažom), sve uvršteno u Prostorni plan uređenja Grada Opatije;</p> <p>2. Područje Pančera, pomorsko dobro koje se nalazi na dijelu k.č. 1769 KO n.i. Opatija (plato Pančera bez objekata iznad platoa koji se nalaze u razini sa plažom) ; uvršteno u Prostorni plan uređenja Grada Opatije;</p> <p>3. Plaža ispod hotela Giorgio (nekadašnje kupalište motela Ičići), prema već navedenom dokumentu Regionalnog programa status plaže je uređena/mjesna plaža, i to pomorsko dobro koje se nalazi na k.č. 442 KO Ičići i k.č. 1800 KO Opatija n.i., uvršteno u Prostorni plan uređenja Grada Opatije.</p> <p>Obrazloženje:</p> <p>Plaža Slatina i područje Pančera značajno zaostaju za turističkim potrebama Grada Opatije i predstavljaju najveći dio prigovora turista i javnosti vezanih uz turističku ponudu grada. Stoga je Grad Opatija mišljenja da bi se putem koncesijskog modela izvršila potrebna ulaganja na koncesioniranom području radi izgradnje, uređenja i opremanja te definiranja gospodarskog korištenja, sve u cilju uređenja plažnog prostora i stvaranja kvalitetnih plažnih sadržaja koji će biti u funkciji turističkog razvoja destinacije.</p> <p>Vezano uz prijedlog za plažu ispod hotela Giorgio Grad Opatija smatra da bi ista poput drugih plaža ispod hotela na području Grada Opatije (i to Miramar, Royal, Ambasador, Istra, Kristal, Savoy i dr.) trebala biti u režimu koncesija.</p>
<p>Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)</p>	<p>Upućuje se primjedba na SREDNJOROČNI PLAN - odredbu članka 2., redni broj 19. i PLAN ZA 2020. godinu - na odredbu članka 2., redni broj 20., kojima je predviđeno davanje koncesije „za gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija“ te se daje sljedeći prijedlog sa obrazloženjem.</p> <p>Grad Opatija ostaje kod stava iz 2018. godine te se daje prijedlog da predmetna plaža i u razdoblju od 2020. do 2022. godine ostane u režimu</p>

Izvešće će biti objavljeno do 15. listopada 2019. godine na internetskoj stranici Primorsko-goranske županije, na poveznici na www.dgz.hr

Ukoliko ne želite da Vaši osobni podaci (ime i prezime) budu javno objavljeni, molimo da to jasno istaknete pri slanju obrasca.

PLAN DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Vrsta plana	
1.	Godišnji plan za godinu <input type="text"/>
2.	Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje <input type="text" value="od 2020. do 2022. godine"/>
Davatelj koncesije	
1.	Naziv <input type="text" value="Primorsko-goranska županija"/>
2.	Adresa <input type="text" value="ulica i kućni broj Adamićeva 10"/>
	broj pošte i mjesto <input type="text" value="51 000"/> <input type="text" value="Rijeka"/>
3.	Matični broj <input type="text" value="02637731"/>
4.	Osobni identifikacijski broj (OIB) <input type="text" value="32420472134"/>

Tabela 1: Plan davanja koncesija: SREDNJOROČNI PLAN

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.1.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.2.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.3.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

	Rab				
1.8.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.9.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.13.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinjju, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.14.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, G. Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.15.	za gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.16.	za gospodarsko korištenje plaže Balustrada, G. Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.17.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori,	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

	Grad Novi Vinodolski				
1.18.	za gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.19.	za gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.20.	za gospodarsko korištenje plaže Omorika, Dramalj, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.21.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Slamni u Klimnu, Općina Dobrinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.22.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Medveja, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.23.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Stara voda, Općina Kostrena	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.24.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Vile Sv. Rok, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.25.	za gospodarsko korištenje plaže ispred nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.26.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Miramar, Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

1.27.	za gospodarsko korištenje plaže ispred TN Bučanje, Nerezine, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.28.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Bristol, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.29.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Exelsior, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.30.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Poljana-sjever, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.31.	za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred bara Hamingway, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.32.	za gospodarsko korištenje plaže nudističkog kampa Sunčana uvala, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.33.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Konobe, Općina Punat	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.34.	za gospodarsko korištenje sunčališta na gatu ispred vile Karolina u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije. (Za svaku koncesiju će se u prethodnom postupku procijeniti vrijednost koncesije prilikom izrade Studije opravdanosti davanja koncesije/Analize)	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije. (Prikazuje se očekivani godišnji prihod u kunama)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.1.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica, Banjolu, Grad Rab	25.000,00	-
1.2.	gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	55.000,00	-
1.3.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	100.000,00	-
1.4.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	20.000,00	-
1.5.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	12.000,00	-
1.6.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	40.000,00	-
1.7.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab	3.000,00	-
1.8.	gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	30.000,00	-
1.9.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	32.000,00	-
1.10.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	52.000,00	-
1.11.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	26.000,00	-
1.12.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	45.000,00	-

1.13.	gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinj, Grad Mali Lošinj	80.000,00	-
1.14.	gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, G. Krk	80.000,00	-
1.15.	gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	30.000,00	-
1.16.	gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica	300.000,00	-
1.17.	gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori, Grad Novi Vinodolski	150.000,00	-
1.18.	gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	200.000,00	-
1.19.	gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	200.000,00	-
1.20.	za gospodarsko korištenje plaže Omorika, Dramalj, Grad Crikvenica	150.000,00	-
1.21.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Slamni u Klimnu, Općina Dobrinj	25.000,00	-
1.22.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Medveja, Općina Lovran	60.000,00	-
1.23.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Stara voda, Općina Kostrena	20.000,00	-
1.24.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Vile Sv. Rok, Općina Lovran	125.000,00	-
1.25.	za gospodarsko korištenje plaže ispred nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	140.000,00	-
1.26.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Miramar, Grad Opatija	40.000,00	-
1.27.	za gospodarsko korištenje plaže ispred TN Bučanje, Nerezine, Grad Mali Lošinj	165.000,00	-
1.28.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Bristol, Općina Lovran	40.000,00	-
1.29.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Exelsior, Općina Lovran	20.000,00	-

1.30.	za gospodarsko korištenje plaže Ispred kampa Poljana-sjever, Grad Mali Lošinj	80.000,00	-
1.31.	za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred bara Hamingway, Grad Opatija	45.000,00	-
1.32.	za gospodarsko korištenje plaže nudističkog kampa Sunčana uvala, Grad Mali Lošinj	100.000,00	-
1.33.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Konobe, Općina Punat	270.000,00	-
1.34.	za gospodarsko korištenje sunčališta na gatu ispred vile Karolina u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj	5.000,00	

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju
1.1.	za gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terase na Gradskom kupalištu (ex Kataka) u Gradu Crikvenica	316024	Hotel Kvarner Palace Plaža d.o.o.	2.1.2020.	Nije sastavni dio Plana davanja koncesija u 2020. godini radi neriješenih imovinsko-pravnih odnosa
1.2.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	210811	Lučica d.o.o.	13.4.2020.	-
1.3.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	172260	Uvala Poljana d.o.o.	20.4.2020.	-
1.4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	239046	Lošinjska plovidba-Turizam d.o.o.	20.4.2020.	-

1.5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	158127	Brodogradilište MARIN-E ing. S. HORVAT d.o.o.	18.5.2020.	-
1.6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	158151	Obrt brodogradilište Petra Španjola	23.5.2020.	-
1.7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	157660	Brodogradnja Pičuljan d.o.o.	23.5.2020.	-
1.8.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab	157619	Obrt brodogradnja Z. Pičuljan	23.5.2020.	-
1.9.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	403598	Obrt Marko Mužić	1.7.2020.	-
1.10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	199796	Športsko ribolovno društvo 'Luben'	31.8.2020.	-
1.11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	758680	Obrt Sansigot	2.11.2020.	-
1.12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	759775	Jadranka hoteli d.o.o.	2.11.2020.	-
1.13.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	758701	Ribarsko-uslužni obrt, vl. Ranko Matušan	2.11.2020.	-
1.14.	za gospodarsko korištenje plaže Omorika, Dramalj, Grad Crikvenica	819905	SUN LIFE d.o.o.	1.2.2021.	-
1.15.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Slamni u Klimnu, Dobrinj	890120	TRUMM d.o.o.	1.7.2021.	-

1.16.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Ville Medveja, Općina Lovran	1340751	Trade Concept limited d.o.o.	1.7.2021.	-
1.17.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Stara voda, Općina Kostrena	890146	Lučica Stara Voda	1.7.2021.	-
1.18.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Vile Sv. Rok, Općina Lovran	1366785	Portić d.o.o.	1.8.2021.	-
1.19.	za gospodarsko korištenje plaže ispred nudističkog kampa Bunculuka, Općina Baška	901024	Valamar Riviera d.d	1.9.2021.	-
1.20.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Miramar, Grad Opatija	903310	Hotel Miramar d.o.o.	1.9.2021.	-
1.21.	za gospodarsko korištenje plaže ispred TN Bučanje, Nerezine, Grad Mali Lošinj	957771	PSK d.o.o.	2.11.2021.	-
1.22.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Bristol, Općina Lovran	974790	Liburnia Riviera Hoteli d.d.	1.12.2021.	-
1.23.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Exelsior, Općina Lovran	992488	Liburnia Riviera Hoteli d.d.	1.2.2022.	-
1.24.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Poljana-sjever, Grad Mali Lošinj	993425	Uvala Poljana d.o.o.	1.2.2022.	-
1.25.	za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred bara Hamingway, Grad Opatija	989894	Hemingway bar d.o.o.	1.2.2022.	-
1.26.	za gospodarsko korištenje plaže nudističkog kampa Sunčana uvala, Grad M. Lošinj	104287	Jadranka hoteli d.o.o.	2.5.2022.	-
1.27.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Konobe, Općina Punat	1056018	Hoteli Punat d.d.	2.7.2022.	-

1.28.	za gospodarsko korištenje sunčališta na gatu ispred vile Karolina u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj	1060635	Katina d.o.o.	1.8.2022.	-
-------	---	---------	---------------	-----------	---

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije

Telefon

051

/

351952

Telefaks

051

/

351953

Adresa e-pošte

pomorstvo@pgz.hr

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave

MP

PLAN DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Vrsta plana	
1.	Godišnji plan za godinu <input type="text" value="2020."/>
2.	Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje <input type="text"/>
Davatelj koncesije	
1.	Naziv <input type="text" value="Primorsko-goranska županija"/>
2.	Adresa <input type="text" value="ulica i kućni broj Adamićeva 10"/>
	broj pošte i mjesto <input type="text" value="51 000"/> <input type="text" value="Rijeka"/>
3.	Matični broj <input type="text" value="02637731"/>
4.	Osobni identifikacijski broj (OIB) <input type="text" value="32420472134"/>

Tabela 1: Plan davanja koncesija: GODIŠNJI PLAN

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.1.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.2.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.3.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

	Rab				
1.8.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.9.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.13.	za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinjju, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.14.	za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, G. Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.15.	za gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.16.	za gospodarsko korištenje plaže Balustrada, G. Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.17.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori,	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

	Grad Novi Vinodolski				
1.18.	za gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-
1.19.	za gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 7)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	-

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije. (Za svaku koncesiju će se u prethodnom postupku procijeniti vrijednost koncesije prilikom izrade Studije opravdanosti davanja koncesije/Analize)	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije. (Prikazuje se očekivani godišnji prihod u kunama)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.1.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica, Banjolu, Grad Rab	25.000,00	-
1.2.	gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	55.000,00	-
1.3.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	100.000,00	-
1.4.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	20.000,00	-
1.5.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	12.000,00	-
1.6.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	40.000,00	-

1.7.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab	3.000,00	-
1.8.	gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali Lošinj	30.000,00	-
1.9.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	32.000,00	-
1.10.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	52.000,00	-
1.11.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	26.000,00	-
1.12.	gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	45.000,00	-
1.13.	gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Punta u Velom Lošinj, Grad Mali Lošinj	80.000,00	-
1.14.	gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Ježevac, G. Krk	80.000,00	-
1.15.	gospodarsko korištenje plaže Padova I, Grad Rab	30.000,00	-
1.16.	gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica	300.000,00	-
1.17.	gospodarsko korištenje plaže ispred hotelskog resorta Zagori, Grad Novi Vinodolski	150.000,00	-
1.18.	gospodarsko korištenje vrha plaže Omorika, Grad Crikvenica	200.000,00	-
1.19.	gospodarsko korištenje plaže Ičići, Grad Opatija	200.000,00	-

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju
1.1.	za gospodarsko korištenje ugoditeljskog objekta i terase na Gradskom kupalištu (ex Kataka) u Gradu Crikvenica	316024	Hotel Kvarner Palace Plaža d.o.o.	2.1.2020.	Nije sastavni dio Srednjoročnog plana radi neriješenih imovinsko-pravnih odnosa
1.2.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Lučica u Banjolu, Grad Rab	210811	Lučica d.o.o.	13.4.2020.	-
1.3.	za gospodarsko korištenje privezišta Poljana, Grad Mali Lošinj	172260	Uvala Poljana d.o.o.	20.4.2020.	-
1.4.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene YC Marina, Grad Mali Lošinj	239046	Lošinjska plovidba-Turizam d.o.o.	20.4.2020.	-
1.5.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Stjepan Horvat, Grad Bakar	158127	Brodogradilište MARIN-E ing. S. HORVAT d.o.o.	18.5.2020.	-
1.6.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Petra Španjola, Grad Rab	158151	Obrt brodogradilište Petra Španjola	23.5.2020.	-
1.7.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Pičuljan d.o.o., Grad Rab	157660	Brodogradnja Pičuljan d.o.o.	23.5.2020.	-
1.8.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene brodogradilišta Zdravko Pičuljana, Grad Rab.	157619	Obrt brodogradnja Z. Pičuljan	23.5.2020.	-
1.9.	za gospodarsko korištenje privezišta Tovar, Grad Mali	403598	Obrt Marko Mužić	1.7.2020.	-

	Lošinj				
1.10.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Mrtvi kanal, Grad Rijeka	199796	Športsko ribolovno društvo 'Luben'	31.8.2020.	-
1.11.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Bok, otok Susak, Grad Mali Lošinj	758680	Obrt Sansigot	2.11.2020.	-
1.12.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Krivica, Grad Mali Lošinj	759775	Jadranka hoteli d.o.o.	2.11.2020.	-
1.13.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta Kolorat i Majiška, Grad Mali Lošinj	758701	Ribarsko-uslužni obrt, vl. Ranko Matušan	2.11.2020.	-

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije

Telefon

051

/

351952

Telefaks

051

/

351953

Adresa e-pošte

pomorstvo@pgz.hr

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave

MP

