



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

*Ž u p a n*

**PRIJEDLO G**  
**SPORAZUMA O FINANCIRANJU POSTUPKA IZVLAŠTENJA**  
**ČVORA TRINAJSTIĆI**

**Župan**

**Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**Županijska skupština**  
***Predsjednik***

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem ***Prijedlog sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići***

**Predsjednik**

**Erik Fabijanić**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
*Ž u p a n*

**Županijska skupština  
Primorsko-goranske županije  
n/r predsjednika Erika Fabijanića**

Na temelju članka 96. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09,16/13 i 25/13-pročišćeni tekst) upućujem **Prijedlog sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići.**

Za svoju predstavnicu, koja će sudjelovati u radu Županijske skupštine Primorsko-goranske županije i njenih radnih tijela, određujem **Nadu Milošević,** pročelnicu Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze.

**Ž u p a n**

**Zlatko Komadina, dipl.ing.**

## **1. PRAVNI OSNOV**

Člankom 52. točkom 6. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) propisano je da Župan upravlja raspoloživim novčanim sredstvima na računu Proračuna, a točkom 23. propisano je da Župan donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima, te aktima Skupštine.

Člankom 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/14, 15/15 i 3/16) propisno je da Župan donosi opće akte kada je to popisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

Sukladno članku 16. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2017. godinu ("Službene novine" broj 30/16), sredstva za aktivnosti i projekte koja se izvršavaju kao subvencije, pomoći i donacije (transferi ostalim korisnicima), raspoređuje Župan ukoliko krajnji korisnik nije utvrđen u Posebnom dijelu Proračuna, programima javnih potreba ili drugim aktom Županijske skupštine. Raspored sredstava za navedene aktivnosti i projekte Župan može izvršiti po korisniku i namjeni najviše do 1.000.000,00 kuna.

## **2. OBRAZLOŽENJE**

Na sastanku održanom dana 6. veljače 2017. g. između predstavnika Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Primorsko-goranske županije, Grada Kastva, Općine Matulji te Autoceste Rijeka Zagreb d.d., usuglašen je nastavak aktivnosti za realizaciju čvora Trinajstići kroz dvije faze kako slijedi:

- Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i izvlaštenja
- Izgradnja čvora Trinajstići

Nastavno na iznijeto, izrađen je i inicijalni prijedlog Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići (isti se nalazi u Prilogu 1. ovog materijala) i upućen Županijskoj skupštini na prihvatanje. Županijska skupština je sjednici održanoj dana 23. veljače 2017. g. (KLASA: 021-04/17-01/2; UR.BROJ: 2170/1-01-01/4-17-38) prihvatila Sporazum o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići (isti se nalazi u Prilogu 1. ovog materijala).

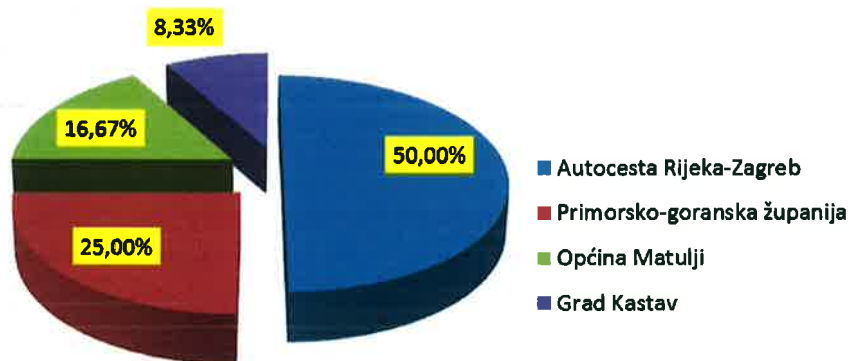
Kao potpisnici inicijalnog Sporazuma su bili:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
- Autocesta Rijeka-Zagreb d.d.
- Primorsko-goranska županija
- Općina Matulji i
- Grad Kastav

Predmet Sporazuma je uređivanje međusobnih prava i obveza glede financiranja troškova postupka izvlaštenja za potrebe izgradnje čvora Trinajstići.

Vrijednost zemljišta i ostalih troškova izvlaštenja procijenjena je na najviše do 8.000.000,00 kn bez PDV-a, a navedena obveza bi se dijelila između potpisnika Sporazuma kako slijedi:

<b>R.B.</b>	<b>STRANKA SPORAZUMA</b>	<b>IZNOS (kuna)</b>	<b>UDIO (%)</b>
<b>1</b>	Autoceste Rijeka-Zagreb	4.000.000,00	50,00%
<b>2</b>	Primorsko-goranska županija	2.000.000,00	25,00%
<b>3</b>	Općina Matulji	1.333.600,00	16,67%
<b>4</b>	Grad Kastav	666.400,00	8,33%
	<b>UKUPNO</b>	<b>8.000.000,00</b>	<b>100,00%</b>



Ukoliko nakon provedenog postupka izvlaštenja ukupni trošak bude i manji od spomenutog, učešća u financiranju ostaju u istim navedenim omjerima.

Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. će kao investitor projektiranja čvora Trinajstići biti nositelj provedbe postupka izvlaštenja zemljišta, te bi pružila operativnu i tehničku podršku u provedbi postupka izvlaštenja, rješavja imovinsko-pravnih odnosa te upravnog postupka oko ishođenja građevinske dozvole.

Međutim, nakon što je Županijska skupština prihvatila inicijalni prijedlog Sporazuma, ARZ je dostavila novi prijedlog Sporazuma (nalazi se u Prilogu 3. ovog materijala), u kome je razlika u tome da Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture više nije potpisnik Sporazuma te da su međusobni odnosi ARZ-a i MMPI definirani na nešto drugačiji način. Ove izmjene su za PGŽ i ostale stranke sporazuma irelevantne,

Grad Kastav i Općina Matulji su zaključcima Gradskog odnosno Općinskog vijeća prihvatile novi prijedlog Sporazuma (nalaze se u Prilozima 3. i 4.).

Shodno tome, potrebno je da se novi prijedlog Sporazuma uputi Županijskoj skupštini na prihvaćanje.

### **3. OSVRT NA PROTEKLE AKTIVNOSTI PLANIRANOG ČVORA TRINAJSTIĆI**

Čvor Trinajstići planiran je na trasi autoceste A7 između čvorova Matulji i Jurdani, na području Općine Matulji. Najveći značaj predmetnog čvora bio bi:

- kvalitetno povezivanje Matulja i okolice na Riječku obilaznicu, a samim time i na mrežu autocesta
- spajanje radnih zona R1 i R2 na Riječku obilaznicu
- rasterećenje postojeće cestovne mreže (državna cesta D8 i županijske ceste)
- rasterećenje raskrižja u centru Matulja, čija je propusna moć već sada veliko ograničenje.

Sporazumom iz 2009. godine definirano je sufinanciranje izrade projektne dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole. Iznos izrade projektne dokumentacije procijenjen je na ukupno 900.000,00 kn, ali je na javnom otvaranju ponuda najpovoljnija ponuda iznosila 378.000,00 kuna što je uvećano za 25% PDV-a iznosilo 472.500,00 kuna.



Sukladno odredbama tadašnjeg Sporazuma, navedeni iznos se dijelio na strane Sporazuma kako slijedi:

R.B.	STRANKA SPORAZUMA	IZNOS (kuna)	UDIO (%)
1	Primorsko-goranska županija	236.250,00	50,00
2	Općina Matulji	157.500,00	33,34
3	Grad Kastav	78.750,00	16,66
	<b>UKUPNO</b>	<b>472.500,00</b>	<b>100,00</b>

Sva navedena sredstva isplaćena su izrađivačima dokumentacije. Lokacijska dozvola izdana je 3. listopada 2012. g. a pravomoćna od 29. listopada 2013. godine.

Kao idući korak, Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. sklopila je ugovor (broj: 02-02/13) za usluge izrade projektne dokumentacije i provedbu kompletnog upravnog postupka za čvor Trinajstići na autocesti A7, dionica Rupa – Rijeka sa Zajednicom ponuditelja: Institut IGH d.d., GEO-VV d.o.o. i I.M.EL. d.o.o.. Zbog produženja roka izvršenja predmetnih usluga sklopljena su i dva dodatka predmetnom ugovoru. Ugovoreni iznos izrade navedene dokumentacije je 488.720,00 kuna (bez PDV-a).

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole predan je u Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja (dalje u tekstu: Ministarstvo), dana 29. prosinca 2014. godine. Ministarstvo je dana 18. veljače 2015. g. donijelo Zaključak kojim se nalaže podnositelju (ARZ) da dopuni predmetni zahtjev.

U sklopu navedene dopune bilo je potrebno izvršiti procjenu troškova otkupa zemljišta unutar planiranog zahvata čvora Trinajstići i angažirati vještake čije su se usluge tada procjenile na iznos od 150.000,00 kuna sa uključenim PDV-om.

Navedeni iznos su osigurali u svojim Proračunima Primorsko-goranska županija, Općina Matulji i Grad Kastav uvažavajući omjere navedene u Sporazumu iz 2009. godine, kako slijedi:

R.B.	STRANKA SPORAZUMA	IZNOS (kuna)	UDIO (%)
1	Primorsko-goranska županija	75.000,00	50,00
2	Općina Matulji	50.000,00	33,34
3	Grad Kastav	25.000,00	16,66
	<b>UKUPNO</b>	<b>150.000,00</b>	<b>100,00</b>

Navedeni iznosi su isplaćeni.

Međutim, zbog primjene novog Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/14) koji tretira svaku česticu posebno, došlo je do produljenja postupka i povećanja troškova vještaka u postupku osiguranja dokaza planiranog čvora "Trinajstići". Ukupno su troškovi povećani sa planiranih 150.000,00 kn na 399.425,00 kn, što je povećanje od 249.425,00 kn (+166,28 %).

Budući da je spomenuta obveza nastala, a s njom i povećani troškovi, Primorsko-goranska županija, Grad Kastav i Općina Matulji su izmjenama i dopunama Proračuna za 2016. g. osigurali i namirili preostali dio troškova prema spomenutim omjerima, kako slijedi:

R.B.	STRANKA SPORAZUMA	IZNOS (kuna)	UDIO (%)
1	Primorsko-goranska županija	124.712,50	50,00
2	Općina Matulji	83.158,30	33,34
3	Grad Kastav	41.554,20	16,66
	<b>UKUPNO</b>	<b>249.425,00</b>	<b>100,00</b>

#### **4. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA**

Za provođenje ovog akta potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije u ukupnom iznosu 2.000.000,00 kn, budući je inicijativa Ministarstva pokrenuta nakon donošenja Proračuna PGŽ za 2017. g.

Budući je procijenjeno da bi se u 2017. godini moglo izvršiti 25% potrebnih aktivnosti, sredstva će se osigurati kako slijedi:

- u 2017. g. izmjenama i dopunama Proračuna PGŽ iznos od 500.000,00 kn
- u 2018. g. iznos od 1.500.000,00 kn

#### **5. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Dana 12. lipnja 2017. godine Župan Primorsko-goranske županije razmotrio je Prijedlog, te predlaže Županijskoj skupštini da donese zaključak u tekstu kako slijedi

Na temelju članka 52. točke 6. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 16. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2017. godinu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 30/16), Županijska skupština na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2017. godine, donijela je

#### ***Zaključak***

1. Prihvća se prijedlog Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstić.
2. Ovlašuje se Župan Primorsko-goranske županije da potpiše Sporazum iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Stavlja se izvan snage Zaključak Županijske skupštine od 23. ožujka 2017. g. (KLASA: 021-04/17-01/2; UR.BROJ: 2170/1-01-01/4-17-38)

Stranke Sporazuma:

**MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb, OIB: 22874515170, koje zastupa ministar Oleg Butković;

i

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.**, društvo za građenje i gospodarenje autocestom, Širolina 4, 10 000 Zagreb, OIB 96330310281, koje zastupa direktor Društva Josip Šala,

i

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**, Adamićeva 10, 51 000 Rijeka, OIB 32420472134, zastupana po županu Zlatko Komadina

i

**OPĆINA MATULJI**, Trg Maršala Tita 11, 51 211 Matulji, OIB 23730024333, zastupana po općinskom načelniku Mario Ćiković

i

**GRAD KASTAV**, Zakona kastafskega 3, 51 215 Kastav, OIB 54394236461, zastupana po gradonačelniku Ivica Lukanović

sklapaju

## SPORAZUM

o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići

### Članak 1.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je predmet ovog Sporazuma uređivanje međusobnih prava i obveza glede financiranja troškova postupka izvlaštenja za potrebe izgradnje čvora Trinajstići.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će se vrijednost otkupa zemljišta utvrditi u skladu sa sklopljenim nagodbama, donesenim rješenjima o izvlaštenju i zaključcima (troškovi postupaka izvlaštenja), s tim da procijenjena vrijednost zemljišta i ostalih troškova izvlaštenja može iznositi do 8.000.000,00 kn bez PDV-a.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da ukupna vrijednost troškova izgradnje čvora Trinajstići prema procijeni glavnog projektanta iznosi 35.283.707,01 kn bez PDV-a.

### Članak 2.

Stranke Sporazuma suglasno utvrđuju da će Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. kao investitor projektiranja čvor Trinajstići biti nositelj provedbe postupka izvlaštenja zemljišta.

### Članak 3.

Stranke sporazumno utvrđuju udjele sufinanciranja postupka izvlaštenja kako slijedi:

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.** sudjeluje u sufinanciranju 50% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA** sudjeluje u sufinanciranju 25% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**OPĆINA MATULJI** sudjeluje u sufinanciranju 16,67% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**GRAD KASTAV** sudjeluje u sufinanciranju 8,33% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta.



Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture obvezuje se tijekom 2017. i 2018. godine osigurati povrat uplaćenih sredstva na ime troškova izvlaštenja Autocesti Rijeka-Zagreb d.d. i to u iznosu od 50% ukupnih troškova izvlaštenja, kako je navedeno u stavku 1. ovog članka, a temeljem odredbi članka 16. i 17. Ugovora o Koncesiji za građenje i gospodarenje autocestom Rijeka-Zagreb sa svim potpisanim dodatcima.

#### **Članak 4.**

Ukoliko nakon provedenog postupka izvlaštenja trošak bude manji od procijenjene vrijednosti iz članka 1. ovog Sporazuma, Stranke Sporazuma su suglasne da njihova učešća u financiranju ostaju u gore navedenim omjerima.

Stranke Sporazuma utvrđuju da će Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. ispostaviti Strankama račune u skladu sa sklopljenim nagodbama, donesenim rješenjima o izvlaštenju i zaključcima (troškovi postupaka izvlaštenja) u fazama i to nakon utrošenog minimalnog iznosa od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) za završene dijelove postupka izvlaštenja. Utrošeni iznos iz obavljene faze izvlaštenja bit će fakturiran sukladno udjelima sufinanciranja kako je navedeno u članku 3. ovog Sporazuma. Strankama će kao dokaz troškova bit dostavljena relevantna dokumentacija.

Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. ispostaviti će račun do kraja mjeseca u kojem je dostignut iznos od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) za troškove (nagodbe, rješenja i zaključci i sl.) obavljenih postupaka izvlaštenja, odnosno izvršenu fazu izvlaštenja. Rok plaćanja iznosi 30 dana od dana primitka računa.

Potraživanja prema Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture definirana su člankom 16. i 17. Ugovora o Koncesiji za građenje i gospodarenje autocestom Rijeka-Zagreb sa svim potpisanim dodatcima.

#### **Članak 5.**

Financiranje izgradnje čvora Trinajstići bit će riješeno posebnim sporazumom u kojem će se utvrditi sve bitne činjenice i obveze.

#### **Članak 6.**

Stranke Sporazuma suglasne su sve sporove koji proisteknu iz ovog Sporazuma prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom. Ukoliko se spor ne riješi dogovorno, strane Sporazuma ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Stranke sporazuma koje sudjeluju u troškovima izvlaštenja dostavit će Autocesti Rijeka-Zagreb d.d. sredstva osiguranja u visini 10% iznosa udjela pretpostavljenog iznosa izvlaštenja. Sredstvo osiguranja može biti u obliku bankovne garancije ili više bjanko zadužnica.

#### **Članak 7.**

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa svih stranaka Sporazuma.

#### **Članak 8.**

Sporazum je sastavljen u 5 (pet) istovjetna primjeraka od kojih svaka stranka Sporazuma zadržava po 1 (jedan) primjerka ovog Sporazuma.

**MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**  
**Ministar**

**Oleg Butković**

Klasa:  
Urbroj:  
Datum:

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.**  
**Direktor Društva**

**Josip Šala**

Broj ugovora:  
Datum:

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**Župan**

**Zlatko Komadina**

Klasa:  
Urbroj:  
Datum:

**OPĆINA MATULJI**  
**Općinski Načelnik**

**Mario Ćiković**

Klasa:  
Urbroj:  
Datum:  
**GRAD KASTAV**  
**Gradonačelnik**

**Ivica Lukanović**

Klasa:  
Urbroj:  
Datum:



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Županijska skupština

KLASA: 021-04/17-01/2  
UR.BROJ: 2170/1-01-01/4-17-38  
Rijeka, 23. veljače 2017.

Na temelju članka 52. točke 6. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 16. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2017. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 30/16), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 35. sjednici održanoj 23. veljače 2017. godine donijela je

### Zaključak

1. Prihvaća se prijedlog Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići.
2. Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije da potpiše Sporazum iz točke 1. ovog Zaključka.

Predsjednik

Erik Fabijanić

**Dostaviti:**

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze  
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu  
n/r pročelnika **Krešimira Parata**
3. Županu **Zlatku Komadlni**
4. zamjenicima Župana, **svima**

Stranke Sporazuma:

**MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**, Prislavlje 14, 10 000 Zagreb, OIB: 22874515170, koje zastupa ministar Oleg Butković;

i

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.**, društvo za građenje i gospodarenje autocestom, Širolina 4, 10 000 Zagreb, OIB 96330310281, koje zastupa direktor Društva Josip Šala,

i

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**, Adamićeva 10, 51 000 Rijeka, OIB 32420472134, zastupana po županu Zlatko Komadina

i

**OPĆINA MATULJI**, Trg Maršala Tita 11, 51 211 Matulji, OIB 23730024333, zastupana po općinskom načelniku Mario Ćiković

i

**GRAD KASTAV**, Zakona kastafskega 3, 51 215 Kastav, OIB 54394236461, zastupana po gradonačelniku Ivica Lukanović

sklapaju

## SPORAZUM

o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići

### Članak 1.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je predmet ovog Sporazuma uređivanje međusobnih prava i obveza glede financiranja troškova postupka izvlaštenja za potrebe izgradnje čvora Trinajstići.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će se vrijednost otkupa zemljišta utvrditi u skladu sa sklopljenim nagodbama, donesenim rješenjima o izvlaštenju i zaključcima (troškovi postupaka izvlaštenja), s tim da procijenjena vrijednost zemljišta i ostalih troškova izvlaštenja može iznositi do 8.000.000,00 kn bez PDV-a.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da ukupna vrijednost troškova izgradnje čvora Trinajstići prema procjeni glavnog projektanta iznosi 35.283.707,01 kn bez PDV-a.

### Članak 2.

Stranke Sporazuma suglasno utvrđuju da će Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. kao investitor projektiranja čvor Trinajstići biti nositelj provedbe postupka izvlaštenja zemljišta.

### Članak 3.

Stranke sporazumno utvrđuju udjele sufinanciranja postupka izvlaštenja kako slijedi:

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.** sudjeluje u sufinanciranju 50% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA** sudjeluje u sufinanciranju 25% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**OPĆINA MATULJI** sudjeluje u sufinanciranju 16,67% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**GRAD KASTAV** sudjeluje u sufinanciranju 8,33% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture obvezuje se tijekom 2017. i 2018. godine osigurati povrat uplaćenih sredstva na ime troškova izvlaštenja Autoceste Rijeka-Zagreb d.d. i to u iznosu od 50% ukupnih troškova izvlaštenja, kako je navedeno u stavku 1. ovog članka, a temeljem

odredbi članka 16. i 17. Ugovora o Koncesiji za građenje i gospodarenje autocestom Rijeka-Zagreb sa svim potpisanim dodatcima.

#### **Članak 4.**

Ukoliko nakon provedenog postupka izvlaštenja trošak bude manji od procijenjene vrijednosti iz članka 1. ovog Sporazuma, Stranke Sporazuma su suglasne da njihova učešća u financiranju ostaju u gore navedenim omjerima.

Stranke Sporazuma utvrđuju da će Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. ispostaviti Strankama račune u skladu sa sklopljenim nagodbama, donesenim rješenjima o izvlaštenju i zaključcima (troškovi postupaka izvlaštenja) u fazama i to nakon utrošenog minimalnog iznosa od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) za završene dijelove postupka izvlaštenja. Utrošeni iznos iz obavljene faze izvlaštenja bit će fakturiran sukladno udjelima sufinanciranja kako je navedeno u članku 3. ovog Sporazuma. Strankama će kao dokaz troškova bit dostavljena relevantna dokumentacija.

Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. ispostaviti će račun do kraja mjeseca u kojem je dostignut iznos od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) za troškove (nagodbe, rješenja i zaključci i sl.) obavljenih postupaka izvlaštenja, odnosno izvršenu fazu izvlaštenja. Rok plaćanja iznosi 30 dana od dana primitka računa.

Potraživanja prema Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture definirana su člankom 16. i 17. Ugovora o Koncesiji za građenje i gospodarenje autocestom Rijeka-Zagreb sa svim potpisanim dodatcima.

#### **Članak 5.**

Financiranje izgradnje čvora Trinajstići bit će riješeno posebnim sporazumom u kojem će se utvrditi sve bitne činjenice i obveze.

#### **Članak 6.**

Stranke Sporazuma suglasne su sve sporove koji proisteknu iz ovog Sporazuma prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom. Ukoliko se spor ne riješi dogovorno, strane Sporazuma ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Stranke sporazuma koje sudjeluju u troškovima izvlaštenja dostaviti će Autocesti Rijeka-Zagreb d.d. sredstva osiguranja u visini 10% iznosa udjela pretpostavljenog iznosa izvlaštenja. Sredstvo osiguranja može biti u obliku bankovne garancije ili više bjanko zadužnica.

#### **Članak 7.**

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa svih stranaka Sporazuma.

#### **Članak 8.**

Sporazum je sastavljen u 5 (pet) istovjetna primjeraka od kojih svaka stranka Sporazuma zadržava po 1 (jedan) primjerka ovog Sporazuma.

**MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**

**Ministar**

**Oleg Butković**

Klasa:

Urbroj:

Datum:

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.**  
**Direktor Društva**

**Josip Šala**

Broj ugovora:

Datum:

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**Župan**

**Zlatko Komadina**

Klasa:

Urbroj:

Datum:

**OPĆINA MATULJI**  
**Općinski Načelnik**

**Mario Ćiković**

Klasa:

Urbroj:

Datum:

**GRAD KASTAV**  
**Gradonačelnik**

**Ivica Lukanović**

Klasa:

Urbroj:

Datum:

Stranke Sporazuma:

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.**, društvo za građenje i gospodarenje autocestom, Širolina 4, 10 000 Zagreb, OIB 96330310281, koje zastupa direktor Društva Josip Šala,

i

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**, Adamićeva 10, 51 000 Rijeka, OIB 32420472134, zastupana po županu Zlatko Komadina

i

**OPĆINA MATULJI**, Trg Maršala Tita 11, 51 211 Matulji, OIB 23730024333, zastupana po općinskom načelniku Mario Ćiković

i

**GRAD KASTAV**, Zakona kastafskega 3, 51 215 Kastav, OIB 54394236461, zastupana po gradonačelniku Ivica Lukanović

sklapaju

## SPORAZUM

o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići

### Članak 1.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je predmet ovog Sporazuma uređivanje međusobnih prava i obveza glede financiranja troškova postupka izvlaštenja za potrebe izgradnje čvora Trinajstići.

Stranke ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će se vrijednost otkupa zemljišta utvrditi u skladu sa sklopljenim nagodbama, donesenim rješenjima o izvlaštenju i zaključcima (troškovi postupaka izvlaštenja), s tim da procijenjena vrijednost zemljišta i ostalih troškova izvlaštenja može iznositi do 8.000.000,00 kn bez PDV-a.

Ukupna vrijednost troškova izgradnje čvora Trinajstići prema procijeni glavnog projektanta iznosi 35.283.707,01 kn bez PDV-a.

### Članak 2.

Stranke Sporazuma suglasno utvrđuju da će Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. kao investitor projektiranja čvor Trinajstići biti nositelj provedbe postupka izvlaštenja zemljišta.

### Članak 3.

Stranke sporazumno utvrđuju udjele sufinanciranja postupka izvlaštenja kako slijedi:

**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.** sudjeluje u sufinanciranju 50% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta, a koja će se sredstva potraživati od Koncedenta – Republike Hrvatske temeljem ugovora o koncesiji.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA** sudjeluje u sufinanciranju 25% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**OPĆINA MATULJI** sudjeluje u sufinanciranju 16,67% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta,

**GRAD KASTAV** sudjeluje u sufinanciranju 8,33% ukupne vrijednosti otkupa zemljišta.

#### **Članak 4.**

Ukoliko nakon provedenog postupka izvlaštenja trošak bude manji od procijenjene vrijednosti iz članka 1. ovog Sporazuma, Stranke Sporazuma su suglasne da njihova učešća u financiranju ostaju u gore navedenim omjerima.

Stranke Sporazuma utvrđuju da će Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. ispostaviti Strankama račune u skladu sa sklopljenim nagodbama, donesenim rješenjima o izvlaštenju i zaključcima (troškovi postupaka izvlaštenja) u fazama i to nakon utrošenog minimalnog iznosa od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) za završene dijelove postupka izvlaštenja. Utrošeni iznos iz obavljene faze izvlaštenja bit će fakturiran sukladno udjelima sufinanciranja kako je navedeno u članku 3. ovog Sporazuma. Strankama će kao dokaz troškova bit dostavljena relevantna dokumentacija.

Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. ispostaviti će račun do kraja mjeseca u kojem je dostignut iznos od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) za troškove (nagodbe, rješenja i zaključci i sl.) obavljenih postupaka izvlaštenja, odnosno izvršenu fazu izvlaštenja. Rok plaćanja iznosi 30 dana od dana primitka računa.

#### **Članak 5.**

Financiranje izgradnje čvora Trinajstići bit će riješeno posebnim sporazumom u kojem će se utvrditi sve bitne činjenice i obveze.

#### **Članak 6.**

Stranke Sporazuma suglasne su sve sporove koji proisteknu iz ovog Sporazuma prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom. Ukoliko se spor ne riješi dogovorno, strane Sporazuma ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Stranke sporazuma koje sudjeluju u troškovima izvlaštenja dostavit će Autocesti Rijeka-Zagreb d.d. sredstva osiguranja u visini 10% iznosa udjela pretpostavljenog iznosa izvlaštenja. Sredstvo osiguranja može biti u obliku bankovne garancije ili više bjanko zadužnica.

#### **Članak 7.**

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa svih stranaka Sporazuma.

#### **Članak 8.**

Sporazum je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjeraka od kojih svaka stranka Sporazuma zadržava po 1 (jedan) primjerka ovog Sporazuma.



**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d.**  
**Direktor Društva**

**Josip Šala**

Broj ugovora:

Datum:

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**Župan**

**Zlatko Komadina**

Klasa:

Urbroj:

Datum:

**OPĆINA MATULJI**  
**Općinski Načelnik**

**Mario Ćiković**

Klasa:

Urbroj:

Datum:

**GRAD KASTAV**  
**Gradonačelnik**

**Ivica Lukanović**

Klasa:

Urbroj:

Datum:



SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA |  
TRAŽILICA | IMPRESSUM

Godina XXV. - broj 6.

Ponedjeljak, 13. ožujka 2017.



## GRAD KASTAV

# 15.

Temeljem članka 33. Statuta Grada Kastva (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 26/09, 13/13) Gradsko vijeće Grada Kastva na 39. sjednici održanoj 9. ožujka 2017. godine donijelo je:

### ODLUKU

#### Članak 1.

Daje se suglasnost na prijedlog Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići. Sporazum se sklapa između Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zastupanog po ministru Olegu Butkovića, Autocesta Rijeka - Zagreb d.d. zastupanih po direktoru društva Josipu Šala, Primorsko - goranske županije zastupane po županu Zlatku Komadini, Općine Matulji zastupane po načelniku Mariu Čikoviću i Grada Kastva zastupanog po gradonačelniku Ivcu Lukanoviću.

Ovlašćuje se Gradonačelnika Grada Kastva za poduzimanje svih potrebnih radnji za potpis i provedbu Sporazuma.

#### Članak 2.

Tekst Sporazuma sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«

#### Članak 3.

Ova Odluka objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:021-05/17-01/02

URBOJ:2170-05-06/1-17-11

Kastav, 9. ožujka 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik Gradskoj vijeća  
**Dalibor Čiković, mag.ing.ae**

© Primorsko-goranska županija 2002.-2003. Sva prava pridržana.

Obratite se **webmasteru** s pitanjima i komentarima.

Programska podrška

**NetCom**



# SLUŽBENE NOVINE

Službeno glasilo Primorsko-goranske županije

SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA |  
TRAŽILICA | IMPRESSUM

Godina XXV. - broj 9.

Ponedjeljak, 3. travnja 2017.



## GRAD KASTAV

### 22.

Temeljem članka 33. Statuta Grada Kastva (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 26/09, 13/13) Gradsko vijeće Grada Kastva na 40. sjednici održanoj 29. ožujka 2017. godine donijelo je:

#### ODLUKU

o davanju suglasnost na tekst Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići

##### Članak 1.

Daje se suglasnost na tekst Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići između Autocesta Rijeka - Zagreb d.d., Primorsko - goranske županije, Općine Matulji i Grada Kastva.

##### Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnika Grada Kastva za poduzimanje svih potrebnih radnji za potpis i provedbu Sporazuma iz članka 1. ove Odluke.

##### Članak 3.

Tekst Sporazuma iz članka 1. ove Odluke sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije«.

##### Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o davanju suglasnost na prijedlog Sporazuma o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići (»Službene novine Primorsko - goranske županije« broj 6/17).

##### Članak 5.

Ova Odluka objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije« i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:021-05/17-01/03

URBOJ:2170-05-06/1-17-14

Kastav, 29. ožujka 2017.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik Gradskog vijeća  
**Dalibor Čiković, mag.ing.aedif.**

© Primorsko-goranska županija 2002.-2003. Sva prava pridržana.  
Obratite se **webmasteru** s pitanjima i komentarima.

Programska podrška  
**NetCom**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/17-01/0003  
URBROJ: 2156/04-01-3-02-17-0014  
Matulji, 20.03.2017.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15- pročišćeni tekst i 39/15) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 20. ožujka 2017. donosi:

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Sporazum o financiranju postupka izvlaštenja i financiranju čvora Trinajstići.
2. Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Matulji da potpiše Sporazum iz točke 1. ovog zaključka.



Potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Matulji  
Slobodan Juračić