



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Stručno povjerenstvo za koncesije u
Primorsko-goranskoj županiji

**PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU POSTUPKA
DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU
ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE SPORTSKO-REKREACIJSKOG
CENTRA NA DUNATU, GRAD KRK**

MATERIJAL JE TEMELJEM ČL. 24. ST. 2. ZAKONA O KONCESIJAMA (NN 143/12)

TAJAN

Predsjednik
prof. dr. sc. Pavao Komadina



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



Županijska skupština
Predsjednik

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem ***Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk.***

Predsjednik

Erik Fabijanić

I. Pravni osnov

Člankom 28. točkom 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) utvrđeno je da djelokrug rada Županijske skupštine obuhvaća uz ostalo i obavljanje drugih poslova koji su zakonom, drugim propisom ili Statutom stavljeni u njezin djelokrug.

Člankom 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) propisano je da Županijska skupština donosi uz ostalo i odluke, pravilnike i rješenja, druge opće i pojedinačne akte i zaključke.

Člankom 23. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), propisano je da davatelj koncesije provodi javno otvaranje ponuda, a člankom 23. stavak 3. propisano je da ponude otvara stručno povjerenstvo za davanje koncesija.

Člankom 28., stavkom 2., točkom 3. Zakona propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesije ne preostane nijedna valjana ponuda.

Člankom 11. stavkom 1. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk („Službene novine“ broj 28/16) propisano je da Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra (u daljnjem tekstu: Obavijest), odnosno Dokumentacije za nadmetanje koja čini njegov sastavni dio („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2016/S 01K-0024669), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) otvara ponude.

II. Obrazloženje

Dana 27. listopada 2016. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk („Službene novine“ broj 28/16 – u daljnjem tekstu: Odluka) - Prilog 1.

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2016/S 01K-0024669, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 7. prosinca 2016. godine s početkom u 12,30 sati u prostorijama Primorsko - goranske županije, Rijeka, Slogin Kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda o kojem je sačinjen zapisnik (Prilog 2). Na objavljenu Obavijest nije pristigla niti jedna ponuda.

III. Prijedlog Odluke o poništenju postupka

Stručno povjerenstvo je dana 7. prosinca 2016. godine jednoglasno utvrdilo Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk.

IV. Iznos novčanih sredstava za provedbu akta

Potrebna su sredstva za objavljivanje Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog

centra na Dunatu, Grad Krk. U „Službenim novinama Primorsko - goranske županije“, te sredstva za objavu predmetne Odluke u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ koja su predviđena u Proračunu Upravnog odjela na poziciji 70 02 05 02 – promidžba i informiranje i iznose cca. 300,00 kuna.

V. Prijedlog Zaključka

Stručno povjerenstvo predlaže Županijskoj skupštini da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 28. stavka 2., točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk („Službene novine“ broj 28/16), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2016/S 01K-0024669), članka 28. točka 23. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) Županijska skupština Primorsko – goranske županije na ___ sjednici održanoj _____ 2017. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk. (Odluka je sastavni dio Zaključka).
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko – goranske županije da po izvršnosti Odluke iz točke 1. ovog Zaključka pokrene novi postupak davanja koncesije objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije, temeljem Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk („Službene novine“ broj 28/16) u skladu s člankom 28. stavak 8. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12).

Na temelju članka 28. stavka 2., točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk („Službene novine“ broj 28/16), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2016/S 01K-0024669), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2017. godine, donijela je

ODLUKU

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk

Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko -goranske županije“ i u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“ u skladu s člankom 28. stavak. 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12).

Obrazloženje:

Dana 27. listopada 2016. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk („Službene novine“ broj 28/16 – u daljnjem tekstu: Odluka)

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2016/S 01K-0024669, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 7. prosinca 2016. godine s početkom u 12,30 sati u prostorijama Primorsko - goranske županije, Rijeka, Slogin Kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda o kojem je sačinjen zapisnik. Na objavljenu Obavijest nije pristigla niti jedna ponuda.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

**SLUŽBENE NOVINE**
Službeno glasilo Primorsko-goranske županijeSADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA
| TRAŽILICA | IMPRESSUM

Godina XXIV. - broj 28.

Četvrtak, 3. studenog 2016.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA****175.**

Na temelju članka 21. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 12. listopada 2016. godine (KLASA: 342-01/16-02/54, URBROJ: 2170/1-07-02/1-16-2) Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici održanoj 27. listopada 2016. godine donijela je

ODLUKU

**o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru
za izgradnju i gospodarsko korištenje sportsko-
rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk**

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro (more), površine 27.537 m² namijenjeno za izgradnju i gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra. Unutar navedene površine 185 m² koristi se u svrhu ugostiteljstva i trgovine. Područje koje se daje u koncesiju određeno je Gauss-Krugerovim koordinatama.

Sastavni dio ove Odluke je Dokumentacija za nadmetanje i Grafički prikaz prijedloga koncesije u mjerilu 1:2000 izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Anton Gršković, od 2. lipnja 2016. godine. Grafički prikaz i Dokumentacija za nadmetanje ne objavljuju se u »Službenim novinama«, dok Dokumentacija za nadmetanje čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja se objavljuje u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Članak 3.

Koncesija se daje za izgradnju i gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra za skijanje na vodi i wakeboard. U sklopu centra moguće je obavljanje ugostiteljske i trgovačke djelatnosti na površini od 185 m².

Za vrijeme trajanja koncesije potrebno je u pomorsko dobro uložiti minimalno 2.050.000,00 kuna, od čega 80% u prve dvije godine trajanja koncesije.

Budući koncesionar bit će u obvezi za vrijeme trajanja koncesije, Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu.

Obavljanje gospodarske djelatnosti ski-lifta u uvali Dunat, Grad Krk, moguće je uz obavezno poštivanje uvjeta izdanih od Ministarstva kulture - Konzervatorskog odjela u Rijeci. Uvjeti podrazumijevaju da, ukoliko se tijekom izvođenja podvodnih ili kopnenih zemljanih radova naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu) dužnost je investitora iste zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Rijeci, koji je obavezan i vršiti arheološki nadzor.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 4.

Koncesija se daje na rok od 20 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 5.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 110.204,00 (slovima: stodesettisućadvijestotinečetiri) kuna.

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje naknade iznosi 2% prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti .

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

OSOBNI, STRUČNI I FINANCIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 6.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku ili u preslici ovjerenoj od strane javnog bilježnika, i to:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- o izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
- o račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
- o ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- o podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- o podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- o JOPPD obrazac (Izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja) za mjesec koji prethodi davanju ponude;
- o izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- o izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- o izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
- o izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
- o izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze podmirenja mjera radi osiguranja zaštite i sigurnosti posjetitelja i njihovih stvari.

2. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Napomena: U tijeku koncesije Davatelj koncesije zadržava pravo da u slučaju nerazmjera većeg od 10.000 kuna između ponudenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije budućeg koncesionara, razliku naplati putem bjanko zadužnice za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile.

3. Studiju gospodarske opravdanosti, u svezi Predmeta koncesije iz članka 2. ove Odluke, koja se izrađuje prema sadržaju i u formi prema predlošku za izradu studije gospodarske opravdanosti iz članka 9. ove Odluke.

Studija gospodarske opravdanosti obavezno sadrži:

- o postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija,
- o plan investicija detaljno razrađen zasebno za svaku godinu za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije,
- o prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini,
- o iznos planirane investicije u zaštitu okoliša,
- o iznos planirane ukupne investicije,
- o izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti),
- o procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi),
- o podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini,
- o iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju,
- o broj planiranih radnih mjesta.

Potrebno je prikazati cjelogodišnja i sezonska novootvorena radna mjesta. Pri izračunu koeficijentata novootvorenih radnih mjesta, ista će se svesti na godišnju razinu.

Za Zajednicu ponuditelja, potrebno je definirati koje djelatnosti iz predmeta koncesije će obavljati pojedini poslovni subjekt unutar Zajednice ponuditelja.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u infrastrukturu i osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

5. Pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa«.

6. Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti.

7. Uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je zahvat prikazan u idejnom projektu planiran dokumentima prostornog uređenja (Lokacijska informacija);

8. Rekapitulacijski list;

9. Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektronskom obliku.

ROK ZA DOSTAVU PONUDE

Članak 7.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje Ski-lifta na Dunatu, Grad Krk u »Elektroničkom oglasniku javne nabave«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, 51000 Rijeka, u zatvorenoj omotnici s naznakom: »Dostava ponude za koncesiju - Ski-lift uvala Dunat, Grad Krk - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE**Članak 8.**

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. i 22. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/ 06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prema slijedećim kriterijima:

- o ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti 25%
- o ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 20%
- o prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini 15%
- o ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini 15%
- o ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 10%
- o iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju 10%
- o broj planiranih novootvorenih radnih mjesta 5%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

a) Koef. ukupne investicije:

25% x ponuđeni iznos ukupne investicije

najviši ponuđeni iznos ukupne investicije

b) Koef. stalnog dijela koncesijske naknade:

20% x ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade

najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade

c) Koef. prihoda od redovne djelatnosti:

15% x prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini

najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini

d) Koef. ostvarene dobiti:

15% x ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini

najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini

e) Koef. promjenjivog dijela koncesijske naknade:

10% x ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade

najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade

f) Koef. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti:

10% x broj godina obavljanja djelatnosti

najveći broj godina

g) Koef. broja planiranih novootvorenih radnih mjesta:

5% x ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta

najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 9.

Natječajna dokumentacija sadrži Dokumentaciju za nadmetanje koja čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja će biti objavljena u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« po stupanju na snagu ove Odluke.

Dokumentacija za nadmetanje može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, Rijeka radnim danom od 9 do 15 sati u sobi 309, III. kat.

OTVARANJE PONUDA, OTVORENI POSTUPAK

Članak 10.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji po isteku roka za predaju ponuda u službenim prostorijama Primorsko-goranske županije, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj i naziv ponuditelja, te se navode elementi iz rekapitulacijskog lista.

Utvrđivanje sposobnosti ponuditelja, te provjeru i uspoređivanje zaprimljenih ponuda s obveznom dokumentacijom prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije obaviti će Stručno povjerenstvo.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 4. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 11.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuje se odredba iz članka 28. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12).

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja od 15 dana, u roku od 180 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, s Davateljem koncesije

sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- o Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- o Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja luke i njihovih stvari,
- o Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,
- o Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- o Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu ponuđenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju,
- o Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
- o Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 143/12).

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje Župan.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Članak 12.

Žalba se može izjaviti na Dokumentaciju za nadmetanje koja je sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave Obavijesti u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

KLASA: 021-04/16-01/8

UR.BROJ: 2170/1-01-01/4-16-34

Rijeka, 27. listopada 2016.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić

© Primorsko-goranska županija 2002.-2003. Sva prava pridržana.

Obratite se **webmasteru** s pitanjima i komentarima.

Programska podrška

NetCom



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/16-02/39
URBROJ: 2170/1-07-02/4-16-12
Rijeka, 07. prosinac 2016.

**ZAPISNIK
S JAVNOG OTVARANJA PONUDA
u postupku
davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko
korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk**

Predsjednik Stručnog povjerenstva


Prof. dr. sc. Pavao Komadina

Na temelju članka 23. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) – u daljnjem tekstu: Zakon, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo, pristupilo je

JAVNOM OTVARANJU PONUDA ZA NADMETANJE U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE

Utvrđuje se da se na početku javnog otvaranja ponuda navodi predmet koncesije, ime i prezime nazočnih članova Stručnog povjerenstva te ime i prezime nazočnih ovlaštenih predstavnika ponuditelja

- | | |
|--|--|
| 1. Naziv i sjedište davatelja koncesije: | Primorsko-goranska županija
Adamićeva 10
Rijeka |
| 2. Mjesto otvaranja ponuda: | Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2, Rijeka |
| 3. Predmet koncesije: | davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk |
| 4. Vrsta koncesije: | koncesija za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra |
| 5. Broj poziva za nadmetanje iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske: | 2016/S 01K-0024669 od 08. studenog 2016. |
| 6. Datum i sat početka postupka javnog otvaranja ponuda: | 07. prosinac 2016. godine u 12:30 sati |
| 7. Ime i prezime članova Stručnog povjerenstva nazočnih na otvaranju ponuda: | Pavao Komadina
Loris Rak
Višnja Felker
Ivo Šantić
Tanja Knežić
Franjo Volarić |
| 8. Ime i prezime ovlaštenih predstavnika ponuditelja nazočni na otvaranju ponuda: | nema |
| 9. Druge ovlaštene osobe davatelja koncesije: | Nada Milošević
Zlatan Marunić
Maja Jursić
Daria Perčić Petretić |

PROSTOR ZA PARAF

10. Pristigle ponude do isteka roka za dostavu ponuda koji je određen Dokumentacijom za nadmetanje:

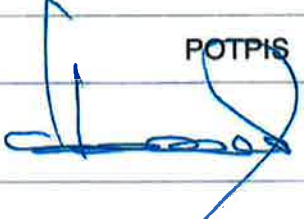

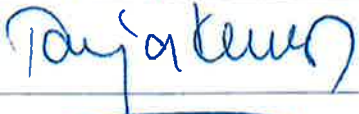


red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Datum predaje ponude	Vrijeme predaje ponude
1.	Nije pristigla niti jedna ponuda		
2.			

Stručno povjerenstvo predlaže da se donese Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk te da se ponovi u Eojn. Obavijest o namjeri davanja koncesije.

11. Datum i sat završetka postupka javnog otvaranja ponuda:

07.prosinac 2016. godine u 12:35 sati

12. Potpis članova Stručnog povjerenstva

IME I PREZIME	POTPIS
Pavao Komadina	
Loris Rak	
Višnja Felker	
Tanja Knežić	
Ivo Šantić	
Franjo Volarić	

Utvrđuje se da se ovaj Zapisnik o javnom otvaranju ponuda stavlja na uvid, provjeru sadržaja i potpis nazočnim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja

13. Potpis članova ovlaštenih predstavnika ponuditelja

IME I PREZIME	POTPIS
PROSTOR ZA PARAF	



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Župan

KLASA: 022-04/17-01/1
URBROJ: 2170/1-01-01/5-17-5
Rijeka, 9. siječnja 2017.

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana 9. siječnja 2017. godine, donio je sljedeći

Zaključak

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko-rekreacijskog centra na Dunatu, Grad Krk, kojeg je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji na sjednici od 7. prosinca 2016. godine.



Župan

Zlatko Komadina, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Županijskoj skupštini
n/r predsjednika **Erika Fabijanića**
3. zamjenicima Župana, **svima**