



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije u
Primorsko-goranskoj županiji**

**PRIJEDLOG
ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRIJENOS KONCESIJE
NA POMORSKOM DOBRU ZA UZGOJ RIBA U AKVATORIJU
PODNO OSORŠĆICE, MALI LOŠINJ**

Predsjednik Stručnog povjerenstva
Prof.dr.sc. Pavao Komadina, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem materijal ***Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj.***

Predsjednik

Erik Fabijanić

I. PRAVNI OSNOV

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) - u daljnjem tekstu Zakon;

„Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije“.

Na temelju članka 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12, u daljnjem tekstu: Uredba):

„Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji.

U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu.

Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije“.

Na temelju članka 5. Uredbe:

„O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije.

Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije“.

Sukladno članku 5. stavak 1. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10 – **Prilog 1.**) i člankom 11. stavak 1. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj (KLASA: 342-01/09-01/29, URBROJ: 2170/1-11/6-10-19) od 3. svibnja 2010. godine:

„Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.“

II. OBRAZLOŽENJE

Dana 18. srpnja 2016. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije zaprimio je zahtjev trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. za prijenosom koncesije na novoosnovano trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o. iz organizacijskih i tehničkih razloga (**Prilog 2.**).

Posebno se napominje da je dana 19. rujna 2016. godine zaprimljeno Pismo namjere trgovačkog društva „Orada Adriatic“ d.o.o. koje je dostavilo Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci prema kojem je vidljivo da je „Orada Adriatic“ d.o.o., renomirani koncesionar Primorsko-goranske županije, osnivač trgovačkog društva „Osorčica“ d.o.o., te da je povećan temeljni kapital društva s 20.000,00 kuna na 72.000,00 kuna.

Trgovačko društvo „Osorski otoci“ d.o.o. u svrhu prijenosa koncesije, uz Zahtjev za prijenos koncesije, dostavilo je dokumentaciju potrebnu za pokretanje postupka prijenosa koncesije koja se sastoji od:

- Izjave trgovačkog društva „Osorčica“ d.o.o. o pristanku na prijenos Ugovora o koncesiji, koja je ovjerena kod javnog bilježnika - **Prilog 3.**,

- Izjave trgovačkih društva „Osorski otoci“ d.o.o. i „Osorčica“ d.o.o., koja je ovjerena od javnog bilježnika, kojom se preuzima postojeća dokumentacija i sve obveze iz Ugovora o koncesiji – **Prilog 4.**,
- Izjave trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. da im do sada nije oduzimana koncesija - **Prilog 5.**,
- Izjave trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. da su do sada podmirene sve obveze iz ranijih koncesija – **Prilog 6.**,
- Izjava trgovačkog društva „Osorčica“ d.o.o. da raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije, te da nisu imali ranijih koncesija, u kojoj najavljuju da će većinski vlasnik trgovačkog društva „Osorčica“ d.o.o. postati „Orada adriatic“ d.o.o. – **Prilog 7.**,
- Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci prema kojem je trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o. registrirano za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju se traži prijenos koncesije – **Prilog 8.**,
- dvije bjanko zadužnice trgovačkog društva „Osorčica“ d.o.o. na iznos od 100.000,00 kuna svaka kao jamstvo za osiguranje urednog plaćanja naknade za koncesiju – **Prilog 9.**

Dana 19. rujna 2016. godine zaprimljeno je Pismo namjere trgovačkog društva Orada Adriatic s Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci – **Prilog 10.**, u svezi priloga 7., kojim dokazuju da su postali većinski vlasnici trgovačkog društva „Osorčica“ d.o.o., te kao renomirani koncesionar za marikulturu, najavljuju izvršenje značajne dokapitalizacije, te podizanje proizvodnje na maksimalne kapacitete ribogojilišta.

Slika 1: Prikaz mikrolokacije



Koncesija je sklopljena na rok od 20 godina, te istječe 3. svibnja 2030. godine.

Predmet koncesije je pomorsko dobro ukupne površine od 48 000 m², te je dano za uzgoj 680 tona bijele ribe (lubini, komarče) godišnje u akvatoriju podno Osorščice, od uvale Zaokolo do uvale Golubja jama, na području Grada Malog Lošinja. Cijena stalnog dijela koncesijske naknade iznosi 25.000,00 kn godišnje, dok

promjenjivi dio koncesijske naknade iznosi 1% godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na području koje je predmet koncesije. Zaključno s 21. rujnom 2016. godine podmirena je naknada za koncesiju.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije s dosadašnjeg Koncesionara trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. na novog Koncesionara trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o., te da se zaključi Ugovor o prijenosu koncesije na pomorskom dobru kojem će se konstatirati naprijed navedeno.

III. STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Dana 27. rujna 2016. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji razmatralo je cjelokupan materijal, te utvrdilo Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj. Izvadak iz Zapisnika Stručnog povjerenstva dostavlja se u **Prilogu 11**.

IV. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije za objavljivanje Odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj u „Službenim novinama“.

V. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenoga, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese slijedeći Zaključak:

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 123/11 i 56/16), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 5. stavak 1. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na ___ sjednici održanoj _____ 2016. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj (Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije da po stupanju na snagu Odluke iz točke 1. ovog Zaključka sačini Ugovor o prijenosu koncesije koji će sklopiti Davatelj koncesije, dosadašnji Koncesionar i trgovačko društvo na koje se prenosi koncesija, a koji sklapanjem Ugovora postaje Koncesionar.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 123/11 i 56/16), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 5. stavak 1. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na ___ sjednici održanoj _____ 2015. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj s dosadašnjeg Koncesionara trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. na novog Koncesionara trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o., Turion 22, 51557 Cres, OIB: 81564758371.

Novi Koncesionar trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o. stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra za uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj iz članka 1. i 2. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom, Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj (KLASA: 342-01/09-01/29, URBROJ: 2170/1-11/6-10-19) od 3. svibnja 2010. godine danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s dosadašnjim Koncesionarom i novim Koncesionarom Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Koncesionara.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovog članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Koncesionar u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše predmetni Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora iz članka 2. ove Odluke predati Davatelju koncesije:

- dvije bjanko zadužnice na iznos od 100.000,00 kuna svaka ovjerena kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Novi Koncesionar predajom bjanko zadužnica ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Koncesionaru, trgovačkom društvu „Osorski otoci“ d.o.o. bjanko zadužnice koje se nalaze na čuvanju u Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu Primorsko-goranske županije vratit će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

VII.

Sredstva iz točke VI. ove Odluke raspoređuju se za slijedeće namjene:

1. investicijsko i tekuće održavanje zdravstvenih ustanova - prostora (zgrada), prijevoznih sredstava, medicinske i laboratorijske opreme, ostale opreme i računalne opreme i za pokriće dospjelih, a neplaćenih obveza iz osnovnog standarda;

2. otplatu kredita sklopljenog u svrhu pokrića dospjelih, a nepodmirenih obveza Doma zdravlja Primorsko-goranske županije;

3. investicijsko ulaganje zdravstvenih ustanova u prostor (zgrade), prijevozna sredstva, medicinsku i laboratorijsku opremu, ostalu opremu i računalnu opremu i projekte.

Ustanova za hitnu medicinsku pomoć Rijeka, može sredstva koja su joj raspoređena za investicijsko i tekuće održavanje koristiti za pokriće dospjelih, a nepodmirenih obveza, a najviše do visine od 1.000.000,00 kn, a Dom zdravlja Primorsko-goranske županije do iznosa od 1.600.000,00 kuna.

VIII.

Sredstva iz točke VII. Ove Odluke rasporedit će se sukladno Popisu prioriteta za raspored sredstava utvrđenih minimalnim financijskim standardima za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove u 2010. godini.

Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije za donošenje akta iz stavka 1. ove točke, uz prethodnu suglasnost Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije da na temelju akta iz stavka 1. ove točke donese Odluku o rasporedu sredstava između zdravstvenih ustanova na području Primorsko-goranske županije u 2010. godini.

IX.

Sredstva za utvrđene namjene iz točke VI. ove Odluke ne mogu se koristiti u svrhu investicijskog ulaganja i investicijskog i tekućeg održavanja prostora (zgrada), prijevoznih sredstava, medicinske i laboratorijske opreme, ostale opreme i računalne opreme za pružanje zdravstvenih usluga izvan osnovnog standarda.

X.

Zdravstvene ustanove će sredstva iz točke VI. ove Odluke moći koristiti nakon što provedu postupke nabave sukladno propisima o javnoj nabavi i dostave svu potrebnu dokumentaciju kao dokaz o izvršenim ulaganjima.

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/10-01/3

Ur. broj: 2170/1-05-01/5-10-27

Rijeka, 16. ožujka 2010.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik

Marinko Dumančić, v.r.

25.

Na temelju članka 22. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 152/08), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 10. stavak 1. Odluke o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj (»Službene novine PGŽ« broj 52/09), točke 11. Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj (»Narodne novine« broj 4/10), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 26/09), Županijska skupština, na 10. sjednici održanoj 16. ožujka 2010. godine, donijela je

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je tvrtku »Osorski otoci« d.o.o., Osor bb, 51554 Nerezine, MB 2430444 (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, akvatorij podno Osoršćice, od uvale Zaokolo do uvale Golubja jama.

Priroda i opseg djelatnosti koncesije čini uzgoj 680 tona bijele ribe godišnje na akvatoriju opisanom lomnim točkama polja marikulture, koje iznosi 48.000 m² i koje je iskazano u Gauss - Kruegerovim i geografskim koordinatama:

KONCESIJSKO PODRUČJE				
	Gauss-Krugerove koordinate		Geografske koordinate	
	Y	X	φ	λ
1	5449634,53	4951136,18	44 44 38,5141	14 23 25,5863
2	5449697,78	4951272,19	44 42 15,1304	14 21 54,5159
3	5449987,94	4951137,26	44 42 10,8317	14 22 07,7462
4	5449924,70	4951001,25	44 42 06,4089	14 22 04,9207

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije prikazan na Topografskoj karti TK25 u mjerilu 1 : 25000 izrađenoj od Geodetskog zavoda Rijeke d.o.o. u ožujku 2009. godine. Grafički prikaz se ne objavljuje.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 20 godina od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 25.000,00 kuna (slovima: dvadesetipettisuća kuna)
- promjenjivi dio naknade iznosi 1% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest.

Način i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Najpovoljniji ponuditelj odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 6.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti s investicijskim programom uzgoja morske ribe (lubini, komarče) izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja u rujnu 2009. godine (sastavni dio Ponude).

Najpovoljniji ponuditelj dužan je strogo poštivati rokove ulaganja koji su navedeni u Studiji gospodarske opravdanosti, te surađivati s Povjerenstvom za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama pri redovitim kontrolama.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na koncesioniranom području, te sprječavanja onečišćenja obale i mora.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i građenja.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, deponirati prikupljeni otpad, popravljati i održavati oštećenu opremu, te sanirati područje sukladno građevinskim propisima.

Članak 8.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog Ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje, te ga predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Članak 9.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Najpovoljniji ponuditelj ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 10.

Koncesija može prestati ili se ograničiti njen opseg korištenja ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.).

Članak 11.

Povjerenstvo iz članka 6. stavka 2. ove Odluke prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlaštene državne službenice nadležnog ministarstva i Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 12.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji pomorskog dobra kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze koncesionara.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od dana konačnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 13.

Davatelj koncesije će Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku od 10 (deset) dana od trenutka kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala konačna.

Davatelj koncesije ne smije potpisati ugovor o koncesiji prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke najpovoljnijem ponuditelju.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 14. svibnja 2009. godine Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji zaprimio je Pismo inicijative tvrtke »OSORSKI OTOCI« d.o.o., Osor bb, 51554 Nerezine, MB 2430444, za izdavanje koncesije u svrhu marikulture odnosno uzgoja 680 tona bijele ribe u akvatoriju podno Osoršćice, od uvale Zaokolo do uvale Golubja jama, Grad Mali Lošinj.

Inicijativi je priložena Lokacijska dozvola KLASA: UP/1 350-05/09-03/23 i UR. BROJ 2170/1-07-05/05-09-8 od 29. lipnja 2009. godine izdana od strane Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Ispostava Mali Lošinj, Primorsko-goranska županija, u uvali podno Osoršćice na otoku Lošinju s podacima o području pomorskog dobra i namjeni koncesije.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije je na 7. sjednici održanoj 17. prosinca 2009. donijela Odluku o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, od uvale Zaokolo do uvale Golubja jama, Grad Mali Lošinj (»Službene novine PGŽ« broj 52/09), temeljem koje je objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije u »Narodnim novinama« broj 4/10 od 8. siječnja 2010. godine.

Po isteku roka za predaju ponuda (8. veljače 2010. godine), Komisija za otvaranje ponuda otvorila je ponudu te sačinila Zapisnik dana 11. veljače 2010. i utvrdila kako je u ostavljenom roku prispjela jedna ponuda i to tvrtke »Osorski otoci« d.o.o. s kompletnom traženom dokumentacijom.

Iz ponude je vidljivo kako predmetna koncesija odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značaju pomorskog dobra, a u skladu je s gospodarskom strategijom i politikom gospodarskog razvitka Republike Hrvatske i Primorsko-goranske županije te da planirana djelatnost neće umanjiti, ometi ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije od važnosti za Županiju na sjednici održanoj 26. veljače 2010. godine ocijenilo je ponudu prihvatljivom i predložilo davanje koncesija na pomorskom dobru na vrijeme od 20 godina uz stalni dio godišnje naknade za koncesiju od 25.000,00 kn i promjenjivog dijela u iznosu od 1% od ostvarenog prihoda na koncesioniranom području.

Odredbama članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) utvrđeno je da je za koncesije koje se daju na rok do 20 godina davatelj koncesije Županijska skupština.

Sukladno odredbama članka 22. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 152/08) davatelj koncesije donosi Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem će ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave putem davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave.

Žalba se podnosi u dovoljnom broju primjeraka za Državnu komisiju za kontrolu postupaka javne nabave i druge strane u postupku.

Klasa: 021-04/10-01/3

Ur. broj: 2170/1-05-01/5-10-29

Rijeka, 16. ožujka 2010.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

Predsjednik
Marinko Dumančić, v.r.

26.

Na temelju članka 12. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 28. točka 16. i 17. podstavak 2. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije, na 10. sjednici održanoj 16. ožujka 2010. godine, donijela je

ODLUKU**o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije
u Primorsko-goranskoj županiji****Članak 1.**

U Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. dr. sc. Pavao Komadina, predsjednik
2. dr. sc. Koraljka Vahtar-Jurković, članica
3. Antun Grego, član
4. Miloš Orlić, član
5. Perica Šolić, član
6. Igor Žiganto, član
7. Lela Momčilović, članica.

Članak 2.

Zadaci Povjerenstva su:

1. pomoć Županijskoj skupštini pri pripremi potrebnih analiza i/ili studija opravdanosti davanja koncesije, pri pripremi i izradi uvjeta i dokumentacije za nadmetanje, pravila i uvjeta za ocjenu ponuditelja i primljenih ponuda te kriterija za odabir ponude,

2. analiza projektnog prijedloga koncesije radi utvrđivanja radi li se o projektu javno-privatnog partnerstva, kako je određen propisima kojima se uređuje javno-privatno partnerstvo,

3. pregled i ocjena pristiglih ponuda,

4. utvrđivanje prijedloga odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, i obrazloženje tih prijedloga,

5. obavještanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra te

6. obavljanje ostalih poslova potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 3.

Članovi Povjerenstva se imenuju na mandat od dvije godine i mogu se ponovo imenovati.

Osorski otoci d.o.o.

Osor bb

51 554 Mali Lošinj

Osoba za kontakt:

(Darko Jelenić 091/200-53-53)

14.07.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za pomorsko
dobro promet i veze

Slogin kula 2, 51 000 Rijeka

P-2

REPUBLIKA HRVATSKA	
2170/1-PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Broj: 18-07-2016	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica
342-01/1602/45	0752
Šifra predmeta	Prilozi
361-16-1	2
	Vrijednost
	-

Predmet: Zahtjev za prijenos koncesije

Poštovani,

Dana 03. svibnja 2010.g. sklopljen je Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja ribe u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj, između tvrtke „Osorski otoci“ d.o.o. i PGŽ (Primorsko-goranske županije) na rok od 20 godina.

Predmet koncesije je koncesija na pomorskom dobru u svrhu uzgoja 680 tona bijele ribe (lubini, komarče) godišnje u akvatoriju podno Osorčice, od uvale Zaokolo do uvale Golubja jama, a sve sukladno Lokacijskoj dozvoli (KLASA: UP/1 350-05/09-03/23, URBROJ 2170/1-07-05/05-09-8) od 29. lipnja 2009.g. izdanoj od strane Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, Primorsko-goranska županija. Koncesija obuhvaća prethodno navedeno pomorsko dobro, akvatorij, ukupne površine 48 000 m².

Razlozi za prijenos koncesije

Tvrtka Osorski otoci d.o.o. zatekla se u financijskim poteškoćama, prvenstveno radi korištenja dva kredita čiji su nam mjesečni anuiteti veliko opterećenje, a to iz razloga što nismo uspjeli postići kontinuitet prirasta konzumne ribe. Upravo iz tog razloga neredoviti su i prihodi od samog izlova ribe, to jest isti nam jedva pokrivaju troškove kredita (glavnice i kamata) i tekućeg poslovanja.

Obzirom da je za nove nasade mlade ribe i daljnje hranjenje iste potrebno izdvojiti znatna financijska sredstva kojih mi kao tvrtka nemamo, a naše poslovne banke u ovom trenutku nisu zainteresirane za praćenje naših novih kreditnih zaduženja, odlučili smo se za ustupanje koncesije tvrtki Osorčica d.o.o. iz Rijeke, koja bi uz znatna financijska ulaganja kvalitetno pratila uzgoj i distribuciju ribe.

Sa tvrtkom Osorčica d.o.o. također je sklopljen i dogovor da sve započete poslovne pregovore oko uzgoja i plasmana ribe usmjerimo na njih, a sve naravno za dobrobit daljnjeg razvoja ribogojilišta. Također, napominje se kako će tvrtka Osorčica d.o.o. kroz razvijanje djelatnosti uzgoja ribe uposliti kako stalne djelatnike tvrtke Osorski otoci d.o.o., tako i nove zaposlenike (do pune koncesije između 15 i 20 djelatnika).

Naime, obzirom da je kvaliteta mora na području koncesijskog odobrenja iznimne kakvoće, samim time i riba je vrlo dobre kvalitete te je na tržištu i prepoznata kao takva.

Iz tog razloga kupci su zainteresirani za sklapanje višegodišnjih ugovora po kojima bi kontinuirano otkupljivali ribu.

Iz svega navedenog proizlazi kako tvrtka Osorski otoci d.o.o. na žalost nije u mogućnosti preuzimati daljnje obveze i potpisivanje takvih ugovora radi financijske nemogućnosti te bi se iz tog razloga isto prepustilo Osorčici d.o.o. iz Rijeke, Hosti 105, prijenosom koncesije.

Smatramo da je u interesu svih strana u postupku da se odobri prebacivanje koncesije na tvrtku Osorčica d.o.o. kako bi se i dalje kvalitetno razvijala marikultura u našoj županiji a samim time i *brand* kvarnerske/otočke ribe.

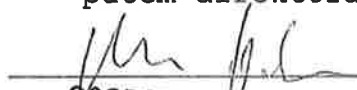
Sukladno članku 4. stavak 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 125/10, 102/11 i 83/12) uz ovaj Zahtjev za prijenos koncesije s tvrtke Osorski otoci d.o.o. na tvrtku Osorčica d.o.o. dostavljamo slijedeću dokumentaciju:

- pisana izjava tvrtke Osorčica d.o.o. na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos,
- dokaz da je tvrtka Osorčica d.o.o. registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju se traži prijenos koncesije,
- izjavu tvrtke Osorski otoci d.o.o. da su do sada podmirene sve obveze iz ranijih koncesija,
- izjavu tvrtke Osorski otoci d.o.o. da do sada nije oduzimana koncesija,
- izjavu potpisanu od obje tvrtke ovjerenu kod Javnog bilježnika, kojom bi se preuzela postojeća dokumentacija, a posebno Studija gospodarske opravdanosti kako bi se preuzele sve obveze iz koncesije,

- dvije bjanko zadužnice od strane tvrtke Osorčica d.o.o. s naznakom najvišeg iznosa do 100.000,00 kuna ovjerene kod javnog bilježnika, u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, a sve u korist Primorsko-goranske županije, Adamićeva 10, Rijeka
- građevinska dozvola

S poštovanjem,

Osorski otoci d.o.o.
putem direktora

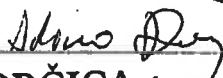

OSORSKI OTOCI d.o.o.
OSOR

IZJAVA

Kojom se pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje i potvrđuje da je tvrtka Osorčica d.o.o. iz Rijeke (registrirana za uzgoj, preradu i distribuciju ribe) Hosti 105 spremna prihvatiti prijenos koncesije ostvarene Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj, zaključenog dana 03. svibnja 2010.g. a čiji je koncesionar tvrtka Osorski otoci d.o.o. OIB 73014375368 iz Nerezina, Osor bb i čiji je davatelj koncesije PGŽ (Primorsko-goranska županija), sa svim pravima i obvezama reguliranim u navedenom Ugovoru od 03. svibnja 2010.g.

U Rijeci, 14. srpnja 2016.g

Osorčica d.o.o.
zastupano po Đečaj Adrianu
osoba ovlaštena za zastupanje i direktor



OSORČICA d.o.o.
RIJEKA
OIB: 81564758371

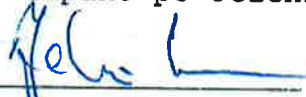
IZJAVA

Kojom se pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, tvrtka Osorski otoci d.o.o. OIB 73014375368 iz Nerezina, Osor bb, obvezuje predati svu postojeću dokumentaciju kao i Studiju gospodarske opravdanosti tvrtki Osorčica d.o.o. iz Rijeke, Hosti 105, a sve kako bi ista preuzela sve obveze koje proizlaze iz koncesije ostvarene Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj zaključenog dana 03. svibnja 2010.g.

Također, tvrtka Osorčica d.o.o. iz Rijeke se obvezuje preuzeti svu dokumentaciju, a potpisom ove izjave obvezuje se na preuzimanje svih obveza iz predmetne koncesije.

U Rijeci, 14. srpnja 2016.g.

Osorski otoci d.o.o.
zastupano po Jelenić Darku


OSORSKI OTOCI d.o.o.
OSOR

Osorčica d.o.o.
zastupano po Đečaj Adrianu


OSORČICA d.o.o.
RIJEKA
OIB: 81564750371

IZJAVA

Kojom se pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje i potvrđuje da tvrtci Osorski otoci d.o.o. OIB 73014375368 iz Nerezina, Osor bb, do sada nije bila oduzimana koncesija odobrena Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj, zaključenim dana 03. svibnja 2010.g., kao niti da se protiv iste vodi bilo kakav postupak oduzimanja predmetne koncesije pred nadležnim tijelima.

U Rijeci, 14. srpnja 2016.g.

Osorski otoci d.o.o.
zastupano po Jelenić Darku


OSORSKI OTOCI d.o.o.
OSOR

IZJAVA

Kojom se pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje da je tvrtka Osorski otoci d.o.o. OIB 73014375368 iz Nerezina, Osor bb, podmirila sve obveze iz ranijih koncesija te da nema dospjelog nepodmirenog dugovanja.

U Rijeci, 14. srpnja 2016.g.

Osorski otoci d.o.o.
zastupano po Jelenić Darku


OSORSKI OTOCI d.o.o.
OSOR

IZJAVA

Po postupku prijenosa davanja koncesije, dopunjujemo dokumentaciju sljedećom izjavom kojom se izjavljuje i potvrđuje da trgovačko društvo Osorčica d.o.o. iz Rijeke, Hosti 105 raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije, što će biti dokazano Rješenjem trgovačkog suda u Rijeci, kojim trgovačko društvo Orada adriatic d.o.o. postaje većinski vlasnik trgovačkog društva Osorčica d.o.o.

Trgovačko društvo Orada adriatic d.o.o. već duži niz godina gospodari putem koncesije marikulturom – uzgojem riba u uvali Veli Bok, otok Cres.

Također izjavljujemo da nam kao novoosnovanom trgovačkom društvu do sada nije oduzimana koncesija, te da nemamo obveze iz ranijih koncesija.

U Rijeci, 14. srpnja 2016.

OSORČICA d.o.o.

zastupano po Dečaj Adrianu

osoba ovlaštena za zastupanje i direktor

OSORČICA d.o.o.
CRES
OIB: 81564758371

Adrian Dečaj

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po višem sudskom savjetniku Anita Maloča Matijević u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja društva s ograničenom odgovornošću po prijedlogu predlagatelja OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom, Rijeka, Hosti 105, 08.07.2016. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom, sa sjedištem u Rijeci, Hosti 105, u registarski uložak s MBS 040362032, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 8. srpnja 2016. godine



Viši sudski savjetnik
Viši sudski savjetnik
ANITA MALOČA MATIJEVIĆ
ZA TOČNOST OTPRAVKA

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
t-16/4635-2

MBS: 040362032
Datum: 08.07.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom

OSORČICA d. o. o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Rijeka (Grad Rijeka)
Hosti 105

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
- * - djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- * - proizvodnja, prerada i konzerviranje ribe i ribljih proizvoda
- * - proizvodnja leda i trgovina ledom
- * - proizvodnja ulja i masti
- * - proizvodnja maslinova ulja
- * - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- * - savjetovanje u vezi sa poslovanjem i upravljanjem
- * - kupnja i prodaja robe
- * - pružanje usluga u trgovini
- * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - zastupanje inozemnih tvrtki
- * - pružanje usluga informacijskog društva
- * - pružanje usluga smještaja
- * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * - pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * - prijevoz za vlastite potrebe
- * - Skladištenje robe
- * - Djelatnosti pakiranja
- * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- * - turističke usluge u ostalim oblicima
- * - turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru,



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-16/4635-2

MBS: 040362032

Datum: 08.07.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
 - * - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
 - * - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
 - * - privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
 - * - ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Adriano Đečaj, OIB: 36267429534
Rijeka, Hosti 105
- jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Adriano Đečaj, OIB: 36267429534
Rijeka, Hosti 105
- član uprave
- zastupa pojedinačno i samostalno temeljem Odluke od 7. srpnja 2016.

TEMELJNI KAPITAL:

20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću sastavljena je 7. srpnja 2016.

U Rijeci, 08. srpnja 2016.



Viši sudski savjetnik
Anika Maloča Matijević

Anika Maloča Matijević

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 100.000 kn (slovima: STO TISUĆA kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: OSORČICA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: RIJEKA HOSTI 105

OIB: 81564758371

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahijev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Rijeka 18.07.2016

Potpis dužnika:
OSORČICA d.o.o.
RIJEKA
 OIB: 81564758371

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 100.000 kn (slovima: STO TISUĆA kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: OSORČICA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: RIJEKA, HOSTI 105

OIB: 81564758371

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Rijeka 18.07.2016

Potpis dužnika:

OSORČICA d.o.o.
RIJEKA

OIB: 81564758371

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



REPUBLIKA HRVATSKA
2170/1 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno: 12.9.19-09-2016	Klasifikacijska oznaka: Ustrojstvena jedinica	
342-01/16-02/25	0702	
Urudžbeni broj: 385-16-6	Prilozi: 1	Vrijednost: /

pecc. K. A.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO,
PROMET I VEZE

n/r gosp. Zlatan Marunić

PISMO NAMJERE

Trgovačko društvo ORADA ADRIATIC d.o.o. Cres, Turion 22, OIB: 86840413543, ovime iskazuje namjeru poslovnog i financijskog ulaganja u trgovačko društvo Osorčica d.o.o. Cres, Turion 22, OIB: 81564758371.

U iskazivanju svoje poslovne odluke, trgovačko društvo ORADA ADRIATIC d.o.o. Cres, Turion 22, OIB: 86840413543, je dana 08.09.2016. godine, preuzelo 75% (sedamdesetpet posto) poslovnog udjela trgovačkog društva Osorčica d.o.o. Cres, Turion 22, OIB: 81564758371, te je istoga dana izvršeno povećanje temeljnog kapitala društva Osorčica d.o.o. Cres, za novčani iznos od 52.000,00 (pedesetdvijetisuće) kuna, nakon kojeg povećanja kapital društva Osorčica d.o.o. Cres, iznosi ukupno 72.000,00 (sedamdesetdvijetisuće) kuna.

Nakon što u provedenom upravnom postupku Primorsko-goranska županija izvrši prijenos koncesije na ribogojilištu društva Osorski otoci d.o.o. Osor, Osor bb, OIB: 73014375368, na društvo Osorčica d.o.o. Cres, naše trgovačko društvo planira izvršiti značajnu dokapitalizaciju te podizanje proizvodnje na maksimalne kapacitete ribogojilišta.

Ovim pismom namjere, iskazujemo spremnost nakon prijenosa koncesije na predmetno ribogojilište, u ime i za račun trgovačkog društva Osorčica d.o.o. Cres, predati Primorsko-goranskoj županiji i korporativna jamstva (zadužnice ili mjenice) društva Orada Adriatic d.o.o. Cres, u visini godišnjeg novčanog iznosa koncesijske naknade.

Cres, 12.09.2016. godine

ORADA⁰³
adriatic d.o.o.
Turion 22, HR-51557 Cres
OIB 86840413543


Marko Miculinić, član uprave
Orada Adriatic d.o.o. Cres

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po sucu pojedincu Ika Mohorović u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene sjedišta, članova društva, člana uprave, povećanje temeljnog kapitala i zaključenje Društvenog ugovora po prijedlogu predlagatelja OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom, Rijeka, Hosti 105, 14.09.2016.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena sjedišta,
promjena jedinog člana društva s ograničenom odgovornošću u više članova,
promjena članova uprave,
povećanje temeljnog kapitala i
zaključenje Društvenog ugovora kod subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom, sa sjedištem u Cresu, Turion 22, u registarski uložak s MBS 040362032, OIB 81564758371, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 14. rujna 2016. godine



S U D A C

Ika Mohorović
TOČNOST OTPRAVKA

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-16/5846-2

MBS: 040362032
Datum: 14.09.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Rijeka (Grad Rijeka)
Hosti 105
Cres (Grad Cres)
Turion 22

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Adriano Đečaj, OIB: 36267429534
Rijeka, Hosti 105
- 1# - jedini osnivač d.o.o.
- član društva

ORADA ADRIATIC društvo s ograničenom odgovornošću za ulov, uzgoj, preradu i trgovinu ribom, pod MBS: 040040829, upisan kod: Trgovački sud u Rijeci, OIB: 86840413543
Cres, Turion 22
- član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- # Adriano Đečaj, OIB: 36267429534
Rijeka, Hosti 105
- # - član uprave
- # - zastupa pojedinačno i samostalno temeljem Odluke od 7. srpnja 2016.
- # - prestaje biti član uprave temeljem odluke od 8. rujna 2016.

Vedran Rubeša, OIB: 35301987017
Rijeka, Franje Belulovića 12
- član uprave
- zastupa pojedinačno i samostalno, temeljem odluke od 8. rujna 2016.

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 20.000,00 kuna
72.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Odlukom članova društva od 8. rujna 2016. zaključen je Društveni ugovor koji je u pročišćenom tekstu dostavljen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom članova društva od 8. rujna 2016. temeljni kapital društva povećan je uplatom u novcu sa iznosa od 20.000,00 kn



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-16/5846-2

MBS: 040362032
Datum: 14.09.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku OSORČICA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov i trgovinu ribom upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

za iznos od 52.000,00 kn na iznos od 72.000,00 kn.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Rijeci, 14. rujna 2016.



S U D A C
Ika Mohorović

Ika Mohorović

ZAPISNIK S 6. SASTANKA
Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) - 6. sastanak, nastavak
------------------------	---

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, III. kat, Rijeka	Početak:	14:00
	Dan i datum:	utorak, 27. rujna 2016.	Završetak:	14:45

2.	Prisutni:	<p>Članovi Stručnog povjerenstva:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prof.dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik, 2. Loris Rak, zamjenik predsjednika, 3. Tanja Knežić, članica 4. Ivo Šantić, član 5. Franjo Volarić, član <p>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije, 2. Sandra Ivanov, polaznica stručnog osposobljavanja.
-----------	------------------	---

3.	Odsutni (opravdano):	<ol style="list-style-type: none"> 1. Višnja Felker, članica 2. Dražen Vranić, član
-----------	-----------------------------	---

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verifikacija osnovnog Zapisnika Stručnog povjerenstva od 13. rujna 2016. godine; 2. Verifikacija Zapisnika, od 13. rujna 2016. godine, s pregleda i ocjena ponuda u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje aquaguna na području Vele Plaže, Općina Baška, ta analiza dostavljenog JOPPD obrasca koji je zaprimljen 20. rujna 2016. godine sukladno Zaključku Stručnog povjerenstva od 13. rujna 2016. godine; 3. Verifikacija Zapisnika, od 13. rujna 2016. godine, s pregleda i ocjena ponuda u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže Voz, Općina Omišalj;
-----------	--------------------	---

		4. Problematika JOPPD obrasca, osvrt Upravnog odjela; 5. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj; 6. Razno.
--	--	---

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Prije početka sastanka Predsjednik Stručnog povjerenstva Pavao Komadina iznio je prijedlog Dnevnog reda koji je jednoglasno prihvaćen, te utvrdio da na sastanku prisustvuje natpolovična većina članova Stručnog povjerenstva, te da su sve odluke i zaključci pravovaljani.

1. Verifikacija osnovnog Zapisnika Stručnog povjerenstva od 13. rujna 2016. godine		
Voditelj Upravnog odjela Zlatan Marunić je članovima Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji pokazao i pročitao finalnu verziju osnovnog Zapisnika Stručnog povjerenstva od dana 13. rujna 2016. godine. Zapisnik je prihvaćen te je potpisan od strane članova Stručnog povjerenstva.		
Ad 1. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Prihvaća se Zapisnik Stručnog povjerenstva od dana 13. rujna 2016. godine.		

5. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj

Uvodno izlaganje dao je Zlatan Marunić ukratko objasnivši činjenice o prijenosu koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj.

Osnovna koncesija je sklopljena na rok od 20 godina, te istječe 3. svibnja 2030. godine. Predmet koncesije je pomorsko dobro ukupne površine od 48 000 m², te je dano za uzgoj 680 tona bijele ribe (lubini, komarče) godišnje u akvatoriju podno Osoršćice, od uvale Zaokolo do uvale Golubja jama, na području Grada Malog Lošinja.

Dana 18. srpnja 2016. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije zaprimio je zahtjev trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. za prijenosom koncesije na novoosnovano trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o. iz organizacijskih i tehničkih razloga. Trgovačko društvo „Osorski otoci“ d.o.o. u svrhu prijenosa koncesije, uz Zahtjev za prijenos koncesije, dostavilo je dokumentaciju potrebnu za pokretanje postupka prijenosa koncesije sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru. Članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno su prihvatili prijedlog dosadašnjeg koncesionara trgovačkog društva „Osorski otoci“ d.o.o. da se koncesija prenese na trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o. čiji je većinski vlasnik renomirano trgovačko društvo za uzgoj riba „Orada Adriatic“ d.o.o., te su utvrdili Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj.

Ad 5. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
Daje se pozitivno mišljenje i utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj, te se materijal prosljeđuje Županijskoj skupštini.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze za Stručno povjerenstvo	Odmah

6. Razno.

Nije bilo rasprave.

Ad 6. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok

Zapisnik sastavio:	Ime i prezime	Potpis
	Zlatan Marunić	

Zapisnik sastavio:	Ime i prezime	Potpis
	Zlatan Marunić	<i>Z. Marunić</i>

Članovi Stručnog povjerenstva	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	<i>P. Komadina</i>
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	<i>Loris Rak</i>
	3. Višnja Felker, članica	
	4. Tanja Knežić	<i>Tanja Knežić</i>
	5. Ivo Šantić	<i>Ivo Šantić</i>
	6. Franjo Volarić, član	<i>F. Volarić</i>
	7. Dražen Vranić, član	

KLASA:	342-01/16-02/49
URBROJ:	2170/1-07-02/1-16-6

Župan

KLASA: 022-04/16-01/37
URBROJ: 2170/1-01-01/5-16-6
Rijeka, 10. listopada 2016.

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana 10. listopada 2016. godine, donio je sljedeći

Zaključak

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj koju je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji na sjednici od 27. rujna 2016. godine.



Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Županijskoj skupštini
n/r predsjednika **Erika Fabijanića**
3. zamjenicima Župana, **svima**