



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**Ž u p a n**

**R A Z M A T R A N J E**  
**PRIJEDLOGA ODLUKE O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA O**  
**OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA ŽIČARA UČKA D.O.O.**

**Župan**

**Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština  
*Predsjednik*

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem ***Razmatranje dopunjenog Prijedloga odluke o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.***

**Predsjednik**

**Erik Fabijanić, v.r.**



REPUBLICA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
*Ž u p a n*



**Županijska skupština  
Primorsko-goranske županije  
n/r predsjednika Erika Fabijanića**

Na temelju članka 96. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst) upućujem **Razmatranje dopunjenog Prijedloga odluke o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.**

Za svoju predstavnicu, koja će sudjelovati u radu Županijske skupštine Primorsko-goranske županije, određujem **Melitu Raukar**, pročelnicu Upravnog odjela za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj.

**Ž u p a n**  
  
**Zlatko Komadina, dipl.ing.**

## I. PRAVNI OSNOV

Člankom 440. stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15, u daljnjem tekstu: Zakon o trgovačkim društvima) propisano je da članovi društva donose odluke na koje su ovlaštteni zakonom i društvenim ugovorom u skupštini.

Člankom 441. stavkom 1. točkom 8. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da Skupština odlučuje o izmjenama Društvenog ugovora.

Člankom 458. a. stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da se društvenim ugovorom može ovlastiti upravu da u roku od pet godina od upisa društva u sudski registar može povećati temeljni kapital do određenog nominalnog iznosa (odobreni kapital) izdavanjem novih poslovnih udjela uz odgovarajuće uplate uloga društvu. Iznos odobrenog kapitala ne smije biti veći od polovine iznosa temeljnog kapitala društva u vrijeme davanja te ovlasti.

Člankom 458. a. stavkom 2. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da se ovlast može dati i izmjenom društvenog ugovora za vrijeme od najviše pet godina od upisa u sudski registar izmjene kojom se ovlast daje.

Člankom 28. točkom 10. Statuta Primorsko – goranske županije ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 23/09, 9/13 i 25/13, u daljnjem tekstu: Statut) propisano je da o stjecanju i prijenosu udjela u trgovačkim društvima odlučuje Skupština ako zakonom, Statutom, odnosno odlukom Skupštine nije drukčije određeno.

Člankom 28. točkom 11. Statuta propisano je da Skupština odlučuje o prijenosu i preuzimanju osnivačkih prava u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

Članak 52. stavak 1. točka 23. Statuta određuje da Župan Primorsko-goranske županije donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima.

Člankom 25. stavkom 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 23/14, 16/15 i 3/16, u daljnjem tekstu: Poslovnika o radu Župana) propisano je da Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

Člankom 25. stavkom 2. Poslovnika o radu Župana propisano je da se zaključkom utvrđuju prijedlozi odluka i drugih općih akata koji se upućuju na usvajanje Skupštini, zauzimaju se stavovi, izražavaju se mišljenja, prihvaćaju izvješća i odlučuje o drugim pitanjima iz djelokruga Župana za koja nije predviđeno donošenje drugih akata.

## II. OBRAZLOŽENJE

Uprava trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo) je sazvalo sjednicu Skupštine Društva za dan 26. srpnja 2016. godine (u daljnjem tekstu: sjednica Skupštine Društva) te je prethodno obavijestilo Primorsko – goransku Županiju (u daljnjem tekstu: Županija) o dnevnom redu i odlukama koje će se donositi na istoj.

Jedna od točaka dnevnog reda se odnosi na nacrt prijedloga „Odluke o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.“ (u daljnjem tekstu: „Odluka o izmjenama Društvenog ugovora“) koji je Županija

prihvatila Zaključkom Županijske skupštine KLASA: 021-04/16-01/5, URBROJ: 2170/1-01-01/4-16-22 od 16. lipnja 2016. godine (u daljnjem tekstu: Zaključak), a kojom je utvrđena dopuna aktivnosti koje je potrebno provesti radi realizacije projekta „Žičara na Učku“ (u daljnjem tekstu: Projekt), promjenu sjedišta Društva te povećanje temeljnog kapitala Društva ulaganjem prava Županije i stjecanjem novog poslovnog udjela.

Uprava Društva (u daljnjem tekstu: Uprava) je naknadno dopunila dnevni red prijedlogom „Odluke o odobrenom kapitalu“ i dopunjenim nacrtom „Odluke o izmjenama Društvenog ugovora“.

Naime, Istarska županija je iskazala interes za ulaganje iznosa od 100.000,00 kuna u Društvo i stjecanje novog poslovnog udjela u Društvu te je poduzela potrebne radnje kako bi nadležna tijela Istarske županije donijela o tome odgovarajuće odluke, nakon čega će biti potrebno da i Skupština Društva (u daljnjem tekstu: Skupština) donese odluku o povećanju temeljnog kapitala. Odluka o povećanju temeljnog kapitala se provodi izmjenom Društvenog ugovora i njenim upisom u sudski registar.

Kako bi se izbjeglo sazivanje Skupštine radi donošenja odluke o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni Društvenog ugovora u slučaju Istarske županije, kao i u svim budućim slučajevima kada pravne i fizičke osobe budu zainteresirane za ulaganje u Društvo, Uprava je predložila da se na zakazanoj sjednici Skupštine Društva donese „Odluke o odobrenom kapitalu“ kojom bi se iskoristila zakonska mogućnost prenošenja dijela ovlasti Skupštine na Upravu prilikom donošenja odluka o povećanju temeljnog kapitala. „Odlukom o odobrenom kapitalu“ bi Uprava, uz suglasnost Nadzornog odbora, mogla samostalno odlučivati o povećanju temeljnog kapitala Društva i izdavati nove poslovne udjele u nominalnom iznosu koji ne smije biti veći od 10 % iznosa temeljnog kapitala u vrijeme izdavanja te ovlasti, sve na vrijeme od godine dana. Uprava bi se također ovlastila da, uz suglasnost Nadzornog odbora, isključi pravo prvenstva postojećih članova pri upisu novih poslovnih udjela.

S obzirom da je za provedbu „Odluke o odobrenom kapitalu“ u skladu s člankom 458. a. stavkom 2. Zakona o trgovačkim društvima potrebno izmijeniti Društveni ugovor, Uprava je dopunila nacrt prijedloga „Odluke o izmjenama Društvenog ugovora“ te ga je dostavila Županiji u sklopu dopune dnevnog reda zakazane sjednice Skupštine Društva.

S obzirom na to da Županija sukladno članku 2. Sporazuma o suradnji radi realizacije projekta "Žičara na Učku" čije je sklapanje u tijeku, a koji je prihvaćen Zaključkom, podržava uključivanje zainteresiranih osoba u Društvo i da bi se opisanim prijenosom ovlasti sa Skupštine na Upravu pojednostavnilo provođenje postupka povećanja temeljnog kapitala Društva i stjecanje novih poslovnih udjela zainteresiranih osoba, predlaže se Županu da prihvati dodatne izmjene Društvenog ugovora kojima će se provesti „Odluka o odobrenom kapitalu“ odnosno da prihvati dopunjeni nacrt „Odluke o izmjenama Društvenog ugovora“ te da ga prosljedi na razmatranje Županijskoj skupštini.

Ovom materijalu prilaže se: „Odluka o odobrenom kapitalu“, Zaključak Županijske skupštine KLASA: 021-04/16-01/5, URBROJ: 2170/1-01-01/4-16-22 od 16. lipnja 2016. godine, Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva Žičara

Učka d.o.o., „Odluka o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.“ prihvaćena od Županijske skupštine i Sporazum o suradnji radi realizacije projekta "Žičara na Učku".

### **III. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Dana 11. srpnja 2016. godine Župan Primorsko-goranske županije razmotrio je Prijedlog odluke, te predlaže Županijskoj skupštini da donese zaključak u tekstu kako slijedi

Na temelju članka 440. stavka 1., članka 458. a stavka 2. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15), članka 28. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na \_\_\_\_ . sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2016. godine donijela je

### **Z a k l j u č a k**

Prihvataju se izmjene Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. sukladno dopunjenom nacrtu "Odluke o izmjenama društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o." .

## **DOPUNJENI NACRT "ODLUKE O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA ŽIČARA UČKA D.O.O."**

Na temelju članka 454. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99-vjerodostojno tumačenje, 52/00-odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15) i točke 6.1. stavak 1. točka 2. i 8., a u svezi s točkom 7.2. stavak 2. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. (pročišćeni tekst od 15.06.2011. godine) Skupština Društva ŽIČARA UČKA d.o.o. na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2016. godine donosi

### **ODLUKU**

#### ***o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.***

#### **Članak 1.**

U Uvodnim odredbama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. od 15.06.2011. (petnaestoga lipnja dvije tisuće i jedanaeste) godine – pročišćeni tekst (u daljnjem tekstu: Društveni ugovor) točka 1.2. stavak 3. iza alineje 5. dodaju se sljedeće alineje 6. do 12., a koje glase:

- „izbor konzultanta za pripremu Projekta za apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih EU fondova
- izrada Master plana regionalnog razvojnog projekta Učka koji obuhvaća vizitor centar na Poklonu, žičaru na Učku s prolaznom, završnom stanicom, trasom, restoranom, pristupnim putevima i cestom te marinu Medveja
- izrada promotivnog filma za uspješniju realizaciju Projekta
- izrada partnerskog programa – Partnerskog sporazuma svih sudionika u realizaciji projekta
- ishodačenje pozitivnog mišljenja odgovarajuće komisije za financiranje projekata iz kohezijskih i strukturnih fondova o mogućnosti financiranja projekta Žičara na Učku, odnosno cjelokupnog RRP Učka pristupit će se izradi Glavnog i Izvedbenog projekta te građevinskim radovima izgradnje žičare
- apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih fondova EU
- osiguranje sredstava za održavanje „hladnog pogona“ Žičare Učka d.o.o. tijekom perioda Druge faze – Građenje

#### **Članak 2.**

Točka 2.1. stavak 3. i 4. Društvenog ugovora mijenjaju se i glase:  
„Sjedište Društva je u Matuljima (Općina Matulji), a odluku o poslovnoj adresi donosi Uprava Društva uz suglasnost Nadzornog odbora Društva“.

#### **Članak 3.**

Točka 2.4. stavak 1. i 2. Društvenog ugovora mijenjaju se i glase:  
„Temeljni kapital Društva iznosi 2.057.000,00 (dva milijuna pedeset i sedam tisuća) kuna i uplaćen je, u cijelosti, u novcu i pravima.

Temeljni kapital se sastoji od 209 (dvjesto devet) poslovnih udjela, i to: 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od po 160.000,00 (sto šezdeset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 100.000,00 (sto tisuća) kuna, 3 (tri)

poslovna udjela u nominalnom iznosu od 48.000,00 (četrdeset i osam tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 28.000,00 (dvadeset i osam tisuća) kuna, 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 20.000,00 (dvadeset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 18.000,00 (osamnaest tisuća) kuna, 6 (šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 16.000,00 (šesnaest tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 14.000,00 (četnaest tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 8.000,00 (osam tisuća) kuna, 8 (osam) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 10.000,00 (deset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 15.000,00 (petnaest tisuća) kuna, 36 (trideset i šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 5.000,00 (pet tisuća) kuna, 2 (dva) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 6.000,00 (šest tisuća) kuna, 97 (devedeset i sedam) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 1.000,00 (tisuću) kuna, 16 (šesnaest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 3.000,00 (tri tisuće) kuna, 26 (dvadeset i šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 2.000,00 (dvije tisuće) kuna, 2 (dva) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 4.000,00 (četiri tisuće) kuna i 1 (jedan) poslovni udjel u pravima u nominalnom iznosu od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna

U stavku 3. iste točke Društvenog ugovora riječi: „Prava i udio“ zamjenjuju se riječima: „Prava i obveze“.

U stavku 4. iste točke Društvenog ugovora broj „1810“ zamjenjuje se brojem „2427“.

Iza stavka 5. dodaju se stavci 6. do 10. pod naslovom „Odobreni kapital“:

„Uprava Društva može u roku od jedne godine od dana upisa ovoga članka Društvenog ugovora u sudski registar nadležnog suda, uz suglasnost Nadzornog odbora, povećati temeljni kapital Društva.

Nominalni iznos povećanja temeljnog kapitala, na temelju prethodnog stavka, ne može prijeći 10% nominalnog iznosa temeljnog kapitala Društva upisanog u sudski registar u trenutku upisa ovog članka Društvenog ugovora u nadležni sudski registar. Odlukom o povećanju temeljnog kapitala Uprava Društva može, uz suglasnost nadzornog odbora, isključiti pravo prvenstva postojećim članovima društva pri upisu novih poslovnih udjela.

Prilikom povećanja temeljnog kapitala poslovni udjeli mogu se izdati na temelju novčane uplate uloga u Društvo te za uloge u Društvo u stvarima i pravima.

Uprava je ovlaštena, uz suglasnost Nadzornog odbora, uskladiti odredbe Društvenog ugovora s promjenama koje su posljedica takvog povećanja temeljnog kapitala i izdavanja novih poslovnih udjela.“

#### **Članak 4.**

U točki 2.5. Društvenog ugovora dodaje se novi stavak 6. (šesti) koji glasi:

„Primorsko-goranska županija povećala je temeljni kapital Društva za iznos od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna unosom prava sukladno ugovoru o ulaganju prava u temeljni kapital Društva i ugovoru o utvrđenju izdataka u korist Društva, a sve na ime plaćenih računa za pripremnu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učki, prema Popisu ulaganja Primorsko-goranske županije u ŽIČARA UČKA d.o.o. sastavljenom od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o., Rijeka i time stekla novi poslovni udjel u istom iznosu.“

#### **Članak 5.**

Točka 3.1. stavak 1. (prvi) Društvenog ugovora mijenja se i glasi:

„Članovi Društva imatelji su 209 (dvjesto deset) poslovnih udjela.“



Stavak 5. (peti) točke 3.1. Društvenog ugovora se briše.

**Članak 6.**

Stavak 1. točke 6.5. Društvenog ugovora briše se. Postojeći stavak 2. i 3. iste točke postaju stavak 1. i 2. iste točke.

Stavak 2. (drugi) točke 8.3. Društvenog ugovora, Glava 9, PRIJELAZNE ODREDBE i točke 9.1. i 9.2. Društvenog ugovora brišu se.

**Članak 7.**

Popis članova osnivača Društva, koji čini prilog 1. Društvenog ugovora u cijelosti se zamjenjuje novim Popisom članova Društva koji čini Prilog broj 1. ove Odluke i potpunog teksta Društvenog ugovora.

**Članak 8.**

Ostale odredbe Društvenog ugovora koje nisu u suprotnosti s ovom Odlukom ostaju na snazi neizmijenjene.

Ova Odluka stupa na snagu danom upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci.

**Skupština Društva:**

---

**Žičara Učka d.o.o. za gradnju upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom**

**MBS 040263552, OIB: 21248575428**

Na temelju čl. 441 st. 1, točka 8 Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 121/99 – vjerodostojno tumačenje, 52/00 – odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15) i točka 6 st. 1, točka 2 i 8, a u svezi s točkom 7 st. 2 Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. Opatija (pročišćeni tekst od 15.06.2011. godine) članovi Društva na sjednici Skupštine Društva održane dana 26.07.2016. godine donose

**ODLUKU O ODOBRENOM KAPITALU**

Prijedlog odluke

1. Ovom odlukom članovi Društva, a s obzirom na najavu Istarske županije da će u temeljni kapital društva Žičara Učka d.o.o. uložiti 100.000,00 kuna sukladno odredbama čl. 458a Zakona o trgovačkim društvima, ovlašćuju upravu Društva da uz suglasnost Nadzornog odbora može povećati temeljni kapital Društva, kad se za to stvore odgovarajući uvjeti, odnosno pripreme odgovarajuće odluke.
2. Ova se odluka može primijeniti i na druge buduće interesente za ulaganje u temeljni kapital Društva unutar roka od jedne godine od upisa ove odluke u sudski registar nadležnog suda, ali iznos ukupno odobrenog temeljnog kapitala ne smije biti veći od 10% temeljnog kapitala Društva upisanog u sudskom registru na dan upisa ove odluke u sudski registar.
3. Članovi društva istovremeno ovlašćuju upravu da, uz suglasnost nadzornog odbora, može isključiti pravo prvenstva postojećih članova pri upisu novih poslovnih udjela.
4. Uprava Društva obvezuje se ovu odluku upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci.
5. Ova odluka stupa na snagu danom upisa u sudski registar.

Predsjednik Skupštine Društva:

---



REPUBLICA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Županijska skupština

KLASA: 021-04/16-01/5  
UR.BROJ: 2170/1-01-01/4-16-22  
Rijeka, 16. lipnja 2016.

Na temelju članka 440. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15), članka 28. točke 10. i točke 22. i članka 52. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština na 28. sjednici održanoj 9. i 16. lipnja 2016. godine, donijela je

**Zaključak**

1. Prihvaća se Informacija o Projektu „Žičara na Učku“ i trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o.
2. Donosi se Odluka o stjecanju novog poslovnog udjela Županije u trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o. ulaganjem prava Županije u temeljni kapital Društva. (Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).
3. Prihvaća se Odluka o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju Trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. u tekstu koji je sastavni dio ovog Zaključka.
4. a) Prihvaća se Sporazum o suradnji radi realizacije projekta "Žičara na Učku" u tekstu koji je sastavni dio ovog Zaključka.  
b) Ovlašćuje se Župan da u ime Primorsko-goranske županije potpiše Sporazum pod a).

REPUBLICA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Predsjednik  
Erik Fabijanić

**Dostaviti:**

1. Upravnom odjelu za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj  
n/r pročelnice **Melite Raukar**
2. Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu  
n/r pročelnika **Krešimira Parata**
3. Županu **Zlatku Komadini**
4. zamjenicima Župana, **svima**

**ODLUKA O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA  
O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA ŽIČARA  
UČKA D.O.O.”**

- prihvaćena na sjednici Županijske skupštine od 9.6.2016.

Na temelju članka 454. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99-vjerodostojno tumačenje, 52/00-odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15) i točke 6.1. stavak 1. točka 2. i 8., a u svezi s točkom 7.2. stavak 2. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. (pročišćeni tekst od 15.06.2011. godine) Skupština Društva ŽIČARA UČKA d.o.o. na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2016. godine donosi

**ODLUKU  
O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG  
DRUŠTVA ŽIČARA UČKA d.o.o.**

**Članak 1.**

U Uvodnim odredbama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. od 15.06.2011. (petnaestoga lipnja dvije tisuće i jedanaeste) godine – pročišćeni tekst (u daljnjem tekstu: Društveni ugovor) točka 1.2. stavak 3. iza alineje 5. dodaju se sljedeće alineje 6. do 12., a koje glase

- „izbor konzultanta za pripremu Projekta za apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih EU fondova,
- izrada Master plana regionalnog razvojnog projekta Učka koji obuhvaća vizitor centar na Poklonu, žičaru na Učku s prolaznom, završnom stanicom, trasom, restoranom, pristupnim putevima i cestom te marinu Medveja,
- izrada promotivnog filma za uspješniju realizaciju Projekta,
- izrada partnerskog programa – Partnerskog sporazuma svih sudionika u realizaciji projekta,
- ishodađenje pozitivnog mišljenja odgovarajuće komisije za financiranje projekata iz kohezijskih i strukturnih fondova o mogućnosti financiranja projekta Žičara na Učku, odnosno cjelokupnog RRP Učka pristupit će se izradi Glavnog i Izvedbenog projekta te građevinskim radovima izgradnje žičare,
- apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih fondova EU,
- osiguranje sredstava za održavanje „hladnog pogona“ Žičare Učka d.o.o. tijekom perioda Druge faze - Građenje.“

**Članak 2.**

Točka 2.1. stavak 3. i 4. Društvenog ugovora mijenjaju se i glase:  
„Sjedište Društva je u Matuljima (Općina Matulji), a odluku o poslovnoj adresi donosi Uprava Društva uz suglasnost Nadzornog odbora Društva.“

**Članak 3.**

Točka 2.4. stavak 1. i 2. Društvenog ugovora mijenjaju se i glase:  
„Temeljni kapital Društva iznosi 2.057.000,00 (dva milijuna pedeset i sedam tisuća) kuna i uplaćen je, u cijelosti, u novcu i pravima.  
Temeljni kapital se sastoji od 209 (dvjesto devet) poslovnih udjela, i to: 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od po 160.000,00 (sto šezdeset tisuća) kuna, 1

(jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 100.000,00 (sto tisuća) kuna, 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 48.000,00 (četrdeset i osam tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 28.000,00 (dvadeset i osam tisuća) kuna, 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 20.000,00 (dvadeset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 18.000,00 (osamnaest tisuća) kuna, 6 (šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 16.000,00 (šesnaest tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 14.000,00 (četnaest tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 8.000,00 (osam tisuća) kuna, 8 (osam) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 10.000,00 (deset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 15.000,00 (petnaest tisuća) kuna, 35 (trideset i pet) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 5.000,00 (pet tisuća) kuna, 2 (dva) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 6.000,00 (šest tisuća) kuna, 97 (devedeset i sedam) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 1.000,00 (tisuću) kuna, 16 (šesnaest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 3.000,00 (tri tisuće) kuna, 26 (dvadeset i šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 2.000,00 (dvije tisuće) kuna, 2 (dva) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 4.000,00 (četiri tisuće) kuna i poslovni udjel u pravima u nominalnom iznosu od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna.”

U stavku 4. iste točke Društvenog ugovora broj „1810“ zamjenjuje se brojem „2427“.

#### **Članak 4.**

U točki 2.5. Društvenog ugovora dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„Primorsko-goranska županija povećala je temeljni kapital Društva za iznos od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna unosom prava sukladno ugovoru o ulaganju prava u temeljni kapital Društva i ugovoru o utvrđenju izdataka u korist Društva, a sve na ime plaćenih računa za pripremljenu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učki, prema Popisu ulaganja Primorsko-goranske županije u ŽIČARA UČKA d.o.o. sastavljenom od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o., Rijeka i time stekla novi poslovni udjel u istom iznosu“

#### **Članak 5.**

Točka 3.1. stavak 1. Društvenog ugovora mijenja se i glasi:

„Članovi Društva imatelji su 209 (dvjesto devet) poslovnih udjela“

Stavak 5. (peti) točke 3.1. Društvenog ugovora se briše.

#### **Članak 6.**

Stavak 2. točke 8.3. Društvenog ugovora, Glava 9, PRIJELAZNE ODREDBE i točke 9.1. i 9.2. Društvenog ugovora brišu se.

#### **Članak 7.**

Ostale odredbe Društvenog ugovora ostaju na snazi neizmijenjene.

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu danom upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci

**Predsjednik Skupštine Društva:**

---

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**, Adamićeva 10, Rijeka, OIB: 32420472134, koju zastupa Župan Zlatko Komadina, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Županija)

i

**ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija**, Vladimira Nazora 3, Opatija, OIB: 21248575428, koju zastupa član uprave Željko Kuiš, dipl.oec. (u daljnjem tekstu: Društvo)

zaključili su:

## **S P O R A Z U M** **o suradnji radi realizacije projekta "Žičara na Učku"**

### **I. UVODNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Projekt „Žičara na Učku“ (u daljnjem tekstu: Projekt) je uvršten u Županijsku bazu razvojnih projekata uz Razvojnu strategiju Primorsko - goranske županije za 2016. - 2020. kao jedan od strateških projekata Županije i u Prostorni plan Primorsko - goranske županije kao građevina od važnosti za Županiju.

#### **Članak 2.**

Radi realizacije Projekta osnovano je Društvo u kojem Županija ima poslovni udio u nominalnom iznosu od 160.000,00 kuna te u koji je preporučila uključivanje što većeg broja subjekata u kapital društva, a naročito okolnih županija, gradova i općina, hotelskih kuća, turističkih agencija i ostalih subjekata koji svojim radom mogu pridonijeti uspješnijoj realizaciji Projekta.

#### **Članak 3.**

Poslovni udjeli jedinica lokalne i područne samouprave u Društvu čine 50,28% temeljnog kapitala Društva. Postojeće strukture ulaganja u temeljni kapital Društva i broj glasova u Skupštini Društva prikazana je u Tablici broj 1 koja je priložena ovom Sporazumu i čini njegov sastavni dio.

#### **Članak 4.**

Realizacija Projekta se sastoji od više faza:

1. faza - „Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje Žičare Učka“
2. faza – „Građenje“
3. faza – „Upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom“.

U ovom trenutku je dovršena 1. faza – „Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje Žičare Učka“ u kojoj je Županija sudjelovala na način da je izradila dio pripreme dokumentacije potrebne za realizaciju Projekta i kandidirala pojedine aktivnosti Projekta na natječaje za dodjelu bespovratnih sredstava u 2013. i 2014. godini na koje se Društvo samostalno nije moglo prijaviti jer sukladno uvjetima natječaja nije bio prihvatljivi prijavitelj te sukladno rezultatima natječaja sklopila odgovarajuće ugovore o sufinansiranju i dodjeli bespovratnih sredstava za Projekt.

#### **Članak 5.**

Županija i Društvo (u daljnjem tekstu: Potpisnici Sporazuma) su suglasni da je svrsishodno da započetu suradnju radi realizacije i promocije Projekta nastave, a sve

radi lakše, brže i uspješnije provedbe Projekta i uključivanja što većeg broja zainteresiranih subjekata u njegovu realizaciju.

## **II. DALJNJA SURADNJA POTPISNIKA SPORAZUMA**

### **Članak 6.**

Potpisnici Sporazuma suglasno utvrđuju da je radi prikupljanja sredstava potrebnih za realizaciju Projekta neophodno prijavljivati Projekt, pojedine faze ili aktivnosti projekta (u daljnjem tekstu: Aktivnosti Projekta) na pozive/natječaje za financiranje Projekta bespovratnim novčanim sredstvima nacionalnih fondova, strukturnih i investicijskih fondova Europske unije i Programa Europske unije (u daljnjem tekstu: Natječaj).

### **Članak 7.**

Društvo je obavezno kontinuirano pratiti Natječaje te o konkretnom Natječaju obavijestiti Županiju bez odgađanja u slučaju kada:

- je objavljen adekvatni natječaj za financiranje Aktivnosti Projekta
- Društvo zbog uvjeta Natječaja nije prihvatljivi prijavitelji
- Županija je prihvatljivi prijavitelj.

Obavijest mora biti dostavljena Županiji u pisanom obliku i sadržavati sve relevantne informacije o natječaju, a osobito tko može biti prijavitelj projekta, koliko se bespovratnih sredstava može dobiti te koliki postotak mora financirati prijavitelj, koliki su ukupni troškovi realizacije Aktivnosti Projekta koju je potrebno prijaviti, u kojem roku je potrebno napisati projektni prijedlog i prijaviti ga na natječaj zajedno sa projektnom dokumentacijom, popis projektne dokumentacije i procjena vremena za njeno pribavljanje, informacija o tome što je od projektne dokumentacije potrebno izraditi i predviđeni trošak izrade takve dokumentacije, informacija o tome koje dokumente iz projektne dokumentacije je potrebno zatražiti, od koga i postoje li kakvi troškovi njenog pribavljanja, specifičnostima Natječaja i konkretnim obavezama kojima se Županija izlaže prijavljivanjem Aktivnosti Programa na natječaj.

U prilog obavijesti iz stavka 1. ovog članka Društvo je dužno priložiti hodogram aktivnosti koje će biti potrebno poduzeti za prijavu na natječaj, provedbu Aktivnosti Projekta i praćenje provedbe.

### **Članak 8.**

Županija je obavezna prijaviti Aktivnost Projekta na natječaj uz uvjet da:

- je skladno sredstvima predviđenim za realizaciju Projekta u proračunu Županije, svom djelokrugu poslova i raspoloživim resursima u mogućnosti istupati kao prijavitelj Aktivnosti Projekta i preuzeti obaveze potrebne za provedbu Aktivnosti Projekta sukladno specifičnostima Natječaja i Aktivnosti Projekta koja bi se prijavila
- je Društvo pravovremeno upozna sa natječajem kako je to precizirano u članku 7.
- Društvo pripremi projektnu dokumentaciju na način da pribaviti dokumente koje može pribaviti, pripremi nacрте zahtjeva za pribavljanje dokumentacije koju je potrebno zatražiti, pripremi nacрте svih dokumenata potrebnih za provođenje postupka javne nabave i izbor najpovoljnijeg ponuditelja u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 90/11, 83/13, 143/13, 13/14, u daljnjem tekstu: Zakon o javnoj nabavi)
- Društvo pravovremeno pripremi konačni nacrt prijave sa svom popratnom dokumentacijom u skladu s uvjetima natječaja.

Ako neki od uvjeta iz točke 1. ne bude ispunjen, Županija neće biti obavezna prijaviti Aktivnost Projekta na natječaj.

### **Članak 9.**

Ako prijavljena Aktivnost Projekta na Natječaju bude izabrana za dodjelu bespovratnih sredstava Županiji, Društvo je obvezno pružiti Županiji potrebnu administrativnu, tehničku, savjetodavnu i stručnu pomoć za planiranje Aktivnosti Projekta, njenu provedbu i praćenje provedbe, a osobito:

- pravovremeno izrađivati nacрте izvješća u svim fazama provedbe Aktivnosti Projekta, kako za tijelo koje je raspisalo Natječaj, tako i za interne potrebe Županije,
- pripremiti nacрте svih dokumenata koji budu potrebni za provođenje postupaka javne nabave i izbora najpovoljnijeg ponuditelja radi nabave robe, radova ili usluga za provedbu Aktivnosti Projekta,
- aktivno pratiti i analizirati dinamiku provedbe Aktivnosti Projekta i izvršavanja poslova.

Međusobna prva i obaveze Potpisnika Sporazuma će se u slučaju iz stavka 1. ovog članka regulirati i detaljnije razraditi posebnim ugovorom, a uzevši u obzir specifičnosti konkretnog Natječaja i Aktivnosti Projekta koja se njime sufinancira.

### **Članak 10.**

Županija će aktivno pratiti provedbu Projekta u narednim godinama i sufinancirati ga iz vlastitih izvora financiranja sukladno proračunskim mogućnostima i u dogovoru s Društvom.

Županija se obavezuje i lobistički promovirati Projekt. Projekt se može promovirati i putem Turističke zajednice.

Svako sufinanciranje Projekta od strane Županije urediti će se posebnim ugovorom sklopljenim u pisanom obliku između Potpisnika Sporazuma. Dodatna zaštita uložених proračunskih sredstava Županije će se vršiti uvjetovanjem financiranja sa osnivanjem založnog prava na pravima i stvarima Društva i drugim instrumentima osiguranja kada to, s obzirom na okolnosti, bude potrebno.

### **Članak 11.**

Potpisnici Sporazuma suglasno utvrđuju da se vrijednost dosadašnjeg i svakog sljedećeg financijskog ulaganja Županije u Društvo može pretvoriti u temeljni kapital društva na temelju odluke Županije o unošenju stvari i prava Županije u temeljni kapital društva i odluke Društva o povećanju temeljnog kapitala.

Vrijednost ulaganja Županije u Društvo utvrdit će se po ovlaštenom revizoru ili sudskom procjenitelju.

Ako Županija donese odluku o unosu stvari i prava u temeljni kapital Društva, a Društvo ne donese odluku o povećanju temeljnog kapitala i ne provede ju u sudskom registru nadležnog Trgovačkog suda u roku od 6 mjeseci od prijedloga Županije za povećanje temeljnog kapitala, Društvo će biti dužno Županiji nadoknaditi punu novčanu vrijednost ulaganja.

### **Članak 12.**

Društvo je obavezno obavijestiti Županiju o svakom potencijalnom sukobu interesa propisanog Zakonom o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15) i Zakonom o javnoj nabavi.

## **III. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 13.**

Potpisnici Sporazuma suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma nastojati riješiti u duhu dobrih poslovnih običaja, sporazumno, u pisanom obliku.



**Članak 14.**

U slučaju da se spor ne može riješiti sporazumno, Potpisnici Sporazuma ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.

**Članak 15.**

Ovaj Sporazum smatra se sklopljenim kada ga potpišu Potpisnici Sporazuma čime potvrđuju da su upoznati s njegovim sadržajem, da prihvaćaju sva prava i preuzimaju sve obaveze koje iz njega proizlaze.

**Članak 16.**

Izmjene i dopune ovog Sporazuma važeće su samo ako su sklopljene u pisanom obliku i ako su potpisane od Potpisnika Sporazuma.

**Članak 17.**

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 istovjetna izvorna primjerka, od kojih svaki Potpisnik Sporazuma zadržava po 2 primjerka.

**ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija**  
**Član Uprave**

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**Župan**

\_\_\_\_\_  
**Željko Kuiš, dipl.oec.**

\_\_\_\_\_  
**Zlatko Komadina, dipl.ing.**

U Rijeci, \_\_\_\_\_ 2016.

**KLASA: 334-01/15-01/6**  
**URBROJ: 2170/1-08/9-16-15**  
**U Rijeci, 8. srpnja 2016.**

Na temelju članka 454 i čl. 455. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93, 34/99, 121/99- vjerodostojno tumačenje, 52/00. - Odluka USRH, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09) te čl. 7.1. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. od 12.03.2010.g.

osnivači, sukladno Popisu članova osnivača Društva iz Priloga 1. i koji Popis s ovim ugovorom čini jedinstvenu i neraskidivu cjelinu,

utvrđuju dana 15.06.2011.(petnaestog lipnja dvijetisuće jedanaeste) godine pročišćeni tekst izmijenjenog ugovora kako slijedi:

## **DRUŠTVENI UGOVOR O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA**

**ŽIČARA UČKA d.o.o. OPATIJA**

## **SADRŽAJ DRUŠTVENOG UGOVORA**

### **1. Uvodne odredbe**

- 1.1.-Svrha Društva,
- 1.2.-Ciljevi Društva,
- 1.3.-Članovi Društva.

### **2. Opće odredbe**

- 2.1.-Tvrtka i sjedište Društva,
- 2.2.-Pravna osobnost,
- 2.3.-Predmet poslovanja,
- 2.4.-Temeljni kapital i poslovni udjeli,
- 2.5.-Temeljni ulozi u novcu,
- 2.6.-Nesrazmjer temeljnih uloga i poslovnih udjela,
- 2.7.-Činidba - predaja predinvesticijske dokumentacije,
- 2.8.-Činidba - poslovođenje i rad za Društvo.

### **3. Poslovni udjeli**

- 3.1.-Poslovni udjeli,
- 3.2.-Knjiga poslovnih udjela,
- 3.3.-Raspolaganje poslovnim udjelom,
- 3.4.-Prvokup
- 3.5.-Suglasnost za prijenos,
- 3.6.-Istupanje i isključenje člana iz Društva,

### **4. Uprava**

- 4.1.-Broj članova i trajanje mandata te imenovanje i opoziv,
- 4.2.-Ugovor s Upravom,
- 4.3.-Ovlaštenja i odgovornost Uprave,
- 4.4.-Poslovne knjige i financijska izvješća,
- 4.5.-Prokura.

### **5. Nadzorni odbor**

- 5.1.-Broj članova i trajanje mandata,
- 5.2.-Imenovanje, izbor i opoziv članova Nadzornog odbora,
- 5.3.-Način odlučivanja u Nadzornom odboru,
- 5.4.-Nadležnost Nadzornog odbora,
- 5.5.-Nagrada za rad u Nadzornom odboru.

### **6. Skupština**

- 6.1.-Nadležnost Skupštine,
- 6.2.-Sazivanje Skupštine,
- 6.3.-Podobnost Skupštine za odlučivanje-kvorum,
- 6.4.-Odlučivanje na Skupštini,
- 6.5.-Rukovođenje Skupštinom.

### **7. Ostale odredbe**

- 7.1.-Promjena Društvenog ugovora,
- 7.2.-Povećanje i smanjenje temeljnog kapitala,
- 7.3.-Poslovna tajna,
- 7.4.-Trajanje Društva,
- 7.5.-Prestanak Društva,
- 7.6.-Obavijesti članovima Društva.

## **8. Završne odredbe**

8.1.-Troškovi osnivanja,

8.2.-Izravna primjena ZTD-a,

8.3.-Stupanje na snagu i primjena Društvenog ugovora.

## **9. Prijelazne odredbe**

9.1.-Imenovanje Uprave

9.2.-Dodjela prokure

## **10. Prilog 1. Popis članova osnivača Društva**

## UVODNE ODREDBE

### 1.1. Svrha Društva

Ovim Društvenim ugovorom osnivači osnivaju trgovačko društvo ŽIČARA UČKA d.o.o. (dalje u tekstu: Društvo) s svrhom da potaknu razvoj organiziranog zajedništva na području Liburnijske Rivijere, Kvarnera i Istre, putem izgradnje žičare na Učku u tri faze, i to na način da, u koliko, prva faza Projekta žičara Učka (Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičare) potvrdi ekonomsku opravdanost Projekta i moguće druge pretpostavke odnosno mogućnosti njegove realizacije, pristupiti će se daljnjim fazama projekta ( Građenje te Upravljanje sa gospodarskim korištenjem ), a sve putem modela koji će se naknadno definirati, uvijek težeći djelovanju kroz trgovačko društvo na tržištu, sa utjecajem na prepoznatljivost turističkih destinacija označenog područja.

### 1.2. Ciljevi Društva

Ciljevi Društva su utvrđivanje i realizacija pretpostavki za ostvarivanje svrhe, a u tom smislu projekt se dijeli u tri faze.

Prva faza: **Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičare**, koja se procjenjuje na trajanje od 18 (osamnaest) mjeseci, u osnovi obuhvaća:

- prikupljanje sredstava temeljnog kapitala Društva,
- izradu geodetske podloge za trasu, te polaznu i završnu stanicu žičare,
- izradu izmjene i dopune Prostornog plana Parka Prirode Učka,
- izradu Studije utjecaja na okoliš s rješenjima o prihvatljivosti zahvata za okoliš,
- izradu DPU -a za lokaciju sedlo ispod Vojaka,
- izradu detaljne investicijske studije i Partner programa za žičaru,
- sagledavanja mogućnosti ishoda koncesije za žičaru,
- izradu Idejnog projekta trase, polazne i završne stanice, te restorana vidikovac na Učki,
- ishoda lokacijske dozvole za trasu žičara, polaznu i završnu stanicu te restoran,
- analiziranje i predlaganje modela daljnjeg razvoja Projekta sa pripremom studije izvodivosti projekta u cijelom razdoblju trajanja projekta sa pripremom dokumentacije za donošenje odluka o isplativosti modela financiranja,
- izradu elaborata o osiguranju financijskih sredstava i stručno osposobljenih osoba za građenje odnosno upravljanje žičarom te način osiguranja pristupa žičari, a sukladno zakonu o žičarama za prijevoz osoba,
- izradu podloga za upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom
- definiranje modela daljnjeg razvoja projekta.

Druga faza **Građenje**, kojoj će se pristupiti sukladno rezultatima iz prve faze projekta, u osnovi obuhvaća:

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi žičare, polaznoj i završnoj stanici te lokaciji pratećih objekata,
- podnošenje zahtjeva za stjecanje prava građenja žičare, sukladno zakonskoj regulativi iz područja koncesija,
- izrada izvedbene projektno-tehničke dokumentacije,
- podnošenje zahtjeva za ishodenje dozvole za gradnju žičare, polaznu i završnu stanicu te restorana,
- gradnju žičare,

Treća faza **Upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom**, u osnovi obuhvaća:

- podnošenje zahtjeva za stjecanje prava upravljanja žičarom
- upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom
- realizaciju Partner programa Žičare Učka d.o.o. sa gospodarskim subjektima na turističkim destinacijama Kvarnera i Istre

### **1.3. Članovi Društva**

Članovi Društva, sa preuzetim temeljnim ulozima u temeljnom kapitalu Društva, vrijednostima dodatnih činidbi, poslovnim udjelima, te brojem glasova u Skupštini Društva, su pravne i fizičke osobe navedene u Popisu članova osnivača Društva, a koji Popis je Prilog 1 (jedan) Društvenog ugovora i s ovim ugovorom čini jedinstvenu i neraskidivu cjelinu.

## **2. OPĆE ODREDBE**

### **2.1. Tvrtka i sjedište Društva**

Tvrtka Društva glasi: ŽIČARA UČKA d.o.o. za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom.

Skraćena tvrtka Društva glasi: ŽIČARA UČKA d.o.o.

Sjedište Društva je u Opatiji.

O promjeni tvrtke i sjedišta Društva odlučuje Skupština, a o adresi u sjedištu, odlučuje Uprava Društva.

### **2.2. Pravnu osobnost**

Pravnu osobnost Društvo ima sukladno zakonima Republike Hrvatske.

Društvo odgovara za svoje obaveze cijelom svojom imovinom.

Članovi Društva ne odgovaraju za obaveze Društva.

### **2.3. Predmet poslovanja**

Društvo će obavljati slijedeće poslove i djelatnosti:

- stručni poslovi prostornog uređenja,
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina,
- nadzor nad gradnjom,
- gradnja žičare,
- upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom,
- marketinške aktivnosti.

Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti upisanih u sudski registar, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.

Odluku o promjeni ili dopuni djelatnosti donosi Skupština  $\frac{3}{4}$  (tričetvrtine) većinom danih glasova.

#### **2.4. Temeljni kapital i poslovni udjeli**

Temeljni kapital Društva iznosi 1.440.000,00 (jedanmilioni četrstočetrestisuća) kuna i biti će, u cijelosti, uplaćen u novcu.

Temeljni kapital iz stavka 1. (jedan) ove točke podijeljen je na 208 (dvjestoosam) nejednakih poslovnih udjela.

Prava i udio koje ima poslovni udio razmjerni su broju glasova koje poslovni udio ima u skupštini društva.

Broj glasova koji svaki pojedini poslovni udio daje u skupštini društva određen je u Popisu članova osnivača Društva koji je Prilog 1 Društvenog ugovora i s ovim ugovorom čini jedinstvenu i nerskidivu cjelinu. Ukupno u skupštini ima 1810 glasova.

Sredstva temeljnog kapitala planirana su, u osnovi, za pokriće troškova Društva u prvoj fazi Projekta. O svakom daljnjem proračunu Projekta, odnosno financiranju rada Društva nakon 18 (osamnaest) mjeseci, odnosno nakon dovršetka prve faze Projekta odlučiti će se posebnom odlukom.

#### **2.5. Temeljni ulozi**

Preuzimatelji temeljnih uloga obvezuju se, izvršiti uplatu 40% (četrdesetposto) preuzetih temeljnih uloga, a najmanje 25% (dvadesetpetposto) preuzetih temeljnih uloga, prije podnošenja Prijave za upis osnivanja Društva u sudski registar nadležnog suda.

Preostalih 60% (šezdesetposto) temeljnog uloga, obvezuju se uplatiti u dvije jednake rate sa dospijećem istih 15.07.2010. (petnaestog.srpnjadvjetisućedesete) godine i 15.11.2010. (petnaestog.studenogdvjetisućedesete) godine.

Za zakašnjenje plaćanja novčanih iznosa temeljnih uloga, Društvo ima pravo osnivaču - članu Društva naplatiti zakonske zatezne kamate. Društvo će prijevremene uplate prihvatiti kao dospjele.

Jedinice lokalne i područne regionalne samouprave svoje će uplate temeljnih uloga izvršiti prije rokova iz ove točke, ukoliko tako odluče i njihova financijska situacija to bude omogućavala.

Preuzimatelji temeljnih uloga u novcu, čiji temeljni ulozi ne prelaze iznos od 5.000,00 (pettisuća) kn obvezuju se izvršiti uplatu cjelokupnog iznosa odjednom, a prije podnošenja Prijave za upis osnivanja Društva u sudski registar nadležnog suda.

#### **2.6. Nesrazmjer temeljnih uloga i poslovnih udjela**

Poslovni udjeli u Društvu nisu razmjerni temeljnim ulozima članova Društva u temeljnom kapitalu Društva.

## **2.7. Činidba - predaja preinvesticijske dokumentacije**

Gradu Opatija, Općini Lovran, Mladenu Blaževiću, Miloradu Staniću, Željku Kuišu i Miroslavu Gudelju priznaje se poslovni udio nesrazmjerno veći od temeljnog uloga, a ostalim osnivačima Društva priznaje se poslovni udio nesrazmjerno manji od temeljnog uloga, sve radi valorizacije izdataka-uloga koje su Grad Opatija, Općina Lovran, Mladen Blažević i Milorad Stanić izravno, te Željko Kuiš kao sljednik prava Zanatservisa d.d. i Miroslav Gudelj kao sljednik prava Area-arhitekture d.o.o., imali u Konzorciju za izgradnju žičare na Učku „Rivijera Učka“, a koji je prethodio osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o., te u prednjem smislu radi dodatne činidbe koja se ogleda u predaji Društvu, od strane označenih osnivača, Pred-investicijske studije: Projekt Žičara na Učku - Hrvatska, izrađene od konzultanta Kohl & Partners iz Villacha, Austrija od 11.07.2009. (jedanaestog.lipnjadvijetisućedevedete) godine, sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom Konzorcija. Predaja označenih dokumenata obavlja se predajom upravi Društva Žičara Učka d.o.o. u roku od 8 (osam) dana nakon osnivanja Društva, bez ikakve naknade, kao isključivo pravo iskorištavanja, pravo daljnjeg prenošenja i pravo korištenja kao podloga za izradu druge dokumentacije.

Opseg priznatih vrijednosti poslovnih udjela sukladno ovoj točki Ugovora iznosi ukupno 225.000,00 (dvijestodvadesetpettisuća) kuna odnosno Gradu Opatiji i Općini Lovran svakom po 75.000,00 (sedamdesetpettisuća) kuna a Mladenu Blaževiću, Miloradu Staniću, Željku Kuišu i Miroslavu Gudelju svakome po 18.750,00 (osamnaesttisućasedamstopedeset) kuna.

Vrijednost činidbi iz ove točke dokumentira se izvodom iz poslovnih knjiga Konzorcija za izgradnju žičare na Učku o ulozima i troškovima Konzorcija (završni račun Konzorcija).

Ukoliko imenovani osnivači iz ove točke Društvenog ugovora ne izvrše činidbu sukladno Ugovoru dužni su izvršiti uplatu vrijednosti činidbe u novcu.

## **2.8. Činidba - poslovođenje i rad za Društvo**

Mladen Blažević, Milorad Stanić, Željko Kuiš i Miroslav Gudelj obvezuju se na vođenje poslova Društva bilo u svojstvu člana uprave ili prokuriste Društva, bez radnog odnosa u Društvu.

Vođenje poslova Društva putem uprave ili prokure podrazumijeva da će imenovani članovi Društva iz prethodnog stavka, mjesečno izvršavati poslove nužne za vođenje Društva i to sa pažnjom savjesnog gospodarstvenika, a u pravcu ostvarivanja ciljeva i svrhe Društva i to najmanje radeći svaki po 8 (osam) sati mjesečno ili ukupno svaki 145 (stočetrdesetpet) sati rada za Društvo u planiranom razdoblju do 31.12.2011. (tridesetiprvog.prosincadvijetisućejedanaeste) g. ili dalje i bez naknade, do ostvarenja ili odustanka od ciljeva Društva iz točke 1.2. (jedan.dva) stavak 2. (drugog) Društvenog ugovora (prva faza).



Obavljanje činidbe kontrolirati će i mjesečno odobravati Predsjednik Nadzornog odbora Društva ili od njega imenovana osoba.

Izvršena činidba procjenjuje se po obračunskoj vrijednosti sati rada pri čemu je 145 (stočetrdesetpet) sati = 36.250,00 (tridesetšesttisućadvjestopedeset) kuna. Dopušteno je prelijevanje sati iz mjeseca u mjesec.

Protučinidba koju Društvo daje članu za činidbu je priznanje većeg poslovnog udjela u Društvu od izvršenog uloga člana Društva, odnosno uplaćenog temeljnog uloga.

Opseg priznatih vrijednosti poslovnih udjela sukladno ovoj točki Ugovora iznosi ukupno 145.000,00 (stočetrdesetpettisuća) kuna odnosno Mladenu Blaževiću, Miloradu Staniću, Željku Kuišu i Miroslavu Gudelju svakome po 36.250,00 (tridesetšesttisućadvjestopedeset) kuna.

Za slučaj neizvršavanja činidbe, član Društva može biti isključen iz Društva, a zbog nanošenja štete Društvu i njegov udio smatrat će se stavljen na raspolaganje Društvu. Društvo ima pravo prvokupa poslovnih udjela opterećenih činidbom. Bez suglasnosti Društva ne može se obavljati prijenos poslovnih udjela opterećenih činidbom.

### **3. POSLOVNI UDJELI**

#### **3.1. Poslovni udjeli**

Članovi Društva stječu ukupno 208 (dvjestoosam) poslovnih udjela.

Popis članova osnivača Društva sa preuzetim temeljnim ulozima u temeljnom kapitalu Društva, vrijednostima dodatnih činidbi, poslovnim udjelima, te brojem glasova u Skupštini Društva, specificiran je u Popisu članova društva osnivača ŽIČARA UČKA d.o.o., a koji Popis je Prilog 1 (jedan) Društvenog ugovora i s ovim ugovorom čini jedinstvenu i neraskidivu cjelinu.

Članovi Društva stječu prava i obveze u Društvu srazmjerno stečenim-priznatim poslovnim udjelima.

Član Društva može imati više poslovnih udjela.

Poslovni udjeli nisu djeljivi.

#### **3.2. Knjiga poslovnih udjela**

Knjigu poslovnih udjela Društva vodi i za nju odgovara Uprava. Vođenje knjige poslovnih udjela Uprava može povjeriti specijaliziranoj organizaciji ili drugoj stručnoj osobi.

U knjigu poslovnih udjela unosi se: tvrtka, odnosno ime, sjedište, odnosno prebivalište svakog člana Društva, ako je član Društva pravna osoba podaci o njenom upisu u odgovarajućem registru, a ako je član Društva fizička osoba i njegov osobni identifikacijski broj, iznos temeljnog uloga u Društvu koji je preuzeo i što je na temelju toga uplatio te eventualne dodatne činidbe koje je dužan ispuniti prema

Društvu i koje je ispunio, sve obveze koje terete poslovni udio i broj glasova koje ima pri donošenju odluka članova Društva. U knjigu se upisuju opterećenja poslovnih udjela te sve druge promjene (punomoćnici članova i sl.).

Svaka osoba koja može dokazati da za to ima pravni interes ima pravo da u radno vrijeme Uprave, razgleda knjigu poslovnih udjela Društva.

O promjenama upisa, Uprava je dužna bez odgađanja izvjestiti nadležni registarski sud.

Smatra se da je u knjizi poslovnih udjela obavljen upis s danom kada Društvu prisprije prijava za upis, ako ona ispunjava uvjete koji se traže za takav upis, bez obzira na vrijeme kada je upis stvarno obavljen.

U odnosu na Društvo, član Društva je samo onaj tko je upisan u knjizi poslovnih udjela i o čijem je članstvu Društvo obavijestilo registarski sud.

### **3.3. Raspolaganje poslovnim udjelom**

Poslovni udio se može prenositi i nasljeđivati kao cjelina ili u dijelovima.

Za prijenos poslovnog udjela nije potrebna promjena Društvenog ugovora.

Član Društva može prenijeti poslovni udio na drugu osobu ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničkog akta ili privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik uz uvjete određene ovim Društvenim ugovorom.

Član Društva može prenijeti poslovni udio na drugu osobu samo uz prethodnu primjenu postupka prava prvokupa poslovnih udjela između članova Društva, sukladno uvjetima iz ovog Društvenog ugovora.

Član Društva koji imenuje člana Nadzornog odbora Društva može raspolagati svojim poslovnim udjelom samo uz suglasnost Društva.

Društvo može stjecati vlastite poslovne udjele uz uvjete i na način propisan zakonom i ovim Društvenim ugovorom.

Društvo je ovlašteno, od 01.01. (prvog.siječnja) do 30.11. (tridesetog.studenog) tekuće godine otkupljivati vlastite poslovne udjele Društva, ponuđene od strane članova Društva ili prikupljati ponude od članova za namjeravano raspolaganje poslovnim udjelima.

Otkup vlastitih poslovnih udjela Društvo će obavljati po cijeni, najviše do knjigovodstvene vrijednosti udjela, izraženoj u zadnjem, od Skupštine odobrenom završnom računu ili drugom odobrenom periodičnom obračunu Društva.

1

1 Svake godine tijekom mjeseca prosinca Društvo je putem Uprave dužno ponuditi na prodaju vlastite poslovne udjele Društva i ostale poslovne udjele za koje članovi Društva do 30.11. (tridesetog.studenog) tekuće godine, iskažu namjeru prodaje.

Prijenos vlastitih poslovnih udjela i prijenos poslovnih udjela između članova obavlja se na način da imalac poslovnih udjela putem Uprave sukladno rokovima iz prethodnog stavka obavijesti ostale članove Društva o namjeravanom raspolaganju. Uprava mora tijekom mjeseca prosinca iste godine putem oglasne ploče Društva obavijestiti članove Društva. Rok trajanja obavijesti putem oglasne ploče je 30 (trideset) dana od dana isticanja obavijesti na oglasnoj ploči. Obavijest mora sadržavati - poslovni udio kojim se namjerava raspolagati, te uvjete raspolaganja (cijena, način i rokove plaćanja).

#### **3.4. Prvokup**

Članovi Društva dužni su u daljnjem roku od 30 (trideset) dana od završetka roka objave obavijesti, odlučiti o korištenju svog prava prvokupa i o tome izvijestiti Upravu dostavljanjem u Upravu, najkasnije do kraja radnog dana posljednjeg dana roka, svoju ponudu za preuzimanje raspoloživih poslovnih udjela. Ukoliko članovi Društva koji imaju pravo prvokupa ne obavijeste Upravu o svojoj odluci glede korištenja prava prvokupa, smatrati će se da su se odrekli prava prvokupa ponuđenih poslovnih udjela.

Uprava će na temelju poslovnih udjela ponuđenih za prodaju i prispjelih ponuda za preuzimanje poslovnih udjela, u daljnjem roku od 30 (trideset) dana, sačiniti raspored ostvarivanja prava prvokupa, razmjerno veličini postojećih poslovnih udjela članova Društva. Ukoliko preostane još neraspoređenih poslovnih udjela, Uprava može iste ponuditi osobama koje nisu članovi Društva.

#### **3.5. Suglasnost na prijenos**

Kod prijenosa poslovnog udjela osobama koje nisu članovi Društva, potrebna je suglasnost Društva koju daje Uprava.

Na ponudu člana Društva koji putem Uprave nudi prijenos svog poslovnog udjela, osobe koje nisu članovi Društva, dužni su se očitovati u daljnjem roku od 30 (trideset) dana od dana utvrđenja rasporeda za ostvarenje prava prvokupa i to iskazivanjem svoje namjere - ponude za otkup poslovnih udjela ponuđenih za prodaju i sve putem Uprave.

O daljnjem postupku i rokovima prijenosa poslovnih udjela osobama koje nisu članovi Društva odlučuje Uprava uz suglasnost Nadzornog odbora.

Uprava je ovlaštena odbiti upis prijenosa poslovnog udjela u knjigu poslovnih udjela Društva ukoliko ustanovi da prilikom tog prijenosa nisu u cijelosti poštovane odredbe ovog Društvenog ugovora.

### **3.6. Istupanje i isključenje člana iz Društva**

Član Društva može na vlastiti zahtjev istupiti iz Društva. Član koji Društvu nanosi štetu može se isključiti iz Društva. Odluku o istupanju člana ili o isključenju člana, donosi Skupština  $\frac{3}{4}$  (tričetvrtine) većinom danih glasova. Istupanjem ili isključenjem člana prestaje njegovo članstvo u Društvu i sva prava koja iz toga proizlaze.

Član koji istupa ili je isključen iz Društva, ima pravo na naknadu u visini tržišne vrijednosti njegovih poslovnih udjela u vrijeme istupanja.

Vrijednost se utvrđuje sporazumom između dotičnog člana i Društva zastupanog po Upravi. Ukoliko bilo koja strana nije zadovoljna ponuđenom cijenom, a ista je viša ili niža od kupoprodajne cijene udjela, može tražiti procjenu vrijednosti poslovnih udjela od stručnih osoba. Trošak ove procjene tereti člana Društva koji istupa ili koji je isključen iz Društva. Naknada se isplaćuje sukcesivno u jednakim mjesečnim obrocima u roku godinu dana od dana donošenja pravovaljane odluke. Društvo zadržava pravo na prijevremenu otplatu.

Članstvo prestaje članu koji istupa ili je isključen, danom isplate cjelokupne naknade i za sve poslovne udjele. Ako član istupa iz Društva uz podnošenje izjave o odricanju prava na isplatu za poslovne udjele nije potrebna suglasnost skupštine Društva za odluku o istupanju člana iz Društva.

Pravo preuzimanja poslovnih udjela člana koji istupa ili je isključen, uz isplatu naknade, imaju svi članovi Društva razmjerno svojim poslovnim udjelima.

## **ORGANI DRUŠTVA**

**Organi društva su Uprava, Nadzorni odbor i Skupština.**

### **4. UPRAVA**

#### **4.1. Broj članova i trajanje mandata te imenovanje i opoziv**

Uprava se sastoji od 1 (jednog) člana - direktora Društva. Uprava se imenuje na vrijeme od 4 (četiri) godine, uz mogućnost ponovnog izbora. Mandat članu Uprave počinje s danom određenom u odluci o imenovanju.

Upravu imenuje i opoziva Nadzorni odbor posebnom odlukom na prijedlog najmanje 2 (dva) člana Nadzornog odbora ili na prijedlog članova Društva koji pojedinačno ili zajedno imaju 20% (dvadesetposto) poslovnih udjela. Član uprave ne mora biti u radnom odnosu sa Društvom.

#### **4.2. Ugovor s Upravom**

Ugovor s Upravom u ime Društva potpisuje predsjednik Nadzornog odbora ili od njega ovlaštena osoba.

#### **4.3. Ovlaštenja i odgovornost Uprave**

Član Uprave zastupa Društvo samostalno i bez ograničenja osim:

- u poslovima kupnje i prodaje nekretnina ( potrebna prethodna suglasnost Nadzornog odbora do vrijednosti nekretnine od 1/5 (jednepetine) veličine temeljnog kapitala Društva)
- u poslovima kupnje i prodaje nekretnina ( potrebna prethodna suglasnost Skupštine za nekretnine vrijednosti veće od 1/5 (jednepetine) veličine temeljnog kapitala Društva)
- pri sklapanju poslova pojedinačne vrijednosti veće od 200.000,00 (dvjestotisuća) kn ( potrebna prethodna suglasnost Nadzornog odbora )
- pri sklapanju poslova pojedinačne vrijednosti veće od 1/5 (jednepetine) veličine temeljnog kapitala Društva ( potrebna prethodna suglasnost Skupštine)

Uprava mora poštovati ograničenja svojih ovlasti iz ovog Društvenog ugovora, iz odluka članova Društva i iz obveznih uputa Skupštine i Nadzornog odbora.

Uprava vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.

#### **4.4. Poslovne knjige i financijska izvješća**

Društvo je sukladno zakonskim propisima dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna Uprava Društva.

#### **4.5. Prokura**

Društvo može imati jednog ili više prokurista.

Odluku o dodjeli ili opozivu prokure donosi Skupština Društva.

Odnose sa prokuristima regulirati će uprava Društva uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora.

Na ovlasti i ograničenja prokuriste primjenjuju se odredbe Društvenog ugovora o ograničenju u zastupanju Društva.

### **5. NADZORNI ODBOR**

#### **5.1. Broj članova i trajanje mandata**

Društvo ima Nadzorni odbor od 5 (pet) članova.

Mandat članova Nadzornog odbora traje 4 (četiri) godine, uz mogućnost ponovnog izbora. Mandat članu Nadzornog odbora počinje s danom donošenja odluke o izboru ili imenovanju bez obzira na upis u sudskom registru.

#### **5.2. Imenovanje, izbor i opoziv članova Nadzornog odbora**

Jednog člana Nadzornog odbora imenuje Općina Lovran za vrijeme dok je član Društva.

Preostale članove Nadzornog odbora bira Skupština na prijedlog članova Društva koji pojedinačno ili zajedno imaju najmanje 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu.

Nadzorni odbor mora se konstituirati u roku od 8 (osam) dana od dana izbora. Konstituirajuću sjednicu sazvat će i njome predsjedavati predsjednik Skupštine, sve do trenutka izbora predsjednika Nadzornog odbora.

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora, članovi Nadzornog odbora izabrat će Predsjednika i Zamjenika Predsjednika Nadzornog odbora.

### **5.3. Način odlučivanja u Nadzornom odboru**

Svaki član Nadzornog odbora ima 1 (jedan) glas.

Nadzorni odbor može donositi pravovaljane odluke ako većina njegovih članova sudjeluje u odlučivanju. Odluke se donose većinom danih glasova.

Nadzorni odbor, u pravilu, odluke donosi na sjednicama. Odsutni članovi Nadzornog odbora mogu sudjelovati u donošenju odluka tako da svoj glas daju pisanim putem (telefonom, telefaksom i sl.)

### **5.4. Nadležnost Nadzornog odbora:**

1. nadzire vođenje poslova Društva i pri tome može pregledavati i ispitivati poslovne knjige i dokumentaciju Društva, blagajnu, vrijednosne papire, te sve druge stvari i u tu svrhu Nadzorni odbor može koristiti svoje članove ili stručnjake,
2. podnosi godišnje izvješće o svom radu Skupštini,
3. daje mišljenje na izvješća o poslovanju koja Uprava priprema za Skupštinu,
4. imenuje i opoziva upravu Društva,
5. utvrđuje kriterije i određivanje primanja Uprave Društva,
6. daje suglasnost na postupak i rokove prijenosa poslovnih udjela osobama koje nisu članovi Društva,
7. daje prethodnu suglasnost za kupnju i prodaju nekretnina sukladno Društvenom ugovoru,
8. daje prethodnu suglasnost za pojedinačne poslove sukladno Društvenom ugovoru,
9. saziva Skupštinu kada je to potrebno radi dobrobiti Društva.

### **5.5. Nagrada za rad u Nadzornom odboru**

Članovi Nadzornog odbora za svoj rad u Nadzornom odboru imaju pravo na nagradu ukoliko Projekt uđe u drugu fazu sukladno točki 1.2. (jedan.dva) ovog Društvenog ugovora. Nagradu odobrava Skupština.

## 6. SKUPŠTINA

### 6.1. Nadležnost Skupštine

Članovi Društva na Skupštini donose odluke, koje su dužni i ovlašteni donositi temeljem zakona i drugih propisa i odredbi ovog Društvenog ugovora, a osobito o:

1. financijskim izvješćima Društva, izvješću Uprave o stanju Društva, uporabi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka, davanju razriješnice Upravi i Nadzornog odbora,
2. zahtjevu za uplatama temeljnih uloga,
3. povratu dodatnih uplata novca članovima Društva,
4. izboru i opozivu članova Nadzornog odbora i nagradi za rad članova Nadzornog odbora,
5. povlačenju poslovnih udjela,
6. promjeni tvrtke i sjedišta te djelatnosti,
7. mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova,
8. izmjeni Društvenog ugovora,
9. postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje Društvo može imati protiv Uprave i članova Nadzornog odbora te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako Društvo ne može zastupati Uprava ni Nadzorni odbor,
10. sklapanju Ugovora kojima Društvo treba trajno steći stvari ili prava za neki svoj pogon za koje se plaća protuvrijednost koja je viša od vrijednosti petine temeljnog kapitala Društva kao i o izmjeni takvih ugovora na teret Društva, što je uvjet za njihovu valjanost, osim kada je riječ o stjecanju u ovršnom postupku s tim da se odluka o tome mora donijeti s većinom od  $\frac{3}{4}$  (tričetvrtine) danih glasova,
11. prestanku Društva i imenovanju likvidatora,
12. osnivanju trgovačkih društava i podružnica,
13. istupanju i isključenju članova iz Društva i
14. dodjeli i opozivu prokure.

Odluke iz stavka 1. (jedan) točke 1 (jedan), 2 (dva), 3 (tri), 4 (četiri), 7 (sedam) i 9 (devet) donose se većinom danih glasova.

Odluke iz stavka 1. (jedna) točke 5 (pet), 6 (šest), 8 (osam), 10 (deset), 11 (jedanaest), 12 (dvanaest), 13 (trinaest) i 14 (četрнаest) donose se  $\frac{3}{4}$  (tričetvrtine) većinom danih glasova.

### 6.2. Sazivanje Skupštine

Skupštinu saziva Uprava ili Nadzorni odbor ili članovi koji pojedinačno ili zajedno imaju više od 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu, ukoliko Uprava na njihov zahtjev ne sazove Skupštinu u roku od 14 (četрнаest) dana od dana kada je zahtjev primljen.

Poziv za Skupštinu mora sadržavati vrijeme i mjesto održavanja Skupštine, dnevni red Skupštine, prijedloge odluka, te mjesto i vrijeme održavanja nove Skupštine koja će se održati ukoliko ne bude kvoruma na Skupštini.

Poziv za Skupštinu uručje se osobno ili se šalje svakom članu Društva preporučenom pošiljkom na njegovu adresu, odnosno na adresu njegova punomoćnika upisanog u Knjigu poslovnih udjela. Od dana kada je poziv predan pošti i dana održavanja Skupštine, mora proći najmanje 7 (sedam) dana.

Članovi Društva koji imaju pojedinačno ili zajedno više od 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu mogu zahtijevati izmjenu dnevnog reda Skupštine u roku od 3 (tri) dana od dana primitka poziva za Skupštinu.

### **6.3. Podobnost Skupštine za odlučivanje - kvorum**

Skupština može donositi pravovaljane odluke i ima kvorum ukoliko su istoj nazočni članovi ili njihovi punomoćnici koji predstavljaju najmanje 50 % (pedesetposto) poslovnih udjela s pravom glasa u Društvu.

### **6.4. Odlučivanje na Skupštini**

Odluke, Skupština donosi većinom danih glasova, osim ako zakonom ili ovim Društvenim ugovorom nije drugačije određeno. Odluke donesene na Skupštini moraju se izraditi bez odgode u pisanom obliku i pohraniti u knjigu odluka.

### **6.5. Rukovođenje Skupštinom**

Svaki poslovni udio ima pravo na 1 (jedan) glas u Skupštini. Predsjednika Skupštine i njegovog Zamjenika bira Skupština na vrijeme od 4 (četiri) godine, a na prijedlog članova Društva koji zajedno imaju najmanje 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu.

Predsjednik Skupštine rukovodi radom Skupštine, te potpisuje sve odluke i zapisnike o radu Skupštine.

## **7. OSTALE ODREDBE**

### **7.1. Promjena Društvenog ugovora**

Izmjene i dopune Društvenog ugovora donose članovi Društva odlukom na Skupštini i to sa  $\frac{3}{4}$  (tročetvrtinskom) većinom danih glasova.

Odluka o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora mora biti u obliku javnobilježničke isprave, javnobilježničkog akta, privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik ili javnobilježničkog zapisnika.

### **7.2. Povećanje i smanjenje temeljnog kapitala**

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može povećati ili smanjiti u zakonom propisanim slučajevima i na zakonom predviđeni način.

O povećanju i smanjenju temeljnog kapitala odluku donosi Skupština  $\frac{3}{4}$  (tročetvrtinskom) većinom danih glasova.

### **7.3. Poslovna tajna**

Poslovnom tajnom u Društvu utvrđuju se one isprave i podaci vezani za poslovanje Društva ili rad zaposlenih čije bi priopćavanje neovlaštenim osobama bilo protivno interesima Društva, a što će se regulirati posebnom odlukom Uprave.



Poslovnom tajnom smatraju se poglavito isprave i podaci o načinu postupanja u komercijalnim poslovima i odnosima s poslovnim partnerima.

#### **7.4. Trajanje Društva**

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme.

#### **7.5. Prestanak Društva**

Društvo prestaje, osim u zakonom propisanim slučajevima, i temeljem odluke Skupštine.

Likvidaciju Društva provodi Uprava, ali u tu svrhu Skupština može imenovati i posebnog likvidatora.

Odluke Skupštine iz stavka 1. (jedan) i 2. (dva) ove točke, donose se  $\frac{3}{4}$  (tročetvrtinskom) većinom danih glasova.

#### **7.6. Obavijesti članovima Društva**

Članovi Društva su suglasni da im se dostava pismena koji bi proizašli iz odredaba ovog Društvenog Ugovora, obavlja analognom primjenom članka 133. (stotridesettrećeg) b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u Društvenom Ugovoru, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismeno, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili Društvo.

### **8. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **8.1. Troškovi osnivanja**

Materijalni troškovi osnivanja (javni bilježnik, sudske pristojbe, objave u Narodnim novinama i sl.) biti će priznati do ukupnog iznosa od 30.000,00 (tridesettisuća) kn i isplatiti će se iz sredstava Društva.

#### **8.2. Izravna primjena ZTD-a**

Za sve odnose koji nisu regulirani ovim Društvenim ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

#### **8.3. Stupanje na snagu i primjena Društvenog ugovora**

Ovaj Društveni ugovor stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od dana upisa Društva u sudski registar, osim odredbi po kojima se pripremaju dokumenti za prijavu upisa podataka u sudski registar.

Osnivači su suglasni da sve stranice ovoga Društvenog ugovora, a radi operativnosti, umjesto njih, parafira svojim potpisom, javni bilježnik Krešimir Kuzle iz Opatije.

### **9. PRIJELAZNE ODREDBE**

#### **9.1. Imenovanje uprave**

Za prvo mandatno razdoblje Uprave, članovi Društva temeljem Društvenog ugovora imenuju Upravu Društva i to

1. Željko Kuiš, rođen 05.07.1949.  
(petog.srpnjatisućudevetstočetdesetdevete) godine sa  
prebivalištem u Rijeci, Pulska 6, OI 100949645, OIB  
66940738185.

## **9.2. Dodjela prokure**

Daje se pojedinačna prokura članovima Društva i to:

1. Mladenu Blaževiću, rođenom 21.08.1947. (dvadesetiprvog. kolovozatisući devetstočetdesetsedme) godine sa prebivalištem u Opatiji, Nova cesta 35, OI 103145489, OIB 95440622538,
2. Miloradu Staniću rođenom 16.04.1958. (šesnaestog. travnja tisući devetstoeddesetosme) godine, sa prebivalištem u Veprinac - Ičići, Kolavići 17, OI 14666175 OIB 85776636804 i
3. Miroslavu Gudelju rođenom 09.01.1963. (devetog. siječnja tisući devetstošezdesettreće) godine, sa prebivalištem u Rijeci, Radićeva 11, OI 102599632 OIB 79629880700.

**U Opatiji, 15.06.2011. (petnaestog lipnja dvijetisućejedanaeste)**

**Prilog 1. (jedan), neraskidivo vezan sa ovim Društvenim ugovorom: Popis članova osnivača Društva sa preuzetim ulozima u temeljnom kapitalu društva, vrijednostima dodatnih činidbi, poslovnim udjelima te brojem glasova u Skupštini Društva.**

**ŽIČARA UČKA d.o.o.**  
**Uprava**  
**Željko Kuiš**

---