



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**Stručno povjerenstvo za koncesije  
na pomorskom dobru**

**P R I J E D L O G**  
**ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU**  
**STOLIST D.O.O. NA DAVANJE POTKONCESIJE NA POMORSKOM**  
**DOBRU ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE PLAŽE KAŠTEL**  
**U CRIKVENICI**

**Predsjednik Povjerenstva**  
prof. dr. sc. Pavao Komadina, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština  
*Predsjednik*

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem materijal ***Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici.***

Predsjednik

Erik Fabijanić

## I. PRAVNI OSNOV

Člankom 5. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 4/13) i člankom 11. Ugovora Broj: P05/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica sklopljenog između Primorsko-goranske županije i trgovačkog društva Stolist d.o.o. (KLASA: 342-01/12-02/4, URBROJ: 2170/1-07-02/2-13-27 od 01. ožujka 2013. godine) utvrđeno je da se koncesija ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog pisanog odobrenja Davatelja koncesije.

Prema članku 43. točkama 4., 7. 8. i 9. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12):

(4.) „Ugovor o potkoncesiji može biti sklopljen samo na temelju ugovora o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra“.

(7.) „Davatelj koncesije obvezan je o primitku zahtjeva za odobrenjem sklapanja ugovora o potkoncesiji obavijestiti ministarstvo nadležno za financije s prijedlogom i obrazloženjem svog odgovora koncesionaru“.

(8.) „Ugovor o potkoncesiji dostavlja davatelju koncesije, nadležnom resornom ministarstvu i ministarstvu nadležnom za financije. Ugovor o potkoncesiji upisuje se u Registar koncesija.“

(9.) „Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju“.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11):

„Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije“.

U članku 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) propisano je da je davatelj koncesije dužan dati ili odbiti suglasnost na prijedlog za davanje dijela koncesije u potkoncesiju.

## II. OBRAZLOŽENJE

Trgovačko društvo Stolist d.o.o. koncesionar je na pomorskom dobru temeljem Ugovora broj: P05/07/2013 za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici. Koncesija je dana na razdoblje od 5 godina, te traje do ožujka 2018. godine.

Dana 05. travnja 2016. godine koncesionar je podnio zamolbu za davanje odobrenja za sklapanje ugovora o potkoncesiji s trgovačkim društvom Mojito Lemon d.o.o. iz Zagreba u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti pripremanja koktela na rok do 31. prosinca 2017. godine. U potkoncesiju se traži 20 m<sup>2</sup> na k.č. 8565.

Ugovorom o koncesiji predviđeno je postavljanje 3 komada kioska po 2,5 m<sup>2</sup>, iz čega proizlazi da je djelatnost za koju se traži potkoncesija u skladu s potpisanim ugovorom o koncesiji.

## III. STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Dana 14. lipnja 2016. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u PGŽ razmatralo je predloženi materijal, te utvrdilo Prijedlog odluke (Prilog 1 – Izvadak iz Zapisnika).

#### **IV. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Potrebna su sredstva za objavljivanje Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica u „Službenim novinama“.

#### **V. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06 i 38/09 i 123/11), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 43. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 5. stavka 1. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 4/13), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na \_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2016. godine, donijela je

#### ***Z a k l j u č a k***

Donosi se Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06 i 38/09 i 123/11), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 43. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 5. stavka 1. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 4/13), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na \_sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2016. godine, donijela je

## **O D L U K U**

### **o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici**

#### **Članak 1.**

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Stolist d.o.o. iz Rijeke, Agatićeva 6/II, da kao koncesionar na plaži Kaštel u Crikvenici temeljem Ugovora o koncesiji (KLASA: 342-01/12-02/4, URBROJ: 2170/1-07-02/2-13-27 od 01. ožujka 2013. godine) da u potkoncesiju obavljanje djelatnosti pripreme koktela počevši od dana stupanja na snagu ove Odluke do 31. prosinca 2017. godine, trgovačkom društvu Mojito Lemon d.o.o., OIB 67963589183, Zagreb, Trpanjska 47.

#### **Članak 2.**

Prihod od naknade za potkoncesiju kao i prihod od djelatnosti koja je predmet koncesije čine prihode na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju.

#### **Članak 3.**

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 4/13) i Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (KLASA: 342-01/12-02/4, URBROJ: 2170/1-07-02/2-13-27 od 01. ožujka 2013. godine) ostaju na Koncesionaru.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

ZAPISNIK S 2. SASTANKA  
Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru  
u Primorsko-goranskoj županiji

<b>Sazivač</b>	<b>Ime i prezime</b>
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

<b>Naziv sastanka:</b>	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) - 2. sastanak
------------------------	---

<b>1.</b>	<b>Mjesto:</b>	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	<b>Početak:</b>	12:00
	<b>Dan i datum:</b>	Utorak, 14. lipnja 2016.	<b>Završetak:</b>	14:00

<b>2.</b>	<b>Prisutni:</b>	<p><b>Članovi Stručnog povjerenstva:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. prof. dr. sc. Pavao Komadina, predsjednik</li><li>2. Loris Rak, zamjenik predsjednika</li><li>3. Višnja Felker, član</li><li>4. Ivo Šantić, član</li><li>5. Dražen Vranić, član</li><li>6. Franjo Volarić, član</li></ol> <p>Član Loris Rak nazočio je točkama 2,3,4 i 5.</p> <p><b>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Nada Milošević, pročelnica Upravnog odjela</li><li>2. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije</li><li>3. Mirjana Kovačić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije</li><li>4. Maja Jursić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije</li><li>5. Daria Perčić Petretić, savjetnica za pravne poslove</li><li>6. Sandra Ivanov, polaznica stručnog osposobljavanja</li><li>7. Jelena Kusaib, polaznica stručnog osposobljavanja</li></ol>
-----------	------------------	---

<b>3.</b>	<b>Odsutni (opravdano):</b>	1. Tanja Knežić, član
-----------	-----------------------------	-----------------------

**8.Nacrt prijedloga Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici**





Uvodno izlaganje o potkoncesiji dala je Maja Jurasic objasnivši da je trgovačko društvo Stolist d.o.o. koncesionar na pomorskom dobru temeljem Ugovora broj: P05/07/2013 za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici. Koncesija je dana na razdoblje od 5 godina, te traje do ožujka 2018. godine.

Dana 05. travnja 2016. godine koncesionar je podnio zamolbu za davanje odobrenja za sklapanje ugovora o potkoncesiji s trgovačkim društvom Mojito Lemon d.o.o. iz Zagreba u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti pripremanja koktela.

Stručno povjerenstvo jednoglasno je odlučilo o Nacrtu prijedloga Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici.

<b>Ad 8. ZAKLJUČAK</b>	<b>Zadužena osoba</b>	<b>Rok</b>
Daje se pozitivan nalaz i mišljenje te se utvrđuje Nacrt prijedloga Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici te se upućuje Županijskoj skupštini.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	Odmah

<b>Zapisnik sastavio:</b>	<b>Ime i prezime</b>	<b>Potpis</b>
	Mirjana Kovačić	

<b>Članovi Stručnog povjerenstva</b>	<b>Ime i prezime</b>	<b>Vlastoručni potpis</b>
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Višnja Felker, članica	
	4. Tanja Knežić, član	
	5. Ivo Šantić, član	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Dražen Vranić, član	

<b>KLASA:</b>	342-01/16-02/40
<b>URBROJ:</b>	2170/1-07-02/3-16-2





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## Župan

KLASA: 022-04/16-01/24  
URBROJ: 2170/1-01-01/5-16-12  
Rijeka, 20. lipnja 2016.

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15 i 3/16), Župan Primorsko-goranske županije dana 20. lipnja 2016. godine, donio je sljedeći

## Zaključak

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici, kojeg je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.



Zlatko Komadina, dipl.ing.

### Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze  
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Županijskoj skupštini  
n/r predsjednika **Erika Fabijanića**
3. zamjenicima Župana, **svima**