



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Ž u p a n

- A) INFORMACIJA O PROJEKTU „ŽIČARA NA UČKU“ I TRGOVAČKOM DRUŠTVU ŽIČARA UČKA D.O.O.**
- B) PRIJEDLOG ODLUKE O STJECANJU NOVOG POSLOVNOG UDJELA ŽUPANIJE U TRGOVAČKOM DRUŠTVU ŽIČARA UČKA D.O.O. ULAGANJEM PRAVA ŽUPANIJE U TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA**
- C) RAZMATRANJE PRIJEDLOGA ODLUKE O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA ŽIČARA UČKA D.O.O.**
- D) PRIJEDLOG SPORAZUMA O SURADNJI RADI REALIZACIJE PROJEKTA „ŽIČARA NA UČKU“ IZMEĐU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE I TRGOVAČKOG DRUŠTVA „ŽIČARA UČKA“ D.O.O.**

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
Predsjednik

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem

- a) ***Informacija o projektu „Žičara na Učku“ i trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o.***
- b) ***Prijedlog odluke o stjecanju novog poslovnog udjela Županije u trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o. ulaganjem prava Županije u temeljni kapital Društva***
- c) ***Razmatranje prijedloga odluke o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.***
- d) ***Prijedlog sporazuma o suradnji radi realizacije projekta „Žičara na Učku“ između Primorsko-goranske županije i trgovačkog društva „Žičara Učka“ d.o.o.***

Predsjednik

Erik Fabijanić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Ž u p a n



**Županijska skupština
Primorsko-goranske županije
n/r predsjednika Erika Fabijanića**

Na temelju članka 96. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst) upućujem

- a) *Informacija o projektu „Žičara na Učku“ i trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o.*
- b) *Prijedlog odluke o stjecanju novog poslovnog udjela Županije u trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o. ulaganjem prava Županije u temeljni kapital Društva*
- c) *Razmatranje prijedloga odluke o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.*
- d) *Prijedlog sporazuma o suradnji radi realizacije projekta „Žičara na Učku“ između Primorsko-goranske županije i trgovačkog društva „Žičara Učka“ d.o.o.*

Za svoju predstavnicu, koja će sudjelovati u radu Županijske skupštine Primorsko-goranske županije i njenih radnih tijela, određujem **Melitu Raukar**, pročelnicu Upravnog odjela za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj.

Ž u p a n
Zlatko Komadina, dipl.ing.

I. PRAVNI OSNOV

Člankom 440. stavkom 1. propisano je da članovi društva donose odluke na koje su ovlašteni zakonom i društvenim ugovorom u skupštini.

Člankom 441. stavkom 1. točkom 8. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) propisano je da Skupština odlučuje o izmjenama Društvenog ugovora.

Člankom 28. stavkom 10. Statuta Primorsko – goranske županije ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 23/09, 9/13 i 25/13, u daljnjem tekstu: Statut) propisano je da o stjecanju i prijenosu udjela u trgovačkim društvima odlučuje Županijska skupština ako zakonom, Statutom, odnosno odlukom Županijske skupštine nije drukčije određeno.

Člankom 28. točkom. 22. Statuta propisano je da Županijska skupština donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Županije.

Članak 52. stavak 1. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 23/09, 9/13 i 25/13) određuje da Župan Primorsko-goranske županije donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima.

Člankom 25. stavkom 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 23/14,16/15 i 3/16, u daljnjem tekstu: Poslovnik o radu Župana) propisano je da Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

Člankom 25. stavkom 2. Poslovnika o radu Župana propisano je da se zaključkom utvrđuju prijedlozi odluka i drugih općih akata koji se upućuju na usvajanje Skupštini, zauzimaju se stavovi, izražavaju se mišljenja, prihvaćaju izvješća i odlučuje o drugim pitanjima iz djelokruga Župana za koja nije predviđeno donošenje drugih akata.

II. OBRAZLOŽENJE

Projekt „Žičara na Učku“ (u daljnjem tekstu: Projekt) je uvršten u Županijsku bazu razvojnih projekata uz Razvojnu strategiju Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Županija) za 2016. - 2020. godine kao jedan od strateških projekata Primorsko – goranske županije i u Prostorni plan Primorsko – goranske županije kao građevina od važnosti za Županiju. Radi realizacije navedenog projekta osnovano je trgovačko društvo Žičara Učka d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo) čiji je osnivač, između ostalih, i Primorsko – goranska županija. U ovom materijalu se:

A) daje informacija o Projektu i Društvu na način da:

- se ukratko izlaže povijest osnivanja Društva, prikazana struktura ulaganja u temeljni kapital Društva i pravo glasa u skupštini i značajke i prednosti samog Projekta u uvodnom dijelu
- je dana informacija o poduzetim aktivnostima za realizaciju Projekta
- su izneseni dosadašnji značajniji i mjerljivi financijski doprinosi Županije Projektu
- je prikazano izvješće o poslovanju Društva u 2015. godini
- su izneseni prijedlozi uprave Društva za sadržaj daljnjih aktivnosti u realizaciji projekta

B) predlaže donošenje odluke o stjecanju novog poslovnog udjela u Društvu ulaganjem prava Županije u temeljni kapital Društva

C) predlaže se prihvaćanje nacrt izmjena Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.

- D) predlaže sklapanje sporazuma kojim bi se uredile daljnje smjernice suradnje Županije i Društva i međusobna prava i obaveze u budućoj suradnji radi realizacije Projekta

Ovom materijalu prilaže se:

- Godišnji financijski izvještaji za 2015. godinu: bilanca, račun dobiti i gubitka
- Ugovor o utvrđivanju izdataka u korist Žičare Učka d.o.o.
- Procjena ulaganja Županije od ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o.
- Ugovor o ulaganju prava u temeljni kapital Žičare Učka d.o.o.
- Odluka o Izmjenama Društvenog Ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.
- Izjava o preuzimanju poslovnog udjela

Ad. A)

• UVOD

Zaključkom Županijske skupštine Primorsko – goranske županije (u daljnjem tekstu: Županijska skupština) od 24. rujna 2009. godine podržano je osnivanje trgovačkog društva koje će raditi na provedbi aktivnosti radi ostvarenja projekta izgradnje žičare na Učku te je preporučeno uključivanje što većeg broja subjekata u kapital društva, naročito općina i gradova, hotelskih kuća, turističkih agencija i ostalih subjekata koji svojim radom mogu pridonijeti projektu izgradnje žičare.

Zaključkom Županijske skupštine od 28. siječnja 2010. godine, Županija je pristupila osnivanju društva za realizaciju Projekta odnosno izgradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom s temeljnim ulogom od 160.000,00 kuna.

Dana 13. svibnja 2010. godine osnovano je Društvo, sa sjedištem u Opatiji, Vladimira Nazora 3, s isključivom svrhom provedbe i realizacije Projekta, a jedan od 208 osnivača je i Županija s poslovnim udjelom od 160.000,00 kuna i 160 glasova u Skupštini Društva (od ukupno 1.810 glasova u Skupštini Društva).

Osim Županije, članovi Društva iz lokalne samouprave su gradovi: Opatija, Rijeka, Kastav i općine: Lovran, Matulji, Mošćenička Draga i Omišalj, te ukupno raspolažu s 50,27% udjela u Društvu.

Tablica 1. Postojeća struktura ulaganja u temeljni kapital Društva i pravo glasa u Skupštini Društva

ČLANOVI	GRUPNI POJEDINAČNI I UKUPNI ULOG U KUNAMA	GRUPNI POJEDINAČNI I UKUPNI ULOG U POSTOTKU	činidbe	Poslovni udjeli /glasovi	postotak glasova u Skupštini
7 JLS i PGŽ S ULOGOM OD 20.000,00 DO 160.000,00 KUNA	724.000,00 KN	50,27%		8/874	48,28%
ŽUPANIJA	160.000,00 KN	11,11%		1/160	8,84
OPATIJA	160.000,00 KN	11,11%	75	1/235	12,98
LOVRAN	160.000,00 KN	11,11%	75	1/235	12,98
RIJEKA	100.000,00 KN	6,94%		1/100	5,52
KASTAV	48.000,00 KN	3,33%		1/48	2,65
MATULJI	48.000,00 KN	3,33%		1/48	2,65
M.DRAGA	28.000,00 KN	1,94%		1/28	1,55
OMIŠALJ	20.000,00 KN	1,39%		1/20	1,10

30 PRAVNIH OSOBA S ULOGOM OD 5.000 DO 48.000 KUNA	366.000,00 KN	25,42%		30/336	18,56%
170 FIZIČKIH OSOBA S ULOGOM OD 1.000 DO 5.000 KN	350.000,00 KN	24,31%	225	170/570	31,49%
UKUPNO TEMELJNI KAPITAL	1.440.000,00 KN	100%	370	1810/1810	100%

IZVOR: ŽIČARA UČKA d.o.o.

Županija je Projekt prepoznala kao strateški razvojni projekt te je, kao takav, uvršten u Županijsku bazu razvojnih projekata uz Razvojnu strategiju Primorsko-goranske županije za 2016.-2020.g. te u Prostorni plan Primorsko – goranske županije kao građevina od važnosti za Županiju.

Značajke i prednosti Projekta „Žičara na Učku“ sa stanovišta PGŽ-a i lokalne zajednice su:

- razvoj organiziranog zajedništva na području Liburnijske rivijere, Kvarnera i Istre između jedinica lokalne i regionalne samouprave, gospodarskih subjekata, javnog i privatnog prava te fizičkih osoba i civilnog sektora;
- povezivanje kvarnerske obale s vrhovima planine Učka (1400 m) u cilju poboljšanja kvalitete turističke ponude te proširenja turističke sezone na Kvarneru kroz cijelu godinu sa snažnim utjecajem na predsezonu i posezonu;
- snažan utjecaj na razvoj pratećih usluga na destinaciji, od transporta, ugostiteljstva, pomorskog prometa, zabavnih sadržaja, sportsko-rekreacijskih mogućnosti i drugo što će, adekvatno tome, presudno utjecati na povećanje broja zaposlenosti na destinaciji;
- prirodnu baštinu planine Učka, odnosno sve što promovira Park prirode Učka, kao i kulturna baština u vezi s tim, učinit će se dostupnim svima, a ne samo planinarima i avanturistima, već invalidima, starijim osobama i djeci uz istovremenu očuvanost baštine uslijed smanjene emisije stakleničkih plinova zbog uporabe žičare kao nezagađujućeg prijevoznog sredstva;
- dovođenje turista na planinu Učka omogućit će razvoj ruralnih, sada zapuštenih područja planine Učka sa svim svojim specifičnostima;
- žičara kao prijevozno sredstvo predstavlja inventivno tehnološko rješenje te će sa svojim specifičnim poslovima održavanja žičare utjecati na unaprjeđenje strukture zaposlenosti uvjetovano tehnološkim rješenjima.

• INFORMACIJA O DOSADAŠNJIM AKTIVNOSTIMA NA REALIZACIJI PROJEKTA

U razdoblju do osnivanja Društva izrađeni su sljedeći bitni dokumenti:

1. Ugovor o konzorciju za izgradnju Žičara na Učku "Rivijera - Učka", kojeg su, dana 10. ožujka 2008. godine, zaključili: Grad Opatija, Općina Lovran, Javna ustanova "Park prirode Učka", Mladen Blažević, Milorad Stanić, AREA arhitekture d.o.o. Rijeka i ZANATSERVIS d.o.o. Rijeka;
2. Pred-investicijska studija: "Projekt Žičara na Učku, Hrvatska", Villach 11. lipnja 2009., izrađena od strane društva Kohl&Partneri Tourismusberatung GesmbH, Villach (Austrija);

3. Elaborat o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. Opatija, Opatija 10. rujna 2009., izrađen od strane Konzorcija "Rivijera - Učka";
4. Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. Opatija, zaključen s osnivačima 12. ožujka 2010. godine (u daljnjem tekstu: Društveni ugovor);
5. Rješenje o upisu osnivanja trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. Opatija, u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, s matičnim brojem subjekta (MBS) 040263552 (Trgovački sud u Rijeci, Tt-10/897-5, od 13. svibnja 2010. godine);
6. Izmjene Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. Opatija koju su donijeli članovi Društva na Skupštini od 15. lipnja 2011. godine.

U razdoblju nakon osnivanja Društva izrađeni su sljedeći bitni dokumenti i poduzete su sljedeće aktivnosti:

1. Izrađen je Elaborat usklađenosti trase žičare s elementima Prostornog plana PP Učka (listopad 2010. godine);
2. Izvršeno je konačno usklađivanje trase žičare s Prostornim planom PP Učka kroz rasprave i dokazivanje na nadležnim državnim i županijskim tijelima (postupci su trajali od 16. studenog 2010. godine do 31. ožujka 2011. godine);
3. Tijekom 2010. i 2011. godine izrađene su potrebne geodetske podloge kao priprema za izradu Studije zahvata na okoliš kao i Idejnog projekta Žičare Učka te Idejnog projekta spojne ceste na polaznoj stanici žičare;
4. Ishođena je pismena suglasnost Ministarstva kulture Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Ministarstvo kulture) (očitoвање od 31. ožujka 2011. godine) da se može pristupiti daljnjim postupcima u razvoju projekta;
5. Aktivno sudjelovanje u izradi UPU 2 Medveja čijim usvajanjem je osigurana planska markica za početnu stanicu žičare iza Kampa Medveja u ukupnoj površini od 8.000 m²;
6. Izrađeni su Programski elementi Prethodne ocijene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu (zakonska obveza uvjetovana mišljenjem Ministarstva kulture) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode dopisom od 31. ožujka 2011. godine propisalo je postupke vezane uz Zakon o zaštiti prirode tj. izradu Prethodne ocijene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu;
7. Raspisan je pozivni natječaj, izvršen izbor izvođača i ugovoreni poslove izrade prethodne ocijene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu;
8. Izrađen je Elaborat Prethodne ocijene prihvatljivosti za ekološku mrežu i dostavljen je na suglasnost Ministarstvu kulture;
9. Pribavljeno je mišljenje Ministarstva kulture o dostavljenoj dokumentaciji (22. kolovoza 2011. godine) po kojem je za planirani zahvat izgradnje žičare na Učku potrebno izraditi Studiju o utjecaju zahvata na okoliš, a ista treba sadržavati i poglavlje Glavna ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu;
10. Izrađeni su Programski elementi za izradu Studije o utjecaju zahvata na okoliš s uključenom Glavnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu;
11. Raspisan je pozivni natječaj, izvršen izbor izvođača i ugovoreni poslove izrade Studije o utjecaju zahvata na okoliš s uključenom Glavnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, izvršen je detaljan obilazak trase;
12. Pribavljene su sve tehničke karakteristike budućeg objekta od renomiranih svjetskih proizvođača sustava žičara, te kao relevantna stručna podloga za izradu Studije o utjecaju zahvata na okoliš s uključenom Glavnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu dostavljeni izrađivaču Studije;
13. Izrađena je Studija utjecaja na okoliš i prezentirana je na Skupštini Društva 27. prosinca 2011. godine; Studija je sadržavala varijantna rješenja za pojedina područja trase (visina stupova, prilazni putevi stupovima i sl.);

14. Izvršena je stručna analiza u suradnji sa stručnjacima firme Doppelmayr iz Austrije i Garaventa iz Švicarske, te Park prirode Učka tijekom veljače 2012. godine s ponovnim obilaskom trase, svih kritičnih pozicija za trasi žičare te su usuglašeni stavovi o svim detaljima potrebnim za konačnu izradu Studije;
15. Studija o utjecaju zahvata na okoliš s uključenom Glavnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu predana je u daljnju proceduru 12. travnja 2012. godine;
16. Izabrano je savjetodavno stručno povjerenstvo za ocjenu utjecaja zahvata na okoliš, koje je nakon 3 sjednice, krajem listopada 2012. godine pripremlilo pozitivno mišljenje o prihvatljivosti zahvata na okoliš;
17. Županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša 22. veljače 2012. godine je izdalo Rješenje da je namjeravani zahvat Žičara Učka prihvatljiv za okoliš u korigiranoj varijanti B, trasa Medveja-Vojak, uz primjenu zakonom propisanih i ovim rješenjem utvrđenih mjera zaštite okoliša i provedbu praćenja stanja okoliša;
18. Izrađen je tekst odredbi za doradu članka 438 Prijedloga Prostornog plana Primorsko-goranske županije sa elementima za neposrednu provedbu, slijedom čega je Projekt uvršten u Prostorni plan Primorsko-goranske županije kao zahvat od posebnog interesa, te kao podoban za neposrednu provedbu;
19. Prostornim planom Primorsko-goranske županije objavljenim u Službenim novinama od 13. rujna 2013. godine, strana 5253, utvrđuje se Žičara Učka kao građevina tj. zahvat od županijskog interesa;
20. pripremljeni su programski elementi za izradu Idejnog rješenja za trasu žičare, početnu stanicu, završnu stanicu s panoramskim restoranom i kompletnu infrastrukturu (podloga za dobivanje lokacijske dozvole);
21. Raspisan je pozivni natječaj, izvršen je izbor izvođača i ugovoreni poslovi izrade Idejnog projekta žičare za cijenu od 312.000,00 kuna i s rokom dovršetka do 5. ožujka 2013. godine, te su osigurana sredstva za financiranje Idejnog projekta;
22. Zatražena je suglasnost Ministarstva obrane Republike Hrvatske na planirani zahvat-izgradnju završne stanice žičare na Vojaku;
23. Zatražena je suglasnost Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Uprava za komunikacije na planirani zahvat-izgradnju završne stanice žičare na Vojaku;
24. Izrađen je Idejni projekt za Žičaru Učka kao cjelina (obuhvaćena je početna i završna stanica žičare, trasa žičare i panoramski restoran uz završnu stanicu žičare) te je u listopadu 2013. godine postavljen zahtjev za izdavanje Lokacijske dozvole;
25. Županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša 31. prosinca 2013. godine izdalo je Lokacijsku dozvolu za građevinu i trasu žičare Učka (pravomoćnost dozvole izdana je 29. siječnja 2014. godine);
26. Po zahtjevu Općine Lovran pristupilo se izradi Idejnog projekta pristupne ceste polaznoj stanici žičare Učka. Temeljem Idejnog projekta zatražena je Lokacijska dozvola koja je od strane Županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša izdana 30. prosinca 2013. godine;
27. U suradnji sa Županijom, proveden je natječaj te je 3. travnja 2014. godine ugovorena izrada geodetskih priprema za projekt izgradnje žičare Učka. Radovi su obuhvatili izradu potrebnih dodatnih geodetskih snimaka, više parcelacijskih elaborata te posebnih geodetskih podloga. Radovi su predani 26. lipnja 2014. godine;
28. U suradnji sa Županijom, proveden je natječaj te je 2. lipnja 2014. godine i ugovorena izrada Studije izvedivosti i partnerskog programa za Projekt. Studija je izrađena i 27. siječnja 2015. godine i predana naručitelju Županiji te Društvu;

29. U suradnji sa Županijom, proveden je natječaj te je u listopadu 2014. godine ugovorena izrada I. faze Glavnog arhitektonskog projekta koja je obuhvaćala arhitektonsko-krajobrazno oblikovanje platoa stupova i trasa pristupnih putova te potrebne dodatne geodetske podloge za pripremu izrade II. faze Glavnog projekta. Dokumentacija je izrađena;
30. Raspisan je natječaj te je izabran izvoditelj za izradu II. faze Glavnog te Izvedbenog projekta žičare Učka. S izvođačem je sklopljen Okvirni ugovor o izvođenju Glavnog projekta, međutim, stjecajem okolnosti, ugovor nije realiziran;
31. Raspisan je natječaj i izabran izvođač za I. fazu imovinsko pravne pripreme za nekretnine koje se nalaze u obuhvatu zahvata Projekta. Napravljen je pregled vlasničkog i posjedovnog stanja, utvrđena namjena zemljišta i status zemljišta pri Hrvatskim šumama. Izrađena je skupna procjena vrijednosti čestica za potrebe razgovora s vlasnicima;
32. Produženo je važenje Lokacijske dozvole za polaznu i završnu stanicu žičare Učka te cjelokupnu trasu i stupove na trasi s pristupnim cestama za naredne 2 godine;
33. Pripremljena je natječajna dokumentacija za nabavu konzultantskih usluga za pripremu Projekta za EU fondove tijekom izrade Studije opravdanosti, odnosno Master plana za žičaru Učka, a koji se planira izraditi tijekom 2016 - 2017 godine.

Osim prednjih zakonom propisanih aktivnosti i procedura, realizirane su i sljedeće aktivnosti, odnosno pribavljena je sljedeća dokumentacija:

1. Temeljem otvorenog javnog poziva raspisanog od Ministarstva turizma Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Ministarstvo turizma) tijekom ljeta 2011. godine, Društvo je pristupilo kandidiranju za dodjelu bespovratnih sredstava državne potpore iz Programa pripreme javne turističke infrastrukture za strukturne fondove RH i prihvaćena je kandidatura te su odobrena i uplaćena sredstva bespovratne potpore u iznosu od 145.000,00 kuna. Zaprimita potpora je uz vlastita sredstva bilo dovoljna za financiranje Studije utjecaja na okoliš;
2. Temeljem otvorenog javnog poziva raspisanog od Ministarstva turizma "Turistički projekti za strukturne fondove" putem Županije Društvo je kandidiralo za dodjelu bespovratnih sredstava iz "Fonda za razvoj turizma" te je krajem 2013. godine odobreno 300.000,00 kuna. Sredstva su iskorištena za financiranje izrade Idejnog projekta i Studije izvedivosti projekta;
3. Temeljem otvorenog javnog poziva raspisanog od Ministarstva turizma "Turistički projekti za strukturne fondove" Županija je kandidirala u proljeće 2014. godine za dodjelu bespovratnih sredstava iz "Fonda za razvoj turizma" te je u ljeto 2014. godine odobreno 700.000,00 kuna sredstava za financiranje izrade dijela Glavnog projekta žičare Učka
4. Izvršena je prezentacija projekta Ministarstvu turizma (2012. godine ministru Ostojiću i 2014. godine ministru Lorencinu). Izvršena je prezentacija projekta Istarskoj županiji, županu gospodinu Flegu.
5. Društvo kontinuirano komunicira s najvećim proizvođačima žičara u svijetu, firmama Doppelmayr iz Austrije i Leitner iz Italije, s ciljem dobivanja što preciznijih tehničkih i financijskih podataka radi izrade konačne Studije izvedivosti projekta;
6. Izvršena su, na lokaciji gornje stanice žičare ispitivanja (s uključenim trasiranejm) kako bi se za to područje (mikrolokacija) dobilo karakteristiku III Zone zaštite voda. Time će se znatno smanjiti budući troškovi izgradnje završne stanice;
7. Izvršena je korekcija trase obilaznice Kampa Medveja, te je alternativna varijanta te obilaznice uključena u Izmjene i dopune UPU 2 Medveja. Društvo potiče da se u financijski plan ŽUC-a za 2016. godinu uključi izrada projektne dokumentacije tako korigirane trase obilaznice Kampa Medveja;

8. Od strane HEP-a zatraženi su i dobiveni posebni uvjeti za priključenje građevine (žičare Učka) na distribucijsku mrežu;
9. Od strane Komunalca d.o.o. Opatija zatraženi su i dobiveni preduvjeti za spajanje objekata žičare Učka na vodovod i sanitarnu kanalizaciju;
10. U cilju rješavanja imovinsko pravnih odnosa u zahvatu projekta žičare od 91 vlasnika zemljišta, sa njih 52 je uspostavljena komunikacija, a sa 26 njih su potpisani Predugovori o kupoprodaji nekretnina i/ili ustanovljenju prava služnosti i/ili ulaganju nekretnina u Društvo dok je za sve ostale pripremljena sva moguća dokumentacija za predstojeći postupak izvlaštenja, a koji može uslijediti nakon što se osiguraju financijska sredstva za otkup zemljišta (cca 630.000,00 eura)
11. Potaknulo se uključivanje LRH d.d. u Projekt, što je realizirano potpisivanjem donatorskog ugovora izdvajanjem 20.000,00 kuna za potrebe projekta već u 2011. godini. Daljnja izdvajanja u visini od 40.000,00 kuna Društvo je očekivalo do kraja 2012. godine, ali do današnjeg dana nisu dodijeljena;
12. Izvješća o provedenim aktivnostima kontinuirano se dostavljaju svim sudionicima projekta (Županiji, Gradu Opatiji i Gradu Rijeci, drugim jedinicama lokalne samouprave, udjelničarima iz gospodarskog sektora i udjelničarima fizičkim osobama).

- **DOSADAŠNJI ZNAČAJNIJI I MJERLJIVI FINACIJSKI DOPRINOS ŽUPANIJE PROJEKTU**

Osim osnivačkog uloga u iznosu od 160.000,00 kuna, Županija je, do sada, uz savjetodavni angažman stručnog tima Društva na pripremi dokumentacije Projekta prijavila, odnosno kandidirala, za dodjelu bespovratnih sredstava u 2013. i 2014. godini od strane Ministarstva turizma, a kao turistički projekt prihvatljiv za sufinanciranje iz strukturnih fondova EU.

Županija je tijekom 2013. i 2014. godine sklopila s Ministarstvom turizma sljedeće ugovore vezano za ostvarivanje cilja Društva:

a) Ugovor br. 38/2013 o sufinanciranju sukladno uvjetima i kriterijima Programa dodjele bespovratnih sredstava u 2013. godini turističkim projektima prihvatljivim za sufinanciranje iz Strukturnih fondova EU "TURISTIČKI PROJEKTI ZA STRUKTURNE FONDVE" sklopljen dana 4. prosinca 2013. godine. Predmetnim je ugovorom Ministarstvo turizma Županiji za sufinanciranje Projekta dodijelilo bespovratna sredstva u iznosu od 300.000,00 kuna.

Županija je 2014. godine osigurala i vlastita sredstva u iznosu od 330.000,00 kuna namjenski za sufinanciranje Projekta i kontinuirani rad na izradi projektne dokumentacije za njegovu provedbu, i to: III. faze idejnog projekta, geodetske pripreme, studija izvedivosti s partnerskim programom, I. faza imovinsko-pravne pripreme zemljišta, I. faza glavnog arhitektonskog projekta.

b) Ugovor br. 8/14-VIII FZT o dodjeli bespovratnih sredstava u okviru Programa "Fond za razvoj turizma" 2014. godine sklopljen dana 11. kolovoza 2014. godine. Predmetnim ugovorom Ministarstvo turizma obvezalo se isplatiti Županiji odobrena sredstva u iznosu od 700.000,00 kuna za sufinanciranje Projekta.

Navedenim se Ugovorom Županija obvezala odobrena sredstva koristiti namjenski (izrada Glavnog projekta za objekte i trasu žičare Učka) te je bila dužna u roku od 9 mjeseci od dana potpisivanja istog dostaviti Ministarstvu turizma izvješće o namjenskom utrošku odobrenih sredstava te dokaze da su odobrena sredstva utrošena namjenski.

Sredstva odobrena gore navedenim ugovorom u iznosu od 700.000,00 kuna bila su namijenjena za izradu glavnog projekta izgradnje žičare Učka procijenjene vrijednosti 1.150.000,00 kuna. Između Županije i zajednice ponuditelja (Nenada Kocijana, Ured ovlaštenog arhitekta, Rijeka i Area Arhitekture d.o.o., Rijeka) sklopljen je Okvirni sporazum za izradu II. faze glavnog projekta te izvedbenog projekta – projekt „Žičare Učka“ broj

08/02-14/21OS. Međutim, Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj dana 8. travnja 2015. godine, razmatrao je i analizirao stanje nakon realiziranog postupka javne nabave te preporučio da se postupak javne nabave ponovi iz razloga što se u prethodnom postupku nije pojavilo više ponuđača (iako je natječajna dokumentacija preuzeta od četvero potencijalnih ponuđača) te je kod pristigle ponude jedan od zajednice ponuditelja bio prokurista u Društvu. Nadzorni odbor Društva ocijenio je da bi se ponovnim pokretanjem postupka javne nabave eliminirale moguće primjedbe na transparentnost postupka nabave kao što bi se možda u slučaju dobivanja dvije ili više ponuda u ponovljenom postupku ostvarila povoljnija cijena.

Uzimajući u obzir donijete zaključke Nadzornog odbora Društva, Županija je izradila prijedlog Sporazuma o raskidu Okvirnog sporazuma za izradu II. faze glavnog projekta te izvedbenog projekta – projekt „Žičare Učka“, vlastita proračunska sredstava preusmjerila u druge nužne projekte te odobrena sredstva nisu iskorištena.

Slijedom navedenoga, Županija je do 31. prosinca 2015. godine učinila izdatke, odnosno platila račune u svrhu pripreme dokumentacije za izgradnju žičare Učka kako slijedi:

Opis ulaganja	Iznos u kunama
Idejna projektna dokumentacija (Idejno Rješenje) za trasu žičare Učka, početnu stanicu, završnu stanicu sa panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturom	93.600,00 kuna
Studija izvedivosti i partnerskog programa	234.927,50 kuna
Glavni arhitektonski projekt – I faza	238.850,00 kuna
Glavni arhitektonski projekt – II faza	10.195,04 kuna
Imovinsko pravna priprema – I faza	34.991,25 kuna
Ostalo	5.000,00 kuna
Ukupno	617.563,79 kuna

Vrijednost izdataka Županije pregledan je i utvrđen po ovlaštenom revizoru IRIS NOVA d.o.o.

Županija, na temelju do sada učinjenih izdataka (plaćenih računa s PDV-om) za Projekt, treba regulirati svoje odnose s Društvom. Predlaže se stoga da Županija svoje izdatke za Projekt unese u temeljni kapital Društva, slijedom čega bi izdaci učinjeni za korist Projekta bili pretvoreni u novi poslovni udio Županije u Društvu.

• IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA U 2015. GODINI

Društvo zastupa uprava i sastoji se od jednog člana, Željka Kuiša, koji je izabran na tu funkciju do 5. prosinca 2018. godine. Na zastupanje društva su ovlašteni i prokuristi: Mladen Blažević i Milorad Stanić.

Društvo ima nadzorni odbor koji čine sljedeći članovi:

1. Ingo Kamenar, predsjednik (mandat: 5.12.2014. – 5.12.2018.)
2. Ervino Mrak, zamjenik predsjednika (mandat: 5.12.2014. – 5.12.2018.)
3. O'Brien Sclaunich, član (mandat: 5.12.2014. – 5.12.2018.)
4. Katica Haupfeld, članica (mandat: 5.12.2014. – 5.12.2018.)
5. Emil Bratović, član (mandat: 5.12.2014. – 5.12.2018.)

Funkciju predsjednika Skupštine Društva izvršava Bojan Hlača do 5. prosinca 2018. godine, a njegov zamjenik je Andrija Vitezić

Društvo je 13. svibnja 2010. godine upisalo temeljni kapital društva u iznosu od 1.440.000,00 kuna u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci. Do 31. prosinca 2010. godine uplaćeno je 1.428.000,00 kuna, dok je za uplatu ostalo 12.000,00 kuna neuplaćenog, a upisanog temeljnog kapitala. Navedeni neuplaćeni iznos temeljnog kapitala odnosi se na gospodarski subjekt Harpun d.o.o. Opatija.

Sukladno Bilanci Društva na dan 31. prosinca 2015. godine, aktiva (imovina) iznosi ukupno 1.483.361,00 kuna:

- 12.000,00 kuna vrijednost potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital,
- 1.155.734,00 kuna vrijednost dugotrajne nematerijalne imovine,
- 315.627,00 kuna vrijednost kratkotrajne imovine i
- 127,00 kuna vrijednost novca u blagajni,

dok pasiva (obaveze i kapital) iznosi 1.483.361,00 kunu od čega:

- 1.440.000,00 kuna temeljni kapital,
- 1.000,00 kuna kapitalne reserve,
- 17.299,00 kuna zadržana dobit,
- 508,00 kuna dobit poslovne godine i
- 24.554,00 kuna kratkoročne obveze.

Vrijednost imovine je u odnosu na prethodnu godinu korigirana uslijed ispravaka knjiženja u poslovnim knjigama Društva izvršeno po ovlaštenom revizoru IRIS NOVA d.o.o. gdje su/je:

- umanjena potraživanja po oročenom depozitu za potraživanja od Credo banke u stečaju d.d. gdje su bila položena i oročena sredstva pribavljena uplatama temeljnog kapitala (prema posljednjim dobivenim Izveštajima stečajnog upravitelja za potraživanje društva prema Credo banci d.d. očekuje se naplata 25,14% iz čega proizlazi mogućnost naplate u iznosu od 229.342,02 kune, dok je za preostali iznos od 682.917,42 kune izvršen ispravak vrijednosti koji se iskazuje direktno na umanjenju kapitala);
- uvećan kapital u iznosu od 145.000,00 kuna ostvarenih iz Programa dodjele bespovratnih sredstava, Turističkim projektima, prihvatljivim za sufinanciranje iz strukturnih fondova EU putem Ministarstva turizma i za taj iznos povećana je pozicija kapitala;
- uvećan kapital na poziciji dugotrajne nematerijalne imovine u pripremi, glede aktivnosti izvršenih prije osnivanja Društva i uloženi u Društvo kao činidbe nakon osnivanja, knjigovodstvene vrijednosti 225.000,00 kuna (predinvesticijska studija Kohl&Partner), koja je evidentirana u poslovnim knjigama Društva kao imovina Društva i za taj iznos je povećana pozicija kapitala.
- uvećan kapital na poziciji dugotrajne nematerijalne imovine u pripremi glede Studije donirane od Dopplemeyera - Austrija za izradu Idejnog projekta. S obzirom da Društvo ne posjeduje knjigovodstvene isprave na temelju kojih bi mogao navedenu studiju evidentirati u svojim poslovnim knjigama angažiran je sudski vještak koji je istu procijenio, pa se temeljem te procjene evidentiralo povećanje dugotrajne nematerijalne imovine knjigovodstvene vrijednosti 291.500,00 kuna i za taj iznos povećala pozicija kapitala.

Nakon gore opisanih poslovnih promjena knjigovodstvena vrijednost Društva iznosi 1.458.807,00 kuna, a odnosi se na upisani temeljni kapital od 1.440.000 kuna i zadržanu dobit od 17.299,00 kuna čime nisu smanjeni osnivački uložci članova Društva te 1.000,00 kuna kapitalnih rezervi i dobit poslovne godine u iznosu 508,00 kuna. Prednje opisanim postupkom stvorena je realna osnova za povećanje temeljnog kapitala Društva, knjigovodstvenom metodom vrednovanja Društva i istom takvom metodom vrednovanje izdataka Županije, čime bi se postigla uravnoteženost vrijednosti postojećeg i novo uloženog kapitala u Društvo.

U razdoblju od 1. siječnja 2015. godine do 31. prosinca 2015. godine ostvareni su prihodi u ukupnom iznosu od 47.000,00 kuna, dok su u navedenom razdoblju ostvareni rashodi u ukupnom iznosu od 46.365,00 kuna.

Društvo je u obračunskom razdoblju na koje se odnose financijski izvještaji iskazalo dobit prije oporezivanja od 635,00 kuna. Društvo je, sukladno Zakonu o porezu na dobit, obračunalo porez na dobit po stopi od 20% na osnovicu poreza na dobit te u konačnici dobit razdoblja nakon oporezivanja iznosi 508,00 kuna.

Nadzorni odbor Društva prihvatio je Izvješće o radu za 2015. godinu i Financijsko izvješće za 2015. godinu.

Godišnji financijski izvještaji za 2015. godinu: bilanca, račun dobiti i gubitka, bilješke uz financijska izvješća nalaze se u prilogu ovog materijala.

• INFORMACIJA O PRIJEDLOGU UPRAVE DRUŠTVA ZA SADRŽAJ DALJNJIH AKTIVNOSTI U REALIZACIJI PROJEKTA

Sukladno Odlukama Skupštine Društva od 5. prosinca 2014. godine, I. faza realizacije Projekta „Žičara na Učku“ – Priprema podloga za gradnju upravljanje i gospodarsko korištenje žičare (u daljnjem tekstu: I. faza), smatra se dovršenom.

I. faza obuhvaćala je pripremu podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičare Učka, koja je procijenjena na rok trajanja od 18 mjeseci, u osnovi je obuhvatila:

1. prikupljanje sredstava temeljnog kapitala Društva,
2. izradu geodetskih podloga za trasu, te polaznu i završnu stanicu žičare Učka,
3. izradu izmjene i dopune Prostornog plana Parka prirode Učka,
4. izradu Studije utjecaja na okoliš s rješenjima o prihvatljivosti zahvata za okoliš,
5. izradu DPU-a za lokaciju Sedlo ispod Vojaka,
6. izradu detaljne pred-investicijske studije i Partnerski programa za Projekt,
7. sagledavanje mogućnosti ishođenja koncesije za žičaru Učka,
8. izradu Idejnog projekta trase, polazne i završne stanice, te restorana vidikovac na Učki,
9. ishođenje Lokacijske dozvole za trasu žičare Učka, polaznu i završnu stanicu te restoran,
10. analiziranje i predlaganje modela daljnjeg razvoja Projekta, sa pripremom studije izvodivosti projekta u cijelom razdoblju trajanja projekta i sa pripremom dokumentacije za donošenje odluka o isplativosti modela financiranja,
11. izradu elaborata o osiguranju financijskih sredstava i stručno osposobljenih osoba za građenje, odnosno upravljanje žičarom, te način osiguranja pristupa žičari Učka, sukladno Zakonu o žičarama za prijevoz osoba,
12. izradu podloga za upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom Učka,
13. definiranje modela daljnjeg razvoja Projekta.

Nažalost, zbog vrlo obimnog posla i iznimno složene procedure Društvo je za realizaciju I. faze u razvoju projekta utrošilo 54 umjesto 18 mjeseci. Ishodovanjem Lokacijske dozvole za trasu žičare Učka, polaznu i završnu stanicu s uslužno ugostiteljskim objektima (dozvola je izdana 31. prosinca 2013. godine – pravomoćna), kao i za pristupnu cestu za polaznu stanicu žičare u Medveji (dozvola izdana 30. prosinca 2013. godine – pravomoćna), stekli su se uvjeti za nesmetan daljnji razvoj Projekta.

Sada je Projekt u II. fazi – Građenje (u daljnjem tekstu: II. faza), koji u osnovi obuhvaća:

1. rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi žičare Učka, polaznoj i završnoj stanici te lokaciji pratećih objekata – s odabranim Izvršiteljem sklopljen je još u 2014. godini Ugovor u sklopu kojeg je s 1. veljače 2016. godine izvršena imovinsko-pravna priprema do stjecanja uvjeta za otkup, izvlaštenje, nepotpuno izvlaštenje, unošenje nekretnine u temeljni kapital društva, služnost, zakup ili pravo građenja.
2. podnošenje zahtjeva za stjecanje prava građenja žičare, sukladno zakonskoj regulativi iz područja koncesija,

3. izrada izvedbene projektno-tehničke dokumentacije,
4. podnošenje zahtjeva za ishođenje dozvole za gradnju žičare, polaznu i završnu stanicu te restorana,
5. gradnju žičare Učka.

Radi usklađivanja Društvenog ugovora Društva i stvarnog stanja, Uprava Društva namjerava tijekom 2016. godine provesti i odgovarajuće izmjene Društvenog ugovora Društva.

Planira se i provedba dodatne dokapitalizacije od strane postojećih članova Društva i drugih zainteresiranih osoba radi financiranja daljnjih aktivnosti u realizaciji Projekta.

Društvenim ugovorom Društva predviđena je i III. Faza projekta – Upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom (u daljnjem tekstu: III. faza), koja u osnovi obuhvaća:

- podnošenje zahtjeva za stjecanje prava upravljanja žičarom
- upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom
- realizaciju Partner programa Društva s gospodarskim subjektima na turističkim destinacijama Kvarnera i Istre

Sadašnja vrijednost projekta procijenjena je prema Studiji izvedivosti na ukupno 23 milijuna eura. Konstatirano je da Projekt sam za sebe nije ekonomski opravdan, ali Žičara Učka može biti pokretač rebrendiranja destinacije i unapređenja turističke ponude Kvarnera.

Ad. B)

Županija je za potrebe Društva, a u svrhu provedbe Projekta do 31. prosinca 2015. godine financirala aktivnosti i izradila dio dokumentacije za izgradnju žičare Učka, i to:

- idejnu projektnu dokumentaciju za trasu žičare Učka, početnu stanicu, završnu stanicu sa panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturom
- studiju izvedivosti i partnerskog programa
- glavni arhitektonski projekt – I i II faza
- imovinsko – pravna priprema

(u daljnjem tekstu: Dokumentacija)

Dokumentacija je u vlasništvu Županije, a vrijednost ulaganja Županije u njenu izradu je procijenjena od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o. u ukupnom iznosu od 617.563,79 kuna.

Uzevši u obzir činjenicu da je Županija jedan od osnivača Društva, da Projekt predstavlja strateški projekt Županije i da su predmetni izdaci učinjeni radi realizacije Projekta, smatra se svrsishodnim i poželjnim da se predmetno potraživanje Županije unese u temeljni kapital Društva i da Županija stekne novi poslovni udio u Društvu u nominalnom iznosu od 617.000,00 kuna (sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Društvenom ugovoru minimalni nominalni iznos poslovnog udjela je 1.000,00 kuna), a da se iznos od 563,79 kuna unese u rezerve Društva. Novi poslovni udio Županije u Društvu bio bi upisan u Knjizi poslovnih udjela Društva pod rednim brojem 209, pa bi Županija ukupno imala dva poslovna udjela s ukupnom vrijednošću od 777.000,00 kuna, što u odnosu na ukupni, sada uvećani temeljni kapital Društva od 2.057.000,00 kuna, iznosi 37,77% udjela u temeljnom kapitalu Društva. Broj glasova Županije u Skupštini Društva bi se povećao za proporcionalnih 617 glasova, pa bi umjesto dosadašnjih 160 od ukupno 1810 glasova, Županija imala 777 od ukupnih 2427 glasova što čini 32% glasova Skupštine Društva.

O povećanju temeljnog kapitala Društva i stjecanju novog poslovnog udjela Županije odlučuje Županijska skupština sukladno članku 28. stavku 10. Statuta.

Odluka Županijske skupštine o povećanju temeljnog kapitala Društva ulaganjem prava Županije u Društvo je prva pretpostavka za povećanje temeljnog kapitala društva i

stjecanja novog poslovnog udjela Županije u Društvu. Nakon toga je potrebno poduzeti sljedeće radnje:

1. sklopiti s Društvom ugovor kojim će se utvrditi da je Županija učinila izdatke za Dokumentaciju radi realizaciju Projekta u iznosu od 617.563,79 kuna i da ima potraživanje prema Društvu (nacrt ugovora o utvrđenju izdataka je priložen ovom materijalu)
2. predložiti Upravi društva sazivanje Skupštine Društva ili sazvati Skupštinu Društva radi donošenja odluke o povećanju temeljnog kapitala i pristupanja izmjenama Društvenog ugovora na način da bude vidljivo povećanje temeljnog kapitala i pravo koje je Županija uložila u temeljni kapital Društva (nacrt prijedloga izmjena priložen je ovom materijalu)
3. sklopiti s Društvom ugovor o ulaganju prava Županije u Društvo kojim će se izvršiti prijenos prava Županije u temeljni kapital Društva, definirati stjecanje novog poslovnog udjela Društva od strane Županije i prijenos vlasništva Dokumentacije na Društvo (nacrt ugovora je priložen ovom materijalu), stjecanju novog poslovnog udjela
4. dati izjavu o preuzimanju novog poslovnog udjela u Društvu u nominalnom iznosu od 617.000,00 kuna (nacrt izjave je priložen ovom materijalu) i
5. povećanje temeljnog kapitala upisati u sudski registar nadležnog Trgovačkog suda, s tim da prijedlog za povećanje temeljnog kapitala sudu podnosi Društvo.

Temeljni kapital Društva biti će povećan od dana upisa povećanja u sudski registar, a u kom trenutku će i Županija steći vlasništvo novog poslovnog udjela u Društvu.

Ad. C)

U postupku realizacije odluka Županije i Društva o povećanju temeljnog kapitala ulaganjem prava Županije u temeljni kapital i o stjecanje novog poslovnog udjela Županije u Društvu, biti će potrebno pristupiti izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društveni ugovor) na način da bude vidljivo povećanje temeljnog kapitala za 617.000,00 kuna ulaganjem prava Županije u Društvo i formiranje novog poslovnog udjela Županije, povećanje ukupnog broja poslovnih udjela Društva te proporcionalno povećanje broja glasova u Skupštini Društva.

O izmjenama Društvenog ugovora sukladno članku 441. stavku 1. točki 8. i članku 455. stavku 1. Zakona o trgovačkim društvima odlučuje Skupština Društva većinom od najmanje tri četvrtine danih glasova. Županija trenutno ima 160 od ukupno 1810 glasova u Skupštini Društva.

Radi usklađivanja Društvenog ugovora i stvarnog stanja, Uprava Društva također predlaže izmijene Društvenog ugovora koje bi obuhvaćale:

1. dopune zadaća II. Faze Projekta sljedećim aktivnostima:
 - izbor konzultanta za pripremu Projekta za apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih EU fondova;
 - izrada Master plana Regionalnog razvojnog projekta „Učka“ koji obuhvaća vizitor centar na Poklonu, Žičaru Učka s polaznom, završnom stanicom, trasom, restoranom, pristupnim putevima i cestom te marinu Medveja;
 - izrada promotivnog filma za uspješniju prezentaciju Projekta;
 - izrada i sklapanje partnerskog programa - Partnerskog sporazuma svih sudionika u realizaciji Projekta;
 - nakon ishođenja pozitivnog mišljenja odgovarajućeg tijela za financiranje projekata iz kohezijskih i strukturnih fondova o mogućnosti financiranja projekta Žičara na Učku, odnosno cjelokupnog RRP Učka, pristupit će se izradi Glavnog i Izvedbenog projekta te dovršetku imovinsko-pravne pripreme i osiguranju vlastitih sredstava za realizaciju projekta te građevinskim radovima izgradnje žičare Učka uz pribavu sredstava EU fondova;

- apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih fondova EU;
 - osiguranje sredstava za održavanje "hladnog pogona" Žičare Učka d.o.o. tijekom perioda II. Faze.
2. promjena sjedišta iz Grada Opatije u Općinu Matulje, pri čemu bi Uprava Društva uz suglasnost Nadzornog odbora Društva odlučila o adresi sjedišta.

Uprava Društva dostavila je Nacrt odluke o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. koji prethodno moraju prihvatiti osnivači na sjednicama predstavničkih tijela.

Ad. D)

Za provedbu Projekta u Proračunu Županije za 2016. godinu planirana su sredstva u iznosu 220.000,00 kuna. Prijedlogom I. izmjena i dopuna Proračuna PGŽ za 2016. predlaže se dodijeliti kapitalnu pomoć Društvu, koje je i osnovano radi provedbi aktivnosti s ciljem ostvarenja Projekta, namjenski za Projekt, kako slijedi:

- 170.000,00 kuna za nabavu konzultantskih usluga za pripremu Projekta i
- 50.000,00 kuna za izradu prezentacijskog video materijala za Projekt

Sukladno strateškom opredjeljenju Županija će i nadalje podupirati aktivnosti na realizaciji Projekta sukladno raspoloživim resursima i mogućnostima.

U tu svrhu predlaže se posebnim Sporazumom regulirati međusobne odnose između Županije i Trgovačkog društva „Žičara Učka“ d.o.o. radi daljnje realizacije Projekta naročito u dijelu koji se odnosi na angažiranje stručnih službi Županije radi lobiranja i pribavljanja bespovratnih financijskih sredstava iz raspoloživih izvora te dodatno sufinanciranje aktivnosti na Projektu iz vlastitih proračunskih sredstava Županije, prema mogućnostima.

III. POTREBNA NOVČANA SREDSTVA

Za provedbu zaključaka i odluka osigurana su sredstva u Proračunu Županije za 2015.g. i prenesena po godišnjem obračunu Proračuna.

Za sufinanciranje aktivnosti na Projektu planirana su proračunska sredstva u Proračunu za 2016.g u Razdjelu 8, kapitalni projekt 800714 Projekt Žičara Učka. Projekt je također planiran u Planu razvojnih projekata Županije 2016.g.- 2018.g.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Dana 30. svibnja 2016. godine Župan Primorsko-goranske županije prihvatio je Informaciju i predložene akte, te predlaže Županijskoj skupštini da donese zaključak u tekstu kako slijedi

Na temelju članka 440. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15), članka 28. točke 10. i točke 22. i članka 52. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština na _____ sjednici održanoj _____ donijela je

Z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o Projektu „Žičara na Učku“ i trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o.
2. Donosi se Odluka o stjecanju novog poslovnog udjela Županije u trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o. ulaganjem prava Županije u temeljni kapital Društva. (Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).
3. Prihvaća se Odluka o izmjenama Društvenog ugovora o osnivanju Trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. u tekstu koji je sastavni dio ovog Zaključka.
4. a) Prihvaća se Sporazum o suradnji radi realizacije projekta "Žičara na Učku" u tekstu koji je sastavni dio ovog Zaključka.
b) Ovlašćuje se Župan da u ime Primorsko-goranske županije potpiše Sporazum pod a).

Na temelju članka 28. stavka 10. i članka 67. Statuta Primorsko – goranske županije ("Službene novine" broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na _____ sjednici održanoj _____ donijela je

O D L U K U

o stjecanju novog poslovnog udjela Županije u trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o. ulaganjem prava Županije u temeljni kapital Društva

I.

Primorsko – goranska županija (u daljnjem tekstu: Županija) je jedan od osnivača Trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo).

Društvo je osnovano radi realizacije Projekta Žičara na Učku (u daljnjem tekstu: Projekt).

II.

Županija je za realizaciju Projekta izradila dio dokumentacije i to:

- idejnu projektnu dokumentaciju za trasu žičare Učka, početnu stanicu, završnu stanicu s panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturom
- studiju izvedivosti i partnerskog programa
- glavni arhitektonski projekt – I i II faza
- imovinsko – pravna priprema

III.

Dokumentacija iz točke II. ove Odluke je u vlasništvu Županije, a vrijednost ulaganja u njenu izradu procijenjena je od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o. na iznos od 617.563,79 kuna.

IV.

Županija ima potraživanje prema Društvu u iznosu od 617.563,79 kuna

V.

Županija svoje pravo iz točke IV. ove Odluke unosi u temeljni kapital Društva uz istovremeno stjecanje novog poslovnog udjela Županije u Društvu u nominalnom iznosu od 617.000,00 kuna.

VI.

Ovlašćuje se Župan za poduzimanje svih radnji potrebnih za provedbu ove Odluke i sklapanje odgovarajućih ugovora.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

NACRT "ODLUKE O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA ŽIČARA UČKA D.O.O."

Na temelju članka 454. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99-vjerodostojno tumačenje, 52/00-odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15) i točke 6.1. stavak 1. točka 2. i 8., a u svezi s točkom 7.2. stavak 2. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. (pročišćeni tekst od 15.06.2011. godine) Skupština Društva ŽIČARA UČKA d.o.o. na sjednici održanoj dana _____ 2016. godine donosi

ODLUKU O IZMJENAMA DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA ŽIČARA UČKA d.o.o.

Članak 1.

U Uvodnim odredbama Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. od 15.06.2011. (petnaestoga lipnja dvije tisuće i jedanaeste) godine – pročišćeni tekst (u daljnjem tekstu: Društveni ugovor) točka 1.2. stavak 3. iza alineje 5. dodaju se sljedeće alineje 6. do 12., a koje glase:

- „- izbor konzultanta za pripremu Projekta za apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih EU fondova,
- izrada Master plana regionalnog razvojnog projekta Učka koji obuhvaća vizitor centar na Poklonu, žičaru na Učku s prolaznom, završnom stanicom, trasom, restoranom, pristupnim putevima i cestom te marinu Medveja,
- izrada promotivnog filma za uspješniju realizaciju Projekta,
- izrada partnerskog programa – Partnerskog sporazuma svih sudionika u realizaciji projekta,
- ishodenjem pozitivnog mišljenja odgovarajuće komisije za financiranje projekata iz kohezijskih i strukturnih fondova o mogućnosti financiranja projekta Žičara na Učku, odnosno cjelokupnog RRP Učka pristupit će se izradi Glavnog i Izvedbenog projekta te građevinskim radovima izgradnje žičare,
- apliciranje na natječaje kohezijskih i strukturnih fondova EU,
- osiguranje sredstava za održavanje „hladnog pogona“ Žičare Učka d.o.o. tijekom perioda Druge faze - Građenje.“

Članak 2.

U točki 2.1. stavak 3. i 4. Društvenog ugovora mijenjaju se i glase:

„Sjedište Društva je u Matuljima (Općina Matulji), a odluku o poslovnoj adresi donosi Uprava Društva uz suglasnost Nadzornog odbora Društva.“

Članak 3.

Točka 2.4. stavak 1. i 2. Društvenog ugovora mijenjaju se i glase:

„Temeljni kapital Društva iznosi 2.057.000,00 (dva milijuna pedeset i sedam tisuća) kuna i uplaćen je, u cijelosti, u novcu i pravima.

Temeljni kapital se sastoji od 209 (dvjesto devet) poslovnih udjela, i to: 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od po 160.000,00 (sto šezdeset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 100.000,00 (sto tisuća) kuna, 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 48.000,00 (četdeset i osam tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 28.000,00 (dvadeset i osam tisuća) kuna, 3 (tri) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 20.000,00 (dvadeset tisuća) kuna, 1 (jedan)

poslovni udio u nominalnom iznosu od 18.000,00 (osamnaest tisuća) kuna, 6 (šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 16.000,00 (šesnaest tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 14.000,00 (četnaest tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 8.000,00 (osam tisuća) kuna, 8 (osam) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 10.000,00 (deset tisuća) kuna, 1 (jedan) poslovni udio u nominalnom iznosu od 15.000,00 (petnaest tisuća) kuna, 35 (trideset i pet) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 5.000,00 (pet tisuća) kuna, 2 (dva) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 6.000,00 (šest tisuća) kuna, 97 (devedeset i sedam) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 1.000,00 (tisuću) kuna, 16 (šesnaest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 3.000,00 (tri tisuće) kuna, 26 (dvadeset i šest) poslovnih udjela u nominalnom iznosu od 2.000,00 (dvije tisuće) kuna, 2 (dva) poslovna udjela u nominalnom iznosu od 4.000,00 (četiri tisuće) kuna i poslovni udjel u pravima u nominalnom iznosu od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna.”

U stavku 4. iste točke Društvenog ugovora broj „1810“ zamjenjuje se brojem „2427“.

Članak 4.

U točki 2.5. Društvenog ugovora dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„Primorsko-goranska županija povećala je temeljni kapital Društva za iznos od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna unosom prava sukladno ugovoru o ulaganju prava u temeljni kapital Društva i ugovoru o utvrđenju izdataka u korist Društva, a sve na ime plaćenih računa za pripremnu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učki, prema Popisu ulaganja Primorsko-goranske županije u ŽIČARA UČKA d.o.o. sastavljenom od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o., Rijeka i time stekla novi poslovni udjel u istom iznosu“

Članak 5.

Točka 3.1. stavak 1. Društvenog ugovora mijenja se i glasi:

„Članovi Društva imatelji su 209 (dvjesto devet) poslovnih udjela”

Stavak 5. (peti) točke 3.1. Društvenog ugovora se briše.

Članak 6.

Stavak 2. točke 8.3. Društvenog ugovora, Glava 9, PRIJELAZNE ODREDBE i točke 9.1. i 9.2. Društvenog ugovora brišu se.

Članak 7.

Ostale odredbe Društvenog ugovora ostaju na snazi neizmijenjene.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci

Predsjednik Skupštine Društva:

Ova Odluka sastavni je dio zapisnika sa Skupštine Društva održane _____ 2016. godine.

Sukladno Izmjenama iz ove Odluke sačinjit će se potpuni tekst Društvenog ugovora i isti potvrditi kod javnog bilježnika. Za sastav i potpis potpunog teksta Društvenog ugovora te upis promjene u sudski registar ovlašćuje se Uprava Društva.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Adamićeva 10, Rijeka, OIB: 32420472134, koju zastupa Župan Zlatko Komadina, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Županija)

i

ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija, Vladimira Nazora 3, Opatija, OIB: 21248575428, koju zastupa član uprave Željko Kuiš, dipl.oec. (u daljnjem tekstu: Društvo)

dana __. lipnja 2016. godine zaključili su:

S P O R A Z U M **o suradnji radi realizacije projekta "Žičara na Učku"**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Projekt „Žičara na Učku“ (u daljnjem tekstu: Projekt) je uvršten u Županijsku bazu razvojnih projekata uz Razvojnu strategiju Primorsko-goranske županije za 2016.-2020.g.kao jedan od strateških projekata Primorsko – goranske županije i u Prostorni plan Primorsko – goranske županije kao građevina od važnosti za Županiju.

Članak 2.

Radi realizacije Projekta osnovano je Društvo u kojem i Županija ima poslovni udio u nominalnom iznosu od 160.000,00 kuna te u koji je preporučila uključivanje što većeg broja subjekata u kapital društva, a naročito okolnih županija, gradova i općina, hotelskih kuća, turističkih agencija i ostalih subjekata koji svojim radom mogu pridonijeti uspješnijoj realizaciji Projekta.

Članak 3.

Poslovni udjeli jedinica lokalne i područne samouprave u Društvu čine 50,28% temeljnog kapitala Društva. Postojeće strukture ulaganja u temeljni kapital Društva i broj glasova u Skupštini Društva sadržani su u Tablici broj 1 koja je priložena ovom Sporazumu i čini njegov sastavni dio.

Članak 4.

Realizacija Projekta se sastoji od više faza:

1. faza - „Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje Žičare Učka“
2. faza – „Građenje“
3. faza – „Upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom“.

U ovom trenutku je dovršena 1. faza – „Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje Žičare Učka“ u kojoj je Županija sudjelovala na način da je izradila dio pripremne dokumentacije potrebne za realizaciju Projekta i kandidirala pojedine aktivnosti Projekta na natječaje za dodjelu bespovratnih sredstava u 2013. i 2014. godini na koje se Društvo samostalno nije moglo prijaviti jer sukladno uvjetima natječaja nije bio prihvatljivi prijavitelj te sukladno rezultatima natječaja sklopila odgovarajuće ugovore o sufinanciranju i dodjeli bespovratnih sredstava za Projekt.

Članak 5.

Županija i Društvo (u daljnjem tekstu: potpisnici Sporazuma) su suglasni da je svrsishodno da započetu suradnju radi realizacije i promocije Projekta nastave, a sve radi lakše, brže i uspješnije provedbe Projekta i uključivanja što većeg broja zainteresiranih subjekata u njegovu realizaciju.

II. DALJNJA SURADNJA POTPISNIKA SPORAZUMA

Članak 6.

Potpisnici sporazuma suglasno utvrđuju da je radi prikupljanja sredstava potrebnih za realizaciju Projekta neophodno prijavljivati Projekt, pojedine faze ili aktivnosti projekta (u daljnjem tekstu: Aktivnosti Projekta) na pozive/natječaje za financiranje Projekta bespovratnim novčanim sredstvima nacionalnih fondova, strukturnih i investicijskih fondova Europske unije i Programa Europske unije (u daljnjem tekstu: Natječaj).

Članak 7.

Društvo je obavezno kontinuirano pratiti Natječaje te o konkretnom Natječaju obavijestiti Županiju bez odgađanja u slučaju kada:

- je objavljen adekvatni natječaj za financiranje aktivnosti Projekta
- Društvo zbog uvjeta Natječaja nije prihvatljivi prijavitelj
- Županija je prihvatljivi prijavitelj.

Obavijest mora biti dostavljena Županiji u pisanom obliku i sadržavati sve relevantne informacije o natječaju, a osobito tko može biti prijavitelj projekta, koliko se bespovratnih sredstava može dobiti te koliki postotak mora financirati prijavitelj, koliki su ukupni troškovi realizacije aktivnosti koju je potrebno prijaviti, u kojem roku je potrebno napisati projektni prijedlog i prijaviti ga na natječaj zajedno s projektnom dokumentacijom, popis projektne dokumentacije i procjena vremena za njeno pribavljanje, informacija o tome što je od projektne dokumentacije potrebno izraditi i predviđeni trošak izrade takve dokumentacije, informacija o tome koje dokumente iz projektne dokumentacije je potrebno zatražiti, od koga i postoje li kakvi troškovi njenog pribavljanja, specifičnostima Natječaja i konkretnim obavezama kojima se Županija izlaže prijavljivanjem Aktivnosti Programa na natječaj.

U prilog obavijesti iz stavka 1. ovog članka Društvo je dužno priložiti hodogram aktivnosti koje će biti potrebno poduzeti za prijavu na natječaj, provedbu aktivnosti i praćenje provedbe.

Članak 8.

Županija je obvezna prijaviti aktivnost Projekta na natječaj uz uvjet da:

- je sukladno sredstvima predviđenim za realizaciju Projekta u proračunu Županije, svom djelokrugu poslova i raspoloživim resursima u mogućnosti istupati kao prijavitelj Aktivnosti Projekta i preuzeti obaveze potrebne za provedbu Aktivnosti Projekta sukladno specifičnostima Natječaja i Aktivnosti projekta koja bi se prijavila
- je Društvo pravovremeno upozna sa natječajem kako je to precizirano u članku 7. ovog Sporazuma
- Društvo pripremi projektnu dokumentaciju na način da pribavi dokumente koje može pribaviti, pripremi nacрте zahtjeva za pribavljanje dokumentacije koju je potrebno zatražiti, pripremi nacрте svih dokumenata potrebnih za provođenje postupka javne nabave i izbor najpovoljnijeg ponuditelja u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 90/11, 83/13, 143/13, 13/14, u daljnjem tekstu: Zakon o javnoj nabavi)

- Društvo pravovremeno pripremi konačni nacrt prijave sa svom popratnom dokumentacijom u skladu s uvjetima natječaja.

Ako neki od uvjeta iz stavka 1. ovog članka ne bude ispunjen, Županija neće biti obavezna prijaviti Aktivnost na natječaj.

Članak 9.

Ako prijavljena Aktivnost na Natječaju bude izabrana za dodjelu bespovratnih sredstava Županiji, Društvo je obvezno pružiti Županiji potrebnu administrativnu, tehničku, savjetodavnu i stručnu pomoć za planiranje Aktivnosti, provedbu Aktivnosti i praćenje njene provedbe, a osobito:

- pravovremeno izrađivati nacрте izvješća u svim fazama provedbe Aktivnosti, kako za tijelo koje je raspisalo Natječaj, tako i za interne potrebe Županije,
- pripremiti nacрте svih dokumenata koji budu potrebni za provođenje postupaka javne nabave i izbora najpovoljnijeg ponuditelja radi nabave robe, radova ili usluga za provedbu Aktivnosti,
- aktivno pratiti i analizirati dinamiku provedbe Aktivnosti i izvršavanja poslova.

Međusobna prava i obaveze Potpisnika sporazuma će se u slučaju iz stavka 1. ovog članka regulirati i detaljnije razraditi posebnim ugovorom, a uzevši u obzir specifičnosti konkretnog Natječaja i Aktivnosti koja se njime sufinancira.

Članak 10.

Županija će aktivno pratiti provedbu Projekta u narednim godinama i sufinancirati ga iz vlastitih izvora financiranja sukladno proračunskim mogućnostima i u dogovoru s Društvom.

Županija se obavezuje i lobistički promovirati Projekt. Projekt se može promovirati i putem Turističke zajednice.

Svako sufinanciranje Projekta od strane Županije uredit će se posebnim ugovorom sklopljenim u pisanom obliku između Potpisnika sporazuma. Dodatna zaštita uložених proračunskih sredstava Županije će se vršiti uvjetovanjem financiranja s osnivanjem založnog prava na pravima i stvarima Društva i drugim instrumentima osiguranja kada to, s obzirom na okolnosti, bude potrebno.

Članak 11.

Potpisnici sporazuma suglasno utvrđuju da se vrijednost dosadašnjeg i svakog sljedećeg financijskog ulaganja Županije u Društvo može pretvoriti u temeljni kapital Društva na temelju odluke Županije o unošenju stvari i prava Županije u temeljni kapital Društva i odluke Društva o povećanju temeljnog kapitala.

Vrijednost ulaganja Županije u Društvo utvrdit će se po ovlaštenom revizoru ili sudskom procjenitelju.

Ako Županija donese odluku o unosu stvari i prava u temeljni kapital Društva, a Društvo ne donese odluku o povećanju temeljnog kapitala i ne provede ju u sudskom registru nadležnog Trgovačkog suda u roku od 6 mjeseci od prijedloga Županije za povećanje temeljnog kapitala, Društvo će biti dužno Županiji nadoknaditi punu novčanu vrijednost ulaganja.

Članak 12.

Društvo je obavezno obavijestiti Županiju o svakom potencijalnom sukobu interesa propisanog Zakonom o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15) i Zakonom o javnoj nabavi.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Potpisnici Sporazuma suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma nastojati riješiti u duhu dobrih poslovnih običaja, sporazumno, u pisanom obliku.

Članak 14.

U slučaju da se spor ne može riješiti sporazumno, Potpisnici Sporazuma ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Članak 15.

Ovaj Sporazum smatra se sklopljenim kada ga potpišu Potpisnici Sporazuma čime potvrđuju da su upoznati s njegovim sadržajem, da prihvaćaju sva prava i preuzimaju sve obaveze koje iz njega proizlaze.

Članak 16.

Izmjene i dopune ovog Sporazuma važeće su samo ako su sklopljene u pisanom obliku i ako su potpisane od Potpisnika Sporazuma.

Članak 17.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 istovjetna izvorna primjerka, od kojih svaki Potpisnik Sporazuma zadržava po 2 primjerka.

ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija
Član Uprave

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Župan

Željko Kuiš, dipl.oec.

Zlatko Komadina, dipl.ing.

URBROJ:
DATUM

KLASA:
URBROJ:
DATUM

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA za 2015. godinu

241.445.628,14

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja: 10

Matični broj (MB): 02645785

Matični broj suda (MBS): 040263552

Osobni identifikacijski broj (OIB): 21248575428

Naziv obveznika: ŽIČARA UČKA D.O.O.

Poštanski broj i mjesto: 51410 OPATIJA

Ulica i kućni broj: VLADIMIRA NAZORA 3

Adresa e-pošte:

Internet adresa:

Šifra općine/grada: 302

Šifra županije: 8

Šifra NKD-a: 4212

Konsolidirani izvještaj: NE

Obveza revizije: NE

OIB rev.:

Šifra svrhe predaje: 1

Oznaka veličine: 1

Oznaka vlasništva: 42

Porijeklo kapitala: 99

(domaći kapital, %)

1

(strani kapital, %)

Broj zaposlenih: 0

(krajem razdoblja) (u prethodnoj godini)

0

(u tekućoj godini)

Broj zaposlenih: 0

(na temelju sati rada) (u prethodnoj godini)

0

(u tekućoj godini)

Broj mjeseci poslovanja: 12

(u prethodnoj godini)

12

(u tekućoj godini)

Matični brojevi pripojenih subjekata:

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja:

Knjigovodstveni servis: 90231562

(matični broj servisa)

ZAJEDNIČKI OBRT KONTO

(naziv servisa)

Osoba za kontaktiranje: DAMIR FRLAN

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051274162

Telefaks: 051277563

Adresa e-pošte: konto.matuliji@gmail.com

Prezime i ime: Kuiš Željko

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Verzija Excel datoteke: 2.0.4.

UČKA[®]
Ž I Č A R A D O O
OPATIJA, V. NAZORA 3
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

M.P.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	5	12.000	12.000
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	5	639.234	1.155.734
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		639.234	1.155.734
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		639.234	1.155.734
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		0	0
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026			
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		986.899	315.627
I. ZALIHE (036 do 042)	035		0	0
1. Sirovine i materijal	036			
2. Proizvodnja u tijeku	037			
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039			
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	6	983.698	315.500
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045		70.000	83.750
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		913.698	231.746
6. Ostala potraživanja	049			4
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056			
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	058	7	3.201	127
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059			
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		1.638.133	1.483.361
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	8	1.479.716	1.458.807
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	9	1.440.000	1.440.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	10	1.000	1.000
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071			
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	11	35.986	17.299
1. Zadržana dobit	073		35.986	17.299
2. Preneseni gubitak	074			
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	5	2.730	508
1. Dobit poslovne godine	076	12	2.730	508
2. Gubitak poslovne godine	077			
VII. MANJINSKI INTERES	078			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	13	13.417	24.554
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096			
4. Obveze za predujmove	097			
5. Obveze prema dobavljačima	098		3.096	13.974
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101			
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		10.321	10.580
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		145.000	

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		1.638.133	1.483.361
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		51.035	47.000
1. Prihodi od prodaje	112			
2. Ostali poslovni prihodi	113		51.035	47.000
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		47.630	46.338
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		44.343	43.114
a) Troškovi sirovina i materijala	117		955	
b) Troškovi prodane robe	118			
c) Ostali vanjski troškovi	119		43.388	43.114
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		0	0
a) Neto plaće i nadnice	121			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122			
c) Doprinosi na plaće	123			
4. Amortizacija	124			
5. Ostali troškovi	125		2.886	3.224
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			
7. Rezerviranja	129			
8. Ostali poslovni rashodi	130		401	
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		56	0
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		56	
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		48	27
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		8	7
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141		40	20
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	1	51.091	47.000
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	2	47.678	46.365
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	3	3.413	635
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		3.413	635
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	4	683	127
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		2.730	508
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		2.730	508
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			

II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160			
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA	166			
IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169			
2. Pripisana manjinskom interesu	170			

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
BILANCA - AKTIVA			
1. Izdaci za razvoj - bruto	171		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava - bruto	172		
3. Goodwill - bruto	173		
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine - bruto	174		
5. Nematerijalna imovina u pripremi - bruto	175	639.234	1.155.734
6. Ostala nematerijalna imovina - bruto	176		
7. Zemljište - bruto	177		
8. Građevinski objekti - bruto	178		
9. Postrojenja i oprema - bruto	179		
10. Alati, pogonski inventar i transportna imovina - bruto	180		
11. Biološka imovina - bruto	181		
12. Predumovi za materijalnu imovinu - bruto	182		
13. Materijalna imovina u pripremi - bruto	183		
14. Ostala materijalna imovina - bruto	184		
15. Ulaganje u nekretnine - bruto	185		
16. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	186		
Kontrolni zbroj (171 do 186)	187	639.234	1.155.734
17a. Softver - bruto	188		
17b. Softver - neto	189		
18a. Nestambene zgrade - bruto	190		
18b. Nestambene zgrade - neto	191		
19a. Stambene zgrade i stanovi - bruto	192		
19b. Stambene zgrade i stanovi - neto	193		
20a. Ostali građevinski objekti - bruto	194		
20b. Ostali građevinski objekti - neto	195		
21a. Prijevozna sredstva - bruto	196		
21b. Prijevozna sredstva - neto	197		
22a. Ulaganja u višegodišnje nasade - bruto	198		
22b. Ulaganja u višegodišnje nasade - neto	199		
23a. Osnovno stado - bruto	200		
23b. Osnovno stado - neto	201		
24a. Šume - bruto	202		
24b. Šume - neto	203		
25a. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - bruto	204		
25b. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - neto	205		
Kontrolni zbroj (188 do 205)	206	0	0
26. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	207		
27. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	208		
28. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	209		
29. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	210		
30. Udjeli u investicijskim fondovima - bruto	211		
Kontrolni zbroj (207 do 211)	212	0	0
31. Dugoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	213		
32. Dugoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	214		
33. Dugoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	215		
34. Kratkoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	216		
35. Kratkoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	217		
36. Kratkoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	218		
Kontrolni zbroj (213 do 218)	219	0	0
37. Dugoročni trgovački krediti i predumovi - ukupno bruto	220		
38. Dugoročni trgovački krediti i predumovi trgovačkim društvima - bruto	221		
39. Dugoročni trgovački krediti i predumovi stanovništvu - bruto	222		

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
40. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno - bruto	223		
41. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	224		
42. Kratkoročni krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	225		
Kontrolni zbroj (220 do 225)	226	0	0
BILANCA-PASIVA			
43. Dugoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	227		
44. Kratkoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	228		
45. Zajmovi primljeni od nerezidenata (dugoročni i kratkoročni)	229		
46. Dugoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	230		
47. Kratkoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	231		
Kontrolni zbroj (227 do 231)	232	0	0
48. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	233		
49. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	234		
50. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	235		
51. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	236		
52. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	237		
53. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	238		
Kontrolni zbroj (233 do 238)	239	0	0
RAČUN DOBITI I GUBITKA			
54. Prihod od industrijske djelatnosti	240		
55. Prihod od prodaje roba i usluga (nabavljenih isključivo za daljnju prodaju) i trgovačkih usluga	241		
56. Prihod od posredništva (provizija)	242		
57. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	243		
58. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	244		
59. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj	245		
60. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	246		
61. Prihod od djelatnosti hotela i restorana	247		
62. Prihod od djelatnosti prijevoza, skladištenja i veza	248		
63. Prihod od ostalih djelatnosti (obuhvat prema uputama)	249		
Kontrolni zbroj (240 do 249)	250	0	0
64. Prihodi od dotacija, državne potpore i subvencija	251		
65. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	252		
66. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	253		
67. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	254		
Kontrolni zbroj (251 do 254)	255	0	0
68. Prihodi od prodaje u zemlji	256		
69. Prihodi od prodaje u inozemstvu	257		
Kontrolni zbroj (= prihodi od prodaje, AOP 112) (256 + 257)	258	0	0
70. Troškovi energije	259		
71. Tekući izdaci za zaštitu okoliša	260		
72. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	261		
73. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	262		
74. Troškovi usluga podugovaratelja za građevinske radove	263		
75. Troškovi usluga investicijskog održavanja	264		
76. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	265		
77. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	266		2.340
78. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	267	1.175	
79. Troškovi agencijskih radnika	268		
80. Premije osiguranja (bruto)	269		
81. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	270		70

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 21248575428; ŽIČARA UČKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
82. Stipendije	271		
83. Nadoknade članovima uprave	272		
84. Primici u naravi	273		
85. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima	274		
86. Otpremnine	275		
87. Ostali troškovi i rashodi drugih aktivnosti (npr. troškovi reklamacija i uzoraka, otpis imovine, manjkovi i krađe, kazne, penali, darovanja i sl.)	276		
Kontrolni zbroj (259 do 276)	277	1.175	2.410
88. Prihodi od kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	278	56	
89. Prihodi od dividendi (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	279		
90. Prihodi od udjela u dobiti	280		
Kontrolni zbroj (278 do 280)	281	56	0
91. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	282		
92. Vrijednosno usklađivanje zaliha proizvodnje u tijeku	283		
93. Vrijednosno usklađivanje zaliha gotovih proizvoda	284		
94. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	285		
Kontrolni zbroj (282 do 285)	286	0	0
95. Troškovi kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	287	8	7
96. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	288		
97. Prihodi od naplaćenih prethodno otpisanih potraživanja	289		
98. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	290		
99. Investicije u novu dugotrajnu imovinu	291		
100. Uvoz u razdoblju	292		
Kontrolni zbroj (287 do 292)	293	8	7
OSTALI PODACI			
101. Broj zaposlenih osoba (neplaćene osobe + plaćeni zaposlenici) na bazi prosjeka zbroja stanja krajem sva četiri tromjesečja	294		
102. Broj plaćenih zaposlenika	295		
103. Broj plaćenih zaposlenika koji rade nepuno radno vrijeme	296		
104. Broj odrađenih sati plaćenih zaposlenika	297		
105. Broj mogućih sati rada po plaćenom zaposleniku	298		
Kontrolni zbroj (294 do 298)	299	0	0
106. Broj lokalnih jedinica (LJ)	300	1	1
107. Broj lokalnih jedinica prema vrsti djelatnosti (LJVD)	301	1	1
Kontrolni zbroj (300 + 301)	302	2	2

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, OIB: 32420472134, Rijeka, Adamićeva 10, zastupana po županu Zlatku Komadini (u daljnjem tekstu: ulagač)

ŽIČARA UČKA, d.o.o. za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom, sa sjedištem u Opatiji, Vladimira Nazora 3, OIB: 21248575428, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040263552, zastupano po jedinom članu uprave – direktoru Društva Željku Kuišu (u daljnjem tekstu: Društvo)

dana __. siječnja 2016. _____ godine zaključuju sljedeći

U G O V O R

O UTVRĐENJU IZDATAKA U KORIST ŽIČARE UČKA d.o.o.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA jedan od članova društva ŽIČARE UČKA d.o.o. Rijeka te da PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA u upisanom temeljnom kapitalu društva od 1.440.000,00 kuna sudjeluje s jednim poslovnim udjelom i s temeljnim ulogom od 160.000,00 kuna.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da je uvjet ukupne realizacije projekta izgradnje žičare na Učku, zbog kojega je i osnovano društvo ŽIČARA UČKA d.o.o., podmirenje troškova vezanih za taj projekt, te je u tom smislu PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA izvršila plaćanje računa za dio pripreme dokumentacije za izgradnju žičare na Učku.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA učinila izdatke, odnosno platila račune u svrhu pripreme dokumentacije za izgradnju žičare na Učku kako slijedi:

Opis ulaganja	Iznos u kunama
Idejna projektna dokumentacija (Idejno Rješenje) za trasu žičare, početnu stanicu, završnu stanicu sa panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturuom	93.600,00 kn
Studija izvedivosti i partnerskog programa	234.927,50 kn
Glavni arhitektonski projekt – I faza	238.850,00 kn
Glavni arhitektonski projekt – II faza	10.195,04 kn
Imovinsko pravna priprema – I faza	34.991,25 kn
Ostalo	5.000,00 kn
Ukupno	617.563,79 kn

Navedeni izdaci na temelju plaćenih računa detaljnije su iskazani u dokumentaciji pod naslovom „Popis ulaganja Primorsko-goranske županije u Žičara Učka d.o.o.“ koja je prilog ovom ugovoru i čini njegov sastavni dio.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, temeljem učinjenih izdataka za Društvo, ima potraživanje prema Društvu u visini vrijednosti učinjenih izdataka (plaćenih računa s PDV-om).

Članak 5.

Svoje potraživanje utvrđeno ovim Ugovorom PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA spremna je unijeti u temeljni kapital Društva, slijedom čega bi prestalo njeno potraživanje prema Društvu, a uloženo pravo pretvorilo bi se u novi poslovni udjel PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE u Društvu upisan u Knjizi poslovnih udjela Društva pod rednim brojem 209. u nominalnom iznosu od 617.000,00 kuna.

Članak 6.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA spremna je ulaganje svojih prava, na ime plaćenih računa za pripremu dokumentacije za izgradnju žičare na Učku, realizirati kao povećanje temeljnog kapitala Društva, ulaganjem prava kojim stječe novi poslovni udjel u Društva, tako da pored dosadašnjeg jednog poslovnog udjela u iznosu od 160.000,00 kuna, sada stječe još jedan poslovni udjel u nominalnoj vrijednosti od 617.000,00 kuna, pa ukupno ima dva poslovna udjela s ukupnom vrijednošću od 770.000,00 kuna, što u odnosu na ukupni temeljni kapital Društva od 2.057.000,00 kuna, iznosi 37,77% udjela u temeljnom kapitalu Društva, a iznos od 563,79 kuna unijet će se u rezerve Društva.

Članak 7.

Ovaj ugovor zaključen je u četiri (4) istovjetna primjerka, po dva (2) za svaku ugovornu stranu.

Primorsko-goranska županija
Zlatko Komadina, Župan

Društvo:
ŽIČARA UČKA d.o.o.
Željko Kuiš, Uprava _____

Prilog: Popis ulaganja Primorsko-goranske županije u Žičara Učka d.o.o.



Revizija, porezno savjetovanje,
financijske analize i usluge
F. la Guardia 13, 51000 Rijeka
Hrvatska

**Materijal za povećanje temeljnog kapitala društva Žičara Učka
d.o.o. ulaganjem prava Primorsko-goranske županije**

Dijelovi materijala

1.	Zahtjev Trgovačkom sudu u Rijeci za imenovanje revizora radi povećanja temeljnog kapitala od 30.11.2015.
2.	Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci o imenovanju revizora povećanja temeljnog kapitala od 4.1.2016.
3.	Ponuda IRIS nova d.o.o. za obavljanje revizije radi povećanja temeljnog kapitala
4.	Projektni zadatak o pružanju revizorskih usluga vezanih uz procjenu vrijednosti i dokapitalizaciju društva Žičara Učka d.o.o. Opatija
5.	Ugovor br. 130/08/2015 o pružanju revizorskih usluga radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava društva Žičara Učka d.o.o.
6.	Izjava o izvršenoj usluzi izrade i kontrole dokumentacije radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem prava društva Žičara Učka d.o.o.
7.	Prijedlog povećanja temeljnog kapitala Žičara Učka d.o.o. Opatija – prethodno mišljenje revizora povećanja temeljnog kapitala s popisom ulaganja PGŽ u Žičara Učka d.o.o. u privitku
8.	Stanje kapitala prije i nakon povećanja temeljnog kapitala te promjene na neupisanom kapitalu s priložima
9.	Račun IRIS nova d.o.o. za pružanje revizorskih usluga

Žičara Učka d.o.o.
Vladimira Nazora 3
51410 Opatija

Opatija, 30.11.2015. godine

Trgovački sud u Rijeci

Predmet: Zahtjev za imenovanje revizora radi povećanja temeljnog kapitala
(dokapitalizaciju)

Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima podnosimo zahtjev za imenovanje revizora povećanja temeljnog kapitala Žičara Učka d.o.o. Opatija (MBS 040263552 – OIB 21248575428) radi ulaganja prava koje će Primorsko goranska županija uložiti u društvo.

Za revizora povećanja temeljnog kapitala predlažemo revizorsku kuću IRIS NOVA d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III, 51000 Rijeka koja se nalazi na popisu ovlaštenih revizora Trgovačkog suda u Rijeci.

Direktor



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po sucu pojedincu Željki Štrk-Vozila, u izvanparničnom predmetu predlagatelja ŽIČARA UČKA d.o.o. OPATIJA, V. Nazora 3, OIB: 21248575428, radi imenovanja revizora, izvan ročišta, dana 4. siječnja 2016. god.

r i j e š i o j e

- I. Ovlašteni revizor Liljana Blagojević iz Rijeke, Markovići 21, OIB: 27293493678, iz revizorskog društva IRIS NOVA d.o.o. RIJEKA, Fiorella La Guardia 13, OIB: 52211079872, imenuje se revizorom povećanja temeljnog kapitala društva ŽIČARA UČKA d.o.o. OPATIJA, V. Nazora 3, OIB: 21248575428, unosom stvari i prava.
- II. Predlagatelj je dužan revizoru staviti na raspolaganje svu potrebnu dokumentaciju, isprave i izvješća te mu omogućiti pristup računalnim programima, dati objašnjenja i pružiti dokaze i informacije da bi se revizija mogla obaviti.
- III. Revizor je dužan u roku od 15 dana dostaviti sudu (dva primjerka) i upravi društva (jedan primjerak) izvješće s podacima koje propisuje odredba članka 183. stavak 2. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, NN 34/99, NN 52/00, NN 118/03, NN 107/07, NN 146/08, NN 137/09, NN 111/12 i NN 68/13), dalje ZTD.
- IV. Revizor ima pravo da mu se nadoknade troškovi i plati primjerena nagrada za njegov rad. Nadoknada troškova i nagrada za rad plaćaju se na teret društva, a uplatu je dužan izvršiti predlagatelj.
- V. Predlagatelj može, ako postigne sporazum s revizorom, naknadu direktno uplatiti na revizorov račun. U tom slučaju, predlagatelj je dužan sudu pružiti dokaz o uplati pozivom na broj spisa 11 R1-207/15. Ako takav sporazum izostane, sud će posebnim rješenjem na revizorov zahtjev odrediti naknadu na temelju specifikacije revizorovog troškovnika. Specifikacija sa zahtjevom mora se dostaviti sudu u roku od 15 dana nakon obavljene revizije.
- VI. Ako predlagatelj nakon imenovanja revizora odustane od revizije, dužan je revizoru naknaditi sve troškove koji su do tada nastali povodom zatražene revizije. Ako na zahtjev revizora predlagatelj ne nadoknadi troškove, ovu će naknadu odrediti sud na temelju revizorova prijedloga.

Obrazloženje

Predlagatelj je dana 15. prosinca 2015. god. podnio zahtjev za imenovanje revizora povećanja temeljnog kapitala unosom stvari i prava. Predložio je da se za revizora imenuje revizorsko društvo IRIS NOVA d.o.o. RIJEKA, Fiorella La Guardia 13, OIB: 52211079872.

Predlagatelj prijedlog je osnovan, pozivom na odredbu članka 457. stavak 7. u svezi s odredbom članka 390. stavak 4. i članka 182. stavak 2. ZTD-a.

Pri imenovanju revizora, sud je vodio računa da se isti nalazi na popisu ovlaštenih revizora u Republici Hrvatskoj, prema Zakonu o reviziji (NN 146/05, NN 139/08 i NN 144/12).

Odluka o revizorovoj nagradi donijeta je na temelju odredbe članka 185. ZTD-a i članka 20. Zakona o reviziji.

Slijedom navedenog valjalo je, temeljem odredbe članka 182. stavak 3. ZTD-a, odlučiti kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 4. siječnja 2016. god.



Sudac
Željka Štrk-Vozila
Sudac: ŽELJKA ŠTRK-VOZILA v.g.
ZA TOČNOST OTPIŠKA

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja predlagatelj može uložiti žalbu. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva primjerka u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Žalba ne zadržava izvršenje ovog rješenja (članak 40. stavak 4. ZTD-a).



Revizija, porežno savjetovanje,
financijske analize i usluge
F. la Gardia 13, 51000 Rijeka
Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
n/r gđa. Danijela Perković

*Predmet: Ponuda za obavljanje revizije radi povećanja temeljnog kapitala
ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija*

Vezano za Vaš upit o obavljanju revizije povećanja temeljnog kapitala slobodni smo dostaviti ovu Ponudu za obavljanje revizije radi povećanja temeljnog kapitala ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija ulaganjem prava.

Postupak revizije obavljammo sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Međunarodnim revizijskim standardima.

Po imenovanju od strane Trgovačkog suda u Rijeci Iris nove d.o.o. Rijeka za revizora, obveza naručitelja posla je da dostavi revizoru potrebne izvještaje i isprave te pruži i druge informacije neophodne za obavljanje revizije. Naručitelji također imaju obvezu da osiguraju osobu za zaduženju za suradnju s revizorom, te osiguraju potrebni radni prostor za rad revizora kad je na terenu.

U skladu s Kodeksom profesionalne etike revizora, sva saznanja i informacije prikupljene kod Vas u postupku revizije, čuvamo kao poslovnu tajnu.

Rezultati naših ispitivanja bit će prezentirani samo Vama, za Vaše potrebe i za potrebe Trgovačkog suda.

Revizija bi se provela u dvije faze:

-u prvoj fazi bi se pregledala dokumentacija temeljem koje se daje mišljenje o povećanju temeljnog kapitala i sastavilo prethodno mišljenje revizora temeljem kojeg bi se izradio prijedlog odluka i dobila suglasnost svih osnivača. Završetak prve faze planira se do 22.12.2015. godine pod uvjetom da sve zainteresirane strane dostave dokumentaciju do 05.12.2015. godine.

-u drugoj fazi bi se nakon donošenja svih potrebnih odluka o povećanju temeljnog kapitala sastavilo konačno izvješće za potrebe Trgovačkog suda u Rijeci

Cijena ponuđene usluge revizije iznosi:

19.900,00 kuna

Slovima: devetnaest tisuć i devetsto kuna

Porez na dodanu vrijednost nije uračunat u ponuđenu cijenu.

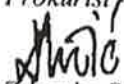
Način plaćanja

- po završetku prve faze – 80% ponuđene cijene u roku od 8 dana od izdavanja računa*
- po završetku druge faze – 20% ponuđene cijene u roku od 8 dana od izdavanja računa*

S nadom da ćete prihvatiti našu ponudu, te da će na Vaš prijedlog Trgovački sud u Rijeci imenovati revizorsku tvrtku Iris nova d.o.o. Rijeka za revizora, srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,



Prokurist

Zdravko Ružić

U Rijeci, 22.10.2015.



Rijeka, 23. studenog 2015. godine

PROJEKTNI ZADATAK O PRUŽANJU REVIZORSKIH USLUGA VEZANIH UZ PROCJENU VRIJEDNOSTI I DOKAPITALIZACIJU DRUŠTVA ŽIČARA UČKA D.O.O. OPATIJA

Primorsko-goranska županija suvlasnik je u društvu Žičara Učka d.o.o., a ista posjeduje projektnu dokumentaciju koju je financirala vlastitim sredstvima i istu vodi u svojim poslovnim knjigama.

Budući se ista dokumentacija odnosi na projekt Žičare Učka koji je projekt u cijelosti vođen od strane istoimenog trgovačkog društva, treba provesti postupak da se ista dokumentacija unese u temeljni kapital društva Žičara Učka kao vlasnički ulog Županije.

S tog je temelja potrebno angažirati pravne stručnjake i revizore radi izvršenja usluga izrade Elaborata procjene vrijednosti trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. statičkom i dinamičkom metodom radi izračuna omjera zamjene udjela, mogućeg smanjenja te povećanja temeljnog kapitala Žičare Učka d.o.o. unosom stvari i eventualno novca od strane drugih udjelničara.

Ekonomsko-revizijski segment

- (i) Izrada dokumentacije o procjeni vrijednosti trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. i raspodjela vrijednosti udjela pojedinih članova temeljem:
 - pregleda povijesnih financijskih podataka i potkrepljujuće računovodstvene dokumentacije trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. ,
 - pregleda svih dosadašnjih i planiranih aktivnosti za korist trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. te dokumentacije izrađene za korist Društva, od predinvesticijske studije do lokacijske dozvole za žičaru i cestu i dr. dokumentacije,
 - izrada Elaborata o procjeni vrijednosti Društva Statičkom i dinamičkom metodom.
- (ii) Izrada revizorskog mišljenja o reviziji povećanja temeljnog kapitala trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. unosom stvari (prava) koja Županija unosi u temeljni kapital Društva.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA
TURIZAM, PODUZETNIŠTVO I RURALNI RAZVOJ

KLASA: 334-01/15-01/6
URBROJ: 2170/1-08/6-15-8
Rijeka, 14. prosinca 2015.

IRIS NOVA D.O.O.
Fiorella la Guardia 13
51 000 Rijeka

n/r direktorice Ljiljane Benčić Markulin

PREDMET: Dostava Ugovora broj 129/08/2015 o pružanju revizorskih usluga radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava društva Žičara Učka d.o.o. Opatija

Poštovana gospođo Benčić Markulin,

u privitku Vam dostavljamo dva (2) izvorna primjerka Ugovora broj 129/08/2015 o pružanju revizorskih usluga radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava društva Žičara Učka d.o.o. Opatija.

S poštovanjem,

PRIVREMENI PROCELNIK

Benislav Tulić, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Naslov, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

U privitku:

- Dva (2) izvorna primjerka Ugovora broj 129/08/2015

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Adamićeva 10, Rijeka, OIB: 32420472134 (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**), koju zastupa Župan Zlatko Komadina, dipl. ing.,

IRIS NOVA d.o.o., Fiorella la Guardia 13, Rijeka, OIB: 52211079872 (u daljnjem tekstu: **Izvršitelj**), koju zastupa direktorica Ljiljana Benčić Markulin

sklopili su sljedeći:

UGOVOR BR. 130/08/2015

o pružanju revizorskih usluga radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava društva Žičara Učka d.o.o. Opatija

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvršitelj se obavezuje pružiti sve revizorske usluge potrebne za povećanje temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava u trgovačkom društvu Žičara Učka d.o.o. Opatija u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15) (u daljnjem tekstu: **revizorske usluge**) i projektnim zadatkom.

Radi utvrđivanja cijene i opsega revizorskih usluga, Izvršitelj je Naručitelju dostavio Ponudu od 22. studenog 2015. godine. Ponudom su obuhvaćeni i drugi poslovi iz nadležnosti Izvršitelja koje eventualno bude potrebno obaviti da bi se provelo povećanje temeljnog kapitala društva, a koje je Izvršitelj propustio navesti u navedenoj ponudi.

Projektni zadatak iz stavka 1. i Ponuda iz stavka 2. prilažu se ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio.

Članak 2.

Izvršitelj se obavezuje revizorske usluge pružiti u dvije faze:

- u prvoj bi se fazi pregledala dokumentacija temeljem koje se daje mišljenje o povećanju temeljnog kapitala i sastavilo prethodno mišljenje revizora temeljem kojeg bi se izradio prijedlog odluka i dobila suglasnost svih osnivača. Završetak prve faze planira se do 30.12.2015. godine pod uvjetom da sve zainteresirane strane dostave dokumentaciju do 11.12.2015. godine;
- u drugoj bi se fazi nakon donošenja svih potrebnih odluka o povećanju temeljnog kapitala sastavilo konačno izvješće za potrebe Trgovačkog suda u Rijeci.

Članak 3.

Naručitelj se obavezuje za revizorske usluge Izvršitelju isplatiti cijenu u ukupnom iznosu od 19.900,00 kuna (devetnaest tisućadevetstokuna) bez PDV-a, odnosno 24.875,00 kuna (dvadesetčetiristisućeosamstosedamdesetpet kuna) s PDV-om (u daljnjem tekstu: **novčana sredstva**).

Novčana sredstva Naručitelj će uplatiti na račun Izvršitelja otvoren kod ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK d.d. IBAN HR9724020061100066455, u dva obroka i to na način kako slijedi:

- 80% ugovorenog iznosa po završetku prve faze opisane u članku 2. ovoga Ugovora
- 20% ugovorenog iznosa po završetku druge faze opisane u članku 2. ovoga Ugovora

i to u roku od 15 dana od dana dostave računa za pružene usluge prve faze i druge faze.

Izvršitelj će sastaviti primopredajni zapisnik o izvršenim uslugama čiji će sadržaj svojim potpisom potvrditi obje ugovorne strane.

Članak 4.

Izvršitelj se obvezuje revizorske usluge izvršiti u najkraćem mogućem roku od trenutka zaprimanja potrebne dokumentacije od trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. ili Naručitelja, a najkasnije do 26. veljače 2016. godine.

Rok izvršenja usluge može se produžiti samo zbog razloga kojeg Naručitelj i Izvršitelj sporazumno prihvate i ocjene opravdanim.

Zahtjev za produženje roka uz detaljno objašnjenje Izvršitelj je dužan dostaviti Naručitelju u pisanom obliku preporučenom pošiljkom najkasnije 7 (sedam) dana prije isteka ugovorenog roka.

Ukoliko zahtjev bude opravdan, rok za izvršenje će se produžiti sklapanjem dodatka ovom Ugovoru.

Članak 5.

Izvršitelj se obvezuje pri pružanju revizorskih usluga postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima.

Članak 6.

Koordinaciju i nadzor nad izvršenjem ovog Ugovora će pratiti odgovorni predstavnici ugovornih strana:

- u ime Naručitelja: Danijela Perković
- u ime Izvršitelja: Ljiljana Benčić Markulin i Zdravko Ružić, ovlašteni revizori, partneri

Članak 7.

Naručitelj ima pravo na jednostrani raskid ugovora ukoliko Izvršitelj zakasni s pružanjem revizorskih usluga više od 15 (petnaest) dana od ugovorenog roka te ukoliko pružanje revizorskih usluga povjeri trećoj osobi na trošak Izvršitelja.

Naručitelj će prije jednostranog raskida ugovora, obavijestiti Izvršitelja o svojoj namjeri, obrazložiti ju i zahtijevati ispunjenje ugovora u daljem roku od 7 dana. Ukoliko Izvršitelj u daljnjem roku ne ispuni svoje obveze sukladno ovom ugovoru, Naručitelj će raskinuti ugovor jednostranom izjavom o raskidu ugovora.

Obavijest o namjeri raskida i izjava o raskidu ugovora iz stavka 2. ovog članka dostavljaju se Naručitelju u pisanom obliku preporučenom pošiljkom.

Članak 8.

Podatke i informacije o poslovanju Naručitelja, do kojih djelatnici Revizorske tvrtke dođu pri obavljanju revizije, dužni su čuvati kao poslovnu tajnu i osigurati ih od neovlaštenog davanja na uvid trećima.

Članak 9.

Na prava i obveze ugovornih strana koje nisu precizirane u ovom ugovoru primjenjuje se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove u vezi s provedbom ovog Ugovora nastojati rješavati sporazumno, a u protivnom putem stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Članak 10.

Ovaj ugovor smatra se sklopljenim od dana potpisa ugovornih strana.

Izmjene i dopune ovog Ugovora i njegovih dodataka važeće su samo ako su u pisanom obliku, te potpisane od obje strane.

Članak 11.

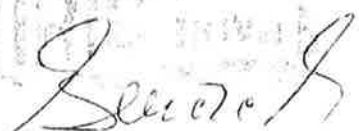
Svojim potpisom ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem ovog ugovora, da na isti pristaju i da preuzimaju obveze i prava koje su njime ugovorene.

Članak 12.

Ovaj ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (dva) zadržava Naručitelj i 2 (dva) zadržava Izvršitelj.

IRIS NOVA d.o.o.

Direktorica



Ljiljana Benčić Markulin

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

p.o. Privremeni Procenik



Berislav Tulić, dipl.ing.

Broj: _____

Datum: 11. 12. 2015.

KLASA: 334-01/15-01/6
URBROJ: 2170/1-08/6-15-6
U Rijeci, 11. prosinca 2015.



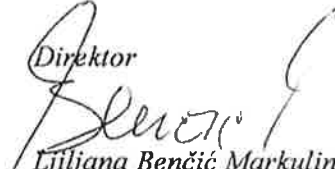
Revizija, porezno savjetovanje,
financijske analize i usluge
F. la Guardla 13, 51000 Rijeka
Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
n/r gđa. Danijela Perković

Poštovana,

Prema dogovoru, dostavljamo Vam Izjavu o izvršenoj usluzi izrade i kontrole dokumentacije radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem prava društva Žičara Učka d.o.o. Opatija u tri primjerka. Molimo Vas da nam jedan primjerak, nakon ovjere s Vaše strane, vratite na našu adresu.

S poštovanjem,

Direktor

Ljiljana Benčić Markulin



U Rijeci, 30.12.2015.



Revizija, porezno savjetovanje,
financijske analize i usluge
F. la Guardia 13, 51000 Rijeka
Hrvatska

Izjava

Kojom izjavljujemo da je usluga izrade i kontrole dokumentacije radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem prava društva Žičara Učka d.o.o. Opatija od strane Primorsko goranske županije (PGŽ), sukladno Ugovoru broj 67/15 od 11.12.2015. (klasa: 334-01/15-01/6, Ur.broj: 2170/1-08/6-15-6 od 11.12.2015.) izvršena u I fazi sukladno članku 2. i 3. Ugovora do 28.12.2015. godine.

Pregledali smo svu dokumentaciju koja je predmet ulaganja prava PGŽ u Žičaru Učka d.o.o. i potvrdili da se može provesti povećanje temeljnog kapitala u iznosu od 617.563,79 kune odnosno da PGŽ može s osnova ugovorenih poslova i plaćenih računa za pripremu projekta Žičara Učka povećati svoj temeljni ulog sa 160.000,00 kuna za 617.000,00 kuna na 777.000,00 kuna dok se razlika od 563,79 kune može unijeti u rezerve Društva.

Izradili smo prijedlog povećanja kapitala Žičare Učka d.o.o. Opatija – Prethodno mišljenje revizora povećanja kapitala kako bi Uprava Žičare Učka d.o.o. Opatija mogla za Nadzorni odbor i Skupštinu Društva pripremiti Odluke i Društveni ugovor koji će biti podloga za Izvješće revizora o povećanju temeljnog kapitala Žičare Učka d.o.o. unosom prava.

U prilogu vam dostavljamo Prijedlog povećanja temeljnog kapitala Žičara Učka d.o.o. Opatija unosom prava PGŽ s rekapitulacijom pojedinačnih ulaganja i kopiju računa br. 461/1/1.

Za izvršitelja:

Ljiljana Benčić Markulin, ovlaštteni revizor

Zdravko Ružić, ovlaštteni revizor

Za naručitelja:

Danijela Perković, dipl.oec.



ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija
n/r uprave
Vladimira Nazora 3
51410 Opatija

Predmet: Prijenos ulaganja Primorsko goranske županije - prijedlog povećanja temeljnog kapitala ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija – Prethodno mišljenje revizora povećanja temeljnog kapitala

Temeljem Vašeg zahtjeva za davanje našeg prethodnog mišljenja o prijedlogu povećanja temeljnog kapitala ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija od strane Primorsko goranske županije po osnovu ulaganja u Žičara Učka, te dobivenog Popisa ulaganja Primorsko goranske županije u Žičara Učka d.o.o., te na osnovu danih na uvid isprava dajemo sljedeće Prethodno mišljenje revizora o povećanja temeljnog kapitala:

1. Primorsko goranska županija može povećati svoj temeljni ulog u trgovačkom društvu ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija (MBS: 040263552, OIB 21248575428) ulaganjem prava po osnovu plaćanih računa za pripremu projekta Žičare Učka u ukupnom iznosu od 617.563,79 kune, i to:

Opis ulaganja	Iznos u kunama
Idejna projektna dokumentacija (Idejno Rješenje) za trasu žičare, početnu stanicu, završnu stanicu sa panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturom	93.600,00
Studija izvedivosti i partnerskog programa	234.927,50
Glavni arhitektonski projekt – I faza	238.850,00
Glavni arhitektonski projekt – II faza	10.195,04
Imovinsko pravna priprema – I faza	34.991,25
Ostalo	5.000,00
Ukupno	617.563,79

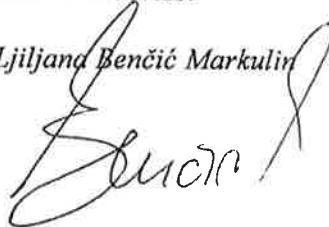
2. Ulaganjem prava u ukupnom iznosu od 617.563,79 kune temeljni ulog Primorsko goranske županije u Društvu može se povećati sa 160.000,00 kuna za 617.000,00 kuna na 777.000,00 kuna, dok se razlika od 563,79 kuna može unijeti u rezerve Društva.

Ovo Prethodno mišljenje daje se pod uvjetom da Skupština ŽIČARE UČKA d.o.o. Opatija u skladu s Društvenim ugovorom i Zakonom o trgovačkim društvima donese odluku o povećanju temeljnog kapitala na predloženi način, nakon čega revizor može u skladu s člankom 183, 390. i 457 Zakona o trgovačkim društvima sastaviti pisano Izvješće revizora o povećanju temeljnog kapitala ulaganjem prava.

U Rijeci, 28. prosinca 2015.

Ovlašteni revizor

Ljiljana Benčić Markulin



Privitak – Popis ulaganja Primorsko goranske županije u Žičara Učka d.o.o.



POPIS ULAGANJA PRIMORSKO GORANSKE ŽUPANIJE U ŽIČARA UČKA D.O.O.

DOKUMENTI - SPECIFIKACIJA RAČUNA	IZNOS ULAGANJA (S PDV U KUNAMA)	UPLAĆENO U KUNAMA	DATUM PLAĆANJA
Idejna projektna dokumentacija (Idejno rješenje) za trasu žičare, početnu stanicu, završnu stanicu sa panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturom	93.600,00	93.600,00	
Nenad Kocijan - Rn43-1-1 od 01.04.2014. - Projektna dokumentacija - III faza	93.600,00	93.600,00	PBZ - 08.05.2014.
Studija izvedivosti i partnerskog programa	234.927,50	234.927,50	
Kohi&Partner 2 OD 15.01.2015. - izrada studije izvedivosti i partnerskog programa	229.927,50	229.927,50	PBZ 26.02.2015.
Ekonomski fakultet Rijeka - Rn 5-000001-2015 od 28.01.2015. - davanje stručnog mišljenja o Studiji izvedivosti	5.000,00	5.000,00	PBZ 10.02.2015.
Glavni arhitektonski projekt - I faza	238.850,00	238.850,00	
Geodetski zavod Rijeka - IPS 105/GZR1/1 od 09.06.2014. - elaborati geodetskih priprema - 85%	115.578,75	115.578,75	PBZ 11.07.2014.
Geodetski zavod Rijeka - Završna situacija br. 234/GZR1/1 od 03.11.2015. - elaborati geodetskih priprema - 15%	20.396,25	20.396,25	PBZ 15.12.2015.
Nenad Kocijan - Rn 112-1-1 od 15.12.2014. - glavni arhitektonski projekt - 1 faza	102.875,00	102.875,00	PBZ 09.01.2015.
Glavni arhitektonski projekt - II faza	10.195,04	10.195,04	
Zlatko Hanžek - Ugovor o djelu OS 001/08/2014 A - stručno savjetovanje za provedbu javnog nadmetanja	10.195,04	10.195,04	PBZ 10.06.2015.
Imovinsko pravna priprema - I faza	34.991,25	34.991,25	
Odvjetnik Ivica Zelić - Rn 145/1/1/2014 od 22.12.2014. - imovinsko pravna priprema	14.996,25	14.996,25	PBZ 12.01.2015.
Odvjetnik Ivica Zelić - Rn 23/1/1/2015 od 17.04.2015. - imovinsko pravna priprema	19.995,00	19.995,00	PBZ 12.06.2015.
Ostalo	5.000,00	5.000,00	
Odvjetničko društvo Kovačević - Koren i partneri - Rn563/1/360 od 31.10.2014. - sporazum o međusobnim odnosima	5.000,00	5.000,00	PBZ 08.12.2014.
UKUPNO	617.563,79	617.563,79	

ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija
n/r uprave
Vladimira Nazora 3
51410 Opatija**Predmet: stanje kapitala prije i nakon povećanja temeljnog kapitala****/i/ Tijekom revizije povećanja temeljnog kapitala ulaganjem prava od strane Primorsko goranske županije izvršen je i pregled stanja kapitala na dan 28.12.2015. godine nakon provedenih ispravaka knjiženja, i isti iznosi:**

Opis	Stanje 1.1.2015.	Promjene u 2015. (neto)	Stanje 28.12.2015.
Temeljni kapital	1.440.000,00	0,00	1.440.000,00
Ostale pozicije kapitala	39.716,33	(21.417,42) *	18.298,91
Ukupno	1.479.716,33	(21.417,42)	1.458.298,91

* Stanje i promjene na neupisanom kapitalu

Stanje 01.01.2015. 39.716,33**Povećanje**

661.500,00

Studija Kohl & Partner (konzorcij)

225.000,00

Procjena sudskog vještaka

291.500,00

Odgođeni prihod - potpora Ministarstva turizma

145.000,00

Smanjenje

(682.917,42)

Neizvjesna naplata za potraživanje po

oročenom depozitu Credo banka d.d. Split

(682.917,42)

Prilog 2
Prilog 3
Prilog 1

Prilog 4

Stanje zadržane dobiti nakon izvršenih ispravaka 18.298,91

Razlika povećanje/smanjenje nakon provedenih ispravaka iznosi 21.417,42 kn na teret zadržane dobiti.

/ii/ Nakon povećanja temeljnog kapitala ulaganjem prava od strane Primorsko goranske županije u iznosu od 617.563,79 kuna struktura kapitala bi iznosila

Opis	Stanje 28.12.2015.	Povećanje u 2016.	Novo stanje u 2016.
Temeljni kapital	1.440.000,00	617.000,00	2.057.000,00
Ostale pozicije kapitala	18.298,91	563,79	18.862,70
Ukupno	1.458.298,91	617.563,79 *	2.075.862,70

* Sukladno ZTD čl. 390 Društvo može povećati upisani kapital za 617.000 kuna, a razliku od 563,79 kuna unijeti u rezerve Društva.

U Rijeci 28.12.2015.

Ovlašteni revizor

Ljiljana Benčić Markulin



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA

KLASA: 402-01/11-03/43
URBROJ: 529-09-11-7
Zagreb, 27. listopada 2011.

Prilog 1

KORISNICIMA

Predmet: **Odluka o dodjeli sredstava i Ugovor o sufinanciranju
- dostavlja se**

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo Odluku o dodjeli sredstava temeljem Programa pripreme javne turističke infrastrukture za Strukturne fondove EU i tri (3) istovjetna primjerka Ugovora o sufinanciranju, s molbom da iste, **ovjerene i potpisane, vratite u roku od dva (2) dana** od primitka ovog dopisa zbog isplate sredstava.

Molimo Vas da ukoliko uočite greške u Ugovoru, ispravne podatke dostavite isključivo putem elektroničke pošte na adresu: **ivana.sadura@mint.hr**

Također molimo da **ovjerenu zadužnicu** dostavite sukladno Ugovoru najkasnije u roku od **osam (8) dana** od potpisivanja Ugovora.

Ugovor i zadužnicu slati na adresu:

Ministarstvo turizma
n/r Ivana Šadura
Prisavlje 14
10 000 Zagreb

S poštovanjem,

Prilog: kao u tekstu

DRŽAVNI TAJNIK

2

Dr. sc. Ivo Mujo





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA

**UPRAVA ZA TURISTIČKU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU TURISTIČKE RESURSNE OSNOVE**

KLASA: 402-01/11-03/220
URBROJ: 529-09-11-2
Zagreb, 27. listopada 2011.

Temeljem članka 39. Zakona o sustavu države uprave (NN 75/39, 48/99, 15/00, 127/00, 59/01, 199/03), a prema Programu pripreme javne turističke infrastrukture za Strukturne fondove EU, KLASA: 402-01/11-03/43, URBROJ: 529-09-11-1 od 06. svibnja 2011., Javnom pozivu, KLASA: 402-01/11-03/43, URBROJ: 529-09-11-2 od 11. svibnja 2011., te zapisniku Povjerenstva za pripremu i provedbu postupka dodjele državnih potpora male vrijednosti za Program pripreme javne turističke infrastrukture za Strukturne fondove EU, KLASA: 402-01/11-03/43, URBROJ: 529-09-11-6 od 27. listopada 2011. donosim sljedeću

ODLUKU

**o dodjeli sredstava temeljem Programa pripreme javne turističke infrastrukture za
Strukturne fondove EU**

1. ŽIČARI UČKA d.o.o. koje zastupa direktor Željko Kuiš, odobrava se iznos od 145.000,00 kuna (slovima: stočetrdesetpettisuća kuna) za projekt *Studija utjecaja na okoliš s uključenom glavnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu u projektu Žičara Učka.*
2. Sredstva iz točke 1. ove Odluke isplatit će se iz sredstva Ministarstva turizma, Razdjel 090 Glava 05, sa aktivnosti A819020 Programi sufinanciranja ulaganja u turističku infrastrukturu, konto 3862 Kapitalne pomoći bankama i ostalim financijskim institucijama i trgovačkim društvima izvan javnog sektora.
3. Odobrena sredstva iz točke 1. ove Odluke Korisnik sredstava je dužan utrošiti namjenski i potvrditi u pisanom obliku, a sukladno odredbama Ugovora koji će Ministarstvo turizma potpisati sa Korisnikom.
4. Neutrošena sredstva nakon 30.6.2012., Korisnik je dužan vratiti na žiro-račun državnog proračuna Republike Hrvatske broj 100005-1863000160, uz pripadajući poziv na broj kojeg dodjeljuje Ministarstvo turizma.
5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Ministar

Damir Bajs

Dostaviti:

- 1/ Korisniku
- 2/ Službi za proračun i financije Ministarstva turizma
- 3/ Plismohrana - ovdje



Prilog 1/2

MINISTARSTVO TURIZMA REPUBLIKE HRVATSKE, Zagreb, Prisavlje 14, kojeg zastupa
ministar Damir Bajs (u nastavku: Ministarstvo)

ŽIČARA UČKA d.o.o., Opatija, Vladimira Nazora 3, OIB: 21248575428, koje zastupa
direktor Željko Kuiš (u nastavku: Korisnik)

zaključili su u Zagrebu, 27.10.2011.

UGOVOR br. 9/11/JTI

o sufinanciranju temeljem Programa pripreme javne turističke infrastrukture za
Strukturne fondove EU

Članak 1.

Ovim Ugovorom definirano je sufinanciranje izrade dokumentacije za investicijski projekt razvoja i unaprjeđenja javne turističke infrastrukture kako bi se postigao njegov što veći stupanj spremnosti za kandidiranje za korištenje sredstava Strukturnih fondova Europske unije.

Članak 2.

Sredstva bespovratne potpore dodjeljuju se Korisniku za sufinanciranje realizacije projekta koji je predložio temeljem Javnog poziva od 11. svibnja 2011. (KLASA: 402-01/11-03/43, URBROJ: 529-09-11-2, od 06. svibnja 2011.).

Projekt naziva Studija utjecaja na okoliš s uključenom glavnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu u projektu Žičara Učka. Projekt Žičara Učka nalazi se u Primorsko-goranskoj županiji.

Članak 3.

Ministarstvo preuzima obvezu sufinanciranja realizacije projekta iz članka 1. ovog Ugovora u iznosu 145.000,00 kn (slovima: stočetrestipettisuća kuna).

Odobrena sredstva Ministarstvo se obvezuje uplatiti Korisniku na žiro-račun otvoren kod CREDO BANKA D.D. na broj 2491005-1140002002.

Korisnik je obavezan najkasnije do 15. prosinca 2011. dostaviti Preliminarno izvješće.

Preliminarno izvješće predstavlja izvješće kojim Korisnik dokazuje Ministarstvu namjensko korištenje sredstava do roka za dostavu Preliminarnog izvješća, a to dokazuje vjerodostojnom dokumentacijom.

Članak 4.

U svrhu osiguranja povrata odobrenih sredstava u slučaju njihovog nenamjenskog korištenja, Korisnik se obvezuje predati Ministarstvu bjanko zadužnicu solemniziranu od strane javnog bilježnika, u roku od osam (8) dana od potpisivanja ugovora.

Instrumente osiguranja plaćanja Ministarstvo zadržava do konačnog završetka sufinanciranog dijela Projekta.

Korisnik se obvezuje sredstva koristiti strogo namjenski i u skladu s fazama realizacije Projekta koji je kandidirao na Javni poziv.

Korisnik se obvezuje predati Konačno izvješće o realizaciji sufinanciranog dijela Projekta najkasnije do 30. lipnja 2012. Konačno izvješće predstavlja izvješće kojim Korisnik dokazuje Ministarstvu namjensko korištenje sredstava, a sastoji se od cjelokupne, detaljne, vjerodostojne i relevantne materijalne dokumentacije o obavljenim aktivnostima koje su predmet ovog Ugovora (opisno izvješće o učinjenom sa popratnim financijskim izvješćima dokumentiranim na način da su priložene kopije računa izdanih i ovjerenih od strane dobavljača te kopije ugovora i slično).

Ukoliko Ministarstvo ustanovi da Korisnik nije sredstva koristio namjenski ili je koristio suprotno od ugovorenih aktivnosti ili nije dostavio potrebnu relevantnu i vjerodostojnu dokumentaciju, tada Ministarstvo donosi Odluku o povratu sredstava, a Korisnik se obvezuje ista vratiti u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja Odluke, i to iznos uvećan za zakonsku zateznu kamatu.

U slučaju da Korisnik ne postupi u izrijeku te Odluke, Ministarstvo će aktivirati sredstva osiguranja povrata odobrenih sredstava.

Jednako vrijedi i za povredu ostalih bitnih dijelova određenih ovim Ugovorom.

Ukoliko Korisnik nije utrošio sredstva do 30. lipnja 2012., tada ih je dužan uplatiti u Državni proračun.

Članak 5.

Ugovorne strane izjavljuju i jamče jedna drugoj da će sva prava i obveze iz ovog Ugovora koji su utvrđeni u korist ili na teret Ugovorne strane, biti ispunjeni uz dužnu pozornost savjesnog i urednog gospodarstvenika u skladu sa odredbama ovog Ugovora i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Ugovorne strane izjavljuju i jamče jedna drugoj da su poduzele sve potrebne pravne i druge radnje s ciljem valjanog prihvaćanja i izvršenja svojih obveza po ovom Ugovoru te da izvršenja njegovih obveza po ovom Ugovoru neće dovesti do kršenja, niti povrede bilo kojeg zakona, drugog propisa, temeljnog ili drugog općeg akta Ugovorne strane, Ugovora ili ugovornih ograničenja na koje su obvezane.

Korisnik se obvezuje pravodobno obavijestiti Ministarstvo o svim okolnostima značajnim za namjeravane aktivnosti koje su mu poznate ili su mu morale biti poznate, kao i nastalim promjenama tijekom realizacije ugovorenih aktivnosti.

Ovaj Ugovor, kao i sva prava i obveze s osnove istog, Ugovorna strana ne može ustupati, delegirati niti prenositi na bilo koji način bez prethodnog pristanka druge Ugovorne strane.

Članak 6.

Sve sporove koji proizađu iz ovog Ugovora ili su s njim u svezi, Ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem. U slučaju nemogućnosti mirnog rješenja spora, za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanje njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, ugovara se nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sadrži potpuni dogovor Ugovornih strana, te se njegovim potpisom prihvaća jasnoća, potpunost i cjelovitost zaprimljenih informacija glede načina poštivanja odredbi Ugovora. Ovaj Ugovor sačinjen je u tri (3) istovjetna primjerka, od kojih Ministarstvo zadržava dva (2) primjerka, a Korisnik jedan (1) primjerak. U znak suglasnosti i prihvaćanja svih navedenih prava i obveza iz ovog Ugovora, Ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju i potvrđuju.

KLASA: 402-01/11-03/220

URBROJ: 529-09-11-3

Za Ministarstvo:
Ministar

Damir Bajs

Za Korisnika:
Direktor

Željko Kuiš

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
 OIB: 23057039320
 POSLOVNICA OPATIJA
 10413 OPATIJA, VJEKOSLAVA SPINČIĆA 3/2
 Tel.: 062 37 6500 Fax.: 062 37 6501
 e-mail: op@ersta.hr
 Vrijeme izvatka: 31.12.2012., 11:40

Priloga 1/3

Izvadak o stanju i prometu po računu

Broj računa: 2402006-1100611629
 Naziv: ŽIČARA UČKA D.O.O., OPATIJA
 OIB: 21248575428
 Za razdoblje (po datumu obrade): 28.12.2011. do 30.12.2011.
 Broj izvatka: 005-007
 Valuta: 191 - HRK

Redni broj - Svrha plaćanja	Dat valute Dat obrade	Dužnik/Primalac Račun sudionika Tečaj	Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Referenca plaćanja	Duguje	Potražuje
Početno stanje :					397.054,98
1 - plaćanje po ugovoru	28.12.2011. 28.12.2011.	JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE UČKA LOVRAN 2340009-1117042647	99 99 2011-30263595-1518672849	5.000,00	✓
2 - plaćanje fakture	28.12.2011. 28.12.2011.	KONTO ZAJEDNIŠKI OBRT VOĐENJE POSLOMATULJI 2390001-1100364463	00 1605-49 00 6117-309 2011-30263850-1518672664	1.869,60	✓
3 - plaćanje fakture	28.12.2011. 28.12.2011.	INSTITUT ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ O ZAGREB - VHLJKA GORI 2500009-1101173881	99 00 73-2011 2011-30261943-1518673885	89.175,00	✓
Stanje na dan	28.12.2011.	Broj izvatka 005	Promet Stanje	96.044,60 ✓	0,00 301.010,38
4 - PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE	29.12.2011. 29.12.2011.	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE ZAGREB 1001005-1863000160	30 0010392839-2011-09005 00 02323427 2011-30381000-1519052140	145.000,00	✓
Stanje na dan	29.12.2011.	Broj izvatka 006	Promet Stanje	0,00 ✓	145.000,00 446.010,38
5 - akontacija 10+11/2011	30.12.2011. 30.12.2011.	PORUKA NA DOBIT 1001005-1730216062	99 68 1651-21248575428 2011-30466417-1519502892	2.080,00	✓
Stanje na dan	30.12.2011.	Broj izvatka 007	Promet Stanje	2.080,00 ✓	0,00 443.930,38
REKAPITULACIJA		Prethodno stanje	397.054,98	Konačno stanje	443.930,38
Naloga na teret	4	Dugovni promet	98.124,60	Rezervirano za naplatu	0,00
Naloga u korist	1	Potražni promet	145.000,00	Dopušteno prekoračenje	0,00
Naloga ukupno	5	Ukupno promet	46.875,40	Rezervirano po nalogu	0,00
				FINA-e	0,00
				Raspoloživo stanje	443.930,38

Obavještavamo Vas da se za platne naloge (HUB1) zadane u najavi, više neće rezervirati sredstva na računu. To se odnosi na sve načine zadavanja.

31.01.2012 11:41

BRUTO BILANCA

Vrijeme ispisa: 8:53

Od 100.000,00 do 229.000,00 konta, od 1/01/2009 do 31/12/2009 da transakcije 9999, za tr. mjesto 200

Konta	Naziv konta	Početno stanje		Tekući promet		Ukupan promet		Saldo	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
100.80000	ŽIRO-RAČUN KONZORCIJA	145.934,81	0,00	126.589,42	272.524,23	272.524,23	272.524,23	0,00	0,00
100	ŽIRO-RAČUN KONZORCIJA	145.934,81	0,00	126.589,42	272.524,23	272.524,23	272.524,23	0,00	0,00
101.00000	PROLAZNI RAČUN KONZORCIJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101.10000	POTRAŽIVANJA ZA PRIJENOS SF	0,00	0,00	225.556,49	792,28	225.556,49	792,28	224.764,21	0,00
101	PROLAZNI RAČUN KONZORCIJA	0,00	0,00	225.556,49	792,28	225.556,49	792,28	224.764,21	0,00
1	Razred ukupno	145.934,81	0,00	225.792,28	792,28	225.792,28	792,28	235,79	0,00
227.00000	KONZORCIJU-ZANATSERVIS	0,00	12.161,23	18.750,00	6.588,77	18.750,00	18.750,00	0,00	0,00
227.10000	KONZORCIJU-BLAŽEVIĆ	0,00	12.161,24	0,00	6.588,76	0,00	18.750,00	0,00	0,00
227.20000	KONZORCIJU-STANIĆ	0,00	12.161,24	12.500,00	19.088,76	0,00	18.750,00	0,00	0,00
227.30000	KONZORCIJU-GUDELIJ	0,00	12.161,24	0,00	6.588,76	12.500,00	31.250,00	0,00	18.750,00
227.40000	GRAD OPATIJA	0,00	48.644,93	0,00	26.355,07	0,00	18.750,00	0,00	18.750,00
227.50000	GRAD LOVRAN	0,00	48.644,93	0,00	26.355,07	0,00	75.000,00	0,00	75.000,00
227.70000	KONZORCIJU-KUIŠ	0,00	0,00	0,00	18.750,00	0,00	18.750,00	0,00	18.750,00
227	OBVEZA ZA UPLATU U KONZORCIJU	0,00	145.934,81	31.250,00	103.519	0,00	256.250,00	0,00	18.750,00
229.00000	KONZORCIJU-KRATKOROČNE OBVEZE	0,00	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
229	KONZORCIJU-KRATKOROČNE OBVEZE	0,00	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
2	Razred ukupno	145.934,81	145.934,81	403.631,70	403.631,70	549.566,51	549.566,51	225.000,00	225.000,00
	SVEUKUPNO	145.934,81	145.934,81	403.631,70	403.631,70	549.566,51	549.566,51	225.000,00	225.000,00

Vidi Ugovor o predaji predinvesticijske dokumentacije (predlozi i prijedlozi)
 Projekt Žičara na Veliki Hrašćak izgrađen od kobl. R. Borkovica iz V. Mečko Anđelica

105 225,03
 119 974,97
 225 000,00

Prilog 2

KOHL & PARTNER
CONSULTING FÜR TOURISMUS UND FREIZEITWIRTSCHAFT

T-810

Prüfung 2/2

ZANATSERVIS d.o.o. Opatija
Mileve Susanj 7
51410 Opatija
CROATIA

Villach, 18th of June 2009

T-810

INVOICE No. 440

1. PERFORMANCE

Pre-feasibility study cable car project Ucka
50% instalment according to the contract of April 2009
Your UID-Number: HR 3089738

Dr. Manfred Kohl / Mag. Wolfgang Schneeweiß (WS440)

2. FEE

Total amount	€	28.900,00
- Invoice No. 257	€	-14.450,00

Total amount	€	14.450,00 + 7,268168
--------------	---	----------------------

Die Steuerschuld geht nach §3, Abs. 9 iVm Abs.10 UstG auf den Leistungsempfänger über.
Es werden die Umsatzsteuer-Identifikationsnummern verwendet.

The total amount should be transferred to our account 150-009316, BKS Villach
within 14 days **free of costs**. Our UID: ATU 26563402

IBAN: AT931700000150009316

BIC: BFKKAT2K

Best regards

Andrea Telesklav

KEU 105.025,03 x 22% = 23.105,51

K10 101 105.025,03

V 1402 23.105,51

220A

128.130,54

VILLACH • WIEN • SÜDTIROL • MÜNCHEN • STUTTGART • SOFIA • BUKAREST • BUDAPEST

Kohl & Partner Tourismusberatung Ges.m.b.H. • Bahnhofstraße 8 • 9500 Villach • Austria • Tel. 0043 (0)4242 21 123 • Fax 0043 (0)4242 29 553
Mail: office@kohl.at • www.kohl.at • Firmenbuchnr.: FN 112213 w • Firmenbuchgericht: Klagenfurt • UID Nr.: ATU 26563402

KOHL & PARTNER
CONSULTING FÜR TOURISMUS UND FREIZEITWIRTSCHAFT

PRILUG 2/1

ZANATSERVIS d.o.o. Opatija
Mileve Susanj 7
51410 Opatija
CROATIA

548
20.04.2009

Villach, 15th of April 2009

INVOICE

No. 257

1. PERFORMANCE

Pre-feasibility study cable car project Učka
50% instalment according to the contract of April 2009
Your UID-Number:

Dr. Manfred Kohl / Mag. Wolfgang Schneeweiß (WS440)

2. FEE

for the mentioned performance

€ 14.450,00

Total amount

€ 14.450,00

Die Steuerschuld geht nach §3, Abs. 9iVm Abs.10 UstG auf den Leistungsempfänger über.
Es werden die Umsatzsteuer-Identifikationsnummern verwendet.

The total amount should be transferred to our account 150-009316, BKS Villach
within 14 days **free of costs**. Our UID: ATU 26563402

IBAN: AT931700000150009316

BIC: BFKKAT2K

Best regards

Andrea Teleskav

63.250 VW na pranju

50.000 VW 09.04.21

113.250

VILLACH • WIEN • SÜDTIROL • MÜNCHEN • STUTTGART • SOFIA • BUKAREST • BUDAPEST

Kohl & Partner Tourismusberatung Ges.m.b.H. • Bahnhofstraße 8 • 9500 Villach • Austria • Tel. 0043 (0)4242 21 123 • Fax 0043 (0)4242 29 553
E-Mail: office@kohl.at • E-Mail: kohl@kohl.at • E-Mail: kohl@kohl.at • E-Mail: kohl@kohl.at • E-Mail: kohl@kohl.at • E-Mail: kohl@kohl.at

51

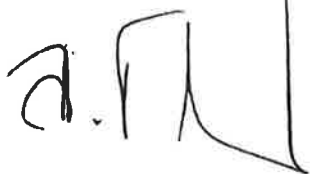
Protog 2/1a

KOHL & PARTNER
CONSULTING FÜR TOURISMUS UND FREIZEITWIRTSCHAFT

Please send me your VAT registration number by e-mail.

My address: andrea.telesklav@kohl.at

Thank you and best regards





Dragan Blažević, dipl. ing. grad.

Stalni sudski vještak graditeljske struke
i procjene vrijednosti nekretnina

Rješenje br. 4.SU-83/2013 od 03.11.2015.

HR 51000 Rijeka, Ante Kovačića 22

OIB 11254326566, e-mail: vjestak.db@gmail.com

WEB: <http://free-ri.t-com.hr/vjestak-db/>

tel. ++38551515684, GSM ++38598340470

Naručitelj:

ŽIČARA UČKA d.o.o.

**Ulica Vladimira Nazora 3
51410 OPATIJA**

Vještačenje broj: db-GB15/15.

Predmet: Nalaz i mišljenje sa procjenom vrijednosti izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi idejnog projekta Žičare Učka

**NALAZ I MIŠLJENJE GRADITELJSKOG VJEŠTAKA
SA PROCJENOM VRIJEDNOSTI IZRAĐENIH TEHNIČKIH PREDLOŽAKA I
RJEŠENJA "GRUPACIJE DOPPELMAYR/GARAVENTA", KORIŠTENE U IZRADI
IDEJNOG PROJEKTA ŽIČARE UČKA**

S A D R Ź A J

- | | |
|---|--------|
| 1. Općenito | str. 3 |
| 2. Opis parametra izrade idejnog projekta Žičare Učka | str. 4 |
| 3. Procjena vrijednosti radova izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "Grupacije Doppelmayr/Garaventa" | str. 5 |
| 4. Zaključak i mišljenje | str. 7 |

Privitak: Prva strana Idejnog projekta i dodatne procjene troškova

Rijeka, 21.12.2015.



Izradio:


Dragan Blažević, dipl. ing. grad.

Vještačenje broj: db-GB15/15.

Predmet: Nalaz i mišljenje sa procjenom vrijednosti izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi idejnog projekta Žičare Učka
Elaborat je izrađen u 4 (četiri) primjerka, 3 (tri) za naručitelja, 1 (jedan) za vještaka

Uvod

Pozivom gospodina Željka Kuiša, vještačenje po ovom predmetu povjerava se Blažević Draganu diplomiranom inženjeru građevinarstva, stalnom sudskom vještaku graditeljske struke i procjene vrijednosti nekretnina.

Daje se zadaća vještaku da se, a nakon pregleda dokumentacije, utvrdi vrijednost izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi idejnog projekta Žičare Učka.

Raspoloživa dokumentacija

Podatke o vrsti i količini dokumentacije koja je izrađena za broj: 59.14.32.12.A od listopada 2013. godine, izrađenom po projektantu Nenadu Kocijanu, dipl.ing.arh. ovlaštenom arhitekti iz Ureda ovlaštenog arhitekta Rijeka, i projektantu Miroslavu Gudelju, dipl.ing.arh. ovlaštenom arhitekti iz tvrtke Area Arhitekture d.o.o. Rijeka dobio sam iz uvidom u isti. Ovjerena prva stranica projekta daje se u prilogu.

Pregledao sam kompletnu dokumentaciju i u njoj pripadajuće nacрте koji govore, pored pismene izjave projektanta na srani 7/63, da su u izradi Idejnog projekta Žičare Učka korišteni su tehnički predlozi i rješenja "grupacija Doppelmayr/Garaventa" (Doppelmayr Seilbahnen GmbH Austrija / Garaventa AG Švicarska - sukladno odluci nositelja zahvata).

Znači posebno sam koristio projektnu i drugu dokumentaciju kao što su:

- Lokacijska dozvola za zahvat u prostoru: izgradnja građevine i trase žičare Učka a koja se sastoji od polazne stanice Medveja, pet stupova s dvije pruge - sustava pružnih sajli koji su fiksno učvršćene na oba terminala i dolazne stanice Učka, na području Općine Lovran, u Primorsko-goranskoj županiji, sve prema idejnom projektu broj: 59.14.32.12.A od listopada 2013. godine, izrađenom po projektantu Nenadu Kocijanu, dipl.ing.arh. ovlaštenom arhitekti iz Ureda ovlaštenog arhitekta Rijeka, i projektantu Miroslavu Gudelju, dipl.ing.arh. ovlaštenom arhitekti iz tvrtke Area Arhitekture d.o.o. Rijeka, RH, Primorsko-goranska županija Upravni Odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Opatiji, Klasa: UP/I 350-05/13-03/61, Ur. broj: 2170/1-03-06/3-13-21, Opatija, 31. prosinac 2013.
- Idejni arhitektonski projekt, br. 59.14.32.12.A, od 10.2013. izrađen po projektantu Nenadu Kocijanu, dipl.ing.arh. ovlaštenom arhitekti iz Ureda ovlaštenog arhitekta Rijeka, i projektantu Miroslavu Gudelju, dipl.ing.arh. ovlaštenom arhitekti iz tvrtke Area Arhitekture d.o.o. Rijeka.
- Pred-investicija projekt Žičara na Učku, Klijent: Konzorcij "RIVIJERA UČKA" G. M. Blažević Nova Cesta 35, Opatija, Konzultanti: Kohl & Partner Tourismusberatung Gesmb HG. Bahnhofstraße 8, 9500 Villach, 11. lipnja 2009., (<http://www.zicaraucka.hr/Predinvesticijska%20studija.pdf>)
- Pregled troškova prema tri komparacijske vrijednosti ponude Gravente od 19.05.2011.
- Preslika e-maila od 27.05.2011. sa obrazloženjem dodatnih troškova na cijenu iz predinvesticijske studije

Korišteni propisi i literatura

Procjena vrijednosti radova održavanja rađena je korištenjem slijedeće regulative i literature:

1. Pravilnik o standardu usluga projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja osoba građevinske struke, Skupština Hrvatske komore inženjera građevinarstva na sjednici održanoj 26. studenoga 2013.godine
(http://www.hkig.hr/fdsak3jnFsk1Kfa/dokumenti/Pravilnik_o_standardu_usluga_HKIG.pdf)
2. Pins - program za izračun norma sati i cijene usluge ovlaštenih arhitekata i inženjera, Inačica 1.1.105, Copyright: hasan.osmanagic@zg.ht.hr Dukan P., Standardna kalkulacija, Standardni opisi i normativi, Građevinar, Zagreb, 1986.
3. Bilten br. III/2015 kalkulacije radova u visokogradnji, IGH Zagreb.
4. Ostalih pozitivni propisi iz predmetne problematike

Nakon proučavanja i ustanovljenog stanja dokumentacije, sa stajališta građevinske struke, imajući u vidu odgovarajuće odredbe iz građevinske regulative, kao i tehničke propise iz područja građevinarstva, u skladu s navedenim zadatkom vještačenja Naručitelju se podnosi slijedeći

NALAZ I MIŠLJENJE GRADITELJSKOG VJEŠTAKA SA PROCJENOM VRIJEDNOSTI IZRAĐENIH TEHNIČKIH PREDLOŽAKA I RJEŠENJA "GRUPACIJE DOPPELMAYR/GARAVENTA", KORIŠTENE U IZRADI IDEJNOG PROJEKTA ŽIČARE UČKA

1. Općenito

Potrebno je nakon pregleda dokumentacije, utvrdi vrijednost izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi idejnog projekta Žičare Učka.

1.1. Način izrade nalaza

Obzirom na zatečeno stanje projektne dokumentacije, odnosno izrađenog idejnog projekta, odredio sam vrstu i opseg izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa".

Vrste izrađenih tehničkih predložaka i rješenja određene su na temelju potrebnih radova, koje će bit potrebno dovršiti za izgradnju žičare. Radi se o složenim inženjerskim odnosno strojarskim konstrukcijama žičare sa nosivim stupovima (tornjevima), čeličnim užadima velike nosivosti, složenim mehaničkim i električnim sklopovima na polaznoj i dolaznoj stanici, kao i složenom temeljenju stupova i stanica, naravno sve na razini idejnih projekata. Proračunska vrijednost investicije u strojarski i elektro dio koji sačinjava osnovu procjenjivanih radova dobio sam komparirajući vrijednosti iz predinvesticijske studije i naknadnih ponuda i procjena vrijednosti koštanja dobivenih zbog povećanja dužine trase i dodatna dva stupa koje su u konačnici i obrađena u idejnom projektu kao cjelina žičare sa horizontalnom duljinom trase od 4.697 m i pet stupova, u odnosu na predviđenu studijom od 4.146 i tri stupa.

Procijenjeno je da je razina potrebne dokumentacije morala biti izrađena na način da predmetna dokumentacija zahtjeva sudjelovanje u svim dijelovima fazama projektiranja kao što su: 1. Provjera zadatka, 2. Idejno rješenje i 3. Idejni projekt, dok su arhitekti koji su izrađivali ostatak dokumentacije i objedinjavali projekte u cjelinu sudjelovali u svi fazama. Njihov udio je procijenjen u svakoj razini projektne dokumentacije sa učešćem od 20% po navedenim fazama. Taj dio cijene nije zaračunat u vrijednost, te se s tog osnova umanjila prosječna cijena norma sata u izračunu vrijednosti dokumentacije, koja je predmet nalaza.

Jedinične osnovne cijene i broj norma sati za dokumentaciju koja sadrži tehničke predloške i rješenja su primjenjivane iz Pravilnika o standardu usluga projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja osoba građevinske struke (HKIG) i primjernom izračuna preko programa Pins - program za izračun norma sati i cijene usluge ovlaštenih arhitekata i inženjera, te kroz troškovnike i analize cijena koje posjedujem za slične radove projektiranja.

Na sve izrađene tehničke predloške i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa" koje je bilo potrebno izraditi za idejni projekt nije zaračunan niti uključen iznos trenutno važećeg poreza na dodanu vrijednost PDV od 25%.

Sve jedinične i konačne cijene izražene su u hrvatskim kunama na dan izrade nalaza.

Elementi za predmetni nalaz se poimaju kao činjenice na nivou prezentirane dokumentacije, a odnosi se na utvrđenje potrebe projektiranja navedenih radova žičare i opreme na razini idejnog projekta, koju je ujedno potrebno prihvatiti dostatnom u postupku osiguranja potraživanja korisnika procjene.

2. Opis parametra izrade idejnog projekta Žičare Učka

Radi se o izračunu vrijednosti izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi idejnog projekta Žičare. Nastavno se daju osnovni parametri projektiranog zahvata.

Žičara je vrsta prijevoznog sredstva s kabinama koje vuku žičane sajle. Planirana Žičara Učka, prema tehnološkim značajkama, pripada u skupinu visećih Žičara - žičara kod koje su vozila ovješena o jedno ili više užadi. Po tipu to je kabinska žičara s povratnim tokom, opremljena s dva zatvorena vozila trajno spojenih za vučno užje. Dvije kabine putuju na dvije pruge, pri čemu svaku prugu čine dva potpuno ograđena pružna konopa koji su fiksno učvršćeni na oba terminala.

Jedinstveni sklop žičare u izgradnji sastoji se od:

1- polazne stanice - Početna/polazna stanica Žičare Učka biti će u obalnom pojasu, na „razini“ morske obale, u Medveji / s radnim nazivom Polazna stanica Medveja. Nivelacijska kota građevine biti će cca 52,50 m n.m.

2- dolazne stanice - Završna/dolazna stanica Žičare Učka biti će na „vrhu“ Učke, na području Vojaka / s radnim nazivom Dolazna stanica Učka. Nivelacijska kota građevine biti će cca 1.297 m n.m.

3- nosivih stupova žičare - Žičara će imati 5 nosivih stupova / tornjeva raspoređenih na visinama u pravcu sukladno topografskim predispozicijama i konstruktivno-strojarskim zahtjevima.

4- pristupnih servisnih putova do nosivih stupova žičare - Do svakog nosivog stupa žičare radi procesa gradnje te urgentno- servisnog pristupa izgraditi će se pristupni putevi. Slijedom konstelacije in situ izgraditi se moraju pristupni putevi do prvog, drugog, trećeg i petog stupa žičare kao i pristupnog puta do gornje stanice žičare.

Horizontalna duljina trase žičare iznosi 4.697 m, dok je visinska razlika 1.311 m.

Kapacitet kabine planiranog sustava je 60 +1 putnik (u kabini žičare uz putnike uvijek je obavezno prisutna službena osoba). Očekivano vrijeme jednog ciklusa putovanja je 9 minuta.

Maksimalni kapacitet žičare po satu je otprilike 310 putnika.

Definirana trasa, kao i način gradnje same žičare, odabrani su kao optimalno rješenje koje zadovoljava potrebe korisnika zahvata i uvjet što je manje moguće narušavaju vrijednosti Parka prirode Učka.

O lokacijama stanica

Koridor trase planirane žičare nalazi se većim dijelom unutar granica Parka prirode Učka, točnije, od ukupne horizontalne duljine trase od 4.696 m 80% ulazi u granice Parka, a samo početni dio (oko 950 m) je izvan Parka.

Unutar Parka planirana je gradnja 4 stupa (drugi, treći, četvrti i peti), te završna stanica na Vojaku. Ishodišna stanica Medveja i prvi stup ne nalaze se u području Parka

Istočne padine Učke karakteriziraju u nižim nadmorskim visinama šumske zajednice s hrastom

meduncem, te bijelim i crnim grabom, a u višim zajednice s bukvom. Najniže nadmorske visine, tik uz more obrastaju sastojine hrasta crnike, dok se na dubljim ispranim tlima u zoni medunca pojavljuju sastojine s pitomim kestenom, (citati iz Studije utjecaja zahvata na okoliš).

Polazna stanica Medveja

Lokacija polazne stanice Medveja planirana je u rubnom šumskom pojasu u blizini već urbaniziranog prostora. Polazna stanica nalazi se na dnu Lovranske drage, u blizini autokampa u Medveji. Područje je pod relativno visokom i gustom šumom koja se fitocenološki može opisati kao šuma i šikara hrasta medunca i bijelog graba. Na lokaciji ishodišne stanice nalaze se nekoliko zapuštenih terasa koje obrasta jesenska šašika. (citati iz Studije utjecaja zahvata na okoliš)

3. Procjena vrijednosti radova izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "Grupacije Doppelmayr/Garaventa"

Nastavno se daje izračun prema Pravilniku o standardu usluga projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja osoba građevinske struke.

3.1. Opis tehničkih karakteristika žičare i dat kao izvod iz idejnog projekta

Žičara Učka d.o.o. / Građevine i trasa žičare Učka / Ishodišna stanica Medveja / Završna stanica Vojak, izvod iz idejnog projekta broj: 59.14.32.12.A od listopada 2013. godine

Trasa	Medveja - Vojak
Horizontalna duljina trase	4697 m
Visinska razlika	1.311 m
Dolazna visina	1349,5 m
Broj stupova	5
Visina stupova	25m, 43m, 17m, 45m, 14m
Snaga pri pokretanju	1060 Kw
Snaga u radu	670 Kw
Brzina vožnje	10 m/s
Putna brzina vožnje	7 m/s
Kapacitet kabine	60 osoba
Kapacitet putnika/h	310 putnika

3.2. Procjena strojarskog dijela projekta dat kao izvod iz Pred-investicije i dodatne procjene troškova

Slijedeća tablica daje kratki pregled planiranih ulaganja. Podaci se temelje na ponudama Doppelmayr-a, a sve kao dio elaborata Pred-investicija projekt Žičara na Učku ali sa horizontalnom duljinom trase od 4.146 i tri stupa.

Investicija (u milijunima €)	Oprema žičare	Infrastruktura	Građevinski radovi	Razni troškovi*	Ostala ulaganja**	Ukupno
Medveja - Vojak (trasa B)	7,80	0,66	0,91	0,57	1,00	10,94

Izvor: Doppelmayr, Konzorcij Rivijera Učka, Kohl & Partner

* Razni troškovi (20%), rezerva (15%) i 250.000 € troškova pred otvaranje

** ostala ulaganja uključuju očekivana ulaganja, kao gradnju stanica, parkirnih mjesta, dodatne manje žičare do vrha planine, itd.

Strojarski, glavni dio žičare sa pripadnim elektro radovima, montažom stupova, užadi, kabina, koji je predmet izrade tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi idejnog projekta Žičare, u studiji je Proračunska vrijednost procijenjena na 7,8 milijuna €, što uz tečaj 1€=7,65 kn iznosi 59.670.000 kn.

Vezano na činjenicu da je u odnosu na predinvesticijsku studiju došlo do povećanja dužine trase i bilo je potrebno projektirati dodatna dva stupa. U konačnici u idejnom projektu je projektirana cjelina žičare sa horizontalnom duljinom trase od 4.697 m i pet stupova, u odnosu na predviđenu studijom od 4.146 i tri stupa, što svakako iziskuje povećanje proračunske vrijednosti. Pregledom troškova prema tri komparacijske vrijednosti ponude Gravente od 19.05.2011 i uvidom u presliku e-maila od 27.05.2011. sa obrazloženjem dodatnih troškova na cijenu iz predinvesticijske studije kao prihvatljivom se može uzeti dodatna cijena od $0,48+0,09+0,1+0,97=1,64$ milijuna CHF odnosno u to dodba uz indeks $1\text{€}=1,2804$ CHF dolazi se do povećanja od 1,28 milijuna €, što uz tečaj $1\text{€}=7,65$ kn iznosi 9.792.000,00 kn.

Prema tome proračunska vrijednost troškova iznosi $59.670.000+9.792.000,00=69.462.000,00$ kn, što će se uzeti kao polazna osnova za proračunsku vrijednost troškova u odnosu na koju se računa vrijednost projektne dokumentacije.

Ostali troškovi ne mogu se uzeti u razmatranje jer nisu relevantni za izvedbu projektne dokumentacije, a pobrojani su u nastavku.

Razni troškovi uključuju sisteme za karte, krčenje šume, troškove dozvola ili troškove pred otvaranje. Pretpostavljeni podaci temelje se na iskustvu izrađivača u sličnim projektima - detaljniji popis svake skupine troškova nije moguć u ovoj fazi projekta.

Ostale investicije uključuju gradnju stanica (otprilike 300.000 eura po stanici) parkirnih mjesta blizu stanice u podnožju (procijenjeno na 100.000 eura) i dodatne manje žičare od planinske stanice trase B do vrha planine blizu Vojaka (oko 300.000 eura).

Detaljniji opis potrebnoga budžeta za pripremu terena za gradnju (gore nazvano "infrastruktura") može se naći u odgovarajućoj tehničkoj studiji za ovaj projekt, a koja nije bila dio zadatka Kohl & Partnera-a.

3.3. Procjena strojarskog dijela cijene projektiranja u idejnom projektu

Vrsta projekta: STROJARSKI PROJEKTI INŽENJERSKIH POSTROJENJA – idejni projekt

Proračunska vrijednost: 69.462.000 kn

Stupanj složenosti: V (peti)

Okvir norma sati: 12676 - 13830

Cijena norma sata: 100 kn (Norma sati su umanjeni za ~ 20 %)

3.3.1. Proračun cijene (rekapitulacija odabranih vrijednosti) iz programa Pins

Naziv faze usluge	udio	br. Ns	Iznos
1. Provjera zadatka	2%	265	26.500,00 kn
2. Idejno rješenje	6%	795	79.500,00 kn
3. Idejni projekt	14%	1855	185.500,00 kn
Ukupno:		2.915	291.500,00 kn

Što je 0,420 % od proračunske vrijednosti.

3.3.2. Proračun cijene sa završnim prikazom dobivenim iz programa Pins

Pins - program za izracun norma sati i cijene usluge ovlaštenih arhitekata i inženjera, i. 1.1.1... -

Datoteka Prost. plan Arhitekti Građ. inž. Str. inž. El. inž. Elaborati Nadzor i savjet Postavke Pomoć

kn € T V * A % % 0.0

Ns, kn: 100	HKA HKIG HKIS HKIE	Faze pr. i cijena	%	Najmanje	Ns	Iznos	Najviše
Tečaj € 7,65	Žičara Učka	1. Provjera zadatka	2	25.352,00	265	26.500,00	27.660,00
		2. Idejno rješenje	6	76.056,00	795	79.500,00	82.980,00
		3. Idejni projekt	14	177.464,00	1855	185.500,00	193.620,00
		4. Lokacijska dozvola	3	0,00	0	0,00	0,00
		5. Glavni projekt	40	0,00	0	0,00	0,00
		6. Građevna dozvola	3	0,00	0	0,00	0,00
		7. Izvedbeni projekt	25	0,00	0	0,00	0,00
		8. Troškovnik	7	0,00	0	0,00	0,00
		Ukupno:	kn	278.872,00	2.915	291.500,00	304.260,00

STROJARSKI PROJEKTI INŽENJERSKIH POSTROJENJA
GOTOVO

Proracunska vrijednost **69.462.000 kn**
od 220.000 do 370.000.000

Stupanj složenosti
I II III IV V
0,420 %
od PV

4. Zaključak i mišljenje

Opis parametra izrade idejnog projekta Žičare Učka dat je u t. 2 nalaza, a u t. 3. izrađena je procjena vrijednosti izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi Idejnog projekta Žičare Učka.

Slijedom raspoložive dokumentacije naručitelja, izvršene procjene i izrađenog troškovnika, te izvršenog vještačenja, vrijednost izrađenih tehničkih predložaka i rješenja "GRUPACIJE Doppelmayr/Garaventa", korištene u izradi Idejnog projekta Žičare Učka na dan izrade nalaza, bez PDV-a, procjenjuje se na:

= 291.500,00 kn.

Slovima: dvjestodevedesetjednatisućaipetstokuna

Metodološki pristup, forma i razina sondiranja problematike determinirani su na nivo jezgrovite (sintetizirane interpretacije), dostatno svrsi i predviđenim troškovima za provođenje vještačenja, odnosno vođenju računa o ekonomičnosti u postupanju, te smatram da izračunata vrijednost pripadnog dijela izvedbenog projekta predstavlja procijenjenu pravičnu svotu i naknadu za izrađene tehničke predloške i rješenja.

Rijeka, 21.12.2015.



Izradio:

Dragan Blažević, dipl. ing. građ.

Privitak: Prva strana Idejnog projekta i dodatne procjene troškova

Nenad Kocijan
dipl.ing.arh.
Ovlašteni arhitekt

Investitor **Žicara Učka d.o.o.**
51410 Opatija, Ulica Vladimira Nazora 3

Gradovina **Gradevine i trasa žicare Učku**
Polazna stanica Medveja
Dolazna stanica Učka

Lokacija **Medveja, Učka, Vojak**

Projekt **Idejni arhitektonski projekt**

Broj projekta **59.14.32.12.A**

Projektanti **Nenad Kocijan, d.i.arhitekt**
Ured Ovlaštenog Arhitekta Rijeka
Miroslav Gudelj, d.i.arhitekt
Area Arhitekture d.o.o. Rijeka

NENAD KOCIJAN
dipl.ing.arh.
OVLAS TENI ARHITEKT
A 1465

MIROSLAV GUDELJ
dipl.ing.arh.
OVLAS TENI ARHITEKT
A 445

Nenad Kocijan, d.i.arhitekt
Ovlašteni arhitekt 1465
Ured Ovlaštenog Arhitekta
Hrvatska komora arhitekata
Matije Gupca 5. 51000. Rijeka
t +385 51-316 230 / tm +385 99 3316 230
e-mail nenad.kocijan@n-t.com.hr

Ured ovlaštenog arhitekta
Nenad Kocijan, dipl.ing.arh.
Ovlašteni arhitekt
51000 Rijeka, Matije Gupca 5

Dear Franz,

As you know, on the May 3rd 2011 we have received from GRAVENTA new Quotation for our Aerial Tramway Učka (new route Medveja – Vojak). In relation with the received budget quotation (July 11th 2008 and November 5th 2008) we found some illogical figures as follows :

Quotation July 11th 2008 Quotation Nov 5th 2008 Quotation May 3rd 2011

MAIN TECHNICAL DATA:

1. Number of cabins	2	2	2
2. Capacity per cabin	90	60	60
3. Difference in elevation	1266	1266	1310
4. Actual lenght of travel	4145	4145	4866
5. Horizontal distance	3945	3945	4679
6. Average inclination of track	32,10%	32,10%	28,70%
7. Track ropes diameter	60 mm	50 mm	48 mm
8. Uper haul rope diameter	40 mm	35 mm	32 mm
9. Lower haul rope diameter	38 mm	35 mm	22 mm
10. Number of towers	3	3	3/5
11. Height towers	54,0+52,0+60,0 166,0 m	54,0+52,0+60,0 166,0m	25,0+43,0+17,0+45,0+14,0 144,0m
12. Weight of empty carrier	7.100 kg	7.100 kg	6.400 kg
13. Weight of carrier total	14.300 kg	10.900.kg	10.975 kg
14. Main drive – diameter of bullwheel and counterwheel	3.000mm	2.800mm	2.600mm
15. Motor power nominal	670kw	400kw	670kw
16. Motor power peak	1.190kw	840kw	1.060kw
17. Haul rope counterweight Weight total	50.0 t	38.8 t	8.0 t ? ^{10E} _{polye}

PRICES

Elektro mechanical equipment and shipping	8 050 000 EUR	7 800 000 EUR	8 000 000 EUR
Installation works	1 000 000 EUR	910 000 EUR	1 000 000 EUR
TOTAL	10 200 000 EUR	8 710 000 EUR	9 000 000 EUR

Rates

July 11th 2008
1 EUR = 1,6214 CHF

November 5th 2008
1 EUR = 1,4927 CHF

May 3rd 2011
1 EUR = 1,2804 CHF

Technical parameters (weight of materials, dimension of towers, rope diameters and motor power) are almost the same or are somewhere between your first and second Quotation.

Influence of rates can not be a reason for such unusually increasing of a new Quotation prices especially in accordance with a competition all over the Europe.

Conclusively, we should appreciate your exertion to re-consider Quotation of the May 3rd 2011, because by the end of this month we have to prepare adequate documentation with extremely realistic figures for the Annual General Meeting of our company.

Best regards,

ŽIČARA UČKA d.o.o.

UČKA
Ž i Č a r a d.o.o.
OPATIJA, V. NAZORA 3

Željko N. Kuiš

Mladen Blažević

Opatija, May 19th 2011.

Zanatservis

From: Biner Philipp [philipp.biner@garaventa.com]

Sent: 27. May 2011 15:53

To: Žičara Luka

Cc: zanatservis@ri.htnet.hr, Neumayer Franz, Bitterl Michael

Subject: WG: Kundenbrief- Preissteigerung, Ucka WAA0002295

Dear Mr. Mladen Blazevic

To respond to your email from 20.05.2011, we want show you the cost consequences due to the fact of having 2 additional towers and a longer track.

Comparing quotation from 05.11.2008 with quotation from 03.05.2011 as follows in CHF:

Total Price Nov. 2008	CHF	13.06	Mio
Add. Costs for line equipment (2 tower heads, 4 saddles...)		0.48	Mio
Add. costs for Shippment (tools+equ.)		0.09	Mio
Add. Costs for Drive		0.10	Mio
Add. Costs erection (+2 towers, erection of towers with needles, no crane access, helicopter to tower sites...)		0.97	Mio

Total:	CHF	14.70	Mio
--------	-----	-------	-----

+ Inflation 2010 – 2012 of 3% =	CHF	15.14	Mio
---------------------------------	-----	-------	-----

To get more into project details with you we are currently trying to organize a visit around 08.06.2011. For this reason Franz will contact you very soon.

Best regards

Philipp Biner

Sales Project Manager

Garaventa AG

Eisenbahnstrasse 62
CH-3645 Gwatt-Thun

Tel. Office: +41 33 334 68 51

Mobile: +41 79 237 91 42

Fax: +41 33 334 68 20

Email: philipp.biner@garaventa.com

Internet: www.garaventa.com

OPĆINSKI SUD U RIJECI
POSREDOVAČKI SUD U RIJECI
POSREDOVAČKI SUD U RIJECI
Za posredovanje
4 Su-83/2013

3. studenoga 2015. godine

Predsjednik Županijskog suda u Rijeci Veljko Miškulin, odlučujući o zahtjevu za proširenje vještačenja već imenovanog sudskog vještaka Dragana Blaževića, dipl.ing.građ. na temelju odredbe članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima (NN br. 28/13) i članka 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (NN br. 38/14), donosi

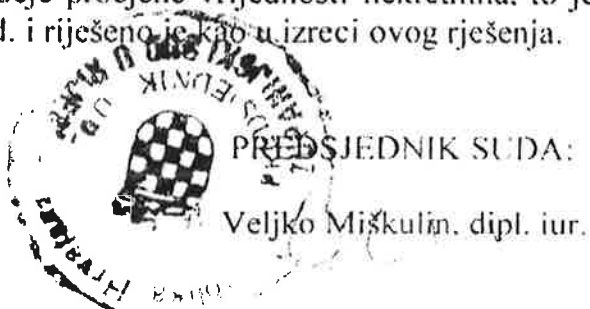
RJEŠENJE

DRAGAN BLAŽEVIĆ, dipl.ing.građ. iz Rijeke, Ante Kovačića 22, imenuje se stalnim sudskim vještakom graditeljske struke i procjene vrijednosti nekretnina do dana 26. veljače 2017. godine za područje Županijskog suda u Rijeci.

Obrazloženje

Županijskom sudu u Rijeci obratio se Dragan Blažević, dipl.ing.građ. sa zahtjevom za proširenje područja vještačenja i na procjenu vrijednosti nekretnina, s obzirom da je rješenjem posl. br. 4 Su-83/2013 od 26. veljače 2013. godine, imenovan stalnim sudskim vještakom graditeljske struke na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Budući da je Dragan Blažević, dipl.ing.građ. dana 30. listopada 2015. godine podnio zahtjev za proširenje vještačenja i za procjene vrijednosti nekretnina te je uz zahtjev priložio potrebnu dokumentaciju, a sukladno mišljenju Hrvatskog društva sudskih vještaka i procjenitelja URBROJ: To 172/2015 od 23. rujna 2015. godine, da navedeni sudski vještak posjeduje stručne kvalifikacije za područje procjene vrijednosti nekretnina, to je prihvaćen zahtjev Dragana Blaževića, dipl.ing.građ. i riješeno je kao u izreci ovog rješenja.



Rješenje dostaviti:

1. Dragan Blažević, dipl.ing.građ. iz Rijeke, Ante Kovačića 22.
2. Općinskom sudu u Rijeci,
3. Ministarstvu pravosuđa - Zagreb

CREDO BANKA d.d.-u stečaju, Split
14 St-770/2011-16.01.2012.
Zrinjsko Frankopaska 58, Split

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 Split-Pupačićeva 1/3
tel 021/340-451, fax 021 380 - 683

MB 0539805, OIB: 94141384086, MBS 060002342, IBAN HR63 2485 0031 1002 7820 5

Red.br.dok. 958 /2015

Split, 07.09.2015.

**INFORMACIJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA,
STANJU STEČAJNE MASE I NAMIRENJU VJEROVNIKA NA DAN 31.08.2015. GODINE,
PARNIČNIM, OVRŠNIM I DRUGIM POSTUPCIMA U TIJEKU NA DAN 30.06.2015.
GODINE, TE O NACRTU STEČAJNOG PLANA**

Stanje stečajne mase - imovine Credo banke d.d. u stečaju, unovčenje stečajne mase i namirenje vjerovnika na dan 31.08.2015., stanje aktivnih i pasivnih postupaka na dan 30.06.2015., te status Nacrta stečajnog plana je kako slijedi:

A) IMOVINA NA DAN 31.08.2015.

Unovčeno

Gotovina

Pripis kamate na oročene depozite i tečajne razlike
Prijeboji, povlačenje tražbina i sporazumi

675.030.488,74

440.931.731,49

28.164.460,09

203.934.297,16

Namireno

Gotovina

(-Troš.st.post. i Ostale obv. st. mase 35.633.014,43
- I viši isplatni red -RADNICI 7.441.901,39
- II viši isplatni red -HNB 9.118,93)

249.018.331,91

(43.084.034,75)

Prijeboji, povlačenje tražbina i sporazumi

203.934.297,16

(- HBOR 159.488.826,62

- Fondovi 31.005.561,45

- Ostali prijeboji - I, IV, V isplatni red, Ostale obveze stečajne mase 15.439.909,09)

Stanje stečajne mase 31.08.2015. godine

Ukupno procijenjena neto stečajna masa

(po procjeni ANTARES d.o.o. sa stanjem na dan 30.09.2013.)

Gotovina

Procijenjena Neunovčena neto stečajna masa

733.000.000,00

426.012.156,83

306.987.843,17

NAPOMENA: U Ukupnoj procijenjenoj neto stečajnoj masi nije iskazan iznos od 3.963.647,80 kuna obračunate nedospjele kamate na oročene depozite sa stanjem na dan 31.08.2015. godine.

B) OBVEZE NA DAN 31.08.2015.

Nenamirene tražbine:

- III viši isplatni red

- IV viši isplatni red

- V viši isplatni red

- VII viši isplatni red

1.075.878.010,97

469.813.592,02

165.354.792,88

389.175.839,14

51.533.786,93

Troškovi stečajnog postupka i Ostale obveze stečajne mase:

179.969,61

UKUPNO OBVEZE:

1.076.057.980,58

C) ODNOS IMOVINE I OBVEZA NA DAN 31.08.2015.

Procijenjena neto stečajna masa	733.000.000,00
Nenamirene obveze	1.076.057.980,58

Procijenjena neto stečajna masa je dostatna za namirenje 68,12% ukupnih nenamirenih obveza. U slučaju redovnog odvijanja stečajnog postupka, a pod pretpostavkom unovčenja cjelokupne stečajne mase procijenjene u iznosu od 733.000.000,00 kuna od strane ANTARES d.o.o. sa stanjem na dan 30.09.2013. godine, namirenje vjerovnika po redovima bi bilo kako slijedi:

III viši isplatni red - DAB	469.813.592,02	100,00%
IV viši isplatni red - GRAĐANI	165.354.792,88	100,00%
V viši isplatni red - PRAVNE OSOBE, INSTITUCIJE, DPZ i dr.	97.831.615,10	25,14%
VII viši isplatni red - HIBRIDNI INSTRUMENTI	0,00	0,00%

D) PARNIČNI, OVRŠNI I DRUGI POSTUPCI U TIJEKU NA DAN 30.06.2015.

Credo banka d.d. u stečaju na dan 30.06.2015. godine vodi 640 aktivnih sudskih, upravnih i drugih sporova prije svega kao ovrhovoditelj na založenim kolateralima i 72 pasivna postupaka prije svega s osnove utuženih tražbina vjerovnika Credo banke d.d. koje je stečajna upraviteljica osporila.

E) NACRT STEČAJNOG PLANA

Temeljem odluka skupština vjerovnika Credo banke d.d. u stečaju održanih dana 20.09.2012.g. i 16.05.2013.g., stečajni vjerovnici IV. i V. višeg isplatnog reda okupljeni u inicijativu „POOL“ pokrenuli su pregovore s pojedinačno najvećim vjerovnikom, Državnom agencijom za osiguranje srednjih uloga i sanaciju banaka (DAB), kao vjerovnikom III. višeg isplatnog reda, oko modela namirenja stečajnih vjerovnika i izrade Stečajnog plana. (Napomena: tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda odnosno bivših radnika i Hrvatske narodne banke su namirene.)

U srpnju 2014. godine Stečajna upraviteljica je izradila Nacrt Stečajnog plana koji je 18.07.2014. godine poslan DAB-u na razmatranje.

Dana 22.04.2015. godine DAB je poslao „Obavijest o Odluci DAB-a o Stečajnom planu Credo banke d.d. u st.“ kojom obavještavaju da, sukladno Odluci Uprave DAB-a donesenoj na 117. sjednici Uprave, održanoj 31.03.2015. godine, nije usvojen Stečajni plan Credo banke d.d. u stečaju.

U istom dopisu mole da se započne s diobom raspoložive stečajne mase, odnosno novčanih sredstava sukladno odredbi članka 183. Stečajnog zakona.

Dana 06.05.2015. godine, održana je 24. sjednica Odbora vjerovnika na kojoj je donijeta Odluka: „Odbor vjerovnika dostavit će Stečajni plan stečajnom sucu, a radi zakazivanja Skupštine vjerovnika koja će donijeti odluku o tom stečajnom planu“ i Odluka: „Odbor vjerovnika protivi se i ne prihvaća prijedlog DAB-a za 3. Djelomičnom diobom kojom bi se namirio vjerovnik III. višeg isplatnog reda (DAB)“.

Dana 08.05.2015. godine, sukladno Odluci Odbora vjerovnika, Stečajnom sucu je dostavljen Stečajni plan. Sažetak Stečajnog plana i Podaci za skupštinu vjerovnika na kojoj će se odlučivati o stečajnom planu, a radi zakazivanja Skupštine vjerovnika koja će donijeti odluku o Stečajnom planu.

Dana 14.05.2015. godine Stečajni sudac Trgovačkog suda u Splitu je donio Rješenje kojim se odbacuje Stečajni plan, odbija prijedlog Odbora vjerovnika za sazivanje Skupštine vjerovnika na kojoj bi se raspravljalo i odlučivalo o prihvatanju stečajnog plan, te ukida odluka Odbora vjerovnika kojom se protivi i ne prihvaća prijedlog DAB-a za provođenje 3. (treće) djelomične diobe kojom bi se namirio vjerovnik III. višeg isplatnog reda (DAB).

Dana 25.05.2015. godine Stečajna upraviteljica je Visokom trgovačkom sudu izjavila Žalbu protiv navedenog Rješenja Trgovačkog suda u Splitu.

Dana 01.09.2015. godine Credo banka d.d. u stečaju dobila je RJEŠENJE Visokog trgovačkog suda od 15. srpnja 2015. godine kojim je uvažena Žalba, ukinuto Rješenje Trgovačkog suda u Splitu i predmet vraćen tom sudu na ponovni postupak.

Credo banka d.d. u stečaju, Split
Stečajna upraviteljica
Ankić Čenić, dipl.oec.

[Signature]

Depozit u Credo banci Split

912.259,44 x 25,14%

CCO = 229.342,02

Čekovne isplate

*Za vjerovalno
usluge*

682.917,42

IRIS nova d.o.o.

Fiorello la Guardia 13, 51000 Rijeka, Hrvatska

OIB: 52211079872

Žiro račun: Erste & Steiermärkische Bank HR9724020061100066455

BKS banka HR0824880011100110759

Tel/fax: 051/330-895, 335-802, 338-238

www.iris-nova.hr, e-mail: revizija@iris-nova.hr

RAČUN broj: 461/1/1

Mjesto i datum: Rijeka, 28.12.2015.

Dospijeće: 12.01.2016.

Poziv na broj: 524-15461

Datum isporuke: 28/12/2015

Vrijeme: 12:05:27

Int.br.računa: 15461

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Adamićeva 10

51000 RIJEKA

OIB: 32420472134

R-1

Naziv	Količina	Cijena	Iznos	% rab.	%PDV
Temeljem Ugovora br. 130/08/2015 o pružanju revizorskih usluga radi povećanja temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava društva Žičara Učka d.o.o. Opatija fakturiramo Vam I fazu	1,000	15.920,00	15.920,00	25	

Ukupno: 15.920,00

Iznos PDV (osnovica 15.920,00): 25,00 % 3.980,00

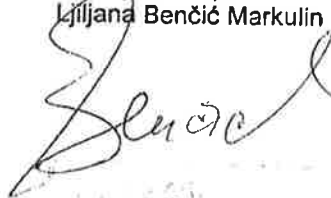
Sveukupno kn: 19.900,00

Operater: 1 Način plaćanja: Transakcijski račun

Molimo da uplatu izvršite na žiro račun 2402006-1100066455

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka

Predsjednik uprave:
Ljiljana Benčić Markulin



Na temelju članka 457. stavak 7 i članka 458. stavak 2. točka 3., a uz odgovarajuću primjenu članka 390. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99-vjerodostojno tumačenje, 52/00-odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, OIB: 32420472134, Rijeka, Adamićeva 10, zastupana po županu Zlatku Komadini (u daljnjem tekstu: ulagač)

ŽIČARA UČKA, d.o.o. za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom, sa sjedištem u Opatiji, Vladimira Nazora 3, OIB: 21248575428, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040263552, zastupano po jedinom članu uprave – direktoru Društva Željku Kuišu (u daljnjem tekstu: Društvo)

dana _____ 2016. godine zaključuju sljedeći

U G O V O R

O ULAGANJU PRAVA U TEMELJNI KAPITAL ŽIČARE UČKA d.o.o.

POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 12. ožujka 2010. godine zaključen Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o., solemniziran po javnom bilježniku Krešimiru Kuzleu, iz Opatije, prema kojem temeljni kapital Društva iznosi 1.440.000,00 kuna, podijeljen u 208 poslovnih udjela, unesen u cijelosti u Društvo u novcu. Slijedom odgovarajuće prijave Trgovačkom sudu u Rijeci izvršen je upis osnivanja trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o.

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da je uvjet ukupne realizacije projekta žičare na Učku, zbog kojega je i osnovano trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o., podmirenje troškova vezanih za taj projekt te je, u tom smislu, član Društva - PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA izvršio plaćanje računa za pripremnu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učku, slijedom čega je i donesena odgovarajuća Odluka o povećanju temeljnog kapitala Društva.

PREDMET UGOVORA

Članak 3.

Član Društva – ulagač - PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, ulaže svoja prava na ime plaćenih računa za pripremnu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učku, preuzimanjem novog poslovnog udjela u Društvu, sukladno Popisu ulaganja Primorsko-goranske županije u ŽIČARA UČKA d.o.o. sastavljenom od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o., Rijeka i čini sastavni dio ovog Ugovora.

PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 4.

Ugovorne strane zaključuju ovaj Ugovor o ulaganju prava s ulagačem PRIMORSKO-GORANSKOM ŽUPANIJOM za korist Društva ŽIČARA UČKA d.o.o., a po oznakama i po vrijednosti prava na temelju utrošenih sredstava kako je regulirano *Ugovorom o utvrđenju izdataka u korist ŽIČARA UČKA d.o.o.* od dana _____ 2016. godine, ovim Ugovorom i Odlukom o povećanju temeljnog kapitala Društva.

Članak 5.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ulaže svoja prava po osnovu plaćenih računa koji uključuju i PDV u pripremnu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učku, u iznosu od 617.563,79 kuna kako slijedi:

Opis ulaganja	Iznos u kunama
Idejna projektna dokumentacija (Idejno Rješenje) za trasu žičare, početnu stanicu, završnu stanicu sa panoramskim restoranom i kompletnom infrastrukturuom	93.600,00 kn
Studija izvedivosti i partnerskog programa	234.927,50 kn
Glavni arhitektonski projekt – I faza	238.850,00 kn
Glavni arhitektonski projekt – II faza	10.195,04 kn
Imovinsko pravna priprema – I faza	34.991,25 kn
Ostalo	5.000,00 kn
Ukupno	617.563,79 kn

Navedeni izdaci na temelju plaćenih računa detaljnije su iskazani u dokumentaciji pod naslovom „Popis ulaganja Primorsko-goranske županije u Žičaru Učka d.o.o.“ koja je prilog 1. ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio.

Članak 6.

Vrijednost učinjenih izdataka, odnosno plaćenih računa od strane člana Društva - Primorsko-goranska županija procijenjena je od strane revizorske tvrtke Iris nova d.o.o. iz Rijeke i iznosi 617.563,79 kuna, od čega će član Društva unijeti u temeljni kapital svoja prava prema Društvu u iznosu od 617.000,00 kuna, a razlika od 563,79 kuna unijet će se u rezerve Društva, sve sukladno Prethodnom mišljenju revizora povećanja temeljnog kapitala od 28. prosinca 2015. godine, koji je prilog 2. ovom Ugovoru.

Članak 7.

U ime Društva u koje se vrši ulaganje unosom prava iz članka 5. ovog Ugovora, član uprave ŽIČARA UČKA d.o.o. Opatija, Željko Kuiš, preuzima ta prava na način da Društvo može s njima slobodno raspolagati, a budući je procijenjenom vrijednošću istih uvećan temeljni ulog člana – ulagača u Društvu, ugovorne strane suglasno utvrđuju da Društvo više nije u obvezi izvršiti povrat odnosno isplatu na ime učinjenih izdataka od strane ulagača, s jedne strane, a s druge strane da sva uložena dokumentacija pripada Društvu i čini njegovu imovinu.

Članak 8.

Na ime prijenosa prava s ulagača na Društvo, a sukladno prijedlogu iznijetom na Skupštini društva od _____ 2016. godine. (pod točkom _____ dnevnog reda), poslovni udio Primorsko-goranske županije - člana Društva – ulagača te broj njegovih glasova u Skupštini Društva povećat će se razmjerno vrijednosti uložених prava u Društvo, tako da pored dosadašnjeg jednog poslovnog udjela u iznosu od 160.000,00 kuna, sada stječe još jedan poslovni udio u vrijednosti od 617.000,00 kuna, pa ukupno ima dva poslovna udjela s ukupnom vrijednošću od 770.000,00 kuna, što u odnosu na ukupni temeljni kapital Društva od 2.057.000,00 kuna, iznosi 37,77% udjela u temeljnom kapitalu Društva.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Ovaj ugovor zaključen je u četiri (4) istovjetna primjerka, po dva (2) za svaku ugovornu stranu.

Ulagач:
Primorsko-goranska županija
Župan
Zlatko Komadina

Društvo:
ŽIČARA UČKA d.o.o.
Uprava
Željko Kuiš

Prilozi:

1. Popis ulaganja Primorsko-goranske županije u Žičaru Učka d.o.o.
2. Prethodno mišljenje revizora

**ŽIČARA UČKA, d.o.o. za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje
žičarom**
MBS: 040263552, OIB: 21248575428

Rijeka, _____ 2016. godine

Na temelju članka 457. stavak 5. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99-vjerodostojno tumačenje, 52/00-odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15) i točke 2.5. stavak 6. Društenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. OPATIJA (potpuni tekst od _____ 2016. godine) član Društva PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, OIB: 32420472134, Rijeka, Adamićeva 10, zastupana po županu Zlatku Komadini, daje sljedeću

IZJAVU O PREUZIMANJU POSLOVNOG UDJELA

Ja, Zlatko Komadina, župan Primorsko-goranske županije, kao zakonski zastupnik PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, OIB: 32420472134, Rijeka, Adamićeva 10, ovime izričito izjavljujem da preuzimam, za PRIMORSKO-GORANSKU ŽUPANIJU, novi poslovni udjel u trgovačkom društvu ŽIČARA UČKA, d.o.o. za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040263552, OIB: 21248575428 u nominalnom iznosu od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna koji je u cijelosti unijet u pravima u temeljni kapital Društva.

Primorsko-goranska županija koa jedan od 208 članova Društva, povećala je temeljni kapital Društva ŽIČARA UČKA, d.o.o. s iznosa od 1.440.000,00 (milijun četiristo četrdeset tisuća) kuna, za iznos od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna, na iznos od 2.057.000,00 (dva milijuna pedeset i sedam tisuća) kuna i to unosom prava, sukladno ugovoru o ulaganju prava u temeljni kapital Društva i ugovoru o utvrđenju izdataka u korist Društva, a sve na ime plaćenih računa za pripremnu dokumentaciju za izgradnju žičare na Učki, prema Popisu ulaganja Primorsko-goranske županije u ŽIČARA UČKA d.o.o. sastavljenom od strane ovlaštenog revizora IRIS NOVA d.o.o., Rijeka i time stekla novi poslovni udjel u istom iznosu.

Uz postojeći poslovni udjel u Društvu ŽIČARA UČKA, d.o.o. nominalne vrijednosti 160.000,00 (sto šezdeset tisuća) kuna, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, nakon povećanja temeljnog kapitala unosom prava u nominalnom iznosu od 617.000,00 (šesto sedamnaest tisuća) kuna te raspolaže s dva poslovna udjela, ukupne vrijednosti 777.000,00 (sedamsto sedamdeset i sedam tisuća) kuna, što u odnosu na ukupnu vrijednost temeljnog kapitala Društva koji iznosi 2.057.000,00 kuna, čini 37,77 % udjela u temeljnom kapitalu Društva.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Župan Zlatko Komadina

Na temelju članka 454 i čl. 455. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93, 34/99, 121/99- vjerodostojno tumačenje, 52/00. - Odluka USRH, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09) te čl. 7.1. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. od 12.03.2010.g.

osnivači, sukladno Popisu članova osnivača Društva iz Priloga 1. i koji Popis s ovim ugovorom čini jedinstvenu i neraskidivu cjelinu,

utvrđuju dana 15.06.2011.(petnaestog lipnja dvijetisuće jedanaeste) godine pročišćeni tekst izmijenjenog ugovora kako slijedi:

DRUŠTVENI UGOVOR O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA

ŽIČARA UČKA d.o.o. OPATIJA

SADRŽAJ DRUŠTVENOG UGOVORA

1. Uvodne odredbe

- 1.1.-Svrha Društva,
- 1.2.-Ciljevi Društva,
- 1.3.-Članovi Društva.

2. Opće odredbe

- 2.1.-Tvrtka i sjedište Društva,
- 2.2.-Pravna osobnost,
- 2.3.-Predmet poslovanja,
- 2.4.-Temeljni kapital i poslovni udjeli,
- 2.5.-Temeljni ulozi u novcu,
- 2.6.-Nesrazmjer temeljnih uloga i poslovnih udjela,
- 2.7.-Činidba - predaja predinvesticijske dokumentacije,
- 2.8.-Činidba - poslovođenje i rad za Društvo.

3. Poslovni udjeli

- 3.1.-Poslovni udjeli,
- 3.2.-Knjiga poslovnih udjela,
- 3.3.-Raspodjela poslovnih udjela,
- 3.4.-Prvokup
- 3.5.-Suglasnost za prijenos,
- 3.6.-Istupanje i isključenje člana iz Društva,

4. Uprava

- 4.1.-Broj članova i trajanje mandata te imenovanje i opoziv,
- 4.2.-Ugovor s Upravom,
- 4.3.-Ovlaštenja i odgovornost Uprave,
- 4.4.-Poslovne knjige i financijska izvješća,
- 4.5.-Prokura.

5. Nadzorni odbor

- 5.1.-Broj članova i trajanje mandata,
- 5.2.-Imenovanje, izbor i opoziv članova Nadzornog odbora,
- 5.3.-Način odlučivanja u Nadzornom odboru,
- 5.4.-Nadležnost Nadzornog odbora,
- 5.5.-Nagrada za rad u Nadzornom odboru.

6. Skupština

- 6.1.-Nadležnost Skupštine,
- 6.2.-Sazivanje Skupštine,
- 6.3.-Podobnost Skupštine za odlučivanje-kvorum,
- 6.4.-Odlučivanje na Skupštini,
- 6.5.-Rukovođenje Skupštinom.

7. Ostale odredbe

- 7.1.-Promjena Društvenog ugovora,
- 7.2.-Povećanje i smanjenje temeljnog kapitala,
- 7.3.-Poslovna tajna,
- 7.4.-Trajanje Društva,
- 7.5.-Prestanak Društva,
- 7.6.-Obavijesti članovima Društva.

8. Završne odredbe

8.1.-Troškovi osnivanja,

8.2.-Izravna primjena ZTD-a,

8.3.-Stupanje na snagu i primjena Društvenog ugovora.

9. Prijelazne odredbe

9.1.-Imenovanje Uprave

9.2.-Dodjela prokure

10. Prilog 1. Popis članova osnivača Društva

UVODNE ODREDBE

1.1. Svrha Društva

Ovim Društvenim ugovorom osnivači osnivaju trgovačko društvo ŽIČARA UČKA d.o.o. (dalje u tekstu: Društvo) s svrhom da potaknu razvoj organiziranog zajedništva na području Liburnijske Rivijere, Kvarnera i Istre, putem izgradnje žičare na Učku u tri faze, i to na način da, u koliko, prva faza Projekta žičara Učka (Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičare) potvrdi ekonomsku opravdanost Projekta i moguće druge pretpostavke odnosno mogućnosti njegove realizacije, pristupiti će se daljnjim fazama projekta (Građenje te Upravljanje sa gospodarskim korištenjem), a sve putem modela koji će se naknadno definirati, uvijek težeći djelovanju kroz trgovačko društvo na tržištu, sa utjecajem na prepoznatljivost turističkih destinacija označenog područja.

1.2. Ciljevi Društva

Ciljevi Društva su utvrđivanje i realizacija pretpostavki za ostvarivanje svrhe, a u tom smislu projekt se dijeli u tri faze.

Prva faza: **Priprema podloga za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičare**, koja se procjenjuje na trajanje od 18 (osamnaest) mjeseci, u osnovi obuhvaća:

- prikupljanje sredstava temeljnog kapitala Društva,
- izradu geodetske podloge za trasu, te polaznu i završnu stanicu žičare,
- izradu izmjene i dopune Prostornog plana Parka Prirode Učka,
- izradu Studije utjecaja na okoliš s rješenjima o prihvatljivosti zahvata za okoliš,
- izradu DPU -a za lokaciju sedlo ispod Vojaka,
- izradu detaljne investicijske studije i Partner programa za žičaru,
- sagledavanja mogućnosti ishođenja koncesije za žičaru,
- izradu Idejnog projekta trase, polazne i završne stanice, te restorana vidikovac na Učki,
- ishođenje lokacijske dozvole za trasu žičara, polaznu i završnu stanicu te restoran,
- analiziranje i predlaganje modela daljnjeg razvoja Projekta sa pripremom studije izvodivosti projekta u cijelom razdoblju trajanja projekta sa pripremom dokumentacije za donošenje odluka o isplativosti modela financiranja,
- izradu elaborata o osiguranju financijskih sredstava i stručno osposobljenih osoba za građenje odnosno upravljanje žičarom te način osiguranja pristupa žičari, a sukladno zakonu o žičarama za prijevoz osoba,
- izradu podloga za upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom
- definiranje modela daljnjeg razvoja projekta.

Druga faza **Građenje**, kojoj će se pristupiti sukladno rezultatima iz prve faze projekta, u osnovi obuhvaća:

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi žičare, polaznoj i završnoj stanici te lokaciji pratećih objekata,
- podnošenje zahtjeva za stjecanje prava građenja žičare, sukladno zakonskoj regulativi iz područja koncesija,
- izrada izvedbene projektno-tehničke dokumentacije,
- podnošenje zahtjeva za ishodenje dozvole za gradnju žičare, polaznu i završnu stanicu te restorana,
- gradnju žičare,

Treća faza **Upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom**, u osnovi obuhvaća:

- podnošenje zahtjeva za stjecanje prava upravljanja žičarom
- upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom
- realizaciju Partner programa Žičare Učka d.o.o. sa gospodarskim subjektima na turističkim destinacijama Kvarnera i Istre

1.3. Članovi Društva

Članovi Društva, sa preuzetim temeljnim ulozima u temeljnom kapitalu Društva, vrijednostima dodatnih činidbi, poslovnim udjelima, te brojem glasova u Skupštini Društva, su pravne i fizičke osobe navedene u Popisu članova osnivača Društva, a koji Popis je Prilog 1 (jedan) Društvenog ugovora i s ovim ugovorom čini jedinstvenu i neraskidivu cjelinu.

2. OPĆE ODREDBE

2.1. Tvrtka i sjedište Društva

Tvrtka Društva glasi: ŽIČARA UČKA d.o.o. za gradnju, upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom.

Skraćena tvrtka Društva glasi: ŽIČARA UČKA d.o.o.

Sjedište Društva je u Opatiji.

O promjeni tvrtke i sjedišta Društva odlučuje Skupština, a o adresi u sjedištu, odlučuje Uprava Društva.

2.2. Pravnu osobnost

Pravnu osobnost Društvo ima sukladno zakonima Republike Hrvatske.

Društvo odgovara za svoje obaveze cijelom svojom imovinom.

Članovi Društva ne odgovaraju za obaveze Društva.

2.3. Predmet poslovanja

Društvo će obavljati slijedeće poslove i djelatnosti:

- stručni poslovi prostornog uređenja,
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina,
- nadzor nad gradnjom,
- gradnja žičare,
- upravljanje i gospodarsko korištenje žičarom,
- marketinške aktivnosti.

Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti upisanih u sudski registar, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.

Odluku o promjeni ili dopuni djelatnosti donosi Skupština $\frac{3}{4}$ (tričetvrtine) većinom danih glasova.

2.4. Temeljni kapital i poslovni udjeli

Temeljni kapital Društva iznosi 1.440.000,00 (jedanmilioni četristočetrdesettisuća) kuna i biti će, u cijelosti, uplaćen u novcu.

Temeljni kapital iz stavka 1. (jedan) ove točke podijeljen je na 208 (dvjestoosam) nejednakih poslovnih udjela.

Prava i udio koje ima poslovni udio razmjerni su broju glasova koje poslovni udio ima u skupštini društva.

Broj glasova koji svaki pojedini poslovni udio daje u skupštini društva određen je u Popisu članova osnivača Društva koji je Prilog 1 Društvenog ugovora i s ovim ugovorom čini jedinstvenu i nerskidivu cjelinu. Ukupno u skupštini ima 1810 glasova.

Sredstva temeljnog kapitala planirana su, u osnovi, za pokriće troškova Društva u prvoj fazi Projekta. O svakom daljnjem proračunu Projekta, odnosno financiranju rada Društva nakon 18 (osamnaest) mjeseci, odnosno nakon dovršetka prve faze Projekta odlučiti će se posebnom odlukom.

2.5. Temeljni ulozi

Preuzimatelji temeljnih uloga obvezuju se, izvršiti uplatu 40% (četrdesetposto) preuzetih temeljnih uloga, a najmanje 25% (dvadesetpetposto) preuzetih temeljnih uloga, prije podnošenja Prijave za upis osnivanja Društva u sudski registar nadležnog suda.

Preostalih 60% (šezdesetposto) temeljnog uloga, obvezuju se uplatiti u dvije jednake rate sa dospijećem istih 15.07.2010. (petnaestog.srpnjadvijećetisućedesete) godine i 15.11.2010. (petnaestog.studenogdvijećetisućedesete) godine.

Za zakašnjenje plaćanja novčanih iznosa temeljnih uloga, Društvo ima pravo osnivaču - članu Društva naplatiti zakonske zatezne kamate. Društvo će prijevremene uplate prihvatiti kao dospjele.

Jedinice lokalne i područne regionalne samouprave svoje će uplate temeljnih uloga izvršiti prije rokova iz ove točke, ukoliko tako odluče i njihova financijska situacija to bude omogućavala.

Preuzimatelji temeljnih uloga u novcu, čiji temeljni ulozi ne prelaze iznos od 5.000,00 (pettisuća) kn obvezuju se izvršiti uplatu cjelokupnog iznosa odjednom, a prije podnošenja Prijave za upis osnivanja Društva u sudski registar nadležnog suda.

2.6. Nesrazmjer temeljnih uloga i poslovnih udjela

Poslovni udjeli u Društvu nisu razmjerni temeljnim ulozima članova Društva u temeljnom kapitalu Društva.

2.7. Činidba - predaja predinvesticijske dokumentacije

Gradu Opatija, Općini Lovran, Mladenu Blaževiću, Miloradu Staniću, Željku Kuišu i Miroslavu Gudelju priznaje se poslovni udio nesrazmjerno veći od temeljnog uloga, a ostalim osnivačima Društva priznaje se poslovni udio nesrazmjerno manji od temeljnog uloga, sve radi valorizacije izdataka-uloga koje su Grad Opatija, Općina Lovran, Mladen Blažević i Milorad Stanić izravno, te Željko Kuiš kao sljednik prava Zanatservisa d.d. i Miroslav Gudelj kao sljednik prava Area-arhitekture d.o.o., imali u Konzorciju za izgradnju žičare na Učku „Rivijera Učka“, a koji je prethodio osnivanju trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o., te u prednjem smislu radi dodatne činidbe koja se ogleda u predaji Društvu, od strane označenih osnivača, Pred-investicijske studije: Projekt Žičara na Učku - Hrvatska, izrađene od konzultanta Kohl & Partners iz Villacha, Austrija od 11.07.2009. (jedanaestog.lipnjadvijetisućedevete) godine, sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom Konzorcija. Predaja označenih dokumenata obavlja se predajom upravi Društva Žičara Učka d.o.o. u roku od 8 (osam) dana nakon osnivanja Društva, bez ikakve naknade, kao isključivo pravo iskorištavanja, pravo daljnjeg prenošenja i pravo korištenja kao podloga za izradu druge dokumentacije.

Opseg priznatih vrijednosti poslovnih udjela sukladno ovoj točki Ugovora iznosi ukupno 225.000,00 (dvijestodvadesetpettisuća) kuna odnosno Gradu Opatiji i Općini Lovran svakom po 75.000,00 (sedamdesetpettisuća) kuna a Mladenu Blaževiću, Miloradu Staniću, Željku Kuišu i Miroslavu Gudelju svakome po 18.750,00 (osamnaesttisućasedamstopedeset) kuna.

Vrijednost činidbi iz ove točke dokumentira se izvodom iz poslovnih knjiga Konzorcija za izgradnju žičare na Učku o ulozima i troškovima Konzorcija (završni račun Konzorcija).

Ukoliko imenovani osnivači iz ove točke Društvenog ugovora ne izvrše činidbu sukladno Ugovoru dužni su izvršiti uplatu vrijednosti činidbe u novcu.

2.8. Činidba - poslovođenje i rad za Društvo

Mladen Blažević, Milorad Stanić, Željko Kuiš i Miroslav Gudelj obvezuju se na vođenje poslova Društva bilo u svojstvu člana uprave ili prokuriste Društva, bez radnog odnosa u Društvu.

Vođenje poslova Društva putem uprave ili prokure podrazumijeva da će imenovani članovi Društva iz prethodnog stavka, mjesečno izvršavati poslove nužne za vođenje Društva i to sa pažnjom savjesnog gospodarstvenika, a u pravcu ostvarivanja ciljeva i svrhe Društva i to najmanje radeći svaki po 8 (osam) sati mjesečno ili ukupno svaki 145 (stočetrdesetpet) sati rada za Društvo u planiranom razdoblju do 31.12.2011. (tridesetiprvog.prosincadvijetisućejedanaeste) g. ili dalje i bez naknade, do ostvarenja ili odustanka od ciljeva Društva iz točke 1.2. (jedan.dva) stavak 2. (drugog) Društvenog ugovora (prva faza).

Obavljanje činidbe kontrolirati će i mjesečno odobravati Predsjednik Nadzornog odbora Društva ili od njega imenovana osoba.

Izvršena činidba procjenjuje se po obračunskoj vrijednosti sati rada pri čemu je 145 (stočetrdesetpet) sati = 36.250,00 (tridesetšesttisućadvjestopedeset) kuna. Dopušteno je prelijevanje sati iz mjeseca u mjesec.

Protučinidba koju Društvo daje članu za činidbu je priznanje većeg poslovnog udjela u Društvu od izvršenog uloga člana Društva, odnosno uplaćenog temeljnog uloga.

Opseg priznatih vrijednosti poslovnih udjela sukladno ovoj točki Ugovora iznosi ukupno 145.000,00 (stočetrdesetpettisuća) kuna odnosno Mladenu Blaževiću, Miloradu Staniću, Željku Kuišu i Miroslavu Gudelju svakome po 36.250,00 (tridesetšesttisućadvjestopedeset) kuna.

Za slučaj neizvršavanja činidbe, član Društva može biti isključen iz Društva, a zbog nanošenja štete Društvu i njegov udio smatrat će se stavljen na raspolaganje Društvu. Društvo ima pravo prvokupa poslovnih udjela opterećenih činidbom. Bez suglasnosti Društva ne može se obavljati prijenos poslovnih udjela opterećenih činidbom.

3. POSLOVNI UDJELI

3.1. Poslovni udjeli

Članovi Društva stječu ukupno 208 (dvjestoosam) poslovnih udjela.

Popis članova osnivača Društva sa preuzetim temeljnim ulozima u temeljnom kapitalu Društva, vrijednostima dodatnih činidbi, poslovnim udjelima, te brojem glasova u Skupštini Društva, specificiran je u Popisu članova društva osnivača ŽIČARA UČKA d.o.o., a koji Popis je Prilog 1 (jedan) Društvenog ugovora i s ovim ugovorom čini jedinstvenu i neraskidivu cjelinu.

Članovi Društva stječu prava i obveze u Društvu srazmjerno stečenim-priznatim poslovnim udjelima.

Član Društva može imati više poslovnih udjela.

Poslovni udjeli nisu djeljivi.

3.2. Knjiga poslovnih udjela

Knjigu poslovnih udjela Društva vodi i za nju odgovara Uprava. Vođenje knjige poslovnih udjela Uprava može povjeriti specijaliziranoj organizaciji ili drugoj stručnoj osobi.

U knjigu poslovnih udjela unosi se: tvrtka, odnosno ime, sjedište, odnosno prebivalište svakog člana Društva, ako je član Društva pravna osoba podaci o njenom upisu u odgovarajućem registru, a ako je član Društva fizička osoba i njegov osobni identifikacijski broj, iznos temeljnog uloga u Društvu koji je preuzeo i što je na temelju toga uplatio te eventualne dodatne činidbe koje je dužan ispuniti prema

Društvu i koje je ispunio, sve obveze koje terete poslovni udio i broj glasova koje ima pri donošenju odluka članova Društva. U knjigu se upisuju opterećenja poslovnih udjela te sve druge promjene (punomoćnici članova i sl.).

Svaka osoba koja može dokazati da za to ima pravni interes ima pravo da u radno vrijeme Uprave, razgleda knjigu poslovnih udjela Društva.

O promjenama upisa, Uprava je dužna bez odgađanja izvijestiti nadležni registarski sud.

Smatra se da je u knjizi poslovnih udjela obavljen upis s danom kada Društvu prispije prijava za upis, ako ona ispunjava uvjete koji se traže za takav upis, bez obzira na vrijeme kada je upis stvarno obavljen.

U odnosu na Društvo, član Društva je samo onaj tko je upisan u knjizi poslovnih udjela i o čijem je članstvu Društvo obavijestilo registarski sud.

3.3. Raspolaganje poslovnim udjelom

Poslovni udio se može prenositi i nasljeđivati kao cjelina ili u dijelovima.

Za prijenos poslovnog udjela nije potrebna promjena Društvenog ugovora.

Član Društva može prenijeti poslovni udio na drugu osobu ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničkog akta ili privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik uz uvjete određene ovim Društvenim ugovorom.

Član Društva može prenijeti poslovni udio na drugu osobu samo uz prethodnu primjenu postupka prava prvokupa poslovnih udjela između članova Društva, sukladno uvjetima iz ovog Društvenog ugovora.

Član Društva koji imenuje člana Nadzornog odbora Društva može raspolagati svojim poslovnim udjelom samo uz suglasnost Društva.

Društvo može stjecati vlastite poslovne udjele uz uvjete i na način propisan zakonom i ovim Društvenim ugovorom.

Društvo je ovlašteno, od 01.01. (prvog.siječnja) do 30.11. (tridesetog.studenog) tekuće godine otkupljivati vlastite poslovne udjele Društva, ponuđene od strane članova Društva ili prikupljati ponude od članova za namjeravano raspolaganje poslovnim udjelima.

Otkup vlastitih poslovnih udjela Društvo će obavljati po cijeni, najviše do knjigovodstvene vrijednosti udjela, izraženoj u zadnjem, od Skupštine odobrenom završnom računu ili drugom odobrenom periodičnom obračunu Društva.

Svake godine tijekom mjeseca prosinca Društvo je putem Uprave dužno ponuditi na prodaju vlastite poslovne udjele Društva i ostale poslovne udjele za koje članovi Društva do 30.11. (tridesetog.studenog) tekuće godine, iskažu namjeru prodaje.

Prijenos vlastitih poslovnih udjela i prijenos poslovnih udjela između članova obavlja se na način da imalac poslovnih udjela putem Uprave sukladno rokovima iz prethodnog stavka obavijesti ostale članove Društva o namjeravanom raspolaganju. Uprava mora tijekom mjeseca prosinca iste godine putem oglasne ploče Društva obavijestiti članove Društva. Rok trajanja obavijesti putem oglasne ploče je 30 (trideset) dana od dana isticanja obavijesti na oglasnoj ploči. Obavijest mora sadržavati - poslovni udio kojim se namjerava raspolagati, te uvjete raspolaganja (cijena, način i rokove plaćanja).

3.4. Prvokup

Članovi Društva dužni su u daljnjem roku od 30 (trideset) dana od završetka roka objave obavijesti, odlučiti o korištenju svog prava prvokupa i o tome izvijestiti Upravu dostavljanjem u Upravu, najkasnije do kraja radnog dana posljednjeg dana roka, svoju ponudu za preuzimanje raspoloživih poslovnih udjela. Ukoliko članovi Društva koji imaju pravo prvokupa ne obavijeste Upravu o svojoj odluci glede korištenja prava prvokupa, smatrati će se da su se odrekli prava prvokupa ponuđenih poslovnih udjela.

Uprava će na temelju poslovnih udjela ponuđenih za prodaju i prispjelih ponuda za preuzimanje poslovnih udjela, u daljnjem roku od 30 (trideset) dana, sačiniti raspored ostvarivanja prava prvokupa, razmjerno veličini postojećih poslovnih udjela članova Društva. Ukoliko preostane još neraspoređenih poslovnih udjela, Uprava može iste ponuditi osobama koje nisu članovi Društva.

3.5. Suglasnost na prijenos

Kod prijenosa poslovnog udjela osobama koje nisu članovi Društva, potrebna je suglasnost Društva koju daje Uprava.

Na ponudu člana Društva koji putem Uprave nudi prijenos svog poslovnog udjela, osobe koje nisu članovi Društva, dužni su se očitovati u daljnjem roku od 30 (trideset) dana od dana utvrđenja rasporeda za ostvarenje prava prvokupa i to iskazivanjem svoje namjere - ponude za otkup poslovnih udjela ponuđenih za prodaju i sve putem Uprave.

O daljnjem postupku i rokovima prijenosa poslovnih udjela osobama koje nisu članovi Društva odlučuje Uprava uz suglasnost Nadzornog odbora.

Uprava je ovlaštena odbiti upis prijenosa poslovnog udjela u knjigu poslovnih udjela Društva ukoliko ustanovi da prilikom tog prijenosa nisu u cijelosti poštovane odredbe ovog Društvenog ugovora.

3.6. Istupanje i isključenje člana iz Društva

Član Društva može na vlastiti zahtjev istupiti iz Društva. Član koji Društvu nanosi štetu može se isključiti iz Društva. Odluku o istupanju člana ili o isključenju člana, donosi Skupština $\frac{3}{4}$ (tričetvrtine) većinom danih glasova. Istupanjem ili isključenjem člana prestaje njegovo članstvo u Društvu i sva prava koja iz toga proizlaze.

Član koji istupa ili je isključen iz Društva, ima pravo na naknadu u visini tržišne vrijednosti njegovih poslovnih udjela u vrijeme istupanja.

Vrijednost se utvrđuje sporazumom između dotičnog člana i Društva zastupanog po Upravi. Ukoliko bilo koja strana nije zadovoljna ponuđenom cijenom, a ista je viša ili niža od kupoprodajne cijene udjela, može tražiti procjenu vrijednosti poslovnih udjela od stručnih osoba. Trošak ove procjene tereti člana Društva koji istupa ili koji je isključen iz Društva. Naknada se isplaćuje sukcesivno u jednakim mjesečnim obrocima u roku godinu dana od dana donošenja pravovaljane odluke. Društvo zadržava pravo na prijevremenu otplatu.

Članstvo prestaje članu koji istupa ili je isključen, danom isplate cjelokupne naknade i za sve poslovne udjele. Ako član istupa iz Društva uz podnošenje izjave o odricanju prava na isplatu za poslovne udjele nije potrebna suglasnost skupštine Društva za odluku o istupanju člana iz Društva.

Pravo preuzimanja poslovnih udjela člana koji istupa ili je isključen, uz isplatu naknade, imaju svi članovi Društva razmjerno svojim poslovnim udjelima.

ORGANI DRUŠTVA

Organi društva su Uprava, Nadzorni odbor i Skupština.

4. UPRAVA

4.1. Broj članova i trajanje mandata te imenovanje i opoziv

Uprava se sastoji od 1 (jednog) člana - direktora Društva. Uprava se imenuje na vrijeme od 4 (četiri) godine, uz mogućnost ponovnog izbora. Mandat članu Uprave počinje s danom određenom u odluci o imenovanju.

Upravu imenuje i opoziva Nadzorni odbor posebnom odlukom na prijedlog najmanje 2 (dva) člana Nadzornog odbora ili na prijedlog članova Društva koji pojedinačno ili zajedno imaju 20% (dvadesetposto) poslovnih udjela. Član uprave ne mora biti u radnom odnosu sa Društvom.

4.2. Ugovor s Upravom

Ugovor s Upravom u ime Društva potpisuje predsjednik Nadzornog odbora ili od njega ovlaštena osoba.

4.3. Ovlaštenja i odgovornost Uprave

Član Uprave zastupa Društvo samostalno i bez ograničenja osim:

- u poslovima kupnje i prodaje nekretnina (potrebna prethodna suglasnost Nadzornog odbora do vrijednosti nekretnine od 1/5 (jednepetine) veličine temeljnog kapitala Društva)
- u poslovima kupnje i prodaje nekretnina (potrebna prethodna suglasnost Skupštine za nekretnine vrijednosti veće od 1/5 (jednepetine) veličine temeljnog kapitala Društva)
- pri sklapanju poslova pojedinačne vrijednosti veće od 200.000,00 (dvjestotisuća) kn (potrebna prethodna suglasnost Nadzornog odbora)
- pri sklapanju poslova pojedinačne vrijednosti veće od 1/5 (jednepetine) veličine temeljnog kapitala Društva (potrebna prethodna suglasnost Skupštine)

Uprava mora poštovati ograničenja svojih ovlasti iz ovog Društvenog ugovora, iz odluka članova Društva i iz obveznih uputa Skupštine i Nadzornog odbora.

Uprava vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.

4.4. Poslovne knjige i financijska izvješća

Društvo je sukladno zakonskim propisima dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna Uprava Društva.

4.5. Prokura

Društvo može imati jednog ili više prokurista.

Odluku o dodjeli ili opozivu prokure donosi Skupština Društva.

Odnose sa prokuristima regulirati će uprava Društva uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora.

Na ovlasti i ograničenja prokuriste primjenjuju se odredbe Društvenog ugovora o ograničenju u zastupanju Društva.

5. NADZORNI ODBOR

5.1. Broj članova i trajanje mandata

Društvo ima Nadzorni odbor od 5 (pet) članova.

Mandat članova Nadzornog odbora traje 4 (četiri) godine, uz mogućnost ponovnog izbora. Mandat članu Nadzornog odbora počinje s danom donošenja odluke o izboru ili imenovanju bez obzira na upis u sudskom registru.

5.2. Imenovanje, izbor i opoziv članova Nadzornog odbora

Jednog člana Nadzornog odbora imenuje Općina Lovran za vrijeme dok je član Društva.

Preostale članove Nadzornog odbora bira Skupština na prijedlog članova Društva koji pojedinačno ili zajedno imaju najmanje 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu.

Nadzorni odbor mora se konstituirati u roku od 8 (osam) dana od dana izbora. Konstituirajuću sjednicu sazvat će i njome predsjedavati predsjednik Skupštine, sve do trenutka izbora predsjednika Nadzornog odbora.

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora, članovi Nadzornog odbora izabrat će Predsjednika i Zamjenika Predsjednika Nadzornog odbora.

5.3. Način odlučivanja u Nadzornom odboru

Svaki član Nadzornog odbora ima 1 (jedan) glas.

Nadzorni odbor može donositi pravovaljane odluke ako većina njegovih članova sudjeluje u odlučivanju. Odluke se donose većinom danih glasova.

Nadzorni odbor, u pravilu, odluke donosi na sjednicama. Odsutni članovi Nadzornog odbora mogu sudjelovati u donošenju odluka tako da svoj glas daju pisanim putem (telefonom, telefaksom i sl.)

5.4. Nadležnost Nadzornog odbora:

1. nadzire vođenje poslova Društva i pri tome može pregledavati i ispitivati poslovne knjige i dokumentaciju Društva, blagajnu, vrijednosne papire, te sve druge stvari i u tu svrhu Nadzorni odbor može koristiti svoje članove ili stručnjake,
2. podnosi godišnje izvješće o svom radu Skupštini,
3. daje mišljenje na izvješća o poslovanju koja Uprava priprema za Skupštinu,
4. imenuje i opoziva upravu Društva,
5. utvrđuje kriterije i određivanje primanja Uprave Društva,
6. daje suglasnost na postupak i rokove prijenosa poslovnih udjela osobama koje nisu članovi Društva,
7. daje prethodnu suglasnost za kupnju i prodaju nekretnina sukladno Društvenom ugovoru,
8. daje prethodnu suglasnost za pojedinačne poslove sukladno Društvenom ugovoru,
9. saziva Skupštinu kada je to potrebno radi dobrobiti Društva.

5.5. Nagrada za rad u Nadzornom odboru

Članovi Nadzornog odbora za svoj rad u Nadzornom odboru imaju pravo na nagradu ukoliko Projekt uđe u drugu fazu sukladno točki 1.2. (jedan.dva) ovog Društvenog ugovora. Nagradu odobrava Skupština.

6. SKUPŠTINA

6.1. Nadležnost Skupštine

Članovi Društva na Skupštini donose odluke, koje su dužni i ovlašteni donositi temeljem zakona i drugih propisa i odredbi ovog Društvenog ugovora, a osobito o:

1. financijskim izvješćima Društva, izvješću Uprave o stanju Društva, uporabi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka, davanju razriješnice Upravi i Nadzornog odbora,
2. zahtjevu za uplatama temeljnih uloga,
3. povratu dodatnih uplata novca članovima Društva,
4. izboru i opozivu članova Nadzornog odbora i nagradi za rad članova Nadzornog odbora,
5. povlačenju poslovnih udjela,
6. promjeni tvrtke i sjedišta te djelatnosti,
7. mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova,
8. izmjeni Društvenog ugovora,
9. postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje Društvo može imati protiv Uprave i članova Nadzornog odbora te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako Društvo ne može zastupati Uprava ni Nadzorni odbor,
10. sklapanju Ugovora kojima Društvo treba trajno steći stvari ili prava za neki svoj pogon za koje se plaća protuvrijednost koja je viša od vrijednosti petine temeljnog kapitala Društva kao i o izmjeni takvih ugovora na teret Društva, što je uvjet za njihovu valjanost, osim kada je riječ o stjecanju u ovršnom postupku s tim da se odluka o tome mora donijeti s većinom od $\frac{3}{4}$ (tričetvrtine) danih glasova,
11. prestanku Društva i imenovanju likvidatora,
12. osnivanju trgovačkih društava i podružnica,
13. istupanju i isključenju članova iz Društva i
14. dodjeli i opozivu prokure.

Odluke iz stavka 1. (jedan) točke 1 (jedan), 2 (dva), 3 (tri), 4 (četiri), 7 (sedam) i 9 (devet) donose se većinom danih glasova.

Odluke iz stavka 1. (jedna) točke 5 (pet), 6 (šest), 8 (osam), 10 (deset), 11 (jedanaest), 12 (dvanaest), 13 (trinaest) i 14 (četnaest) donose se $\frac{3}{4}$ (tričetvrtine) većinom danih glasova.

6.2. Sazivanje Skupštine

Skupštinu saziva Uprava ili Nadzorni odbor ili članovi koji pojedinačno ili zajedno imaju više od 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu, ukoliko Uprava na njihov zahtjev ne sazove Skupštinu u roku od 14 (četnaest) dana od dana kada je zahtjev primljen.

Poziv za Skupštinu mora sadržavati vrijeme i mjesto održavanja Skupštine, dnevni red Skupštine, prijedloge odluka, te mjesto i vrijeme održavanja nove Skupštine koja će se održati ukoliko ne bude kvoruma na Skupštini.

Poziv za Skupštinu uručje se osobno ili se šalje svakom članu Društva preporučenom pošiljkom na njegovu adresu, odnosno na adresu njegova punomoćnika upisanog u Knjigu poslovnih udjela. Od dana kada je poziv predan pošti i dana održavanja Skupštine, mora proći najmanje 7 (sedam) dana.

Članovi Društva koji imaju pojedinačno ili zajedno više od 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu mogu zahtijevati izmjenu dnevnog reda Skupštine u roku od 3 (tri) dana od dana primitka poziva za Skupštinu.

6.3. Podobnost Skupštine za odlučivanje - kvorum

Skupština može donositi pravovaljane odluke i ima kvorum ukoliko su istoj nazočni članovi ili njihovi punomoćnici koji predstavljaju najmanje 50 % (pedesetposto) poslovnih udjela s pravom glasa u Društvu.

6.4. Odlučivanje na Skupštini

Odluke, Skupština donosi većinom danih glasova, osim ako zakonom ili ovim Društvenim ugovorom nije drugačije određeno. Odluke donesene na Skupštini moraju se izraditi bez odgode u pisanom obliku i pohraniti u knjigu odluka.

6.5. Rukovođenje Skupštinom

Svaki poslovni udio ima pravo na 1 (jedan) glas u Skupštini. Predsjednika Skupštine i njegovog Zamjenika bira Skupština na vrijeme od 4 (četiri) godine, a na prijedlog članova Društva koji zajedno imaju najmanje 10% (desetposto) poslovnih udjela u Društvu.

Predsjednik Skupštine rukovodi radom Skupštine, te potpisuje sve odluke i zapisnike o radu Skupštine.

7. OSTALE ODREDBE

7.1. Promjena Društvenog ugovora

Izmjene i dopune Društvenog ugovora donose članovi Društva odlukom na Skupštini i to sa $\frac{3}{4}$ (tročetrtertinskom) većinom danih glasova.

Odluka o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora mora biti u obliku javnobilježničke isprave, javnobilježničkog akta, privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik ili javnobilježničkog zapisnika.

7.2. Povećanje i smanjenje temeljnog kapitala

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može povećati ili smanjiti u zakonom propisanim slučajevima i na zakonom predviđeni način.

O povećanju i smanjenju temeljnog kapitala odluku donosi Skupština $\frac{3}{4}$ (tročetrtertinskom) većinom danih glasova.

7.3. Poslovna tajna

Poslovnom tajnom u Društvu utvrđuju se one isprave i podaci vezani za poslovanje Društva ili rad zaposlenih čije bi priopćavanje neovlaštenim osobama bilo protivno interesima Društva, a što će se regulirati posebnom odlukom Uprave.

Poslovnom tajnom smatraju se poglavito isprave i podaci o načinu postupanja u komercijalnim poslovima i odnosima s poslovnim partnerima.

7.4. Trajanje Društva

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme.

7.5. Prestanak Društva

Društvo prestaje, osim u zakonom propisanim slučajevima, i temeljem odluke Skupštine.

Likvidaciju Društva provodi Uprava, ali u tu svrhu Skupština može imenovati i posebnog likvidatora.

Odluke Skupštine iz stavka 1. (jedan) i 2. (dva) ove točke, donose se $\frac{3}{4}$ (tročetvrtinskom) većinom danih glasova.

7.6. Obavijesti članovima Društva

Članovi Društva su suglasni da im se dostava pismena koji bi proizašli iz odredaba ovog Društvenog Ugovora, obavlja analognom primjenom članka 133. (stotridesettrećeg) b) Zakona o parničnom postupku i to na adresu navedenu u Društvenom Ugovoru, odnosno na drugu adresu o kojoj su pismeno, preporučenom pošiljkom, izravno ili putem javnog bilježnika obavijestili Društvo.

8. ZAVRŠNE ODREDBE

8.1. Troškovi osnivanja

Materijalni troškovi osnivanja (javni bilježnik, sudske pristojbe, objave u Narodnim novinama i sl.) biti će priznati do ukupnog iznosa od 30.000,00 (tridesettisuća) kn i isplatiti će se iz sredstava Društva.

8.2. Izravna primjena ZTD-a

Za sve odnose koji nisu regulirani ovim Društvenim ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

8.3. Stupanje na snagu i primjena Društvenog ugovora

Ovaj Društveni ugovor stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od dana upisa Društva u sudski registar, osim odredbi po kojima se pripremaju dokumenti za prijavu upisa podataka u sudski registar.

Osnivači su suglasni da sve stranice ovoga Društvenog ugovora, a radi operativnosti, umjesto njih, parafira svojim potpisom, javni bilježnik Krešimir Kuzle iz Opatije.

9. PRIJELAZNE ODREDBE

9.1. Imenovanje uprave

Za prvo mandatno razdoblje Uprave, članovi Društva temeljem Društvenog ugovora imenuju Upravu Društva i to

1. Željko Kuiš, rođen 05.07.1949.
(petog.srpnjatisućudevetstočetdesetdevete) godine sa
prebivalištem u Rijeci, Pulska 6, OI 100949645, OIB
66940738185.

9.2. Dodjela prokure

Daje se pojedinačna prokura članovima Društva i to:

1. Mladenu Blaževiću, rođenom 21.08.1947. (dvadesetiprvog. kolovozatisućidevetstočetridesetsedme) godine sa prebivalištem u Opatiji, Nova cesta 35, OI 103145489, OIB 95440622538,
2. Miloradu Staniću rođenom 16.04.1958. (šesnaestog. travnja tisućudevetstoedesetosme) godine, sa prebivalištem u Veprinac - Ičići, Kolavići 17, OI 14666175 OIB 85776636804 i
3. Miroslavu Gudelju rođenom 09.01.1963. (devetog. siječnja tisućudevetstošezdesettreće) godine, sa prebivalištem u Rijeci, Radićeva 11, OI 102599632 OIB 79629880700.

U Opatiji, 15.06.2011. (petnaestog lipnja dvijetisućejedanaeste)

Prilog 1. (jedan), neraskidivo vezan sa ovim Društvenim ugovorom: Popis članova osnivača Društva sa preuzetim ulozima u temeljnom kapitalu društva, vrijednostima dodatnih činidbi, poslovnim udjelima te brojem glasova u Skupštini Društva.

ŽIČARA UČKA d.o.o.

Uprava

Željko Kuiš
