



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Stručno povjerenstvo
za koncesije na pomorskom dobru

PRIJEDLOG
ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE ZA GOSPODARSKO
KORIŠTENJE POMORSKOG DOBRA ZA MARIKULTURU U UVALI VELI BOK,
OTOK CRES

Predsjednik povjerenstva
prof.dr.sc. Pavao Komadina



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
Predsjednik

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem ***Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres***

Predsjednik

Erik Fabijanić

I. PRAVNI OSNOV

U članku 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) - u daljnjem tekstu Zakon navodi se:

„Koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje i za gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.“

Na temelju članka 40. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12):

„Ako je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokrenut će novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor o koncesiji.

Izmjena ugovora o koncesiji je bitna kada je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:

- *izmjena uvodi uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuditelja umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji ili bi učinili mogućim sklapanje ugovora o koncesiji s drugim ponuditeljem,*
- *izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara,*
- *izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije u cilju uključivanja robe, radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji,*
- *mijenja se koncesionar.*

Iznimno od stavka 2. podstavka 4. ovoga članka, promjena koncesionara, cjelovita ili djelomična, nije bitna izmjena ugovora o koncesiji ako nastaje kao posljedica korporativnog restrukturiranja koncesionara, dok god to ne predstavlja druge bitne izmjene ugovora o koncesiji i nije izvršeno u cilju izbjegavanja primjene ovoga Zakona.

Iznimno od stavka 2. podstavka 4. ovoga članka, promjena koncesionara nastala kao posljedica prijenosa ugovora o koncesiji iz članka 41. ovoga Zakona nije bitna izmjena ugovora o koncesiji.

Kada se opseg izmjene ugovora o koncesiji može novčano izraziti, ona se neće smatrati bitnom, ako vrijednost izmjene ne prelazi 5% procijenjene vrijednosti koncesije. Kada se vrši više uzastopnih izmjena, vrijednost izmjena u novčanom iznosu bit će određena kao zbroj svake pojedine izmjene ugovora o koncesiji.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, davatelj koncesije neće pokretati novi postupak davanja koncesije, nego će sklopiti dodatak ugovoru o koncesiji o bitnim izmjenama ugovora o koncesiji koje kumulativno zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- *potreba za izmjenom nastala je nakon sklapanja ugovora o koncesiji kao posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pažnjom, davatelj koncesije u trenutku sklapanja ugovora o koncesiji nije mogao predvidjeti,*
- *izmjene su tehnički ili ekonomski neodvojive od ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velike poteškoće davatelju koncesije ili su, iako odvojive od ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje,*
- *izmjena ne mijenja vrstu i/ili predmet ugovora o koncesiji,*
- *vrijednost izmjene je manja od 50% procijenjene vrijednosti koncesije“.*

Člankom 119. Odluke o donošenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 32/13) propisano je:

„Ovim Planom u tablici 18. određeno je za svaki lokalitet uzgajališta na moru, maksimalna površina, maksimalni kapacitet i vrsta organizama koje se uzgaja.

Maksimalna površina određuje područje unutar kojeg je moguće smještanje i premještanje uzgajališne površine. Unutar pojasa mora od 300 m od kopna, ne može se planirati uzgoj plave ribe....“.

II. OBRAZLOŽENJE

Trgovačko društvo „Ribarstvo-F“ d.o.o. koncesionar je na pomorskom dobru u uvali Veli Bok na otoku Cresu. Koncesija se temelji na:

1. Odluci o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 22/05) (**PRILOG 1.**),
2. Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 38/08) (**PRILOG 2.**),
3. Zaključku Župana (KLASA: 022-4/10-0-26 i URBROJ: 2170/1-05-01/6-10-15) od 28. lipnja 2010. godine (**PRILOG 3.**),
4. Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 4/14) (**PRILOG 4.**),
5. Odluci o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 17/15) (**PRILOG 5.**),
6. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru od 1. rujna 2005. godine,
7. 1. Dodatku Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru od 3. studenoga 2008. godine,
8. 2. Dodatku Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje marikulture u uvali Veli Bok na području otoka Cresa od 15. srpnja 2010. godine, te
9. 3. Dodatku Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru od 1. travnja 2014. godine,
10. 4. Dodatku Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru od 20. lipnja 2015. godine.

Koncesija je sklopljena na rok od 20 godina, te istječe 1. rujna 2025. godine. Područje koje je u režimu koncesije iznosi 110 000 m². Cijena stalnog dijela koncesijske naknade iznosi 55.000,00 kn godišnje, dok promjenjivi dio koncesijske naknade iznosi 0,30% od godišnjeg prihoda ostvarenog od djelatnosti marikulture na području koje je predmet koncesije.

Dana 29. srpnja 2015. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županiji zaprimio je Zahtjev trgovačkog društva „Orada Adriatic“ d.o.o., Cres, Turion 22 (**PRILOG 6.**), za Izmjenom Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres.

Zahtjev se temelji na dobivenoj Izmjeni i dopuni Lokacijske dozvole (KLASA: UP/I 350-05/14-03/2 i URBROJ: 2170/1-03-05/5-14-3) od 3. srpnja 2015. godine izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj (**PRILOG 7.**).

U obrazloženju Zahtjeva se navodi da je po dobivanju Izmjene i dopune Lokacijske dozvole kojom je odobreno repozicioniranje ribouzgajališta i promjena koordinata polja u zaljevu Veli Bok – otok Cres, te izmjena izraza „ribo uzgajališta

orada i brancina" u „uzgajalište autohtonih vrsta bijele ribe“ potrebno izmijeniti Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru, te sklopiti 5. Dodatak Ugovoru. Posebno se napominje da je u Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 4/14) dozvoljeno povećanje područja i količina uzgoja.

Slijedom navedenog predlaže se Odluka o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres, te da se zaključi 5. Dodatak ugovoru o koncesiji u kojem će se konstatirati naprijed navedeno.

III. STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Dana 1. rujna 2015. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji razmatralo je cjelokupan materijal, te dalo pozitivan nalaz i mišljenje i utvrdilo Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres (**PRILOG 8.**).

IV. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije za objavljivanje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres u „Službenim novinama“.

V. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenoga, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese slijedeći Zaključak:

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavak 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2015. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavak 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ____ sjednici održanoj _____ 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres

Članak 1.

Članak 2. Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 22/05, 38/08 4/14 i 17/15) mijenja se i glasi:

„Članak 2.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje pomorskog dobra, marikultura, , uzgoj 990 tona autohtonih vrsta bijele ribe godišnje na dijelu pomorskog dobra otoka Cresa, Grad Cres, akvatorij uvale Veli bok, površine 110.000 m² (11 ha).

Predmetno područje određuje se kao:

Uzgojno polje br. 1. – polje je sa 18 kaveza površine 36.450,00 m² označeno koordinatama: 5,6,7,8 u HTRS96/TM sustavu:

	Y	X
5	330405.917889	4989997.884357
6	330649.086250	4990178.381051
7	330730.512009	4990059.730497
8	330492.424889	4989876.298066

Uzgojno polje br. 2. – polje je sa 12 kaveza površine 16.502,00 m² označeno koordinatama: 9,10,11,12 u HTRS96/TM sustavu:

	Y	X
9	330817.042826	4989598.861428
10	330940.594710	4989781.464212
11	331000.492837	4989743.446482
12	330882.787998	4989554.591162

Uzgojno polje br. 3. – polje je sa 12 kaveza površine 16.502,00 m² označeno koordinatama : 13,14,15,16 u HTRS96/TM sustavu:

	Y	X
13	330910.944190	4989232.932608
14	331107.617476	4989365.266497
15	331149.768376	4989298.806651
16	330955.044699	4989171.466100

Uzgojno polje br. 4. – polje je sa 12 kaveza površine 24.300,00 m² označeno koordinatama : 1,2,3,4 u HTRS96/TM; sustavu:

	Y	X
1	330553.351182	4990557,914268
2	330791.662349	4990770.389634
3	330857.505133	4990690.568473
4	330614.599743	4990478.308399

Uzgojno polje br. 5. – polje je sa 8 kaveza površine 16.200,00 m² označeno koordinatama : 17,18,19,20 u HTRS96/TM sustavu

	Y	X
17	330655.579956	4989316.158101
18	330741.106627	4989263.176725
19	330637.282884	4989088.773007
20	330551.726008	4989145.306702

Sveukupna površina svih 5 uzgojnih polja iznosi 11,00 ha.

Sastavni dio ove Odluke je Grafički prikaz Situacije Nacrta rasporeda uzgojnih polja s kaveznim sklopovima u mjerilu 1:5000 izrađenog u veljači 2015. godine koji čini sastavni dio Idejnog projekta broj: 005-1-VBC/2015 izrađenog od strane tvrtke „Artec-Cora“ d.o.o. iz Rijeke, J. Trdine 7/3, koji se ne objavljuje“.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će trgovačkom društvu „Orada Adriatic“ d.o.o. u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke, a nakon isteka razdoblja mirovanja, ponuditi sklapanje 5. Dodatka Ugovoru o koncesiji, u protivnom će se smatrati da se odustaje od sklapanja 5. Dodatka Ugovoru o koncesiji.

Za Davatelja koncesije 5. Dodatak Ugovoru o koncesiji potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama“.

OBRAZLOŽENJE

Dana 29. srpnja 2015. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županiji zaprimio je Zahtjev trgovačkog društva „Orada Adriatic“ d.o.o., Cres, Turion 22, za Izmjenom Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres. Zahtjev se temelji na dobivenoj Izmjeni i dopuni Lokacijske dozvole (KLASA: UP/I 350-05/14-03/2 i URBROJ: 2170/1-03-05/5-14-3) od 3. srpnja 2015. godine izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, kojom je odobreno repozicioniranje ribouzgajališta, te promjene koordinata polja u zaljevu Veli Bok – otok Cres i izmjena izraza „ribouzgajalište orada i brancina“ u „uzgajalište autohtonih vrsta bijele ribe“. Posebno se napominje da se predmetnim usklađenjem s Lokacijskom dozvolom ne mijenja površina uzgajališta, cijena, niti

dozvoljena količina uzgoja riba iz Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres („Službene novine“ broj 22/05, 38/08 4/14 i 17/15).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

diteljstvo i imovinsko pravne poslove. Nakon Lokacijske dozvole potrebno je ishoditi građevnu dozvolu.

ROK TRAJANJA JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA

Članak 7.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave natječaja u »Narodnim novinama«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Ciotina 17 b, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Za javno prikupljanje ponuda - lučica Podurinj - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom poštom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 8:

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. i 22. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04 i 101/04).

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja bilo koje od pristiglih ponuda.

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 9.

Natječajna dokumentacija sadrži grafički dio granice područja obuhvata koncesije i Lokacijsku dozvolu, a može se podignuti u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i veze, Ciotina 17 b, Rijeka.

OTVARANJE PONUDA

Članak 10.

Javno otvaranje ponuda obavit će Komisija za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Ciotina 17 b, Rijeka.

Komisiju iz stavka 1. ovoga članka imenuje pročelnik Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 11.

Županijsko poglavništvo Primorsko-goranske županije na temelju Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije od važnosti za županiju donosi odluku o najpovoljnijem ponuditelju, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji bit će obaviješteni u roku od osam dana od donošenja odluke.

Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 30 dana od primitka odluke o davanju koncesije Županijskog poglavništva sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/05-03/16

Ur. broj: 2170/1-11-01/5-05-6

Rijeka, 21. srpnja 2005.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v. r.

112.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03), članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04 i 101/04), a temeljem Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija od važnosti za županiju od 20. veljače 2005. godine i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavništva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 27/01 i 6/04), Županijsko poglavništvo je na 2. sjednici održanoj dana 21. srpnja 2005. godine donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u nvali Veli bok, Otok Cres

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijsko poglavništvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje tvrtki »Ribarstvo F« d.o.o. za ulov, uzgoj, preradu i trgovinu ribom sa sjedištem u Cresu, Filozići 2 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju na pomorskom dobru uvala Veli Bok, otok Cres, u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra - marikulture, te određuje opseg i uvjete korištenja pomorskog dobra.

Predmetna koncesija se daje na temelju provedenog javnog prikupljanja ponuda objavljenog u »Narodnim novinama« broj 177/04 i a temeljem Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija od važnosti za županiju od 20. veljače 2005. godine.

Članak 2.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje pomorskog dobra - marikultura, odnosno za uzgoj do 49,7 tona ribe (prade i brancini) godišnje na dijelu pomorskog dobra otoka Cres, Grad Cres, akvatorij uvala Veli bok, površine 60.000 m² (6 ha).

Predmetno područje određuje se i u geodetskim (Gauss-Krugerovim) i u pomorskim koordinatama (φ i λ) kako slijedi:

TOČKA	X	Y	φ	NORD	λ	EAST
1	5 449 200	4 987 300	45 01	42.2880	14 21	18.9062
2	5 449 400	4 987 300	45 01	42.3394	14 21	28.0438
3	5 449 400	4 987 000	45 01	32.6199	14 21	28.1525
4	5 449 200	4 987 000	45 01	32.5684	14 21	19.0153

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz polja marikulture iz Lokacijske dozvole KLASA: UP/I 350-05/04-01/85 i URBROJ: 2170-84-01-04-11 od 8. rujna 2004. godine, koji se ne objavljuje.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno ovoj Odluci i važećim zakonskim propisima.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se iz dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 30.000,00 kuna

- promjenjivi dio godišnje naknade iznosi 0,30% od prihoda ostvarenog iz djelatnosti marikulture.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade utvrđene ovim člankom svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Način i rokovi plaćanja naknade utvrdit će se ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno odredbama Lokacijske dozvole izdane od Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Mali Lošinj, KLASA: UP/I 350-05/04-01/85 i URBROJ: 2170-84-01-04-11 od 8. rujna 2004. godine.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodarja, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Sukladno Studiji gospodarske opravdanosti s investicijskim programom uzgoja morske ribe (brancina i orada), izrađenoj od grupe autora CENMAR - Zadar, dipl. ing. S. Gugića, »D.I.F.I.N.« d.o.o. Poreč i »Ribarstvo - F« d.o.o. Filozofski od studenog 2004., obvezuje se Ovlaštenik koncesije da s povećanjem obima uzgoja ribe preko 50 tona izradi i dostavi davatelju koncesije Studiju utjecaja na okoliš. Uz Studiju se obvezuje dostaviti i ostalu dokumentaciju u svezi povećanja obima uzgoja ribe, te zatražiti od davatelja koncesije izmjene i dopune ove Odluke i prema njoj sklopljenog Ugovora o koncesiji.

Članak 6.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu fizičku/pravnu osobu bez izričitog odobrenja.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 7.

Nakon isteka ugovora o koncesiji Ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra; a Davatelj koncesije može tražiti od Ovlaštenika koncesije da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u pr-

vobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Ovlaštenik koncesije dužan je do isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskom dobru navedenog u članku 2. ove Odluke, o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti i vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje.

Članak 8.

U slučaju da Ovlaštenik koncesije za vrijeme trajanja koncesije svojevremeno odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke vratiti na raspolaganje davatelju koncesije u stanju u kojem ga je dobio od Davatelja koncesije.

Članak 9.

Koncesija prestaje, odužima se ili opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjene dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Ovlaštenik koncesije ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 10.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04) prati provedbu izvršavanja odluke i ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučko kapetanije.

Članak 11.

Na temelju ove Odluke, a sukladno članku 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03) sklopit će se Ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke ne potpiše ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/05 04/16

Ur. broj: 2170/1-11 01/5 05 8

Rijeka, 21. srpnja 2005.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POSREDOVANJE

Župan

Zlatko Komljenić, dipl. ing., v. r.



95.

Na temelju članka 20. stavak 2., a u svezi članka 22. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 150/03, 100/04 i 144/06), članka 43. Poslovnika Županijskog poglavnictva Primorsko-goranske županije («Službene novine PGŽ» broj 27/01 i 6/06) i temeljem Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija županijskog značaja od 9. rujna 2008. godine, Županijsko poglavnictvo je na 114. sjednici od 2. listopada 2008. godine, donijelo

ODLUKA

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u zoni Veli Boka, otok Cres

Članak 1.

Na temelju zahtjeva Ovlaštenika koncesije, a radi planiranog investiranja u proširenje postojećeg uzgajališta riba i razvika dosadašnje djelatnosti, mijenja se Odluka o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u zoni Veli Boka, otok Cres («Službene novine PGŽ» broj 22/05).

Članak 2.

U članku 1. stavak 1. riječi «Proizvod» mijenja se riječima «Volnik bba».

Članak 3.

U članku 2. stavku 1. broj «49,7» zamjenjuje se brojem «545», a riječi «60.000 m² (6 ha)» zamjenjuju se riječima «104.000 m² (10,4 ha)».

U članku 2. stavku 2. tablica se zamjenjuje tablicama »A. koordinate Gauss-Kruger i B. Geografske koordinate» koje glase:

»A. Koordinate Gauss-Kruger:

	Y	X
1	5 449 200	4 987 300
2	5 449 400	4 987 300
3	5 449 400	4 987 000
4	5 449 200	4 987 000
5	5 449 520	4 987 826
6	5 449 593	4 987 758
7	5 449 443	4 987 597
8	5 449 370	4 987 665
9	5 449 688	4 986 932
10	5 449 761	4 986 864
11	5 449 611	4 986 703
12	5 449 538	4 986 772

B. Geografske koordinate:

	φ NORD	λ EAST
1	45 01 42.3	14 21 18.9
2	45 01 42.3	14 21 28.0
3	45 01 32.6	14 21 28.2
4	45 01 32.6	14 21 19.0

Županija

5	45 01 59.4	14 21 33.3
6	45 01 57.2	14 21 36.7
7	45 01 52.0	14 21 29.9
8	45 01 54.2	14 21 26.5
9	45 01 30.5	14 21 41.3
10	45 01 28.3	14 21 44.7
11	45 01 23.1	14 21 37.9
12	45 01 25.3	14 21 34.5

Stavak 3. mijenja se i glasi:

«Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije polja marikulture ucrtan na topografskoj karti TK 25 u mjerilu 1 : 25000 izrađen od »Geodetskog zavoda Rijeka« d.o.o. u ožujku 2008. godine».

Članak 4.

U članku 3. broj »10« zamjenjuje se brojem »20«.

Članak 5.

U članku 4. stavku 2. u podstavku 1. broj »30.000,00« zamjenjuje se brojem »52.000,00«.

Članak 6.

U članku 5. stavku 1. na kraju rečenice briše se točka, te se dodaju riječi »i Lokacijskom dozvolom izdanom od Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, Klasa: UP/I 350-05/08-03/14 i Ur. broj: 2170/1-07-05/5-08-7 od 20. lipnja 2008. godine».

Iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4., 5. i 6. koji glase:

»Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije dužan je poduzeti ili omogućiti radove koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, odvod i sl.).

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za poduzete radove na pomorskom dobru i dužan je bez odgode o svom trošku otkloniti uzroke štete i nadoknaditi nastalu štetu trećima.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je održavati i zaštititi pažnjom dobrog gospodarstva, a sve sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od grupe autora čiji je koordinator gosp. Stjepko Gugić, dipl. ing. iz 2008. godine».

Članak 7.

Temeljem ove Odluke zaključit će se 1. Dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru.

Članak 8.

Ako Ovlaštenik u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Dodatak Ugovoru o koncesiji smatrat će se da odustaje od produženja koncesije.

Koncesija može prestati i ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Primorsko-goranske županije».

Klasir: 022-04/08-03/29

Uv. broj: 2170/1-05-01/6-08-08

Rijeka, 2. listopada 2008.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO**

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.

96.

Na temelju članka 20., stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04 i 141/06), članka 11. stavak 1. Odluke o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za plažu Ville Castelo u Medveji, Općina Lovran («Službene novine PGŽ» broj 11/08), Nalaza i mišljenja Stručnog tijela od 9. rujna 2008. godine i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije («Službene novine PGŽ» broj 27/01 i 6/04), Županijsko poglavarstvo je na 114. sjednici od 2. listopada 2008. godine, donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu Ville Castelo u Medveji, Općina Lovran

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), daje tvrtki Agrokor d.d. (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže Ville Castelo, s mogućnošću ograničavanja. Koncesija se daje u svrhu obavljanja sportsko-rekreacijskih djelatnosti u funkciji odmora djelatnika tvrtke i gostiju Ville Castelo, koje uključuju:

- iznajmljivanje suncobrana i ležaljki (kom 10),
- privez plovila za iznajmljivanje
- edukacija osoblja.

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro na području Općine Lovran, Medveja k.č. 5452/1, zk. ul. P1, k.o. Tuliševica.

Plaža Ville Castelo ukupne je površine 11.076 m², od čega 3.016 m² kopnenog i 8.060 m² morskog dijela, te je iskazana u Gauss-Kruegerovim koordinatama:

1.	Y=5443098.75	X=5013971.64
2.	Y=5443112.85	X=5013997.75
3.	Y=5443154.20	X=5013976.99
4.	Y=5443182.26	X=5013942.86
5.	Y=5443201.92	X=5013891.72
6.	Y=5443198.51	X=5013848.01
7.	Y=5443167.52	X=5013814.54
8.	Y=5443125.88	X=5013800.58
9.	Y=5443104.99	X=5013822.56
10.	Y=5443099.90	X=5013832.63
11.	Y=5443154.62	X=5013885.97
12.	Y=5443120.77	X=5013943.94
13.	Y=5443094.17	X=5013963.60

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije na kopiji katastarskog plana u njezinu 1:2500 izrađen od Geo-projekt d.d. Opatija.

Grafički prikaz iz prethodnog stavka se ne objavljuje.

Članak 3.

Prostorni plan uređenja Općine Lovran na tom lokali-tetu predviđa obalnu šetnicu. Obvezuje se Ovlaštenik koncesije da stvori uvjete na mikrolokaciji za izgradnju obalne šetnice, sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji i detaljnom planu uređenja Općine Lovran za mikrolokaciju Medveja.

Članak 4.

Koncesija se daje na rok od 5 godina počevši s danom potpisa ugovora o koncesiji, uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada se sastoji od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 560.000,00 kuna (slovima: petstošezdeset tisuća kuna),
- promjenjivi dio naknade iznosi 3 % prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na plaži.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Načini i rokovi plaćanja koncesijske naknade utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 6.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

U cilju boljeg iskorištavanja pomorskog dobra Ovlaštenik koncesije može sporedne djelatnosti manjeg opsega iz područja usluga dati na obavljanje pravnim i fizičkim osobama uz suglasnost Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti za ishođenje koncesije za plažu Ville Castelo, izrađenoj od Regionalne razvojne agencije Porin d.o.o. Rijeka u travnju 2008. godine, te sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom Općine Lovran.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na plažama, te sprječavanja onečišćenja mora.

Sukladno Uredbi o postupka davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04), Ovlaštenik koncesije dužan je pri Općini Lovran pribaviti koncesijsko odobrenje za iznajmljivanje plovila iz članka 1. ove Odluke.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



Župan

KLASA: 022-04/10-01-26
URBROJ: 2170/1-05-01/6-10-15
Rijeka, 28. lipnja 2010.

P-3.
→ P/h
→ Tomislav

Na temelju članka 52. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09) i članka 21. Poslovnika o načinu rada Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 41/09), Župan Primorsko-goranske županije dana 28. lipnja 2010. godine, donio je

Zaključak

1. Prihvaća se izmjena roka plaćanja stalnog i promjenjivog dijela koncesijske naknade iz ugovora o koncesijama na pomorskom dobru te se utvrđuje 1. kolovoza kao novi rok plaćanja slijedećim ovlaštenicima koncesija:

- tvrtki «Izgradnja d.o.o» za koncesiju ispred hotela Marina u Selcima
- tvrtki «Kirica d.o.o» za koncesiju na plaži «Balustrada» u Crikvenici
- obrtu za ugostiteljstvo i trgovinu «Mareta» za koncesiju na plaži Rokan u Selcima
- kafe-baru Nautik-ski za koncesiju na plaži Vrh Omorike u Dramlju
- Obrtu „Lukovac“ za koncesiju na području sportsko rekreacijskog centra „Aquagan“ u Loparu
- Trgovačkom društvu Ribarstvo F d.o.o za koncesiju u svrhu korištenja pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli bok, otok Cres

2. S ovlaštenicima koncesija iz točke 1. ovog Zaključka zaključit će se dodaci Ugovora u kojima će se izmijeniti rok plaćanja koncesijskih naknada, a dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru za „Vrh plaže Omorika“ u Dramlju sadržavat će, uz izmjenu roka plaćanja, i izmjene utvrđene Odlukom o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za «Vrh plaže Omorike» u Dramlju („Službene novine“ broj 24/10).

(Dodaci Ugovora o koncesijama na pomorskom dobru sastavni su dio ovog Zaključka).

Dostaviti:

1. Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze
n/r pročelniku *Nikoli Mendrili*
2. Upravnom odjelu za proračun i financije
n/r pročelnici *Bosiljki Kalčić*
3. zamjeniku Župana *prof.dr.sc. Vidoju Vujlću*
4. zamjenici Župana *Nadi Turina-Đurić*



Na temelju članka 23. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12 - dalje u tekstu: Zakon), Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji (dalje u tekstu: Stručno povjerenstvo) je dana 30. siječnja 2014. godine provelo postupak javnog otvaranja ponuda pristiglih za gospodarsko korištenje plaže Lanterna. Grad Crikvenica, te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponuda.

Pravovremeno su pristigle dvije (2) ponude i to ponuditelja:

1. Obrt za ugostiteljstvo i usluge Rudi, Gajevo šetaliste b.b., Crikvenica,

2. Trgovačko društvo Mikro distribucija d.o.o., Bože Starca Juričeva 31, Rijeka.

Na temelju članka 24. Zakona Stručno povjerenstvo je dana 11. veljače 2014. godine pregledalo i ocijenilo pristigle ponude po kriterijima iz članka 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) te je utvrdilo Prijedlog odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lanterna. Grad Crikvenica i predložilo Davatelju koncesije, Trgovačko društvo Mikro distribucija d.o.o., Rijeka, OIB: 58016730880, kao najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 26. Zakona propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije. Po donošenju odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture. Prilazi 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2710/1-01-01/5-14-47

Rijeka, 27. veljače 2014.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić, v. r.

ćeni tekst), Županijska skupština na 7. sjednici održanoj 27. veljače 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres

Članak 1.

Primorsko-goranska županija, kao Davatelj koncesije, donijela je:

• Odluku o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres («Službene novine» broj 22/05),

• Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres («Službene novine» broj 38/08),

Župan Primorsko-goranske županije donio je:

• Zaključak (KLASA: 022-4/10-0-26 i URBROJ: 2170/1-05-01/6-10-15 od 28. lipnja 2010.),

na temelju kojih su sklopljeni:

• Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru dana 1. rujna 2005. godine,

• Dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru dana 3. studenoga 2008. godine i

• Dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje marikulture u uvali Veli Bok na području otoka Cresa dana 15. srpnja 2010. godine.

Članak 2.

Na temelju Zhtljeva koncesionara trgovačkog društva «Ribarstvo-F» d.o.o., Cres, Poslovna zona Volnik bb od 12. veljače 2014. godine, a radi planiranog investiranja u proširenje postojećeg uzgajališta riba i razvitka dosadašnje djelatnosti, mijenjaju se Odluka o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres («Službene novine» broj 22/05) i Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres («Službene novine» broj 38/08).

Članak 3.

Članak 2. Odluke davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres («Službene novine» broj 22/05 i 38/08) mijenja se i glasi:

»Članak 2.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje pomorskog dobra, marikultura, uzgoj 990 tona ribe (orada, brancini) godišnje na dijelu pomorskog dobra otoka Cresa, Grad Cres, akvatorij uvale Veli bok, površine 110000 m² (11 ha).

Predmetno područje određuje se kao:

1. uzgojno polje veličine 100x220 m, površine 22000 m² označeno Gauss-Krugerovim koordinatama:

	Y	X
1	5 449 175	4 988 041
2	5 449 219	4 987 986
3	5 449 056	4 987 853
4	5 449 012	4 987 908

2. uzgojno polje veličine 100x220 m, površine 22000 m² označeno Gauss-Krugerovim koordinatama.

25.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavak 6. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 9/13 i 25/13-pročiš-

	Y	X
5	5 449 519	4 987 918
6	5 449 564	4 987 863
7	5 449 401	4 987 730
8	5 449 357	4 986 784

3. uzgojno polje veličine 100x220 m, površine 22000 m² označeno Gauss-Krugerovim koordinatama:

	Y	X
9	5 449 310	4 987 465
10	5 449 354	4 987 411
11	5 449 191	4 987 278
12	5 449 197	4 987 332

4. uzgojno polje veličine 100x220 m, površine 22000 m² označeno Gauss-Krugerovim koordinatama:

	Y	X
13	5 449 511	4 987 251
14	5 449 570	4 987 214
15	5 449 459	4 987 036
16	5 449 400	4 987 073

5. uzgojno polje veličine 100x220 m, površine 22000 m² označeno Gauss-Krugerovim koordinatama:

	Y	X
17	5 449 733	4 986 885
18	5 449 774	4 986 828
19	5 449 606	4 986 703
20	5 449 564	4 986 759

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz Situacije novo projektiranog stanja u mjerilu 1:10000 iz Idejnog projekta broj: 04/2013 izrađenog u studenome 2013. godine od strane tvrtke »Agit« d.o.o. iz Rijeke, V. Novaka 14.»

Članak 4.

U članku 4., stavku 2., u podstavku 1. riječi »52.000,00 kuna« zamjenjuju se riječima »55.000,00 kuna«.

Članak 5.

U članku 5., stavku 1. na kraju rečenice briše se točka, te se dodaju riječi:

»i Lokacijskom dozvolom izdanom od Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj (KLASA: UP/I 350.05/14-03/2 i URBROJ: 2170/1-03-05/5-14-3) od 10. veljače 2014. godine, te Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: UP/I 351-03/12-02/64 i URBROJ: 517-06-2-2-13/17) od 18. siječnja 2013. godine o mjerama zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša (monitoring)«.

Članak 6.

Temeljem ove Odluke zaključit će se 3. Dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru.

Članak 7.

Ako Koncesionar u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke ne potpiše 3. Dodatak Ugovoru o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OBRAZLOŽENJE

Trgovačko društvo »Ribarstvo-F« d.o.o. koncesionar je na pomorskom dobru u uvali Veli Bok na otoku Cresu.

Koncesija je sklopljena na rok od 20 godina, te ističe 1. rujna 2025. godine.

Područje koje je u režimu koncesije iznosi 104 000 m². Cijena stalnog dijela koncesijske naknade iznosi 52.000,00 kn godišnje, dok promjenjivi dio koncesijske naknade iznosi 0,30% od godišnjeg prihoda ostvarenog od djelatnosti marikulture na području koje je predmet koncesije.

Dana 12. veljače 2014. godine Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije zaprimio je Zahtjev trgovačkog društva »Ribarstvo-F« d.o.o., Cres, Poslovna zona Volnik bb, za repozicioniranje i proširenje ribouzgajališta grade i brancina u zaljevu Veli Bok - otok Cres kapaciteta 545 tona ribe godišnje na kapacitet od 990 tona godišnje, a sve u skladu s Lokacijskom dozvolom (KLASA: UP/I 350.05/14-03/2 i URBROJ: 2170/1-03-05/5-14-3) od 10. veljače 2014. godine koja je izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj.

Prema Zahtjevu trgovačkog društva »Ribarstvo-F« d.o.o. potrebno je:

- povećanje godišnjeg kapaciteta ribogojilišta s 545 tona na 990 tona,
- povećanje površine polja koja su predmet koncesije s 104000 m² na 110000 m²,
- repozicioniranje ribogojilišta s promjenom koordinata polja.

Dana 14. veljače 2014. godine Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji prihvatilo je predloženi Zahtjev koncesionara te utvrdilo Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres.

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 40. stavkom 6. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12) propisano je da iznimno davatelj koncesije neće pokretati novi postupak davanja koncesije, nego će sklopiti dodatak ugovoru o koncesiji o bitnim izmjenama ugovora o koncesiji koje kumulativno zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- potreba za izmjenom nastala je nakon sklapanja ugovora o koncesiji kao posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pažnjom, davatelj koncesije u trenutku sklapanja ugovora o koncesiji nije mogao predvidjeti,
- izmjene su tehnički ili ekonomski neodvojive od ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velike poteškoće davatelju koncesije ili su, iako odvojive od ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje,
- izmjena ne mijenja vrstu i/ili predmet ugovora o koncesiji,
- vrijednost izmjene je manja od 50% procijenjene vrijednosti koncesije.

Izmjeni Ugovora o koncesiji prethodi izmjena Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izvan ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/1
 Ur. broj: 2710/1-01-01/5-14-49
 Rijeka, 27. veljače 2014.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Županijska skupština
 Predsjednik
 Erik Fabijanić, v. r.

26.

Na temelju članka 75. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06, 38/09), članka 13. točke 2. Zakona o ustanovama («Narodne novine» broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 28. točke 9. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 7. sjednici održanoj dana 27. veljače 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave
 Crikvenica za luke lokalnog značaja

Članak 1.

U članku 2. stavak 2. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Crikvenica za luke lokalnog značaja («Službene novine» broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09 i 24/10) mijenja se i glasi:

«Sjedište Županijske lučke uprave je u Crikvenici, Ivana Skomerže 2/I».

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenim novinama Primorsko-goranske županije».

Klasa: 021-04/13-01/1
 Ur. broj: 2710/1-01-01/5-14-51
 Rijeka, 27. veljače 2014.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Županijska skupština
 Predsjednik
 Erik Fabijanić, v. r.

27.

Na temelju članka 76. stavak 6. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 54. stavka 1. Zakona o ustanovama («Narodne novine» broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 7. sjednici održanoj dana 27. veljače 2014. godine, donijela je

ODLUKU o davanju suglasnosti na Statut Županijske lučke uprave Crikvenica

I.

Daje se suglasnost na Statut Županijske lučke uprave Crikvenica, koji je utvrdilo Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2014. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenim novinama Primorsko-goranske županije».

Klasa: 021-04/13-01/1
 Ur. broj: 2710/1-01-01/5-14-52
 Rijeka, 27. veljače 2014.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Županijska skupština
 Predsjednik
 Erik Fabijanić, v. r.

28.

Na temelju članka 75. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), točke I. pod točke 3. - 93) i 94) Naredbe o razvrstaju luka otvorenih za javni promet na području Primorsko-goranske županije («Narodne novine» broj 32/11 i 117/12), članka 28. točke 9. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 7. sjednici održanoj dana 27. veljače 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o osnivanju Županijske lučke
 uprave Bakar-Kraljevica za luke lokalnog značaja

Članak 1.

Članak 1. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Bakar-Kraljevica za luke lokalnog značaja («Službene novine» broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10 i 14/11) mijenja se i glasi:

«Ovom Odlukom osniva se Županijska lučka uprava BAKAR-KRALJEVICA-KOSTRENA, radi upravljanja, održavanja i izgradnje te korištenja luka lokalnog značaja: Bakar, Bakarac, Kraljevica, Črišnjeva, Dobra (Bakarac), Carevo (Kraljevica), Lipica (Kraljevica), Trnova (Kraljevica), Dumboka (Šmrika), Neriz (Šmrika), Žurkovo (Kostrena) - u dijelu i Podurin (Kostrena) - u dijelu.»

Članak 2.

U članku 2. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Županijska lučka uprava iz članka 1. ove Odluke osniva se pod nazivom Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena (u daljnjem tekstu: Županijska lučka uprava)».

Članak 3.

Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena uskladi će Statut s ovom Odlukom i dostaviti ga Županijskoj skupštini na suglasnost, u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Kantrida Vila Nora
Kantrida bazen
Kantrida dječja bolnica
Bivio Dom umirovljenika
Bivio plaža
Bivio Skalette
Bivio rekreacijski centar
Bivio plaža za invalide
Preluk istok
Preluk
Glavanovo
Općina Vrbnik
Vrbnik gradska plaža

69.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 123/11), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 2. stavak 3. Odluke o davanju koncesije za luku posebne namjene - brodogradilište Ivana Pičuljana (»Službene novine« broj 10/00 i 24/08), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 17. sjednici održanoj 21. svibnja 2015. godine, donijela je

ODLUKU o davanju suglasnosti na prijenos koncesije za luku posebne namjene - Brodogradnja Pičuljan

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije za luku posebne namjene - Brodogradnja Pičuljan u Rabu, Barbat 226 s dosadašnjeg Koncesionara obrta »Brodogradnja Pičuljan«, vlasnika Borisa, Romana i Joška Pičuljana na novog Koncesionara trgovačko društvo »Brodogradnja Pičuljan« d.o.o. sa sjedištem u Rabu, Barbat 226, OIB: 43260503660.

Novi Koncesionar trgovačko društvo »Brodogradnja Pičuljan« d.o.o. stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra za luku posebne namjene - Brodogradnja Pičuljan iz članka 1. i 2. Odluke o davanju koncesije za luku posebne namjene - brodogradilište Ivana Pičuljana (»Službene novine« broj 10/00 i 24/08), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom, Ugovorom o koncesiji za luku posebne namjene - brodogradilište Ivana Pičuljana (KLASA: 022-04/00-03/13, URBROJ: 2170-01-21/00-8 od 23. svibnja 2000. godine) i 1. Dodatkom Ugovora (KLASA: 342-01/08-02/7, URBROJ: 2170/1-11/6-08-4 od 15. srpnja 2008. godine) danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s dosadašnjim Koncesionarom i novim Koncesionarom 2. Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Koncesionara.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovog članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Koncesionar u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše predmetni Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora iz članka 2. ove Odluke predati Davatelju koncesije:

- Dvije bjanko zadužnice na iznos od 50.000,00 kuna svaka koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Novi Koncesionar predajom bjanko zadužnica ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavlja nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Koncesionaru, obrtu »Brodogradnja Pičuljan«, bjanko zadužnice koje se nalaze u Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu Primorsko-goranske županije vratit će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

KLASA: 021-04/15-01/5

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-44

Rijeka, 21. svibnja 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić, v. r.

70.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavak 3. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 17. sjednici održanoj 21. svibnja 2015. godine, donijela je

ODLUKU o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres

Članak 1.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres (»Službene novine« broj 22/05, 38/08 i 4/14) riječi »Ribarstvo F« zamjenjuju se riječima »Orada Adriatic«, a riječi »Volnik bb«, riječima »Turion 22«.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će trgovačkom društvu »Orada Adriatic« d.o.o. u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke, a nakon isteka razdoblja mirovanja, ponuditi sklapanje 4. Dodatka Ugovoru o koncesiji, u protivnom će se smatrati da se odustaje od sklapanja 4. Dodatka Ugovoru o koncesiji.

Za Davatelja koncesije 4. Dodatak Ugovoru o koncesiji potpisuje Župan.

Članak 3.

Trgovačko društvo »Orada Adriatic« d.o.o. dužno je prije potpisivanja 4. Dodatka Ugovoru o koncesiji predati Davatelju koncesije:

- dvije bjanko zadužnice s naznakom najvišeg iznosa do 500.000,00 (petstotisuća) kuna koje moraju biti ovjere kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Predajom bjanko zadužnica ujedno se daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju 4. Dodatka Ugovoru o koncesiji.

Trgovačkom društvu »Orada Adriatic« d.o.o. bjanko zadužnice koje se nalaze u Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu Primorsko-goranske županije vratit će se stupanjem na snagu 4. Dodatka Ugovoru o koncesiji.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

OBRAZLOŽENJE

Dana 14. kolovoza 2014. godine Trgovački sud u Rijeci donio je Rješenje pod poslovnim brojem Tt.14/5580-6 o promjeni adrese iz Volnik bb u Turion 22, a dana 9. siječnja 2015. godine pod poslovnim brojem Tt.14/8995 o promjeni naziva tvrtke »Ribarstvo F« d.o.o. u »Orada Adriatic« d.o.o. Donošenjem navedenih Rješenja potrebno je uskladiti Odluku o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres (»Službene novine« broj 22/05, 38/08 i 4/17) prema zahtjevu trgovačkog društva »Ribarstvo F« d.o.o.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/5

UR.BROJ: 2170/1-01-01-5-15-46

Rijeka, 21. svibnja 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić, v. r.

71.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 43. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 12. stavka 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od Hotela Jadran do kraja autokampa Njivice u Njivicama, Općina Omišalj (»Službene novine« broj 25/13), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 17. sjednici održanoj 21. svibnja 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Hoteli Njivice d.o.o. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od Hotela Jadran do kraja autokampa Njivice u Njivicama, Općina Omišalj

Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Hoteli Njivice d.o.o. iz Njivica, Primorska cesta bb, 51512 Njivice da kao Koncesionar na plažama, temeljem Ugovora broj: P 008/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od Hotela Jadran do kraja autokampa Njivice u Njivicama, Općina Omišalj od 1. srpnja 2014. godine, sklopi ugovore o potkoncesiji na rok do 31. prosinca 2019. godine sa sljedećim trgovačkim društvima i obrtima:

- 1) MASSARE, Obrt za masažu, vlasnika Adnana Kamberovića, za pružanje usluge masaže na dvije lokacije ukupne površine 12 m²,
- 2) OBRT RAED vlasnika Raeda Kharboutlyja, za jedan štand za prodaju suvenira i nakita na površini od 5 m²,
- 3) USLUŽNI OBRT ADRIA vlasnika Maria Marića, za iznajmljivanje 150 ležaljki i suncobrana na ukupnoj površini od 2775 m²,
- 4) USLUŽNI OBRT KLARA vlasnice Laure Periša, za iznajmljivanje plovila, 6 pedalina na ukupnoj površini od 100 m²,
- 5) AQUA PARK-RESORT, Obrt za zabavu i rekreaciju, vlasnika Damira Mehanovića, za pružanje usluga vodenog parka na ukupnoj površini od 300 m²

Sastavni dio ove Odluke su Grafički prikazi područja potkoncesija ucrtani na katastarski plan u mjerilu 1:1500 izrađeni od »Geodetskog zavoda Rijeka« d.o.o. u svibnju 2014. godine koji se ne objavljuju.

Članak 2.

Koncesionar je dužan naknadu za potkoncesiju koju će sklopiti s fizičkim odnosno pravnim osobama iz članka 1. ove Odluke obračunati razmjerno vrijednosti prema kojoj je dana koncesija, a prihod od naknade za potkoncesiju

ORADA ADRIATIC d.o.o.

za ulov, uzgoj, preradu i trgovinu ribom d.o.o.

Sjedište: Turion 22, HR-51557 Cres

Ured: Demetrova 3, HR-51000 Rijeka

MB 0946354 OIB 86840413543

Trgovački sud u Rijeci MBS 040040829

Temeljni kapital: 27.046.000,00 kn uplaćen u cijelosti

Tel. ++385 (0)51 264-021

Fax. ++385 (0)51 264-026

www.royal-adriatic.com

Email: info@orada-adriatic.hr

IBAN: HR63 2484008 11068 14805

Članovi Uprave: M. Miculinić, V. Rubeša

REPUBLIKA HRVATSKA
2170/1 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Datum: 29-07-2015	
Klasifikacijska oznaka: Ustrojstvena jedinica	
342-01/08-02/30	07-02/1
Uredbeni broj	Vrijednost
383-15-36	1 -

pred. kod n/j

Rijeka, 21.07.2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze

Slogin kula 2/M
51000 RIJEKA

Datum: 26-07-2015	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica
342-01/15-02/38	07-02
Uredbeni broj	Prilozi Vrijednost
383-15-1	1 -

molim posrijediti me 342-01/08/02/30

Predmet: četvrti zahtjev za izmjenu ugovora o koncesiji na osnovu zahvata u prostoru – promjena položaja-repozicioniranje uzgajališta autohtonih vrsta bijele ribe u zaljevu Veli bok-otok Cres

4/7

Poštovana gospodo,

Dana 01.04.2014. godine sklopljen je 3. dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru na osnovu povećanja uzgojnog kapaciteta uzgajališta s 545 tona na 990 tona godišnje, te se iz tog razloga uzgajalište povećalo za dva nova uzgojna polja (ukupno pet uzgojnih polja). Ukupna površina uzgojnih polja se time povećala na 11 ha.

Iz razloga postizanja efikasnijeg uzgoja ribe na postojećoj lokaciji, zatražena je izmjena i dopuna lokacijske dozvole u smislu da se repositioniraju uzgojna polja čime se mijenjaju njihove koordinate i pojedinačne površine polja, te broj uzgojnih kaveza u pojedinim poljima.

Također je zatraženo da se izmjeni izraz „ribouzgajalište orada i brancina“ u izraz „uzgajalište autohtonih vrsta bijele ribe“ čime nam se omogućuje uzgoj novih ribljih vrsta. Zahtjev je temeljen na činjenici da prostorni plan Primorsko-goranske županije predviđa na prostoru uvala Veli Bok uzgoj bijele morske ribe, čime se uzgoj ne ograničava samo na orade i brancine. Zabrana uzgoja odnosi se samo na plavu morsku ribu.

Shodno navedenom, molimo vas da izvršite izmjene 3. dodatka ugovora o koncesiji na pomorskom dobru sklopljenog dana 01.04. 2014. godine, a prema odredbama izmjene i dopune lokacijske dozvole klasa UP/I 350-05/14-03/2, ur.br. 2170/1-03-05/5-14-3 od 03.srpnja 2015. godine.

Navedenom izmjenom i dopunom lokacijske dozvole mijenjaju se slijedeći podaci:

- U članku 2, stavak 1 mijenja se na način da sada glasi: „Ovim Ugovorom Davatelj koncesije daje Koncesionaru pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra, marikultura, uzgoj 990 tona autohtonih vrsta bijele ribe godišnje na dijelu pomorskog dobra otoka Cresa, Grad Cres, akvatorij uvale Veli Bok, površine 110000 m² (11 ha).
- U članku 2, stavak 2 mijenjaju se koordinate pet uzgojnih polja unutar polja marikulture, kao i površine uzgojnih polja, te se dodaju podaci o broju kaveza po pojedinim poljima, sve kao što je navedeno u predmetnoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
Ukupna površina uzgojnih polja ostaje nepromijenjena i iznosi 11 ha, kao i ukupni kapacitet uzgajališta koji iznosi 990 t.

U privitku dostavljamo presliku izmjene i dopune lokacijske dozvole od 03.07.2015.

S poštovanjem,

ORADA⁰³
adriatic d.o.o.
Turion 22, HR-51557 Cres
OIB 86840413543


Marko Miculinić, član uprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA U MALOM LOŠINJU

KLASA: UP/I – 350-05/15-04/3
URBROJ: 2170/1-03-05/5-15-3
MALI LOŠINJ, 3. srpanj 2015.

Primorsko - goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj, rješavajući po zahtjevu tvrtke „**ORADA ADRIATIC**“ d.o.o. iz Cresa, Turion 22, temeljem odredbi članka 148. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), **i z d a j e**

IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE
KLASA: UP/I 350-05/14-03/2, UR.BR: 2170/1-03-05/5-14-3

1. Lokacijska dozvola KLASA: UP/I 350-05/14-03/2, UR.BR: 2170/1-03-05/5-14-3 od 10. veljače 2014. godine, pravomoćna dana 10. veljače 2014. godine, izdana od Primorsko - goranske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostave Mali Lošinj, tvrtki «**RIBARSTVO F**» d.o.o. iz Cresa, Volnik b.b., za zahvat u prostoru: **repozicioniranje i proširenje ribouzgajališta orade i brancina u Zaljevu Veli bok - otok Cres kapaciteta 545 tona, na kapacitet 990 tona konzumne ribe godišnje**, u Gradu Cresu, u Primorsko-goranskoj županiji, mijenja se u svom naslovu:

„za zahvat u prostoru: **promjena položaja-repozicioniranje uzgajališta autohtonih vrsta bijele ribe u Zaljevu Veli bok - otok Cres te njegovo proširenje sa kapaciteta 545 tona, na kapacitet 990 tona konzumne ribe godišnje**, u Gradu Cresu, u Primorsko-goranskoj županiji.“,

te u sljedećim točkama svoje izreke, kako slijedi:

I.1. Obuhvat zahvata - polja marikulture:

Uzgajalište je smješteno u južnom dijelu akvatorija Zaljeva Veli bok (sjeverozapadni akvatorij otoka Cresa), u području koje je Prostornim planom uređenja Grada Cresa predviđeno za određivanje lokacija za marikulturu površine cca 100 ha. Lokacija ima karakteristike poluotvorenog mora dubine od 45 - 52 m gdje se očekuju valovi i do 6 metara. Trenutno se uzgajalište sastoji od pet uzgojnih polja, u svakom polju postavljena je po jedna baterija sa više kaveza (8 do 18). Novo planiranom promjenom položaja-repozicioniranjem-uzgojnih polja kaveza u odnosu na dispozicije iz lokacijske dozvole, mijenjaju se pozicije svih pet polja, dok će ukupna površina uzgojnih polja i ukupna proizvodnja ostati ista.

U istom dijelu zaljeva Veli Bok na otoku Cresu, koordinatama detaljnih točaka u HTRS96/TM određena je pozicija svih 5 uzgojnih polja (Polja 1,2,3,4 i 5) kako slijedi:

Uzgojno polje br. 1. – predviđeno je sa 18 kaveza, veličina polja je 270 x 135 m, površina 36450,00 m², označeno je koordinatama: 5,6,7,8 u HTRS96/TM sustavu

TOČKA	Y	X
5	330405.917889	4989997.884357
6	330649.086250	4990178.381051
7	330730.512009	4990059.730497
8	330492.424889	4989876.298066

Uzgojno polje br. 2. – predviđeno je sa 12 kaveza, veličina polja je 223 x 74 m, površina 16502,00 m², označeno je koordinatama: 9,10,11,12 u HTRS96/TM sustavu

TOČKA	Y	X
9	330817.042826	4989598.861428
10	330940.594710	4989781.464212
11	331000.492837	4989743.446482
12	330882.787998	4989554.591162

Uzgojno polje br. 3. – predviđeno je sa 12 kaveza, veličina polja je 233 x 74 m, površina 16502,00 m², označeno je koordinatama: 13,14,15,16 u HTRS96/TM sustavu

TOČKA	Y	X
13	330910.944190	4989232.932608
14	331107.617476	4989365.266497
15	331149.768376	4989298.806651
16	330955.044699	4989171.466100

Uzgojno polje br. 4. – predviđeno je sa 12 kaveza, veličina polja je 270 x 90 m, površina 24300,00 m², označeno je koordinatama: 1,2,3,4 u HTRS96/TM; sustavu

TOČKA	Y	X
1	330553.351182	4990557.914268
2	330791.662349	4990770.389634
3	330857.505133	4990690.568473
4	330614.599743	4990478.308399

Uzgojno polje br. 5. – predviđeno je sa 8 kaveza, veličina polja je 180 x 90 m, površina 16200,00 m², označeno je koordinatama: 17,18,19,20 u HTRS96/TM sustavu

TOČKA	Y	X
17	330655.579956	4989316.158101
18	330741.106627	4989263.176725
19	330637.282884	4989088.773007
20	330551.726008	4989145.306702

Sveukupna površina svih 5 uzgojnih polja iznosi 11,00 ha.

Oblik i veličina zahvata u prostoru prikazan je u grafičkom dijelu idejnog projekta ove izmjene i dopune lokacijske dozvole, odnosno u elaboratu broj:005-1-VBC/2015 izrađenom 18. 05. 2015. godine od strane tvrtke „Artec-Kora“ d.o.o. iz Rijeke, Janeza Trdine 7/3, po ovlaštenom arhitektu Zlatku Krajačeviću, dipl.ing.arh., na situaciji HOK – topografski prikaz – u mjerilu 1:5000 s ucrtanim rasporedom uzgojnih polja i površinama uzgoja (list br. 3. idejnog projekta).

I.2. Namjena usidrenih plutajućih sklopova:

Kavezni uzgoj plemenite bijele ribe od mlađi do konzumnih veličina "semi off shore" tehnologijom (ima pučinske karakteristike uzgoja obzirom na izloženost lokacije). Po

postizanju konzumne veličine, riba se izlovljava, poleđuje i prebacuje u distributivni centar uzgajivača koji se nalazi kod naselja Cres, u gospodarskoj zoni „Volnik“.

I.4. Smještaj objekata unutar obuhvata:

Kavezne sklopove i polietilenske plutače (čeone, bočne i stražnje) koje drže napetost sidrene armature smjestiti unutar definiranih polja marikulture kako je prikazano u grafičkom dijelu idejnog projekta (list br. 2 u Mj. 1:5000). Za potrebe održavanja i funkcije uzgajališta planirano je unutar koncesijskog područja marikulture koristiti odgovarajuće plovne objekte brodove, brodice, teglenice i manipulativne platforme koje će se u skladu s funkcijom uzgajališta smještati i povremeno sidriti. Izgradnja građevina na obali i uz obalu nije dopuštena, obzirom da nije predviđena važećom prostorno-planskom dokumentacijom. Potrebni objekti i sadržaji (sortiranje ribe, rashladne komore, skladišta i sl. smješteni su u gospodarskoj zoni „Volnik“ Grada Cresa, u funkciji su niz godina i nisu predmet ovog projekta.

Prilikom postavljanja plutajućih struktura u cijelosti poštivati predloženi idejni projekt, a vezano uz sigurnost plovidbe i signalizaciju – označavanje.

Nakon izvedbe plutajućih uzgojnih polja, potrebno je izvršiti snimanje istih od strane ovlaštene osobe, sukladno članku 2. i 7. Zakonu o hidrografskoj djelatnosti (NN. RH. Br. 68/98) te podatke dostaviti Lučkoj kapetaniji Rijeka, kako bi se isti publicirali u službenim pomorskim publikacijama.

I.7. Opis konstrukcije uzgajališta (veličina i površina):

Uzgojna polja:

Uzgojno polje br. 1 se sastoji od:

- 18 plutajućih kaveza unutarnjeg promjera 22m s mrežnim tegom dubokim 10m,
- 24 linije sidrenja,
- dopunskog osiguranja,
- sustava umrežavanja kaveza u fleksibilnu plutajuću cjelinu dužine 270m i širine 135m,
- 18 kaveznih polja (kvadrat dim. 45 x 45m).

Uzgojno polje br. 2 se sastoji od:

- 12 plutajućih kaveza unutarnjeg promjera 20m s mrežnim tegom dubokim 10m,
- 22 linije sidrenja,
- dopunskog osiguranja,
- sustava umrežavanja kaveza u fleksibilnu plutajuću cjelinu dužine 223m i širine 74m,
- 12 kaveznih polja (kvadrat dim. 31,40 x 31,40m).

Uzgojno polje br. 3 se sastoji od:

- 12 plutajućih kaveza unutarnjeg promjera 20m s mrežnim tegom dubokim 10m,
- 22 linije sidrenja,
- dopunskog osiguranja,
- sustava umrežavanja kaveza u fleksibilnu plutajuću cjelinu dužine 223m i širine 74m,
- 12 kaveznih polja (kvadrat dim. 31,40 x 31,40m).

Uzgojno polje br. 4 se sastoji od:

- 12 plutajućih kaveza unutarnjeg promjera 22m s mrežnim tegom dubokim 10m,
- 22 linije sidrenja,
- dopunskog osiguranja,
- sustava umrežavanja kaveza u fleksibilnu plutajuću cjelinu dužine 270m i širine 90m
- 12 kaveznih polja (kvadrat dim. 45 x 45m).

Uzgojno polje br. 5 se sastoji od:

- 8 plutajućih kaveza unutarnjeg promjera 22m s mrežnim tegom dubokim 10m,

- 18 linija sidrenja,
- dopunskog osiguranja,
- sustava umrežavanja kaveza u fleksibilnu plutajuću cjelinu dužine 180m i širine 90m
- kaveznih polja (jedno kavezno polje je kvadrat dim. 45 x 45m).

Sva uzgojna polja potpuno su opremljena odgovarajućom pomorskom signalizacijom.

Uzgojni kavezi:

Uzgojne kaveze čine dvije PEHD cijevi promjera 315 mm, debljine stijenke 14 mm, crne boje UV stabilizirane. Cijevi su međusobno povezane sa 24 obujmice na kojima su stupići žute boje promjera 250 mm, koji na sebi nose gornju kaveznu rukohvatnu cijev (PEHD promjera 110 mm, debljine stijenke 6 mm). Visina stupića je 1200 mm. Cijevi su ispunjene okiporom radi nepropusnosti sustava. Na PEHD cijevima nalazi se prstenasta platforma od plastike (djelomično pješačka staza) širine 700mm koja je pričvršćena na cijevi kaveza. Mreže se učvršćuju na elemente koje na sebi nose stupići. Kavezi su po 2 u nizu u sidrenoj mreži a međusobno su povezani u umreženi sustav sa pločama od inoxa i polisteel konopima $\Phi=32\text{mm}$ s 4 struka koji povezuju sidrenu armaturu s PHD platformom na dubini od 4,00m od površine mora. Kavezna polja su u formi kvadrata dim. 31,4x31,4m i 45,0x45,0m.

U plutajućem dijelu kaveza nalaze se plutače za ovjes umreženja sustava sidrenja kako slijedi:

- kod polja sa 12 kaveza su 24 plutače,
- kod polja sa 18 kaveza su 32 plutače,
- kod polja sa 8 kaveza je 18 plutača.

Sidrene linije:

Polje sa 18 kaveza usidreno je sa 6 sidrenih linija za čeona naprezanja i 18 sidrenih linija za sidrenje i učvršćivanje kaveznog sustava.

Polja sa 12 kaveza usidrena su sa 5 sidrenih linija za čeona naprezanja i 17 sidrenih linija za sidrenje i učvršćivanje kaveznog sustava.

Polje sa 8 kaveza usidreno je sa 5 sidrenih linija za čeona naprezanja i 13 sidrenih linija za sidrenje i učvršćivanje kaveznog sustava.

Sidrene linije su pričvršćene za sidreno polje metalnim inox pločama koje na dubini 4,0 m podržavaju sidrene plutače 1600 l i 1200 l, a ploče i plutače su povezane čeličnim pocinčanim lancem kalibra 22mm dužine 5,0m (prekidne čvrstoće prema mjestu primjene - min 220KN).

Pomorska signalizacija:

Svako uzgojno polje (baterija sa 18, 12, 8 kaveza) odnosno svako koncesijsko područje označit će se sa 4 dnevno-noćne plutače tip SZ 2200 opremljene s uređajima za radarsko raspoznavanje (radarski deflektor). Na temelju čl. 21 Pravilnika o oznakama na plovnim putovima u unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske (NN. br. 40/94) plutače moraju biti žute boje sa vršnim znakom u obliku slova „X“ (križ Sv. Andrije) također žute boje, i s kompletom svjetala vidljivim sa 2(dvije) nautičke milje udaljenosti.

Plutače točaka 2 i 5 moraju biti osvijetljene. Sukladno čl. 23 navedenog Pravilnika svijetlo posebnih oznaka-plutača žute je boje bilo koje karakteristike, ali različite od karakteristika određenih za oznake kardinalnog sustava, oznake usamljene opasnosti manjih razmjera i oznake sigurne vode. Plutače žute boje moraju biti izvedene u skladu s Pravilnikom o oznakama na plovnim putovima, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske (NN 50/2007), i postavljene oko kaveza na koordinatne točke oznaka 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 i 20 koje su određene u HTRS96/TM sustavu.

Nakon provedbe planiranog zahvata potrebno je izvršiti snimanje novog stanja od strane ovlaštene osobe, sukladno čl.2. i 7. Zakona o hidrografskoj djelatnosti (NN

68/1998) te podatke dostaviti Lučkoj kapetaniji Rijeka na daljnji postupak publiciranja u službenim pomorskom publikacijama.

2. Sve ostalo utvrđeno u lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I 350-05/14-03/2, UR.BR: 2170/1-03-05/5-14-3 od 10. veljače 2014. godine, pravomoćnoj od dana 10. veljače 2014. godine, ostaje nepromijenjeno.

3. Sastavni dio ove izmjene i dopune lokacijske dozvole je idejni projekt koji se sastoji od Mape 1 zajedničke oznake projekta 005-1/2015, odnosno Idejnog projekta – arhitektonski dio, broj projekta:005-1-VBC/2015, koji je izrađen 18. 05. 2015. godine od strane tvrtke „Artec-Kora“ d.o.o. iz Rijeke, Janeza Trdine 7/3, po ovlaštenom arhitektu Zlatku Krajačeviću, dipl.ing.arh.

O b r a z l o ž e n j e :

Investitor, „ORADA ADRIATIC“ d.o.o. iz Cresa, Turion 22, podnio je 03. 06. 2015. godine zahtjev za izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole KLASA: UP/I 350-05/14-03/2, UR.BR: 2170/1-03-05/5-14-3 od 10. veljače 2014. godine, pravomoćne od 10. veljače 2014. godine, izdane od Primorsko - goranske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostave Mali Lošinj, tvrtki «RIBARSTVO F» d.o.o. iz Cresa, Volnik b.b., za zahvat u prostoru: repozicioniranje i proširenje ribouzgajališta orade i brancina u Zaljevu Veli bok - otok Cres kapaciteta 545 tona, na kapacitet 990 tona konzumne ribe godišnje. Razlozi za ovu izmjenu i dopunu lokacijske dozvole su promjena položaja uzgojnih instalacija unutar polja marikulture, te izmjena izraza iz važeće lokacijske dozvole „ribouzgajalište orada i brancina“ u uzgajalište bijele ribe, čime se omogućava uzgajanje i drugih autohtonih vrsta bijele ribe. Obzirom da ove promjene utječu na lokacijske uvjete (promjena smještaja i sidrenja uzgojnih polja unutar koncesijskog polja, promjena broja kaveza po uzgojnoj bateriji bez povećanja ukupnog kapaciteta uzgajališta, mogućnost uzgoja i ostalih vrsta bijele ribe) utvrđene u prethodnom postupku izdavanja lokacijske dozvole, trebalo je provesti ovaj postupak izmjene i dopune lokacijske dozvole. Kako je ovom izmjenom zatraženo repozicioniranje već postavljenih (postojećih) pet uzgojnih polja, radi postizanja efikasnijeg uzgoja, potrebno je temeljem ove izmjene i dopune lokacijske dozvole, ponovno podnijeti zahtjev te sklopiti novi ugovor o davanju koncesije na pomorskom dobru.

Kao dokaz o pravnom interesu za podnošenje zahtjeva investitor je priložio:

- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.
KLASA:951-03/05-01/1 od 16. siječanj 2015. godine, odnosno dokaz da je investitor registriran za obavljanje djelatnosti morske akvakulture,
- izvadak iz sudskog registra od 14. siječnja 2015. godine za tvrtku „Orada Adriatic“ d.o.o. iz Cresa, Turion 22,
- povijesni izvadak iz sudskog registra iz kojeg je vidljivo da je investitor „ORADA ADRIATIC“ d.o.o. iz Cresa, Turion 22, pravni sljednik tvrtke „RIBARSTVO F“ d.o.o. iz Cresa, Volnik bb, kojoj je izdana prvomoćna lokacijska dozvola.

Investitor je zahtjevu još priložio:

- idejni projekt za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole koji se sastoji od Mape 1 zajedničke oznake projekta 005-1/2015, odnosno Idejnog projekta – arhitektonski dio, broj projekta:005-1-VBC/2015, koji je izrađen 18. 05. 2015. godine od strane tvrtke „Artec-Kora“ d.o.o. iz Rijeke, Janeza Trdine 7/3, po ovlaštenom arhitektu Zlatku Krajačeviću, sa uvezanom preslikom lokacijske dozvole,
- rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode Klasa: UP/I 351-03/12-02/64, Ur.broj:517-06-2-2-13-17 od 18. siječnja 2013. godine donesenog u postupku procjene utjecaja na okoliš za izdavanje lokacijske dozvole,
- rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode Klasa: UP/I 351-03/15-08/48, Ur.broj:517-06-2-1-1-15-7 od 29. travnja 2015. godine kojim je određeno da za ovu izmjenu i dopunu lokacijske dozvole nije potrebno provesti ponovni postupak procjene utjecaja na okoliš, kao ni provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- izjavu projektanta da je idejni projekt za ovu izmjenu i dopunu lokacijske dozvole izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, u skladu s dokumentom prostornog uređenja na temelju kojeg se izdaje ova izmjena i dopuna lokacijske dozvole, u skladu s propisima i posebnim uvjetima iz pravomoćne lokacijske dozvole te da su dijelovi projekta međusobno usklađeni,
- troškove upravne pristojbe.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je da predmetna izmjena i dopuna lokacijske dozvole ne utječe na usklađenost predmetnog zahvata s dokumentom prostornog uređenja odnosno Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Cresa ("Službene novine Primorsko - goranske županije", br. 31/02, 23/06 i 03/11), na osnovu kojeg je lokacijska dozvola izdana. Također, ovom se izmjenom i dopunom lokacijske dozvole nije utjecalo na ranije pribavljene posebne uvjete u postupku izdavanja lokacijske dozvole, tako da nije bilo potrebe za ponovnim utvrđivanjem posebnih uvjeta, odnosno prethodnih suglasnosti tijela i osoba određenih posebnim propisima. Pregledom tehničke dokumentacije utvrđeno je da priloženi idejni projekt sadržava sve podatke potrebne za izdavanje ove izmjene i dopune lokacijske dozvole te da je izrađen na način iz kojeg je vidljivo da su projektirana idejno-tehničko rješenja u skladu s propisima i aktima u skladu s kojima se izdaje ova izmjena i dopuna lokacijske dozvole te posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode. Već je u ranijem postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno da je povezivanje uzgajališta s kopnom (lukom Cres), a time i cjelokupna logistika ribouzgajališta, osigurana suvremenim plovnim objektima (manipulativnim i opskrbnim brodovima) opremljenim dizalicom i postoljima za prijevoz mladi te ostalom potrebnom opremom. Priključenje na kopnenu komunalnu infrastrukturu nije dostupno, niti planirano idejnim projektom. Opskrba potrebnom energijom omogućena je sa opskrbnih i manipulativnih brodova. Ostali objekti, poput prostora za sortiranje riba, rashladne komore, skladišta, osigurani su u gospodarskoj zoni „Volnik“ grada Cresa kako je utvrđeno lokacijskom dozvolom

Nakon ovako provedenog postupka te na temelju navedenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u izreci ove izmjene i dopune lokacijske dozvole.

Upravna pristojba naplaćena je upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna i uplatnicom/virmanom u iznosu od 150,00 kuna, prema Tar. br. 1. i 62. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98,

66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana dostave ove lokacijske dozvole.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Voditeljica ispostave

Jadranka Hofmann, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. „ORADA ADRIATIC“ d.o.o., Cres, Turion 22
2. Oglasna ploča – ovdje
3. Pismohrana

ZAPISNIK S 25. SASTANKA
Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) - 25. sastanak
------------------------	--

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	14:00
	Dan i datum:	utorak, 01. rujna 2015.	Završetak:	15:30

2.	Prisutni:	Članovi Stručnog povjerenstva: 1. prof. dr. sc. Pavao Komadina, predsjednik 2. Loris Rak, zamjenik predsjednika 3. Višnja Felker, član 4. Ivo Šantić, član 5. Duško Dobrila, član 6. Dražen Vranić, član 7. Franjo Volarić, član Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze: 1. Nada Milošević, pročelnica Upravnog odjela 2. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije 3. Maja Jursić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
-----------	------------------	---

3.	Odsutni (opravdano):	-
-----------	-----------------------------	---

4.	Dnevni red:	1. Pregled i ocjena pristiglih ponuda, te utvrđivanje Prijedloga Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta u uvali Krivica II., Grad Mali Lošinj, 2. Pregled i ocjena pristigle ponude, te utvrđivanje Prijedloga Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta u uvali Englez na otoku Koludarac, Grad Mali Lošinj, 3. Pregled i ocjena pristigle ponude, te utvrđivanje Prijedloga
-----------	--------------------	--

		Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene sidrišta u uvali Zabodarski, Grad Mali Lošinj, 4. Nacrt Prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Balustrada 1, Grad Crikvenica, 5. Nacrt Prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Balustrada 2, Grad Crikvenica, 6. Nacrt Prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Balustrada 3, Grad Crikvenica, 7. Nacrt Prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres, 8. Razno.
--	--	--

7. Nacrt Prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres

Uvodne informacije o materijalu iznio je Zlatan Marunić i naveo razloge za izmjenu odluke o davanju koncesije. Naglasio je da je riječ o tehničkoj izmjeni iz razloga izmjene lokacijske dozvole za marikulturu u uvali Veli Bok, te da se neće mijenjati ostale odredbe Odluke/Ugovora o koncesiji koji se odnose na naknadu, površinu, količinu uzgoja ribe i slično, već samo izmjena izraza „ribo uzgajališta orada i brancina“ u „uzgajalište autohtonih vrsta bijele ribe“, te repozicioniranje kaveza za uzgoj.

Član Stručnog povjerenstva Loris Rak iznio je da je jedino potrebno dopuniti obrazloženje prijedloga odluke o izmjeni odluke s malo više informacija, te naglasiti da se ne mijenja naknada, površina, količina ribe i ostalo.

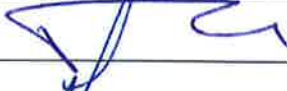
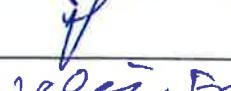
Nakon rasprave zamjenik Predsjednika Stručnog povjerenstva dao je prijedlog zaključka na glasanje koji je jednoglasno usvojen.

Ad 7. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres te se proslijeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.	Upravni odjel	Odmah

Ad 8. Razno

Nije bilo rasprave

Zapisnik sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Maja Jurasić	

Članovi Stručnog povjerenstva	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Višnja Felker, članica	
	4. Duško Dobrila, član	
	5. Ivo Šantić, član	
	6. Dražen Vranić, član	
	7. Franjo Volarić, član	

KLASA:	342-01/15-02/43
URBROJ:	2170/1-07-02/7-15-2



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Ž u p a n

KLASA: 022-04/15-01/30
URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-16
Rijeka, 7. rujna 2015.

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana 7. rujna 2015. godine, donio je sljedeći

Z a k l j u č a k

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za marikulturu u uvali Veli Bok, otok Cres koju je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji na sjednici od 1. rujna 2015. godine.



Ž u p a n
Zlatko Komadina, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. Županijskoj skupštini
n/r predsjednika **Erika Fabijanića**
3. zamjenicima Župana, **svima**