



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Stručno povjerenstvo za koncesije
u Primorsko-goranskoj županiji

P R I J E D L O G
ODLUKE O IZMJENI ODLUKE
O DAVANJU KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU
ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE PLAŽE
ISPRED AUTOKAMPA KRK, GRAD KRK

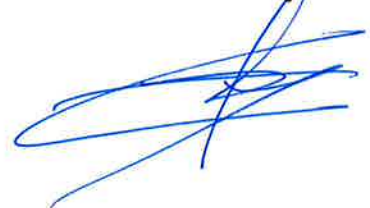
Predsjednik Povjerenstva
Prof.dr.sc. Pavao Komadina, v.r.

- članovima Županijske skupštine
- predsjednicima radnih tijela Županijske skupštine

Na temelju članka 97. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), u prilogu upućujem ***Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk.***

Predsjednik

Erik Fabijanić



I. PRAVNI OSNOV

U članku 20. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11 - u daljnjem tekstu Zakon) navodi se:

„Koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje i za gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.“

Na temelju članka 40. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12):

„Ako je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokrenut će novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor o koncesiji.

Izmjena ugovora o koncesiji je bitna kada je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:

- *izmjena uvodi uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuditelja umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji ili bi učinili mogućim sklapanje ugovora o koncesiji s drugim ponuditeljem,*
- *izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara,*
- *izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije u cilju uključivanja robe, radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji,*
- *mijenja se koncesionar.*

Iznimno od stavka 2. podstavka 4. ovoga članka, promjena koncesionara, cjelovita ili djelomična, nije bitna izmjena ugovora o koncesiji ako nastaje kao posljedica korporativnog restrukturiranja koncesionara, dok god to ne predstavlja druge bitne izmjene ugovora o koncesiji i nije izvršeno u cilju izbjegavanja primjene ovoga Zakona.

Iznimno od stavka 2. podstavka 4. ovoga članka, promjena koncesionara nastala kao posljedica prijenosa ugovora o koncesiji iz članka 41. ovoga Zakona nije bitna izmjena ugovora o koncesiji.

Kada se opseg izmjene ugovora o koncesiji može novčano izraziti, ona se neće smatrati bitnom, ako vrijednost izmjene ne prelazi 5% procijenjene vrijednosti koncesije. Kada se vrši više uzastopnih izmjena, vrijednost izmjena u novčanom iznosu bit će određena kao zbroj svake pojedine izmjene ugovora o koncesiji.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, davatelj koncesije neće pokretati novi postupak davanja koncesije, nego će sklopiti dodatak ugovoru o koncesiji o bitnim izmjenama ugovora o koncesiji koje kumulativno zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- *potreba za izmjenom nastala je nakon sklapanja ugovora o koncesiji kao posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pažnjom, davatelj koncesije u trenutku sklapanja ugovora o koncesiji nije mogao predvidjeti,*
- *izmjene su tehnički ili ekonomski neodvojive od ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velike poteškoće davatelju koncesije ili su, iako odvojive od ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje,*
- *izmjena ne mijenja vrstu i/ili predmet ugovora o koncesiji,*
- *vrijednost izmjene je manja od 50% procijenjene vrijednosti koncesije“.*

II. OBRAZLOŽENJE

Dioničko društvo „Riviera Adria“ Koncesionar je temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu ispred autokampa Krk, Grad Krk („Službene novine“ broj 25/13) - Prilog 1. i Ugovora broj P009/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk - Prilog 2. Koncesija je dana na razdoblje od 10 godina i traje do 2. rujna 2023. godine.

Dopisom „Valamar Riviere“ d.d. iz Poreča – Prilog 3., obaviješteni smo da je Trgovački sud u Rijeci, Stalna služba u Pazinu donijela 30. rujna 2014. godine Rješenje po prijedlogu predlagatelja „Riviera Adria“ d.d. kojim se u sudski registar upisuje promjena predmeta poslovanja, povećanje temeljnog kapitala i promjena naziva tvrtke tako da je subjekt sada upisan pod tvrtkom/nazivom „Valamar Riviera“ d.d., te da od dana 1. listopada 2014. godine nastavlja poslovanje pod nazivom „Valamar Riviera“ d.d. iz Poreča, Stancija Kaligari 1, s istim OIB-om: 36201212847.

Slijedom navedenog predlaže se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk, te da se zaključi Dodatak Ugovora o koncesiji u kojem će se konstatirati naprijed navedeno, te da se od društva „Valamar Riviera“ d.d. Poreč zatraže sredstva osiguranja sukladno praksi Davatelja koncesije u vidu bjanko zadužnica.

III. STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Dana 11. studenoga 2014. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji utvrdilo je Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk.

IV. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije za objavljivanje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

V. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenoga, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese slijedeći Zaključak:

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2014. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka)

2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije da po izvršnosti Odluke iz točke 1. ovog Zaključka izradi i dostavi Dodatak ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk Davatelju koncesije i dioničkom društvu „Valamar Riviera“ na potpisivanje.

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2014. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk

Članak 1.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk („Službene novine“ broj 25/13) riječi „Riviera Adria“ zamjenjuju se riječima „Valamar Riviera“.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će dioničkom društvu „Valamar Riviera“ u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke, a nakon isteka razdoblja mirovanja, ponuditi sklapanje Dodatka Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk – dalje: Dodatak Ugovoru, u protivnom će se smatrati da se odustaje od sklapanja Dodatka Ugovoru.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Članak 3.

Dioničko društvo „Valamar Riviera“ dužno je prije potpisivanja Dodatka Ugovoru predati Davatelju koncesije:

- dvije bjanko zadužnice s naznakom najvišeg iznosa do 500.000,00 (petstotisuća) kuna koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Predajom bjanko zadužnica ujedno se daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Dodatka Ugovoru.

Dioničkom društvu „Riviera Adria“ bjanko zadužnice koje se nalaze na čuvanju u Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu Primorsko-goranske županije vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Trgovački sud u Rijeci, Stalna služba u Pazinu donijela je 30. rujna 2014. godine Rješenje po prijedlogu predlagatelja „Riviera Adria“ d.d. kojim se u sudski registar upisuje promjena predmeta poslovanja, povećanje temeljnog kapitala i promjena naziva tvrtke tako da je subjekt sada upisan pod tvrtkom/nazivom „Valamar Riviera“ d.d., te da od dana 1. listopada 2014. godine nastavlja poslovanje pod nazivom „Valamar Riviera“ d.d. iz Poreča, Stancija Kaligari 1, s istim OIB: 36201212847.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.



SLUŽBENE NOVINE

Službeno glasilo Primorsko-goranske županije

SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA
| TRAZILICA | IMPRESSUM

Godina XXI. - broj 25.

Petak, 12. srpnja 2013.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

90.

Na temelju članka 26. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 9. i 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk («Službene novine» broj 9/13) i temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra («Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske» od 15. svibnja 2013. godine), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09 i 9/13) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09 i 16/13), Županijska skupština na 2. sjednici održanoj 11. srpnja 2013. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je tvrtku »Riviera Adria« dioničko društvo za turizam, Stancija Kaligari 1, Poreč, OIB: 36201212847 (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk, bez prava na izgradnju, koja uključuje gospodarske djelatnosti:

- . iznajmljivanje 50 ležaljki,
- . iznajmljivanje 25 suncobrana,

- . iznajmljivanje 10 sandolina (kajaci),
- . iznajmljivanje 5 pedalina,
- . usluge masaže na plaži,
- . jedno dječje igralište na moru,
- . postavljanje 40 plutača za mala plovila gostiju kampa radi sigurnosti plovidbe i kupaca,
- . prodaja ulaznica za ulaz na plažu.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Krku.

Članak 3.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, plaža ispred autokampa Krk, Grad Krk.

Ukupna površina koja se daje u koncesiju, s pravom ograđivanja i naplate, iznosi 20.076 m², od čega kopneni dio iznosi 7.785 m², a morski dio 12.291 m².

Kopneni dio koji je predmet koncesije sastoji se iz k.č. 60/3 k.o. Krk koja je upisana u Zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro.

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu:

tablica se nalazi na kraju dokumenta

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na Katastarski plan u mjerilu 1:2000 izrađen od trgovačkog društva »Riviera Adria« d.d., 28. prosinca 2012. godine. Grafički prikaz se ne objavljuje.

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja koja je priložena Ponudi od lipnja 2013. godine te sukladno djelatnostima predviđenim člankom 2. ove Odluke.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje da sva investicijska ulaganja na pomorskom dobru koje je predmetom koncesije izvrši u rokovima i iznosima navedenim u Studiji gospodarske opravdanosti iz prethodnog stavka.

Članak 6.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti područje koncesije sukladno djelatnostima koje su predmet ugovora o koncesiji.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje na brigu o okolišu, o sanitarno-higijenskim uvjetima poštujući propise o otpadu te sve propise koji uređuju pomorsko dobro, kao i na poštivanje ostalih propisa Republike Hrvatske, uključujući međunarodne konvencije.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na području koncesije te radi sprječavanja onečišćenja mora.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i graditeljstva.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- uklanjati naplavine na plaži (daske, panjevi, plutajuća plastika i slično) i nanose šljunka na stazi tijekom cijele godine,
- dopremiti, razastrijeti i dopunjavati sitni pijesak na pješčenjaku,
- razastirati prema potrebi nakupine šljunka na plaži nastale djelovanjem valova tijekom sezone kupanja na sunčalištima,
- održavati tuševe na plaži, sanitarne čvorove i svlačionice uz obvezu plaćanja naknade za utrošenu vodu,
- održavati razvodne ormare, osigurati montažu, demontažu i dežurstvo za privremene priključke uz obvezu plaćanja naknade za utrošenu električnu energiju,

- održavati čistoću sanitarnih čvorova i kabina, čistoću plaže i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- održavati čistoću podmorja (sakupljanje i osigurati odvoz otpada na deponiju), uključivo i opasnih predmeta nanesenih djelovanjem valova,
- plaćati naknadu za utrošak električne energije za rasvjetu sanitarnih čvorova i zagrijavanje vode u sanitarnim čvorovima,
- organizirati spasilačku službu na plaži,
- imati važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti.

Iz razloga neodržavanja pomorskog dobra na način predviđen u člancima 6. i 7. ove Odluke te u prethodnim stavcima ovog članka od strane Koncesionara, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor o koncesiji.

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke plaćati godišnju koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 150.570,00 (slovima: stopedesettisućapetstosedamdeset) kuna,
- promjenjivi dio naknade iznosi 4,50 % od godišnjeg prihoda ostvarenog na koncesioniranom području i
- 4.50% prihoda ostvarenih od prodaje ulaznica godišnje.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije iz članka 4. ove Odluke, u skladu s propisima koji uređuju pomorsko dobro. Najpovoljniji ponuditelj je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet koncesije.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 9.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja ugovora o koncesiji Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 30 (trideset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja ugovora o koncesiji Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti najkasnije do dana 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 10.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2013. godini («Narodne novine» broj 2/13), te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru.

Članak 11.

Prije sklapanja Ugovora o koncesiji Najpovoljniji ponuditelj je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

-Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,

-Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,

-Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti gostiju i njihovih stvari,

-2 bjanko zadužnice u iznosu 500.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,

Članak 12.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članaka 41. i 42. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, sukladno stavku 3. ovog članka, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod Najpovoljnijeg ponuditelja te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a koncesionirano pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Najpovoljniji ponuditelj je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 13.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka iz članka 4. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 3. ove Odluke, o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Članak 14.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 15.

Koncesija može prestati prije isteka roka iz članka 4. ove Odluke u slučajevima određenim ovom Odlukom o davanju koncesije, Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru te odredbama navedenim u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakonu o koncesijama.

Članak 16.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom odluke o davanju koncesije u razdoblju nakon sklapanja Ugovora o koncesiji i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor o koncesiji,
- u svim ostalim slučajevima određenim ovim Ugovorom, Zakonom o koncesijama i Zakonom kojim se uređuje pomorsko dobro.

Članak 17.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u slijedećim slučajevima:

- ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,

- ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
- izmjenom dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima,
- ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom o koncesiji,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne koristi koncesiju ili je koristi suprotno svrsi iz članka 2. ove Odluke,
- ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru označenom u članku 3. ove Odluke radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje,
- ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom o koncesiji,
- ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora o koncesiji suprotno odredbama Zakona o koncesiji i ove Odluke,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,
- u drugim slučajevima u skladu s ovom Odlukom, Ugovorom o koncesiji, Zakona o obveznim odnosima i Zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije jednostranog raskida Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti Najpovoljnijem ponuditelju primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za raskid Ugovora o koncesiji u roku iz prijašnjeg stavka ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 18.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom o koncesiji te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro koje je predmet ove koncesije.

Članak 19.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 20.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od trideset (30) dana od izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 21.

Davatelj koncesije će Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u roku od 10 (deset) dana od dana kada je Odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Za Davatelja koncesije ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

OBRAZLOŽENJE:

Dana 4. listopada 2012. godine Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam Primorsko-goranske županije zaprimio je Pismo inicijative trgovačkog društva »Riviera Adria« d.d., Stancija Kaligari 1, 52440 Poreč za davanje koncesiju na pomorskom dobru, a dana 01. veljače 2013. godine zaprimljena je dopuna pisma inicijative čime je iskazan interes za pokretanje postupka davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk.

U proteklom periodu trgovačko društvo »Riviera Adria« d.d. imalo je s Primorsko-goranskom županijom sklopljen Ugovor o koncesiji za predmetnu područje, te se pridržavalo svih odredbi predmetnog ugovora o koncesiji.

Gospodarsko korištenje uključuje sportsko-rekreacijske djelatnosti s pravom naplate na zatvoreni dio plaže ispred autokampa Krk.

Usklađenost inicijative s prostorno-planskom dokumentacijom se temelji na Uvjerenju o podacima iz dokumenata prostornog uređenja izdanog od Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk u Primorsko-goranskoj županiji (KLASA: 350-05/12-01/652 i URBROJ: 2170/ 1-03-04/2-12-02 od 24. listopada 2012. godine, koje je ovaj Upravni odjel zaprimio 29. listopada 2012. godine). Uvjerenjem je utvrđeno da je katastarska čestica koja je predmet koncesije predviđena za ugostiteljsko-turističku namjenu - turističko naselje Politin (oznake T21) u kojem području se mogu kao smještajne građevine graditi samo smještajne građevine hoteli iz skupine hotela, te objekti sporta i rekreacije, a morski dio neposredno uz navedeno zemljište namijenjen je za uređene plaže (R3) što je utvrđeno uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Krka (»Službene novine« broj 07/07, 40/09 i 28/11).

Granica pomorskog dobra utvrđena je Uredbom Vlade Republike Hrvatske o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Krk na području autokampa Politin (»Narodne novine« broj 44/99).

Kopneni dio koji je predmet koncesije sastoji se iz k.č. 60/3 u k.o. Krk, zkul 2643, za koju je pribavljen Vlasnički list kojim se potvrđuje da je navedena čestica upisana kao pomorsko dobro.

Na temelju članka 23. Zakona Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji je dana 19. lipnja 2013. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Upravnog odjela za pomorstvo, promet i turizam u Primorsko-goranskoj županiji, Rijeka, Slogin kula 2, provelo postupak javnog otvaranja ponuda, te je sačinjen Zapisnik o ponudi pristigloj na Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, objavljenu u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 15. svibnja 2013. godine, broj objave 2013/S 01K-0045380.

Sukladno tekstu objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije, otvaranje ponuda obavlja Stručno povjerenstvo za davanje koncesije u Primorsko-goranskoj županiji trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12 sati.

U pisarnicu Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, u propisanom roku pristigla je jedna (1) ponuda i to ponuditelja:

1. »Riviera Adria« dioničko društvo za turizam, Stancija Kaligari 1, Poreč.

Utvrđeno je da ponuda sadrži sve elemente određene u Obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 24. Zakona Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji je dana 26. lipnja 2013. godine pregledalo i

ocijenilo pristiglu ponudu, te je utvrdilo Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju i predložilo je Davatelju koncesije tvrtku »Riviera Adria« dioničko društvo za turizam, Stancija Kaligari 1, Poreč kao jedinog i najpovoljnijeg ponuditelja.

Odredbama članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje Županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Sukladno odredbama članka 26. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12) propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude, donosi davatelj koncesije. Po donošenju Odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovora o koncesiji na pomorskom dobru.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/5

Ur. broj: 2710/1-01-01/4-13-35

Rijeka, 11. srpnja 2013.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić

Odluka o davanju koncesije na pomorskom



Primorsko-goranska županija, Adamićeva 10, 51 000 Rijeka, OIB: 32420472134,
zastupana po županu Zlatku Komadini, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

i

trgovačko društvo „Riviera Adria“ d.d., Stancija Kaligari 1, 52 440 Poreč, OIB:
36201212847, koje zastupaju predsjednik uprave Edi Černjul i član uprave Tihomir Nikolaš
(u daljnjem tekstu: Koncesionar)

sklopili su slijedeći

U G O V O R broj P 009/07/2013
o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred
autokampa Krk, Grad Krk

Članak 1.

Ovim Ugovorom Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk te se određuju opseg i uvjeti korištenja pomorskog dobra, kao i prava i obveze ugovornih strana u skladu sa Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12).

Predmetna koncesija temelji se na Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 25/13), ponudi trgovačkog društva „Riviera Adria“ d.d., te Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije.

Predmet Ugovora

Članak 2.

Ovim Ugovorom Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk, bez prava na izgradnju koja uključuje gospodarske djelatnosti:

- iznajmljivanje 50 ležaljki,
- iznajmljivanje 25 suncobrana,
- iznajmljivanje 10 sandolina (kajaci),
- iznajmljivanje 5 pedalina,
- usluge masaže na plaži,
- jedno dječje igralište na moru,
- postavljanje 40 plutača za mala plovila gostiju kampa radi sigurnosti plovidbe i kupača,
- prodaja ulaznica za ulaz na plažu.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Krku.

Članak 3.

Ukupna površina koja je predmet koncesije, s pravom ograđivanja i naplate, iznosi 20 076 m², od čega kopneni dio iznosi 7 785 m², a morski dio 12 291 m².

Kopneni dio koji je predmet koncesije sastoji se iz k.č. 60/3 u k.o. Krk koja je upisana u Zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro.

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu:



Gauss – Krueger koordinatni sustav		
BR.	Y	X
1	5468023,10	4986557,62
2	5468019,43	4986571,66
3	5468045,50	4986576,61
4	5468065,80	4986571,26
5	5468081,62	4986567,53
6	5468100,06	4986561,08
7	5468110,57	4986554,59
8	5468110,27	4986550,94
9	5468090,93	4986515,72
10	5468127,90	4986519,06
11	5468136,75	4986516,61
12	5468145,17	4986513,00
13	5468154,85	4986508,67
14	5468163,58	4986503,18

15	5468175,66	4986495,14
16	5468185,65	4986485,79
17	5468190,64	4986476,61
18	5468190,82	4986456,35
19	5468191,11	4986452,29
20	5468194,62	4986443,46
21	5468199,83	4986434,47
22	5468209,07	4986409,07
23	5468236,34	4986373,32
24	5468221,62	4986358,75
25	5468196,15	4986333,52
26	5468156,93	4986390,58
27	5468148,65	4986410,24
28	5468135,60	4986457,84
29	5468083,01	4986455,56
30	5468054,76	4986459,16
31	5468028,07	4986482,16
32	5468022,75	4986494,93

Sastavni dio ovog Ugovora je grafički prikaz lokacije ucrtan na Katastarski plan u mjerilu 1:2000 izrađen od trgovačkog društva „Riviera Adria“ d.d., 28. prosinca 2012. godine.

Trajanje koncesije

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši s danom stupanja na snagu ovog Ugovora.

Po sklapanju ovog Ugovora, davatelj koncesije izvršit će primopredaju koncesioniranog područja koncesionaru, o čemu će se sastaviti zapisnik koji potpisuju ovlaštene osobe obiju ugovornih strana.

Gospodarsko korištenje

Članak 5.

Koncesionar se obvezuje pomorsko dobro iz članka 3. ovog Ugovora koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od koncesionara koja je priložena Ponudi od 12. lipnja 2013. godine, te sukladno djelatnostima predviđenim člankom 2. ovog Ugovora.

Koncesionar se obvezuje da sva investicijska ulaganja na pomorskom dobru koje je predmetom koncesije izvrši u rokovima predviđenim u Studiji gospodarske opravdanosti navedenoj u prethodnom stavku.

Opremanje plaže

Članak 6.

Koncesionar je u obvezi opremiti plažu sukladno djelatnostima koje su predmet ugovora o koncesiji.

Prilikom opremanja plaže koncesionar je dužan u svemu postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane davatelja koncesije.

Osnovni uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom opremanja plaže:

- uklapanje u ambijent plaže i okoliša,
- funkcionalnost i upotreba materijala,

- jednoobraznost u boji i dimenzijama suncobrana,
- osigurati zaštitu okoliša,
- osigurati pristup interventnim vozilima,
- osigurati uvjete za ispunjavanje standarda koji su propisani kriterijima za dobivanje Plave zastave na plaži,
- nakon isteka koncesije plaža se mora vratiti u prvobitno stanje.

Zaštita okoliša

Članak 7.

Koncesionar se obvezuje na brigu o okolišu, o sanitarno - higijenskim uvjetima poštujući propise o otpadu te sve propise koji uređuju pomorsko dobro, kao i na poštivanje ostalih propisa Republike Hrvatske, uključujući međunarodne konvencije.

Koncesionar se obvezuje pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na koncesioniranom području te radi sprječavanja onečišćenja mora.

Koncesionar se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i graditeljstva.

Koncesionar se obvezuje održavati i po potrebi vršiti zamjenu obavijesnih ploča na plaži (npr. oznake zabrane ulaska psima).

Održavanje pomorskog dobra

Članak 8.

Koncesionar je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovim Ugovorom.

Koncesionar je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- uklanjati naplavine na plaži (daske, panjevi, plutajuća plastika i slično) i nanose šljunka na stazi tijekom cijele godine,
- dopremiti, razastrijeti i dopunjavati sitni pijesak na pješčenjaku,
- razastirati prema potrebi nakupine šljunka na plaži nastale djelovanjem valova tijekom sezone kupanja na sunčalištima,
- održavati tuševе na plaži, sanitarne čvorove i svlačionice uz obvezu plaćanja naknade za utrošenu vodu,
- održavati razvodne ormare, osigurati montažu, demontažu i dežurstvo za privremene priključke uz obvezu plaćanja naknade za utrošenu električnu energiju,
- održavati čistoću sanitarnih čvorova i kabina, čistoću plaže i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- održavati čistoću podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponiju), uključivo i opasnih predmeta nanesenih djelovanjem valova,
- plaćati naknadu za utrošak električne energije za rasvjetu sanitarnih čvorova i zagrijavanje vode u sanitarnim čvorovima,
- organizirati spasilačku službu na plaži,
- imati važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti.

Iz razloga neodržavanja pomorskog dobra na način predviđen u člancima 6. i 7. ovog Ugovora te u prethodnim stavcima ovog članka od strane Koncesionara, Davatelj koncesije može raskinuti ovaj Ugovor.

Koncesijska naknada

Članak 9.

U skladu s Odlukom o davanju koncesije, Koncesionar je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati godišnju koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 150.570,00 (slovima: stopedesettisućapetstosedamdeset) kuna,
- promjenjivi dio naknade iznosi 4,50% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području i 4,50% godišnjeg prihoda od prodanih ulaznica.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja ovog Ugovora, u skladu s propisima koji uređuju pomorsko dobro.

Koncesionar je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Rokovi i način plaćanja koncesijske naknade

Članak 10.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja ugovora o koncesiji koncesionar je dužan platiti u roku od 30 (trideset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja ugovora o koncesiji koncesionar je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do dana 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 11.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2013. godini („Narodne novine“ broj 2/13), te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 68/04). Naknada se uplaćuje na račun koji služi za uplatu zajedničkih prihoda državnog, županijskog i gradskog/općinskog proračuna otvorenog na razini Grada Krka broj: HR0910010051721529206 s naznakom naknada za koncesiju na pomorskom dobru. Nakon upisa Ugovora u Registar koncesija obveznici uplate naknade za koncesiju, u „poziv na broj odobrenja“ upisuju u pretpolje model „05“, a u polje elementa identifikacijski broj ID iz Registra koncesija dodijeljen od Ministarstva financija.

Instrumenti osiguranja

Članak 12.

Prije sklapanja ovog Ugovora Koncesionar je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- 2 bjanko zadužnice u iznosu od 500.000,00 (slovima: petstotisuća) kuna. Bjanko zadužnice moraju biti solemnizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju.
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.
- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti gostiju, posjetitelja plaže i njihovih stvari.

Ostala prava i obveze ugovornih strana

Članak 13.

Koncesionar smije naplaćivati ulaz na plažu.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 41. i 42. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, sukladno stavku 3. ovog članka, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a koncesionirano pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 14.

Koncesionar je dužan do isteka roka iz članka 4. ovog Ugovora, s pomorskog dobra navedenog u članku 3. ovog Ugovora, o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji, te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, a sve sukladno Izjavi iz članka 12. stavak 1. alineja 3. ovog Ugovora koja priliježe ovom Ugovoru i čini njen sastavni dio.

Potpisom ovog Ugovora Koncesionar izričito izjavljuje da u slučaju ne postupa sukladno stavku 1. ovog članka dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje Koncesionarove dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra, koje je predmet ovog Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti/deponirati o trošku koncesionara ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja bez naknade.

Članak 15.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije,

npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Prestanak koncesije

Članak 16.

Koncesija može prestati prije isteka roka iz članka 4. ovog Ugovora samo u slučajevima određenim Odlukom o davanju koncesije, ovim Ugovorom te odredbama navedenim u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakonu o koncesijama.

Članak 17.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašivanjem ništavom odluke o davanju koncesije u razdoblju nakon sklapanja Ugovora o koncesiji i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor o koncesiji,
- u svim ostalim slučajevima određenim ovim Ugovorom, Zakonom o koncesijama i zakonom kojim se uređuje pomorsko dobro.

Članak 18.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slijedećim slučajevima:

- ako Koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
- izmjenom dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima,
- ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti,
- ako Koncesionar ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene Odlukom o davanju koncesije i ovim Ugovorom,
- ako Koncesionar ne koristi koncesiju ili je koristi suprotno svrsi iz članka 2. ovog Ugovora,
- ako Koncesionar bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru označenom u članku 3. ovog Ugovora radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako je Koncesionar naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje,
- ako Koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom ovog Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- ako Koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s ovim Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene ovim Ugovorom,

- ako je Koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ovog Ugovora suprotno odredbama Zakona o koncesiji i ovog Ugovora,
- ako Koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama ovog Ugovora, zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije jednostranog raskida ovog Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti Koncesionaru primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Koncesionar ne otkloni razloge za raskid ovog Ugovora u roku iz prijašnjeg stavka ovog članka Davatelj koncesije raskinut će ovaj Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 19.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Koncesionara stečena ovim Ugovorom te je Koncesionar dužan napustiti pomorsko dobro koje je predmet ove koncesije.

Nadzor

Članak 20.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ovog Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ovog Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ovog Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 21.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana, uz ispunjenje uvjeta iz članka 12. ovog Ugovora.

Članak 22.

Izmjene i dopune ovog Ugovora moguće su u pogledu djelatnosti koje su predmet ovog Ugovora, a u okvirima utvrđenim Studijom opravdanosti davanja predmetne koncesije te ukoliko u međuvremenu stupe na snagu posebni propisi koji na drugačiji način uređuju predmet koncesije.

Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su jedino ako su sastavljene u pisanom obliku i ako ih potpišu obje ugovorne strane.

Članak 23.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, ukoliko to nije moguće, rješavat će Trgovački sud u Rijeci.

Članak 24.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Članak 25.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, ovlašteni predstavnici ugovornih strana isti vlastoručno potpisuju.

U Rijeci, 2. rujna 2013. godine

KLASA: 342-01/12-02/34
URBROJ: 2170/1-07-13-14

**Za Koncesionara
predsjednik uprave:**



Edi Černjul

**Za Koncesionara
član uprave:**



Tihomir Nikolaš

**Za Davatelja koncesije
župan:**



Zlatko Komadina, dipl.ing.

RIVIERA ADRIA D.D.
POREČ (3)

VALAMAR RIVIERA

Valamar Riviera d.d.
Stancija Kaligari 1 / HR-52440 Poreč / Croatia
T +385 52 408 000 F +385 52 451 608
www.valamar.com E info@riviera.hr

Primljeno : M63	15. 10. 2014
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
342-01/ 12-02/ 34	VALAMAR HOTELS & RESORTS
Uruđbeni broj	Pril Vrij
383-14-30	1 -

pred. kod ref.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze
Slogin kula 2
51000 RIJEKA
N/r Zlatan Marunić

U Poreču, 01.10.2014.g.
Ur.broj: 464-14/14

Predmet: Pripajanje trgovačkih društava VALAMAR GRUPA d.d. i VALAMAR ADRIA HOLDING d.d. društvu RIVIERA ADRIA d.d. te promjena tvrtke - obavijest

Izvršujemo da je s danom 30.9.2014.g. izvršeno pripajanje trgovačkih društava: VALAMAR GRUPA d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska cesta 24, OIB 31009391430 i VALAMAR ADRIA HOLDING d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska cesta 24, OIB: 39310222543 društvu RIVIERA ADRIA d.d. iz Poreča, Stancija Kaligari 1, OIB 36201212847, prema Rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu od 30.9.2014. godine.

Istodobno je izvršen upis promjene tvrtke društva **Riviera Adria d.d. tako da od dana 1.10.2014.g. nastavlja poslovanje pod nazivom VALAMAR RIVIERA d.d. iz Poreča, Stancija Kaligari 1, OIB: 36201212847.**

Društvo Valamar Riviera d.d. je po pripajanju sveopći pravni slijednik društava VALAMAR GRUPA d.d. i VALAMAR ADRIA HOLDING d.d. te time stupa u sve pravne odnose pripojenih društava.

Naglašavamo da promjena tvrtke i spomenuto pripajanje ne predviđa nikakve promjene po pitanju naše dosadašnje poslovne suradnje koju želimo nastaviti sukladno svim dogovorenim uvjetima. U slučaju eventualne buduće potrebe za izmjenom ili nadopunom dosadašnjih uvjeta poslovne suradnje, svakako ćemo Vas na vrijeme kontaktirati i obavijestiti.

Trgovački sud u Rijeci, stalna služba u Pazinu, MBS 040020883; OIB: 36201212847; tvrtka: Valamar Riviera dioničko društvo za turizam; skraćeni naziv: Valamar Riviera d.d.; 1.872.021.210,00 kuna temeljnog kapitala, u cijelosti uplaćen; Izdana 126.027.642 dionica; MB 3474771; računat: HYPO ALPE - ADRIA - BANK d.d. Zagreb IBAN: HR 2625000091101024767, SWIFT: HAABHR22; ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb IBAN: HR 4129600001101319202, SWIFT: ZABAHR2X; ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka IBAN: HR 0024020061100389454, SWIFT: ESBCHR22; PRIVREDNA BANKA d.d. Zagreb IBAN: HR 4723400091100163498, SWIFT: PBZGHR2X; RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d. Zagreb IBAN: HR 1824840081102134626 SWIFT: RZBHR2X; SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d. Pula IBAN: HR 4023900031100321684, SWIFT: SOGBHR22; SBEBANK d.d. Zagreb IBAN: HR 9026030071100039991, SWIFT: VBCRHR22; ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. Poreč IBAN: HR 7423800061110009020, SWIFT: ISKBHR2X; OTP BANKA d.d. Labin IBAN: HR 4724070001100365762, SWIFT: OTPVHR2X; CROATIA BANKA d.d. Zagreb IBAN: HR 4824860031100284296, SWIFT: CROAHR2X; Predsjednik Uprave Franz Lanschützer, članovi Uprave: Edil Černjul (Potpredsjednik), Nikola Koncul (Potpredsjednik), Tihomir Nikolić, Marko Čizmek i Ivana Budin Arhanc; Predsjednik Nadzornog odbora: Gustav Wurmöböck.

Molimo Vas da sva plaćanja i ispostavljanje računa naslovite na:

Tvrtka: **Valamar Riviera dioničko društvo**
Sjedište: **52440 Poreč, Stancija Kaligari 1,**
OIB: **36201212847**

Fakture za sve isporuke od 01.10.2014. godine nadalje trebaju glasiti na promijenjeni naziv Društva.

Veselimo se daljnjoj suradnji i stojimo na raspolaganju za sva Vaša eventualna pitanja.

S poštovanjem,

VALAMAR RIVIERA d.d.
POREČ (3)

Valamar Riviera d.d.

U prilogu:

1. Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu o upisu pripajanja i promjene tvrtke u preslici.

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci - Stalna služba u Pazinu po sucu pojedincu Tamara Lakoseljac Benčić u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene tvrtke, predmeta poslovanja, povećanja temeljnog kapitala, izmjene odredbi Statuta i pripajanja društava VALAMAR ADRIA HOLDING d.d., Zagreb i VALAMAR grupa d.d., Zagreb po prijedlogu predlagatelja Riviera Adria dioničko društvo za turizam, Poreč, Stancija Kaligari 1, 30.09.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena predmeta poslovanja - djelatnosti društva, povećanje temeljnog kapitala, izmjena odredbi Statuta, pripajanje subjekata upisa VALAMAR ADRIA HOLDING d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24, MBS: 080453046 i VALAMAR grupa d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24, MBS: 080519578, zabilježba i promjena tvrtke, tako da je subjekt sada upisan

pod tvrtkom/nazivom Valamar Riviera dioničko društvo za turizam, sa sjedištem u Poreč, Stancija Kaligari 1, u registarski uložak s MBS 040020883, OIB 36201212847, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

ODLUKA JE PRAVOMOĆNA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
STALNA SLUŽBA U PAZINU

Dana. 30. rujna 2014.

Sudac
Sudac:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
STALNA SLUŽBA U PAZINU

T. Benčić

U Pazinu, 30. rujna 2014. godine Tamara Lakoseljac Benčić



S U D A C

Tamara Lakoseljac Benčić, v.l.

za točnost otpisivanja ovlaštena službenik:

Lakoseljac

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

ZAPISNIK S 8. SASTANKA
Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) - 8. sastanak
------------------------	---

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	14:00
	Dan i datum:	Utorak, 11. studenog 2014.	Završetak:	15:00

2.	Prisutni:	<p>Članovi Stručnog povjerenstva:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prof. dr. sc. Pavao Komadina, predsjednik 2. Loris Rak, član 3. Višnja Felker, član 4. Ivo Šantić, član 5. Dražen Vranić, član 6. Franjo Volarić, član 7. Duško Dobrila, član <p>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije 2. Zdravko Kajin, savjetnik za pravne poslove II
-----------	------------------	---

3.	Odsutni (opravdano):	-
-----------	---------------------------------	---

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nacrt prijedloga odluke o prestanku koncesije na pomorskom dobru na području Velopin, rt Premuda, Mali Lošinj, 2. Nacrt prijedloga odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže autokampa Krk, Grad Krk, 3. Nacrt prijedloga odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje
-----------	--------------------	--

		<p>plaže ispred autokampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat,</p> <p>4. Davanje mišljenja na davanje koncesije na zahtjev za rekonstrukciju i gospodarsko korištenje Češke plaže u Selcu, Grad Crikvenica, - dopuna dnevnog reda, odgoda za sljedeću sjednicu</p> <p>5. Razno.</p>
--	--	---

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Ad 1. Nacrt prijedloga odluke o prestanku koncesije na pomorskom dobru na području Velopin, rt Premuda, Mali Lošinj

Uvodno obrazloženje dao je Zlatan Marunić u svezi materijala, te se osvrnuo na elektronsku poštu, zaprimljenu prije sastanka Stručnog povjerenstva, od člana Lorisa Raka u kome se predlaže drugačije rješenje izrade materijala. Zdravko Kajin je iznio razloge izrade materijala predloženim hodogramom u kome prvo Županijska skupština donosi odluku prestanku koncesije u kojoj se ovlašćuje Župana ne sklapanje sporazumnog raskida ugovora o koncesiji, analogijom donošenja Odluke o koncesiji i sklapanjem Ugovora o koncesiji.

Član Loris Rak istaknuo je da je Davatelj koncesije Primorsko-goranska županija koju zastupa Župan, te ponovio navode iz svoje elektronske pošte prema kojoj se prvo treba sklopiti sporazumni raskid Ugovora o koncesiji, a potom predložiti Županijskoj skupštini Odluku o prestanku koncesije koja bi bila deklaratornog karaktera.

Član Dražen Vranić podržao je izlaganje člana Lorisa Raka te ponovio da Župan može potpisati sporazumni raskid, bez prethodne odluke Županijske skupštine.

Svi članovi Stručnog povjerenstva sudjelovali su u raspravi, te je prihvaćeno mišljenje člana Lorisa Raka o ne prihvaćenju predloženog materijala.

Predsjednik Stručnog povjerenstva dao je prijedlog zaključka na glasanje koji je jednoglasno usvojen.

Ad 1. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
<p>1. Ne utvrđuje se prijedlog Odluke o prestanku koncesije na pomorskom dobru na području Velopin, rt Premuda, Mali Lošinj</p> <p>2. Upućuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da sačini sporazumni raskid Ugovora o koncesiji, te ga po potpisu Župana i koncesionara uputi, s Prijedlogom Odluke o prestanku koncesije, Županijskoj skupštini putem Stručnog povjerenstva.</p>	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

Ad 2. Nacrt prijedloga odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže autokampa Krk, Grad Krk

Uvodno obrazloženje dao je Zlatan Marunić, uz napomenu da je točka već bila na sastanku Stručnog povjerenstva. Novi materijal je sačinjen sukladno uputama Stručnog povjerenstva. Zdravko Kajin je pojasnio da je u novu Odluku dodan članak 2. koji se odnosi na tabularnu izjavu koja je obvezna radi uknjižbe ugovora o koncesiji u u zemljišnu knjigu, a sve sukladno prethodnom dogovoru sa sudovima na području Primorsko-goranske županije i u skladu s odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

Član Loris Rak prihvaća predloženi materijal uz napomenu da se dio o tabularnoj izjavi mora izuzeti iz Odluke jer ista nije potrebna za upis u zemljišne knjige. Zakonska obveza upisa propisana je u članku 63. Zakona o koncesijama.

Predsjednik Stručnog povjerenstva dao je prijedlog zaključka na glasanje koji je








jednoglasno usvojen.		
Ad 2. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Daje se pozitivan nalaz i mišljenje te se utvrđuje Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže autokampa Krk, Grad Krk, s napomenom da se točka 2. u Prijedlogu Odluke – briše. Materijal se proslijeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

Ad 3. Nacrt prijedloga odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat		
Uvodno obrazloženje dao je Zlatan Marunić. Predsjednik Stručnog povjerenstva dao je prijedlog zaključka na glasanje koji je jednoglasno usvojen.		
Ad 3. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Daje se pozitivan nalaz i mišljenje te se utvrđuje Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat i proslijeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

Ad 4. Davanje mišljenja za davanje koncesije na zahtjev za rekonstrukciju i gospodarsko korištenje Češke plaže u Selcu, Grad Crikvenica – dopuna dnevnog reda		
Materijal će se raspravljati na sljedećoj sjednici Stručnog povjerenstva.		
Ad 4. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Materijal će se raspravljati na sljedećoj sjednici Stručnog povjerenstva.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	

Ad 5. Razno
-

Zapisnik sastavio:	Ime i prezime	Potpis
	Zlatan Marunić	

5. Članovi Stručnog povjerenstva	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, član	
	3. Višnja Felker, članica	
	4. Duško Dobrila, član	
	5. Ivo Šantić, član	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Dražen Vranić, član	

KLASA:	342-01/14-02/60
URBROJ:	2170/1-07-02/1-14-2