



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 940-01/20-13/1
URBROJ: 2170/1-03-01/19-20-5
Rijeka, 20. siječnja 2020.

**PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O OSNIVANJU
PROCJENITELJSKOG POVJERENSTVA ZA PROCJENU
VRIJEDNOSTI NEKRETNINA PRIMORSKO-GORANSKE
ŽUPANIJE**

Pročelnica

izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl. ing. građ.

Materijal izradila:

Lea Nemarnik, dipl. iur.

I. PRAVNI OSNOV

Na temelju članka 11. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina ("Narodne novine" br. 78/15) Župan je 21. listopada 2019. godine donio Odluku o osnivanju Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Navedenom Odlukom imenovani su članovi Povjerenstva na četverogodišnje razdoblje.

Sukladno članku 11. stavku 2. navedenog Zakona Odluku o imenovanju i razrješenju predsjednika, zamjenika i članova povjerenstva donosi župan.

Sukladno članku 52. točki 18. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) Župan obavlja izbor i imenovanja, odnosno opoziva i razrješuje u skladu sa zakonom, drugim propisima i općim aktima Skupštine.

Temeljem članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16- pročišćeni tekst) Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

II. OBRAZLOŽENJE

Odlukom o osnivanju Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije od 21. listopada 2019. godine imenovani su članovi Povjerenstva. Predmetnom Odlukom za predsjednicu povjerenstva imenovana je mr.sc. Nataša Turina, dipl. ing. građ., predstavnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša. Točkom X. navedene Odluke određeno je da se članovi Povjerenstva imenuju na četverogodišnje razdoblje.

Uzimajući u obzir činjenicu da mr. sc. Nataša Turina, dipl. ing. građ., nije u mogućnosti dalje obavljati radne zadaće u Povjerenstvu zbog prestanka radnog odnosa, nameće se potreba za izmjenom gore navedene Odluke.

Slijedom navedenog, u svojstvu zamjene dosadašnje predsjednice Povjerenstva Nataše Turina predlaže se imenovanje novog predsjednika Povjerenstva dr. sc. Tanje Fatur Šikić, univ. spec. oec.

Temeljem članka 11. točke 3. navedenog Zakona predsjednik u svom poslu ne smije biti povezan s upravljanjem ili stjecanjem i otuđivanjem nekretnina u ime i za račun županije, Grada Zagreba, odnosno velikog grada za čije je područje povjerenstvo osnovano.

Temeljem članka 11. točke 8. predsjednik Povjerenstva nema pravo na naknadu za sudjelovanje na sjednicama Povjerenstva.

III. OCJENA I IZVORI POTREBNIH NOVČANIH SREDSTAVA

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog obrazloženja predlaže se Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ broj 78/15), članka 52. točke 18. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16- pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2020. godine donio je sljedeći:

Z a k l j u č a k

Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije.
(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka)

U prilogu:

- Odluka o osnivanju Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije (KLASA: 022-04/19-01/35, URBROJ: 2170/1-01-01/6-19-21 od 21. listopada 2019.)

PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O OSNIVANJU POVJERENSTVA

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ broj 78/15), članka 52. točke 18. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16- pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2020. godine donio je

ODLUKU o izmjeni Odluke o osnivanju Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije

Članak I.

U Odluci o osnivanju Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije (KLASA: 022-04/19-01/35, URBROJ: 2170/1-01-01/6-19-21 od 21. listopada 2019.) mijenja se i glasi:

„1. dr. sc. Tanja Fatur Šikić, univ. spec. oec., iz reda službenika upravnih tijela Županije, predsjednica“

Članak II.

Novoimenovanoj predsjednici iz točke I. ove Odluke mandat traje do 21. listopada 2023. godine.

Članak III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.