



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/18-01/126
URBROJ: 2170/1-07-01/5-19-7
Rijeka, 05. srpnja 2019.

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI RAVNATELJU ŽUPANIJSKE
LUČKE UPRAVE OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA ZA ZAKLJUČIVANJE
UGOVOR O GRAĐEVINSKIM RADOVIMA NA DOGRADNJI OBALE I IZGRADNJI
OBALNE ŠETNICE U MOŠĆENIČKOJ DRAGI**
Evidencijski broj nabave: EN-N-12/19



Pročelnica
Nada Milošević, dipl. iur.

Materijal izradila
Daria Perčić Petretić, dipl. iur.

I. PRAVNI OSNOV

Člankom 10. stavkom 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga („Službene novine“ broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10, 14/1 i 36/14) i člankom 20. stavkom 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga propisano je da je ravnatelju za poduzimanje pravne radnje vrijednosti veće od 1.000.000,00 kuna potrebna, uz pribavljeno mišljenje Upravnog vijeća, suglasnost Župana ako je izvršenje planirano u godišnjem programu rada i razvoja luka.

Temeljem članka 52. stavak 1. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) Župan donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima, te aktima Skupštine.

Temeljem članka 25. stavak 1. Poslovnika o radu Župana („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16, 19/16 – pročišćeni tekst) Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

II. OBRAZLOŽENJE

Godišnjim planom i programom rada i razvoja luka Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga (u daljnjem tekstu: ŽLU) za 2019. godinu, ŽLU je planirala izvođenje radova na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi.

Cijeli projekt izvođenja predmetnih radova izvodi se i financira zajedno s Općinom Mošćenička Draga (dalje u tekstu: Općina), slijedom čega je proveden postupak zajedničke javne nabave u kojoj je kao središnje tijelo za provedbu postupka javne nabave bila ŽLU, a sve temeljem Sporazuma o sufinanciranju izvođenja radova na dogradnji operativne obale i izgradnje obalne šetnice u luci Mošćenička Draga sklopljenog između ŽLU i Općine dana 12. ožujka 2019. godine te Sporazuma o reguliranju međusobnih prava i obveza u zajedničkom nastupanju kao naručitelj u postupku javne nabave. (Sporazumi u privitku)

Planiranim zahvatom objedinjena je izgradnja nove obale i šetnice u zaleđu. Veći dio zahvata je u lučkom području i to na njegovom morskom dijelu, dok je manji dio izvan lučkog područja, stoga projekt ima dva investitora: Županijsku lučku upravu Opatija – Lovran – Mošćenička Draga i Općinu Mošćenička Draga.

Zahvatom je obuhvaćeno produženje tj. dogradnja postojeće operative obale, i izgradnja nove obale u nastavku, sa šetnicom u zaleđu. Operativna obala se produžuje u istoj ravnini za 25 m. Na taj način se uz postojeću obalu dobiva mogućnost istovremenog pristajanja dva veća turistička broda, a ujedno je dobivena nova zaobalna površina. Nova obala je planirana u nastavku u dužini od oko 61 m. U odnosu na operativnu obalu je više uvučena prema kopnu. Nova obala je širine 5,5 m i unutar je lučkog područja, a šetnica u zaleđu je širine 6,5 m. Šetnica je u razini sa operativnom obalom tj. viša je za 45 cm od nove obale. Ostatak stjenovitog prostora od šetnice do potpornog zida širine 5,5 do 6,5 m, će se poravnati u širini 3,0 m, a ostalo će se nastojati sačuvati kao što je i sada prirodno stjenovito, sa manjim ozelenjivanjem. Na kraju u zaleđu šetnice uz postojeću taložnicu planirane su stepenice za povezivanje parka koji se nalazi iznad (visinska razlika 5,2 m).

U nastavku se daje grafički prikaz postojećeg stanja i novoplaniranog stanja.



Planom nabave za 2019. godine ŽLU je utvrdila da procijenjena vrijednost radova iznosi 7.100.000,00 kuna (bez PDV-a) odnosno 8.875.000,00 kuna (s PDV-om), slijedom čega je ŽLU provela postupak javne nabave radi zaključivanja neobvezujućeg Okvirnog sporazuma na dvije godine.

U otvorenom roku pristigle su dvije ponude i to SUN ADRIA d.o.o., Bartola Kašića 18, 51000 Rijeka, OIB: 75703863919, te ponuditelja G.A.M.I.K. d.o.o., Stjepana Radića 15, 21312 Podstrana, OIB: 54902091529 od kojih su obje valjane no ponuda ponuditelja SUN ADRIA d.o.o. odbijena je kao neprihvatljiva iz razloga što premašuje procijenjenu vrijednost nabave.

ŽLU je donijela Odluku o odabiru ponuditelja G.A.M.I.K. d.o.o. te Rješenje o odbijanju ponude SUN ADRIA d.o.o.. Na predmetnu Odluku SUN ADRIA je uložila žalbu, no Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave odbacila je žalbu žalitelja, te su stekli uvjeti za zaključivanje Okvirnog sporazuma s odabranim ponuditeljem G.A.M.I.K. d.o.o. s cijenom ponude 7.071.737,18 kuna bez PDV-a odnosno 8.839.671,48 kuna s PDV-om.

S obzirom da je ŽLU osigurala sredstva za prvi godišnji Ugovor o građevinskim radovima koji proizlazi iz navedenog Okvirnog sporazuma, Upravno vijeće ŽLU dalo je pozitivno mišljenje na zaključivanje prvog godišnjeg Ugovora o građevinskim radovima. Slijedom navedenog ravnatelj ŽLU dostavio je zahtjev za davanjem suglasnosti za zaključenje istog.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije, odnosno nemaju fiskalni učinak na Proračun.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 10. stavak 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za luke županijskog i lokalnog značaja („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10 i 36/14), članka 20. stavak 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga, članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/14, 16/15, 3/16, 19/16 - pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2019. godine, donio je slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o davanju suglasnosti ravnatelju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za zaključivanje Ugovora o građevinskim radovima na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi, Evidencijski broj nabave: EN-N-12/19.
(Odluka je sastavni dio Zaključka).
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da ovaj Zaključak i Odluku iz točke 1. ovog Zaključka dostavi Županijskoj lučkoj upravi Opatija-Lovran-Mošćenička Draga.
3. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da zatraži od Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga da u roku od 8 dana od zaključenja Ugovora o građevinskim radovima iz točke 1. ovog Zaključka jedan primjerak dostavi Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije.

Na temelju članka 10. stavak 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za luke županijskog i lokalnog značaja („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10 i 36/14), članka 20. stavak 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga, članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/14, 16/15, 3/16, 19/16 - pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2019. godine, donio je slijedeću

ODLUKU

**o davanju suglasnosti ravnatelju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za zaključivanje Okvirnog sporazuma za nabavu radova na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi,
Ev. br. nabave: EN-N-12/19**

Članak 1.

Daje se suglasnost ravnatelju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za zaključivanje Ugovora o građevinskim radovima na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi, Evidencijski broj nabave: EN-N-12/19.

(Ugovor o građenju sastavni je dio ove Odluke).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA**

V.C. Emina 3, 51410 Opatija

Tel/fax: 051/271-797

e-mail: info@portopatija.hr

Klasa: 342-01/19-01/197

Ur.broj: 2156/01-19-01

Opatija, 19. srpnja 2019. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet
i veze
Slogin kula 2/III
51 000 Rijeka**

**Predmet: Suglasnost Župana za sklapanje Okvirnog sporazuma
- traži se**

Poštovani,

na temelju članka 20. stavka 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga molimo izdavanje suglasnosti Župana za sklapanje Ugovora o građevinskim radovima na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi s tvrtkom G.A.M.I.K. d.o.o. iz Podstrane, Stjepana Radića 15, sukladno Odluci o odabiru ponude u postupku javne nabave radova na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi evidencijskog broja: EN-N-12/19

S poštovanjem,



Ravnatelj:

Ferdinando Kirigin, dipl.öec.

Dostaviti: -Naslovu
-Pismohrana

Na temelju članka 20. stavka 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga (u daljnjem tekstu: Lučka uprava), Upravno vijeće Lučke uprave na 23. Sjednici održanoj 19. srpnja 2019. godine, daje

POZITIVNO MIŠLJENJE

ravnatelju za sklapanje Ugovora o građevinskim radovima na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi s tvrtkom G.A.M.I.K. d.o.o. iz Podstrane, Stjepana Radića 15, sukladno Odluci o odabiru ponude u postupku javne nabave radova na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi te upućuju ravnatelja da sukladno članku 20. stavka 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga zatraži suglasnost Župana.


Marin Starić, dipl.oec.

Klasa:342-01/19-01/195

Urbroj:2156/01-19-02

Opatija, 19. srpnja 2019. godine

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA, Opatija, Viktora Cara Emina 3, OIB: 22998256158, zastupana po ravnatelju Fernandu Kiriginu

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Mošćenička Draga, Trg Slobode 7, OIB: 29826029812, zastupana po Općinskom načelniku Rikardu Staraju (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

G.A.M.I.K. d.o.o., Podstrana, Stjepana Radića 15, OIB: 54902091529, kojeg zastupa Krešo Gabrić (u daljnjem tekstu: Izvođač), sklopili su sljedeći

UGOVOR O GRAĐEVINSKIM RADOVIMA NA DOGRADNJI OBALE I IZGRADNJI OBALNE ŠETNICE U MOŠĆENIČKOJ DRAGI

Evidencijski broj nabave: EN-N-12/19

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na dogradnji obale i izgradnji obalne šetnice u Mošćeničkoj Dragi sukladno provedenom postupku javne nabave male vrijednosti iz Plana nabave Naručitelja za 2019. godinu, evidencijski broj nabave EN-N-12/19, Odluci o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude za nabavu radova, (KLASA: 342-01/19-01/121 od 15. svibnja 2019. godine) te Okvirnom sporazumu (KLASA: _____, URBROJ: _____ od __. srpnja 2019. godine, dalje u tekstu: Okvirni Sporazum).

Radove iz prethodnog stavka ovog članka Izvođač se obvezuje izvesti prema Ponudi broj: 05/2019 od 23. travnja 2019. godine i ponudbeno-ugovornom troškovniku radova (u daljnjem tekstu: Ponuda) koji priliže ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Izvođač potpisom ovog Ugovora jamči da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, da je proučio projektno-tehničku dokumentaciju, lokalne prilike, lokaciju i okolinu građevine, pristup prometnicama i uvjetima pristupa lokaciji izvođenja radova, da se upoznao sa svim uvjetima rada i transporta koji mogu utjecati na izvođenje ponuđenih radova i pripadajućim komunikacijama, načinom i mjestima priključaka na postojeću komunalnu infrastrukturu te da mu je poznata namjena, tehnička složenost i tehnologija izvođenja radova koji su predmet ovog ugovora.

Izvođač se potpisom ovog Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

II. CIJENA RADOVA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 3.

Sukladno Okvirnom sporazumu, a prema troškovniku radova u prvoj fazi koji priliže ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio, cijena radova iznosi 2.572.940,00 kuna bez PDV-a, odnosno 3.216.175,00 kn sa PDV-om.

Članak 4.

Naručitelj se obvezuje Izvođaču platiti stvarno izvršene radove i stvarno ugrađene količine materijala, prema privremenim mjesečnim i okončanoj situaciji prethodno ovjerenoj od strane nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika Naručitelja, u roku do 60 (šezdeset) dana od dana zaprimljene situacije.

Privremena mjesečna situacija za prethodni mjesec se isporučuje najkasnije do 10-tog u mjesecu.

Plaćanje se obavlja na žiro račun Izvođača odnosno podugovaratelja u roku iz stavka 1. ovog članka.

Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Članak 5.

Privremene mjesečne i okončana situacija ispostavljaju se u minimalno 5 (pet) primjeraka.

Situacije moraju biti popraćene s računom i preslikom ovjerenog Građevinskog dnevnika i ovjerene Građevinske knjige.

Naručitelj će zaprimljenu privremenu/okončanu situaciju u roku od 10 (deset) dana ovjeriti ili tražiti njenu izmjenu i/ili dopunu. Izvođač je dužan izmjene/dopune izraditi i ovjeriti od strane nadzornog inženjera u roku od 5 (pet) dana.

Sve dostavljene primjedbe na privremenu situaciju, moraju se razriješiti prije dostavljanja slijedeće privremene situacije.

Ugovorene jedinične cijene iz ugovorenog troškovnika su fiksne i nepromjenjive, a u sebi sadrže sve troškove rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, transporta, korištenja prometnica, pristojbi, poreza, režijski troškovi, troškovi električne energije, pitke i tehnološke vode, osiguranja, troškovi pripreme i organizacije gradilišta, pristupa gradilištu, troškovi osiguranja mjesta za privremeno i trajno odlaganje materijala, troškove svih potrebnih ispitivanja i pribavljanja potrebne dokumentacije i potrebnih atesta kojima se dokazuje kakvoća izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala koji ga terete (svi ugrađeni materijali i proizvodi moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i standardima, propisima zaštite na radu i ostalim važećim propisima), trošak odvoza otpada na deponij, troškove zbrinjavanja otpada, troškove održavanja i čišćenja koje je potrebno tijekom izvođenja radova, svi porezi i prirezi (osim PDV-a), ostali sporedni troškovi kao i svi drugi troškovi i izdaci Izvođača potrebni za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti i primopredaje građevine na uporabu.

Konačna vrijednost radova utvrdit će se okončanim obračunom na osnovu stvarno izvršenih količina priznatih u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika, kao i odredbi ovog Ugovora.

III. UVOĐENJE U POSAO I ROK IZVRŠENJA RADOVA

Članak 6.

Izvođač planira Naručitelja uvesti u posao 10. rujna 2019. godine o čemu će najkasnije 3 (tri) dana prije uvođenja u posao obavijestiti Izvođača.

Uvođenjem u posao otvara se građevinski dnevnik i vodi se građevinska knjiga te se Izvođaču predaje gradilište za nesmetano izvođenje radova, dokumentacija i svi prilozi uz kompletnu izvedbenu tehničku dokumentaciju na revers i osiguravaju priključci komunalija na gradilištu neophodni za građenje (privremeni priključci el. energija, vode i dr.).

Izvođač se obvezuje radove iz članka 1. ovog Ugovora izvesti u periodu od 10. rujna 2019. godine do 31. prosinca 2019. godine.

Izvođač radova obvezan je u roku od 8 dana nakon uvođenja u posao, a prije početka izvođenja radova izraditi Terminski plan izvođenja radova, te Plan organizacije gradilišta i po jedan primjerak uručiti Naručitelju.

Tijekom izvođenja radova cijelo je vrijeme potrebno voditi računa o HTZ mjerama i uputama koordinatora zaštite na radu te pravovremeno obavještavati Naručitelja o planiranim aktivnostima kako bi se postigla što bolja sinkronizacija rada škole i izvođenja radova.

Članak 7.

Rok za izvođenje radova utvrđen ovim Ugovorom iznimno se može produljiti u slučajevima:

- u kojima je radi bitno promijenjenih okolnosti, više sile ili neispunjenja obveza Naručitelja Izvođač bio spriječen izvoditi radove, o kojim okolnostima je dužan pisanim putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti, a najkasnije 3 (tri) dana od nastanka okolnosti koje dovode do zakašnjenja,
- kada zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvedbe radova produljiti će se za odgovarajući broj dana, što se utvrđuje u građevinskom dnevniku a ovjerava po nadzornom inženjeru temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova,
- kada Naručitelj ili nadležni konzervatorski odjel izda nalog o privremenoj ili trajnoj obustavi radova.

Okolnosti navedene u prethodnom stavku dokazuju se temeljem pisane dokumentacije sa gradilišta.

O produženju roka izvođenja radova sklapa se dodatak ovom Ugovoru koji mora biti u pisanom obliku.

IV. JAMSTVA IZVOĐAČA

Članak 8.

Jamstvo za uredno ispunjenje obveza iz ovog Ugovora definirano je člankom 8. Okvirnog sporazuma.

Članak 9.

Jamstveni rok za izvedene radove definiran je člankom 9. Okvirnog sporazuma i iznosi 12 (dvanaest) godina i počinje teći danom uspješno obavljene primopredaje radova i potpisa primopredajnog zapisnika.

VIII. PRIMOPREDAJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 19.

Izvođač je obavezan po završetku svih ugovorenih radova izvršiti upis u građevinski dnevnik te pisanim putem od Naručiitelja zatražiti primopredaju radova.

Primopredaji se pristupa u roku od 3 dana po potvrdi glavnog nadzornog inženjera o završetku svih ugovorenih radova, nakon čega će Naručiitelj imenovati Povjerenstvo za primopredaju radova.

Povjerenstvo iz prethodnog stavka čine predstavnici Naručiitelja, Izvođača te nadzorni inženjeri,.

Ukoliko se u tijeku Primopredaje radova utvrde nedostaci u kvaliteti i količini, Izvođaču će se dati primjereni rok za otklanjanje istih koji ne produžuje ukupan rok izvođenja radova, a ukoliko istih nema, smatra se da je primopredaja uspješno izvršena, te se može pristupiti okončanom obračunu.

Preuzimanje radova po kvaliteti i količini obavlja se zapisnički, a Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu izrađuje nadzor i potpisuju članovi Povjerenstva.

Izvođač je dužan uz Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu predati Naručiitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme te građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Izvođač je dužan sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine sa svim propisanim prilogima sukladno zakonskim propisima.

Nakon izvršenih radova Izvođač je dužan sa gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstava za rad te privremene objekte.

IX. PRIJEVREMENI PRESTANAK UGOVORA I UGOVORNA KAZNA

Članak 20.

U slučaju raskida ovog Ugovora, bilo sporazumno ili izazvano višom silom, ugovorene strane će putem sporazumno izabranog povjerenstva utvrditi stupanj gotovosti radova i njihovu vrijednost.

U slučaju navedenom u prethodnom stavku ovog članka, Izvođač ima pravo tražiti naplatu samo za izvršene radove.

Članak 21.

Ukoliko Izvođač prekorači rok za izvršenje radova iz članka 6. ovog Ugovora, a prekoračenje nije uzrokovano okolnostima iz članka 7. ovog Ugovora, Naručiitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovorenu kaznu koja se određuje na način da se za svaki dan od dana prekoračenja ugovorenog roka, odnosno zakašnjenja obračuna iznos od 2 ‰ do najviše 5 % ugovorene vrijednosti radova.

Ugovorna kazna naplatit će se prijebijem s privremenom/okončanom situacijom ili naplatom jamstva za uredno ispunjenje iz članka 8. ovog Ugovora.

Ugovorna kazna neće osloboditi Izvođača obveze da dovrši radove ili bilo koje druge obveze, zadatke ili odgovornosti koje ima prema Ugovoru o javnoj nabavi radova i Dokumentaciji o nabavi.

Članak 22.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručitelj ima pravo na jednostrani otkaz ovog Ugovora ukoliko Izvođač rok izvršenja radova prekorači za više od 15 (petnaest) dana.

Prije jednostranog otkaza ovog Ugovora Naručitelj je obvezan pisanim putem, preporučenom poštom, upozoriti Izvođača o namjeri jednostranog otkaza, te isto obrazložiti.

Jednostrani otkaz ovog Ugovora Naručitelj može izjaviti Izvođaču pisanim putem nakon isteka roka od 7 (sedam) dana od dana dostave upozorenja Izvođaču.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka Izvođač je u obvezi snositi troškove produženog trajanja nadzora, ako do prekoračenja ugovorenog roka izgradnje dođe njegovom krivnjom.

X. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

U slučaju da tijekom izvršenja ugovora dođe do potrebe za izmjenom ili povećanjem ugovora, Naručitelj zadržava pravo izmijeniti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave pod uvjetom da ukupna vrijednost svih izmjena bez PDV-a ne smije biti veća od 15 % te da izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Za stavke radova koje su navedene u ponudbeno-ugovornom troškovniku, primijenit će se jedinične cijene iz ponudbenog troškovnika, a za stavke koje nisu navedene u ponudbeno-ugovornom troškovniku, primijenit će se realne tržišne cijene potvrđene od strane nadzornog inženjera, uz detaljnu analizu cijene stavke, prethodno izrađenu od strane Izvođača u kojoj moraju biti razvidne stavke troška materijala te troška ugradnje.

Izmijenjeni ili povećani radovi regulirat će se dodatkom ugovora uz prethodno pribavljenu suglasnost nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

Članak 24.

Za sve što ovim ugovorom nije posebno predviđeno primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o gradnji, Zakona o građevnim proizvodima, Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Zakona o zaštiti na radu, Posebnih uzanci o građenju u dijelu u kojem nisu u suprotnosti sa načelima i odredbama Zakona o javnoj nabavi, te ostalih pozitivnih propisa koji reguliraju materiju građenja.

Članak 25.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove u vezi s provedbom ovog Ugovora nastojati rješavati sporazumno, a u protivnom ugovaraju rješavanje spora putem stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Članak 26.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa osoba ovlaštenih za zastupanje Naručitelja i Izvođača.

Izmjene i dopune ovog Ugovora i njegovih dodataka važeće su samo ako su sačinjene u pisanom obliku, te potpisane i ovjerene od objiju strana.

Članak 27.

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog Ugovora ugovorne strane istog potpisuju.

Članak 28.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna izvorna primjerka, od kojih po 2 (dva) zadržava Naručitelj i 2 (dva) zadržava Izvođač.

Za **IZVOĐAČA**

Za **NARUČITELJA**

Broj: _____

KLASA: _____

URBROJ: _____

U _____, _____

U Opatiji, __. srpnja 2019. godine