



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za pomorsko dobro,  
promet i veze

KLASA: 342-01/17-02/45  
URBROJ: 2170/1-07-02/4-19-50

Rijeka, 05. srpnja 2019.

**DAVANJE MIŠLJENJA NA  
PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU  
STOLIST d.o.o. NA DAVANJE POTKONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA  
GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA PLAŽE KAŠTEL,  
GRAD CRIKVENICA**

**Pročelnica**  
Nada Milosević, dipl. jur.



**Materijal izradila**  
mr. sc. Maja Jurasić, dipl. ing.

## **I. Pravni osnov**

Člankom 52. točkom 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), propisano je da Župan daje mišljenje o prijedlozima odluka koje podnose ovlašteni predlagatelji.

## **II. Obrazloženje**

Trgovačko društvo Stolist d.o.o. koncesionar je na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica. Koncesija je dana na razdoblje od 7 godina, te traje do studenog 2025. godine.

Dana 28. lipnja 2019. godine Koncesionar je podnio Zahtjev, a dana 03. srpnja 2019. godine dopunio dokumentaciju za dobivanje suglasnosti Davatelja koncesije za sklapanje ugovora o potkoncesiji s trgovačkim društvom Mar Aventura d.o.o., Crikvenica, Ljube Stipanića 8, OIB 06616893421, za pružanje usluga vodenog parka i iznajmljivanje 3 pedalina i 5 SUP daski.

Potkoncesija se traži na rok do 31. prosinca 2023. godine.

Ugovorom o koncesiji predviđene su navedene djelatnosti iz čega proizlazi da su djelatnosti za koje se traži potkoncesija u skladu s potpisanim ugovorom o koncesiji.

Dana 04. srpnja 2019. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u PGŽ razmatralo je predloženi materijal, te utvrdilo Prijedlog odluke.

## **III. Zaključna razmatranja s mišljenjem i prijedlogom Zaključka**

Slijedom navedenoga Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji daje pozitivno mišljenje i predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donio je

### **Z a k l j u č a k**

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje dijela plaže Kaštel, Grad Crikvenica, kojeg je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**Stručno povjerenstvo za koncesije  
na pomorskom dobru**

KLASA: 342-01/17-02/45  
URBROJ: 2170/1-07-02/4-19-49

Rijeka, 4. srpnja 2019. godine

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI  
TRGOVAČKOM DRUŠTVU STOLIST d.o.o. NA DAVANJE POTKONCESIJA NA  
POMORSKOM DOBRU ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE  
DIJELA PLAŽE KAŠTEL, GRAD CRIKVENICA**

**Predsjednik Povjerenstva**  
Prof. dr. sc. Pavao Komadina

**Materijal izradila**  
mr. sc. Maja Jurašić, dipl. ing.

## II. OBRAZLOŽENJE

Trgovačko društvo Stolist d.o.o. Koncesionar je na pomorskom dobru temeljem Ugovora broj P 009/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (KLASA: 342-01/17-02/45, URBROJ: 2170/1-07-02/4-18-36 od 23. studenog 2018. godine – dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji. Ugovorom o koncesiji predviđeno je obavljanje gospodarskih djelatnosti koje uključuju:

- iznajmljivanje 40 ležaljki i 20 suncobrana;
- iznajmljivanje 3 pedalina, 2 sandoline i 10 SUP daska;
- prodaja pića u kiosku površine 3 x 2,5 m<sup>2</sup>;
- prodaja fast fooda, palačinki, sendviča, kukuruza i slično u kiosku površine 1,5 x 2,5 m<sup>2</sup>;
- prodaja plažnih rekvizita u kiosku 2 x 2 m<sup>2</sup>;
- masaže na površini od 12 m<sup>2</sup>;
- dječjeg igrališta sa trampolinom ukupne površine do 150 m<sup>2</sup>;
- mini aquaparka na vodi.

Koncesija je dana na razdoblje od 7 godina, te traje do 23. studenog 2025. godine.

Ukupna naknada za koncesiju iznosi 45.000,00 kuna godišnje za stalni dio i 5 % od godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području za promjenjivi dio naknade za koncesiju.

Dana 28. lipnja 2019. godine Koncesionar je podnio Zahtjev za dobivanje suglasnosti Davatelja koncesije za sklapanje ugovora o potkoncesiji s trgovačkim društvom Mar Aventura d.o.o., Crikvenica, Ljube Stipanića 8, OIB 06616893421, za pružanje usluga vodenog parka i iznajmljivanja 3 pedaline i 5 SUP daski, a dana 3. srpnja 2019. godine dopunio dokumentaciju.

Potkoncesija se traži na rok do 31. prosinca 2023. godine.

Predlažu godišnju naknadu za potkoncesiju u iznosu od 1.150,00 kn za stalni dio i 5 % prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na potkoncesioniranom području.

Djelatnosti za koje se traži potkoncesija, u skladu su s potpisanim Ugovorom o koncesiji. Ukupna površina koja je dana u koncesiju iznosi 5.881 m<sup>2</sup>, dok ukupno predloženo područje potkoncesije iznosi 150 m<sup>2</sup>.

Temeljem članka 68. stavka 3. ZOK-a ovaj Upravni odjel provjerio je da li postoje razlozi za isključenje potkoncesionara iz članaka 24. i 25. ZOK-a, te po dostavljenoj dokumentaciji koja sadrži:

- Izjavu o nepostojanju razloga za isključenje budućeg potkoncesionara,
- Potvrdu porezne uprave da budući potkoncesionar nema duga po osnovi javnih davanja i
- BON 2 iz budućeg potkoncesionara iz kojeg je vidljivo da nema neprekinute blokade računa,

utvrdio da razlozi za isključenje ne postoje.

Uz zamolbu za davanje suglasnosti za sklapanje novog ugovora o potkoncesiji za 2019. godinu Koncesionar je dostavio Nacrt ugovor o potkoncesiji (**Prilog 1.**).

## **VI. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese slijedeći Zaključak:

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06 i 38/09, 123/11 i 56/16), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 69. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 15. stavka 3. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 15/18), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijela je

### **Z a k l j u č a k**

Donosi se Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

Davatelju koncesije.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Na temelju Ugovora br. P 009/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici, Grad Crikvenica, sklopljenog dana 23. studenog 2018. godine, Klasa:-----  
-----, s Primorsko-goranskom županijom, Rijeka, Adamićeva 10/IV  
Stolist d.o.o. iz Crikvenice, Frankopanska 22, OIB: 20400393476, kojeg zastupa direktorica Natali Travaglia, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije)  
i  
Mar Aventura d.o.o., iz Crikvenice, Ljube Stipanića 8, OIB: 06116893421, kojeg zastupa direktor David Petrić (u daljnjem tekstu: Korisnik) sklopili su dana -----god.

## **U G O V O R O POTKONCESIJI NA PLAŽI KAŠTEL U CRIKVENICI, GRAD CRIKVENICA**

### **Članak 1.**

Ovim Ugovorom Ovlaštenik koncesije daje Korisniku pravo obavljanja slijedećih djelatnosti na plaži „Kaštel“ u Crikvenici, Grad Crikvenica:

- iznajmljivanje 3 pedalina i 5 SUP daske površine 33 m<sup>2</sup> sa kućicom za naplatu karata ukupne površine 7 m<sup>2</sup> i
- mini aquapark na vodi ukupne površine 110m<sup>2</sup>  
što ukupno iznosi 150 m<sup>2</sup> ukupne površine plaže koja se koristi putem potkoncesije.

Korisnik je obavezan osigurati na navedenoj lokaciji puni standard davanja sanitarnih i higijenskih uvjeta uz kontrolu nadležnih inspeksijskih službi tijekom cijelog vremenskog perioda obavljanja gospodarske djelatnosti na plaži.

### **Članak 2.**

Korisnik je obavezan za vrijeme trajanja ovog Ugovora održavati i štiti pomorsko dobro iz čl. 1. st. 1. ovog Ugovora pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, niti vršiti druge djelatnosti osim onih koje su mu dopuštene ovim Ugovorom, bez izričitog pismenog dopuštenja Ovlaštenika koncesije.

Korisnik je obavezan izvršiti pripremu plaže za obavljanje djelatnosti o svom trošku.

### **Članak 3.**

Za korištenje dijela pomorskog dobra i obavljanja djelatnosti iz čl. 1. st. 2. ovog Ugovora Korisnik se obvezuje Ovlašteniku koncesije platiti godišnju naknadu u iznosu 7,65 (sedamkuna i šesdesetpetlipa) kuna po m<sup>2</sup> što ukupno iznosi **1.150,00 (slovima: tisućustoipedesetkuna)** bez PDV na žiro-račun koji je otvoren kod Zagrebačke banke d.d. pod IBAN brojem HR 3923600001102150140 na slijedeći način:

- 50% godišnje naknade u iznosu **575,00 kn** (petstodsedamdesetpetkuna) plus PDV najkasnije do 15. kolovoza tekuće godine,
- 50% godišnje naknade u iznosu **575,00 kn** (petstodsedamdesetpetkuna) plus PDV najkasnije do 15. rujna tekuće godine.

Korisnik se ujedno obvezuje uplatiti 5% promjenjivog dijela naknade od ukupnog prihoda za tekuću godinu ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga iz čl. 1. st. 2. ovog Ugovora najkasnije do 30. listopada tekuće godine.

- Sa uplatom promjenljivog dijela godišnje naknade Korisnik je dužan dostaviti Ovlašteniku koncesije vjerodostojnu financijsku dokumentaciju – konto karticu prihoda ovjerenu od Korisnika ili ovlaštenog knjigovodstvenog servisa.

#### **Članak 4.**

Korisnik se obvezuje izvršiti plaćanje godišnje naknade u roku iz čl. 3. st. 1. i promjenljivog dijela naknade u roku iz čl. 3. st. 2. ovog Ugovora na žiro račun Ovlaštenika koncesije koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d. broj: HR3923600001102150140 s pozivom na broj računa R-1.

#### **Članak 5.**

Korisnik se obvezuje pomorsko dobro iz članka 1. koristiti sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od strane Ovlaštenika koncesije. Navedeno područje pristupačno je svima pod jednakim uvjetima te se ne smije ograditi niti naplaćivati ulaznice s time da je opća uporaba ograničena obavljanjem djelatnosti iz članka 1.

#### **Članak 6.**

Korisnik je obvezan prilikom obavljanja djelatnosti iz članka 1. ovog Ugovora štiti pomorsko dobro i pridržavati se svih posebnih propisa u svezi sprečavanja onečišćenja mora.

#### **Članak 7.**

Korisnik se obvezuje sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 59/96, 94/96 i 114/03 pročišćeni tekst) i Zakonu o zaštiti od požara (NN 58/93 i 33/05):

- pravilno koristiti i održavati sve elektroinstalacije;
- od ovlaštenih organizacija ishodovati uvjerenja o ispravnosti elektroinstalacija, strojeva i uređaja s povećanom opasnošću, vatrogasnih aparata, javljača požara i drugo;
- osigurati dovoljan broj vatrogasnih aparata i servisirati ih u zakonskom roku;
- osposobiti radnike iz zaštite na radu i zaštite od požara.

#### **Članak 8.**

Korisnik je obvezan samostalno priključiti objekte na elektro mrežu te snositi troškove potrošnje iste te samostalne priključno-razvodne elektro ormare držati zaključane, a eventualne priključke iz njih izvoditi stručno te ishodovati sva potrebna uvjerenja o ispravnosti istih.

#### **Članak 9.**

Korisnik je obvezan pomorsko dobro i djelatnosti, koji su predmet ovog ugovora navedenog u članku 1. ovog Ugovora, staviti u upotrebu najkasnije do 05. kolovoza 2019. god. a za ostali period trajanja Ugovora najkasnije do 10.06. tekuće godine.

Nakon prestanka ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga Korisnik je dužan odmah predati Ovlašteniku koncesije dio pomorskog dobra iz čl. 1. st. 1. ovog Ugovora slobodan od osoba i stvari.

Prilikom predaje dijela pomorskog dobra iz čl. 1. st. 1. ovog Ugovora sastavit će se zapisnik o stanju u kojem se nalazi u vrijeme predaje.

#### **Članak 10.**

Korisnik je obvezan pridržavati se svih obvezujućih pravnih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama te posebnih uvjeta o korištenju pomorskog dobra na osnovu ovog Ugovora.

#### **Članak 11.**

Ovaj Ugovor prestaje istekom vremena na koje je sklopljen.



Ugovorne strane su suglasne da Ovlaštenik koncesije može jednostrano otkazati ovaj Ugovor iz slijedećih razloga:

- ako Korisnik ne plati dospjelu godišnje naknadu iz čl. 3. st.1 i promjenljivi dio naknade iz čl. 3. st. 2. ovog Ugovora,
- ako Korisnik ne plati troškove iz čl. 5. ovog Ugovora u roku od 8 (osam) dana od dana primitka računa, odnosno u roku utvrđenom u računu Ovlaštenika koncesije,
- ako Korisnik ne postupa sukladno odredbama čl. 6. ovog Ugovora,
- ako Korisnik nije stavio pomorsko dobro iz čl. 1. ovog Ugovora u upotrebu u vremenskom roku iz članka 10. st. 1. ovog Ugovora,
- ako Korisnik krši odredbe Zakona koje uređuju pomorsko dobro i ako krši odredbe ovog Ugovora,
- ako Korisnik bez pismene suglasnosti Ovlaštenika koncesije obavi preinake pomorskog dobra ili izda pomorsko dobro iz čl.1. st. 1. ovog Ugovora drugome na korištenje, te sklopi ortačku zajednicu s trećim osobama kojom bi došlo do promjene Korisnika navedenog u ovom Ugovoru,
- ako Korisnik bez pismene suglasnosti i svih potrebnih zakonskih uvjerenja spoji elektroinstalacije na objekte Ovlaštenika koncesije,
- ako Korisnik pri potpisivanju ovog ugovora kao instrument osiguranja ne preda Ovlašteniku koncesije jednu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u visini do 50.000,00 kn (pedesettisućakuna)

Ako se pravo obavljanja djelatnosti i gospodarskog korištenja oduzme zbog nekog razloga iz gornjeg stavka, Korisnik nema pravo na odštetu.

#### **Članak 12.**

Nakon prestanka ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga Korisnik je dužan odmah predati Ovlašteniku koncesije dio pomorskog dobra iz čl. 1. st. 1. ovog Ugovora slobodan od osoba i stvari.

Prilikom predaje dijela pomorskog dobra iz čl. 1. st. 1. ovog Ugovora sastavit će se zapisnik o stanju u kojem se nalazi u vrijeme predaje.

#### **Članak 13.**

U slučaju da Korisnik za vrijeme trajanja koncesije jednostrano odustane od Ugovora o obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru, Korisnik ugovora dužan je nadoknaditi Ovlašteniku koncesije štetu nastalu zbog jednostranog odustanka.

Ugovorna kazna u slučaju jednostranog odustanka obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru iznosi godišnju naknadu određenu čl. 3. st. 1. ovog Ugovora.

#### **Članak 14.**

Korisnik se obvezuje na ime osiguranja plaćanja godišnje naknade iz čl.3.st.1. i promjenjivog dijela naknade u roku iz čl. 3. st. 2. ovog Ugovora, danom sklapanja ovog Ugovora dati Ovlašteniku koncesije kao garanciju osiguranja plaćanja 2 (dvije) bjanko zadužnicu po 1.000,00 (tisuću) kuna uredno potpisanu i kao jamac platac i ovjerenu po javnom bilježniku.

Korisnik ovlašćuje Ovlaštenika koncesije da kod pravne osobe ovlaštene za obavljanje poslova platnog prometa, a kod koje se vode njegovi računi, zatraži naplatu dospjele tražbine po sredstvima osiguranja iz st.1. ovog članka, a sve u skladu sa propisima kojima je propisano postupanje u platnom prometu.

#### **Članak 15.**

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme u trajanju do 31.12.2023. (tridesetiprvogprosincadvijetisućedvadesetitreće) godine.

**Članak 16.**

Pravo inspekcijskog nadzora nad obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru iz ovog Ugovora ima Ovlaštenik koncesije i nadležne inspekcijske službe Primorsko – goranske Županije.

**Članak 17.**

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, ukoliko to nije moguće nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

**Članak 18.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.

**Članak 19.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od čega svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

**Ovlaštenik koncesije:**

**Korisnik:**

.....

.....

POPIS ROKOVANJA TOČAKA  
PODRUČJA KONCESIJE PLAŽE KAŠTEL CRIKVENICA

Br. točaka	E	N
1	5075074.5	5075074.5
2	5075074.5	5075074.5
3	5075074.5	5075074.5
4	5075074.5	5075074.5
5	5075074.5	5075074.5
6	5075074.5	5075074.5
7	5075074.5	5075074.5
8	5075074.5	5075074.5
9	5075074.5	5075074.5
10	5075074.5	5075074.5
11	5075074.5	5075074.5
12	5075074.5	5075074.5
13	5075074.5	5075074.5
14	5075074.5	5075074.5
15	5075074.5	5075074.5
16	5075074.5	5075074.5



POVRŠINE PODRUČJA KONCESIJE		
NAZIV	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
MORSKI DIJEL	4657 m <sup>2</sup>	
KOPNENI DIJEL	1814 m <sup>2</sup>	
UKUPNO	6471 m <sup>2</sup>	

POPIS ČESTICA NA PODRUČJU KONCESIJE PLAŽE KAŠTEL CRIKVENICA KO. CRIKVENICA				
broj zemljišnoknjižne čestice	broj katastarske čestice	upisna površina (čtv.)	površina (m <sup>2</sup> )	površina po području koncesije (m <sup>2</sup> )
8000	10489.1, 912.7	304	1053	885
8008	9180	1 m <sup>2</sup> 71	9010	1102
8000.2	1327.2	17	62	23

PRIJEDLOG PODRUČJA KONCESIJE PLAŽE KAŠTEL CRIKVENICA	
Naziv priloga:	1:500
Mjerilo:	55/2019
Naša oznaka:	302597 Crikvenica
Matični broj i ime katastarske općine:	HTRS98/TM
Koordinatni sustav/projeksija:	Grad Crikvenica
Jednica lokalne samouprave:	Crikvenica
Naselje:	Frankopanska
Adresa katastarske čestice (ulica):	Dramalj, 27.06.2019.
Mjesto i datum izrade:	



Zagrebačka 1A HR-51265 Dramalj  
T: +385 51 781 718 F: +385 51 788 070  
E: gea.d.o.o@gea.com.hr  
OIB: 0752885855

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Ovlaštena inženjerica geodetice  
Branko Kleković, dipl.ing. geod.

Izradio:  
Suzana e.i.p.  
Tihomir Šubal geod.

SUGLASNOST ZA OBAVLJANJE STRUČNIH GEODETSKIH POSLOVA:  
Pisane izjave ovlaštenih osoba: (PI: 004030279) (I: broj: 54/01-04), Zagreb, 21.02.2019. Za obavljanje geodetskih poslova: I: broj: 88.  
Pisane izjave ovlaštenih osoba: (PI: 004030279) (I: broj: 54/01-04), Zagreb, 21.02.2019.

**ZAPISNIK S 55. SJEDNICE**  
**Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru**  
**u Primorsko-goranskoj županiji**

<b>Sazivač</b>	<b>Ime i prezime</b> Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji			
<b>Naziv sastanka:</b>	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji - 55. sjednica			
<b>1.</b>	<b>Mjesto:</b>	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	<b>Početak:</b>	14:00
	<b>Dan i datum:</b>	četvrtak, 04. srpnja 2019.	<b>Završetak:</b>	15:10
<b>2.</b>	<b>Prisutni:</b>	<b>Članovi Stručnog povjerenstva:</b> 1. Pavao Komadina, predsjednik 2. Loris Rak, zamjenik predsjednika 3. Ivo Šantić, član 4. Marinko Dumanić, član 5. Danijel Imgrund, član 6. Franjo Volarić, član  <b>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze:</b> 1. Nada Milošević, pročelnica 2. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka 3. Maja Jursić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije 4. Nataša Brazzoduro-Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije		
<b>3.</b>	<b>Odsutni (opravdano):</b>	1. Tanja Knežić, član		
<b>4.</b>	<b>Dnevni red:</b>	1. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Belveder, Grad Opatija, 2. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj, 3. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na		

području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj,

4. Prijedlog odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju kanalizacijskog sustava odvodnje priobalja Općine Dobrinj podsustava Šilo (faza II) za sigurnosne preljeve CS 5 (Šilo 1), CS 6 (Šilo 2) i CS 7 (Šilo 3), Općina Dobrinj, otok Krk,
5. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Royal, Grad Opatija,
6. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica (ponovna rasprava),
7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Jadran d.d. na davanje potkoncesije na plaži Kačjak, Grad Crikvenica,
8. Informacija u predmetu Namjera davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje i gospodarsko korištenje plaže Kvarner, Općina Lovran,
9. Razno.

#### TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Predsjednik Stručnog povjerenstva Pavao Komadina utvrdio je da na sastanku prisustvuje natpolovična većina članova Stručnog povjerenstva, te da su sve odluke i zaključci pravovaljani.

Na prijedlog Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze članovi Predsjednik Stručnog povjerenstva predložio je članovima izmjenu i dopunu Dnevnog reda na način da dosadašnja točka 8. postaje točka 10, a da točka 8. i 9. sada glase:

8. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na plaži Kaštel, Grad Crikvenica

9. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanju, Grad Novi Vinodolski

Izmjena Dnevnog reda jednoglasno je prihvaćena.

**8. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na plaži Kaštel, Grad Crikvenica**

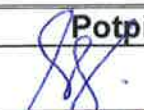
Uvodnu riječ dala je Maja Jursić. Trgovačko društvo Stolist d.o.o. koncesionar je na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel. Koncesija je dana na razdoblje od 7 godina, te traje do studenog 2025. godine.




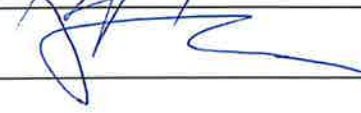


Dana 28. lipnja 2019. godine Koncesionar je podnio Zahtjev, a dana 03. srpnja 2019. godine dopunio dokumentaciju za dobivanje suglasnosti Davatelja koncesije za sklapanje ugovora o potkoncesiji s trgovačkim društvom Mar Aventura d.o.o. za pružanje usluga vodenog parka i iznajmljivanja 3 pedalina i 5 SUP daski.

Potkoncesija se traži na rok do 31. prosinca 2023. godine.

Ugovorom o koncesiji predviđene su navedene djelatnosti iz čega proizlazi da su djelatnosti za koje se traži potkoncesija u skladu s potpisanim ugovorom o koncesiji.

<b>Ad 8. ZAKLJUČAK</b>	<b>Zadužena osoba</b>	<b>Rok</b>
Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje dijela plaže Kaštel, Grad Crikvenice te se prosljeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.	Upravni odjel	sljedeća sjednica ŽS PGŽ odmah

<b>Zapisnik Sastavila:</b>	<b>Ime i prezime</b>	<b>Potpis</b>
	Nataša Brazzoduro-Piveta	

<b>Članovi Stručnog povjerenstva:</b>	<b>Ime i prezime</b>	<b>Vlastoručni potpis</b>
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	

<b>KLASA:</b>	342-01/19-02/45
<b>URBROJ:</b>	2170/1-07-02/3-19-2