



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze**

KLASA: 342-01/14-02/61
URBROJ: 2170/1-07-02/1-19-58
Rijeka, 5. srpanj 2019.

**DAVANJE MIŠLJENJA NA PRIJEDLOG ODLUKE
O IZMJENI ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA
POSTAVLJANJE I GOSPODARSKO KORIŠTENJE GUMENOG GRADA
(AQUAPARKA) NA DIJELU AKVATORIJA ISPRED PLAŽE ROVA U
OPĆINI MALINSKA-DUBAŠNICA**



Pročelnica
Nada Milošević, dipl.iur.

Materijal izradio
Zlatan Marunić, dipl.ing.

I. Pravni osnov

Člankom 52. točkom 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), propisano je da Župan daje mišljenje o prijedlozima odluka koje podnose ovlašteni predlagatelji.

II. Obrazloženje

Dana 28. veljače 2019. godine Obrt za usluge „Aqua fun“ dostavio je ovom Upravnom odjelu Zahtjev za izmjenom Odluke i Ugovora o koncesije radi prijenosa vlasništva u Obrtu za usluge „Aqua fun“ radi nemogućnosti daljnjeg odgovornog obavljanja ugovornog odnosa, te predlaže da se koncesija nastavi s istim Obrtom samo da se promjeni vlasnik Obrta, a sve sukladno Rješenjima Ureda državne uprave Primorsko-goranske županije, Službe za gospodarstvo u Rijeci.

Na temelju članka 64. stavak 7. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci dana donijelo je 18. travnja 2019. godine mišljenje u kojem navodi da promjena vlasnika obrta ne predstavlja korporativno restrukturiranje, te zaključno smatra da se na predloženi način ne može pristupiti donošenju Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru.

Dana 4. srpnja 2019. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji razmatralo je cjelokupan materijal, a posebno mišljenje Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci od 18. travnja 2019. godine. Stručno povjerenstvo je zauzelo stav da se mogu primijeniti odredbe iz Zakona o obrtu („Narodne novine“ broj 143/13) prema kome je dozvoljeno pristupanje i istupanje iz obrta kako je to i provedeno u Obrtu za usluge „Aqua fun“, te predložilo da se donese Odluka o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica gdje će se utvrditi gore navedeno činjenično stanje. Po stupanju na snagu navedene Odluke o izmjeni Odluke zaključiti će se dodatak ugovoru o koncesiji

III. Zaključna razmatranja s mišljenjem i prijedlogom zaključka

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji daje pozitivno mišljenje i predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana ___ 2019. godine, donio je

Z a k l j u č a k

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica koju je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/14-02/61
URBROJ: 2170/1-07-02/1-19-57
Rijeka, 5. srpanj 2019.

**PRIJEDLOG ODLUKE
O IZMJENI ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU ZA
POSTAVLJANJE I GOSPODARSKO KORIŠTENJE GUMENOG GRADA
(AQUAPARKA) NA DIJELU AKVATORIJA ISPRED PLAŽE ROVA U
OPĆINI MALINSKA-DUBAŠNICA**

Predsjednik Povjerenstva
Prof.dr.sc. Pavao Komadina *P.K.*

Materijal izradio
Zlatan Marunić dipl.ing.

Z. Marunić

I. PRAVNI OSNOV

U članku 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) - u daljnjem tekstu Zakon navodi se:

„Koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje i za gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.“

Člankom 16. stavak 12. točka 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) propisane su zadaci stručnog povjerenstva za koncesije:

„Prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga.“

Na temelju članka 63. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) u kome su propisane bitne izmjene ugovora o koncesiji navodi se:

„Ako je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokrenut će novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor o koncesiji.

Izmjena ugovora o koncesiji je bitna kada je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:

- 1. izmjena uvodi uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuditelja umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji ili bi učinili mogućim sklapanje ugovora o koncesiji s drugim ponuditeljem*
- 2. izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara*
- 3. izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije radi uključivanja robe radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji*
- 4. mijenja se koncesionar.*

Iznimno od stavka 2. točke 4. ovoga članka, promjena koncesionara, cjelovita ili djelomična, nije bitna izmjena ugovora o koncesiji ako nastaje kao posljedica korporativnog restrukturiranja koncesionara, dok god to ne predstavlja druge bitne izmjene ugovora o koncesiji i nije izvršeno radi izbjegavanja primjene ovoga Zakona.

Iznimno od stavka 2. točke 4. ovoga članka, promjena koncesionara nastala kao posljedica prijenosa ugovora o koncesiji iz članka 66. ovoga Zakona nije bitna izmjena ugovora o koncesiji“.

Na temelju članka 33. Zakon o obrtu („Narodne novine“ broj 143/13):

„Radi obavljanja gospodarskih djelatnosti dvije ili više fizičkih osoba mogu zajednički obavljati obrt.

Međusobni odnosi osoba iz stavka 1. ovoga članka uređuju se pisanim ugovorom.

Na ugovor iz stavka 2. ovoga članka primjenjuju se propisi kojima se uređuju obvezni odnosi u ortaštvu.

Obrt iz stavka 1. ovoga članka posluje pod zajedničkom tvrtkom.

Radi obavljanja gospodarske djelatnosti jedna fizička osoba može obavljati više zajedničkih obrta“.

Na temelju članka 34. Zakon o obrtu:

„Fizičke osobe mogu zajednički obavljati obrt ako udovoljavaju uvjetima iz članka 8. i članka 9. stavka 2. ovoga Zakona.

Fizičke osobe mogu zajednički obavljati obrt ako pri upisu u Obrtni registar mjesno nadležnom uredu državne uprave u županiji, odnosno nadležnom uredu Grada Zagreba, prilože ugovor iz članka 33. stavka 2. ovoga Zakona.

Fizičke osobe mogu zajednički obavljati vezane obrte ako jedna od osoba ispunjava uvjete iz članka 9. stavka 1. ovoga Zakona“.

Na temelju članka 35. Zakon o obrtu:

„Odredbe ovoga Zakona, koje se odnose na obavljanje obrta, kada obrt obavlja fizička osoba, odgovarajuće se primjenjuju i na obrt koji zajednički obavlja više fizičkih osoba.

Ako fizička osoba pristupi u obrt ili istupi iz zajedničkog obrta, obavljanje obrta se nastavlja.

Istupanje fizičke osobe iz zajedničkog obrta i pristupanje novih fizičkih osoba prijavljuje se mjesno nadležnom uredu državne uprave u županiji, odnosno nadležnom uredu Grada Zagreba, koji te promjene po izvršnosti rješenja upisuje u Obrtni registar“.

II. OBRAZLOŽENJE

Obrt za usluge „Aqua fun“, 51000 Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077, koju zastupa vlasnik Filip Žic samostalni je koncesionar temeljem:

1. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica od dana 17. prosinca 2015. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 37/15 - **Prilog 1.**
2. Ugovora broj P 009/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica - **Prilog 2.**

U narednoj tablici daje se pregled koncesije:

R. BR.	KONCESIONAR	NAMJENA KONCESIJE	TRAJANJE KONCESIJE	NAKNADA ZA KONCESIJU (kn/god) Stalni i prom. dio
1.	Obrt za usluge „Aqua fun“	postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica	12. lipnja 2017. do 12. lipnja 2027.	10.100,00 kn i 3%

Dana 28. veljače 2019. godine Obrt za usluge „Aqua fun“ dostavio je ovom Upravnom odjelu Zahtjev za izmjenom Odluke i Ugovora o koncesije radi prijenosa vlasništva u Obrtu za usluge „Aqua fun“ radi nemogućnosti daljnjeg odgovornog obavljanja ugovornog odnosa, te predlaže da se koncesija nastavi s istim Obrtom samo da se promjeni vlasnik Obrta, a sve sukladno Rješenjima Ureda državne uprave Primorsko-goranske županije, Službe za gospodarstvo u Rijeci.

Zahtjevu prilaže:

1. Ugovor o ortakluku od dana 6. ožujka 2018. godine u Obrtu za usluge „Aqua fun“ prema kojem je ortak, u gospodarskom korištenju gumenog

grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica, Tadej Široka iz Kastva, Rubeši 56, OIB 56531912605 – **Prilog 3.**

2. Aneks Ugovoru o ortakluku od dana 7. ožujka 2018. godine prema kojem ortaci imaju po 50% udjela u Obrtu za usluge „Aqua fun“ – **Prilog 4.**
3. Rješenje Ureda državne uprave Primorsko-goranske županije, Službe za gospodarstvo u Rijeci od 10. travnja 2018. godine o pristupanju ortaka na temelju Ugovora o ortakluku prema kojem zajednički obavljaju obrt Filip Žic i Tadej Široka – **Prilog 5.**
4. Raskid Ugovora o ortaštvu od 7. svibnja 2018. kojim Filip Žic iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077 istupa iz zajedničkog obrta „Aqua fun“ – **Prilog 6.**
5. Rješenje Ureda državne uprave Primorsko-goranske županije, Službe za gospodarstvo u Rijeci od 7. lipnja 2018. godine o istupanju ortaka Filipa Žica na temelju Ugovora o ortakluku prema kojem ostaje samostalni vlasnik obrta Tadej Široka – **Prilog 7.**
6. Izvadak iz Obrtnog registra Ureda državne uprave Primorsko-goranske županije, Službe za gospodarstvo u Rijeci od 27. lipnja 2018. godine iz kojeg je vidljivo da je samostalni vlasnik Obrta za usluge „Aqua fun“ Tadej Široka iz Kastva, Rubeši 56, OIB 56531912605 – **Prilog 8.**

Temeljem članka 68. stavka 3. Zakona o koncesijama ovaj Upravni odjel provjerio je da li postoje razlozi za isključenje potkoncesionara iz članaka 24. i 25. Zakona o koncesijama, te po dostavljenoj dokumentaciji koja sadrži:

- Izjavu o nepostojanju razloga za isključenje koncesionara,
- Potvrdu porezne uprave da budući koncesionar nema duga po osnovi javnih davanja i
- BON 2 iz budućeg koncesionara iz kojeg je vidljivo da nema neprekinute blokade računa,

utvrdio da razlozi za isključenje ne postoje.

Na temelju članka 64. stavak 7. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci dana donijelo je 18. travnja 2019. godine mišljenje u kojem navodi da promjena vlasnika obrta ne predstavlja korporativno restrukturiranje, te zaključno smatra da se na predloženi način ne može pristupiti donošenju Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru.

III. STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Dana 4. srpnja 2019. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji razmatralo je cjelokupan materijal, a posebno mišljenje Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci od 18. travnja 2019. godine. Stručno povjerenstvo je zauzelo stav da se mogu primijeniti odredbe iz Zakona o obrtu („Narodne novine“ broj 143/13) prema kome je dozvoljeno pristupanje i istupanje iz obrta kako je to i provedeno u Obrtu za usluge „Aqua fun“. Izvadak iz Zapisnika dostavlja se u **Prilogu 9.**

Slijedom navedenoga, a u skladu s člankom 16. stavak 12. točka 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), utvrdilo je Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko

korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica koji se prosljeđuje Davatelju koncesije.

Po stupanju na snagu navedene Odluke o izmjeni Odluke zaključiti će se dodatak ugovoru o koncesiji.

Prije sklapanja dodatka ugovoru, od novog vlasnika Obrta za usluge „Aqua fun“ Tadeja Široka, zatražiti će se sredstva osiguranja provedbe koncesije i to:

- važeća polica osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
- izjava ovjerena od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- izjava ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti gostiju i njihovih stvari,
- 2 bjanko zadužnice u iznosu od 100.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju.

IV. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Sredstva za objavljivanje Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesija u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ osigurana su u Proračunu Primorsko-goranske županije.

V. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese slijedeći Zaključak:

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 16. stavak 12. točka 4. i članka 63. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 35. Zakona o obrtu („Narodne novine Primorsko-goranske županije“ broj 143/13 - pročišćeni tekst), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 16. stavak 12. točka 4. i članka 63. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 35. Zakona o obrtu („Narodne novine Primorsko-goranske županije“ broj 143/13 - pročišćeni tekst), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ___ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica

Članak 1.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica („Službene novine“ broj 37/15) riječi:

„*vlasnika Filipa Žica iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077*“, zamjenjuju se riječima:

„*vlasnika Tadeja Široka iz Kastva, Rubeši 56, OIB 56531912605*“.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će vlasniku Obrta za usluge „Aqua fun“ Tadeju Široka u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ponuditi sklapanje 1. Dodatka Ugovoru broj P 009/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica – dalje: Dodatak Ugovoru.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 3.

Vlasnik Obrta za usluge „Aqua fun“ Tadej Široka dužan je prije potpisivanja Dodatka Ugovoru predati Davatelju koncesije:

- važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
- izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti gostiju i njihovih stvari,
- 2 bjanko zadužnice u iznosu od 100.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju.

Bivšem vlasniku Obrta za usluge „Aqua fun“ Filipu Žicu dokumentacija koja se nalazi na čuvanju u Primorsko-goranskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Dodatka Ugovoru iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Dana 28. veljače 2019. godine vlasnik Obrta za usluge „Aqua fun“ Filip Žic dostavio je ovom Upravnom odjelu Zahtjev za izmjenom Odluke i Ugovora o koncesije radi prijenosa vlasništva u Obrtu za usluge „Aqua fun“ na Tadeja Široka radi nemogućnosti odgovornog obavljanja ugovornog odnosa, te je predloženo da se koncesija nastavi s istim Obrtom za usluge „Aqua fun“ samo da se promjeni vlasnik obrta, a sve sukladno Rješenjima Ureda državne uprave Primorsko-goranske županije, Službe za gospodarstvo u Rijeci.

Tadej Široka novi vlasnik Obrta za usluge „Aqua fun“ sveopći je pravni slijednik u Obrtu za usluge „Aqua fun“, te će temeljem ove Odluke, danom potpisa Dodatka Ugovoru, stupiti na mjesto Koncesionara.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

24. studenoga 2015. godine Dopunu Zahtjeva za izmjenom (usklađenjom) Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela »Malin«, Općina Malinska-Dubašnica («Službene novine» broj 49/12).

Zahtjev se temelji na izvršnom Rješenju o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole (KLASA: UPI/ 350-05/14-04/5 i URBROJ: 2170/1-03-04/2-15-12) od 17. srpnja 2015. godine izdanom od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, u dijelu koji se odnosi na plažu, odnosno na produženje obalnog zida na pomorskom dobru na k.č. 2606, k.o. Sv. Anton u zoni sportsko-rekreativne namjene - uređeno plažu u naselju Malinska.

Posebno se napominje da se predmetnim usklađenjem s Lokacijskom dozvolom ne mijenja ukupna površina područja koncesije, cijena, niti rok trajanja koncesije kao ni ostale odredbe iz Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela »Malin«, Općina Malinska-Dubašnica.

UPUTA O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prilavije 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/11

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-37

Rijeka, 17. prosinca 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić, v.r.

186.

Na temelju članka 28., stavka 2., točke 2. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica («Službene novine» broj 32/14), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra («Elektronički oglasnik javne nabave» Broj objave 2015/S 01K-0033939), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko - goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko - goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 23. sjednici održanoj 17. prosinca 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica

Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« i u »Elektroničkom oglasniku javne nabave« u skladu s člankom 28., stavak 2., Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12).

Obrazloženje:

Dana 30. listopada 2014. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica («Službene novine» broj 32/14).

Na temelju Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica, u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2015/S 01K-0033939, ponovno je objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Dana 24. studenog 2015. godine s početkom u 12,30 sati u prostorijama Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji pristupilo je javnom otvaranju ponuda. Budući da do isteka roka za predaju ponuda nije pristigla nijedna ponuda, pozivom na članak 28., stavak 2., točke 2. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12) postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica, poništava se.

UPUTA O PRAVNOM LJIEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prilavije 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/11

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-39

Rijeka, 17. prosinca 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić, v.r.

187.

Na temelju članka 26. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica («Službene novine» broj 17/15), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra



(»Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske« od dana 26. listopada 2015. godine, broj objave 2015/S 01K-0033949), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 23. sjednici održanoj 17. prosinca 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Primorsko-goranska županija, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je Obrt za usluge »Aqua fun«, vlasnika Filipa Žica iz Rijeke, Slavke Vajnera Čibe 6, OIB: 21243564077 (dalje u tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica.

Gospodarsko korištenje uključuje sportsko-rekreacijske djelatnosti na postavljenom gumenom gradu.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i Analizi davanja koncesije i iznosi 650.000,00 kuna. Investicijsko ulaganje u prvoj godini trajanja koncesije obuhvaća kupovinu i postavljanje gumenog grada u iznosu od 280.000,00 kuna, a ostatak do kraja trajanja koncesije prema dinamici iz Studije gospodarske opravdanosti.

PREDMET KONCESIJE

Članak 3.

Predmet koncesije je pomorsko dobro dio mora ispred plaže Rova na području Općine Malinska-Dubašnica.

Ukupna površina mora koja se daje u koncesiju iznosi 600 m².

Sastavni dio ove Odluke čine Grafički prikaz lokacije ucrtan na geodetsku podlogu katastarskog plana u mjerilu 1:500 i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu izrađeno od trgovačkog društva »Krešimir« d.o.o. u studenom 2014. godine.

Grafički prikaz i lomne točke iz stavka 3. ovoga članka se ne objavljuju.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši od dana sklapanja Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Ugovor) uz mogućnost raskida Ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 10.100,00 (slovima:desettisućasto) kuna.
- promjenjivi dio koncesijske naknade za koncesiju iznosi 3 % od prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti i pružanjem usluga na plaži.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 6.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 7.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2015. godini, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

POSEBNI UVJETI

Članak 8.

Ugovor o koncesiji može se sklopiti po izvršnoj lokacijskoj dozvoli koja treba biti izdana za zahvat u prostoru obuhvaćen koncesijom, a najkasnije u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke, a sve u skladu s Lokacijskoj informaciji izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Krk (KLASA: 350-05/14-07/177, URBROJ: 2170/1-03-04/2-14-2) od 24. studenog 2014.

godine i na Konzervatorskom mišljenju izdanom od strane Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci od 2. siječnja 2015. godine.

Prije potpisivanja Ugovora, Najpovoljniji ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora u iznosu od 32.500,00 kuna s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije. Garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv.

Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz stavka 1. ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus.

Bankarska garancija vratiti će se po dostavi uporabne dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno odredbama Zakona o gradnji.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne ishoditi garanciju iz stavka 2. i 3. ovoga članka, neće se sklopiti Ugovor, a Davatelj koncesije će naplatiti garanciju za ozbiljnost ponude.

Prije sklapanja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- o Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
 - o Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveza poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite, sigurnosti korisnika i njihovih stvari,
 - o Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u iznosu od 32.500,00 kuna s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,
 - o 2 bjanko zadužnice u iznosu od 100.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
 - o Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokrivenje osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem Ugovora,
 - o Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti.
- Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 143/12), a sve na temelju odredaba iz prostorno-planske dokumentacije Općine Malinska-Dubašnica.

Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja (dalje u tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi od 16. studenoga 2015. godine te sukladno djelatnostima predviđenim člankom 2. ove Odluke.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s Ugovorom i Zakonom o gradnji.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima na mikrolokaciji određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štititi i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- o održavati čistoću mora i podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponij),
 - o plaćati eventualnu naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,
- Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.
- Iz razloga neodržavanja i nekorisćenja pomorskog dobra na način predviđen člancima 11. i 12. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

Članak 13.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji, te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj, u slučaju ne postupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet ove Odluke i ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja doponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 14.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kablovi i sl.).

Članak 15.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 41. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost

Davatelj koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prilog od naknade za potkoncesiju čini prihod Najpovoljnijeg ponuditelja, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Članak 16.

Koncesija može prestatiti ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

Članak 17.

Koncesija prestaje:

- o ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- o raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- o sporazumnim raskidom Ugovora,
- o jednostranim raskidom Ugovora,
- o pravomoćnošću sudake odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- o ukidanjem, poništavanjem ili ogađivanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- o u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 18.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskoristava koncesiju ili je iskoristava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijaku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,
- o u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 19.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u slijedećim slučajevima:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- o ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- o ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom.

o ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,

o ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,

o ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,

o ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama Zakona o koncesijama,

o ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,

o u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 20.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 21.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijaski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 22.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

Obrazloženje

Dana 21. svibnja 2015. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na temelju koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave RH« objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije. U skladu s Obavijesti o namjeri davanja koncesije dana 30. lipnja 2015. godine u Primorsko-goranskoj županiji obavljeno je Javno otvaranje ponuda te zaključeno da na objavljeni Obavijest o namjeri davanja koncesije, do isteka roka za dostavu ponuda, nije pristigla nijedna ponuda.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije je dana 24. rujna 2015. godine donijela Zaključak kojim zadužuje Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije da nakon izvršnosti Odluke o poništenju postupka davanja koncesije pokrene novi postupak davanja koncesije objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije na temelju Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica (»Službene novine« broj 17/15).

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije je dana 26. listopada 2015. godine u »Elektroničkom oglasniku javne nabave RH«, broj objave 2015/S 01K-0033949 objavio novu Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 23. Zakona, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 24. studenoga 2015. godine javno otvorilo Ponude, te je sačinjen Zapisnik o ponudama pristiglim na Obavijest o namjeri davanja koncesije, objavljeni u »Elektroničkom oglasniku javne nabave RH«.

U pisarnicu Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, u propisanom roku pristigle su dvije (2) Ponude i to obrta »Aqua Fun« i trgovačkog društva »Byder Projektiranje« d.o.o.

Na temelju članka 24. Zakona Stručno povjerenstvo je dana 1. prosinca 2015. godine pregledalo i ocijenilo pristigle Ponude, te je sačinjen Zapisnik o pregledu i ocjeni Ponuda.

Nakon pregleda Stručno povjerenstvo je ocijenilo da je Ponuda obrta »Aqua fun« kompletna dok u Ponudi »Byder projektiranje« nedostaje:

1. Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti (dostavljen Geodetski elaborat),
2. popis dugotrajne imovine za protekle dvije godine (dostavljen popis dugotrajne imovine samo za 2014. godinu),
3. cjelokupna ponudbena dokumentacija u elektronskom obliku (dostavljen dio ponudbene dokumentacije u digitalnom obliku), te da je

4. Ponuda »Byder projektiranje« d.o.o. dostavljena u više zasebnih cjelina koje nisu obrazložene na način kako se to predviđa u točki 6.1. Dokumentacije za nadmetanje

Stručno povjerenstvo utvrdilo je da ponuditelj trgovačko društvo »Byder projektiranje« d.o.o. nije dostavio Ponudu u obliku i na način sukladno Dokumentaciji za nadmetanje, te da Ponuda »Byder projektiranje« d.o.o. ne zadovoljava sve formalno pravne uvjete natječaja.

Slijedom navedenoga Stručno povjerenstvo je predložilo Davatelju koncesije donošenje Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica i to obrtu »Aqua Fun«, te donošenje Rješenja o odbijanju Ponude trgovačkog društva »Byder Projektiranje« d.o.o.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 26. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije. Po donošenju odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovora o koncesiji na pomorskom dobru.

Upuću na pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Priloge 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/11

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-41

Rijeka, 17. prosinca 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Brik Fabijanić, v.r.

188.

Na temelju članka 29. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 52. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (»Narodne novine« broj 150/08, 71/10, 139/10, 22/11, 84/11, 12/12, 35/12, 70/12, 144/12, 82/13, 159/13, 22/14 - Odluka USRH i 154/14), članka 28. točke 9. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 29/09 i 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 23. sjednici održanoj 17. prosinca 2015. godine donijela je

Primorsko-goranska županija, Adamićeva 10, 51000 Rijeka, OIB: 32420472134, zastupana po Županu Zlatku Komadini, dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

i

Obrt za usluge „Aqua fun“, 51000 Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077, koju zastupa vlasnik Filip Žic (u daljnjem tekstu: Koncesionar)

sklopili su slijedeći

U G O V O R broj P 009/07/2017

o koncesiji na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica

Sadržaj koncesije

Članak 1.

Ovim Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica (u daljnjem tekstu: Ugovor), Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica, te se određuju opseg i uvjeti korištenja pomorskog dobra, kao i prava i obveze ugovornih strana.

Predmetna koncesija temelji se na Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica, KLASA: 021-04/15-01/11, URBROJ: 2170/1-01-01/5-15-41 od dana 17. prosinca 2015. godine „Službene novine“ broj 37/15 - dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije.

Članak 2.

Ovim Ugovorom Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i Analizi davanja koncesije i iznosi 650.000,00 kuna. Investicijsko ulaganje u prvoj godini trajanja koncesije obuhvaća kupovinu i postavljanje gumenog grada u iznosu od 280.000,00 kuna, a ostatak do kraja trajanja koncesije prema dinamičnim iz Studije gospodarske opravdanosti.

Koncesionar se obvezuje da za vrijeme trajanja koncesije, Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća se dostavljaju do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu.

Predmet koncesije

Članak 3.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, dio mora ispred plaže Rova na području Općine Malinska-Dubašnica.

Ukupna površina mora koja se daje u koncesiju iznosi 600 m² na kojoj je potrebno postaviti gumeni grad (aquapark).

Sastavni dio ovog Ugovora je grafički prikaz lokacije s lomnim točkama ucrtan na geodetsku podlogu katastarskog plana u mjerilu 1:500 izrađen od trgovačkog društva „Krešimir“ d.o.o. u studenom 2014. godine. Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu.

Trajanje koncesije

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši s danom sklapanja ovog Ugovora.

Koncesijska naknada

Članak 5.

U skladu s Odlukom o davanju koncesije, Koncesionar je dužan plaćati godišnju koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 10.100,00 (slovima:desettisućasto) kuna,
- promjenjivi dio koncesijske naknade za koncesiju iznosi 3 % od prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti i pružanjem usluga.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Koncesionar je dužan osigurati podatke o visini godišnjeg prihoda i isto dostaviti Davatelju koncesije po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu, najkasnije do 15. travnja tekuće godine, te omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet ovog Ugovora.

U slučaju da Koncesionar neuredno plaća koncesijsku naknadu u rokovima i iznosima određenim ovim Ugovorom Davatelj koncesije će ga pozvati da u narednom roku, od 15 dana od dana zaprimanja pisane obavijesti uplati dospjeli iznos koncesijske naknade zajedno sa zakonskom zateznom kamatom. Ako Koncesionar ni u naknadno odobrenom roku ne plati' dospjelu koncesijsku naknadu sa pripadajućim zakonskim kamatama Davatelj koncesije ima pravo oduzeti koncesiju odnosno raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 6.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Koncesionar je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Koncesionar je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 7.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine” broj 68/04). Naknada se uplaćuje na račun koji služi za uplatu zajedničkih prihoda državnog, županijskog i gradskog/općinskog proračuna otvorenog na razini Općine Malinska-Dubašnica broj: HR5610010051725329208, s naznakom: naknada za koncesiju na pomorskom dobru. Nakon upisa Ugovora u Registar koncesija obveznici uplate naknade za koncesiju, u „poziv na broj odobrenja” upisuju u pretpolje model „05”, a u polje elementa identifikacijski broj ID iz Registra koncesija dodijeljen od Ministarstva financija.

Članak 8.

Prije sklapanja ovog Ugovora Koncesionar je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveza poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite, sigurnosti korisnika i njihovih stvari,
- Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u iznosu od 32.500,00 kuna s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja mora biti bezuvjetna, „bez prigovora” i naplativa na prvi poziv,
- 2 bjanko zadužnice u iznosu od 100.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem Ugovora,
- Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti ili dokaz da za postavljanje gumenoga grada lokacijska dozvola nije potrebna.

Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz stavka 1. ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus.

Bankarska garancija vratiti će se po dostavi uporabne dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno odredbama Zakona o gradnji.

Prava i obveze

Članak 9.

Koncesionar se obvezuje pomorsko dobro iz članka 3. Ugovora koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje, Studiji gospodarske opravdanosti koja je priložena Ponudi i djelatnostima predviđenim člankom 2. ovog Ugovora.

Ukoliko se tijekom izvođenja radova naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu), dužnost je investitora iste zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Rijeci, koji je obavezan i vršiti arheološki nadzor.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 10.

Koncesionar je u obvezi opremiti područje koncesije sukladno djelatnostima koje su predmet Ugovora i u skladu s odredbama Zakona o građenju.

Prilikom opremanja Koncesionar je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima u svezi predmeta koncesije.

Članak 11.

Koncesionar se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 12.

Koncesionar je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovim Ugovorom.

Koncesionar je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- održavati čistoću mora i podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponij),
- plaćati eventualnu naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima od 9. do 12. Ugovora od strane Koncesionara, Davatelj koncesije može raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 13.

Koncesionar je dužan do isteka roka iz članka 4. ovog Ugovora, s pomorskog dobra navedenog u članku 3. Ugovora, o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Potpisom ovog Ugovora Koncesionar, u slučaju ne postupanja na način predviđen u stavku 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Odluke o davanju koncesije i ovog Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 14.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Koncesionar je

dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 15.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 143/12), a sve na temelju odredaba iz prostorno-planske dokumentacije Općine Malinska-Dubašnica.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 41. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor.

Prihod od naknade za podkoncesiju čini prihod Koncesionara, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za podkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u podkoncesiju.

Prestanak koncesije

Članak 16.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka iz članka 4. Ugovora u slučajevima određenim Odlukom o davanju koncesije, Ugovorom te odredbama navedenim u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakonu o koncesijama.

Članak 17.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom Ugovora,
- jednostranim raskidom Ugovora,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašivanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 18.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- ako Koncesionar ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene Odlukom o davanju koncesije i Ugovorom,
- ako Koncesionar ne iskoristava koncesiju ili je iskoristava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- ako Koncesionar bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti sa odobrenom koncesijom,
- ako Ovlaštenik koncesije ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,

- o u drugim slučajevima predviđenim Zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 19.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slijedećim slučajevima:

- o ako Koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- o ako Koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
- o ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti,
- o ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama ovog Ugovora,
- o ako Koncesionar bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru označenom u članku 3. Ugovora radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako je Koncesionar naveo netočne podatke u Ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- o ako Koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- o ako Koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,
- o ako je Koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ovog Ugovora suprotno odredbama Zakona o koncesiji i ovog Ugovora,
- o ako Koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,
- o u drugim slučajevima u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti Koncesionaru rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku navedenom u stavku 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 20.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Koncesionara stečena Ugovorom te je Koncesionar dužan napustiti pomorsko dobro koje je predmet ove koncesije i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Nadzor

Članak 21.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prati provedbu izvršavanja ovog Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima.

Upravni nadzor nad provedbom ovog Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ovog Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Završne odredbe

Članak 22.

Izmjene Ugovora moguće su u skladu s uvjetima iz Zakona o koncesijama i propisima kojima se uređuje pomorsko dobro.

Izmjene Ugovora valjane su jedino ako su sastavljene u pisanom obliku i ako ih potpišu obje ugovorne strane.

Članak 23.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće isključivo je nadležan Trgovački sud u Rijeci.

Članak 24.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana, uz ispunjenje uvjeta iz članka 8. Ugovora.

Davatelj koncesije se obvezuje, po potpisu Ugovora, Koncesionara uvesti u posjed predmeta koncesije.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, ovlašteni predstavnici ugovornih strana isti vlastoručno potpisuju.


Članak 25.

Ovaj ugovor je sklopljen u dva primjerka koje ugovorne strane obostrano potpisuju u znak suglasnosti i ovjeravaju pečatom. Od navedenih primjeraka jedan za potrebe ovjere zadržava Javni bilježnik, ta po ovjeri izvornika, ovjerava i četiri (4) preslike, tako da Davatelj koncesije zadržava izvornik i dvije (2) ovjerene preslike, a dvije (2) ovjerene preslike zadržava koncesionar.

KLASA: 342-01/14-02/61
URBROJ: 2170/1-07-02/1-17-31

U Rijeci, 12. lipnja 2017. godine,

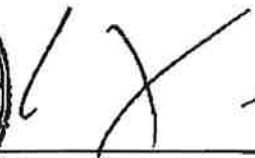
za Koncesionara
vlasnik obrta „Aqua fun“


AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Filip Žic
RIJEKA, Slovka Vojnara Čičo 6
OIB: 21243564077

Filip Žic

za Davatelja koncesije
Župan





Komadina, dipl. ing.

Ja, javni bilježnik, Velišor Panjković, RIJEKA, Ante Starčevića 4 potvrđujem da je za PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA (OIB: 32420472134), RIJEKA, ADAMIĆEVA 10, ZLATKO KOMADINA (OIB: 73111535015), rođen 24.10.1958. godine, POLJANE, MENDERI 153, župan, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdilo uvidom u "Konačne rezultate izbora za župana Primorsko-goranske županije", Županijsko izborno povjerenstvo Primorsko-goranske županije, Klasa: 013-02/17-01/5, Urbroj: 2170/I-01-01/4-17-23, 26. svibnja 2017. , u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-16900/2017

U Rijeci, 27.06.2017.

Javni bilježnik
Velišor Panjković

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



GEODETSKA SNIMKA STVARNOG STANJA
 (u Gauss-Krugerovom koord. sistemu - HDKSGK5)

M=1:500

K.O. SV. ANTON

MB: 316032

4
997
160
00 00
m

LEGENDA:

— PRIJEDLOG O OPSEGU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA, POVRSINE
 MORSKOG DIJELA 800m²

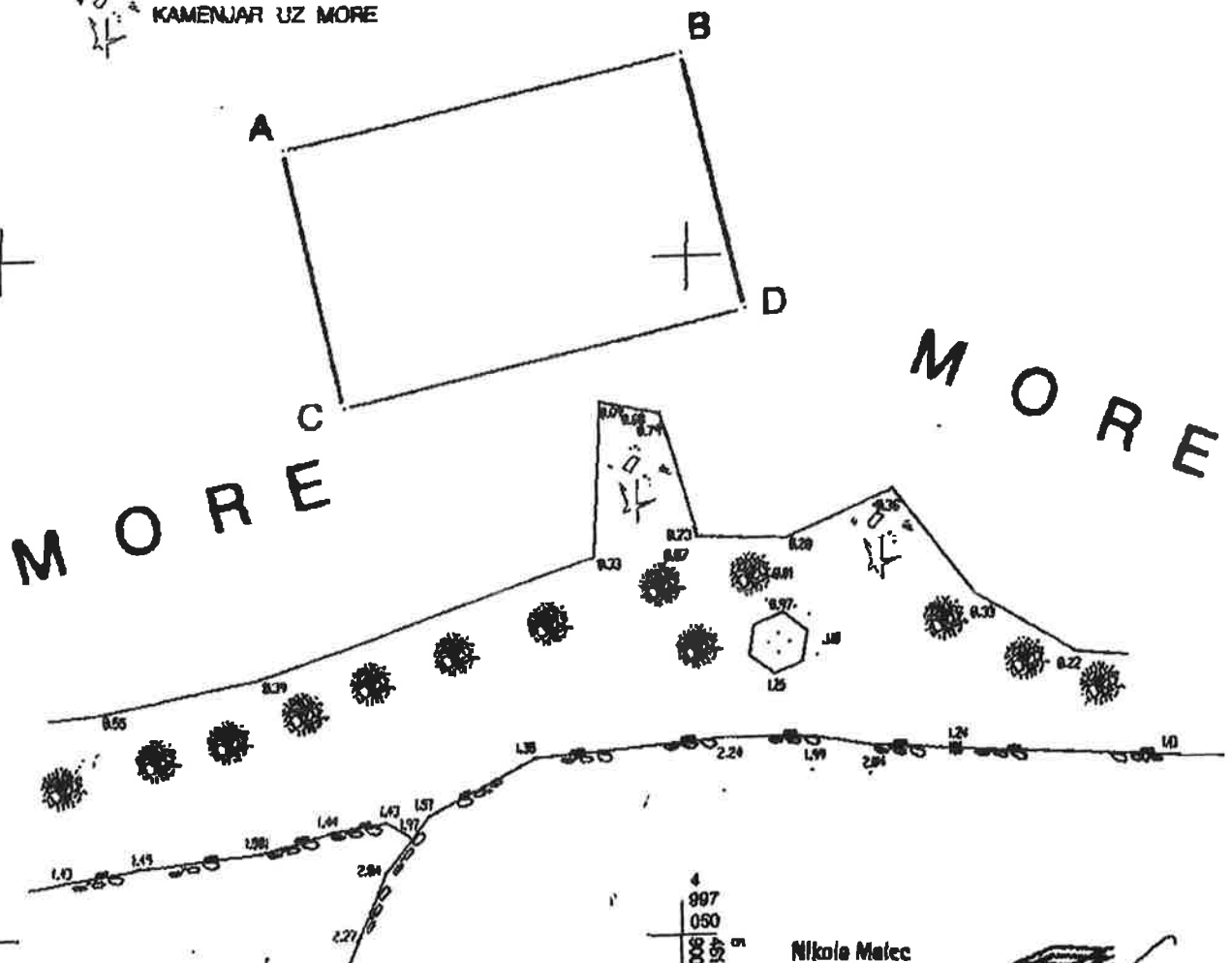
8.55 APSOLUTNA VISINA (nrm) U ODNOSU NA TRST

■ VIDLJIVA I TRAJNA MEDNA OZNAKA

○ ○ ○ SUHOZID

● ŠLJUNČANA PLAŽA

⊕ KAMENJAR UZ MORE



4
997
050
00 00
m

Nikola Matec
 ing. geod.

Ovlašten inženjer geodetizije

KRESIMIR d.o.o.
 Metulj

Nikola Matec
 Geo 319

Datum izrade: 06.11.2014.

Ovlaštena osoba: Nikola Matec ing.geod.

Računanje površine iz koordinata opsega gospodarskega koristenja parm. doline:

Bv.	Y	X	P
A	6891870.45	4887481.35	
B	6891888.81	4887118.37	-107304111
D	6891884.80	4887081.88	-488878810
C	6891878.14	4887081.88	-128818888
A	6891870.45	4887481.35	-1888
broj točk = 4			P= 688 m ²

Marko Melec
izob. inženir
Oddelek za geodetske inženjerske
posled. delo
Ljubljana



Obrt za usluge AQUA FUN, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 6, Mbr.97556980, OIB: 21243564077, vlasnik FILIP ŽIC iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077, zastupan po Tomislav Premecu iz Rijeke, A. B. Šimića 5, OIB 45772402586 (u daljnjem tekstu: UO AQUA FUN), s jedne strane,

i

TADEJ ŠIROKA iz Kastva, Rubeši 56, OIB: 56531912605, (u daljnjem tekstu: Tadej Široka), s druge strane

zaključili su u Rijeci dana 6.ožujka 2018.g. sljedeći

UGOVOR O ORTAKLUKU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovoga Ugovora poslovna suradnja u pogledu obavljanja sportsko-rekreacijske djelatnosti vodenog parka na dijelu akvatorija plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je UO AQUA FUN ishodovao koncesiju na pomorskom dobru opisane u članku 1. ovog ugovora i to za period od 1. lipnja 2017.godine do 1.lipnja 2027.godine.

Članak 3.

Ovim ugovorom OU AQUAFUN, u vlasništvu Filip Žica i Tadej Široka suglasno utvrđuju da Tadej Široka postaje suvlasnik bez prava na zastupanje OU AQUAFUN

Članak 4.

Nadalje obveza Tadeja Široke kao suvlasnika obrta ustupanje vodenog parka opisanog u koncesijskom za obavljanje djelatnosti opisanog u koncesijskom ugovoru kojeg isti ima u svom vlasništvu

Članak 5.

Sklapanjem ugovora vlasnik obrta AQUA FUN se obvezuje bez ikakve odgode registrirati Tadeja Široku kao suvlasnika u obrtu pri uredu za gospodarstvo PG županije

Članak 6.

Ukoliko koncesija iz stavka 2. ovog ugovora prestaje raskidom ugovora zbog javnog interesa, Filip Žic će Tadeju Široki refundirati iznos od 10.000,00 kn godišnje razmjerno prema prijevremenom raskidu ugovora za neiskorišteni dio trajanja koncesijskog ugovora do 1.6.2027. god.

Ukoliko dođe do raskida ugovora sa strane nadležnog tijela Tadej Široka je dužan iskoristiti sve zakonske mogućnosti da se ugovor ne raskine kao i sve zakonske mogućnosti obeštećenja, ukoliko iste ne poduzme Filip Žic nema obavezu refundirati nikakav iznos prema Tadeju Široki.

Članak 7.

Tadej Široka se sklapanjem ovog ugovora obvezuje prema UO AQUA FUN nabaviti i održavati opremu vodenog parka, reklamirati vodeni park, prodavati karte za vodeni park te vršiti opisanu djelatnost u skladu s koncesijom izdanom od strane nadležnog javnog tijela za razdoblje 1.6.2018 godine.-1.10.2027. godine.

Obzirom da je UO AQUA FUN nositelj koncesije, sama djelatnost i naplata usluga će se vršiti putem imenovanog obrta na način da će se cijeli utržak na dnevnoj osnovi uplaćivati na račun UO AQUA FUN, a cjelokupno tako stečeni prihodom će raspolagati zajednički Tadej Široka i Filip Žic

UO AQUA FUN potpisom ovoga Ugovora preuzima obvezu plaćanja poreza na dohodak ostvarenog na ime obavljanja djelatnost opisane u članku 1.ovoga Ugovora, kao i obvezu podmirenja naknade za izdanu koncesiju spram nadležnog javnog tijela, te će sve navedene obaveze podmiriti iz stečenog prihoda UO AQUA FUN

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u pogledu nastupanja slučajeva odgovornosti prema trećima za štetu koja nastane u obavljanju djelatnosti ili u svezi s istom djelatnošću, možebitnu prekršajnu odgovornost, kao i drugu odgovornost zbog kršenja zakonskih odredbi prema trećim osobama ili prema državnim i drugim javnim tijelima, odgovara Tadej Široka i to na način da je isti dužan u cijelosti refundirati iznose koje UO AQUA FUN kao nositelj koncesijskog odobrenja isplati na ime prethodno navedenoga

trećim osobama ili državnim i drugim javnim tijelima, sve u roku od 8 (osam) dana od kada je UO AQUA FUN izvršio isplatu navedenim osobama.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da odredbe ovoga Ugovora sadržavaju njihovu pravu i stvarnu volju, te ga u znak prihvatanja istih, vlastoručno potpisuju.

Ugovorne strane će sve moguće nesuglasice u pogledu tumačenja odredbi ovoga Ugovora pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko isto ne bude moguće, ugovaraju stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
Filip Žic
RIJEKA, Slaviše Vajnera Čiče 6
OIB: 21243564077



Uslužni obrt AQUA FUN
zastupan po opunomoćeniku
TOMISLAV PREMEC

TADEJ ŠIROKA

Ja, javni bilježnik ŽAKLINA MARINKOVIĆ, Rijeka, Korzo 27,
potvrđujem da je stranka:

FILIP ŽIC, OIB 21243564077, RIJEKA, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 6, kao vlasnik AQUA FUN, OBRT ZA USLUGE, vi. FILIP ŽIC, RIJEKA, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 6, MBO: 97556980, OIB: 21243564077, Rijeka, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 6, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. 093697052 PU Rijeka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem.

TADEJ ŠIROKA, OIB 56531912605, KASTAV, RUBEŠI 56, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110580472 PU Primorsko-goranska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: OV-313/2018
Rijeka, 07.03.2018.



Javni bilježnik
ŽAKLINA MARINKOVIĆ

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
Filip Žic
KASTAV, RUBEŠI 56
OIB: 56531912605

Obrt za usluge AQUA FUN, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 6, Mbr.97556980, OIB: 21243564077,
vlasnik **FILIP ŽIC** iz Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077, zastupan po Tomislav Premecu iz
Rijeka, A. B. Šimića 5, OIB 45772402586 (u daljnjem tekstu: **UO AQUA FUN**), s jedne strane,

I

TADEJ ŠIROKA iz Kastva, Rubeši 56, OIB: 56531912605, (u daljnjem tekstu: **Tadej Široka**), s
druge strane

zaključili su u Rijeci dana 7.ožujka 2018.g. sljedeći

**Aneks (dodatak) ugovora o
UGOVORU O ORTAKLUKU
koji je sklopljen dana 6.ožujka 2018.g. godine**

I.

U imenovanju obrta ortaci unose djelove na sljedeći način:

Ortaci su suglasni da temeljem navedenog iz Ugovora o ortakluku veličina ortačkog udjela iznosi za **FILIP ŽIC** iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077 – 50% udjela
za **TADEJ ŠIROKA** iz Kastva, Rubeši 56, OIB: 56531912605 – 50% udjela.

O naknadnom povećanju ortačkih djelova ortaci odlučuju sporazumno.

II.

Ortaštvo prestaje sporazumno u svako doba osim u nevrjeme ili na štetu drugog ortaka uz otkazni rok od 3
(tri) mjeseca, istupom ortaštva ili smrću.

III.

Prava i obveze ortaka prelaze na njegove nasljednike koji ako prihvate nasljedstvo nastavljaju ortaštvo.

IV.

Ovaj Aneks (dodatak) ugovora o UGOVORU O ORTAKLUKU sastavljen je u četiri istovjetna primjerka od
kojih po dva zadržava svaka ugovorna strana i stupana na snagu danom potpisivanja.



Usklični obrt AQUA FUN
Vi. Filip Žic

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Filip Žic
RIJEKA, Slaviše Vajnera Čiče 6
OIB: 21243564077



TADEJ ŠIROKA



7-5.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANJI
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO U RIJECI

KLASA: UP/I-311-02/18-03/67

URBROJ: 2170-03-02/15-18-2

RIJEKA, 10.04.2018.

URED DRŽAVNE UPRAVE U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANJI, SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO U RIJECI, povodom zahtjeva TADEJA ŠIROKA iz KASTVA, RUBEŠI 56 i FILIPA ŽIC iz RIJEKE, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 6, na temelju članka 13. i 35. stavka 3. Zakona o obrtu ("Narodne novine", broj 143/13.), u predmetu upisa promjene perioda obavljanja sezonskog obrta i pristupanja ortaka na temelju ugovora o ortakluku (zajednički obrt) u Obrtni registar, d o n o s i

RJEŠENJE

Upisuje se u Obrtni registar: PRISTUPANJE ORTAKA NA TEMELJU UGOVORA O ORTAKLUKU (ZAJEDNIČKI OBRT) PROMJENA PERIODA OBAVLJANJA SEZONSKOG OBRTA

- | | |
|---|---|
| 1 Zajedničko obavljanje obrta obrtnika: | FILIP ŽIC; TADEJ ŠIROKA |
| 2 Datum rođenja: | FILIP ŽIC - 06.11.1990.; TADEJ ŠIROKA - 14.03.1983. |
| 3 OIB vlasnika: | FILIP ŽIC (21243564077); TADEJ ŠIROKA (56531912605) |
| 4 Naziv obrta: | AQUA FUN, OBRŤ ZA USLUGE, suvl. FILIP ŽIC i TADEJ ŠIROKA, RIJEKA, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 6 |
| 5 Kratki naziv: | AQUA FUN, suvl. FILIP ŽIC i TADEJ ŠIROKA |
| 6 Oznaka obrtnice: | 08010013359 |
| 7 Matični broj obrta: | 97556980 |
| 8 Dan upisa promjene u OR: | 01.04.2018. |
| 9 Razdoblje sezonskog obavljanja obrta: | od 10.06. do 10.09. svake godine |
| 10 Pristupa: | TADEJ ŠIROKA (oib:56531912605) Kastav, Rubeši 56 |
| 11 Djelatnosti obrta (NKD 2007): | 77.21-IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) OPREME ZA REKREACIJU I SPORT, 93.21-DJELATNOSTI ZABAVNIH I TEMATSKIH PARKOVA |
| 12 Pretežita djelatnost (NKD 2007): | 77.21. - IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) OPREME ZA REKREACIJU I SPORT |

Obrazloženje

U provedenom postupku povodom zahtjeva FILIPA ŽIC i TADEJA ŠIROKA za upis promjene perioda obavljanja sezonskog obrta (s dosadašnjeg od 01.04. do 30.09.) na period od 10.06. do 10.09. svake godine i upis pristupanja ortaka (Tadej Široka) na temelju ugovora o ortakluku (zajednički obrt) u Obrtni registar, a prema podacima iz prijave broj UP/I-311-02/18-03/67 utvrđeno je da su podnosiocima zahtjeva ispunili sve uvjete propisane člancima 3., 13., 33., 34. i 35. Zakona o obrtu ("Narodne novine", broj 143/13.), pa je riješeno kao u izreci.

AQUA FUN
OBRŤ ZA USLUGE
vl. Tadej Široka
KASTAV, Rubeši 56
OIB: 56531912605

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba s plaćenom upravnom pristojbom u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16) predaje se ovom Uredu neposredno ili šalje preporučeno, a može se izjaviti i na zapisnik. Upravna pristojba u iznosu od 150,00 kuna po Tar. br. 53. toč. 3. navedenog zakona plaćena je uplatom na propisani račun.

Viši upravni referent

Zlătko-Kraljiček



Dostaviti

- 1 FILIP ŽIC, RIJEKA, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 8
- 2 **TADEJ ŠIROKA, KASTAV, RUBEŠI 56**
- 3 Ministarstvo financija, Porezna uprava Rijeka, ovdje
- 4 HZMO Područna služba Rijeka, Slogin kula bb
- 5 HZZO Područna služba Rijeka, Slogin kula bb
- 6 Min.financ., Carinska uprava, Područni ured Rijeka, Riva Boduli 9
- 7 Udruženje obrtnika Rijeka, Rijeka, Vukovarska 21
- 8 RegistarSKI uložak, ovdje
- 9 Pismohrana, ovdje

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Tadej Široka
KASTAV, Rubeši 56
OIB: 56531912606



Kontrolni broj: 6bed579c-c14d-475b-9ba2-d2748f73a002

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://e-obrt.minpo.hr/kontrolaDokumenta/> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

FILIP ŽIC iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077 s jedne strane,

TADEJ ŠIROKA iz Kastva, Rubeši 56, OIB: 56531912605, s druge strane,

(dalje u tekstu: **ortaci**)

u Rijeci dana 7. svibnja 2018.godine potpisali su dana 7. svibnja 2018.godine

RASKID UGOVORA O ORTAŠTVU

Članak 1.

Ugovorne strane raskidaju Ugovor o ortaštvu zaključen dana 6. Ožujka 2018. godine, tj **FILIP ŽIC iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077** Istupa iz zajedničkog obrta.

Članak 2.

Ugovor se raskida s danom: 7. svibnja 2018.godine

Članak 3.

Vlasnik obrta ostaje : **TADEJ ŠIROKA iz Kastva, Rubeši 56, OIB: 56531912605**


Članak 4.

Ortaci su suglasni da se nepodmirene obveze prema **Obrt za usluge AQUA FUN, Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, Mbr.97556980, OIB: 21243564077** nastale do datuma potpisivanja ovog ugovora o raskidu ortašta (7. svibnja 2018.godine) riješe na način da **FILIP ŽIC iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077** podmiri sve nepodmirene obaveze.

Članak 5.

Sve eventualne sporove proizašle iz ovog raskida ugovora ugovorne strane će pokušati riješiti dogovorno, a u protivnom slučaju nadležan je sud u Rijeci.

U Rijeci dana 7. svibnja 2018.godine

X 

FILIP ŽIC

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Filip Žic
RIJEKA, Slaviše Vajnera Čiče 6
OIB: 21243564077

X 

TADEJ ŠIROKA



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJ
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO U RIJEKI

KLASA: UP/I-311-02/18-03/144

URBROJ: 2170-03-02/6-18-02

RIJEKA, 07.06.2018.

URED DRŽAVNE UPRAVE U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJ, SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO U RIJEKI, povodom zahtjeva FILIP ŽIC iz RIJEKE, S. VAJNERA ČIČE 6 I TADEJ ŠIROKA iz KASTAV, RUBEŠI 56, na temelju članka 35. stavka 3. Zakona o obrtu ("Narodne novine", broj 143/13), u predmetu upisa u Obrtni registar istupanja ortaka na temelju ugovora o ortakluku (zajednički obrt), d o n o s i

RJEŠENJE

Upisuje se u Obrtni registar:

ISTUPANJE ORTAKA NA TEMELJU UGOVORA O ORTAKLUKU
(ZAJEDNIČKI ORBT)

1 Ime i prezime vlasnika:	TADEJ ŠIROKA, KASTAV, RUBEŠI 56
2 Datum rođenja:	14.03.1983.
3 OIB vlasnika:	TADEJ ŠIROKA (56531912605)
4 Naziv obrta:	AQUA FUN, OBRT ZA USLUGE, vl. TADEJ ŠIROKA, KASTAV, RUBEŠI 56
5 Kratki naziv:	AQUA FUN, vl. TADEJ ŠIROKA
6 Oznaka obrtnice:	08010013359
7 Matični broj obrta:	97556980
8 Dan upisa promjene u OR:	07.06.2018.
9 Istupa:	FILIP ŽIC
10 Djelatnosti obrta (NKD 2007):	SJEDIŠTE: 77.21-IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) OPREME ZA REKREACIJU I SPORT, 93.21-DJELATNOSTI ZABAVNIH I TEMATSKIH PARKOVA
11 Pretežita djelatnost (NKD 2007):	77.21. - IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) OPREME ZA REKREACIJU I SPORT

Obrazloženje

U provedenom postupku povodom zahtjeva TADEJ ŠIROKA i FILIP ŽIC za upis u Obrtni registar istupanja ortaka Filip Žic na temelju ugovora o ortakluku (zajednički obrt), a prema podacima iz prijave broj UP/I-311-02/18-03/144 utvrđeno je da su podnositelji zahtjeva ispunili sve uvjete propisane člankom 35. Zakona o obrtu ("Narodne novine", broj 143/13), pa je riješeno kao u izreci.

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Tadej Široka
KASTAV, Rubeši 56
OIB: 56531912605

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba s plaćenom upravnom pristojbom u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16) predaje se ovom Uredu neposredno ili šalje preporučeno, a može se izjaviti na zapisnik. Upravna pristojba u iznosu od 150,00 kuna po Tar. br. 53 toč. 3. navedenog zakona plaćena je uplatom na propisani račun.



Samostalna pravna referentica
Rozeta Božić Arban, dipl. oec.

Dostaviti

- 1 TADEJ ŠIROKA, KASTAV, RUBEŠI 56
- 2 FILIP ŽIC, RIJEKA, S.V.ČIČE 6
- 3 Ministarstvo financija, Porezna uprava Rijeka, ovdje
- 4 HZMO Područna služba Rijeka, Slogin kula bb
- 5 HZZO Područna služba Rijeka, Slogin kula bb
- 6 Min.financ., Carinska uprava, Područni ured Rijeka, Riva Bođuli 9
- 7 Udruženje obrtnika Rijeka, Rijeka, Vukovarska 21
- 8 RegistarSKI uložak, ovdje
- 9 Pismohrana, ovdje

AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Tadej Široka
KASTAV, Rubeši 56
OIB: 56531912605



Kontrolni broj: 2ee0119a-4a2b-42d3-beb6-3e7a13f91019

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://e-obrt.minpo.hr/kontrolaDokumenta/> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

RIJEKA, RIVA 10, 51000 RIJEKA

RIJEKA, 27.06.2018.

IZVADAK IZ OBRTNOG REGISTRA

A. SUBJEKT UPISA

MBO	97556980	Br. obrtnice	08010013359	Br. reg. uložka	13359	Stanje obrta	U radu
Naziv obrta	AQUA FUN, OBRT ZA USLUGE, vl. TADEJ SIROKA, KASTAV, RUBEŠI 56						
Skraćeni naz.	AQUA FUN, vl. TADEJ SIROKA						
Datum osniv.	03.11.2014.	Datum početka obav. obrta	01.04.2015.				
Datum prest.		Datum posljednje promjene	07.06.2018.				
Razdoblje s. o.	10.06. - 10.09.						
Sjedište obrta	Ptt broj	Ptt ured	Općina/grad - Naselje			Ulica i kućni broj	
	51215	KASTAV	KASTAV - KASTAV			RUBEŠI 56	
Vlasnik / ortaci	RB	D. rođ. / MBS	Prezime i ime / Tvrtka		Adresa stanovanja / sjedišta		
	2	14.03.1983.	SIROKA TADEJ (OIB: 56531912605)		REPUBLIKA HRVATSKA, KASTAV, KASTAV, RUBEŠI 56		
Pretežita djelatnost (NKD 2007)	77.21 - IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) OPREME ZA REKREACIJU I SPORT						
DJELATNOST - NKD 2007							
RB	Šifra	Opis djelatnosti					Datum
1	77.21	IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) OPREME ZA REKREACIJU I SPORT					03.11.2014
2	93.21	DJELATNOSTI ZABAVNIH I TEMATSKIH PARKOVA					03.11.2014

C. UPIS U OBRTNI REGISTAR

RB	Datum	Opis upisa	Uredbeni broj	Klasifikacijski broj
1	03.11.2014.		2170-03-02/2-14-2	UP/I-311-02/14-01/340
	Vrsta promjene	23 UPIS SEZONSKOG OBRTA		
2	01.04.2018.	upis ortaka TADEJ SIROKA, promjena perioda obavljanja sezonskog obrta s dosadašnjeg od 01.04. do 30.09.	2170-03-02/15-18-2	UP/I-311-02/18-03/67
	Vrsta promjene	24 PROMJENA PERIODA OBAVLJANJA SEZONSKOG OBRTA ILI PROMJENA IZ TRAJNOG U SEZONSKI I OBRNUTO 71 PRISTUPANJE ORTAKA NA TEMELJU UGOVORA O ORTAKLUKU (ZAJEDNICKI OBRT)		
3	07.06.2018.	istupanje ortaka, istupa Filip Zic	2170-03-02/6-18-02	UP/I-311-02/18-01/144
	Vrsta promjene	72 ISTUPANJE ORTAKA NA TEMELJU UGOVORA O ORTAKLUKU (ZAJEDNICKI OBRT)		



AQUA FUN
OBRT ZA USLUGE
vl. Tadej Siroka
KASTAV, Rubeši 56
OIB: 56531912605

ZAPISNIK S 55. SJEDNICE
Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji - 55. sjednica
------------------------	--

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	14:00
	Dan i datum:	četvrtak, 04. srpnja 2019.	Završetak:	15:10

2.	Prisutni:	<p>Članovi Stručnog povjerenstva:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pavao Komadina, predsjednik 2. Loris Rak, zamjenik predsjednika 3. Ivo Šantić, član 4. Marinko Dumanić, član 5. Danijel Imgrund, član 6. Franjo Volarić, član <p>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nada Milošević, pročelnica 2. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka 3. Maja Jurasić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije 4. Nataša Brazzoduro-Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
-----------	------------------	--

3.	Odsutni (opravdano):	1. Tanja Knežić, član
-----------	-----------------------------	-----------------------

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Belveder, Grad Opatija, 2. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj, 3. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na
-----------	--------------------	--

		<p>području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj,</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Prijedlog odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju kanalizacijskog sustava odvodnje priobalja Općine Dobrinj podsustava Šilo (faza II) za sigurnosne preljeve CS 5 (Šilo 1), CS 6 (Šilo 2) i CS 7 (Šilo 3), Općina Dobrinj, otok Krk, 5. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Royal, Grad Opatija, 6. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica (ponovna rasprava), 7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Jadran d.d. na davanje potkoncesije na plaži Kačjak, Grad Crikvenica, 8. Informacija u predmetu Namjera davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje i gospodarsko korištenje plaže Kvarner, Općina Lovran, 9. Razno.
--	--	--

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Predsjednik Stručnog povjerenstva Pavao Komadina utvrdio je da na sastanku prisustvuje natpolovična većina članova Stručnog povjerenstva, te da su sve odluke i zaključci pravovaljani.

Na prijedlog Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze članovi Predsjednik Stručnog povjerenstva predložio je članovima izmjenu i dopunu Dnevnog reda na način da dosadašnja točka 8. postaje točka 10, a da točka 8. i 9. sada glase:

8. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesije na plaži Kaštel, Grad Crikvenica


9.


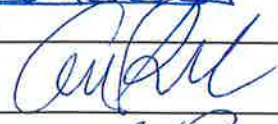

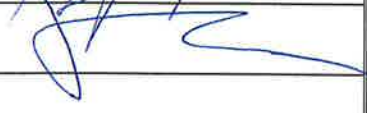


Izmjena Dnevnog reda jednoglasno je prihvaćena.

6. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica (ponovna rasprava)

Uvodnu riječ dao je Zlatan Marunić i naveo kako je ovakav prijedlog odluke već razmatran na jednom od prethodnih sastanaka stručnog povjerenstva te da je jednoglasno prihvaćen, no da je u međuvremenu pristiglo mišljenje ŽDO-a u kojem se navodi da se radi o bitnim izmjenama Ugovora o koncesiji, te da sukladno tome daju negativno mišljenje na navedeni prijedlog. Članovi povjerenstva su nakon kratke rasprave jednoglasno donijeli odluku da se utvrđuje Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica iz razloga primijene odredaba Zakona o obrtu („Narodne novine“ broj 143/13) prema kojima je dozvoljeno pristupanje i istupanje iz obrta kako je to i provedeno u Obrtu za usluge „Aqua fun“.

Ad 6. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
Utvrđuje se Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska-Dubašnica, te prosljeđuje ŽS na donošenje	Upravni odjel	sljedeća sjednica ŽS PGŽ

Zapisnik Sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Nataša Brazzoduro-Piveta	

Članovi Stručnog povjerenstva:	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	

KLASA:	342-01/19-02/45
URBROJ:	2170/1-07-02/3-19-2