



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/18-02/34
URBROJ: 2170/1-07-02/3-18-4

Rijeka, 03. listopada 2018.

DAVANJE MIŠLJENJA
PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE ZA POSEBNU UPOTREBU
POMORSKOG DOBRA ZA PODMORSKI ISPUST ZA IZGRADNJU I KORIŠTENJE
INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA KOMUNALNOG SUSTAVA, PODMORSKI
ISPUST UPOV-a NEREZINE, OTOK LOŠINJ


Pročelnica
Nada Milošević dipl. iur.

Materijal izradila
Nataša Brazzoduro-Piveta



I. Pravni osnov

Člankom 52. točkom 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 - pročišćeni tekst), propisano je da Župan daje mišljenje o prijedlozima odluka koje podnose ovlašteni predlagatelji.

II. Obrazloženje

Dana 07. rujna 2018. godine tvrtka „Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj“ d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Turion 20/A, 51557 Cres, OIB: 55232800223 dostavila je Pismo inicijative za dobivanje koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj.

Koncesija se odnosi na izgradnju i korištenje podmorskog ispusta planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine ukupne dužine 1800 m.

Na temelju članka 2. točka 5. i članka 7. stavak 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16 usklađenost inicijative s prostorno planskom dokumentacijom temelji se na pravomoćnoj i izvršnoj Lokacijskoj dozvoli (KLASA: UP/I 350-05/17-03/17, URBROJ: 2170/01-03-05/1-18-8 izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, ispostava Mali Lošinj, od 29. lipnja 2018. godine, te na Uvjeranju o uvjetima građenja prostora za izgradnju kanalizacijskog sistema I faza u Nerezinama (Klasa: 350-05/91-01/216, Ur.br.: 2213-04-05-91-10) izdanom od Komiteta za urbanizam, građevinarstvo, imovinsko-pravne poslove sa upravom za geodetske poslove i katastar u Malom Lošinj u dana 02.05.1991. godine.

U koncesiju se daje morski dio sukladno Geodetskom elaboratu prijedloga obuhvata koncesije – Ispust Nerezine, izrađenom od Geodetske tvrtke „Geo-VV“ d.o.o., El. br.: 208-18 od 23. kolovoza 2018. godine. Ukupna površina trase na pomorskom dobru iznosi 5330 m².

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je na svom sastanku dana 02. listopada 2018. godine utvrdilo ovaj Prijedlog odluke o davanju koncesije.

Odredbama članka 19. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama utvrđeno je da je za koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra, koje se daju na rok do 20 godina, Davatelj koncesije Županijska skupština Primorsko-goranske županije.

III. Zaključna razmatranja s mišljenjem i prijedlogom zaključka

Slijedom navedenoga Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji daje pozitivno mišljenje i predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 5/18) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana ____ 2018. godine, donio je

Z a k l j u č a k

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru**

KLASA: 342-01/18-02/34
URBROJ: 2170/1-07-02/3-18-3

Rijeka, 03. listopada 2018.

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE ZA POSEBNU UPOTREBU
POMORSKOG DOBRA ZA PODMORSKI ISPUST ZA IZGRADNJU I KORIŠTENJE
INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA KOMUNALNOG SUSTAVA, PODMORSKI
ISPUST UPOV-a NEREZINE, OTOK LOŠINJ**

Predsjednik Stručnog povjerenstva

V.V. prof. dr. sc. Pavao Komadina

Materijal izradila

Nataša Brazzoduro-Piveta, dipl. oec.

I. Pravni osnov

Na temelju članaka 19. stavak 1. točka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16 - u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da se posebnom upotrebom smatra:

„Gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), građevine i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata“.

Prema odredbama iz članaka 19. stavak 2. Zakona propisan je davatelj koncesije:

„Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu stavka 1. ovoga članka za objekte državnog značaja donosi Vlada Republike Hrvatske, a odluka o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu stavka 1. ovoga članka za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština, a za objekte lokalnog značaja odluku donosi općinsko ili gradsko vijeće“.

Postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu propisan je u Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17 – dalje u tekstu: Uredba). U članku 24. Uredbe definiran je davatelj koncesije, pa je propisano da je davatelj koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za objekte županijskog značaja, na rok do 20 godina, županijsko poglavarstvo (nije usklađeno sa Zakonom), a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

U skladu s člankom 26. Uredbe koncesija za posebnu upotrebu na pomorskom dobru daje se na zahtjev koji mora sadržavati:

- ime, prezime i prebivalište, odnosno naziv i sjedište podnositelja zahtjeva,
- idejno rješenje i/ili izjavu o namjeni upotrebe pomorskog dobra,
- očitovanje nadležnog tijela za prostorno uređenje o značaju objekta za koji se traži posebna upotreba i očitovanje o usklađenosti idejnog rješenja s prostorno-planskom dokumentacijom (lokacijsku dozvolu),
- dokaz o registraciji, ukoliko podnositelj zahtjeva nije fizička osoba.

U skladu s člankom 29. Uredbe kada se koncesija za posebnu upotrebu daje u svrhu gradnje na pomorskom dobru, odluka o koncesiji mora sadržavati rok u kojem je ovlaštenik koncesije dužan ishoditi građevinsku dozvolu (potvrdu glavnog projekta), ukoliko je ista potrebna po posebnim propisima. Ukoliko ovlaštenik koncesije u zadanom roku ne ishodi građevinsku dozvolu, odluka o koncesiji prestaje važiti.

Prema članku 39. stavak 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 69/17 – dalje u tekstu: ZOK) zahtjev za dobivanje koncesije mora sadržavati najmanje slijedeće:

„1. ime ili tvrtku, adresu, telefonski broj, broj telefaksa i adresu elektroničke pošte podnositelja zahtjeva;

2.a) vrstu i predmet koncesije

b) prirodu i opseg djelatnosti koncesije koja se traži

c) mjesto, odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije koja se traži

d) rok na koji se daje koncesija

3. obrazloženje razloga za podnošenje zahtjeva, pravne, tehničke i financijske specifikacije predmeta koncesije

4. dokaz o ispunjenju pravnih, tehničkih i financijskih uvjeta sposobnosti propisanih posebnim zakonom

5. ponudu odgovarajućeg jamstva za provedbu ugovora o koncesiji

6. ponuđenu naknadu za koncesiju“.

Prema stavku 11. istog članka Davatelj koncesije donijet će odluku kojom će riješiti o zahtjevu za dobivanje koncesije u roku koji ne može biti dulji od 60 dana od dana zaprimanja zahtjeva.

Davatelj koncesije donijet će odluku o davanju koncesije ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

- dostavljena je sva dokumentacija navedena u članku 39. stavak 6. ZOK-a,
- podnositelj zahtjeva ispunjava pravne, tehničke i financijske uvjete u skladu s posebnim zakonom,
- podnositelj zahtjeva ponudio je odgovarajuća jamstva,
- ponuđena naknada za koncesiju viša je ili jednaka naknadi za koncesiju utvrđenoj posebnim zakonom.

Nakon utvrđivanja ispunjavanja navedenih uvjeta davatelj koncesije o tome će obavijestiti ministarstvo nadležno za financije i dostaviti obrazloženje o prihvaćanju zahtjeva za davanje koncesije na zahtjev.

Članak 54. stavak 1. ZOK-a predviđa potpisivanje ugovora o koncesiji nakon donošenja odluke o davanju koncesije, te je navedeno: „Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju odnosno svakom podnositelju zahtjeva iz članka 39. ovog Zakona“.

Člankom 54. stavak 8. ZOK-a propisano je da ukoliko najpovoljniji ponuditelj odnosno podnositelj zahtjeva iz članka 39. ZOK-a odustane od sklapanja ugovora o koncesiji, davatelj koncesije ukida odluku o davanju koncesije.

II. Obrazloženje

Dana 07. rujna 2018. godine tvrtka „Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj“ d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Turion 20/A, 51557 Cres, OIB: 55232800223, dostavila je Pismo inicijative za dobivanje koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj, odnosno za produžetak postojeće trase kanalizacijskog sustava (**Prilog 1**). Navedeni je projekt dio Aglomeracije Nerezine i sufinanciran je od strane EU.

Koncesija se odnosi na izgradnju i korištenje podmorskog ispusta planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine ukupne dužine 1800 m.

Za priobalni dio ispusta koji se nalazi na novoformiranoj k.č. 3513/3 k.o. Nerezine biti će pokrenut zasebni postupak, te se koncesija traži samo za podmorski dio ispusta koji se nalazi na pomorskom dobru.

U skladu s člankom 39. ZOK-a obavijest i obrazloženje s prijedlogom odluke o davanju koncesije upućena je Ministarstvu financija.

Podnositelj inicijative priložio je dokumentaciju koja sadrži i ukupnu veličinu investicije Produžetak podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine koja je procijenjena na 3.625.000,00 kn.

U prvoj fazi, 1991. godine, izvedena je dionica podmorskog ispusta koja je predviđena za konačni podmorski ispust nakon izvođenja UPOV-a Nerezine, ukupne duljine 350 m.

Druga faza koja predstavlja produžetak privremenog tlačnog ispusta u more za 550 m izgrađena je 2011. godine.

U posljednjoj fazi zadržava se postojeća koncepcija odvodnje s razdjelnim sustavom odvodnje. Koncepcijom odvodnje usvojen UPOV Nerezine predviđen je kao mehanički predtretman s ugradnjom novog pjeskolova-mastolova. Preduvjet tome je ispuštanje efluenta s uređaja u priobalne vode koje nisu proglašene osjetljivim

područjem te je u tu svrhu potrebno produljenje podmorskog ispusta za dodatnih 900 m kako bi se ispuštanje efluenta vršilo dovoljno udaljeno od granice osjetljivog područja.

S obzirom na osjetno povećanje duljine podmorskog ispusta analizom je utvrđeno da postojeći promjer tlačnog podmorskog ispusta ne bi bio adekvatan, te je usvojena varijanta u kojoj se zadržava postojeća ubetonirana cijev duljine 350 m, te se nastavlja sa cijevi dužine 1450 m, što iznosi ukupno 1800 m.

III. Usklađenost Odluke s prostorno planskom dokumentacijom

Na temelju članka 2. točka 5. i članka 7. stavak 4. Zakona, provjerena je usklađenost inicijative s prostorno planskom dokumentacijom koja se temelji na: pravomoćnoj i izvršnoj Lokacijskoj dozvoli (KLASA: UP/I 350-05/17-03/17, URBROJ: 2170/01-03-05/1-18-8 izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, ispostava Mali Lošinj, od 29. lipnja 2018. godine (**Prilog 2.**), te na Uvjerenju o uvjetima građenja prostora za izgradnju kanalizacijskog sistema I faza u Nerezinama (Klasa: 350-05/91-01/216, Ur.br.: 2213-04-05-91-10) izdanom od Komiteta za urbanizam, građevinarstvo, imovinsko-pravne poslove sa upravom za geodetske poslove i katastar u Malom Lošinj u dana 02. svibnja 1991. godine (**Prilog 3.**).

IV. Granica pomorskog dobra

Granica pomorskog dobra određena je Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Nerezine, pojas – Luka Ufratar – Luka Nerezine. („Narodne novine“ br. 21/03).

Novoformirana priobalna čestica kojom prolazi trasa ispusta nije još provedena u zemljišnim knjigama kao pomorsko dobro.

V. Područje koje se daje u koncesiju

U koncesiju se daje morski dio sukladno Geodetskom elaboratu prijedloga obuhvata koncesije – Ispust Nerezine, izrađenom od Geodetske tvrtke „Geo-VV“ d.o.o., El. br.: 203-18 od 23. kolovoza 2018. godine.

Ukupna dužina trase na pomorskom dobru iznosi 1800 metara sa odgovarajućim zaštitnim pojasom sa svake strane ispusta.

Ukupna površina trase na pomorskom dobru iznosi 5330 m².

Lomne točke koje označavaju trasu podmorskog kanalizacijskog ispusta iskazane su u koordinatnom sustavu.

Tablica 1.: Popis koordinata

Točka	E koordinata htrs96	N koordinata htrs96
1.	333443.07	4948789.51
2.	333729.30	4948630.21
3.	334210.24	4948362.73
4.	334763.29	4947652.33
5.	334760.93	4947650.49
6.	334208.24	4948360.41
7.	333727.84	4948627.59
8.	333443.42	4948785.89

VI. Kriteriji za izračun koncesijske naknade s prijedlogom visine koncesijske naknade

U Uredbi nisu propisane početne cijene koncesijskih naknada za kanalizacijske ispuste koji su položeni na pomorsko dobro.

Sukladno članku 28. stavak 3. Zakona propisano je da se naknada za koncesije radi posebne upotrebe pomorskog dobra za gradnje infrastrukture utvrđuje kao za gospodarsku upotrebu pomorskog dobra. Dakle, u stalnom i promjenjivom dijelu.

Slijedom navedenoga predlaže se naknada za koncesiju za trasu kanalizacijskog ispusta na pomorskom dobru u iznosu od 5 kn/m² (kao za uređene plaže) što za površinu od 5330 m² iznosi 26.650,00 kuna godišnje za stalni dio.

Za promjenjivi dio koncesijske naknade predlaže se iznos od 1% od prihoda od naknade koju plaćaju fizičke i pravne osobe koje su spojene na kanalizacijski ispust.

Posebno se napominje da je predložena naknada za koncesiju u skladu s već donesenim odlukama o davanju koncesije za posebnu upotrebu (kanalizacijski ispusti) na području Primorsko-goranske županije.

VII. Jamstva

U skladu s člankom 39. stavak 6. ZOK-a budući koncesionar biti će u obvezi, prije sklapanja ugovora o koncesiji, dostaviti bjanko zadužnice za dobro izvršenje posla, te kao jamstvo za uredno plaćanje naknade za koncesiju, a koje zadužnice moraju biti solemnizirane kod javnog bilježnika.

VIII. Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u PGŽ

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – dalje u tekstu: Povjerenstvo, na sastanku održanom 02. listopada 2018. godine prihvatilo je predloženu naknadu za koncesiju od 5 kn/m² za stalni dio i 1 % prihoda od naknade za korištenje kanalizacijskog ispusta koji plaćaju fizičke i pravne osobe koje su spojene na kanalizacijski ispust. Povjerenstvo predlaže rok trajanja koncesije od 20 godina. Povjerenstvo je zaključno utvrdilo Prijedlog odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru kojeg će, temeljem članka 16. stavak 12. točka 5. ZOK-a, uputiti nadležnom državnom odvjetništvu na znanje. Izvadak iz Zapisnika dostavlja se u Prilogu 4.

IX. Iznos novčanih sredstava za provedbu akta

Potrebna su sredstva za objavljivanje Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

X. Popis priloga

1. Pismo inicijative
2. Lokacijska dozvola
3. Uvjetenje o uvjetima uređenja prostora
4. Izvadak iz Zapisnika Stručnog povjerenstva.



Slika 1. Grafički prikaz područja koncesije, izvor: Google Earth

XI. Prijedlog zaključka

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini da donese slijedeći Zaključak:

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 39. stavak 10. i članka 54. stavak 8. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ____ sjednici održanoj _____ 2018. godine, donijela je

Zaključak

Donosi se Odluka o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka)

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 39. stavak 10. i članka 54. stavak 8. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na ____ sjednici održanoj _____ 2018. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje tvrtki „Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj“ d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Turion 20/A, 51557 Cres, OIB: 55232800223 (u daljnjem tekstu: Koncesionar), koncesiju na pomorskom dobru za posebnu upotrebu.

Koncesija se daje u svrhu posebne upotrebe pomorskog dobra za izgradnju, rekonstrukciju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj, a sve u skladu s pravomoćnom i izvršnom Lokacijskom dozvolom (KLASA: UP/I 350-05/17-03/17, URBROJ: 2170/01-03-05/1-18-8 izdanom od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, ispostava Mali Lošinj, od 29. lipnja 2018. godine, te Uvjerenjem o uvjetima građenja prostora za izgradnju kanalizacijskog sistema I faza u Nerezinama (Klasa: 350-05/91-01/216, Ur.br.: 2213-04-05-91-10) izdanim od Komiteta za urbanizam, građevinarstvo, imovinsko-pravne poslove sa upravom za geodetske poslove i katastar u Malom Lošinj dana 02. svibnja 1991. godine.

Koncesionar je dužan ishodovati građevinsku dozvolu (potvrdu glavnog projekta) u roku od 2 godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, u naravi more, koje se daje u koncesiju u svrhu posebne upotrebe, a opisano je u Geodetskom elaboratu prijedloga obuhvata koncesije – Ispust Nerezine, izrađenom od Geodetske tvrtke „Geo-VV“ d.o.o., El. br.: 203-18 od 23. kolovoza 2018. godine.

Ukupna površina trase na pomorskom dobru iznosi 5330 m².

Procjena troškova izgradnje prema projektu „Produžetak podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine“ iznosi 3.625.000,00 kn.

Ulaganje na pomorskom dobru iz stavka 3. ovog članka potrebno je izvršiti u roku od 5 godina od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Lomne točke koje označavaju trasu podmorskog kanalizacijskog ispusta iskazane su u koordinatnom sustavu:

Točka	E koordinata htrs96	N koordinata htrs96
1.	333443.07	4948789.51
2.	333729.30	4948630.21
3.	334210.24	4948362.73
4.	334763.29	4947652.33
5.	334760.93	4947650.49
6.	334208.24	4948360.41
7.	333727.84	4948627.59
8.	333443.42	4948785.89

Sastavni dio ove Odluke čini Grafički prikaz predmeta koncesije koji se ne objavljuje.

Članak 3.

Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke na vremensko razdoblje od 20 godina računajući od sklapanja Ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Koncesionar se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio naknade za koncesiju iznosi **26.650,00** (slovima: dvadesetšesttisućašestpedeset) kuna
- promjenjivi dio naknade iznosi **1%** od prihoda ostvarenog od ukupne godišnje ubrane naknade korisnika trase kanalizacijskog sustava.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti (posebne upotrebe) na koncesioniranom području.

Koncesionar je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko Koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 5.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Koncesionar je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Koncesionar je dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. svibnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu

Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

U godini u kojoj koncesija ističe stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju potrebno je platiti do dana isteka ugovora o koncesiji.

Članak 6.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 68/04) i Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba.

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom o koncesiji.

Članak 7.

Prije sklapanja Ugovora o koncesiji Koncesionar je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- 1 bjanko zadužnicu u iznosu od 200.000,00 kuna za dobro izvršenje posla solemniziranu kod javnog bilježnika, a u u svrhu osiguranja urednog provođenja ugovora o koncesiji.
- 1 bjanko zadužnicu u iznosu od 100.000,00 kuna solemniziranu kod javnog bilježnika, a u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju. Koncesionar predajom navedene zadužnice daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti trase podmorskog kanalizacijskog ispusta.

Članak 8.

Koncesionar je dužan koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno projektu Opravdanosti koncesije izgrađenom od Koncesionara dana 05. rujna 2018. godine.

Ukoliko se tijekom izvođenja radova naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu), dužnost je Koncesionara iste zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Rijeci, koji je obavezan i vršiti arheološki nadzor.

Po završetku radova Koncesionar je dužan ishoditi i Davatelju koncesije dostaviti uporabnu dozvolu.

Koncesionar je dužan surađivati s Povjerenstvom za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama pri redovitim kontrolama.

Članak 9.

Koncesionar se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed korištenja pomorskog dobra, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Koncesionar se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i građenja.

Članak 10.

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Koncesionar je dužan prijaviti trasu podmorskog kanalizacijskog ispusta na pomorskom dobru nadležnoj lučkoj kapetaniji.

Članak 11.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog Ugovora o koncesiji postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje, te ga predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Koncesionar je dužan do isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje posebne upotrebe o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

U slučaju da Koncesionar za vrijeme trajanja koncesije svojevrijem odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke vratiti na raspolaganje Davatelju koncesije u stanju u kojem ga je dobio od Davatelja koncesije.

Članak 12.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije.

Članak 13.

Područje koje je predmet koncesije je pristupačno svima pod jednakim uvjetima, te se ne smije ograditi, s time da je opća uporaba ograničena obavljanjem posebne upotrebe iz članka 2. ove Odluke.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. Zakona o koncesijama (u daljnjem tekstu: ZOK), kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 68. ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod Koncesionara, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Članak 14.

Koncesija može prestati ili se ograničiti njen opseg korištenja ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, ugradnja instalacija i sl.).

Članak 15.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom Ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom Ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom Ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor o koncesiji utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašivanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora o koncesiji i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor o koncesiji,
- u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 16.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- ako Koncesionar ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom o koncesiji,
- ako Koncesionar ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom o koncesiji,
- ako Koncesionar bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora o koncesiji, radnje koje nisu predviđene Ugovorom o koncesiji ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako Koncesionar ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom o koncesiji,
- u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 17.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji u slijedećim slučajevima:

- ako Koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- ako Koncesionar bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako je Koncesionar naveo netočne podatke temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta njegove sposobnosti,

- o ako Koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- o ako Koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom o koncesiji,
- o ako je Koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora o koncesiji suprotno odredbama ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro,
- o ako Koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. ZOK-a,
- o u drugim slučajevima u skladu s odredbama ZOK-a, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora o koncesiji, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora o koncesiji i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora o koncesiji u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor o koncesiji.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora o koncesiji od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora o koncesiji iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora o koncesiji.

Članak 18.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Koncesionara te je Koncesionar dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 19.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom ovog Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ovog Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 20.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Koncesionara.

Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor o koncesiji sklapa se kada odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Za Davatelja koncesije Ugovor o koncesiji potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Dana 07. rujna 2018. godine tvrtka „Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj“ d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Turion 20/A, 51557 Cres, OIB: 55232800223 dostavila je Pismo inicijative za dobivanje koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine, otok Lošinj.

Koncesija se odnosi na izgradnju i korištenje podmorskog ispusta planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine ukupne dužine 1800 m.

Usklađenost inicijative s prostorno planskom dokumentacijom temelji se na: pravomoćnoj i izvršnoj Lokacijskoj dozvoli (KLASA: UP/I 350-05/17-03/17, URBROJ: 2170/01-03-05/1-18-8 izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, ispostava Mali Lošinj, od 29. lipnja 2018. godine, te na Uvjeranju o uvjetima građenja prostora za izgradnju kanalizacijskog sistema I faza u Nerezinama (Klasa: 350-05/91-01/216, Ur.br.: 2213-04-05-91-10) izdanom od Komiteta za urbanizam, građevinarstvo, imovinsko-pravne poslove sa upravom za geodetske poslove i katastar u Malom Lošinjju dana 02.05.1991. godine.

U koncesiju se daje morski dio sukladno Geodetskom elaboratu prijedloga obuhvata koncesije – Ispust Nerezine, izrađenom od Geodetske tvrtke „Geo-VV“ d.o.o., El. br.: 208-18 od 23. kolovoza 2018. godine. Ukupna površina trase na pomorskom dobru iznosi 5330 m².

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je na svom sastanku dana 02. listopada 2018. godine utvrdilo ovaj Prijedlog odluke o davanju koncesije.



Odredbama članka 19. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama utvrđeno je da je za koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra, koje se daju na rok do 20 godina, Davatelj koncesije Županijska skupština Primorsko-goranske županije.

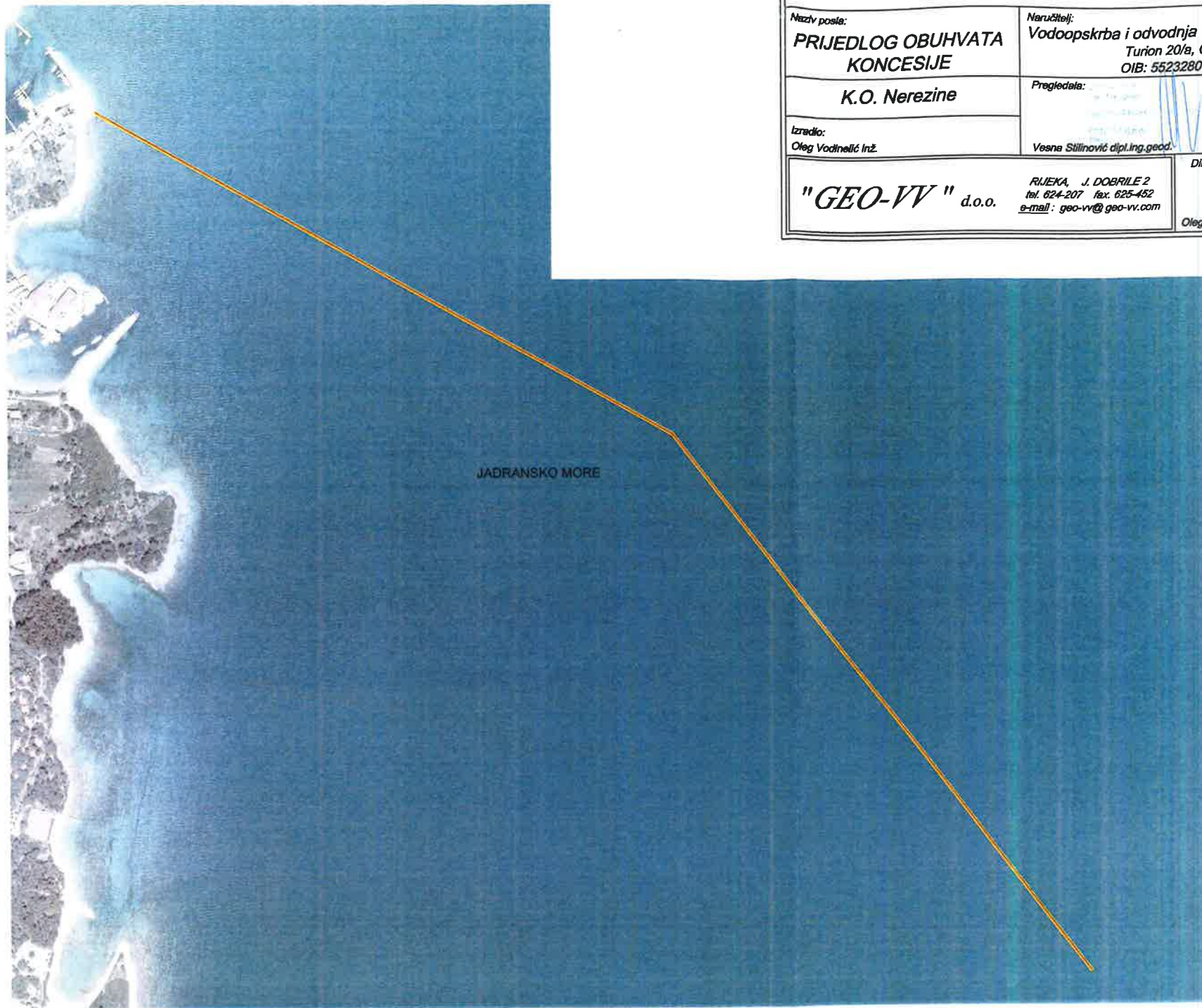
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

PREGLEDNA KARTA

Naziv posla: PRIJEDLOG OBUHVATA KONCESIJE		Naručitelj: Vodopostroba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Turion 20/a, Cres OIB: 55232800223	Udio: 100%
K.O. Nerezine		Pregledala: 	U Rijeci, kolovoz 2018.
Izradio: Oleg Vodinelić inž.		Vesna Stilić dipl.ing.geod.	Broj elaborata: 203-18
"GEO-VV" d.o.o.		Rijeka, J. DOBRILE 2 tel. 624-207 fax. 625-452 e-mail: geo-vv@geo-vv.com	Direktor:  Oleg Vodinelić inž.



JADRANSKO MORE





VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju, CRES, Turion 20/A

TRGOVAČKI SUD U RIJECI: Tt-18/1842-2, TEMELJNI KAPITAL: 55.188.000,00 kn UPLAĆEN U CIJELOSTI
OIB: 55232800223, ČLAN UPRAVE N. KRULJAC, ERSTE & S. BANK d.d. IBAN: HR4724020061100683984
TEL. 051/571-134, FAX. 051/571-415, e-mail: info@viocl.hr / www.viocl.hr

Broj: VIO-27/18-4/2-I

Cres, 05. rujna 2018. godine

REPUBLICA HRVATSKA		
2170/1 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA		
Primljeno:	07-09-2018	1195
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
342-01/18-02/34	07	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-R-1	Svez	-

REPUBLICA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2
51 000 RIJEKA

PISMO INICIJATIVE

za davanje koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine na otoku Lošinju.

Poštovani,

posebna upotreba pomorskog dobra za koji se traži koncesija sadrži izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine na otoku Lošinju.

Naime, koncesija se odnosi na izgradnju i korištenje podmorskog ispusta planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Nerezine. Ispust se sastoji od ubetonirane cijevi PEHD DN 280/ 262,6 mm dužine 350 m te cijevi glatkog PEHD-a promjera DN 225/207,8 mm koja se polaže po morskom dnu uz primarne i sekundarne opteživače. Spoj spomenutih cjevovoda ispusta nalazi se 350 m od CS Nerezine II na 20 m.p.m Horizontalno vođenje trase produžetka pomorskog ispusta je uz postojeći privremeni tlačni ispust d 160 mm do točke B dužine 550 m. Prema pomorskoj karti dalje vođenje trase neće biti pravocrtno već će se morati u točki B (38 m.p.m) izvesti lom od cca 22°. Dužina točke B do točke C je 900 m (49 m.p.m). Završni dio difuzorske sekcije bit će 60 cm uzdignut od dna.

Ukupna dužina podmorskog ispusta iznosi 1.800 m.

U privitku dostavljamo:

1. *Izjava o ne oduzimanju koncesije*
2. *Opis opravdanosti koncesije*
3. *Geodetski projekt br. 269/17, od siječnja 2018. (dio)*
4. *Geodetski elaborat prijedloga obuhvata koncesije br. 203-18, od 23. kolovoza 2018.*
5. *Lokacijska dozvola (Klasa: UP/I 350-05/17-03/17, urbroj: 2170/1-03-05/1-18-8, pravomoćna od 09. kolovoza 2018.godine)*
6. *Izvadak iz sudskog registra*

Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA CRES - LOŠINJ
KOMITET ZA URBANIZAM, GRADEVINARSTVO,
IMOVINSKO - PRAVNE POSLOVE SA
UPRAVOM ZA GEODETSKE POSLOVE
I KATASTAR

Klasa: 350-05/91-01/216
Ur. broj: 2213-04-05-91-10
Mali Lošinj, 02.05.1991.

Komitet za urbanizam, građevinarstvo, imovinsko - pravne poslove sa upravom za geodetske poslove i katastar, općine Cres - Lošinj, povodom zahtjeva JKP "Vodovod i čistoća" Cres, a na temelju odredbe člana 60. Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora /"Narodne novine"; br. 54/80 i 16/86/, izdaje

U V J E R E N J E
O UVJETIMA UREĐENJA PROSTORA

za izgradnju kanalizacijskog sistema I faza u Nerezinama, crpna stanica na kat. čest. br. 2158/2, k.o. Nerezine, koji su utvrđeni na sjednici Izvršnog vijeća Skupštine općine Cres - Lošinj, dana 04.04.1991., a prema Odluci o izmjeni i dopuni PUP-a "Nerezine" /"Službene novine" Cresa i Lošinja, broj 1/90/.

Sastavni dio ovog Uvjerenja su uvjeti uređenja prostora, klasa: 350-05/91-01/273, ur. broj: 2213-01-02-91.2, utvrđeni po Izvršnom vijeću Skupštine općine Cres - Lošinj od 04.04.1991.

Temeljem ovog Uvjerenja o uvjetima uređenja prostora ne može se započeti sa izgradnjom. Za izgradnju je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu ili posebno Rješenje.

Ovo Uvjerenje o uvjetima uređenja prostora vrijedi do izmjene materijalnih propisa, odnosno Odluka na osnovu kojih je isto izdano, pa je u tom smislu potrebno prije poduzimanja bilo kakvih radnji, a prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole ili posebnog Rješenja, provjeriti njegovu valjanost kod ovog Organa.

Administrativna taksa za ovo Uvjerenje na osnovu Tbr. 29. 00AT-a u iznosu od 940,00 naplaćena je i na podnesku uredno poništena.

Predsjednik Komiteta:

Dostaviti:

Sime Fučić, dipl.ing.grad.

- ① JKP "Vodovod i čistoća", Cres, Beogradska ulica,
2. Evidencija ref. za urb., ovdje,
3. Inspektoratu za građ.i urb., ovdje,
4. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA CRES - LOŠINJ

Izvršno vijeće

PRIMLJENO DAN

BROJ

620

Klasa: 350-05/91-01/273
Ur. broj: 2213-01-02-91-2
Mali Lošinj, 4.4.1991.

Izvršno vijeće Skupštine općine Cres - Lošinj, prema članu 58. stav 2. Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora /"Narodne novine" SRH, br. 54/80 i 16/86/, utvrđuje

UVJETE UREĐENJA PROSTORA

za kanalizacijski sistem I etape I faze Nerezine -
- Crpna stanica Nerezine II na kat. čest. br. 2158/2, k.o. Nerezine.

1. Osnovni podaci iz plana:

Ovi uvjeti su utvrđeni prema Odluci o izmjeni i dopuni PUP-a "Nerezine" /"Službene novine" Cresa i Lošinja, br. 1/90/.

2. Urbanističko - tehnički uvjeti:

- 2.1. Površina građevinske parcele na k.č. 2158/2, k.o. Nerezine.
 - 2.2. Građevinska linija je utvrđena u grafičkom dijelu uvjeta.
 - 2.3. Maximalna površina izgrađenosti građevinske parcele: 60%, a minimalna izgrađenost: 20%.
 - 2.4. Dozvoljena je izgradnja samo unutar označene površine na grafičkom prikazu uvjeta uređenja prostora.
 - 2.5. Način priključivanja na javni put: objekt crpne stanice ima direktan pristup na rivu.
 - 2.6. Način priključivanja na komunalne objekte: prema posebnim uvjetima Komunalnih organizacija.
 - 2.7. Namjena objekta: objekt za evakuaciju, kondicioniranje i dispoziciju otpadnih i oborinski voda mjesta Nerezine.
 - 2.8. Maximalna visina krovnog vijenca iznad terena mjereno sa najniže točke terena oko objekta: 3,10 m.
 - 2.9. Vrsta krova: kosi, nagib 23°, pokrov kanalicama, mediteran pokrov u primorskom stilu.
 - 2.10. Katnost: prizemni objekt.
 - 2.11. Uvjeti za aritektonsko oblikovanje /fasade i otvori/: crpnu stanicu aritektonski oblikovati u skladu sa arhitekturom podneblja.
- Fasade obojiti u: svijetlom, a glatko završno obraditi.
- Prilikom formiranja ulaznih vrata, vrata uokviriti kamenim ertama.
- Prostor predviđen za tretman otpadnih voda ograditi i ozeleniti visokim raslinjem /živicama/. Tretman otpadnih voda mora biti projektiran na odgovarajući protok, kao i na

vrijeme trošenja, a sama tehnologija pročišćavanja mora zadovoljavati propise iz te oblasti /mehaničko, bakteriološka, pročišćavanje/. Podmorski ispust mora biti lociran prema istražnim radovima, koji moraju prethoditi prethodnoj dokumentaciji, a to su ispitivanje dubine mora, ispitivanje strujanja, temperature mora i kvalitete mora.

Na temelju tih kao i ostali parametara potrebno je prići projektiranju podmorskog ispusta, kako profila tako i dužine. Sadržajni ispust može se tretirati kao preljevni ispust, sa potrebnom udaljenosti od obale min. 350 m.

Prilikom izrade objekata potrebno izvršiti ispitivanja, te ishoditi ateste vodonepropusnosti spojeva i cijevi, te izvršiti ispitivanje kvalitete mora.

Crpna stanica mora biti opremljena rezervnom radnom pumpom, dvostrukim izvorom napajanja i sigurnosnim preljevom.

Investitor je dužan po puštanju objekta u funkciju pratiti kvalitetu morske vode za kupanje u skladu sa Pravilnikom o kontroli kvaliteta morske vode za kupanje i rekreaciju.

Investitor je dužan izraditi operativni plan za provođenje zaštite u slučaju izvanrednog zagađenja na području javno-komunalnog sustava kojim upravlja investitor i koji je dužan predvidjeti odgovarajuće mjere kod izgradnje objekta da ne dođe do veće štete i posljedica po okolinu.

3. Posebni uvjeti:

3.1. IZ OBLASTI ENERGETIKE:

Objekat se može priključiti na elektrovodove prema rješenju o elektroenergetskoj suglasnosti, izdanog od "Hrvatske elektroprivrede", broj: VS-VZ-1238 od 22.11.1990.:

- Po postojećoj mreži moguća je opskrba pumpne stanice sa maksimalnim vršnim opterećenjem do 8 kW,
- Ukoliko se zahtjeva veća snaga od gore navedene potrebno je izgraditi novu trafostanicu u sklopu pumpne stanice ili ako to nije moguće u blizini objekta,
- Faktor snage /cos fi/ pumpne stanice ne smije biti manji od 0,9,
- Investitor je dužan platiti naknadu za angažiranu snagu /energetiku/.

3.2. SANITARNO - TEHNIČKI I HIGIJENSKI UVJETI:

izdani od Sanitarnog inspektorata općine Cres - Lošinj, klasa: 540-02-90-01/218 ur. broj: 2213-04-10-90-2, od 29. listopada 1990.:

- sve ostale objekte kanalizacionog sistema locirati prema priloženim situacijama,
- primjeniti razdjelni kanalizacijski sistem,
- izraditi tehničku dokumentaciju taložnice koja će sadržavati njen nacrt i hidraulički proračun/,
- taložnica mora zadovoljiti osnovne sanitarno - tehničke uvjete /dovoljna zapremina i vodonepropusnost/,
- podmorski ispust mora biti vodonepropusan,
- investitor, odnosno korisnik objekta je dužan nakon puštanja objekta u rad pratiti kvalitetu morske vode za kupanje i rekreaciju u skladu sa Pravilnikom o kontroli kvalitete morske vode za kupanje i rekreaciju /"Narodne

novine", br. 48/86/, a nalaze dostavljati Sanitarnoj inspekciji,

- analize otpadnih voda obavezno dostaviti u prilogu zahtjeva za izgradnju slijedeće faze kanalizacijskog sistema,

- sve kanalizacione objekte treba predvidjeti u vodonepropusnoj izvedbi,

- u tehničkoj dokumentaciji treba predvidjeti minimalni vertikalni razmak od 30 cm i minimalni horizontalni razmak od 100 cm između vodovodnih i kanalizacijski cjevovoda. Za eventualna križanja između vodovodnih i kanalizacijskih cjevovoda predvidjeti posebne mjere zaštite i oba križanja obraditi u nacrtom dijelu tehničke dokumentacije,

- svaku fazu izgradnje kanalizacijskog sistema mora predstavljati i posebnu cjelinu i zadovoljavati osnovne sanitarno - higijenske uvjete.

- prije početka izgradnje investitor je dužan dostaviti sanitarnoj inspekciji kompletnu tehničku dokumentaciju radi isodenja sanitarne suglasnosti.

3.3. IZ OBLASTI VODOOPSKRBE I ODVODNJE: izdani od JKP "Vodovod i čistoća", Cres, broj: 10-1067/90 od 26.11.1990.:

--Potrebno je izgraditi odgovarajući podmorski ispust sa pumpnom stanicom na postojećoj lokaciji sadašnjeg ispusta.

Kapacitet potrebne pumpe u I fazi treba da bude prema sadašnjoj potrošnji iz točke 2.1. ovog zadatka. Kapacitet pumpnog bazena potrebno je prilagoditi konačnoj planiranoj veličini kanalizacijskog sistema iz točke 2.2.

Pumpni bazen sa pumpom izvesti u podzemnom objektu preko postojećeg zida na neuređenoj obali. Predvidjeti u I fazi 2 pumpe /1+1/ jedna u pogonu, druga u rezervi. Izabrati takav tip pumpe koja ima ugrađen rezač za usitnjavanje krutih otpada u kanalizaciju. Automatika pumpe kao i mjerno mjesto za pumpnu stanicu izvesti u postojećem objektu /bivša stanica za plinsku rasvjetu/ neposredno blizu lokacije nove pumpne stanice.

Vodovodni priključak za potrebe pranja pumpne stanice izvesti u neposrednoj blizini stanice. Za potrebe izgradnje pumpne stanice potrebno je izvršiti nasipavanje neuređenog dijela obale kao i predvidjeti zaštitu od udara valova /školjera/ pogotovo od bure. Pumpnoj stanici mora biti osiguran pristup za specijalno vozilo - fekalijaš za čišćenje bazena kao i nesmetan pristup za demontažu i montažu pumpe.

Dužinu i profil podmorskog ispusta izvesti prema svim važećim zakonima, uredbama i uvažavajući posebne vodoprivredne sanitarne uvjete. Projektirati podmorski ispust tako da bude omogućena fazna izgradnja ispusta do konačne veličine.

3.4. IZ OBLASTI VODOPRIVREDE, izdani od Javnog vodoprivrednog poduzeća - Rijeka br. 325-05/91-06-67/4-BN. od 04.03.1991.:

- investitor je dužan na osnovu idejnog rješenja odvodnje naselja Nerezine zatražiti vodoprivredne uvjete,

- prihvaćena je I faza kanalizacije Nerezine:
a/ crna stanica NEREZINE TT

- 4 -

- b/ tlačni vod CS dužine L- 350 m,
- c/ podmorski ispust konačnog rješenja dužine L -- 350 m,
- investitor je dužan predvidjeti dvostruko napajanje električnom energijom pumpnu stanicu Nerezine II kao i predvidjeti radnu i rezervnu pumpu,
- investitor je dužan predvidjeti ugradnju takvog materijala koji će garantirati vodonepropusnost crpnog zdenca i podmorskog ispusta,
- investitor je dužan kod izrade tehničke dokumentacije predvidjeti odgovarajuće mjere da izgradnjom objekta za koji se daju vodoprivredni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljni posljedica za vodoprivredne interese,
- investitor je dužan za izrađenu tehničku dokumentaciju prije dobivanja građevinske dozvole ishoditi vodoprivrednu suglasnost,
- ovi vodoprivredni uvjeti prestaju važiti ako nakon dvije godine od dana kad su izdani ne počinje sa izgradnjom, a mogu se izmjeniti ukoliko za to nastanu odgovarajući razlozi i zainteresirana stranka podnese dokumentirani zahtjev.

3.5. UVJETI PODUZEĆA PTT PROMETA - RIJEKA, broj: 033-5458/90-DA od 25.10.1990.: NEMA POSEBNI UVJETA.

3.6. UVJETI VOJNE POŠTE 5437 Split, broj: 435-153, od 16.11.1990. godine: NEMA POSEBNIH UVJETA.

4. Sastavni dio ovih uvjeta uređenja prostora je i grafički prilog na kopiji katastarskog plana.

5. Rok važenja uvjeta uređenja prostora je dok su na snazi važeći materijalni propisi.

Predsjednik Izvršnog vijeća:

Dubravko Balenović, dipl.ing



KATAST. OPCINA *Marcovine*



BROJ LISTA KATAST. PLANA *22*

(organ nadležan za geodetske poslove)

PRIJAVNI LIST BROJ *935-06/91-01/135*

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
MJERILO 1:1000

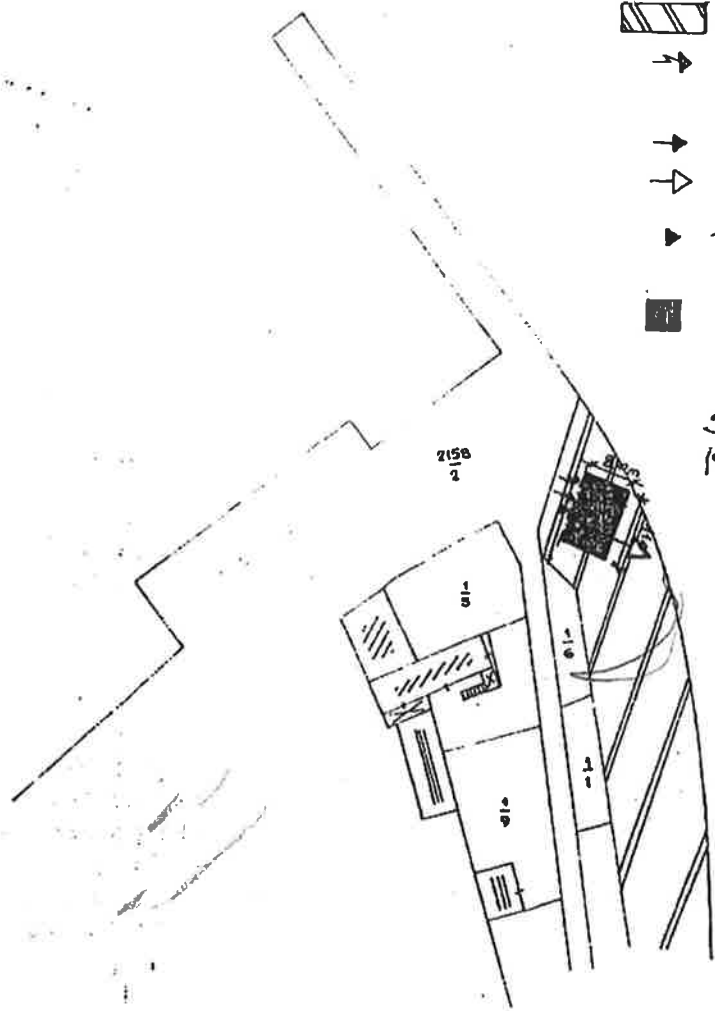
Legenda:

- građevinska linija
-  nasipano područje
- priključak elektroinstalacije
- dovod kanalizacije
- ispušt -"-
- ▶ priključak na javni put
-  crpna stanica

Sastavni dio ujeta
je ovaj grafički priložak
Klasa: 350-05/91-01/135
Ut. br: 2215-01-02-91

Hešky

↑
S



u *J. Lovinju*, *4. 4. 1991.*

14-43
Marčevine novine, Zagreb - 170
Zemlja je narodna: 17-XIV-54

Prečistić
[Signature]

[Signature]
(potpis ovlaštene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA U MALOM LOŠINJU

KLASA: UP/I 350-05/17-03/17
URBROJ: 2170/1-03-05/1-18-8
Mali Lošinj, 29. lipnja 2018.

od riješenja pravomoćno-i izvršno

od J. Kolovrat 2018.

U Malom Lošinju, J. Kolovrat 2018.



Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinju, na temelju članka 117. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, br. 153/13,65/17), povodom zahtjeva kojeg je podnijelo trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., OIB 55232800223, Cres, Turion 20A, zastupano po punomoćniku, ovlaštenom inženjeru građevinarstva Brusić Petru, dipl.ing.građ., zaposlenom u društvu TEH- PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/5, za izdavanje lokacijske dozvole, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

PRODUŽENJE PODMORSKOG ISPUSTA UPOV-a NEREZINE
na području Grada Maloga Lošinja, naselja Nerezine, na otoku Lošinju u
Primorsko-goranskoj županiji.

Obuhvat zahvata je prikazan na situacijskom nacrtu koji je sastavni dio idejnog projekta.

Planirani zahvat u prostoru za kojeg se određuju lokacijski uvjeti definirani su priloženim idejnim projektom koji je sastavni dio lokacijske dozvole a sastoji se od jedne (1) MAPE:

1. MAPA 1/1, broj projekta : Zajednička oznaka projekta P4-NER-POD, broj projekta 1716/IP, IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT iz srpnja 2017.godine, kojeg je izradio ovlašten projektant Petar Brusić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 455, iz društva TEH-PROJEKT d.o.o. Fiorello la Guardia 13/V, Rijeka

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su posebni uvjeti javnopravnih tijela:

1. Posebni uvjeti Hrvatskih Voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Klasa: UP/I 325-01/17-07/0003741, Urbroj: 374-23-1-17-4 od 11. rujna 2017. godine,
2. Posebni uvjeti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije Rijeka, Senjsko pristanište 3, KLASA: UP/I-360-01/17-01/51, URBROJ: 530-04-4-2-2-17- 2, od 27. srpnja 2017.godine

3. Posebni sanitarno tehnički uvjeti Ministarstva zdravlja, Uprave za sanitarnu inspekciju, Sektora županijske sanitarne inspekcije, Područne jedinice – odjela za Istru i Primorje, Ispostave Mali Lošinj, KLASA: 540-02/14-03/4802, URBROJ: 534-07-4-4-8/8-17-2, od 03. kolovoza 2017. godine
 4. Posebni uvjeti TD Vodoopskrbe i odvodnje Cres Lošinj d.o.o. Cres, broj: VIO-03/17- 135/2-I od 21. srpnja 2017. godine,
- III. Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš , izdano od Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, KLASA: UP/I-351-03/16-08/52, URBROJ: 517-06-2-2-2-16-11, od 8. srpnja 2016.
 - IV. U predmetnom obuhvatu zahvata u prostoru nije predviđena fazna izgradnja
 - V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
 - VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu prema odredbama Zakona o gradnji.
 - VII. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., iz Cresa, Turion 20a, OIB 55232800223, zastupano po punomoćniku, ovlaštenom inženjeru građevinarstva Brusić Petru, dipl.ing.građ., zaposlenom u društvu TEH- PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/5, podnijelo je 23. listopada 2017. godine, zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru:

PRODUŽENJE PODMORSKOG ISPUSTA UPOV-a NEREZINE

Predmetnim zahvatom predviđena je izvedba produžetka podmorskog ispusta PEHD d 225/8,7 mm NP 6 bara u ukupnoj dužini od 1450m, polaganjem cjevovoda na morsko dno uz primarne i sekundarne opteživače, a završna difuzorska sekcija ispusta je na podmetačima. Ovim zahvatom produžetak podmorskog ispusta će se spojiti na već izgrađeni dio podmorskog cjevovoda ubetoniranog u moru, a koji će se spojiti na budući UPOV Nerezine.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

1. Punomoć o zastupanju
2. Tri primjerka idejnog građevinskog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
3. Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta sa prostornim planovima, iz listopada 2017.godine, izdana po ovlaštenom projektantu

4. Posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke II. izreke lokacijske dozvole,
 5. Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš izdano od Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, KLASA: UP/I-351-03/16-08/52, URBROJ: 517-06-2-2-16-11, od 8. srpnja 2016.
- Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

1. Podnositelj zahtjeva društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., iz Cresa, Turion 20a, OIB 55232800223, ima pravni interes temeljem odredbi Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14).
2. U spisu je priložena propisana dokumentacija iz odredbe članka 127. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju
3. Idejni projekt su izradile ovlaštene osobe sukladno odredbama članka 130. Zakona o prostornom uređenju.
4. Idejni projekt izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na zahvat u prostoru za koji je izrađen, izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova te sa sadržajem i elementima idejnog projekta sukladno odredbama članaka 131. i 133. Zakona o prostornom uređenju.
5. Predmetni zahvat u prostoru, prikazan u idejnom projektu je u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Malog Lošinja ("Službene novine PGŽ 13/08, 13/120, 26/13, 5/14, 25/15, 32/15 i 32/16)
6. Izdani su posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke II. izreke lokacijske dozvole.
7. Na zatraženo utvrđivanje posebnih uvjeta za provedbu zahvata u prostoru javnopravno tijelo, Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, u svojem očitovanju broj: 511-09-21/1-4018/2-2017.TS, Rijeka 28.07.2017.godine, navodi da se predmetni zahvat odnosi na zahvate u prostoru navedene u članku 2.Pravilnika o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole („Narodne novine“br. 115/11)
- 8.Strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta prema odredbi članka 142. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju, o čemu je sačinjen zapisnik koji prileže spisu. Na uvid u spis predmeta nije se odazvao nitko. S obzirom na navedeno smatra se da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta.

Slijedom iznesenog postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje lokacijske dozvole, plaćena je prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), i to opća pristojba u iznosu od 70 kn , prema

tarifnom broju 1. i građevinska pritojba u iznosu od 15.000,00 kuna prema Tar. br. 1. i 50. Tarife upravnih pritojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pritojbi („Narodne novine broj“ broj 8/17, 37/17), u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegovog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošnju, Riva lošinjskih kapetana broj 7, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pritojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 35,00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pritojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pritojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Cres Mali Lošnj d.o.o. Cres, Turion 20a, Cres putem punomoćnika, ovlaštenog inženjera građevinarstva Brusić Petra, dipl.ing.građ., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/5
2. Strankama koje se nisu odazvale uvidu u spis putem oglasne ploče upravnog odjela – ovdje
3. Mrežne stranice ovog upravnog tijela
4. U spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZDRAVSTVA
UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU
Sektor županijske sanitarne inspekcije
Služba za Istru i Primorje
Ispostava Rijeka

KLASA: 540-02/17-03/4802
URBROJ: 534-07-4-4-8/8-17-2
Rijeka, 03.08.2017

Sanitarni inspektor Ministarstva zdravstva, u predmetu utvrđivanja posebnih uvjeta u postupku ishođenja Lokacijske dozvole po zahtjevu TEH PROJEKT HIDRO društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, konzalting i inženjering Fiorella La Guardia 13, 51000 Rijeka od 17.07.2017. godine, zaprimljen u ovoj inspekciju dana 21.07.2017. godine, na temelju članka 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji („Narodne novine“, broj 113/08 i 88/10),

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE

za izgradnju AGLOMERACIJE POROZINE PRODUŽETAK PODMORSKOG
IDPUSTA na lokaciji MORE KOD NASELJA, POROZINE.

INVESTITOR: VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ društvo s ograničenom
odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju Turion 20A, 51557 Cres

1. Predmetnu građevinu locirati prema lokacijskoj dozvoli nadležnog tijela graditeljstva, te
sukladno Idejnom projektu broj 17/16/1R od srpnja 2017. godine izrađenom od TEH
PROJEKT HIDRO društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, konzalting i
inženjering Fiorella La Guardia 13, 51000 Rijeka.

2. U predmetnoj građevini pri projektiranju i privođenju namjeni prostora primijeniti odredbe:
Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Narodne novine“ br. 79/07, 113/08 i 43/09)

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po tarifnom broju 48. stavak 1. Uredbe o tarifi
upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17), uplaćena je na temelju članka 1. Zakona o
upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



Sanitarni inspektor
Dražan Nalis, san. ing.

DOSTAVITI

1. TEH PROJEKT HIDRO društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje,
konzalting i inženjering, Fiorella La Guardia 13, 51000 Rijeka
2. Evidencijsko odjele,
3. Pismohranu, odjele.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POMORSTVA,
PROMETA I INFRASTRUKTURE
UPRAVA SIGURNOSTI PLOVIDBE
LUČKA KAPETANIJA RIJEKA
51000 Rijeka, Senjsko pristanište 3
KLASA: UP/I-360-01/17-01/51
URBROJ: 530-04-4-2-2-17-2
Rijeka, 27. srpnja 2017. godine

Lučka kapetanija Rijeka nadležna temeljem članka 1. Zakona o lučkim kapetanijama (NN RH broj 124/97), članka 202 do 209. Zakona o opće upravnom postupku (NN RH broj 53/91) i članka 175. točka 1. Pomorskog zakoni (NN RH br. 181/04, 76/07, 146/08, 61/11 i 56/13) napatku ministarstva klase 342-05/14-01/31, Ubroj 530-03-1-14-2 od 20. listopada 2014.g i članka 135 Zakona o prostornom uređenju (NN RH.br 153/2013) rješavajući po zahtjevu investitora kojim se traže posebni uvjeti za lokacijsku dozvolu za Aglomeracija Nerezine-Produžetak podmorskog ispusta Upov-a Nerezine izdaje:

SUGLASNOST

Sa stanovišta sigurnosti plovidbe Lučka kapetanija Rijeka suglasna je sa elaboratom za ishođenje posebnih uvjeta-idejni projekt br.1716/IR-AGLOMERACIJA NEREZINE-PRODUŽETAK PODMORSKOG ISPUSTA UPOVA-a NEREZINE, izrađenim po TEH PROJEKT HIDRO d.o.o.iz Rijeke,Fiorello la Guardia 13/V, na zahtjev investitora VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., uz slijedeće posebne uvjete

-Na mjestima ulaska cjevovoda u more potrebno je postaviti znak zabrane sidrenja sukladno Pravilniku o oznakama na plovnim putevima u unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske (NN. RH.br. 40/94).

-Izvršiti hidrografsku izmjeru podmorskog ispusta prije izdavanja uporabne dozvole sukladno članku 5.stavak 1.točka 1.,članku 11. i 11a Zakona o hidrografskoj djelatnosti (NN RH 68/98,110/98,163/03 i 71/14),te dostaviti ovoj Lučkoj kapetaniji.

-Nakon ishođenja lokacijske dozvole,a prije ishođenja građevne dozvole,investitor je dužan ishoditi koncesiju za posebnu uporabu pomorskog dobra u postupku određenom posebnim propisom sukladno članku 7.Pravilnika o uvjetima za izdavanje odobrenja za polaganje cjevovoda i održavanje podmorskih kabela i cjevovoda u epikontinentalnom pojasu Republike Hrvatske (NN.RH.br 126/2007)

Ovi posebni uvjeti mogu služiti isključivo za daljnje aktivnosti ishođenja lokacijske dozvole.

URUĐBENI ZAPISNIK

Br.	319	Priloga	1
Primalac	28.07	20	17
Primalac		21	

Podu

OBRAZLOŽENJE

Uvidom u zahtjev podnositelja TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. vidljivo je da se traži suglasnost, odnosno posebni uvjeti na elaborat za ishođenje posebnih uvjeta-idejni projekt br.1716/IR, Aglomeracija Nerezine-Produžetak podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine, za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za navedeni objekat.
Lučka kapetanija Rijeka smatra da se može udovoljiti zahtijevu jer izgradnja neće utjecati na sigurnost plovidbe, te je riješeno kao u izreci.

Upravna pristojba po Tar.br.2 Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN.br.8/17) u iznosu od 35,00kn naplaćena u biljezima i poništena na podnesku.

Protiv ove suglasnosti može se izjaviti žalba MPPI, RH u roku od 15 dana od uručenja.

Žalba se podnosi putem Lučke kapetanije Rijeka uz pristojbu od 35.00 kn po tar.br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN RH br 8/96, 131/97).



[Signature]
Lučki kapetan
Dr.sc.Darko Glažar dipl.inž.kap.

DOSTAVITI :

1. TEH PROJEKT HIDRO Fiorello la Guardia 13/IV.51000 Rijeka
2. L.K.Rijeka-Pismohranal

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
RIJEKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
INSPEKTORAT UNUTARNJIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-4018/2-2017. TS
Rijeka, 28.07.2017. godina

TEH PROJEKT HIDRO d.o.o.
Fiorella la Guardia 13/V
Rijeka

Predmet: zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja
- odgovor, dostavlja se.-

Veza: Vaš broj: PB/D-122/3-2017 od dana 17.07.2017. godine

Povodom zahtjeva tvrtke VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o. iz Cresa, Turion 20 A, podnijetog putem opunomoćene tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. iz Rijeke, Fiorella la Guardia 13/V, u podnesku zaprimljenom 21.07.2017. godine, zatraženo je od Policijske uprave primorsko-goranske, Sektora upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorata unutarnjih poslova, izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za izgradnju produžetka podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine, u more kod naselja Nerezine.

Uvidom u dostavljeno lidejno rješenje, broj 1716/IR, kojeg je u srpnju 2017. godine izradila tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. iz Rijeke, Fiorella la Guardia 13/V, odgovorni projektant Petar Brusić, mag.ing.aedif., utvrđeno je da se predmetni zahvat odnosi na zahvate u prostoru navedene u članku 2. Pravilnika o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole („Narodne novine“, broj 115/11).

U svezi s navedenim obavještavamo vas da Policijska uprava primorsko-goranska, Inspektorat unutarnjih poslova, ne izdaje posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara, odnosno ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole za građevine navedene u odredbama Pravilnika o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole.

Kako za navedene građevine ovo tijelo ne izdaje posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara, proizlazi da za iste građevine ne izdaje niti potvrde da je glavni projekt izrađen sukladno posebnim uvjetima zaštite od požara, odnosno ne sudjeluje u postupcima ishodaenja građevinskih dozvola, niti sudjeluje u postupcima ishodaenja uporabnih dozvola.

S poštovanjem,



VODITELJ INSPEKTORATA

Iveta Barak

Dostaviti:

- 1) Naslovu,
- 2) Pismohrana, ovdje -



VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju, CRES, Turion 20/A

TRGOVAČKI SUD U RIJEČI: 15/5270-2, TEMELJNI KAPITAL: 51.432.000,00 kn UPLAĆEN U CJELOSTI
OIB: 55232800223, ČLAN UPRAVE N. KRULJAC, ERSTE & S. BANK d.d. IBAN: HR4724020061100683984
TEL. 051/571-134, FAX. 051/571-415, e-mail: info@vocl.hr / www.vocl.hr

Broj: VIO-03/17-135/2-I

Cres, 21. srpnja 2017. godine

TEH PROJEKT HIDRO d.o.o.
Fiorello la Guardia 13/V
51000 RIJEKA

PREDMET: POSEBNI UVJETI

- Vaš poziv od : 17. srpnja 2017.godine
- Zahvat u prostoru : **Aglomeracija Nerezine – Produžetak podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine.**
- Projektant : **"TEH PROJEKT HIDRO" d.o.o.,** Fiorello la Guardia 13/V, 51000 Rijeka.
Broj idejnog projekta : 1716/IR
Z.O.P. : P4-NER-POD
Broj mape: 1/1
Datum: travanj 2017.
- Investitor : **Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A , Cres**

Temeljem članka 161. Zakona o vodama (N.N. 153/09, 56/13, 63/11, 130/11, 14/14) i Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga za uslužno područje Cres – Lošinj, izdajemo sljedeće uvjete priključenja :

1. Ovim idejnim projektom prikazan je dio sustava pod nazivom **AGLOMERACIJA NEREZINE.**
2. Namjeravani zahvat u prostoru obuhvaća:

Izgradnja produžetka podmorskog ispusta UPOV-a Nerezine ukupne dužine od 1800m s ispustom van lokacije osjetljivog područja.

3. Svi uvjeti i zahtjevi Investitora definirani su kroz projektni zadatak te nema potrebe za izricanjem posebnih uvjeta od strane ovog Društva.
4. **Glavni projekt potrebno je dostaviti na potvrdu glavnog projekta.**

Sastavio:  Domagoj Bervan, bacc.ing.aedif.

Član uprave


Neven Kruljac, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

 Naslovu
Pismohrana

VIO-03/17-135/2-I

URUDŽBENI ZAPISNIK
Br. 325 / 2017.
Datum: 28. 07. 2017.
Mjesto: Cres




HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051/66 64 00
Telefax: 051/33 69 47

Klasa: UPA-325-01/17-07/0003741
Dr. broj: 374-23-1-17-4
Rijeka, 11.09.2017.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, temeljem članka 143. stavka 7. Zakona o vodama (NN 153/09., 63/11., 130/11., 56/13. i 14/14), u povodu zahtjeva punomoćnika i projektanta Petar Brusić, mag.ing.aedif., TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/5 za stranku/investitora Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Cres, Turion 20/A, radi izdavanja vodopravnih uvjeta, donose

VODOPRAVNE UVJETE

za zahvat u prostoru – AGLOMERACIJA NEREZINE, Produžetak podmorskog ispusta uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a) Nerezine:

1. Glavni projekt za planiranu građevinu izraditi u skladu sa Zakonom o vodama, propisima donesenim na temelju njega te ovim vodopravnim uvjetima.
2. U glavnom projektu prikazati opisno i grafički planiranu građevinu s potrebnim proračunima te spojem na postojeći/planirani sustav.
3. U glavnom projektu dati rješenje ispuštanja otpadne vode iz sustava javne odvodnje za vrijeme izvođenja radova.
4. U glavnom projektu predvidjeti ugradnju materijala koji će omogućiti nepropusnost građevine. U glavnom projektu predvidjeti načine i postupke ispitivanja na vodonepropusnost sukladno važećim propisima, (Čl. 4. Pravilnika o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, NN. 3/11 i dr.).
5. Investitor je dužan na tehničkom pregledu predočiti dokaz o provedenom ispitivanju vodonepropusnosti izvedene građevine sukladno važećim propisima.
6. U glavnom projektu treba predvidjeti i druge odgovarajuće mjere kako izvođenjem radova za koje se izdaju ovi Vodopravni uvjeti ne bi došlo do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
7. Ovi Vodopravni uvjeti važe dok važi lokacijska dozvola, odnosno prema čl. 147. Zakona o vodama.

OBRAZLOŽENJE

Punomoćnik i projektant Petar Brusić, mag.ing.aedil., TEH-PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/5, zatražio je dana 21.07.2017. izdavanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru – AGLOMERACIJA NEREZINE, Produžetak podmorskog ispusta uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a) Nerezine, za stranku/investitora Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Cres, Turion 20/A, a u svrhu izdavanja lokacijske dozvole.

Uz zahtjev je priložen idejni projekt, idejno rješenje, opis i grafički prikaz namjeravanog zahvata u prostoru, broj projekta: 1716/TR, mapa 1/1, zajednička oznaka projekta: P4-NER-POD, TEH-PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, srpanj 2017. projektant: Petar Brusić, mag.ing.aedil. i rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode donijelo je rješenje klasa: UP/I-351-03/16-08/52 ur.broj. 517-06-2-2-16-11 od 08. srpnja 2016.

Dana 11.09.2017. dostavljena je punomoć i upravna pristojba.

Namjeravani zahvat u prostoru obuhvaća produženje podmorskog ispusta izvana zone osjetljivog područja mora. Postojeći podmorski ispust duljine cca 350 m izgrađen je 1991. god. 2011. god produžen je za cca 550 m (dubina -33m) s 25 metarskim difuzorom te je ukupna duljina oko 925m. Ovim projektom planira se produženje ispusta za još cca 875 m te bi ukupna duljina ispusta bila oko 1800m.

Predlažu se dvije varijante izvedbe:

1. Uvlačenje cijevi u postojeću ubetoniranu cijev duljine cca 350 m, a ostatak po morskom dnu. Ukupna duljina ispusta bila cca 1800m.
2. Zadržavanje postojeće ubetonirane cijevi, izrada redukcije i nastavka po morskom dnu. Ukupna duljina produžetka bila bi 1450m, a ukupna duljina ispusta bila bi oko 1800m

Zahvat obuhvaća samo podmorsku dionicu podmorskog ispusta. (Početni dio ispusta od CS Nerezine II do početka podmorskog ispusta i dr. predmet je drugog zahvata). Produžetak podmorskog ispusta izvest će se u moru. Očekivana dubina na kraju ispusta i difuzora je cca -50m.

Način i uvjeti odvodnje otpadnih voda propisani su Odlukom o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Mali Lošinj (Sl.n. PGŽ broj 15/2014). Za provođenje narečene Odluke nadležna je jedinica lokalne samouprave, odnosno isporučitelj javne vodne usluge.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode donijelo je rješenje klasa: UP/I-351-03/16-08/52 ur.broj. 517-06-2-2-16-11 od 08. srpnja 2016. (la za zahvat – sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracija Nerezine na području Grada Malog Lošinja, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti na ekološku mrežu.

Obveza i način ispitivanja vodonepropusnosti sustava odvodnje otpadnih voda dati su odredbama Pravilnika o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (N.N. 3/11.). Člankom 4. naznačenog Pravilnika propisano je da se *ispusti u prijemnik, osim obalnih ispusta kraćih od 10 m moraju projektirati i graditi tako da se osigura vodonepropusnost istih sukladno normi Opstaba vodom – zahtjevi za sustave i dijelove izvan zgrada HRN EN 805.a ispitivanje vodonepropusnosti, osim vizualnog pregleda, mora obavljati ovlaštena osoba za ispitivanje vodonepropusnosti građevina za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda sukladno članku 221 stavak 2. Zakona o vodama i dr.*

U glavnom projektu treba predvidjeti mjere kako pri izgradnji i korištenju građevine ne bi došlo do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese te je slijedom naređenog, a u skladu s odredbama Zakona o vodama, trebalo uvjetovati kao u izreci.

Upravna pristojba naplaćena je u državnim bilježima u iznosu od 20.00kn prema Tar. br.

1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17) i u iznosu od 210,00kn prema Tar. br. 43. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17), na propisan račun, sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-01B ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17).



Službena osoba:

[Signature]



sc. Danica Lozzi-Kožar, dipl.ing.grad.

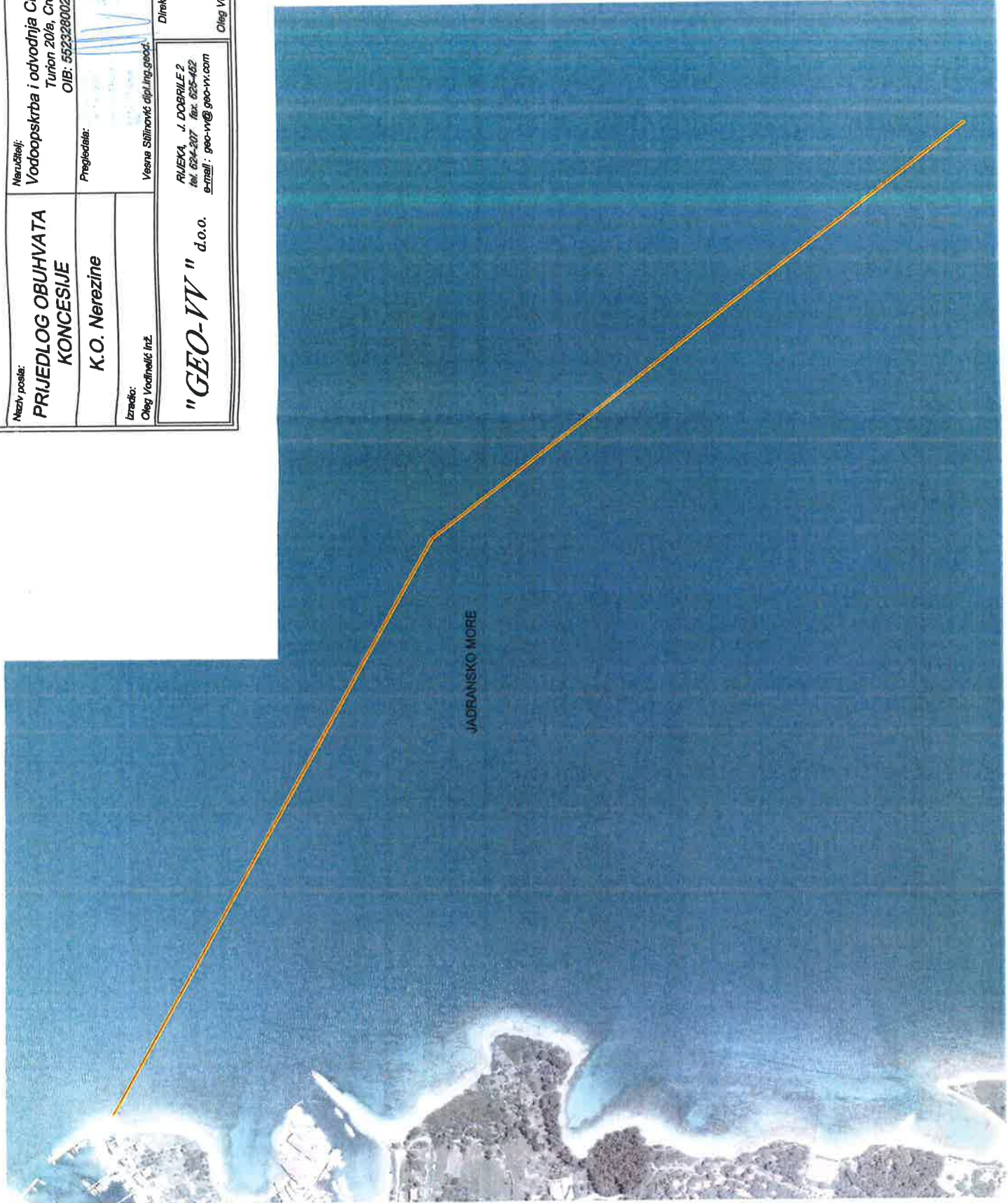
Dostaviti:

1. Punomoćnik Petar Brusić, mag.ing.aedil., TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/5
(Za stranku Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Cres)
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva
Zagreb, Ul. grada Vukovara 220
3. Stručne službe, ovdje
4. Arhiva, ovdje

PREGLEDNA KARTA

0000

Ime i prezime:	PRIJEDLOG OBUHVATA KONCESIJE	Nezadnje:	Vodopostroba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Turčin 20/B, Cres OIB: 55232800223
Izdavač:	K.O. Nerezine	Pregledala:	
Izdavač:	Oleg Vodmetić inž.	Vesna Stihonović dipl. ing. geod.	
"GEO-VV" d.o.o.		Direktor:	
RIJEKA, J. DOBRILE 2 tel. 624-207 fax. 623-652 e-mail: geo-vv@geo-vv.com		Oleg Vodmetić inž.	



ZAPISNIK SA 40. SASTANKA
Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji - 40. sastanak
------------------------	---

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	13:00
	Dan i datum:	utorak, 02. listopada 2018.	Završetak:	13:40

2.	Prisutni:	Članovi Stručnog povjerenstva: <ol style="list-style-type: none">1. prof.dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik2. Marinko Dumanić, član3. Tanja Knežić, članica4. Danijel Imgrund, član5. Franjo Volarić, član Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze: <ol style="list-style-type: none">1. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije2. Maja Jurasić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije3. Nataša Brazzoduro-Piveta, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
-----------	------------------	---

3.	Odsutni (opravdano):	<ol style="list-style-type: none">1. Loris Rak2. Ivo Šantić
-----------	-----------------------------	--

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none">1. Nacrt prijedloga odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje tri ugostiteljska objekta s terasama i pratećim sadržajima na plažama u Njivicama, Općina Omišalj,2. Nacrt prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Bakar, Grad Bakar,3. Nacrt prijedloga Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispušt vodne
-----------	--------------------	---

		<p>građevine uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na otoku Iloviku, Grad Mali Lošinj,</p> <p>4. Nacrt prijedloga Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust UPOV-a Nerezine, otok Lošinj.</p> <p>5. Razno.</p>
--	--	--

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Predsjednik Stručnog povjerenstva Pavao Komadina utvrdio je da na sastanku prisustvuje natpolovična većina članova Stručnog povjerenstva te da su sve odluke pravovaljane. Sukladno Zamolbi zamjenika predsjednika Stručnog povjerenstva, gosp. Lorisa Raka, predložio je da se prve dvije točke izuzmu iz Dnevnog reda što je jednoglasno prihvaćeno. Sukladno navedenom razmatrane su 3., 4. i 5. točka Dnevnog reda koje su postale točkama 1., 2. i 3.

1. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust vodne građevine uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na otoku Iloviku, Grad Mali Lošinj

Uvodno obrazloženje dao je Zlatan Marunić i naveo da se radi o koncesiji na zahtjev Vodoopskrbe i odvodnje Cres Lošinj d.o.o. za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju i podmorskog ispusta na otoku Iloviku, a koja koncesija se traži samo za podmorski dio ispusta, odnosno za trasu ukupne površine 1619 m² koja se nalazi u moru, te je predloženo da stalni dio naknade za koncesiju iznosi 5 kn/m², a promjenjivi dio 1% od prihoda od naknade koju plaćaju fizičke i pravne osobe koje su spojene na kanalizacijski ispust.

Također je naveo da granica pomorskog dobra još nije utvrđena, a da je u zemljišnim knjigama kao vlasnik priobalnog dijela trase upisana Biskupija Krk, te da je podnositelji inicijative ishodovao pravo služnosti.

Nakon kratke rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno je utvrđen Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust vodne građevine uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na otoku Iloviku, Grad Mali Lošinj.

Ad 1. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
<p>Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust vodne građevine uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na otoku Iloviku, Grad Mali Lošinj, te se prosljeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.</p>	<p>Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze</p>	<p>Odmah</p>

2. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust UPOV-a Nerezine, otok Lošinj

Uvodno obrazloženje dao je Zlatan Marunić i naveo da se radi o koncesiji na zahtjev Vodoopskrbe i odvodnje Cres Lošinj d.o.o. za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust UPOV-a Nerezine, otok Lošinj, a koja koncesija se traži samo za podmorski dio ispusta, odnosno za trasu ukupne površine 5330 m² koja se nalazi u moru, te je predloženo da stalni dio naknade za koncesiju iznosi 5 kn/m², a promjenjivi dio 1% od prihoda od naknade koju plaćaju fizičke i pravne osobe koje su spojene na kanalizacijski ispust.

Također je naveo da je granica pomorskog dobra utvrđena, no da novoformirana priobalna čestica kojom prolazi trasa ispusta još nije provedena u Zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro slijedom čega se koncesija daje samo za podmorski dio ispusta. Nakon kratke rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno je utvrđen Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust UPOV-a Nerezine, otok Lošinj.



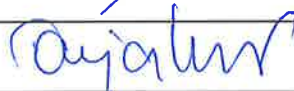


Ad 2. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za podmorski ispust za izgradnju i korištenje infrastrukturnih građevina komunalnog sustava, podmorski ispust UPOV-a Nerezine, otok Lošinj, te se prosljeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	Odmah

3. Razno

Predsjednik Stručnog povjerenstva osvrnuo se na zadnju sjednicu Županijske skupštine na kojoj je jedna od točaka Dnevnog reda bila Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Marina Admiral, Grad Opatija, a koja Odluka nije prihvaćena. Predložio je da se o istome raspravi na narednom sastanku Stručnog povjerenstva kada se zaprimi Zaključak Županijske skupštine.

Ad 3. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
Na narednom sastanku Stručnog povjerenstva analizirati će se Zaključak Županijske skupštine.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	Naredni sastanak Stručnog povjerenstva

Zapisnik sastavila:	Ime i prezime	Potpis
	Nataša Brazzoduro-Piveta	

Članovi Stručnog povjerenstva	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, zamjenik predsjednika	
	3. Danijel Imgrund, član	
	4. Ivo Šantić, član	
	5. Tanja Knežić, članica	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Marinko Dumanić, član	

KLASA:	342-01/18-02/37
URBROJ:	2170/1-07-02/3-18-3