



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
u Primorsko-goranskoj županiji

KLASA: 342-01/15-01/12
URBROJ: 2170/1-07-02/5-18-31
Rijeka, 16. srpanj 2018.

**PRIJEDLOZI ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA
GRANICE POMORSKOG DOBRA**

1. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. SUŽAN, POJAS ČIŽIĆI CENTAR
2. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. MARTINŠĆICA, PLAŽA MARTINŠĆICA
3. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA ZA IZMJENU GRANICE POMORSKOG DOBRA UTVRĐENE UREDBOM VLADE RH NA DIJELU K.O. OPATIJA, K.O. VASANSKA I K.O. VEPRINAC ZA POJAS KUPALIŠTE SLATINA-PUNTA KOLOVA (N.N.147/02) NA DIJELU K.O. VEPRINAC, PODRUČJE HOTELA ADMIRAL-OPATIJA
4. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA ZA IZMJENU GRANICE POMORSKOG DOBRA UTVRĐENE UREDBOM VLADE RH NA DIJELU K.O. OPATIJA, K.O. VASANSKA I K.O. VEPRINAC ZA POJAS KUPALIŠTE SLATINA-PUNTA KOLOVA (N.N.147/02) NA DIJELU K.O. VEPRINAC, PODRUČJE HOTELA ISTRA-OPATIJA
5. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA ZA IZMJENU GRANICE POMORSKOG DOBRA UTVRĐENE RJEŠENJEM POVJERENSTVA ZA GRANICE MINISTARSTVA ZA POJAS PODVORSKA-BAZENI SELCE (Klasa: UP/I-342-01/08-01/177, Urbroj: 530-04-11-4 od 16. lipnja 2011.) NA DIJELU K.O. SELCE, PODRUČJE HOTELA AMABILIS-SELCE
6. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. MALI LOŠINJ, UVALA KOVČANJA

7. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. TULIŠEVICA, POJAS LOVRAN-MEDVEJA (SJEVER)
8. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. TULIŠEVICA, POJAS UZ k.č. 7155 i 7156/1- MEDVEJA

Materijal izradio

Igor Lesica, dipl.ing.



Predsjednica Povjerenstva

Nada Mllošević, dipl.iur.



I. PRAVNI OSNOV

Sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) (dalje u tekstu: Zakon) i Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra («Narodne novine» broj 8/04 i 82/05) (dalje u tekstu: Uredba), izrada prijedloga granica pomorskog dobra i njezina provedba spada u izvanredno upravljanje pomorskim dobrom o čemu brigu vode jedinice područne (regionalne) samouprave, odnosno županije.

Uredbom se uređuju kriteriji i postupak utvrđivanja granice pomorskog dobra, granice lučkog područja luka posebne namjene, odnosno granice lučkog područja luka otvorenih za javni promet, način izrade prijedloga, plan osiguranja sredstava, te sastav Županijskog povjerenstva za granice.

Temeljem odredbi Zakona i Uredbe, Župan donosi Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom koji se odnosi na utvrđivanje granica pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji, a Povjerenstvo za granice pomorskog dobra izrađuje prijedlog granice pomorskog dobra temeljem godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom ili iznimno temeljem zahtjeva stranke.

Sukladno članku 4., stavku 4. Zakona, iznimno na prijedlog Župana, Ministarstvo može odrediti da se morskom obalom smatra i uži dio kopna ako to zahtjeva postojeće stanje na obali (potporni zidovi, zidovi kulturnih, vjerskih, povijesnih i sličnih građevina).

Isto tako sukladno članku 3. Uredbe granica pomorskog dobra na morskoj obali obuhvaća pojas kopna širok najmanje 6 (šest) metara od crte koja je vodoravno udaljena od crte srednjih viših visokih voda (SVVV), a kada se predlaže granica pomorskog dobra šira od 6,0 m od SVVV Povjerenstvo za granice pomorskog dobra koristi kriterije navedene u članku 3., stavak 3. Uredbe.

Župan je uključen u proces izrade prijedloga granice pomorskog dobra ukoliko se predlaže granica pomorskog dobra uža od zakonskog minimuma, što je definirano u članku 8. Uredbe gdje stoji:

«Ukoliko postojeće stanje u prostoru zahtjeva da se morskom obalom smatra uži dio kopna od zakonom propisanog, Povjerenstvo je o istom dužno izvijestiti Župana.

Prijedlog Župana za smanjenjem pojasa pomorskog dobra čini sastavni dio priloga prijedloga granica pomorskog dobra iz članka 7. ove Uredbe.»

Obzirom na navedeno, a sukladno članku 8. Uredbe, Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Primorsko-goranske županije je dužno o predmetima za koje je donijelo prijedlog na manje od 6,0 m od crte SVVV o istom izvijestiti Župana.

Sukladno uputi Župana, tražena je i dobivena dodatna suglasnost gradonačelnika/općinskih načelnika s prijedlogom granice pomorskog dobra za dijelove gdje se ista predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV koje prilažemo u prilogu.

Slijedom navedenog obrazlažemo ukupno 8 takvih prijedloga koji su doneseni u razdoblju u protekle tri godine .

II. OBRAZLOŽENJE

1. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. SUŽAN, POJAS ČIŽIĆI CENTAR

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Dobrinj, na predjelu sjeveroistočno od luke otvorene za javni promet Čižići, na predjelu naselja Čižići prema uvali Bunorica.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se u okviru zahtjeva Primorsko-goranske županije, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu i dana 12. studenog 2015. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Sužan, za pojas Čižići centar, na kojemu se između točaka 3 i 4, i 6 i 7, granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.

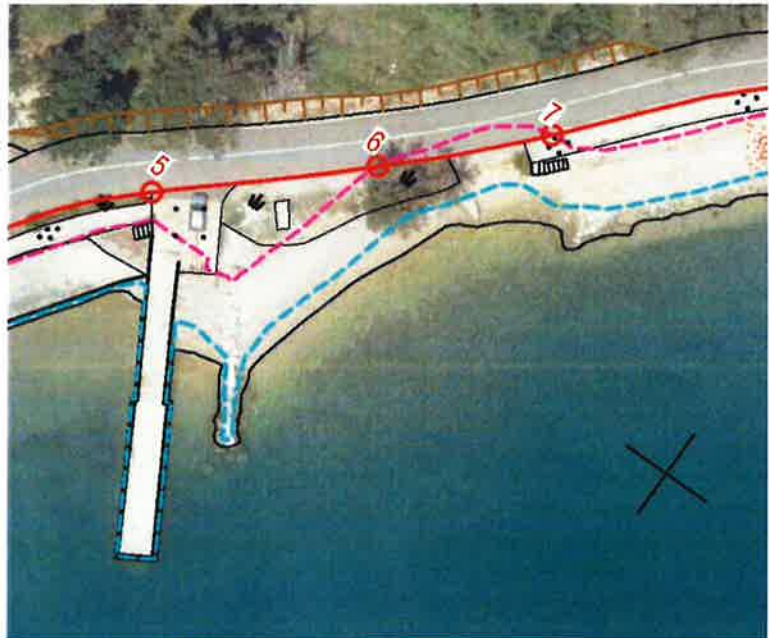


* *Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. SUŽAN, POJAS ČIŽIĆI CENTAR -
GRAFIČKI DIO*

Legenda:

- linija 0.46m srednjih viših visokih voda
- linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

IZMEĐU TOČAKA 3 i 4



IZMEĐU TOČAKA 6 i 7



fotografije IZMEĐU TOČAKA 6 i 7

Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 3 i 4, i 6 i 7 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – morskog ruba ceste uz more.

Na navedenim dijelovima funkcionalna prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (4,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o morskome rubu ceste uz more moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

2. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. MARTINŠĆICA, PLAŽA MARTINŠĆICA

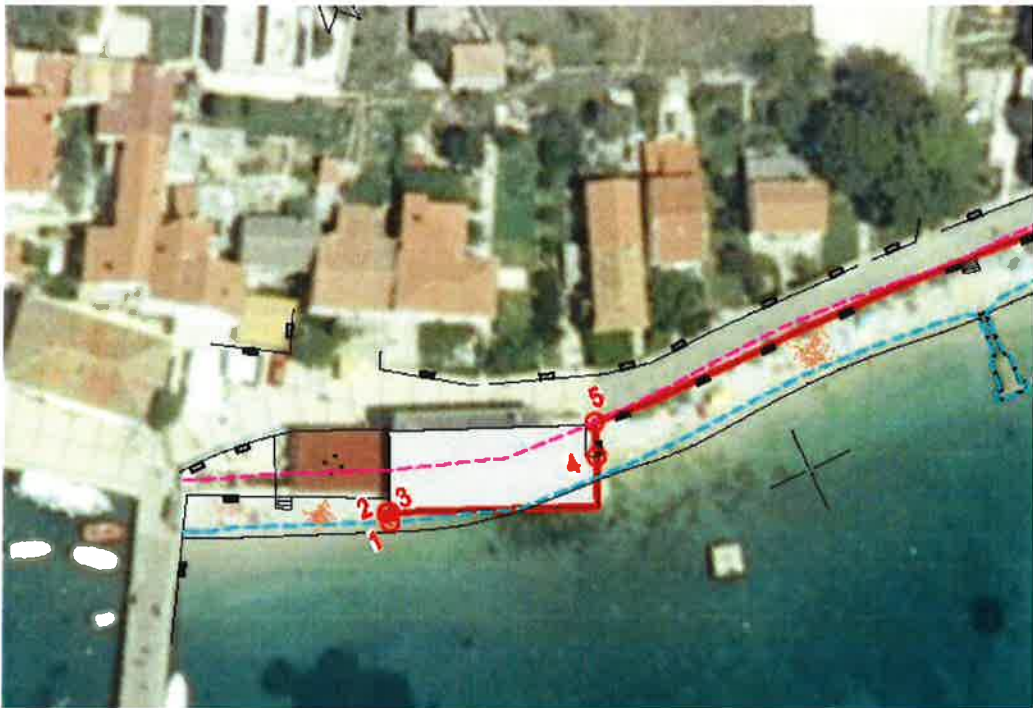
U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Grada Cresa, na istočnom dijelu naselja Martinšćica za plažu Martinšćica.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem zahtjeva Primorsko-goranske županije, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu i dana 29. lipnja 2016. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Martinšćica za plažu Martinšćica, na kojemu se između točaka 3 i 5, 6 i 7, 8 i 9, 10 i 11, 11 i 12, 13 i 14, 15 i 16, 17 i 18 i 19 i 20 granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.

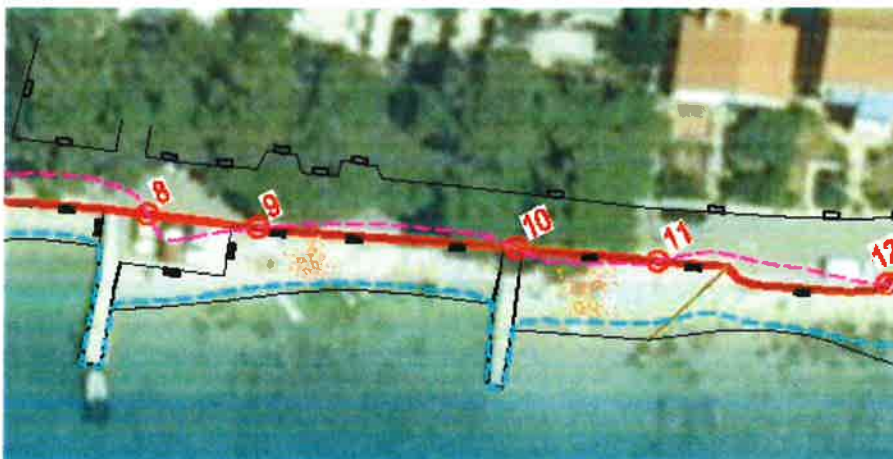


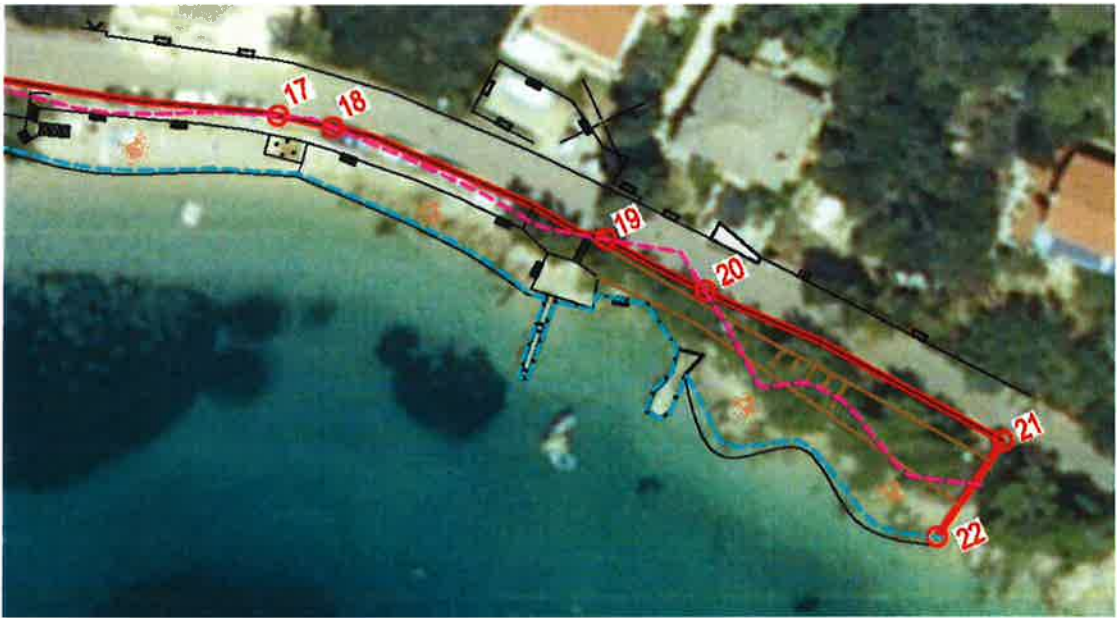
Legenda:

- linija 0.46 m srednjih viših visokih voda
- - - linija 6 m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra



između točaka 3-5





između točaka 6-7



između točaka 15-16



između točaka 19-20

Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 3 i 5 granica se predlaže do pročelja zgrade uz more koja je u Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja Martinšćice - građevinskog područja naselja (NA 11) za koju se navodi da je „zgrada bivše destilerije eteričnih ulja „Linardić“ na obali kao evidentirana povijesna civilna građevina“ u vlasništvu Grada Cresa i na dijelovima 6 i 7, 8 i 9, 10 i 11, 11 i 12, 13 i 14, 15 i 16, 17 i 18 i 19 i 20 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – morskog ruba ceste uz more.

Na navedenim dijelovima funkcionalne prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o pročelju povijesne civilne građevine i morskom rubu ceste uz more moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

3. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA ZA IZMJENU UTVRĐENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. OPATIJA, VASANSKA, VEPRINAC (N.N. 142/02), ZA PODRUČJE HOTELA ADMIRAL-OPATIJA

U razmatranom slučaju radi se o prijedlogu izmjene utvrđivane granice pomorskog dobra za priobalno područje Grada Opatije.

Granica pomorskog dobra utvrđena je temeljem Uredbe Vlade RH o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o.Opatija, Vasanska i Veprinac, pojas kupalište Slatina-Punta Kolova (N.N. 142/02), a temeljem zahtjeva Liburnija rivijera hoteli d.d. za izmjenu navedene granice na području Hotela Admiral-Opatija. Nakon kompletiranja zahtjeva potrebnom dokumentacijom obavljen je očevid na terenu i dana 23. veljače 2017. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog za izmjenu granice pomorskog dobra za područje hotela Admiral, na kojemu se između predloženih točaka 28A i 28D granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.





Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 28A i 28D granica se predlaže do tlocrtne projekcije hotela.

Razlog za navedeno obrazlaže se činjenicom da hotel Admiral predstavlja jedinstvenu i cjelovitu nekretninu koja posjeduje građevinsku i uporabnu dozvolu. Isto tako hotel Admiral kao jedinstvena i cjelovita nekretnina nalazi se dijelom na pomorskom dobru (do kopnenog ruba šetnice koja dijelom prolazi ispod hotela) što obzirom na postojeće propise, onemogućava cjelovito raspolaganje nekretninom u odnosu na vlasnička i druga prava na istom. Također je neupitno da vlasnik hotela ne dovodi u pitanje pravo služnosti prolaza šetnicom u korist javnog dobra u općoj uporabi bez naknade.

Radi navedenog predlaže se da granica pomorskog dobra na dijelu gdje ista siječe hotel Admiral izmjeni na način da se ista definira do tlocrtne projekcije hotela. Navedenim prijedlogom izmjene tlocrtna projekcija hotela na dijelu od točaka 28A do 28D manja je od 6,0 m od SVVV.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (2 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o legalno izgrađenoj građevini moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

4. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA ZA IZMJENU UTVRĐENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. OPATIJA, VASANSKA, VEPRINAC (N.N. 142/02), ZA PODRUČJE HOTELA ISTRA-OPATIJA

U razmatranom slučaju radi se o prijedlogu izmjene utvrđivane granice pomorskog dobra za priobalno područje Grada Opatije.

Granica pomorskog dobra utvrđena je temeljem Uredbe Vlade RH o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o.Opatija, Vasanska i Veprinac, pojas kupalište Slatina-Punta Kolova (N.N. 142/02), a temeljem zahtjeva Liburnija rivijera hoteli d.d. za izmjenu navedene granice na području Hotela Istra-Opatija.

Nakon kompletiranja zahtjeva potrebnom dokumentacijom obavljen je očevid na terenu i dana 23. veljače 2017. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog za izmjenu granice pomorskog dobra za područje hotela Istra, na kojemu se uz predloženu točku 29B granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.



GRUND d.o.o. za geodetske poslove

Ulica Kralja Tomislava 11
51000 Opatija

IBAN: HR12120100010000100010
OIB: 63000034
BIB: 63000034

PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA
pojas kupalište Slatina - Punta Kolova -
(NN 147/02 - Uredba o određivanju granice pomorskog dobra
na dijelu k.o. Opatija i k.o. Veprnec)

Geodetski snimak lokacije
sa uklopljenim katastarskim planom

M 1:1000

Popis katastarskih čestica iz prijedloga izmjene granice pomorskog dobra - k.o. Veprnec

K.C.	Vlasnik	način korištenja	površina: površina iz katastarskih čestica
10371 do	LIKAZNA BRANJA HOTELA OD ORATA, II. TITIA 103	poljoprivreda	1083
10372 do	LIKAZNA BRANJA HOTELA OD ORATA, II. TITIA 103	neoznačeno	22
11114 do	LIKAZNA BRANJA HOTELA OD ORATA, II. TITIA 103	neoznačeno	22
11115 do	LIKAZNA BRANJA HOTELA OD ORATA, II. TITIA 103	neoznačeno	22

Popis koordinata čestih točaka prijedloga izmjene granice pomorskog dobra - Opatija i k.o. Veprnec

Broj čestice	Lokacija hotel Admiral		Lokacija hotel Istra		
	Y	X	Y	X	
28A	5 445 568,50	5 320 652 05	29A	5 445 500,88	5 320 650 05
28B	5 445 529,88	5 320 645 87	29B	5 445 537,12	5 320 548,91
28C	5 445 547,04	5 320 638 24	29C	5 445 539 51	5 320 543 23
28D	5 445 562 93	5 320 638 85	29D	5 445 533 37	5 320 530 08
			29E	5 445 497 53	5 320 528 68
			29F	5 445 499 80	5 320 527 03
			29G	5 445 497 59	5 320 503 44
			29H	5 445 495 25	5 320 503 24

- Granica morskog dobra
- Granica za pomorsko dobro / NN 147/02
- Linija SV od SVVV
- Projektirana nova granica pomorskog dobra

29H - točka u skladu s crte suradnog žica (M. 10/02)

29H - točka u skladu s crte suradnog žica (M. 10/02)



Izdac:
Dioniz MARIĆ, o.d.p. g.ood

Marić, Svibljak 20.10.2016





Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata uz točku 29B gdje se granica predlaže do tlocrtna projekcije hotela.

Razlog za navedeno obrazlaže se činjenicom da hotel Istra predstavlja jedinstvenu i cjelovitu nekretninu koja posjeduje građevinsku i uporabnu dozvolu. Isto tako hotel Istra kao jedinstvena i cjelovita nekretnina nalazi se dijelom na pomorskom dobru (do kopnenog ruba šetnice koja prolazi ispod dijela hotela) što obzirom na postojeće propise, onemogućava cjelovito raspolaganje nekretninom u odnosu na vlasnička i druga prava na istom. Također je neupitno da vlasnik hotela ne dovodi u pitanje pravo služnosti prolaza šetnicom u korist javnog dobra u općoj uporabi bez naknade.

Radi navedenog predlaže se da granica pomorskog dobra na dijelu gdje ista siječe hotel Istra izmjeni na način da se ista definira do tlocrtna projekcije hotela. Navedenim prijedlogom izmjene tlocrtna projekcija hotela na dijelu uz točku 29B manja je od 6,0 m od SVVV.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (5,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o legalno izgrađenoj građevini moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

5. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA ZA IZMJENU UTVRĐENE GRANICE POMORSKOG DOBRA ZA POJAS PODVORSKA-BAZENI SELCE (Rješenje Klasa.UP/I- 342-01/08-01/177; Ur.broj: 530-04-11-4 od 16.lipnja 2011.) NA DIJELU K.O. SELCE, ZA PODRUČJE HOTELA AMABILIS

U razmatranom slučaju radi se o prijedlogu izmjene utvrđivane granice pomorskog dobra za priobalno područje Grada Crikvenice, za područje ispred hotela Amabilis u Selcima.

Granica pomorskog dobra utvrđena je temeljem Rješenja Povjerenstva za granice ministarstva (Rješenje Klasa.UP/I-342-01/08-01/177; Ur.broj: 530-04-11-4 od 16. lipnja 2011.), a temeljem zahtjeva MGL International d.o.o. Selce za izmjenu navedene granice na području Hotela Amabilis-Selce. Nakon kompletiranja zahtjeva potrebnom dokumentacijom obavljen je očevid na terenu i dana 4. svibnja 2017. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog za izmjenu granice pomorskog dobra za područje hotela Amabilis u Selcima, na kojemu se između predloženih točaka od A do J granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.



Grad(općina): Crikvenica

DAL: / (UKP)

< O. SELCE

Dr. 4172 2 2017

Kopija katastarskog plana
Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra
M=1:1000

SELCE
Ul. Džulićeva 89







Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između novih točaka A do J gdje se granica predlaže do tlocrtna projekcije hotela.

Razlog za navedeno obrazlaže se činjenicom da hotel Amabilis predstavlja jedinstvenu i cjelovitu nekretninu koja posjeduje građevinsku i uporabnu dozvolu. Isto tako hotel Amabilis kao jedinstvena i cjelovita nekretnina nalazi se dijelom na pomorskom dobru (do pročelja hotela u najnižoj etaži prije njegove rekonstrukcije-nosivi zid i niz stupova) što obzirom na postojeće propise, onemogućava cjelovito raspolaganje nekretninom u odnosu na vlasnička i druga prava na istom. Radi navedenog predlaže se da granica pomorskog dobra na dijelu gdje ista siječe hotel Amabilis izmjeni na način da se ista definira do tlocrtna projekcije hotela. Navedenim prijedlogom izmjene tlocrtna projekcija hotela na dijelu između točaka od A do J na nekoliko mjesta manja je od 6,0 m od SVVV.

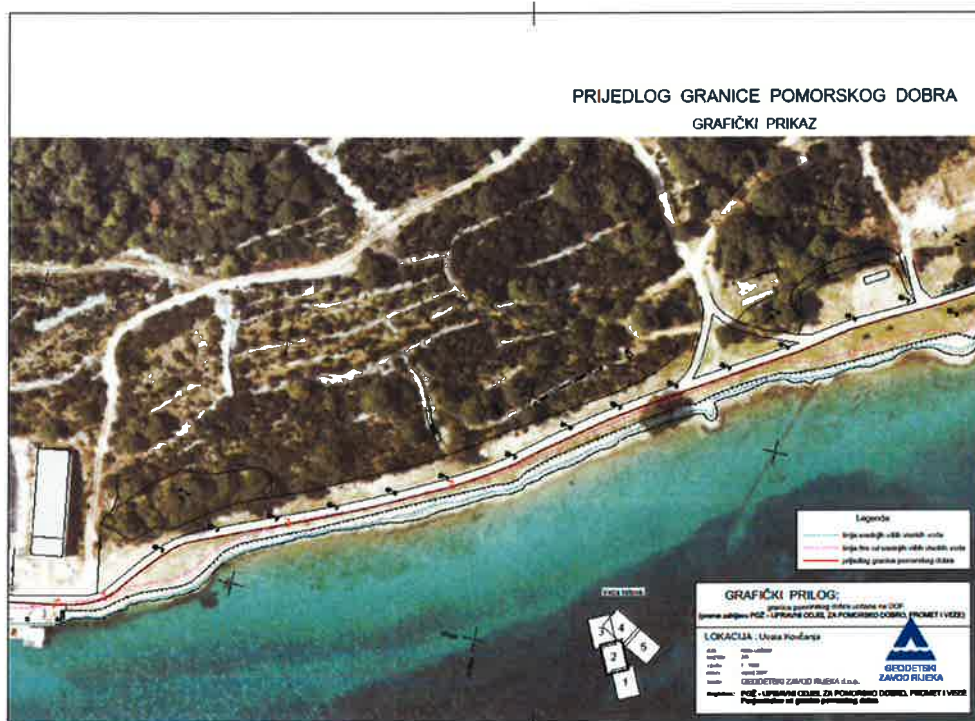
Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (2,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o legalno izgrađenoj građevini moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

6. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. MALI LOŠINJ, UVALA KOVČANJA

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra na dijelu priobalnog područja Grada Malog Lošinja, na području uvale Kovčanje.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem zahtjeva Primorsko-goranske županije, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu i dana

11. srpnja 2017. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o.Mali Lošinj za područje uvale Kovčanje, na kojemu se između točaka 5 i 6, 7 i 8, 10 i 11, 13 i 14, 15 i 16 granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVV.

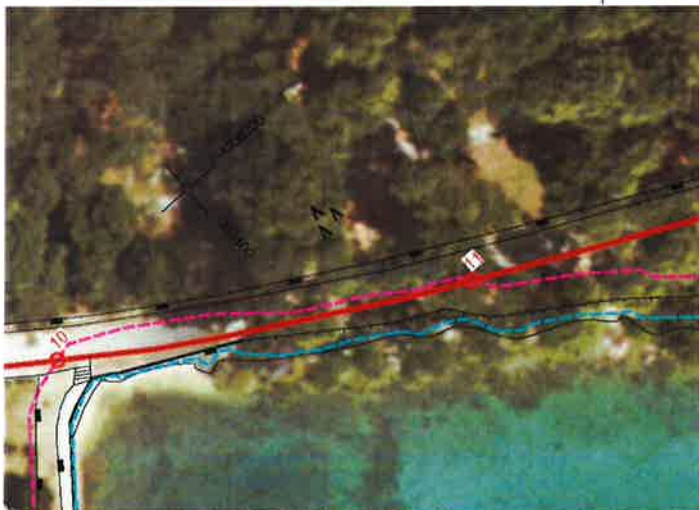


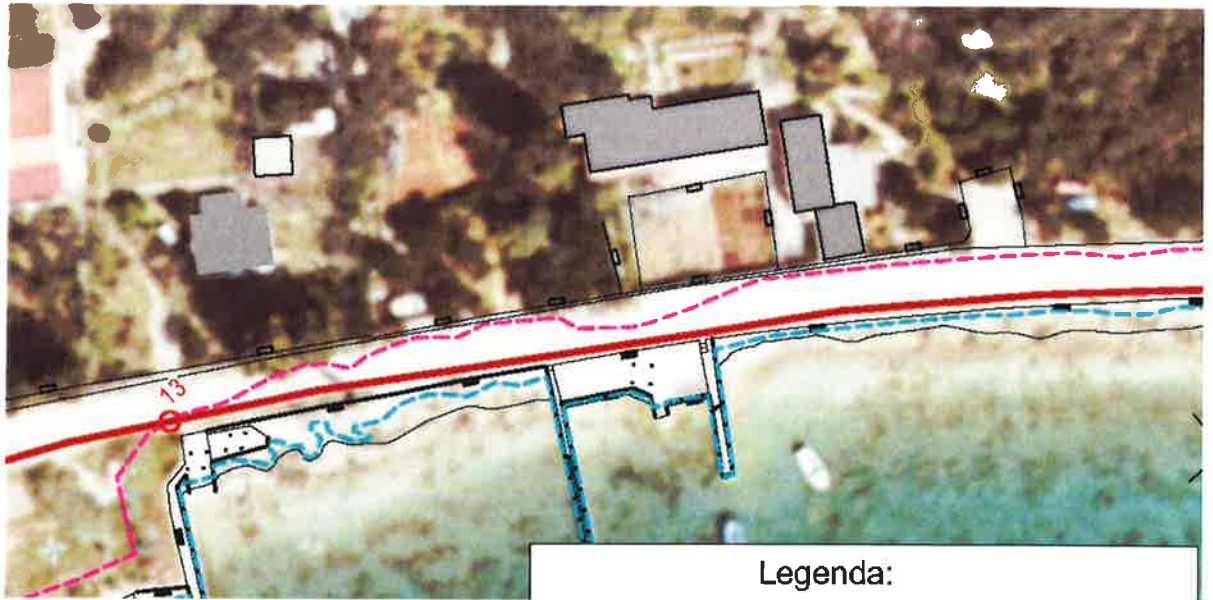
Legenda:

- linija 0,46 m srednjih viših visokih voda
- - - linija 6 m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra



PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA
GRAFIČKI PRIKAZ





Legenda:

Legenda:

- linija 0.46 m srednjih viših visokih voda
- - - linija 6 m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra





Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 5 i 6, 7 i 8, 10 i 11, 13 i 14, 15 i 16 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – morskog ruba ceste uz more.

Na navedenim dijelovima funkcionalna prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVV (1,0 do 6,0 m od SVV), a obzirom da se radi o morskome rubu ceste uz more moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

7. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. TULIŠEVICA, POJAS LOVRAN-MEDVEJA (SJEVER)




U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Lovran, na predjelu sjeverno od naselja Lovran i Medveja za pojas Lovran-Medveja (sjeverni dio).

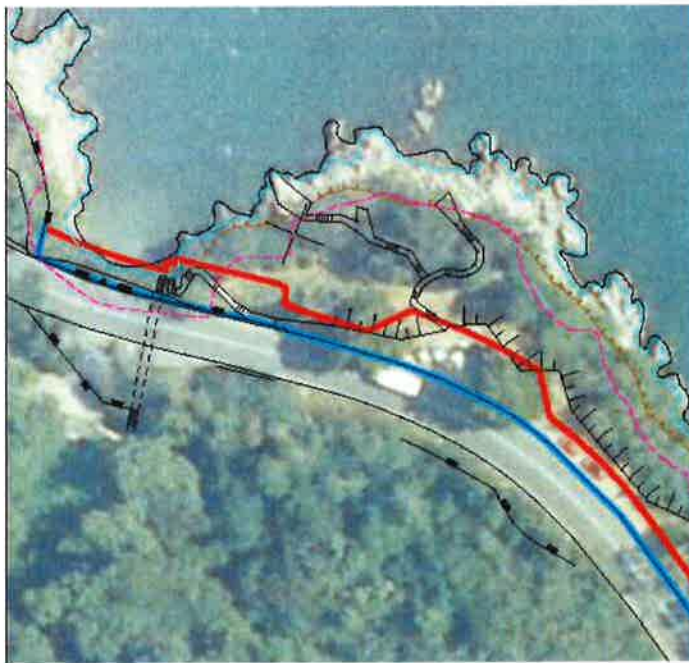
Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem zahtjeva Primorsko-goranske županije, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu i dana 05.srpnja 2018. godine održan je ponovljeni sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Tuliševica za pojas Lovran- Medveja (sjeverni dio), na kojemu se između točaka 2 i 3 granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.



* *Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Tuliševica, POJAS LOVRAN – MEDVEJA – SJEVERNI DIO*

Legenda:

-  linija 0,46 m srednjih viših visokih voda
-  linija 6 m od srednjih viših visokih voda
-  prijedlog granice pomorskog dobra



IZMEĐU TOČAKA 2 i 3



fotografije IZMEĐU TOČAKA 2 i 3



Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 2 i 3 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – budućeg morskog ruba nogostupa uz državnu cestu (DC 66) koji je označen crvenom crtom.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (2,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o morskome rubu državne ceste moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

8. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. TULIŠEVICA, POJAS UZ k.č. 7155 i 7156/1- MEDVEJA

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Lovran, na predjelu Medveja, na pojasu između plaže Medveja i uvale Cesara. Na navedenom području predložena granica nastavlja se na utvrđenu granicu pomorskog dobra i to Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Tuliševica, ispred objekta na adresi Medveja 22 (N.N.32/03).

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem zahtjeva Trade Concept Limited d.o.o. te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciju na sastanku dana 23. listopada 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Tuliševica, za pojas uz k.č. 7155 i 7156/1, na kojemu se između točaka 2 i 3 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

** Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. TULIŠEVICA, POJAS UZ k.č. 7155 i 7156/1 - MEDVEJA*

GeoAS d.o.o.
Geodézija i graditeljstvo

Šetalište maršala Tita 54, 51415 Lovran
tel: 01 656 40 188 514 00
e-mail: info@geoas.hr
www.geoas.hr

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA
M 1:500



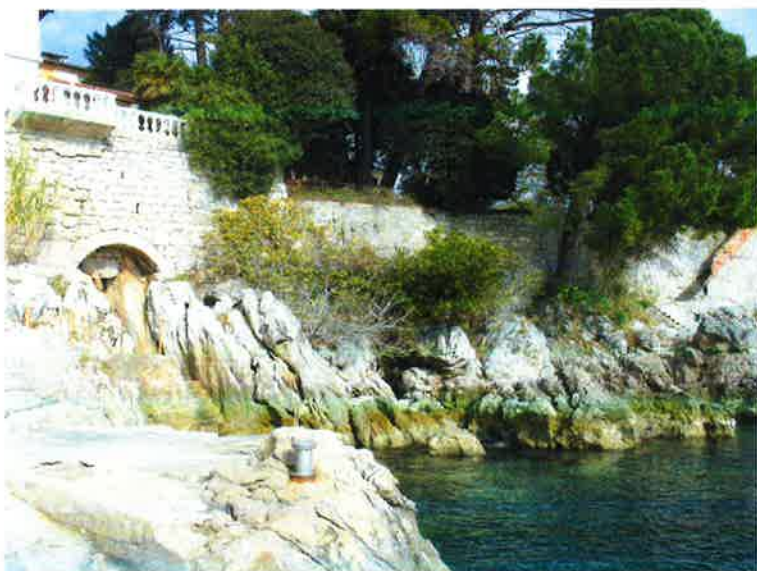
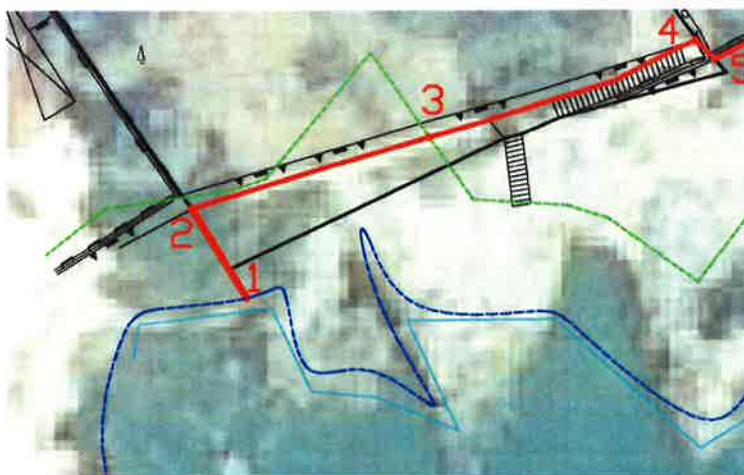
GRAFIČKI PRILOG	
Dokumenta koji prilozi uz ovu dokumentaciju	
1. Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu zahvata između točaka 2 i 3 (za područje k.o. Tuliševica)	
Ime objekta	Medveja
Ime vlasnika objekta	TRADINGALM D. 320145
Ime i naziv nadležnog tijela	OPĆINA LOVRAN
Adresa	15000
Datum	20.10.2015.
Projektant	GeoAS d.o.o. Lovran
Priglasilo	POJAS UZ DIJELU ZA POMORSKO DOBRO - PRICMETI VEZE
Prilozi dokumentacije su dostupni na: www.geoas.hr	

Legenda:
 - - - - - linija 0,46m srednjih, viših i visokih voda
 - - - - - linija 6m srednjih, viših i visokih voda
 - - - - - prijedlog granice pomorskog dobra
 Oprema:
 AutoCAD plus 2014 (ispod)

Legenda:

- - - - - linija 0.46m srednjih, viših i visokih voda
- - - - - linija 6m srednjih, viših i visokih voda
- - - - - prijedlog granice pomorskog dobra

IZMEĐU TOČAKA 2 i 3



fotografije IZMEĐU TOČAKA 2 i 3

Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 2 i 3 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – starog visokog potpornog zida ispred k.č. 7155 k.o. Tuliševica, ispred kojih je pojas kamene morske obale.

Na području priobalnog dijela općine Lovran više granica pomorskog dobra utvrđeno na istovjetan način rubom starih potpornih zidova uz more (koji su djelomično na manje od 6,0 m od crte SVVV a sve sukladno zakonskoj proceduri), a isto se odnosi na susjednu utvrđenu granicu pomorskog dobra ispred objekta na adresi Medveja 22 (N.N.32/03).

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (4,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o starom visokom potpornom zidu moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

9. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije.

10. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog, Povjerenstvo za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županu da donese slijedeći zaključak:

Na temelju članka 4., stavak 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 8. Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra («Narodne novine» broj 08/04 i 82/05), članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst), i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2018. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 3 i 4, i 6 i 7 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. SUŽAN, POJAS ČIŽIĆI CENTAR, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 1a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog

dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 12. studenog 2015. godine.

2. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 3 i 5, 6 i 7, 8 i 9, 10 i 11, 11 i 12, 13 i 14, 15 i 16, 17 i 18 i 19 i 20 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. MARTINŠĆICA, PLAŽA MARTINŠĆICA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 2a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 29. lipnja 2016. godine.

3. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 28 A i 28 D Prijedloga za izmjenu granice pomorskog dobra utvrđene Uredbom Vlade RH na dijelu k.o. Opatija, k.o.Vasanska i k.o.Veprinac za pojas kupalište Slatina – Punta Kolova (N.N.147/02) NA DIJELU K.O. VASANSKA, PODRUČJE HOTELA ADMIRAL-OPATIJA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 3a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 23. veljače 2017. godine.

4. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 29 A i 29 C Prijedloga za izmjenu granice pomorskog dobra utvrđene Uredbom Vlade RH na dijelu k.o. Opatija, k.o.Vasanska i k.o.Veprinac za pojas kupalište Slatina – Punta Kolova (N.N.147/02) NA DIJELU K.O. VEPRINAC, PODRUČJE HOTELA ISTRA-OPATIJA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 4a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 23. veljače 2017. godine.

5. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 3 i 7 (između novih točaka od A do J) Prijedloga za izmjenu granice pomorskog dobra utvrđene Rješenjem Povjerenstva za granice Ministarstva za pojas Podvorska-bazeni Selce (Klasa: UP/I-342-01/08-01/177, Urbroj: 530-04-11-4 od 16. lipnja 2011.) na dijelu K.O. SELCE, ZA PODRUČJE HOTELA AMABILIS-SELCE, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 5a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 4. svibnja 2017. godine.

6. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 5 i 6, 7 i 8, 10 i 11, 13 i 14, 15 i 16 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. MALI LOŠINJ, UVALA KOVČANJA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 6a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 11. srpnja 2017. godine.

7. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 2 i 3 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. TULIŠEVICA, POJAS LOVRAN - MEDVEJA (SJEVER), a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 7a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 5. srpnja 2018. godine.

8. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 2 i 3 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. TULIŠEVICA, POJAS UZ k.č. 7155 i 7156/1 - MEDVEJA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 8a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 23. listopada 2015. godine.

9. Zadužuje se Povjerenstvo za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji da prijedloge za smanjenje pojasa pomorskog dobra iz točaka od 1 do 8 ovog Zaključka u roku od 90 dana dostavi Povjerenstvu za granice Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zajedno s pripadajućem prijedlogom granice pomorskog dobra.

MOLU PROTOKOLIRAN U PREDMETU
342-01/15-01/12

Hvala
Lom
28. 5. 18.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOBRINJ

KLASA: 342-01/18-01/1
URBROJ: 2142-04-02-18-2
Dobrinj, 22. svibnja 2018. godine

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Stiglo

Milica

22. 5. 18

Primljeno :	28.05.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 6
Uredžbeni broj	Pril Vrij
2142/04-18-24	—

potpis bad y

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
n/p pročelnica gđa. Nada Milošević, dipl.iur
Slogin kula 2, 51000 RIJEKA

**Predmet: Granica pomorskog dobra – prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra
- očitovanje, dostavlja se**

Sukladno dopisu Naslovnog tijela od 17. travnja 2018. godine, KLASA: 342-01/15-01/12, URBROJ: 2170/1-07-02/5-18-8, Općina Dobrinj d a j e suglasnost za prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Sužan, pojas Čižići centar.

S poštovanjem,



Dostaviti:

- Naslovu
e-mail: igor.lesica@pgz.hr
dijana.vracar@pgz.hr
- U spis

Molim protokolorati u predmetu
- SUGLASNOST GRAD CRES

342-01/15-01/12



hrčba 16
28. 5. 18

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK

maile 21.05.18

Klasa: 342-01/18-01/1
Ur.broj: 2213/02-02-18-2
Cres, 14. svibanj 2018.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 29/09 i 14/13), Gradonačelnik Grada Cresa daje

SUGLASNOST

Na prijedlog granice pomorskog dobra za dijelove gdje se ista predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV i to za PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. MARTINŠĆICA, PLAŽA MARTINŠĆICA.



Dostaviti:

1. Povjerenstvo za granice pomorskog dobra PGŽ
2. Pismohrana, ovdje.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	28.05.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 5
Uredžbeni broj	Pril Vrij
2213/02-18-25	—

predajnik kod UJ

KLASA: 342-01/18-01/7
URBROJ: 2156/01-03/01-18-2
Opatija, 05. srpnja 2018.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
u Primorsko-goranskoj županiji
Slogin kula 2/III
RIJEKA

PREDMET: Granica pomorskog dobra

Poštovani,

Grad Opatija je suglasan s prijedlogom Povjerenstva za granice pomorskog dobra kojim se granica pomorskog dobra utvrđena odlukom Vlade Republike Hrvatske na dijelu k.o. Opatija, k.o. Vasanska i k.o. Veprinac za pojas kupališta Slatina – Punta Kolova (Narodne novine, broj 147/02) smanjuje po izvedenom stanju tlocrtna projekcije hotela Admiral i hotela Istra u Opatiji (veza: vaš dopis i prijedlog KLASA: 342-01/15-01/12 URBROJ: 2170/1-07-02/5-18-11 od 17. travnja 2018. godine.

S poštovanjem.

GRADONAČELNIK
Ivo Dujmić, ing.



Dostavljeno:

1. Naslovu, *AR*
2. Ured Grada, ovdje
3. Arhiva, ovdje.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno : <i>1010</i>	11.07.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 5
Urudžbeni broj	Prih. Vrij.
2156/01-18-30	<i>—</i>

preispis kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
GRADONAČELNIK
KLASA: 934-01/18-01/10
URBROJ: 2107/01-06/03-18-4
Crikvenica, 21. lipanj 2018. godine

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Prilježeno: 950	27.06.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 5
Urudžbeni broj	Pril Vrij
2107/01-18-29	

pred. kod 09

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
POVJERENSTVO ZA GRANICE POMORSKOG DOBRA
U PRIMORSKO GORANSKOJ ŽUPANIJI
51000 RIJEKA
ADAMIĆEVA 10
P.P. 262

PREDMET: GRANICA POMORSKOG DOBRA
-prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra

Zaprimili smo Vaš prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra, odnosno zahtjev za dodatno očitovanje Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko – goranskoj županiji. Dopis KLASA: 342-01/15-01/12 od 17.04.2018.godine. Radi se o dijelu granice pomorskog dobra koja je utvrđena rješenjem Povjerenstva za granice pomorskog dobra Ministarstva mora, prometa i infrastrukture (KLASA: UP/I -342-01/08-01/177 od 16.lipnja 2011. godine) za pomorsko dobro za pojas PODVORSKA – BAZENI SELCE na dijelu k.o. Selce, PODRUČJE HOTELA AMABILIS – SELCE na kojem dijelu se predlaže promjena. Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Primorsko – goranske županije izradilo je i utvrdilo prijedlog za izmjenu granice pomorskog dobra za dio gdje se ista predlaže na manje od 6,0m od crte SVVV.

Grad Crikvenica suglasan je s opisanim prijedlogom.

Obrazloženje:

Na predmetnoj lokaciji izgrađen je i obnovljen hotel pod nazivom „Amabilis“. Objekt je izgrađen (rekonstruiran) na temelju odgovarajućih akata i odobrenja na legalan način.

Dio objekta koji predstavlja natkrivene prolaze, balkone i terase nalazi se na udaljenosti koja je manja 6,0m od SVVV. Temeljem gore navedenog rješenja opisani dio zgrade nalazi se unutar područja pomorskog dobra.

Prijedlog za izmjenu granice pomorskog dobra odnosi se na dio između predloženih točaka od **A do J** kako je naznačeno u grafičkom prilogu. Predlaže se da predloženi dio pomorskog dobra bude izuzet čime će se steći uvjeti da zgrada u cjelini bude evidentirana na jednoj zemljišnoj čestici.

Na opisan i predloženi način će sukladno važećim propisima biti moguće da se predmetni objekt u katastarskom elaboratu upiše kao jedinstvena zemljišna čestica čime će se omogućiti cjelovito raspolaganje nekretninom u odnosu na vlasnička i druga prava na istoj.

Sa štovanjem !



GRADONAČELNIK
Damir Rukavina, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD MALI LOŠINJ
Gradonačelnik

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno : 827	25.05.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 5
Urudžbeni broj	Pril Vrij
2213/01-18-23	- -

KLASA: 342-01/18-01/04
URBROJ: 2213/01-01-18-2 DP
Mali Lošinj, 21. svibanj 2018. god.

per kao of.

Predmet: Očitovanje na prijedlog smanjenja granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Mali Lošinj, uvala Kovčanje
- daje se

veza: vaša Klasa: 342-01/15-01/12

Poštovani,

Grad Mali Lošinj izvršio je uvid u prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Mali Lošinj, uvala Kovčanje kojim se predlaže smanjenje granice pomorskog dobra u dijelovima koji zahvaćaju cestu prema predjelu Kovčanje.

Nakon pažljivog razmatranja vašeg prijedloga Grad Mali Lošinj izjavljuje **da je suglasan** sa predloženom izmjenom, odnosno smanjenjem granice između točaka 5 i 6, 7 i 8, 10 i 11, 13 i 14, 15 i 16 na manje od 6,0 m od crte SVVV, a sve prema priložima iz vašeg dopisa Klasa: 342-01/15-01/12, Urbroj: 2170/1-07-02/5-18-15, od 17. travnja 2018. god.

Sa štovanjem,

Gradonačelnica

Ana Kucic, mag. oec.



Dostaviti:

1. Primorsko-goranska županija, Povjerenstvo za granice pomorskog dobra u PGŽ-u, Riva 10, 51000 Rijeka
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 342-01/18-01/2
Ur. broj: 2156/02-02-18-2
Lovran, 25. travnja 2018.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primijeno : 679	27.04.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 5
Urudžbeni broj	Pril Vrij
2156/02-18-17	

Bojan Simonović

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
u Primorsko-goranskoj županiji

PREDMET: Granica pomorskog dobra – prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra,
dodatno očitovanje, dostavlja se

Veza: Vaša klasa: 342-01/15-01/12

Poštovani,

Dana 20. travnja 2018. godine primili smo Vašu molbu za dodatnim očitovanjem na prijedlog smanjenja pojasa pomorskog dobra, uz koji su priložene grafičke skice tog prijedloga.

Uvidom u priložene prijedloge utvrđeno je da nemamo primjedbi na prijedlog granice na predjelu pojas uz z.č. 7155 i 7156/1 k.o. Tuliševica – Medveja.

Na prijedlogu za smanjivanje pojasa pomorskog dobra k.o. Tuliševica, pojas Lovran-Medveja (sjever) utvrđeno je kako je na dvije priložene grafike na različit način prikazana granica, pri čemu se slažemo s prijedlogom na **prvoj grafici**. Naime, na tom dijelu ceste D-66 nema nogostupa, i to predstavlja opasan i nepregledan dio za pješake. Kako bi povećali sigurnost u prometu općina Lovran je otkupila ostale čestice na promatranom potezu, dok izgradnju nogostupa imamo u planu izgradnje objekata komunalne infrastrukture tijekom 2018. godine. Smatramo da nam je to po prvoj grafici, gdje je taj dio izuzet proceduralno puno lakše izvesti nego graditi ga na pomorskom dobru.

S poštovanjem,

U privitku:

- kopija plana s ucrtanom trasom nogostupa

Dostaviti:

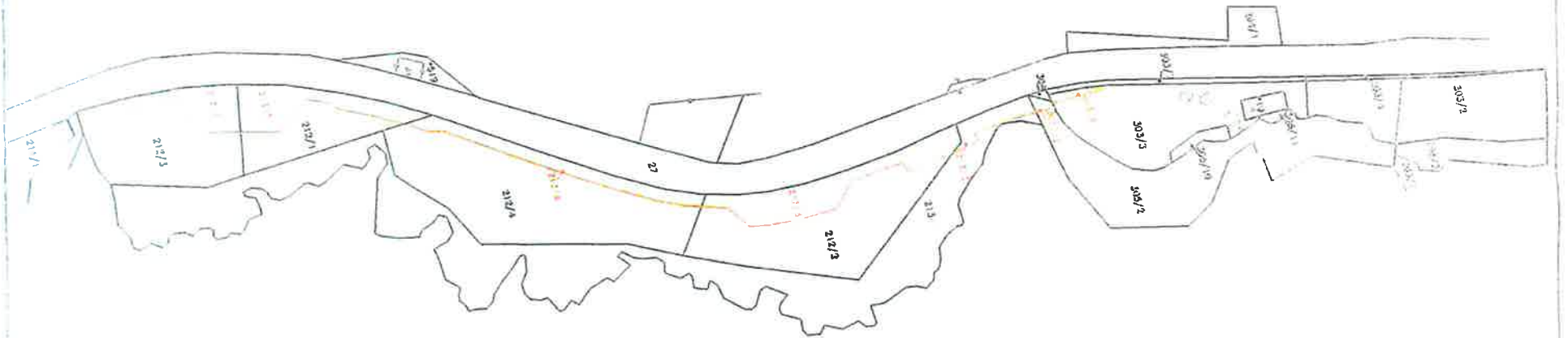
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Opcinski načelnik
BOJAN SIMONIĆ, mag.oec



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA: LOVRAN
K.O.: TULISEVICA
D.L.: 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
M=1:1000



Izrada: Geoprojekt d.o.o. Opatija

Ovjerava:

U Opatiji: srpanj 2014.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 342-01/18-01/2
Ur. broj: 2156/02-02-18-5
Lovran, 29. svibnja 2018.

Primljeno: 868	07.06.18
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 15-01/ 12	07-02 5
Urudžbeni broj	Prii Vrij
2156/02-18-26	

per kover A

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula br. 2, 51000 Rijeka

Predmet: Granica pomorskog dobra – prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra, dodatno očitovanje (2) dostavlja se

Veza: Vaša KLASA: 342-01/15-01/12

Poštovani,

Dana 8. svibnja 2018. godine primili smo Vaš molbu za dopunu našeg očitovanja od 25. travnja 2018.g. kojim smo se suglasili s prijedlogom na prvoj grafici koju ste priložili uz Vašu zamolbu za dostavu očitovanja. Naš prijedlog smo obrazložili stanjem na tom dijelu ceste D66 i činjenicom da je Općina Lovran ove godine otkupila ostale zemljišne čestice na predmetnom potezu (z.č. 212/8 šuma od 243 m2, z.k.ul. 1933 K.O. Tuliševica), kako bi mogli ishodovati dokumentaciju za izgradnju nogostupa.

Kako smo u prethodnom očitovanju naveli, izgradnju nogostupa planirali smo realizirati ove proračunske godine, zbog čega i predlažemo da se navedene nekretnine izuzmu iz pomorskog dobra. Promjena statusa nekretnina i provedba upisa pomorskog dobra zasigurno bi utjecali na planirani tijek realizacije spomenute investicije.

S poštovanjem,

Općinski načelnik
Bojan Šimonič, mag.oec.



Dostaviti:

1. Naslovu, prep.
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje