



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarenje imovinom
i opće poslove

KLASA: 940-01/16-06/3

URBROJ: 2170/1-06-02/3-17-16

Rijeka, 23. studeni 2017. godine

**PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU JAVNOG NATJEČAJA ZA
PRODAJU NEKRETNINE U BRESTOVOJ DRAGI,
K.Č. 841/2, K.O. SUNGER**



Pročelnica

Branka Ivandić, dipl.iur.

Materijal izradila

Ivana Saftić, dipl.iur.

I. PRAVNI OSNOV

Na temelju članka 16. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 49/12, 37/15 i 4/16- pročišćeni tekst) Županijska skupština odnosno Župan donijet će odluku o poništenju javnog natječaja u slučaju kada se ne izvrši izbor najpovoljnijeg ponuditelja.

Sukladno članku 52. točki 12. i 23 Statuta Primorsko-goranske županije (Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) Župan upravlja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Županije kao i njezinim prihodima i rashodima, u skladu sa zakonom i ovim Statutom, te donosi opće i pojedinačne akte, i zaključke sukladno zakonu i drugim propisima, te aktima Skupštine.

II. OBRAZLOŽENJE

Zaključkom Župana od dana 25. rujna 2017. godine (KLASA: 022-04/17-01/34, URBROJ: 2170/1-01-01/5-17-5) donesena je Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger i Odluka o imenovanju Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger.

U naravi predmetna nekretnina predstavlja zemljište, te se sukladno važećoj prostorno – planskoj dokumentaciji nalazi u građevinskom području pod površinama za turističko – ugostiteljsku namjenu u zoni T3 vikend naselja, odnosno u zoni T33 novo vikend naselje u Brestovoj Dragi.

Dana 23. listopada 2017. godine objavljena je obavijest o raspisivanju javnog natječaja za prodaju predmetne nekretnine u Novom listu, a tekst javnog natječaja objavljen je istoga dana na službenoj internetskoj stranici Primorsko – goranske županije. Rok za podnošenje ponuda na javni natječaj istekao je sa danom 13. studeni 2017. Obzirom da u otvorenom roku na javni natječaj nije podnesena niti jedna ponuda, imenovano Povjerenstvo je na sastanku dana 16. studenog 2017. predložilo da se pripremi odgovarajući materijal za poništenje javnog natječaja za Kolegij Župana.

Slijedom navedenog predlaže se Županu da donese Odluku o poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger.

Uz ovaj materijal prilažu se u preslici zapisnik sa sjednice Povjerenstva i izvadak iz zemljišnih knjiga.

III. OSIGURANA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu akta, čije se donošenje predlaže, nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Primorsko – goranske županije.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog predlaže se Županu Primorsko-goranske Županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije (Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko- goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana ____ ____ 2017. godine, donio je

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger.
(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka)

Na temelju članka 16. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 49/12, 37/15 i 4/16- pročišćeni tekst), članka 52. točka 12., članka 65. Statuta Primorsko-goranske županije (Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko- goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko- goranske županije dana ____ ____ 2017. godine, donio je

ODLUKU

**o poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi,
k.č. 841/2, K.O. Sunger**

I.

Poništava se javni natječaj za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger, objavljen u „Novom listu“ i na službenoj web stranici Primorsko-goranske županije dana 23. listopada 2017. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj web stranici Primorsko- goranske županije.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ZAPISNIK SA SASTANKA

Sazivač	Ime i prezime	Potpis
	Pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Branka Ivandić	

Naziv sastanka:	Prodaja nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger
------------------------	--

1.	Mjesto:	Soba za sastanke, 5. kat poslovne zgrade, Slogin kula 2, Rijeka	Početak:	12,00
	Dan i datum:	Četvrtak, 16. studeni 2017.	Završetak:	12,30

2.	Prisutni:	<ul style="list-style-type: none">• Branka Ivandić, Pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, predsjednica;• Mirjana Dvorny, Voditeljica Službe za gospodarenje imovinom, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, članica;• Branka Mimica, Voditeljica Službe za pravne, kadrovske i ustrojstvene poslove, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije članica;• Ivana Saftić, Savjetnica za pravne poslove II, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, članica;• Duško Milovanović, Savjetnik za održavanje objekata II, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove, član.
-----------	------------------	--

3.	Dnevni red:	Prijedlog poništenja javnog natječaja
-----------	--------------------	---------------------------------------

Tijek izlaganja i rezultati sastanka

Ad 1. Sažetak izlaganja i rasprave

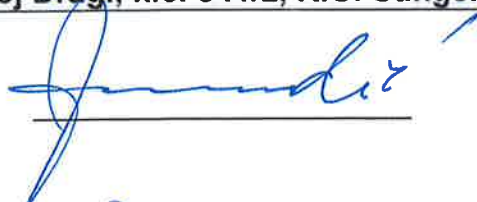
Sjednicu Povjerenstva uvodnom riječi otvorila je predsjednica Branka Ivandić. Obavijest o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger objavljena je u Novom listu, a tekst javnog natječaja na službenim web stranicama PGŽ dana 23. listopada 2017. godine. Rok za podnošenje ponuda istekao je s danom 13. studeni 2017. godine. Utvrdila je da po isteku roka, na javni natječaj nije prispjela niti jedna ponuda. Svi članovi Povjerenstva predlažu da se sukladno odredbama Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Primorsko – goranske županije donese Odluka o poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger.

Zaključak

Povjerenstvo predlaže da se javni natječaj poništi, a Upravni odjel za gospodarenje imovinom i opće poslove pripremiti će odgovarajući materijal za Kolegij Župana

Povjerenstvo za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger

▪ Branka Ivandić, predsjednica Povjerenstva



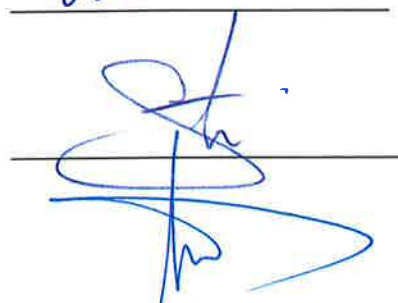
▪ Mirjana Dvorny, članica Povjerenstva



▪ Branka Mimica, članica Povjerenstva



▪ Ivana Saftić, članica Povjerenstva



▪ Duško Milovanović, član Povjerenstva



Privitak

Upisnik o zaprimanju ponuda u postupku javnog natječaja za prodaju nekretnine u Brestovoj Dragi, k.č. 841/2, K.O. Sunger

Zapisnik sastavio:	Ime i prezime	Potpis
		Ivana Saftić
KLASA:	940-01/16-06/3	
URBROJ:	2170/1-06-02/3-16-15	

**UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA
U POSTUPKU JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINE U BRESTOVOJ
DRAGI, K.Č. 841/2, K.O. SUNGER**

Rok za dostavu ponuda: **13. studeni 2017. godine**

Popis ponuda pristiglih do roka za dostavu ponuda prema redoslijedu njihova zaprimanja

Na omotnicama svih zaprimljenih ponuda naznačeni su datum i vrijeme njihova zaprimanja. Omotnice su označene rednim brojevima prema redoslijedu zaprimanja.

Br. omota ponude	Datum i vrijeme zaprimanja ponude	Ponuda pristigla			
		Zatvorena	Otvorena	Oštećena	Napomena
1.					
2.					
3.					

preuzeto 16.11.2017.
S.

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U RIJECI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DELNICE

Stanje na dan: 14.05.2015.

Katastarska općina: **SUNGER**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-1458/2015
Aktivne plombe:

Broj uložka: **617**

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		Primjedbe
			m ²	jutra čhv	
1.	841/2	SJENOKOŠA, DRAGA, U PRENKA		324	

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
3. UDIO 1/1		
1.	PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA RIJEKA, ADAMIĆEVA 10 OIB: 32420472134	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
			Tereta nema!