



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA
TURIZAM, PODUZETNIŠTVO I RURALNI RAZVOJ

KLASA: 320-01/12-01/4
URBROJ: 2170/1-08/3-16-8
Rijeka, 27. rujan 2016.

**INFORMACIJA O POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU I
RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U
VLASNIŠTVU RH NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE
ŽUPANIJE**

PROČELNICA

Melita Raukar, dipl.oec.

Materijal izradili:

Mladen Brajan, dipl.ing.

Dubravko Grbac

I. PRAVNI OSNOV

U Razvojnoj strategiji Primorsko-goranske županije 2016. - 2020. godine pod strateškim ciljem razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva navedena je mjera 1.4.1. Razvoj poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, akvakulture i lovnog gospodarstva.

Članak 52. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 23/09, 9/13 i 25/13) određuje da Župan Primorsko-goranske županije donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima.

II. OBRAZLOŽENJE

Zaključkom Župana od 25. srpnja 2016. KLASA:022-04/16-01/29, URBROJ:2170/1-01-01/5-16-20 zadužen je Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj da izradi informaciju u vezi s poljoprivrednim zemljištem u Primorsko-goranskoj županiji.

1.) Dosadašnji način raspolaganja poljoprivrednim zemljištem

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolagalo se temeljem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem kojeg su temeljem članka 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08) donosile jedinice lokalne samouprave uz suglasnost Ministarstva. Oblici raspolaganja bili su: prodaja, zakup na 20 godina, dugogodišnji zakup na 50 godina i koncesija za ribnjake na 50 godina.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države moglo se prodati ili dati u zakup na 20 godina javnim natječajem. Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju ili zakup poljoprivrednog zemljišta donosilo je općinsko odnosno gradsko vijeće na čijem se području zemljište nalazi. Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosilo je općinsko odnosno gradsko vijeće uz suglasnost Ministarstva.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države mogle se dati u dugogodišnji zakup na 50 godina javnim natječajem. Odluku o raspisivanju natječaja i odluku o dodjeli dugogodišnjeg zakupa donosilo je Ministarstvo.

Koncesiju za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ribnjake dodjeljivalo je Ministarstvo u skladu s odredbama zakona kojim se uređuju koncesije.

Sredstva ostvarena od prodaje i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države bila su prihod državnog proračuna 25%, proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave 25% i proračuna jedinica lokalne samouprave 50%.

Sredstva ostvarena od dugogodišnjeg zakupa i koncesije za ribnjake bila su prihod državnog proračuna 50% i proračuna jedinica lokalne samouprave 50%.

Ovakav oblik raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem obustavljen je Napatkom Ministra poljoprivrede (Klasa: 320-02/12-01/49; Urbroj: 525-09-1-0362/12-1) od 12. siječnja 2012. godine. Tim Napatkom jedinicama lokalne samouprave naloženo je da obustave sve započete i daljnje aktivnosti u svezi provedbe odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu koje se odnose na raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske putem zakupa i prodaje na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na svom području.

2.) Sadašnji način raspolaganja poljoprivrednim zemljištem

Danas važećim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 39/13 i 48/15), (u daljnjem tekstu: ZOPZ), bitno su smanjenje ovlasti županijama, gradovima i općinama. Sve poslove zaštite, korištenja, raspolaganja, prometa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta obavlja Agencija za poljoprivredno zemljište.

Obaveze Županija:

Županijama pripada 10% sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje poljoprivrednog zemljišta izravnom pogodbom i davanja na korištenje poljoprivrednog zemljišta bez javnog poziva (čl. 44. ZOPZ).

Županije Ministarstvu podnose godišnje izvješće o korištenju sredstava (čl. 44. ZOPZ).

Znanstveno-nastavnim institucijama iz područja poljoprivrede, kaznionicama i ustanovama koje u obavljanju svoje djelatnosti imaju potrebu za poljoprivrednim zemljištem, a njihov je osnivač Republika Hrvatska ili županija, iznimno mogu, poljoprivredno zemljište u vlasništvu države dobiti na korištenje bez javnog poziva (čl. 51. ZOPZ).

Županije su obvezne dostavljati podatke kojima raspolažu u svrhu uspostave, razvoja, vođenja i održavanja Informacijskog sustava o poljoprivrednom zemljištu, bez naknade (čl. 58. ZOPZ).

Obaveze JLS:

Gradska i općinska vijeća za svoje područje propisuju potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju. Gradovi i općine podnose Ministarstvu i Agenciji za poljoprivredno zemljište godišnje izvješće o primjeni propisanih agrotehničkih mjera (čl. 10. ZOPZ).

Gradska i općinska vijeća propisuju mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, a osobito: održavanje živica i međa, održavanje poljskih putova, uređivanje i održavanje kanala, sprječavanje zasjenjivanja susjednih čestica te sadnju i održavanje vjetrobranskih pojasa. Gradovi i općine podnose Ministarstvu i Agenciji za poljoprivredno zemljište godišnje izvješće o primjeni propisanih mjera (čl. 12. ZOPZ).

Gradovima i općinama pripada 30% sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe. Gradovi i općine podnose Ministarstvu godišnje izvješće o korištenju tih sredstava (čl. 23. ZOPZ).

Gradovi općine putem svojih predstavničkih i izvršnih tijela određuju predstavnike u Povjerenstvo za dodjelu zakupa i Povjerenstvo za dodjelu zakupa za ribnjake (čl. 27. ZOPZ).

Gradovi i općine dostavljaju Agenciji za poljoprivredno zemljište zahtjev za raspisivanje javnog poziva i dokumentaciju potrebnu za raspisivanje javnog poziva za zakup i zakup za ribnjake (čl. 28. ZOPZ).

Gradovima i općinama pripada 65% sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje poljoprivrednog zemljišta izravnom pogodbom i davanja na korištenje poljoprivrednog zemljišta bez javnog poziva (čl. 44. ZOPZ).

Gradovi i općine Ministarstvu podnose godišnje izvješće o korištenju sredstava (čl. 44. ZOPZ).

Gradovi i općine su obvezni dostavljati podatke kojima raspolažu u svrhu uspostave, razvoja, vođenja i održavanja Informacijskog sustava o poljoprivrednom zemljištu, bez naknade (čl. 58. ZOPZ).

Gradovi općine su dužni nadzirati provođenje odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina. Ove poslove obavljaju poljoprivredni redari koji osim općih uvjeta za prijam u službu moraju imati najmanje srednju stručnu spremu poljoprivredne struke. Gradovi i općine mogu obavljanje poslova poljoprivrednog redara organizirati zajednički. O utvrđenom stanju i poduzetim mjerama dužni su redovito izvještavati poljoprivrednu inspekciju u područnim jedinicama. (čl. 65. ZOPZ).

Gradovi i općine dužne su dokumentaciju potrebnu za izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja uknjiženih tereta na poljoprivrednom zemljištu dostaviti Agenciji na njezin zahtjev. Gradovi i općine dužne su Agenciji dostaviti podatke o katastarskim česticama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su prodale, koje su dale u zakup ili na korištenje na temelju godišnjih potvrda, podatke o proteku ugovora o zakupu, kao i druge podatke vezane uz to zemljište (čl. 75. ZOPZ).

Gradovi i općine bile su dužne Agenciji dostaviti dokumentaciju potrebnu za raspisivanje javnog poziva za zakup i zakup za ribnjake u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Ako gradovi i općine nisu dostavili dokumentaciju u navedenom roku, gube pravo na prihod od sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (čl. 76. ZOPZ).

Danas se državnim poljoprivrednim zemljištem raspolaže isključivo preko Agencije za poljoprivredno zemljište. Zemljište se daje u zakup, zakup za ribnjake i zakup zajedničkih pašnjaka te neki oblici privremenog raspolaganja. Također je moguća zamjena, a iznimno prodaja izravnom pogodbom i davanje poljoprivrednog zemljišta na korištenje bez javnog poziva.

2.1.) Način podnošenja zahtjeva za pokretanje javnog poziva za korištenje poljoprivrednog zemljišta

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države daje se u zakup putem javnog poziva na rok od 50 godina prvenstveno za katastarske čestice koje čine proizvodno-tehnološke cjeline, površine najviše do 100 ha.

Zainteresirana fizička ili pravna osoba podnosi jedinici lokalne samouprave zahtjev za prikupljanje dokumentacije za raspisivanje javnog poziva. JLS prikupljaju dokumentaciju potrebnu za raspisivanje javnog poziva za zakup koju uz zahtjev za raspisivanje javnog poziva dostavlja Agenciji. Ako JLS u roku od 30 dana ne postupi po zahtjevu zainteresirana osoba može samostalno prikupiti dokumentaciju i zajedno sa zahtjevom samostalno ih dostaviti Agenciji. Dokumentacija potrebna za raspisivanje javnog poziva je popunjeni obrazac zahtjeva s popisom katastarskih čestica za koje se traži raspisivanje javnog poziva i uvjerenje JLS da poljoprivredno zemljište nije dano u neki od oblika raspolaganja. Agencija provjerava dostavljenu dokumentaciju, traži eventualnu dopunu, donosi odluku o raspisivanju te raspisuje javni poziv za dodjelu zakupa. Svi zainteresirani ponuditelji dostavljaju svoje ponude na javni poziv. Sastavni dio ponude je i obrazac Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta. Agencija imenuje Povjerenstvo za dodjelu zakupa koje pregledava zaprimljene ponude, vrši bodovanje dokumentacije i ponuđene zakupnine, te daje prijedlog Agenciji o najpovoljnijoj ponudi. Agencija donosi odluku o dodjeli zakupa te s odabranim ponuditeljem sklapa ugovor o zakupu. Temeljem sklopljenog ugovora Povjerenstvo kojeg imenuje Agencija u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora tj. po skidanju usjeva dotadašnjeg posjednika, uvodi novog zakupnika u posjed. U roku od 15 dana od uvođenja u posjed zakupnik je dužan platiti zakupninu.

Problemi u svezi s raspolaganjem državnim poljoprivrednim zemljištem posebno se očituju u neusklađenosti vlasničkog i posjedovnog stanja, tj. različitim podacima u zemljišnoknjižnim i katastarskim odjelima. Specifičnosti državnog poljoprivrednog zemljišta u našoj Županiji su velika usitnjenost čestica i činjenica da ovo zemljište nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje odnosno da je većim dijelom i obraslo višegodišnjim raslinjem.

3.) Način raspolaganja prihodima od zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH od strane Primorsko-goranske županije

Županijska skupština Primorsko-goranske županije je, temeljem odredbe članka 44. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 39/13 i 48/15) na sjednici od 25. Veljače 2016. godine donijela Odluku o izmjeni Odluke o namjeni korištenja sredstava ostvarenih od prodaje i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 6/11 – u daljnjem tekstu: Odluka).

Odredbama članka 44. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 39/13) te članka 21. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 48/15) definirana je namjena sredstava ostvarenih od zakupa, na način da su ista namijenjena isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, sređivanja zemljišnih knjiga, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona, program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i program sufinanciranja i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Sredstva ostvarena od prodaje i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Primorsko-goranske županije koriste se isključivo za

- programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta
- sređivanje zemljišnih knjiga;
- podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona o poljoprivrednom zemljištu;
- program razminiranja zemljišta;
- program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu;
- program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije;
- program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti;
- program sufinanciranja;
- druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Sredstva ostvarena od prihoda od prodaje i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Primorsko-goranske županije raspoređuju se uglavnom krajem godine Odlukom Županijske skupštine. Godišnji prihod kretao se do oko 20.000,00 kuna te se najčešće raspoređivao za uređenje ruralne infrastrukture s naglaskom na poljoprivredne putove.

4.) Uloga Centra za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije

Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije je u cilju pokretanja revitalizacije zapuštenog poljoprivrednog zemljišta provodio niz aktivnosti koje su uglavnom financirane iz Proračuna Primorsko-goranske županije.

- putem Centra provodile su se aktivnosti na pilot projekt okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta na području Novljanskog polja – Pavlomisir u Gradu Novi Vinodolski. Osnovni cilj projekta bio je povećanje ukupne površine poljoprivrednog zemljišta pojedinog poljoprivrednog gospodarstva odnosno grupiranje katastarskih čestica u veće proizvodne cjeline prikladnijeg oblika za poljoprivrednu proizvodnju. Projektom je bilo obuhvaćeno 130 ha zemljišta na području k.o. Novi i 170 ha na području k.o. Bribir.
- Centar je surađivao na pripremi izrade Programa raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem za Gradove Delnice i Rab, te Općine Ravna Gora, Mrkopalj, Lokve, Klana i Brod Moravice.
- izrađena evidenciju podataka o katastarskim česticama i digitalizaciju katastarskih karata za Općinu Ravna Gora (k.o. Divjake), Grad Delnice (k.o. Dedin) i Općinu Mrkopalj (k.o. Mrkopalj).
- sa Općinama Ravna Gora i Fužine surađivao je na izradi odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina.
- sa Općinom Ravna Gora Centar je surađivao na pripremi zahtjeva i prikupljanja dokumentacije za raspisivanje javnog poziva za zakup državnog poljoprivrednog zemljišta u k.o. Stara Sušica.
- za Grad Delnice te Općine Fužine i Ravna Gora već više godina obavlja poslove poljoprivrednog redara.
- surađuje sa Agencijom na pripremi i izradi zahtjeva za davanje na korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske bez javnog poziva za osnivanje matičnjaka maslina Primorsko-goranske županije.

Temeljem sastanka održanog 13. travnja 2016. U sudjelovanju Upravnog odjela za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj i Agencije za poljoprivredno zemljište dogovorena je suradnja na razmjeni podataka o evidenciji poljoprivrednog zemljišta s naglaskom da se evidentira na terenu potencijalno poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH te pokrene postupak za korištenje. Dogovoreno je da bi nositelj aktivnosti u suradnji s Agencijom bio Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj PGŽ.

Slijedom istoga Centar bi bio spreman svim potencijalnim zakupcima državnog poljoprivrednog zemljišta pružiti stručnu pomoć prilikom izrade zahtjeva za zakup zemljišta te izrade gospodarskog programa kao sastavnog dijela dokumentacije koja se mora priložiti na javni poziv za zakup. Isto tako zadatak Centra u ovom segmentu je svim zainteresiranim pružiti sve dostupne podatke, informacije i upute kao i dati svekoliku stručnu pomoć vezano za sve postupke korištenja i raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu.

Naročiti naglasak bi se u sljedećem razdoblju dao na ove aktivnosti u suradnji s Agencijom za poljoprivredno zemljište obzirom da je evidentno iz priloženih tablica da je vrlo mali postotak korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na našem području te da postoji još uvijek značajan potencijal zemljišta za revitalizaciju i korištenje za potrebe poljoprivredne proizvodnje.

5.) Poljoprivredne površine na području Primorsko-goranske županije

Izvori podataka o poljoprivrednom zemljištu na području Primorsko-goranske županije su različiti, a osnovna razlika u obradi podataka čine ukupne površine poljoprivrednog zemljišta i korišteno, odnosno obrađeno poljoprivredno zemljište.

Prema popisu poljoprivrede 2003. godine površina ukupno raspoloživog i korištenog poljoprivrednog zemljišta iznosila je 26.183 hektara, a korišteno je 17.742 hektara (oranice i vrtovi 637 ha, povrtnjaci 129 ha, livade 3.155 ha, pašnjaci 13.010 ha, voćnjaci 542 ha, vinogradi 188 ha i rasadnici 1 ha).

Prema podacima iz Razvojne strategije PGŽ 2016.-2020. (str. 176- Dodaci) poljoprivrednih površina ima 23.897 ha, dok je u ARKOD sustavu APPRRR-a evidentirano u korištenju ukupno 10.105 ha (koju čini ukupno 14.544 ARKOD parcela). Najviše površina su krški pašnjaci (6.939,12 ha) i livade (1.505,99 ha), a zatim su to maslinici (740 ha), oranice (447 ha) i vinogradi (197 ha).

Podaci o ARKOD parcelama prikazani prema vrstama uporabe poljoprivrednog zemljišta

Vrsta korištenja	Površina ARKOD parcela (ha)
krški pašnjak	6.939,12
livada	1.505,99
maslinik	740,07
oranica	446,56
vinogradi	196,59
ostalo zemljište	143,8
voćne vrste	87,38
miješani trajni nasadi	43,16
staklenik na oranici	2,58
rasadnik	0,13
pašnjak	0,11
iskrčeni vinogradi	0,05
kultura kratkih ophodnji	0
UKUPNO	10.105,54

Izvor: APPRRR, Statistika 2015- Izveštaj br. 5. - Prikaz broja i površine ARKODA po naseljima i vrstu uporabe poljoprivrednog zemljišta.

Dakle sagledavajući navedene podatke evidentna je nepovoljna struktura poljoprivrednog zemljišta i vrlo mala iskoristivost obradivog zemljišta. Isto je posljedica dugogodišnjeg napuštanja poljoprivrednih površina uslijed migracija, nepovoljne strukture poljoprivrednog stanovništva, bolje perspektive u drugim sektorima naročito turizmu što je karakteristika županije te izrazita usitnjenost i razbacanost posjeda što onemogućava organiziranu i dohodovnu poljoprivrednu proizvodnju. Osim usitnjenosti posljedica slabog korištenja poljoprivrednog zemljišta su i neriješeni imovinsko-pravni odnosi te čak i nepoznati vlasnici te neriješeno vlasništvo i načini korištenja državnog poljoprivrednog zemljišta.

Podaci o ARKOD parcelama prikazani prema vrstama uporabe poljoprivrednog zemljišta po jedinicama lokalne samouprave

Naziv općine/grada	ORANICA	STAKLENI K NA ORANICI	LIVADA	PAŠNJAK	KRŠKI PAŠNJAK	VINOGRAD	ISKRČENI VINOGRAD	MASLINIK	VOĆNE VRSTE	KULTURA KRATKIH OPHODNJI	RASADNIK	MJEŠANI TRAJNI NASADI	OSTALO ZEMLJIŠT E	UKUPNO
BAKAR	0,49	0,02	0,49	0,00	0,62	1,00	0,00	0,08	0,05	0,00	0,00	0,35	4,11	7,22
BAŠKA	0,63	0,05	0,45	0,00	267,94	24,70	0,00	1,03	0,54	0,00	0,00	0,00	0,50	295,83
BROD MORAVICE	1,08	0,00	33,99	0,00	1,19	0,00	0,00	0,00	1,64	0,00	0,00	0,00	0,34	38,24
CRES	6,69	0,02	1,55	0,00	2.331,59	0,18	0,00	205,95	2,94	0,00	0,00	6,46	18,75	2.574,12
CRIVENICA	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,10	0,08	0,00	0,00	0,00	1,52	1,87
ČABAR	11,22	0,02	294,86	0,00	76,27	0,00	0,00	0,00	5,88	0,00	0,00	5,72	2,35	396,31
ČAVLE	0,00	0,00	3,42	0,00	7,22	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,50	0,06	11,37
DELNICE	12,04	0,00	64,01	0,00	1,90	0,00	0,00	0,00	3,89	0,00	0,00	1,53	2,03	85,40
DOBRINJ	1,03	0,08	0,32	0,00	1,38	0,76	0,00	5,97	0,10	0,00	0,00	0,34	21,30	31,28
FUŽINE	235,89	0,00	72,15	0,00	229,91	0,00	0,00	0,00	18,57	0,00	0,00	0,35	4,57	561,44
JELENJE	0,65	0,00	21,03	0,00	249,47	0,00	0,00	0,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,36	272,03
KASTAV	2,60	0,48	1,37	0,00	0,03	1,20	0,00	0,11	0,05	0,00	0,00	0,61	0,00	6,45
KLANA	0,26	0,00	115,55	0,00	28,12	0,00	0,00	0,00	3,67	0,00	0,00	0,00	0,00	147,59
KOSTRENA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,06	0,00	0,00	0,05	0,00	0,18
KRALJEVICA	0,15	0,00	0,00	0,00	2,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	2,87
KRK	6,16	0,02	8,40	0,00	595,33	1,71	0,00	141,15	1,01	0,00	0,00	3,28	4,88	761,95
LOKVE	3,77	0,10	11,96	0,00	4,10	0,00	0,00	0,00	1,88	0,00	0,00	0,00	0,40	22,21
LOPAR	3,75	0,00	0,83	0,00	25,32	0,15	0,00	5,71	0,34	0,00	0,00	0,28	0,00	36,37
LOVRAN	0,50	0,00	0,00	0,00	7,23	0,03	0,00	1,13	0,00	0,00	0,00	0,70	0,00	9,59
MALI LOŠINJ	17,34	0,07	0,79	0,00	1.202,13	6,12	0,00	192,06	6,25	0,00	0,00	1,58	64,42	1.490,77
MALINSKA- DUBAŠNICA	3,02	0,19	0,47	0,00	19,52	0,00	0,00	7,92	0,00	0,00	0,00	0,05	0,49	31,65
MATULJI	7,22	0,27	3,97	0,00	13,25	0,98	0,00	0,00	4,54	0,00	0,00	2,72	2,20	35,15
MOŠČENIČKA DRAGA	0,23	0,01	1,73	0,00	78,27	2,00	0,00	2,13	0,48	0,00	0,00	1,05	0,00	85,90
MRKOPALJ	15,06	0,00	182,17	0,00	33,90	0,00	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	231,36
NOVI VINODOLSKI	3,49	0,00	14,25	0,00	645,93	30,49	0,00	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1,56	696,34
OMIŠALJ	0,28	0,08	0,00	0,00	0,49	0,18	0,00	1,06	0,22	0,00	0,13	0,00	0,00	2,44
OPATIJA	1,50	0,56	0,72	0,00	19,66	0,14	0,00	0,50	5,61	0,00	0,00	1,69	1,02	31,40
PUNAT	0,23	0,00	0,00	0,00	262,85	0,84	0,00	19,50	0,22	0,00	0,00	0,22	0,08	283,94
RAB	30,32	0,37	12,06	0,11	317,03	7,96	0,00	133,87	3,52	0,00	0,00	3,66	5,89	514,78
RAVNA GORA	27,19	0,00	176,94	0,00	12,24	0,00	0,00	0,00	2,76	0,00	0,00	0,00	0,39	219,52
RIJEKA	2,91	0,14	0,12	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,06	0,21	3,69
SKRAD	2,55	0,00	8,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,16	0,00	0,00	0,27	0,00	13,81
VINODOLSKA OPĆINA	1,91	0,00	29,08	0,00	210,34	2,67	0,00	1,96	3,20	0,00	0,00	2,47	2,22	253,84
VIŠKOVO	1,12	0,11	0,26	0,00	0,00	0,45	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,51	0,17	2,80
VRBNIK	4,38	0,00	0,98	0,00	192,34	114,24	0,05	19,17	0,52	0,00	0,00	1,15	3,15	335,97
VRBOVSKO	40,80	0,00	443,24	0,00	100,89	0,59	0,00	0,00	15,98	0,00	0,00	7,52	0,84	609,86
UKUPNO	446,56	2,58	1.505,99	0,11	6.939,12	196,59	0,05	740,07	87,38	0,00	0,13	43,16	143,80	10.105,54

Izvor: APPRRR, Statistika 2015- Izveštaj br. 5. - Prikaz broja i površine ARKODA po naseljima i vrstu uporabe poljoprivrednog zemljišta.

Dakle izraženi su pašnjaci kao najniža kategorija poljoprivrednog zemljišta te su slijedom toga najveće korištene površine na području Cresa i Malog Lošinja.

U podacima prikazanim u prikazu raspoloživosti poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u Primorsko-goranskoj županiji raspoloživo je 15.811,90 hektara.

U privitku: tablica evidencije i raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH
Zapisnik sa sastanka u Agenciji za poljoprivredno zemljište

III. IZNOS POTREBNIH SREDSTAVA

Primorsko-goranska županija prihvaćanjem informacije o poljoprivrednom zemljištu na području Primorsko-goranske županije ne stvara nove financijske obveze te nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije.

Programska aktivnost vođenja evidencije poljoprivrednog zemljišta i pružanja stručne pomoći poljoprivrednim proizvođačima bi se i nadalje provodila putem Centra za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije na čijim bi se pozicijama osigurala potreban sredstva za materijalne troškove.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i poljoprivredu predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine PGŽ" broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko-goranske županije " broj 23/14, 16/15 i 3/16), Župan Primorsko-goranske županije, dana rujna 2016. godine, donio je

Z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija o poljoprivrednom zemljištu i raspolaganju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Primorsko-goranske županije.

Prikaz podataka evidencije državnog poljoprivrednog zemljišta i njegovog korištenja prema podacima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

	NAZIV ŽUPANIJE	APZ	APFERUR	Slobodno za raspolaganje (ha)
1	Krapinsko-zagorska	219,04	103,77	115,27
2	Grad Zagreb	1.054,70	494,92	559,78
3	Varaždinska	2.355,46	1.345,66	1.009,79
4	Međimurska	5.305,93	3.606,04	1.702,89
5	Koprivničko-križevačka	6.215,46	3.655,09	2.563,36
6	Osječko-baranjska	85.456,42	81.659,71	3.826,71
7	Vukovarsko-srijemska	34.117,37	29.671,65	4.445,69
8	Virovitičko-podravska	46.646,09	39.626,93	7.019,16
9	Zagrebačka	16.456,54	8.496,61	7.959,94
10	Bjelovarsko-bilogorska	21.360,45	11.385,51	9.974,94
11	Dubrovačko-neretvanska	13.551,80	2.372,52	11.179,28
12	Požeško-slavonska	27.111,12	11.719,77	15.391,35
13	Primorsko-goranska	17.475,04	1.666,15	15.811,90
14	Brodsko-posavska	35.282,74	15.592,96	19.689,77
15	Istarska	37.143,52	6.266,52	30.877,30
16	Karlovačka	34.244,29	1.476,45	32.767,84
17	Sisačko-moslavačka	46.526,62	13.093,46	33.733,16
18	Splitsko-dalmatinska	45.341,40	9.706,76	35.634,64
19	Šibensko-kninska	65.363,34	10.931,32	57.432,02
20	Zadarska	73.510,55	11.195,44	62.315,14
21	Ličko-severnska	113.973,45	9.041,45	104.932,03
	nerazvrstano zemljište	14,85		
	UKUPNO	738.125,52	276.108,71	462.016,81



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj

ZAPISNIK SA SASTANKA

Sazivač	Ime i prezime	Potpis
	Melira Raukar, Pročelnica Upravnog odjela za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj	

Naziv sastanka:	Suradnja Primorsko-goranske županije i Agencije za poljoprivredno zemljište
-----------------	---

1.	Mjesto:	Agencija za poljoprivredno zemljište	Početak:	13:00 h
	Dan i datum:	srijeda, 13. travanj 2016. godine	Završetak:	14.00 h

2.	Prisutni:	<ol style="list-style-type: none">Melita Raukar, Pročelnica Upravnog odjela za turizam, poduzetništvo i ruralni razvojMladen Brajan, savjetnik za poljoprivredu u Upravnom odjelu za turizam, poduzetništvo i ruralni razvojNives Zemljić Poje, zamjenica ravnateljice, Agencije za poljoprivredno zemljište,Leonardo Patalen, dipl. ing. geod., Agencija za poljoprivredno zemljište
----	-----------	--

3.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none">Razmatranje mogućnosti suradnje PGŽ i APZ na poboljšanju korištenja državnog poljoprivrednog zemljišta
----	-------------	--

Tijek izlaganja i rezultati sastanka

Ad 1. Sažetak izlaganja i rasprave

Predstavnici PGŽ istakli su problematiku na svom području oko korištenja državnog poljoprivrednog zemljišta te planirane aktivnosti oko pripreme evidencije državnog poljoprivrednog zemljišta radi mogućnosti pružanja informacija poljoprivrednicima i ubrzanja procesa natječaja i davanja zemljišta na korištenje.

Agencija za poljoprivredno zemljište pripremila je i prezentirala svoje podatke o državnom poljoprivrednom zemljištu te je istaknuta potreba točnog definiranja vrste dostupnih podataka i načina i mogućnosti korištenja. Isto tako i sma APZ ima problema oko točne identifikacije poljoprivrednih čestica.

Zajednički je dogovoreno da će se raspoloživi podaci potrebni za što bolje korištenje poljoprivrednog zemljišta međusobno staviti na raspolaganje te uspostaviti zajedničku suradnju i pomoć oko pripreme natječaja za zakup državnog poljoprivrednog zemljišta. U realizaciju uključit će se i Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj PGŽ.

Zaključak	Zadužena osoba	Rok
<p>Definirat će se dokumentacija potrebna PGŽ za praćenje evidencije državnog poljoprivrednog zemljišta. Suradnja će se odvijati putem Županijskog Centra za poljoprivredu i ruralni razvoj PGŽ i Agencije za poljoprivredno zemljište.</p> <p>U suradnji sa Zavodom za prostorno uređenje PGŽ definirat će se raspoloživost karata za potrebe APZ u cilju identifikacije poljoprivrednog zemljišta i raspisivanja natječaja.</p>	<p>Mladen Brajan i Leonardo Patalen</p> <p>Upravni odjel za TPiRR</p>	<p>30. travnja</p> <p>tijekom svibnja</p>

Zapisnik	Ime i prezime	Potpis
Sastavio:	Mladen Brajan	
Odobrila:	Pročelnica, Melita Raukar	

KLASA:	320-01/12-01/4
URBROJ:	2170/1-08/3-16-7

OB-004