



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za regionalni razvoj,
infrastrukturu i upravljanje projektima**

KLASA: 363-01/16-03/1
URBROJ: 2170/1-09/10-16-2

Rijeka, 14. siječnja 2016.

- 1. IZVJEŠĆE PROVEDBI PROJEKTA „OTOK UNIJE – SAMOODRŽIVI OTOK“**
- 2. PRIJEDLOG DINAMIČKOG PLANA REALIZACIJE ZA 2016. GODINU**



Pročelnik

izv. prof. dr. sc. Ljudevit Krpan

Materijal izradio:

Petar Popović
Petar Popović, dipl.ing.



Suglasnost:

UO za pomorsko dobro, promet i veze

Pročelnica

Nada Milosević
Nada Milosević, dipl.iur.

UO za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj

Privremeni pročelnik

Berislav Tulić
Berislav Tulić



1. PRAVNI OSNOV

Člankom 52. točkom 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) propisano je da Župan Primorsko-goranske županije donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugom propisu, te aktima Skupštine Primorsko-goranske županije.

Člankom 25. stavkom 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15) propisano je da Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kad rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

Člankom 8. stavkom 4. Upute o provođenju razvojnih projekata Primorsko-goranske županije (KLASA: 022-04/15-01/20, URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-8 od 25. svibnja 2015.), voditelj Projektnog tima je obavezan jedanput godišnje, putem nositelja razvojnog projekta ili proračunski nadležnog upravnog tijela, izvijestiti Župana o realiziranim aktivnostima i problemima u provedbi razvojnog projekta.

2. OBRAZLOŽENJE

U Plan razvojnih programa Primorsko-goranske županije za razdoblje 2014.-2016. pod strateškim ciljem 2.2. Razvoj ruralnih područja i provođenjem od strane Upravnog odjela za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima uvršten je projekt pod nazivom „Unije – samoodrživi otok“ (u daljnjem tekstu : Projekt), iako su i prethodnih godina u okviru drugih programa i nadležnosti više županijskih tijela vršene određene aktivnosti i izrađeni prethodni razvojni dokumenti.

Projekt je u suštini kompleksni pilot projekt kojim će se predstaviti model održivog i samodostatnog života na otoku i koji će se potom moći implementirati i u ostale slične otočne zajednice. Takav kompleksni projekt zahtijeva kvalitetnu suradnju na svim razinama upravljanja slijedom čega je 15. siječnja 2015. godine zaključen Sporazum o provedbi projekta „Otok Unije- samoodrživi otok“ (u daljnjem tekstu: Sporazum) između Primorsko-goranske županije, Biskupije Krk i Grada Malog Lošinja kojim je utvrđen zajednički interes u revitalizaciji otoka Unije i postizanje njegove dugoročne demografske, ekološke, energetske i ekonomske samoodrživosti. Sporazumom je određeno da se radi realizacije navedenih ciljeva osnuje Projektni tim. Sporazumom je također određeno da Projektni tim čine predstavnici Županije, Biskupije, Grada, Mjesnog odbora Unije (u daljnjem tekstu : MO Unije) i REA-e Kvarner d.o.o.

Slijedom odredbi Sporazuma Odluku o osnivanju i imenovanju Projektnog tima za provedbu projekta „Unije – samoodrživi otok“ (KLASA:022-04/15-01/10; URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-10) donio je Župan Primorsko-goranske županije dana 16. ožujka 2015. godine. Projektni tim čine tri (3) predstavnika Primorsko-goranske županije i po jedan predstavnik Grada Malog Lošinja, Biskupije Krk, MO Unije i REA-e Kvarner d.o.o.. Zadaća Projektnog tima je planiranje i koordinacija operativne provedbe Projekta, a dodijeljene su i zadaće pojedinom članu Projektnog tima obzirom na područja aktivnosti Projekta.

U nastavku je izvješće o provedbi projekta tijekom 2015. godine.

2.1. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKTA

Konstituirajuća sjednica Projektnog tima održana je 24. ožujka 2015. godine u Malom Lošinj. Uvodno su održane prezentacije studija izrađenih u ranijim fazama projekta održivog razvoja Unija i to:

- Studija „Program održivog razvoja Unija“, izrađena u rujnu 2011. godine od strane Ekonomskog instituta u Zagrebu,
- Studija „Scenariji energetskog razvoja otoka Unije“, izrađena u prosincu 2011. godine od strane Fakulteta strojerstva i brodogradnje u Zagrebu i REA-e Kvarner d.o.o.

Cilj prezentacija je bio lokalnoj samoupravi, odnosno predstavnicima Grada Malog Lošinja i MO Unije predstaviti dosadašnje aktivnosti na Projektu i povratno dobiti informacije o prijedlozima kojim putem bi projektne aktivnosti trebale dovesti do održivosti i samodostatnosti otoka Unije.

Na konstituirajućoj sjednici Projektni tim je definirao sljedeća područja aktivnosti koja će se detaljnije razraditi i usvojiti na sljedećoj sjednici Projektnog tima:

1. Energetska samodostatnost
2. Vodoopskrba i odvodnja
3. Poljoprivreda i marikultura
4. Prometna infrastruktura
5. Turizam

Potaknuti diskusijom predstavnika MO Unije Projektni tim je preuzeo zadaću potaknuti rješavanje sljedećih problema na otoku:

- Škola na daljinu – unaprijediti kvalitetu nastave u Područnoj školi Unije poboljšanjem kvalitete signala kojim se prenosi nastava iz matične OŠ Maria Marinolića te dostupnosti nastave videosignalom iz više školskih predmeta,
- Zdravstvena skrb – osiguranje liječnika tijekom turističke sezone i kontinuiteta rada i osposobljavanja medicinske sestre u sustavu telemedicine.

2. sjednica Projektnog tima održana je 21. travnja 2015. godine u Malom Lošinj. Po pojedinim područjima aktivnosti svoje planove su prezentirali zaduženi članovi Projektnog tima. Aktivnosti su usmjerene prije svega na izgradnju potrebne infrastrukture koja će stvoriti uvjete za održivi razvoj otoka i time revitalizaciju i osnovu za naseljavanje novih, mladih obitelji. Osiguranje vodoopskrbe iz otočnih izvora i izgradnja adekvatne, ekološki prihvatljive odvodnje otpadnih voda, unapređenje prometne povezanosti otoka, stvaranje uvjeta za održivu poljoprivredu okrupnjavanjem posjeda i revitalizacijom zapuštenih nasada, kao i izgradnja obnovljivih izvora energije s ciljem energetske samodostatnosti, glavni su zadaci koje Projektni tim planira provesti u razdoblju do 2018. godine.

Projektni tim je svojim aktivnostima pomogao u rješavanju problematike rada turističke ambulante u sezoni 2015., dok je za unapređenje sustava škole na daljinu na otoku Unije potrebno prije svega riješiti problem obuke i nagrađivanja nastavnog kadra uz osiguranje adekvatnog održavanja opreme i računalnih programa.

Projektne aktivnosti u 2015. godini bile su bitno određene kvalitetom pripremljene projektne dokumentacije kao i sredstvima osiguranim u proračunu. Projektni tim je ukupno održao 4 sjednice na kojima su se pratili rezultati poduzetih aktivnosti i određivali rokovi i prioriteti u provođenju projekta. Uspješno su provedene sljedeće planirane aktivnosti:

1. Energetska samodostatnost je područje aktivnosti u kojem se kao rezultat gotovosti projektne dokumentacije i osiguranja sredstava u proračunima Županije i Grada Malog Lošinja uspjela u visokoj fazi realizirati izgradnja energetski učinkovite

javne rasvjete. Nabavljene su odgovarajuće LED svjetiljke, a HEP ODS Elektroprimorje je u sklopu svojih radova izmiještanja i rekonstrukcije zračne elektro-mreže izvršio ugradnju novih rasvjetnih stupova. Radovi postavljanja stupova i mreže su bili prekinuti u ljetnim mjesecima zbog turizma, a nastavljeni su ove jeseni. Montaža novih LED svjetiljki i puštanje u pogon planira se, shodno dinamici izvođača HEP-a, do travnja 2016. godine. Nabavu novih LED rasvjetnih tijela sufinancirala je Primorsko-goranska županija s 100.000,00 kuna što iznosi 41% troškova nabave.

Izgradnja obnovljivih izvora energije odvija se kroz dva projekta. Za izgradnju fotonaponske elektrane snage 1 MW izabrana je i odobrena lokacija, i REA Kvarner d.o.o. je temeljem odgovarajućeg elaborata o zaštiti okoliša podnijela Zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za predmetni zahvat Ministarstvu zaštite okoliša i prirode. Planirano je da će se rješenje ishoditi u siječnju 2016. godine. Temeljem dosadašnjih iskustava procjenjuje se da neće biti potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš, tako da će se do svibnja 2016. godine izraditi dokumentacija za predaju zahtjeva za lokacijsku dozvolu.

U 2015. godini planirano je da će se dovršiti projektiranje fotonaponskog sustava za napajanje desalinizatora, ali obzirom da je građevinska dozvola za desalinizator ishođena krajem prosinca prošle godine tako da će se dovršetak projektiranja izvršiti do kraja travnja 2016. godine.

2. Vodoopskrba i odvodnja kao osnova samoodrživosti otoka planirani su kroz faznu izgradnju, s time da je za 2016. godinu bilo planirano ugovaranje i početak gradnje desalinizatora, međutim zbog kašnjenja građevinske dozvole razgovori o osiguranju financijske konstrukcije započet će početkom 2016. godine. Izrada projektne dokumentacije za vodoopskrbnu mrežu i sustav odvodnje na otoku u dijelu izrade idejnih projekata planira se u 2016. godini.

3. Aktivnosti u poljoprivredi uspješno su započele povećanjem broja istarskog goveda u postojećem stadu na otoku, s ciljem da se osigura veličina stada koja je isplativa za uzgoj uz rad jednog čovjeka, a to je tridesetak goveda. Povećanje broja boškarina postignuto je uz suradnju Agencije za ruralni razvoj Istre (AZRRI) i MO Unije. Tijekom jeseni izvršen je obilazak i pregled postojećih maslinika u vlasništvu Biskupije Krk te će se temeljem analize stanja početkom 2016. godine izraditi elaborat o revitalizaciji maslinarstva na otoku, a nakon toga prijedlog načina zakupa površina pod maslinicima. Biskupija je dala podršku u navedenim aktivnostima. Također će se zatražiti stručna pomoć u realizaciji zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

4. Razvoj prometne infrastrukture pretpostavlja prije svega dogradnju lukobrana u luci Unije za što je naručena Studija izvedivosti s CBA koja je dovršena i predana krajem prosinca 2015. godine. Obzirom da postoji građevinska dozvola za projekt dogradnje lukobrana, na osnovi rezultata navedene analize planira se u 2016. godini pronaći mogućnost natječaja za sufinanciranje projekta iz fondova EU i izvršiti prijava. U navedenim aktivnostima angažirat će se stručna pomoć konzultanata.

Izvlaštenje zemljišta na području letjelišta na otoku, kao pretpostavka ishođenja dozvole za nastavak funkcioniranja letjelišta, nije riješeno obzirom da se Grad Mali Lošinj negativno očitovao na prijedlog Županije da Grad preuzme obvezu provođenja izvlaštenja zemljišta i time obvezu definiranja vlasništva i upravljanja letjelištem. Projekt je moguće realizirati samo ako se pronađe zainteresirani ulagač koji bi, uz pomoć Projektnog tima i institucija koje su isti imenovale, razriješio problem ishođenja dokaza o vlasništvu letjelišta ili pravu korištenja istog u cilju ishođenja odobrenja za uporabu letjelišta od strane Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo.

5. U području aktivnosti turizma izrađen je projekt uređenja šetnica na otoku po nalogu Grada Malog Lošinja, a radovi će se izvoditi fazno kroz dvije godine uz pomoć MO Unije i sufinanciranje Grada i Županije.

2.2. PRIJEDLOG DINAMIČKOG PLANA REALIZACIJE ZA 2016. GODINU

U prijedlogu dinamičkog plana realizacije projekta „Unije – samoodrživi otok“ za 2016. godinu navedene su sve aktivnosti usuglašene na sjednici projektnog tima. Prijedlog plana je usuglašen s Planom aktivnosti u provedbi projekta Unije za razdoblje 2015. – 2017. koji je Župan usvojio zaključkom od 27. srpnja 2015. godine (KLASA: 022-04/15-01/28 URBROJ: 217/1-01-01/6-15-7) – Prilog 1.

3. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA

U Proračunu Primorsko-goranske županije za 2016. godinu u razdjelu 9-Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima na poziciji 90 03 09 osigurano je 150.000,00 kuna, a u razdjelu 7-Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze na poziciji 70 02 17 osigurano je 50.000,00 kuna.

4. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog predlaže se Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2016. godine donio je sljedeći

Z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izvješće o provedbi projekta „Unije – samoodrživi otok“ .
2. Prihvaća se prijedlog dinamičkog plana realizacije projekta „Unije – samoodrživi otok“ za 2016. godinu koji je sastavni dio Zaključka.

Dinamički plan aktivnosti za 2016. godinu

Područje	Projekt	Aktivnost	trajanje (dana)	termin aktivnosti u 2016.												Vrijednost (HRK)	Nositelji aktivnosti	Financiranje	
				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII				
ENERGETIKA	EnU javna rasvjeta	Postavljanje zračne mreže	30	■	■													Darko Jardas	
		Montaža svjetiljki	15		■	■													
		Puštanje u pogon	7			■	■												
	FN na desalinizatoru	Ishođenje PEES	30		■	■											5.000,00	Darko Jardas	REA Kvarner d.o.o
		Izrada glavnog projekta	45			■	■	■								5.000,00			
	FN elektrana 1 MW	Ishođenje rješenja PUO	30	■														Darko Jardas	REA Kvarner d.o.o
		Ishođenje PEES	45		■	■										5.000,00			
		Izrada idejnog projekta	45				■	■								80.000,00			
		Ishođenje lokacijske dozvole	60					■	■	■						5.000,00			
		Izrada glavnog projekta	60						■	■	■	■				80.000,00			
Ishođenje građevinske dozvole	60								■	■	■	■		5.000,00					
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	Desalinizator	Definiranje financijske konstrukcije	90		■	■	■										VIOCL d.o.o. Tanja Jović	VIOCL d.o.o.	
		Ugovaranje gradnje	180						■	■	■	■	■	■	■	10.000,00			
	Vodoopskrbna mreža s vodospremom	Izrada idejnog projekta	60					■	■	■					370.000,00	VIOCL d.o.o.	1/3 VIOCL d.o.o		
		Ishođenje lokacijske dozvole	60						■	■	■				5.000,00				
	Kanalizacijska mreža	Izrada idejnog projekta	60					■	■	■					160.000,00	Tanja Jović Petar Popović	1/3 GML 1/3 PGŽ		
		Ishođenje lokacijske dozvole	60						■	■	■				5.000,00				
	Pročistač otpadnih voda	Izrada idejnog projekta	60					■	■	■					120.000,00				
		Izrada SUO	60						■	■	■				120.000,00				
		Ishođenje rješenja PUO	60								■	■	■		5.000,00				
	PROMET	Lukobran	CBA lukobrana - analiza	30	■												Zdravko Lisac	PGŽ	
Priprema natječajne dokumentacije			60			■	■							50.000,00					
Letjelište		Ugovaranje najma																	
POLJOPRIVREDA	Maslinarstvo	Izrada elaborata revitalizacije	30		■	■								50.000,00	Mladen Brajan	PGŽ			
TURIZAM	Šetnice	Uređenje staza I. faze	60		■	■	■							300.000,00	Tanja Jović	1/2 GML 1/2 PGŽ			

Prilog 1



KLASA: 022-04/15-01/28
URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-7
Rijeka, 27. srpnja 2015.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	28.07.15	28-07-2015
Klasifikacijska oznaka	363-01/ 14-03/ 2	Ustr jed 09 10
Uredžbeni broj	2170/1-15-64	Pril Vrij 1

predsednik

Na temelju članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst), članka 16. stavak 1. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu („Službene novine“ broj 36/14) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana 27. srpnja 2015. godine donio je sljedeći

Zaključak

1. Prihvata se Informacija o provođenju projekta „Unije - samoodrživi otok“.
2. Usvaja se Plan aktivnosti u provedbi projekta Unije za razdoblje 2015. – 2017. (Plan aktivnosti je sastavni dio ovog Zaključka).
3. Raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu u Razdjelu 9-Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima na poziciji 90 03 09 03 Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru u ukupnom iznosu od 100.000,00 kn, REA-i Kvarner d.o.o. za izradu projektne dokumentacije fotonaponskih sustava na otoku Unije.
4. Zadužuje se Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima da u roku od 15 dana od dana donošenja ovog Zaključka pripremi Ugovor o namjenskom korištenju raspoređenih sredstava iz točke 3. ovog Zaključka.



Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima
n/r pročelnika **doc.dr.sc. Ljudevita Krpana**
2. Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu
n/r pročelnika **Krešimira Parata**
3. zamjenicima Župana, **svima**

PLAN AKTIVNOSTI PROJEKTA „UNIJE – SAMODRŽIVI OTOK“ ZA 2015. – 2017.

Aktivnost	2015.	2016.	2017.	Nositelj	Mogući izvori financiranja	Procijenjena vrijednost / dio PGŽ (kn)
Desalinizator s FN sustavom						
Izrada dokumentacije i ishođenje dozvola za gradnju	X			REA Kvarner, KD ViO Cres Lošinj	KD VIOCL, PGŽ	100.000,00 / 15.000,00
Izrada FS/CBA i ugovaranje financiranja	X				PGŽ, KD VIOCL	100.000,00 / 20.000,00
Ugovaranje gradnje i gradnja		X	X		PGŽ, KD VIOCL, HV, EU fond, FZOEU	3.500.000,00
Energetski učinkovita javna rasvjeta						
Ugovaranje radova javne rasvjete	X			REA Kvarner, Grad Mali Lošinj	PGŽ, GML	/
Radovi zamjene javne rasvjete	X			REA Kvarner	PGŽ, HEP ODS, GML	300.000,00 / 100.000,00
FN podna elektrana 1 MW						
Odabir lokacije solarne elektrane	X			REA Kvarner	PGŽ	/
Izrada idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole	X			REA Kvarner	PGŽ	85.000,00
Izrada i donošenje UPU Unije	X			GML	GML	/
Izrada glavnog projekta i ishođenje građevne dozvole		X		REA Kvarner	PGŽ	150.000,00
Izgradnja FN elektrane			X	investitor	investitor	7.200.000,00
Razvoj stočarstva i maslinarstva						
Izrada tehnološkog elaborata za ulaganje u voćarstvo i vinogradarstvo	X			Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, LAG Kvarnerski otoci UO TPRR	PGŽ	80.000,00
Nabava krda istarskog goveda	X			Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, UO TPRR	PGŽ	20.000,00
Analiza stanja maslinika i izrada dokumentacije	X			Biskupija Krk, UO TPRR	PGŽ	20.000,00

Aktivnost	2015.	2016.	2017.	Nositelj	Mogući izvori financiranja	Procijenjena vrijednost / dio PGŽ (kn)
Radovi u masliniku		X	X	Poljoprivredna braniteljska zadruha Unije, UO TPRR	PGŽ	200.000,00
Imovinsko-pravna priprema poljoprivrednog zemljišta	X	X	X	Biskupija Krk, UO TPRR, GML, Poljoprivredna braniteljska zadruha Unije	PGŽ, GML	200.000,00
Rekonstrukcija letjelišta Unije						
Imovinsko-pravna priprema zemljišta na kojima se nalazi letjelište Unije	X	X		Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	100.000,00 / 50.000,00
Provedba izvlaštenja		X	X	Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	1.000.000,00 / 50.000,00
Odabir koncesionara			X	Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	/
Rekonstrukcija lukobrana Unije						
Izrada cost benefit analize za sanaciju i produženje postojećeg pristana luke Unije	X			UO PDPV	PGŽ	120.000,00
Prijava na EU fond		X		ŽLU Mali Lošinj, UO PDPV	PGŽ	/
Sanacija i proširenje lukobrana luke Unije		X	X	ŽLU Mali Lošinj, UO PDPV	EU, MPPI, PGŽ, JLS, Županijska lučka uprava M.Lošinj	24.000.000,00
Vodoopskrba i odvodnja						
Priprema dokumentacije i ishodovanje dozvola		X		GML, VIOCL	PGŽ, VIOCL	1.400.000,00/ 700.000,00
Ugovaranje financiranja		X		GML, PGŽ	GML, PGŽ	/
Izgradnja		X	X	GML, VIOCL	HV, fond EU, VIOCL, PGŽ	20.000.000,00/ 2.000.000,00
Turizam - šetnice						
Izrada projektne dokumentacije	X			GML	GML	100.000,00
Radovi uređenja putova		X	X	GML, MO Unije	PGŽ, GML	1.200.000,00 / 500.000,00