REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-21/16-01/1
URBROJ: 2170/1-07-01/5-16-2
Rijeka, 11. siječnja 2016.

PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI RAVNATELJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE MALI LOŠINJ ZA ZAKLJUČIVANJE UGOVORA ZA REKONSTRUKCIJU ČELIČNOG GATA U LUCI ROVENSKA, VELI LOŠINJ

Pročelnica

Nada Milošević, dipl.iur.

Materijal izradila

Daria Perčić Petretić, dipl.iur.

1. PRAVNI OSNOV

Člankom 10. stavkom 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Mali Lošinj („Službene novine" broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10, 14/11, 36/14) i člankom 20. stavkom 4. Statuta Županijske lučke uprave Mali Lošinj propisano je da je ravnatelju za poduzimanje pravne radnje vrijednosti veće od 1.000.000,00 kuna potrebna, uz pribavljeno mišljenje Upravnog vijeća, suglasnost Župana ako je izvršenje planirano u godišnjem programu rada i razvoja luka.

Temeljem članka 52. stavak 1. točka 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine" broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst) Župan donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima, te aktima Skupštine.

Temeljem članka 25. stavak 1. Poslovnika o radu Župana („Službene novine" broj 23/14, 16/15) Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

2. OBRAZLOŽENJE

Županijska lučka uprava Mali Lošinj (dalje u tekstu: ŽLU) u svom Godišnjem programu rada i razvoja luka za 2016. godine u okviru Plana nabave predvidjela je izvođenje radova na rekonstrukciji komunalnog mola - postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, Veli Lošinj. Na navedeni Godišnji program rada i razvoja luka ŽLU je ishodila i suglasnost Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, dok se suglasnost Župana na isti očekuje krajem ovog mjeseca.

Slijedom toga ŽLU je provela otvoreni postupak javne nabave za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, evidencijski broj nabave 01-M/2015-2016. Procijenjena vrijednost nabave iznosi 1.250.000,00 kuna bez PDV-a.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda i to ponuditelja: BSK COMMERCE d.o.o., Rijeka, Janka Polić Kamova 111, OIB 97659538229.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene zaprimljene ponude od strane ovlaštenih predstavnika naručitelja, Zapisnikom je utvrđeno da je jedina pristigla ponuda BSK COMMERCE d.o.o., Rijeka valjana, u svemu udovoljava zahtjevima Naručitelja iz Dokumentacije za nadmetanje, a po kriteriju odabira ponuda – najniže cijene ocjenjena je najpovoljnijom u iznosu od 1.237.515,00 kuna bez PDV-a, odnosno 1.546.893,75 kuna s PDV-om. Slijedom toga ovlašteni su predstavnici predložili ravnatelju, kao ovlaštenoj osobi naručitelja da donese Odluku o odabiru ponude BSK COMMERCE d.o.o., Rijeka za sklapanje Ugovora, što je ravnatelj prihvatio te je dana 22.prosinca 2015. godine donio Odluku o odabiru ponude u predmetu nabave: Rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, ev.broj nabave 01-M/2015-2016 (KLASA: 342-21-01/15-2/34, URBROJ: 183/2015-FB).

Na navedenu Odluku o odabiru kao i na Ugovor koji se predlaže zaključiti Upravno je vijeće ŽLU dana 22. prosinca 2015. godine dalo prethodnu suglasnost.

Slijedom naprijed navedenog ravnatelj ŽLU dostavio je ovom Upravnom odjelu zahtjev za suglasnost Župana za potpisivanje Ugovora za izvođenje radova na rekonstrukciji postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju.

Sredstva za provedbu ovog Ugovora ŽLU je osigurala vlastitim Proračunom iako će u 2016. godini predmetni projekt kandidirati na natječaj koji očekuje da će biti raspisan za raspodjelu sredstava za pomoć ŽLU.

3. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije.

4. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenoga predlaže se Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 10. stavka 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Mali Lošinj („Službene novine" broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10, 14/11, 36/14), članka 20. stavka 4. Statuta Županijske lučke uprave Mali Lošinj, članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine" broj 23/09, 9/13, 25/13-pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine" broj 23/14, 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2016. godine, donio je

Zaključak

1. Donosi se Odluka o davanju suglasnosti ravnatelju Županijske lučke uprave Mali Lošinj za zaključivanje Ugovora za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, Veli Lošinj.
   (Odluka je sastavni dio Zaključka)

2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da od Županijske lučke uprave Mali Lošinj zatraži dostavu jednog primjerka zaključenog Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da ovaj Zaključak i Odluku iz točke 1. ovog Zaključka dostavi Županijskoj lučkoj upravi Mali Lošinj.

Na temelju članka 10. stavka 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Mali Lošinj („Službene novine" broj 11/99, 22/04, 32/04, 26/09, 24/10, 14/11, 36/14), članka 20. stavka 4. Statuta Županijske lučke uprave Mali Lošinj, članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine" broj 23/09, 9/13, 25/13-pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine" broj 23/14, 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2016. godine, donio je

ODLUKU

o davanju suglasnosti ravnatelju Županijske lučke uprave Mali Lošinj za zaključivanje Ugovora za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, Veli Lošinj

I.

Daje se suglasnost ravnatelju Županijske lučke upravne Mali Lošinj da s najpovoljnijim ponuditeljem BSK COMMERCE d.o.o., Rijeka, Janka Polić Kamova 111, OIB 97659538229 zaključi Ugovor za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, Veli Lošinj u iznosu od 1.237.515,00 kuna bez PDV-a, odnosno 1.546.893,75 kuna s PDV-om.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Molim otvoriti kosnjicu: „Suglasnost ravnatelju ŽLU M. Lošinj za potpisivanje ugovora"
8.1.'16.

Daria Perčić Petretić

From: Zupanijska lucka uprava <lucka.malilosinj@inet.hr>
Sent: 22. prosinca 2015 11:59
To: Daria Perčić Petretić
Subject: Zahtjev

Poštovana,

Molimo Vas da nam izdate suglasnost ravnatelju za potpisivanje ugovora o izvođenju radova na rekonstrukciji postojećeg čeličnog gata u Rovenska, Veli Lošinj.
Nabava je planirana u Planu nabave za 2016.g. Zahtjev za sufinanciranje upućen je na PGŽ.

Srdačan pozdrav,

Gracijano Petrinić, ravnatelj ŽLU Mali Lošinj
Priko 64, 51550 Mali Lošinj
Tel. 051/232020; fax. 051/520309;
Mob. +385 98 415 400
e-mail: lucka.malilosinj@inet.hr
web: www.luckauprava-losinj.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	11.01.16	
Klasifikacijska oznaka		Ustr.jed.
342-21/ 16-01/ 1		**07-01 5**
Urudžbeni broj	Pril	Vrij
530-16-1		

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ
Priko 64, 51550 Mali Lošinj,
tel. +385 (0)51 232 020, fax. +385 (0)51 520 309, mob. +385 (0)98 415400,
e-mail: lucka.malilosinj@inet.hr web: www.luckauprava-losinj.hr
IBAN: HR2024020061100108193 M.b.1465767 OIB:54547924664

Na temelju članka 96. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 90/11, 83/13, 143/13), te analize i ocjene pristigle ponude u javnoj nabavi, evidencijski broj nabave 01-M/2015.-2016., članka 20. st. 4. Statuta ŽLU Mali Lošinj i Odluke o davanju prethodne suglasnosti Upravnog vijeća ŽLU Mali Lošinj od 30. studenog 2015.g. ravnatelj ŽLU Mali Lošinj, donio je sljedeću

O D L U K U
o odabiru ponude u predmetu nabave: Rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju ev. broj nabave 01-M/2015-2016

I.

Temeljem provedenog postupka javne nabave sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi za predmet nabave: Rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, ev. broj nabave 01-M/2015-2016, odabire se ponuda ponuditelja

- BSK COMMERCE d.o.o., J.P. Kamova 111, 51000 Rijeka; OIB: 97659538229, broj ponude 15068 s ponuđenim iznosom od 1.237.515,00 kn bez PDV-a, odnosno 1.546.893,75 kn s PDV-om.

II.

Krajnji rok za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, je 60 dana, s početkom dana zaključenja ugovora.

III.

Naručitelj će po konačnosti i izvršnosti ove Odluke sa odabranim ponuditeljem sklopiti ugovor o javnoj nabavi.

IV.

Naručitelj će temeljem ove Odluke o odabiru objaviti obavijest o sklopljenom ugovoru u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

V.

Rok mirovanja sukladno članku 98. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi se ne primjenjuje.

OBRAZLOŽENJE

Naručitelj ŽLU Mali Lošinj na temelju članka 31. Zakona o javnoj nabavi proveo je postupak javne nabave za predmet nabave: Rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, ev. broj nabave 01-M/2015-2016;

- procijenjena vrijednost nabave je 1.250.000,00 kn bez PDV-a;
- dana 30. studenoga 2015. godine Naručitelj je donio Odluku o pokretanju postupka javne nabave;
- Naručitelj je izradio dokumentaciju za nadmetanje;
- datum slanja objave 02. prosinca 2015.g.;
- datum objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina je 02. prosinca 2015.g. pod brojem 2015/S 002-0037445.
- Naručitelj je odredio rok dostave ponuda do 22. prosinca 2015. godine u 12.00 sati, te utvrdio da su do isteka roka za dostavu ponuda pristigla (1) ponuda ponuditelja:
  1. BSK COMMERCE d.o.o., J.P. Kamova 111, 51000 Rijeka; OIB: 97659538229
- ponuda ponuditelja BSK COMMERCE d.o.o. iznosi 1.237.515,00 kn bez PDV-a, odnosno 1.546.893,75 kn s PDV-om.
- ponuda tvrtke BSK COMMERCE d.o.o. u okviru je planiranih sredstava nabave te se temeljem članka 82. stavka 1. točke 2. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/2011) ista prihvaća;

Temeljem članka 82. stavka 1., točke 2. Zakona o javnoj nabavi, odlučeno je kao u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Žalba se može izjaviti Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u roku od 5 (pet) dana od dana primitka odluke o odabiru u odnosu na dokumentaciju za nadmetanje i moguću dodatnu dokumentaciju, postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda.

Žalba se može izjaviti u pisanom obliku Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, a istodobno primjerak žalbe dostaviti naručitelju na dokaziv način uz plaćanje naknade i upravne pristojbe sukladno članku 169. Zakona o javnoj nabavi.

KLASA: 342-21-01/15-2/34
URBROJ: 183/2015-FB
Mali Lošinj, 22. prosinca 2015.

ŽLU Mali Lošinj
Ravnatelj:

Graciljano Petrinić

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ
51550 MALI LOŠINJ, PRIKO 34

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ
Priko 64, 51550 Mali Lošinj,
tel. +385 (0)51 232 020, fax. +385 (0)51 520 309, mob. +385 (0)98 415400,
e-mail: lucka.malilosinj@inet.hr web: www.luckauprava-losinj.hr
IBAN: HR2024020061100108193 M.b. 1465767 OIB: 54547924664

Mali Lošinj, 22. prosinca 2015.g.

Z A P I S N I K
o analizi i ocjeni ponuda

Zapisnik sa sastanka ovlaštenih predstavnika naručitelja u postupku javne nabave za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, održanog dana 22. prosinca 2015.g. u prostorijama ŽLU Mali Lošinj s početkom u 11:35 sati.

Podaci o naručitelju: Županijska lučka uprava Mali Lošinj, Priko 64, 51550 Mali Lošinj, OIB: 54547924664, MB: 1465767;

Predmet nabave: Rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju

Vrsta postupka: otvoreni postupak javne nabave.

Evidencijski broj nabave: 01-M/2015-2016

Broj objave iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Narodnih novina: 2015/S 002-0037445 od 02. prosinca 2015.g., datum slanja objave 02. prosinca 2015. godine.

Visina planiranih sredstava nabave: 1.250.000,00 kn (bez PDV-a)

Podaci o ponuditeljima koji su pravovremeno podnijeli ponude prema redoslijedu iz Upisnika o zaprimanju ponuda:

1. BSK COMMERCE d.o.o., J.P. Kamova 111, 51000 Rijeka; OIB: 97659538229

Analitički pregled ponuda:

Podaci iz ponude:	BSK Commerce d.o.o.
Cijena ponude u kunama	1.237.515,00
PDV 25%	309.378,75
Ukupna cijena ponude	1.546.893,75
Nepromjenjivost cijena	+
Zadovoljava	**+**
OBLIK PONUDE	
Cjelovita	+
Uvezana u cjelinu	+
Propisno označene stranice	+
Na izvornoj dokumentaciji	+
Ovjerena i potpisana	+
Ispravci u ponudi	+
Zadovoljava	**+**
SADRŽAJ PONUDE	
Obrazac ponude	+
Ispunjen troškovnik	+
Zadovoljava	**+**
UVIJETI I DOKAZI SPOSOBNOSTI	
Pravna i poslovna sposobnost	+
Dokaz o nekažnjavanju	+
Financijska i gospodarska sposobnost	+
Tehnička i stručna sposobnost	+
Zadovoljava	**+**
OSTALI UVIJETI IZ DOKUMENTACIJE	
Jezik ponude: hrvatski	+
Valuta: kuna	+
Rok valjanosti ponude	+
Zadovoljava	**+**
Prihvatljiva/neprihvatljiva	**prihvatljiva**

Provjera računskih pogrešaka:
Ovlašteni predstavnici Naručitelja vrše provjeru računske ispravnosti. Nakon izvršene provjere, ovlašteni predstavnici Naručitelja utvrdili su da nema računskih pogrešaka.

Kriterij za odabir ponuda:
Sukladno točki 6.6. Dokumentacije za nadmetanje, kriterij odabira je najniža cijena prihvatljive ponude.

Rangiranje ponuda prema kriteriju odabira:
Ponude sukladno kriteriju odabira rangiraju se kako slijedi:
1. BSK COMMERCE d.o.o., J.P. Kamova 111, 51000 Rijeka; OIB: 97659538229

Razlozi donošenja odluke o odabiru:
Provjerom sadržaja ponuda ovlašteni predstavnici naručitelja utvrđuju da su pristigle ponude sukladne dokumentaciji za nadmetanje i prihvatljive.

Predstavnici naručitelja vrše računalnu provjeru ponuđenih troškovnika.

Ovlašteni predstavnici Naručitelja predlažu ponudu tvrtke BSK COMMERCE d.o.o. kao najpovoljniju i prihvatljivu u postupku rekonstrukcije postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju.

Ovaj Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda upućuje se Upravnom vijeću i ravnatelju ŽLU Mali Lošinj na donošenje odluke o odabiru.

Uz Odluku o odabiru ponuditeljima u predmetnom postupku se dostavlja preslika ovoga Zapisnika.

Potpis ovlaštenih predstavnika naručitelja:

1. Filip Balija _____
2. Daria Perčić Petretić _____
3. Aleksandra Božanić _____
4. Dragomir Fatuta _____

Završeno u 12.15 sati.

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ, PRIKOLJ 51550 MALI LOŠINJ

Zapisničar:
Gracijano Petrinić

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ

Klasa 342-21-01/15-2/33
Ur br 182/2015-FB
Mali Lošinj, 22 prosinca 2015 god

Temeljem članka 16 stavak 1 točka 2, članka 21 stavak 3 Statuta ŽLU Mali Lošinj, Zapisnika o analizi i ocjeni ponude od 22 prosinca 2015 godine, Upravno vijeće Županijske lučke uprave donijelo je slijedeću:

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti ravnatelju ŽLU Mali Lošinj za donošenje Odluke o odabiru i zaključivanje ugovora o javnoj nabavi u postupku rekonstrukcije postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju

I.

Daje se prethodna suglasnost ravnatelju Županijske lučke uprave Mali Lošinj, Priko 64, 51550 Mali Lošinj, OIB 54547924664, da kao odgovorna osoba naručitelja donese Odluke o odabiru i po konačnosti i izvršnosti iste zaključi ugovor o javnoj nabavi rekonstrukcije postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju, na iznos od 1.250.000,00 kn bez PDV-a, odnosno 1.562.500,00 kn s PDV-om

II.

Krajnji rok za rekonstrukciju postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska, u Velom Lošinju je 60 dana za podmorske i nadmorske građevinske radove s početkom na dan 11 siječnja 2016. godine i završetkom na dan 12. ožujka 2016. godine.

III.

Nalaže se ravnatelju Županijske lučke uprave Mali Lošinj da objavi obavijest o sklopljenom ugovoru iz točke I ove Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

UPRAVNO VIJEĆE ŽLU ML
Predsjednica
gđa. Ljiljana Rukonić, dipl.oec

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA MALI LOŠINJ

UGOVOR ZA

REKONSTRUKCIJU POSTOJEĆEG ČELIČNOG GATA U LUCI ROVENSKA U VELOM LOŠINJU, Ev.br. 01-M/2015-2016.

zaključen uz međusobno priznanje pravnih ovlasti između

ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE MALI LOŠINJ
Priko 64, 51550 Mali Lošinj,
OIB: 54547924664

zastupana po ravnatelju Gracijanu Petriniću

(u daljnjem tekstu: Naručitelj) s jedne strane

i

BSK COMMERCE d.o.o.,
J.P. Kamova 111, 51000 Rijeka;
OIB: 97659538229

zastupan po direktoru i članu uprave Borisu Saboliću

(u daljnjem tekstu: Izvođač) s druge strane

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska u Velom Lošinju (u daljnjem tekstu: Građevina), koju se Izvođač radova obvezuje izgraditi za potrebe i po zahtjevima izgradnje u svemu prema uvjetima iz postupka javne nabave, Ev.br. 01-M/2015-2016. i izvršne Odluke o odabiru od 22. prosinca 2015. godine, zatim važećim propisima i pravilima struke, odredbama ovog ugovora, ponudi Izvođača broj br. 15068 od 21. prosinca 2015. godine i ponudbenom (ugovornom) troškovniku koji se nalazi u privitku ovog ugovora i čini njegov sastavni dio.

ZAHTJEVI IZGRADNJE GRAĐEVINE

Članak 2.

Zahtjevi za izgradnju Građevine iz članka 1. ovog Ugovora, izraženi su u slijedećim podlogama:

1) **Projektna i tehnička dokumentacija:**
   PROJEKT ZA GRAĐENJE, koji obuhvaća 1 knjigu, kako slijedi:
   IZVEDBENI I GLAVNI PROJEKT (RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTA) – REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆEG ČELIČNOG GATA U LUCI ROVENSKA, VELI LOŠINJ
   Br. Projekta: 3G/15, Projektant: MARECON d.o.o., Mr. Dinko Hrešić, d.i.g. sa pripadajućim troškovnikom radova
2) **Rekonstrukcija postojećeg čeličnog gata u luci Rovenska u Velom Lošinju 3G/15 - Snimak postojećeg stanja**, mr.sc. Dinko Hrešić, rujan 2015.

NAČELA UGOVORA

Članak 3.

Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, da je proučio projektno-tehničku dokumentaciju, lokalne prilike, pristup prometnicama i uvjetima pristupa Građevini, da mu je poznata namjena Građevine te tehnička složenost Građevine.
Izvođač se potpisom ovog Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izgradnje.

CIJENA RADOVA

Članak 4.

Ukupna vrijednost radova prema troškovniku koji je sastavni dio ovog Ugovora iznosi:

Vrijednost radova:	1.237.515,00 kn
Slovima:	(jedanmiliondvijestotridesetisedamtisućapetstotinapetnaestkuna)
PDV 25%:	309.378,75 kn
Ukupan iznos:	1.546.893,75 kn

Članak 5.

Ugovorene jedinične cijene iz ugovornog troškovnika konačne ponude broj 15068 od 21. prosinca 2015. godine su fiksne i nepromjenjive, a u sebi sadrže sve troškove rada, osnovnog i pomoćnog materijala, transportne i društvene obveze, dobit i sve druge izdatke izvođača za potpuno dovršenje radova po dokumentima projektne i tehničke dokumentacije te pozitivnim zakonskim i tehničkim propisima.
Konačna vrijednost radova utvrdit će se na osnovu stvarno izvršenih količina priznatih u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika, kao i odredbi ovog Ugovora.

OBRAČUN I PLAĆANJE IZVRŠENIH RADOVA

Članak 6.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju slijedeći način plaćanja:

- izvedeni radovi će se obračunati i platiti na temelju ovjerenih privremenih i okončane situacije ispostavljene na osnovu stvarno izvedenih količina, prema jediničnim cijenama iz ugovornog troškovnika konačne ponude broj 15068 od 21. prosinca 2015. godine te po nadzoru ovjerene građevinske knjige s odgovarajućim obračunskim crtežima s mjerama,
-plaćanje će se izvršiti na račun Izvođača broj **IBAN: HR0623600001101219437** kod **Zagrebačke banke d.d. Zagreb**, u roku do 30 (trideset) dana od dana ovjere situacije.

Članak 7.

Izvođač će ispostaviti privremene situacije na pregled nadzornom inženjeru Naručitelja, i to u 5 (pet) primjeraka.
Primljenu situaciju nadzorni inženjer je dužan pregledati i ovjeriti u roku 5 (pet) dana, a Naručitelj platiti u roku ne duljem od 30 (trideset) dana od datuma ovjere nadzornog inženjera.
Naručitelj može u opravdanim slučajevima osporiti plaćanje dijela situacije, ali je neosporeni dio situacije dužan platiti u naprijed navedenom roku.
Okončana situacija će se ispostaviti 5 (pet) dana nakon uspješne primopredaje radova, i to u 5 (pet) primjeraka.
Plaćanje će se obavljati po privremenim situacijama do iznosa od 80% ugovorenog iznosa, a preostali iznos obračunati će se i platiti po okončanom obračunu i ispostavi okončane situacije.

NEPREDVIĐENI HITNI RADOVI

Članak 8.

Izvođač može izvesti nepredviđene radove bez prethodne suglasnosti Naručitelja, ako zbog hitnosti nije mogao pribaviti tu suglasnost.
Nepredviđeni radovi smatraju se radovi koji su predviđeni člankom 624. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima.
Mogući nepredviđeni radovi regulirat će se uz provedeni postupak javne nabave i sklapanje dodatka Ugovora, a što je u obvezi Naručitelja.

UVOĐENJE U POSAO

Članak 9.

Po sklapanju ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji izvršit će se prijava početka građenja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač uveden u posao kada primi od Naručitelja:
- gradilište pripremljeno za nesmetano građenje cijelog objekta,
- upis u građevinski dnevnik o uvođenju u posao,
- izvedbeni projekt s dokumentacijom i svim prilozima u 1 (jednom) primjerku,
- akt o imenovanju nadzornog inženjera sukladno odredbi članka 26. stavak 3. ovog Ugovora.

Izvođač se obvezuje da će ugovorene radove započeti sukladno članku 2.6. Natječajne dokumentacije, te po ispunjenju uvjeta iz stavka 2. ovog članka kada se formalno uvodi u posao, otvara se građevinski dnevnik i građevinska knjiga te počinju teći rokovi i pravne posljedice odnosa nastalih u gradnji Građevine.
Građevni dnevnik vodi se tijekom gradnje za cijelu Građevinu do dana završetka gradnje.

PRIPREMA GRADILIŠTA

Članak 10.

U svrhu pripreme gradilišta, Naručitelj se obvezuje osigurati adekvatni prostor – plato uz obalu u blizini gradilišta, uz obavezu Izvođača da isti prostor ogradi i nakon dovršetka radova vrati u prvobitno stanje.
Izvođač se obvezuje osigurati i ograditi gradilište na propisan način radi sigurnosti prolaznika, prometa i sprečavanja neovlaštenog pristupa na gradilište, te označiti gradilište pločom, u svemu prema zakonom propisanim zahtjevima.

Izvođač se obvezuje raščistiti gradilište te podići potrebne privremene objekte za smještaj alata i opreme kao i sanitarne prostore, koji moraju udovoljavati propisanim uvjetima i mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

ROKOVI GRADNJE

Članak 11.

Najdulji rok izvođenja svih ugovorenih radova je **60 dana** od dana uvođenja u posao prema članku 2.6. Natječajne dokumentacije.
Do kraja roka iz stavka 1. ovog članka mora biti dovršen ugovoreni obim radova iz ovog Ugovora.

Članak 12.

Rok za izvođenje radova utvrđen ovim Ugovorom iznimno se može produljiti u slučajevima:
- u kojima je radi bitno promijenjenih okolnosti, više sile ili neispunjenja obveza Naručitelja Izvođač bio spriječen izvoditi radove, o kojim okolnostima je dužan pisanim putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti, a najkasnije 3 (tri) dana od nastanka okolnosti koje dovode do zakašnjenja.
- kada zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvedbe radova produljiti će se za odgovarajući broj dana, što se utvrđuje u građevinskom dnevniku, a ovjerava po nadzornom inženjeru temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova
- kada Naručitelj izda nalog o obustavi radova.

DINAMIKA GRADNJE

Članak 13.

Izvođač se obvezuje poštivati faze za izvođenje radova određene u dinamičkom planu izvođenja radova kojega je u obvezi izraditi Izvođač radova.
Izvođač je po uvođenju u posao dužan u roku od 3 (tri) dana od potpisivanja ovog ugovora Naručitelju dostaviti dinamički plan radova iz kojih je vidljiva tražena dinamika i završetak radova. Plan obuhvaća redoslijed kojim Izvođač namjerava izvoditi radove uključujući predviđeno vremensko trajanje svake pojedine faze.
Izvođač će također dostaviti aktualizirani plan kad god se dinamika izvođenja radova ili obveze Izvođača ne podudaraju s dinamičkim planom.

UGOVORNE NAGRADE, PENALI I NAKNADA ŠTETE

Članak 14.

Naručitelj i Izvođač sporazumno utvrđuju da se Izvođaču neće isplatiti premija u slučaju prijevremenog dovršetka ugovorenih radova.

Članak 15.

Ukoliko Izvođač svojom krivnjom ugovorene radove ne izvede prema rokovima iz članka 11. stavak 1. ovog Ugovora, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu (penale) za prekoračenje roka u iznosu od 1 ‰ (jedanpromil) ukupno utvrđene vrijednosti radova, s PDV-om, iz članka 4., ovog Ugovora za svaki dan zakašnjenja, s osnovicom koju čini ukupna utvrđena vrijednost ovog Ugovora, neovisno na moguće djelomično ispunjenje i na vrijednost izvedenih radova.
Visina ugovorne kazne ne može preći iznos od 5% (petposto) ukupne vrijednosti ugovorenih radova.
Ukoliko Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku Izvođač će odgovarati i za nastalu štetu Naručitelju s osnova ugovorne odgovornosti radi neurednog izvršenja preuzetih obveza, koja uključuje troškove produženog izvođenja radova koje je prouzročio Naručitelju.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE OBVEZA IZ UGOVORA I JAMSTVO O OSIGURANJU ZA POKRIĆE ODGOVORNOSTI IZ DJELATNOSTI

Članak 16.

Za dobro izvršenje obveza iz ovog ugovora, u roku od najkasnije 10 (deset) dana od dana zaključenja ovog ugovora, Izvođač je dužan Naručitelju dostaviti bezuvjetnu garanciju banke za dobro izvršenje obveza iz ugovora o izvođenju radova s klauzulom plativo na prvi poziv, bez prava prigovora u apsolutnom iznosu od 154.689,38 kuna (10% ugovorenog iznosa s PDV-om), koja će glasiti na prvi poziv Naručitelja i u njegovu korist s rokom važenja 2 mjeseca od dana potpisa ugovora (do dana uredne primopredaje).

U slučaju produženja ugovorenog roka, Izvođač će Naručitelju dostaviti novu garanciju banke s rokom važenja do dana kada se predviđa završetak radova.

Posljedica nepoštivanja obveze na način i u predviđenom roku iz stavka 1. i 2. ovog članka je trenutni raskid ovog Ugovora sa svim posljedicama koje iz toga proizlaze za Izvođača.

Dostava jamstva o osiguranju za pokriće odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje šteta koja može nastati u vezi s obavljanjem djelatnosti. Osiguranje se mora odnositi i na treća lica. Odabrani ponuditelj će uz policu dostaviti i dokaz o uplaćenoj premiji ili rati osiguranja.

ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE I GARANTNI ROKOVI

Članak 17.

Tijekom izvođenja radova Izvođač ne smije odstupati od projekta, a ukoliko do odstupanja dođe, o svim promjenama dužan je pismeno i usmeno izvijestiti Nadzornog inženjera, s navođenjem pravovaljanih razloga promjena.

Izvođač je obvezan upozoriti Naručitelja na uočene nedostatke ili greške u projektu koje može uočiti postupajući profesionalnom pažnjom (pažnjom dobrog stručnjaka) tijekom izvođenja radova.

Članak 18.

Materijal i opremu potrebnu za izvođenje radova iz članka 1. ovog Ugovora dužan je dati Izvođač.

Ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati standardima, odnosno biti odgovarajuće kakvoće.

Članak 19.

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova prema uvjetima iz ugovora, propisa i pravila struke, kao i da izgrađena Građevina nema mane koje onemogućuju i smanjuju njenu vrijednost ili prikladnost za namijenjenu upotrebu.

Članak 20.

Vidljive nedostatke Građevine, koje se mogu uočiti uobičajenim pregledom prilikom primopredaje, Naručitelj će utvrditi odmah i bez odgađanja obavijestiti Izvođača.

Za skrivene nedostatke Građevine, Naručitelju pripada pravo da se u roku 2 (dvije) godine od dana uredne primopredaje radova poziva na nedostatke koje nije mogao otkriti uobičajenim pregledom prilikom primopredaje.

Članak 21.

Izvođač se obvezuje da će sve utvrđene nedostatke otkloniti u primjerenom roku.

Ne budu li nedostaci, a naročito nedostaci koji se pojave nakon primopredaje objekta i za koje rok otklanjanja nije obostrano utvrđen, otklonjeni u primjerenim rokovima, Naručitelj ima pravo na otklanjanje nedostataka po trećim osobama i to na teret i trošak Izvođača, a po odredbama Zakona o obveznim odnosima.

Članak 22.

Garantni rok za izvedene radove iznosi 2 (dvije) godine, a počinje teći danom uspješno obavljene primopredaje Građevine.

Garantni rok za opremu vrijedi i u dužim rokovima koje za istu daje proizvođač.

Izvođač se obvezuje u primjerenom roku otkloniti nedostatke koji se pojave u garantnom roku, u protivnom Naručitelj ima pravo na otklanjanje nedostataka po trećim osobama i to na teret i trošak Izvođača.
Naručitelj će Građevinu koristiti pažnjom dobrog gospodara i u skladu s uputama o uporabi koje će mu kod primopredaje uručiti Izvođač.

Članak 23.

Izvođač je u obvezi, prilikom primopredaje radova, Naručitelju dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za izvedene radove, na iznos od 10 % (deset) posto vrijednosti odnosnih radova, s PDV-om, i s rokom trajanja od dvije godine od dana primopredaje radova, a u obliku bankarske garancije izdane u korist Naručitelja, plative "na prvi poziv" i "bez prigovora" od banke izdavatelja garancije.

ODGOVORNOST ZA BITNA SVOJSTVA GRAĐEVINE

Članak 24.

Sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, Izvođač odgovara za nedostatke Građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za Građevinu te za nedostatke zemljišta sve prema sadržaju, uvjetima odgovornosti te rokovima predviđenim odredbama Zakona o obveznim odnosima.

ODGOVORNA OSOBA ZA IZVOĐENJE RADOVA

Članak 25.

Izvođač je dužan prije početka radova, pisanim putem dostaviti ime i stručnu spremu odgovorne osobe koja vodi radove - glavnog inženjera gradilišta, koji ispunjava uvjete iz članka 48. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

STRUČNI NADZOR NAD RADOVIMA

Članak 26.

Izvođenje ugovorenih radova, Naručitelj će neprestano nadzirati putem nadzornog inženjera.
Nadzorni inženjer punovažno zastupa Naručitelja pri izvođenju ugovorenih radova.
Naručitelj je dužan prije početka radova Izvođaču pisanim putem dostaviti ime glavnog nadzornog inženjera odgovornog za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora i nadzornih inženjera za pojedinu vrstu radova koji će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova po ovom Ugovoru.
Odluke i obveze koje nadzorni inženjer donese i preuzme u toku građenja obvezuju u cijelosti Izvođača.
Izvođač je dužan od nadzornog inženjera na vrijeme tražiti potrebna objašnjenja tehničkih uvjeta i ostalih dokumenata. Ukoliko to ne učini nema pravo na naknadu zbog zastoja u radu ili preinaci izvedenih radova zbog odstupanja od dokumenata iz ugovora.
Nadzorni inženjer tražena objašnjenja i upute daje Izvođaču te ih upisuje u građevinski dnevnik u roku od tri dana po prijemu zahtjeva.

Članak 27.

Nadzorni inženjer ima pravo narediti obustavljanje daljnjeg izvođenja radova i tražiti rušenje pojedinih dijelova, ako se radovi izvode protivno odobrenom projektu, tehničkim propisima ili standardima.

Članak 28.

Nadzorni inženjer ima pravo u tijeku izvođenja radova stavljati prigovore i na kvalitetu materijala te tražiti promjenu materijala.
Ako se između nadzornog inženjera i Izvođača pojave nesuglasice glede kvalitete materijala, materijal se daje na ispitivanje.
Troškove ispitivanja snosi Izvođač, koji ima pravo na nadoknadu od Naručitelja ukoliko je u pravu.

Materijal koji ne odgovara tehničkim propisima Izvođač mora o svom trošku ukloniti sa gradilišta.

PREDSTAVNICI NARUČITELJA I IZVOĐAČA

Članak 29.

Ovlašteni predstavnici za praćenje izvršenja ugovora, koji će u ime ugovornih strana surađivati su: u ime Naručitelja Gracijano Petrinić, ravnatelj te u ime Izvođača: Boris Sabolić, direktor i član uprave.
Ovlašteni predstavnik Naručitelja ovlašten je koordinirati i nadzirati tijek izvođenja, stavljati primjedbe i davati upute prilikom izvođenja radova, ako se radovi izvode protivno odredbama ovog Ugovora.

USTUPANJE RADOVA PODIZVOĐAČIMA

Članak 30.

Izvođač može ustupiti izvedbu pojedinih radova ili dijela radova trećim osobama ovlaštenim za izvedbu takvih radova, samo uz prethodnu suglasnost Naručitelja.
Prethodno navedena suglasnost nije potrebna, ako je vrijednost podugovora manja od 5% (pet posto) prihvaćenog ugovornog iznosa. U slučaju suprotnog, Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora.
Ustupanje tih radova trećim osobama ne može utjecati na prava i obveze ugovornih strana utvrđene ovim Ugovorom.
Izvođač je odgovoran Naručitelja za ukupnu realizaciju ovog Ugovora odnosno za obavljanje poslova podizvođača.

GRAĐEVINSKA DOKUMENTACIJA

Članak 31.

Izvođač se obvezuje na gradilištu ažurno voditi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu) te dokumentaciju o kvaliteti i sukladnosti građevinskog materijala i opreme, koju će dati na uvid nadzornom inženjeru i čuvati je do primopredaje izvedene Građevine.
Nadzorni inženjer i Izvođač dužni su svakog dana potpisivati građevinski dnevnik.

KONAČNI OBRAČUN I PRIMOPREDAJA

Članak 32.

Izvođač je dužan sastaviti prijedlog končanog obračuna izvedenih radova u obliku Okončane situacije odmah po završetku s radovima i dostaviti ga glavnom nadzornom inženjeru te uputiti pisani poziv Naručitelju na pregled radova.
Na poziv Izvođača iz prethodnog stavka ovoga članka, Naručitelj, nadzorni inženjer i Izvođač će odmah, odnosno čim je to po redovnom tijeku stvari moguće, izvršiti pregled Građevine.

Članak 33.

Glavni nadzorni inženjer, koji je odgovoran za cjelovitost i međusobnu usklađenost poslova stručnog nadzora, na temelju izvršenog pregleda potvrdit će ispravnost končanog obračuna i utvrditi obvezu otklanjanja mogućih nedostataka te bez odlaganja upozoriti Izvođača o svim nedostacima, odnosno nepravilnostima te odrediti mu primjereni rok za otklanjanje istih.

Članak 34.

Pod završetkom radova smatra se da je Izvođač otklonio sve nedostatke te da su stečeni uvjeti za ispostavljanje okončane situacije, tehnički pregled i predaju objekta Naručitelju na korištenje.
O primopredaji se sastavlja zapisnik koji između ostalog sadržava podatke o tome jesu li radovi izvedeni sukladno Ugovoru te odgovara li kakvoća radova ugovorenoj kakvoći.

Izvođač je dužan uz končani obračun predati Naručitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 35.

Po završetku radova i otklanjanju nedostataka, Izvođač je dužan sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine, u svemu prema odredbama Pravilnika o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine" broj 108/04).
Glavni nadzorni inženjer dostavit će Naručitelju završno izvješće nadzornog inženjera.

Članak 36.

Nakon izvršenih radova Izvođač je dužan sa gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstava za rad te privremene objekte.

OSIGURANJE GRADILIŠTA I OBJEKTA

Članak 37.

Izvođač se obvezuje da će prilikom izvođenja radova na građevini poduzeti sve mjere zaštite objekata, radova, opreme i materijala, zaposlenika, prolaznika, prometa i okoliša od šteta koje bi mogle nastati uslijed obavljanja radova.
Obveza iz stavka 1. ovog članka podrazumijeva obavezu Izvođača da izvrši osiguranje, do uredne primopredaje u korist Naručitelja.
Osiguranje iz prethodnog stavka mora se odnositi i na treća lica.
Odgovornost Izvođača za moguće štete iz stavka 1. ovog članka, prestaje s danom uspješne obavljene primopredaje.

PRIMJENA PROPISA

Članak 38.

Za sve što ovim ugovorom nije posebno predviđeno važiti će odredbe Zakona o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji, Zakona o građevnim proizvodima, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje. Zakona o obveznim odnosima, Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Posebnih uzanci o građenju i Zakona o zaštiti na radu te ostalih pozitivnih propisa koji reguliraju materiju građenja.

IZMJENA I RASKID UGOVORA

Članak 39.

Ovaj ugovor može se mijenjati samo pisanim putem, a sve naknadne moguće izmjene i dopune imaju se priključiti svim primjercima ugovora kao njegovi dodaci.
Izmjene i dopune koja ne budu sastavljene pisano neće prouzročiti nikakav pravni učinak.
Upisi u građevinski dnevnik koji nisu u skladu s odredbama ugovora ili ovlaštenjima nadzornog inženjera i inženjera gradilišta te predstavnika naručitelja, ne stvaraju obveze za ugovorne strane.

Članak 40.

Ukoliko Izvođač propusti izvršiti neku obvezu iz ugovora, Ovlaštena osoba Naručitelja može putem obavijesti zatražiti od izvođača da popravi nedostatak ili da ga ispravi u naknadnom roku, koji ne može biti kraći od 8 (osam) dana.
Naručitelj može raskinuti ugovor ukoliko Izvođač:

- ne postupi prema obavijesti za izvršenje popravka iz prethodnog stavka;
- bez opravdanog razloga ne nastavi s radovima u skladu s poglavljem rokovi i dinamika izvođenja radova, odnosno ako je zaostajanje u obavljanju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje i dovršenje ugovorenih radova u ugovorenom roku;
- dade podizvođačima izvoditi radove bez prethodne suglasnosti Naručitelja;
- postane nesposoban za plaćanje ili se nad njim otvori stečajni postupak.

Iznimno od slučajeva navedenih u prethodnom stavku, Naručitelj može raskinuti ugovor bez ostavljanja naknadnog roka u slučajevima:

- ako nadležni organ zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova;
- ako dođe u situaciju da ne može više ispunjavati svoje obveze prema ugovoru;
- ako nastanu druge okolnosti predviđene ovim uvjetima ili događaji koji onemogućuju izvršenje ugovora.

Naručitelj raskida ugovor putem pismene obavijesti.

Članak 41.

Izvođač može raskinuti ugovor ako Naručitelj ne izvrši jednu ili više ugovorenih obveza.
Ugovor se neće raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obveze.
Zbog neispunjenja ugovorenih obveza Naručitelja Izvođač može raskinuti ugovor tek pošto je ostavio Naručitelju primjereni naknadni rok za njihovo ispunjenje, a naručitelj ni u tom naknadnom roku ne ispuni svoje obveze. Naknadni rok ne može biti kraći od 8 (osam) dana.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 42.

Sporovi koji nastanu tokom izvođenja radova, rješavat će se sporazumno. Ako se ovim putem ne riješi spor, rješavanje spora povjerit će se stvarno nadležnom Općinskom sudu u Rijeci, stalna služba u Malom Lošinju.

Članak 43.

Ovaj je ugovor sastavljen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih 4 (četiri) zadržava Naručitelj, 2 (dva) Izvođač radova, a svaki od primjeraka smatra se izvornikom.

Članak 44.

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.
U znak prihvaćanja odredbi isti ovjeravamo potpisom.

Klasa: 342-21-01/15-2/39
Ur.br. 202/2015-FB

za Izvođača:	za Naručitelja:
DIREKTOR	**RAVNATELJ**
Boris Sabolić	Gracijano Petrinić
Datum: 11. siječanj 2016.	Datum: 11. siječanj 2016.