



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze**

**KLASA: 402-02/15-04/10
URBROJ: 2170/1-07-01/1-15-2
RIJEKA, 14. rujna 2015.**

**PRIJEDLOG
RASPODJELE SREDSTAVA TRGOVAČKOM DRUŠTVU
"ZRAČNO PRISTANIŠTE MALI LOŠINJ" d.o.o.**

PROČELNICA

Nada Milošević, dipl.iur.

MATERIJAL IZRADIO:

Zdravko Lisac, dipl.ing.

I. PRAVNI OSNOV

Sukladno članku 16. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu ("Službene novine" broj 36/14), sredstva za aktivnosti i projekte koja se izvršavaju kao subvencije, pomoći i donacije (transferi ostalim korisnicima), raspoređuje Župan ukoliko krajnji korisnik nije utvrđen u Posebnom dijelu Proračuna, programima javnih potreba ili drugim aktom Županijske skupštine.

Člankom 52. točkom 6. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) propisano je da Župan upravlja raspoloživim novčanim sredstvima na računu Proračuna.

Člankom 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15) propisno je da Župan donosi opće akte kada je to popisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

II. OBRAZLOŽENJE

U okviru Razdjela 7. Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, (dalje u tekstu: Upravni odjel), na poziciji 70 04 01 02 / 3862 – Kapitalne pomoći trgovačkim društvima izvan javnog sektora sa svrhom provedbe aktivnosti "Održavanje objekata i opreme aerodroma na području Županije" planiran je iznos od 50.000,00 kuna.

Upravni odjel je dana 31. kolovoza 2015. godine zaprimio zahtjev direktora Zračnog pristaništa Mali Lošinj d.o.o. kojim traži financijsku pomoć isplatom sredstva planiranih u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu za izradu parcelacijskog elaborata rekonstrukcije i dogradnje uzletno-sletne staze, manevarskih površina i nove putničke zgrade Zračnog pristaništa Mali Lošinj – u privitku.

Zračno pristanište Mali Lošinj d.o.o. tvrtka je u mješovitom vlasništvu te je vlasnik aerodroma registriranog za javni, domaći i međunarodni promet. Aerodrom ima uzletno-sletnom stazu (USS) dužine 900 m, širine 30 m, kodne oznake 1C prema ICAO-u. Staza je instrumentalna, za neprecizni prilaz, a dužinom zadovoljava uvjete za slijetanje i uzlijetanje STOL aviona (Short Take Off and Landing – kratko uzlijetanje i slijetanje). USS, kao i staze za vožnju, izgrađene su od asfalta. Dvije staze za vožnju su postavljene pod 45° u odnosu na USS i zadovoljavaju današnji promet malih aviona. Zračno pristanište je osposobljeno za dnevno letenje.

Zračni promet na Zračnom pristaništu Mali Lošinj d.o.o. ostvaruje se u značajnom udjelu kao javni zračni promet i prijevoz za vlastite potrebe. Prije rata je to bio i linijski promet, a danas uglavnom povremeni prijevoz dok se od linijskog prometa održavala samo linija Unije - Mali Lošinj - Unije. Naime, Zračno pristanište Mali Lošinj d.o.o. predmetnu liniju, na zadovoljstvo putnika, redovno je održavalo od 5. svibnja 2005. godine do kraja 2012. godine. Zbog poteškoća s uporabnom dozvolom ova zračna linija je privremeno u prekidu.

Današnja razina prometa nažalost još nije dostigla očekivani broj putnika te ukupno iznosi oko 6 tisuća putnika na godišnjoj razini. Valja istaknuti i ambiciozne planove Zračnog pristaništa Mali Lošinj d.o.o. kojima se želi postojeću pistu produljiti i proširiti na 1920x45 metara uz uređenje svih popratnih sadržaja. Na taj način stvorili bi se i uvjeti za prihvat većih aviona koji mogu prevesti do 150 putnika.

Ovaj plan prepoznat je i na državnoj razini te je projekt u fazi utvrđivanja opravdanosti ulaska u Plan Strateških projekta koje podupire Vlada RH. U tom cilju Vlada RH je osnovala "Operativnu skupinu za pripremu i provedbu strateškog investicijskog projekta "rekonstrukcija i proširenje piste zračnog pristaništa Mali Lošinj" (u daljnjem tekstu: Operativna skupina).

Operativnu skupinu vodi pomoćnik ministra turizma g. Robert Pende i ista priprema i odgovarajući prijedlog prema Vladi RH. U privitku dostavljamo Zapisnik s 9. sastanka Operativne skupine održanog 27. kolovoza 2015. godine u Zagrebu.

Izrađeni su glavni i izvedbeni projekti, aeronautička studija, geodetski elaborat parcelacije, napravljeni su geomehanički i geofizički radovi. U srpnju 2013. godine dobivena je lokacijska dozvola koju je potom trebalo izmijeniti i dopuniti aeronautičkom studijom. Nova izmijenjena i dopunjena lokacijska dozvola zatražena je 24. rujna 2014. godine (KLASA: UP/I-350-05/14-01/105, URBROJ: 531-6-1-14-6) još nije pravomoćna (u tijeku su upravni sporovi) što predstavlja prepreku ovjeri parcelacijskog elaborata, bez kojeg investitor ne može podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

Bez obzira na navedene poteškoće uprava Zračnog pristaništa Mali Lošinj d.o.o. očekuje da će se građevna dozvola izdati do lipnja 2016. godine, a početak radova predviđa se za listopad 2016. godine. Navode da su ishodovane sve potrebne suglasnosti na Glavne projekte osim Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo čije ishodovanje je u tijeku.

III. ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Unatoč svim poteškoćama Zračno pristanište Mali Lošinj d.o.o. sve ove godine uspjelo je opstati i svojim poslovanjem sačuvati radna mjesta kao i vrijedni infrastrukturni objekt te krenuti u značajan razvoj.

Vjerujemo da će u skoroj budućnosti Zračno pristanište Mali Lošinj d.o.o. postati pokretač gospodarskog i turističkog razvoja Malog Lošinja. Iz navedenih razloga predlažemo da Primorsko-goranska županija novčana sredstva planirana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu odobri namjenski za potrebe izrade parcelacijskog elaborata rekonstrukcije i dogradnje uzletno-sletne staze, manevarskih površina i nove putničke zgrade Zračnog pristaništa Mali Lošinj.

Ovim prijedlogom prema Županu mi se uključujemo u pripremnu fazu projekta na način da sufinanciramo dokumentaciju koja je nužna za realizaciju ovog za Primorsko-goransku županiju kapitalnog projekta.

Prilog:

1. Zamolba za pomoć u sufinanciranju
2. Zapisnik s 9. sastanka Operativne skupine održanog 27. kolovoza 2015. godine u Zagrebu

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 16. stavak 1. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu ("Službene novine" broj 36/14), članka 52. točke 6. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2015. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Raspoređuju se novčana sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, Razdjel 7 – Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, pozicija 70 04 01 02/3862 – Kapitalne pomoći trgovačkim društvima izvan javnog sektora – Održavanje objekata i opreme aerodroma na području Županije, u iznosu 50.000,00 kuna korisniku Zračno pristanište Mali Lošinj d.o.o. namjenski za sufinanciranje izrade parcelacijskog elaborata rekonstrukcije i dogradnje uzletno-sletne staze, manevarskih površina i nove putničke zgrade Zračnog pristaništa Mali Lošinj.
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da izradi i sklopi Ugovor o namjenskom korištenju raspoređenih novčanih sredstava s korisnikom iz točke 1. ovog Zaključka odmah po donošenju Zaključka.



ZRAČNO PRISTANIŠTE MALI LOŠINJ d.o.o.
za usluge u zračnom prometu
MALI LOŠINJ, Privilaka 19, p.p. 61 - HRVATSKA
Tel.: ** 385 51 231 666, Fax.: ** 385 51 235 148
E-mail: info@airportmalilosinj.hr; website: www.airportmalilosinj.hr.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
n/p gđa. Nada Milošević
Slogin kula 2
51 000 Rijeka

PREDMET: Zamolba za pomoć u financiranju

Poštovani,

Obraćamo Vam se sa molbom da nam kao i svake godine do sada, pomognete shodno Vašim mogućnostima u sufinanciranju Izrade parcelacijskog elaborata rekonstrukcije i dogradnje uzletno-sletne staze, manevarskih površina i nove putničke zgrade Zračnog pristaništa Mali Lošinj, k.o. Čunski.

Ukupni iznos ponude: 248.125,00 kn
Do sada plaćeno: 99.250,00 kn
Ostaje za uplatu: 148.875,00 kn (PDV je uračunat u navedene iznose)

U nadi pozitivnog rješenja naše zamolbe.

S poštovanjem,
Alan Horvat  **ZRAČNO PRISTANIŠTE**
MALI LOŠINJ d.o.o.
MALI LOŠINJ

U prilogu dostavljamo kopiju ponude.

U M.Lošinj, 31.kolovoz 2015.god.

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MHS 040147356. OIB 4 1684005864,
a račun otvoren kod Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka, HR7224020061100383125.
Temeljni kapital: 57.555.100,00 kn. Uprava: Član Uprave - Direktor Alan Horvat.



OPERATIVNA SKUPINA ZA PRIPREMU I PROVEDBU STRATEŠKOG
INVESTICIJSKOG PROJEKTA „REKONSTRUKCIJA I PROŠIRENJE PISTE
ZRAČNOG PRISTANIŠTA MALI LOŠINJ“

Zagreb, 28. kolovoza 2015.


Z A P I S N I K s 9. sastanka Operativne skupine (OS)

Mjesto održavanja	MINISTARSTVO TURIZMA, Prisavlje 14
Vrijeme održavanja	četvrtak, 27. kolovoza 2015. g.; 10,00 – 11,30 sati
Prisutnost	<p>Prisutni:</p> <p>Ministarstvo turizma (MINT):</p> <ul style="list-style-type: none"> • g. Robert Pende, pomoćnik ministra, voditelj OS • gđa. Ankica Jakšić, načelnica sektora • g. Petar Mastilica, voditelj službe • g. Dane Pavičić, voditelj službe <p>Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture (MPPI):</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Vildana Megla, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, članica <p>Ministarstvo vanjskih i europskih poslova (MVEP)</p> <ul style="list-style-type: none"> • g. Danijel Gortan, član <p>Ministarstvo financija (MFIN)</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Helena Kekez, članica <p>Ministarstvo pravosuđa (MP)</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Julijana Karabegović, zamjena za odsutnu članicu gđu. Martinu Rimac <p>Ministarstvo poljoprivrede (MPOLJ)</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Verica Cvek Domljan, članica <p>Državni ured za upravljanje državnom imovinom (DUUDI):</p> <ul style="list-style-type: none"> • g. Igor Ranić, zamjena za odsutnu članicu gđu. Mimu Kurilić Janušić, <p>Agencija za investicije i konkurentnost (AIK):</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Danijela Keler Štambuk zamjena za odsutnu članicu gđu. Melidu Ivković <p>Grad Mali Lošinj (GML):</p> <ul style="list-style-type: none"> • g. Branimir Kojić, odvjetnik, član <p>Ministarstvo unutarnjih poslova (MUP):</p> <ul style="list-style-type: none"> • g. Martin Kolonić, član <p>Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja (MGIPU)</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Marina Hlača zamjena za odsutnu članicu gđu. Gordana Tomasov <p>Primorsko-goranska županija (PGŽ):</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Nada Milošević, članica <p>Odsutni:</p> <p>Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture (MPPI):</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Lenka Ercegović, članica <p>Ministarstvo zaštite okoliša i prirode (MZOP)</p> <ul style="list-style-type: none"> • gđa. Zrinka Valetić, članica <p>Ministarstvo kulture (MK)</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • gđa. Mia Rizner, članica Ministarstvo poljoprivrede (MPOLJ) • gđa. Silvija Runje, članica • gđa. Vesna Trbojević, članica Centar za restrukturiranje i prodaju (CERP) • gđa. Jadranka Čengija Šarić, članica
Dnevni red	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verifikacija Zapisnika s 8. sastanka Operativne skupine; 2. Stanje projekta i dogovor o daljnjim aktivnostima;
<p>U uvodnom dijelu g. Pende obavještava prisutne da je u međuvremenu, od dana održavanja posljednjeg sastanka OS, dana 1.06.2015.g. podnijeto novo Izvješće o radu OS koje je dostavljeno predsjedniku Povjerenstva za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata (dalje: Povjerenstvo) g. Grčiću, kao i Ministarstvu gospodarstva, a također je donesen i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zračnim lukama (stupio na snagu 25.07.2015.g., objavljen u N.N. 78/2015).</p> <p>Nadalje, g. Pende podsjeća na činjenicu da je, temeljem Odluke Povjerenstva za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata, ovom projektu već jednom produljen rok na Listi strateških projekata, te da će, s obzirom da i taj rok ističe 12.09.2015., biti potrebno zatražiti novo produljenje roka za dovršetak postupka pripreme Projekta.</p>	
ZAKLJUČAK	<ul style="list-style-type: none"> • Zbog složenosti postupka pripreme Projekta MINT će zatražiti novo produljenje roka na Listi strateških projekata.
1. TOČKA – VERIFIKACIJA ZAPISNIKA S 8. SASTANKA OPERATIVNE SKUPINE	
<p>G. Pende konstatira da na dostavljeni Zapisnik s 8. sastanka OS nije zaprimljena niti jedna primjedba članova OS, stoga predlaže da se Zapisnik verificira.</p>	
ZAKLJUČAK	<ul style="list-style-type: none"> • Prihvaća se Zapisnik s 8. sastanka OS, bez primjedbi.
2. TOČKA – STANJE PROJEKTA I DOGOVOR O DALJNJIM AKTIVNOSTIMA	
<p>U raspravi o aktualnom stanju projekta u bitnome je istaknuto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lokacijska dozvola, kao ni izmjena i dopuna lokacijske dozvole nisu još pravomoćne (u tijeku su upravni sporovi), što predstavlja prepreku ovjeri parcelacijskog elaborata, bez kojeg investitor ne može podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole. Za 2. listopada 2015.g. zakazano je ročište vezano uz osnovnu lokacijsku dozvolu – predmeti nisu spojeni kako je to zatražio Investitor, odnosno o tom zahtjevu nije odlučeno. Gđa Hlača (MGIPU) skreće pozornost na postupanje Upravnog suda u Rijeci u jednom sličnom slučaju u kojem je sud zauzeo stav da se predmeti ne mogu spajati jer se sporovi vode povodom dva posebna upravna postupka. • još uvijek je u tijeku spor koji se na dijelu nekretnina u obuhvatu projekta vodi između Grada Malog Lošinja i Republike Hrvatske pri Županijskom sudu u Rijeci. • gđa Cvek Domljan (MPOLJ) obavještava da je u svom Ministarstvu izvršila provjeru zaprimanja dokumentacije, te da Investitor još uvijek nije zatražio od Uprave za šumarstvo izdavanje uvjeta za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, što je bio zaključak s prošlog sastanka OS, dok g. Kojić (GML) navodi da ima informaciju da je to već učinjeno. <p>U nastavku sastanka vođena je rasprava o odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zračnim lukama, poglavito o članku 8. istog. G. Pende je izrazio nadu da su tim izmjenama stvoreni uvjeti da se Projekt realizira, odnosno da su dorađene sve odredbe Zakona u kojima se on pokazao insuficijentnim. Gđa Megla (MPPI) je, u sklopu svog izlaganja o izmjenama Zakona, između ostalog istaknula da je istima riješeno, odnosno precizirano:</p> <p>- pitanje interesa Republike Hrvatske za građenje zračnih luka;</p>	

- što se smatra građenjem u smislu tog Zakona;
 - pitanje u čiju korist se izvlaščuju nekretnine za potrebe građenja zračnih luka, što je prije bilo dvojbeno (a sada je nedvojbeno propisano da se u konkretnom slučaju izvlaščuju u korist Društva).
 Gđa Megla se također osvrnula na raniju dvojbu u pogledu načina raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske za potrebe građenja zračnih luka, pri čemu je istaknula da se, premda Zakon u tom dijelu nije izričit, na to pitanje primjenjuju opći propisi, uz napomenu da je takav bio i stav DUUDI-ja i DORH-a tijekom postupka usuglašavanja stavova o Izmjenama i dopunama Zakona, a isti stav iznijela je i gđa Mima Kurilić Janušić (DUUDI) na prethodnom sastanku OS.
 U raspravi je zaključeno da bi to u odnosu na predmetni projekt značilo da se u raspolaganju nekretninama u vlasništvu RH mogu primijeniti opći propisi - Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Nakon još jedne konstatacije g. Pendea da se nada da su navedenim Izmjenama i dopunama Zakona o zračnim lukama otklonjene nedoumice oko tumačenja i primjene propisa u odnosu na ovaj Projekt, navodi da je sljedeći korak u radu OS utvrđivanje cjelovitog pregleda upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu Projekta (hodogram aktivnosti). U nastavku ukratko upozna je članove OS s iskustvima koje imamo iz dosadašnjeg rada jedne druge OS, prilikom izrade prvog takvog cjelovitog popisa postupaka i radnji koji se odnosi na privatni projekt izgradnje hotelskog kompleksa Costabella u Rijeci. G. Pende predlaže da se navedeni materijal (koji je već upućen MINGO-u na daljnju proceduru), dostavi svim članovima OS ZPML kao predložak za izradu i dostavu njihovog prijedloga popisa postupaka i radnji za ovaj Projekt.

ZAKLJUČAK	<ul style="list-style-type: none"> • g. Kojić se zadužuje dostaviti obavijest voditelju OS u pogledu ispunjenja obveze Investitora za upućivanje zahtjeva MPOLJ, Upravi šumarstva za izdavanje uvjeta za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole. • MINT će članovima OS ZPML dostaviti materijal koji je upućen MINGO-u za projekt Costabella, kao ogledni primjerak u svrhu pripreme prvog nacрта popisa upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu projekta ZPML (hodogram aktivnosti). • Članovi OS će, u dijelu nadležnosti tijela čiji su imenovani predstavnici, u roku od 10 dana, tj. do 7. rujna 2015.g. dostaviti MINT-u popis upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu projekta ZPML, kako bi se isti mogli objediniti i pripremiti cjeloviti popis za raspravu na idućem sastanku OS.
Zapisnik sastavio:	g. Dane Pavičić, voditelj službe 
Zapisnik odobrio:	g. Robert Pende, MINT, pomoćnik ministra, voditelj OS 