



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za regionalni razvoj,
infrastrukturu i upravljanje projektima

KLASA: 550-04/15-01/7
URBROJ: 2170/1-09/3-15-17

Rijeka, 20. listopada 2015.

IZVJEŠĆE
O REZULTATIMA JAVNOG POZIVA ZA ISKAZ INTERESA
(NEOBVEZUJUĆI) ZA REALIZACIJU PROJEKTA
„DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – GERONTOLOŠKI
CENTAR VOLOSKO“



Pročelnik

izv.prof.dr.sc. Ljudevit Krpan

Suglasnost:

UO za socijalnu politiku i
mlade

Pročelnica

Dragica Marač, mag.psych.



Ured Županije
Pročelnik

Goran Petrc, prof.



Materijal izradile:

Tanja Zatezalo, dipl.iur.
Biljana Vučinić Polh, dipl.ing

Zatezalo
Mi

1. PRAVNI OSNOV

Člankom 52. točkom 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) propisano je da Župan donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima, te aktima Skupštine.

Člankom 25. stavkom 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15) propisno je da Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

2. OBRAZLOŽENJE

Zaključkom Župana od 6. srpnja 2015. godine (KLASA: 022-04/15-01/25, URBROJ: 2170/-1-01-01/6-15-5) utvrđen je tekst javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ te je donesena Odluka o imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ (Zaključak u prilogu). Povjerenstvo je imenovano u sastavu:

1. Biljana Vučinić Polh, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, predsjednik;
2. Tanja Zatezalo, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, član;
3. Vinko Štimac, Upravni odjel za socijalnu politiku i mlade, član;
4. Marijan Hauptert, Ustanova Dom za starije osobe Volosko, član;
5. Gordana Uroda, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, član.

Zadaća Povjerenstva bila je izvršiti analizu zaprimljenih urednih pisama namjere i pripadajuće dokumentacije te u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu pisama namjere putem Upravnog odjela za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima podnijeti izvješće Županu o rezultatima javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“.

Javni poziv za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ objavljen je dana 10. kolovoza 2015. godine u „Novom listu“ te na web stranici Primorsko-goranske županije.

Rok za dostavu pisama namjere bio je 60 dana od dana objave javnog poziva odnosno zaključno do 9. listopada 2015. godine.

Sukladno Zaključku Župana od 6. srpnja 2015. godine utvrđena je i obveza objave javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ u 2 međunarodna glasila koja je bio dužan predložiti Ured županije dok je Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima zadužen tekst javnog poziva prevesti na odgovarajući strani jezik. Ured županije je predložio da se javni poziv objavi u glasilima „Bild“ i „Kronen Zeitung“ slijedom čega je javni poziv preveden na njemački jezik. Ured županije je stupio u kontakt s uredništvima navedenih međunarodnih

glasila, ali obzirom na financijski znatan iznos ponude (cca 100.000,00 EUR-a) javni poziv za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ nije objavljen u međunarodnim glasilima.

Povjerenstvo se sastalo dana 15. listopada 2015. godine te je utvrdilo da temeljem objavljenog javnog poziva u otvorenom roku nije zaprimljeno niti jedno pismo namjere odnosno da je izvan roka za dostavu i neposredno prije održavanja sjednice Povjerenstva zaprimljeno pismo namjere za koje su članovi utvrdili da je dostavljeno izvan roka, da uz isto nije priložena propisana dokumentacija te da je podneseno od strane neovlaštene osobe – obrt TORO vlasnika Tonija Bauka (Zapisnik Povjerenstva u prilogu).

3. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu.

4. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog, predlaže se Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana _____ 2015. godine, donio je

Zaključak

1. Prihvaća se Izvješće o rezultatima javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“.
2. Utvrđuje se da javni poziv za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ nije objavljen u međunarodnim glasilima.
3. Utvrđuje se da temeljem javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“, objavljenog dana 10. kolovoza 2015. godine u Novom listu i na web stranici Primorsko-goranske županije, u otvorenom roku za dostavu nije zaprimljeno niti jedno pismo namjere.
4. Utvrđuje se da je izvan roka za dostavu zaprimljeno jedno pismo namjere bez priložene propisane dokumentacije i podneseno od strane neovlaštene osobe.
5. Zadužuje se Upravni odjel za socijalnu politiku i mlade da predloži daljnje

aktivnosti u realizaciji projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ te po potrebi i nove modele realizacije projekta, u roku od 180 dana od dana donošenja ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



Župan

KLASA: 022-04/15-01/25
URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-5
Rijeka, 6. srpnja 2015.

Na temelju članka 52. točke 18. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana 6. srpnja 2015. godine, donio je

Zaključak

1. Utvrđuje se tekst javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“.
(Tekst javnog poziva je sastavni dio ovog Zaključka)
2. Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša da u roku od 5 dana od dana donošenja ovog Zaključka zatraži od Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije da imenuje osobu koja će pružiti stručnu potporu ravnatelju ustanove Dom za starije osobe Volosko prilikom uvida u projektnu dokumentaciju od strane potencijalnih investitora i o istome obavijesti Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima.
3. Zadužuje se Ured Županije da u roku od 5 dana od dana donošenja ovog Zaključka dostavi Upravnom odjelu za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima prijedlog dva međunarodna glasila u kojima se može objaviti tekst javnog poziva iz točke 1. ovog Zaključka, a radi prijevoda javnog poziva na odgovarajući strani jezik.
4. Zadužuje se Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima da u roku od 15 dana od dana primitka prijedloga iz točke 3. ovog Zaključka prevede tekst javnog poziva na odgovarajući strani jezik.
5. Zadužuje se Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima da u roku od 15 dana od izvršenog prijevoda tekst javnog poziva na hrvatskom jeziku objavi u jednom domaćem dnevnom listu i na web stranici Primorsko-goranske županije, a Ured Županije da u roku od 15 dana od izvršenog prijevoda objavi javni poziv na odgovarajućem stranom jeziku u dva međunarodna glasila.
6. Donosi se Odluka o imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne

314ANA Kozina

TAY A

- obznaniti

08-07-2015

osobe – gerontološki centar Volosko”.
(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka)

7. Zadužuje se Povjerenstvo iz točke 6. ovog Zaključka da putem Upravnog odjela za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu pisma namjere podnese izvješće Županu o rezultatima javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko”.
8. Zadužuje se Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima da u roku od 30 dana od dana donošenja ovog Zaključka pripremi dopis kojim će se u svrhu realizacije projekta Gradu Opatija predložiti brisanje zabilježbe na nekretnini k.č.br. 389/2, upisana u z.k.ul. 297, k.o. Volosko.
9. Utvrđuje se da će u slučaju raspisivanja 2. kruga odnosno obvezujućeg javnog poziva za iskaz interesa biti potrebno prethodno izvršiti procjenu tržišne vrijednosti nekretnina u zoni zahvata projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko” odnosno izraditi procjembene elaborate za odgovarajući model realizacije projekta sukladno propisima o procjeni vrijednosti nekretnina.



Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima
n/r pročelnika **doc.dr.sc. Ljudevita Krpana**
2. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
n/r pročelnice **doc.dr.sc. Koraljke Vahtar Jurković**
3. Uredu Županije
n/r pročelnika **Gorana Petrc**
4. Upravnom odjelu za socijalnu politiku i mlade
n/r pročelnice **Dragice Marač**
5. Upravnom odjelu za gospodarenje imovinom i opće poslove
n/r pročelnice **Branke Ivandić**
6. Javnoj ustanovi „Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije”
n/r ravnatelja **prof.dr.sc. Mladena Črnjara**
7. zamjenicima Župana, **svima**

JAVNI POZIV ZA ISKAZ INTERESA
(neobvezujući)
za realizaciju projekta
„Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“

PREDMET NEOBVEZUJUĆEG JAVNOG POZIVA

Predmet neobvezujućeg javnog poziva je iskazivanje interesa dostavom pisma namjere za realizaciju projekta izgradnje i gospodarskog korištenja „Doma za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ kako bi se ispitao interes na tržištu za realizaciju projekta i definirali uvjeti za raspisivanje obvezujućeg javnog poziva.

Svrha projekta je osigurati usluge liječenja na razini primarne gerijatrijske zdravstvene zaštite, medicinske/sestrinske njege, rehabilitacije invalidnih osoba, brige i njege Alzheimerovih bolesnika te gerijatrijsko palijativne skrbi za terminalno bolesne ljude.

OPIS NEKRETNINA I NAČIN REALIZACIJE PRAVA NA IZGRADNJU

Kompleks „Doma za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ čine nekretnine u vlasništvu ustanove Dom za starije osobe Volosko čiji je osnivač Primorsko-goranska županija. Predmetne nekretnine nalaze se u Voloskom ukupne površine građevnog zemljišta od 12.430 m².

Za navedeni zahvat u prostoru izrađen je idejni projekt i ishođena lokacijska dozvola (KLASA: UP/I-350-05/13-03/97, URBROJ: 2170/1-03-06/1-14-17) koja je izvršna s danom 3. srpnja 2014. godine te vrijedi do 3. srpnja 2016. godine.

„Dom za starije i nemoćne osobe Volosko“ projektiran je kao građevina za smještaj starijih i nemoćnih osoba s ukupnim kapacitetom za 307 korisnika/ležajeva i 105 parkirnih mjesta u garaži. Smještajem su obuhvaćene usluge stanovanja, prehrane, održavanje higijene, medicinska njega i skrb, njega Alzheimerovih bolesnika, gerijatrijsko palijativna skrb, radne aktivnosti, korištenje slobodnog vremena, a u okviru sustava izvaninstitucionalne skrbi, dnevni centar, pomoć u kući i druge aktivnosti na području lokalne samouprave. Idejnim projektom planirana je izgradnja ukupno 168 soba koje se predviđene u pet stambenih tornjeva i to četiri tornja za potpuno pokretne samostalne korisnike i peti kao stacionar (za funkcionalno ograničene korisnike), dok je u šestom tornju predviđen smještaj uprave Doma. Novi Dom Volosko je koncipiran i projektiran da zadovolji sve potrebne kriterije kako bi bio sistematiziran kao Dom prve kategorije. Podzemno su smješteni svi servisni sadržaji neophodni za normalno funkcioniranje doma poput kuhinje, praonice rublja, radionice održavanja, kotlovnice, raznih spremišta i sl. Čitava parcela uređena je kao park - zelena površina koja između ostalog uključuje površine za razonodu, rekreaciju i pješačke površine.

Bitan uvjet za provedbu zahvata u prostoru sukladno lokacijskoj dozvoli je da se prije izgradnje „Doma za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ mora ukloniti postojeći objekt ustanove Dom za starije osobe Volosko.

Projekt je u skladu s Urbanističkim planom uređenja (UPU) naselja Opatije.

Postojeća projektna dokumentacija nije obvezujuća. Ponuditelj može predložiti i svoje idejno rješenje temeljem kojeg je moguće ishoditi građevinsku dozvolu. U slučaju raspisivanja obvezujućeg javnog poziva, predloženo novo idejno rješenje morati će imati suglasnost vlasnika nekretnina i biti sukladno dokumentima prostornog uređenja.

Pravo na izgradnju i gospodarsko korištenje „Doma za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ potencijalni investitor može ostvariti:

- a) sklapanjem ugovora o osnivanju prava građenja, na rok do 30 godina (uz mogućnost produženja roka do 50 godina)
- b) sklapanjem ugovora o kupoprodaji.

NAČIN ISKAZA INTERESA

Iskaz interesa dokazuje se dostavom pisma namjere koje mora sadržavati sljedeće:

1. Naziv podnositelja pisma namjere: navesti osnovne informacije (naziv, sjedište, djelatnost) i podatke o osobi za kontakt (ime i prezime, poziciju u tvrtki, adresu, telefon i e-mail) s priložima:

1.1. izvadak iz odgovarajućeg registra iz kojeg mora biti vidljiva djelatnost pružanja socijalnih usluga

1.2. izjavu da podnositelj pisma namjere nije u postupku likvidacije, prisilne administracije, stečaja ili drugom postupku koji će dovesti do prekida poslovnih aktivnosti, kao i da nije insolventan

1.3. zadnji raspoloživi nekonsolidirani, i gdje su raspoloživi, konsolidirani financijski izvještaj,

2. Potencijalne partnere u realizaciji projekta: navesti osnovne informacije o potencijalnim partnerima (naziv, sjedište, djelatnost,...),

3. Način realizacije prava na izgradnju i gospodarsko korištenje sukladno modelima iz ovog neobvezujućeg javnog poziva (obavezno navesti rok za pravo građenja),

4. Model i izvore financiranja projekta,

5. Opis realizacije projekta uključujući:

- okvirni investicijski plan – planirani iznos ulaganja
- terminski plan provođenja investicije
- planirani rok početka radova
- potreban broj i strukturu zaposlenika potrebnih za upravljanje projektom i realizaciju planiranih sadržaja
- moguće ulaganje u razvoj i/ili proširenje infrastrukture na lokaciji projekta,

6. Kratak opis dosadašnjeg iskustva i stručnih sposobnosti podnositelja u pružanju usluga socijalne skrbi,

7. Podnositelj pisma namjere može ponuditi i svoje idejno rješenje za realizaciju projekta koje mora biti u skladu s Urbanističkim planom uređenja (UPU) naselja Opatije.

UVJETI NEOBVEZUJUĆEG JAVNOG POZIVA

Pismo namjere s iskazom interesa mogu dostaviti domaće i strane pravne osobe, u pisanom obliku, na hrvatskom jeziku, sa svim priložima na hrvatskom jeziku ili ovjerenom prijevodu na hrvatski jezik, u zatvorenoj omotnici na adresu:

**Primorsko-goranska županija
Adamićeva 10, 51 000 Rijeka,
s jasnom oznakom
Pismo namjere**

**„Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“
i upozorenjem „ne otvarati“**

Pismo namjere s iskazom interesa za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe - gerontološki centar Volosko“ mogu zajednički podnijeti dvoje ili više zainteresiranih investitora koji djeluju kao konzorcij (skupina investitora) ili investitori koji za tu svrhu namjeravaju osnovati subjekt posebne namjene. U tom slučaju, za svakog investitora iz skupine potrebno je priložiti identifikacijske dokumente.

Rok za podnošenja pisma namjere je najkasnije 60 dana od dana objave javnog poziva za iskaz interesa.

NAPOMENE

Na ovaj neobvezujući javni poziv primjenjuju se propisi Republike Hrvatske.

Projektna dokumentacija se može dobiti na uvid u ustanovi Dom za starije osobe Volosko, Opatija, Ulica Andrije Štangera 34 uz prethodnu najavu na telefon 00 385 51 701 013, a osoba za kontakt je Marijan Hauptert, dipl.soc.radnik, ravnatelj.

Sve ostale informacije vezane za javni poziv mogu se dobiti u Upravnom odjelu za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima Primorsko-goranske županije, Rijeka, Adamićeva 10/VI, a osobe za kontakt su: Biljana Vučinić Polh, dipl.ing., na telefon: 00 385 51 351 904 ili e-mail: biljana.vucinic.polh@pgz.hr i Tanja Zatezalo, dipl.iur., na telefon: 00 385 51 351 905 ili e-mail: tanja.zatezalo@pgz.hr.

POSEBNE NAPOMENE

Objava ovog neobvezujućeg javnog poziva ili primitak bilo kakvog pisma namjere s iskazom interesa ne predstavlja obvezu ustanove Dom za starije osobe Volosko i Primorsko-goranske županije kao osnivača za sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja/ugovora o kupoprodaji na lokaciji „Doma za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ s bilo kojim zainteresiranim investitorom, niti može predstavljati osnovu za bilo kakav zahtjev ili pravo podnositelja pisma namjere da zatraže ispunjenje bilo kakve činidbe od strane ustanove i Primorsko-goranske županije kao osnivača po bilo kojoj osnovi.

Ustanova Dom za starije osobe i Primorsko-goranska županija kao osnivač imaju pravo u bilo kojem trenutku, bez obrazloženja, prekinuti postupak iniciran ovim neobvezujućim javnim pozivom ili izmijeniti uvjete istoga pri čemu nisu dužni obrazložiti takvu odluku.

Podnositelji pisma namjere s iskazom interesa nemaju pravo na naknadu bilo kakvih troškova u svezi s izradom pisma namjere, izradom idejnog rješenja i poslovnog plana i/ili pribavljene dostavljene dokumentacije.

Zainteresirani investitori neće imati pravo potraživati naknadu štete od ustanove Dom za starije osobe Volosko i Primorsko-goranske županije kao osnivača po bilo kojoj osnovi.

Ustanova Dom za starije osobe Volosko i Primorsko-goranska županija kao osnivač nisu dužni u slučaju iskazanog interesa provesti postupak objave javnog poziva za dostavu obvezujućih ponuda

Na temelju članka 52. točke 18. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine" broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana 6. srpnja 2015. godine, donio je

ODLUKU

o imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“

I.

Imenuje se Povjerenstvo za provedu javnog poziva za iskaz interes (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u slijedećem sastavu:

1. Biljana Vučinić Polh, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, predsjednik;
2. Tanja Zatezalo, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, član;
3. Vinko Štimac, Upravni odjel za socijalnu politiku i mlade, član;
4. Marijan Hauptert, Ustanova Dom za starije osobe Volosko, član;
5. Gordana Uroda, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, član.

II.

Zadaće Povjerenstva su:

- nakon protoka roka za dostavu pisma namjere temeljem objavljenog javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ utvrditi koja su od zaprimljenih pisama namjere pravodobna i uredna odnosno koja ispunjavaju uvjete propisane javnim pozivom za iskaz interesa (neobvezujući)
- izvršiti analizu zaprimljenih urednih pisama namjere i pripadajuće dokumentacije
- podnijeti izvješće Županu o rezultatima javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 022-04/15-01/25
URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-6
Rijeka, 6. srpnja 2015.





PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

ZAPISNIK SA SASTANKA

Sazivač	Ime i prezime	Potpis
	Biljana Vučinić Polh, predsjednik Povjerenstva	

Naziv sastanka:	Sjednica Povjerenstva za provedbu javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“
-----------------	---

1.	Mjesto:	Rijeka, Adamićeva 10/VI	Početak:	13.00
	Dan i datum:	Četvrtak, 15. listopada 2015.	Završetak:	14.00

2.	Prisutni:	<ol style="list-style-type: none">1. Biljana Vučinić Polh, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, predsjednik;2. Tanja Zatezalo, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, član;3. Vinko Štimac, Upravni odjel za socijalnu politiku i mlade, član;4. Marijan Hauptert, Ustanova Dom za starije osobe Volosko, član;5. Gordana Uroda, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, član.
----	-----------	--

3.	Odsutni:	Svi pozvani prisustvovali su sastanku.
----	----------	--

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none">1. Analiza pisama namjere i pripadajuće dokumentacije sukladno objavljenom javnom pozivu za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“
----	-------------	--

Tijek izlaganja i rezultati sastanka**Ad 1. Sažetak izlaganja i rasprave**

Uvodno je istaknuto da je zadaća Povjerenstva sukladno Zaključku Župana od 6. srpnja 2015. godine (KLASA: 022-04/15-01/25, URBROJ: 2170/-1-01-01/6-15-5) izvršiti analizu zaprimljenih urednih pisama namjere i pripadajuće dokumentacije te u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu pisama namjere putem Upravnog odjela za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima podnijeti izvješće Županu o rezultatima javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“ (u daljnjem tekstu: javni poziv).

Predstavnici Upravnog odjela za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima izvijestili su prisutne da je javni poziv objavljen dana 10. kolovoza 2015. godine u „Novom listu“ te na web stranici Primorsko-goranske županije. Rok za dostavu pisama namjere bio je 60 dana od dana objave javnog poziva odnosno zaključno do 9. listopada 2015. godine.


Sukladno Zaključku Župana od 6. srpnja 2015. godine utvrđena je i obveza objave javnog poziva u 2 međunarodna glasila, koja je bio dužan predložiti Ured županije dok je Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima zadužen tekst javnog poziva prevesti na odgovarajući strani jezik. Ured županije je predložio da se javni poziv objavi u glasilima „Bild“ i „Kronen Zeitung“ slijedom čega je javni poziv preveden na njemački jezik. Ured županije je stupio u kontakt s uredništvima navedenih međunarodnih glasila, ali obzirom na zaprimljeni znatan iznos ponude odustalo se od objave javnog poziva u međunarodnim glasilima.

Također, članovi su obaviješteni da je javni poziv neovisno o Zaključku Župana od 6. srpnja 2015. godine objavljen i na web stranici Agencije za investicije i konkurentnost.

Članovi Povjerenstva su utvrdili da u roku za dostavu nije zaprimljeno niti jedno pismo namjere.

Dana 15. listopada 2015. godine neposredno prije održavanja sjednice Povjerenstva zaprimljeno je jedno pismo namjere. Članovi su navedeno pismo namjere otvorili na samoj sjednici te utvrdili da je isto zaprimljeno izvan roka, da uz isto nije priložena propisana dokumentacija te da je podneseno od strane neovlaštene osobe – obrt TORO vlasnik Toni Bauk.

Zaključak	Zadužena osoba	Rok
1. Utvrđuje se da temeljem javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“, objavljenog dana 10. kolovoza 2015. godine u „Novom listu“ i na web stranici Primorsko-goranske županije, u otvorenom roku nije zaprimljeno niti jedno pismo namjere.	1. /	1. /
2. Utvrđuje se da je izvan roka dostavljeno jedno pismo namjere bez priložene propisane dokumentacije i podneseno od strane neovlaštene osobe.	2. /	2. /
3. Pripremiti materijal za Kolegij Župana – Izvješće o rezultatima javnog poziva za iskaz interesa (neobvezujući) za realizaciju projekta „Dom za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko“	3. Biljana Vučinić Polh/Tanja Zatezalo	3. 15 dana

Članovi Povjerenstva	Ime i prezime	Potpis
	Biljana Vučinić Polh, predsjednik Tanja Zatezalo, član Vinko Štimac, član Marijan Hauptert, član Gordana Uroda, član	

KLASA:	550-04/15-01/7
URBROJ:	2170/1-09/3-15-13