



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA  
TURIZAM, PODUZETNIŠTVO I RURALNI RAZVOJ

KLASA: 402-02/15-01/17  
URBROJ: 2170/1-08/3-15-2  
Rijeka, 13. listopada 2015.

**PRIJEDLOG RASPOREDA SREDSTAVA GRADU KASTVU  
NAMJENSKI ZA UREĐENJE VINSKE KUĆE BELICA**

**Privremeni Pročelnik**  
  
**Berislav Tulić, dipl.ing.**  
  
**Materijal izradio**

**Mladen Brajan, dipl.ing.**  


## **I. PRAVNI OSNOV**

U Razvojnoj strategiji Primorsko-goranske županije 2011. - 2013. (2015) godine pod strateškim ciljem 2. uravnotežen regionalni razvoj, prioritet 2. razvoj ruralnih područja pod točkom 2. navedena je mjera razvoja poljoprivrede i ribarstva.

Župan Primorsko-goranske županije temeljem odredbe članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine PGŽ" broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine PGŽ" broj 23/14 i 16/15) donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima i aktima Skupštine.

Temeljem članka 24. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu („Službene novine PGŽ“ broj 36/14) sredstva za aktivnosti i projekte koja se izvršavaju kao subvencije, pomoći i donacije raspoređuje Župan.

## **II. OBRAZLOŽENJE**

Grad Kastav obratio se Primorsko-goranskoj županiji sa zahtjevom sufinanciranja uređenja vinske kuće Belica.

Na području Grada Kastva pokrenuta je revitalizacija vinogradarstva i vinarstva temeljena na obnovi vinograda sa starim sortama s područja kastavštine koje sačinjavaju zajednički brend Belice. Osim obnove vinograda kroz suradnju udruge Belica i Centra za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije naglasak je dan na kontinuiranu edukaciju i organiziranja certificiranih tečajeva za vinogradare i vinare. Uz edukaciju nabavljena je i laboratorijska analitička oprema što je značajno doprinijelo poboljšanju kvalitete i prepoznatljivosti vina.

Zahvaljujući kontinuiranom razvoju vinarstva i vinogradarstva Grad Kastav je započeo projekt vinske kuće Belica odnosno rekonstrukciju građevine društvene namjene s prvenstvenim ciljem stavljanja u funkciju promocije vinarstva kastavštine. Viska kuća Belica bi osim promotivnog značaja okupljala i vinare kroz udruhu Belica te doprinijela i turističkom razvoju i prepoznatljivosti Grada.

U prilogu prijedloga je obrazloženje Grada Kastva uz traženje sufinanciranja u iznosu od 100.000,00 kuna dok bi preostali iznos investicije uređenja vinske kuće Belica u procijenjenom iznosu od 137.307,50 kuna financirao Grad Kastav iz Proračuna. Sa stručnog aspekta smatramo navedenu investiciju opravdanom u cilju daljnjeg razvoja i revitalizacije vinogradarstva i vinarstva na području Grada Kastva. Ovom investicijom dovršila bi se potrebne adaptacija zgrade i unutarne uređenje čime bi se kompletno stavila u funkciju korištenja.

Dosadašnji troškovi uređenja iznosili su 240.000,00 kuna pri čemu je Primorsko-goranska županija putem centra za poljoprivredu i ruralni razvoj učestvovala s 140.000,00 kuna, a Grad Kastav sa 100.000,00 kuna.

Slijedom navedenog Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj predlaže Županu da se sredstva iz Proračuna primorsko-goranske županije za 2015. godinu u iznosu od 100.000,00 kuna rasporede Gradu Kastvu namjenski za uređenje vinske kuće Belica sukladno dostavljenom zahtjevu.

**Privitak:**

- Privitak 1: Zahtjev Grada Kastva za sufinanciranje uređenja vinske kuće Belica
- Privitak 2: Fotografije radova i izgleda zgrade

**III. IZNOS POTREBNIH SREDSTAVA**

Za provedbu projekta Ruralnog razvoja u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu na poziciji 80040804 - Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna osigurana su sredstva u iznosu od 100.000,00 kuna.

#### **IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Slijedom navedenog Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine PGŽ" broj 23/09, 9/13 i 25/13 -pročišćeni tekst) i članka 24. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu ("Službene novine" broj 36/14) i Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije, dana \_\_ 2015. godine, donio je

#### ***Z a k l j u č a k***

1. Raspoređuju se novčana sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, Razdjel 8 – Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj, za provedbu projekta Ruralni razvoj, pozicija 80040804 – Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna, korisniku Gradu Kastvu u iznosu od 100.000,00 kuna namjenski za uređenje vinske kuće Belica.

2. Zadužuje se Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj da zaključi Ugovor o u namjenskom korištenju raspoređenih sredstava iz Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu s korisnikom iz točke 1. ovog Zaključka, najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ovog Zaključka.

**Ž u p a n**

**Zlatko Komadina, dipl.ing.**

#### **Dostaviti:**

1. Upravnom odjelu za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj  
n/r Privremenom pročelniku Berislavu Tuliću
2. Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu  
n/r pročelniku Krešimiru Paratu
3. Zamjenicima Župana, svima

REPUBLIKA HRVATSKA  
2170/1 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno: 23-04-2015	Ustrojstvena jedinica	
Klasifikacijska oznaka: 302-02/15-01/15 08		
Urudžbeni broj: 2170/05-15-1	Prilozi	Vrijednost

KLASA: 373-02/15-01/01  
URBROJ: 2170-05-02/10-15-01  
Kastav, 21. travnja 2015. godine

**Primorsko – goranska županija**  
**Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj**  
**Slogin kula 2/II, Rijeka**

**Molba za odobrenje neposrednog sufinanciranja**  
**„Uređenje vinske kuće Belica“**

**n/r Pročelnik Gerhard Lempl, dipl.ing.**

PREDMET: Zamolba za sufinanciranjem unutarnjeg uređenja vinske kuće Belica

Poštovani,

Grad Kastav prijavljuje se za neposredno sufinanciranje provedbe **projekta „Uređenje vinske kuće Belica“**. Ova prijava nije u okviru niti jednog raspisanog poziva ili natječaja, međutim radi se o **projektu velike važnosti za Grad Kastav** te Vas stoga molimo da isti uzmete u razmatranje. Grad Kastav je vlastitim sredstvima i sredstvima Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu PGŽ odradio vanjsko uređenje kuće Belica, ali za cjelokupni završetak projekta i stavljanje kuće Belica u turističku funkciju potrebno je izvesti radove na unutarnjem uređenju te ovim putem tražimo Vašu financijsku pomoć za realizaciju istoga.

Vinogradarstvo i vinarstvo tradicionalne su djelatnosti u Primorsko – goranskoj županiji i Hrvatskoj, ali i djelatnosti pred kojima stoje veliki izazovi, naročito s ulaskom Hrvatske u EU.

Hrvatska vinska scena razvija se, kvaliteta hrvatskih vina se popravlja i prisutan je značajni napredak – vinari se slažu da je budućnost hrvatskog vinarstva u proizvodnji vina svjetskog glasa od najboljih hrvatskih sorti grožđa, u udruživanju vinara na regionalnoj razini i kvalitetnim istupom na tržištu te u kreiranju branda Vinska zemlja Hrvatska. Također, svjesni su i problema - potrošnja se vina u Hrvatskoj osjetno smanjila, mali i rascjepkani vinogradi

prepreka su razvoju. U situaciji svih izazova otvorenog tržišta i jake konkurencije, iskorak treba graditi na kvaliteti i autohtonim specifičnostima koje Hrvatska posjeduje.

U tom kontekstu pojavila se ideja o rekonstrukciji građevine društvene namjene s poslovnim prostorom u kuću „Belica“ koja povezuje kulturu, vinarstvo, tradiciju i turizam – smještanje kvalitetnog sadržaja na povijesno-kulturnoj baštini koji će doprinijeti njenom očuvanju.

Isto tako, a u skladu s postavljenim nacionalnim, regionalnim i lokalnim strategijama (promocija vinarstva Hrvatske i razvoja kulture vina i tržišta vina, promocija i prepoznatljivost Županije, dodatna turistička ponuda i razvoj destinacije Kvarner, povezivanje kulture, vinarstva, tradicije i turizma), kuća „Belica“ predstavljati će novi, kvalitetan i inovativan turistički proizvod s ciljem obogaćenja turističke ponude, razvoja destinacije Kvarner i revitalizacije kulturne baštine putem stvaranja novih sadržaja. Od iznimne je važnosti da kuća „Belica“ bude projekt visoke kvalitete i razine izvedbe.

U nadi pozitivnog rezultata i odobrenja neposrednog sufinanciranja, srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,

Gradonačelnik  
Ivica Lukanović, dipl.ing.građ.



## CILJEVI PROJEKTA

Ciljevi provedbe odnose se na unapređenje ukupne ponude Grada Kastva pružanjem novog proizvoda koji će doprinijeti razvoju ruralnog, vinskog turizma. Specifični ciljevi su formiranje jedinstvenog prostora, vinske kuće „Belica“ u kojem bi se vršile prezentacije i degustacije kastavskog vina „Belica“. Navedeno bi dovelo do dodatne promocije Kastva te do povećanja broja posjetitelja i turista.

Osim toga uređenje kuće „Belica“ značilo bi njezino potpuno stavljanje u funkciju i upotrebu te bi se time zaokružila vinska turistička priču Kastva.

Uređenje kuće „Belica“ te njezina promocija i prezentacija u medijima i među turistima podrazumijeva formiranje kompletnog proizvoda / turističkog paketa koji bi se mogao ponuditi svim zainteresiranim stranama te koji bi prije svega bio baziran na kastavskom vinu „Belica“ kao jedinstvenom proizvodu ovoga područja.

Kuća „Belica“ ima dobar potencijal postati središte okupljanja vinara Kastavštine uz održavanje brojnih edukacija, promocija i degustacija. Ista je centar povijesti i bačvarstva Kastavštine te ima perspektivu dati značajan doprinos promociji vinarstva Kastva.

Kuća „Belica“ nalazi se iznad sadašnjeg mićeg zavičajnog muzeja „Vikotove bačvarije“ koje ima značajno kulturno i povijesno značenje.

Unutarnje uređenje podrazumijeva uređenje prostorija koje će biti u funkciji udruge Belica, uključujući salu za degustaciju, prostor za izlaganje dokumentacije, salu za sastanke te urede. Uređenjem vinske kuće, Grad Kastav dodatno će dobiti na enološko-vinarsko-vinogradarskoj vrijednosti koju njeguje.

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA	189.846,00 kuna bez PDV-a
PDV 25%	47.461,50 kuna
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>237.307,50 kuna</b>

**Iznos koji se traži od PGŽ 100.000,00 kuna (42%)**  
**Ostatak sredstava financirat će se iz proračuna Grada Kastva.**











