



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra  
u Primorsko-goranskoj županiji

KLASA: 342-01/15-01/12  
URBROJ: 2170/1-07-02/5-15-4  
Rijeka, 28. rujan 2015.

1. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. CRES-GRAD, POJAS MELIN
2. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. CRES-GRAD, POJAS GRABAR
3. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. CRES-GRAD, POJAS UVALA PIKSEL - UVALA DRAŽICA
4. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. VALUN, POJAS VALUN - UVALA RACA
5. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. SVET ANTON, POJAS LOJP PORAT – HOTEL PINIA PORAT
6. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. JADRANOVO I K.O. DRAMALJ, POJAS TN KAČJAK – PLAŽA LANTERNA
7. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. OMIŠALJ-NJIVICE, UVALA SEPEN
8. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. LOPAR, POJAS LOJP LOPAR – RT LOPIŽINA
9. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. LOPAR, UVALA CRKVENA DRAŽICA
10. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. LOPAR, UVALA JAVORNO

Materijal izradio  
Igor Lesica, dipl.ing.



Predsjednik Povjerenstva  
Zarko Komadina, mag.ing.geod.

## I. PRAVNI OSNOV

Sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) (dalje u tekstu: Zakon) i Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra («Narodne novine» broj 8/04 i 82/05) (dalje u tekstu: Uredba), izrada prijedloga granica pomorskog dobra i njezina provedba spada u izvanredno upravljanje pomorskim dobrom o čemu brigu vode jedinice područne (regionalne) samouprave, odnosno županije.

Uredbom se uređuju kriteriji i postupak utvrđivanja granice pomorskog dobra, granice lučkog područja luka posebne namjene, odnosno granice lučkog područja luka otvorenih za javni promet, način izrade prijedloga, plan osiguranja sredstava, te sastav Županijskog povjerenstva za granice.

Temeljem odredbi Zakona i Uredbe, Župan donosi Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom koji se odnosi na utvrđivanje granica pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji, a Povjerenstvo za granice pomorskog dobra izrađuje prijedlog granice pomorskog dobra temeljem godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom ili iznimno temeljem zahtjeva stranke.

Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom obuhvatit će se i područja na kojima se provodi katastarska izmjera.

Sukladno članku 4., stavku 4. Zakona, iznimno na prijedlog Župana, Ministarstvo može odrediti da se morskom obalom smatra i uži dio kopna ako to zahtjeva postojeće stanje na obali (potporni zidovi, zidovi kulturnih, vjerskih, povijesnih i sličnih građevina).

Isto tako sukladno članku 3. Uredbe granica pomorskog dobra na morskoj obali obuhvaća pojas kopna širok najmanje 6 (šest) metara od crte koja je vodoravno udaljena od crte srednjih viših visokih voda (SVV), a kada se predlaže granica pomorskog dobra šira od 6,0 m od SVV Povjerenstvo za granice pomorskog dobra koristi kriterije navedene u članku 3., stavak 3. Uredbe.

Župan je uključen u proces izrade prijedloga granice pomorskog dobra ukoliko se predlaže granica pomorskog dobra uža od zakonskog minimuma, što je definirano u članku 8. Uredbe gdje stoji:

«Ukoliko postojeće stanje u prostoru zahtijeva da se morskom obalom smatra uži dio kopna od zakonom propisanog, Povjerenstvo je o istom dužno izvijestiti Župana.

Prijedlog Župana za smanjenjem pojasa pomorskog dobra čini sastavni dio priloga prijedloga granica pomorskog dobra iz članka 7. ove Uredbe.»

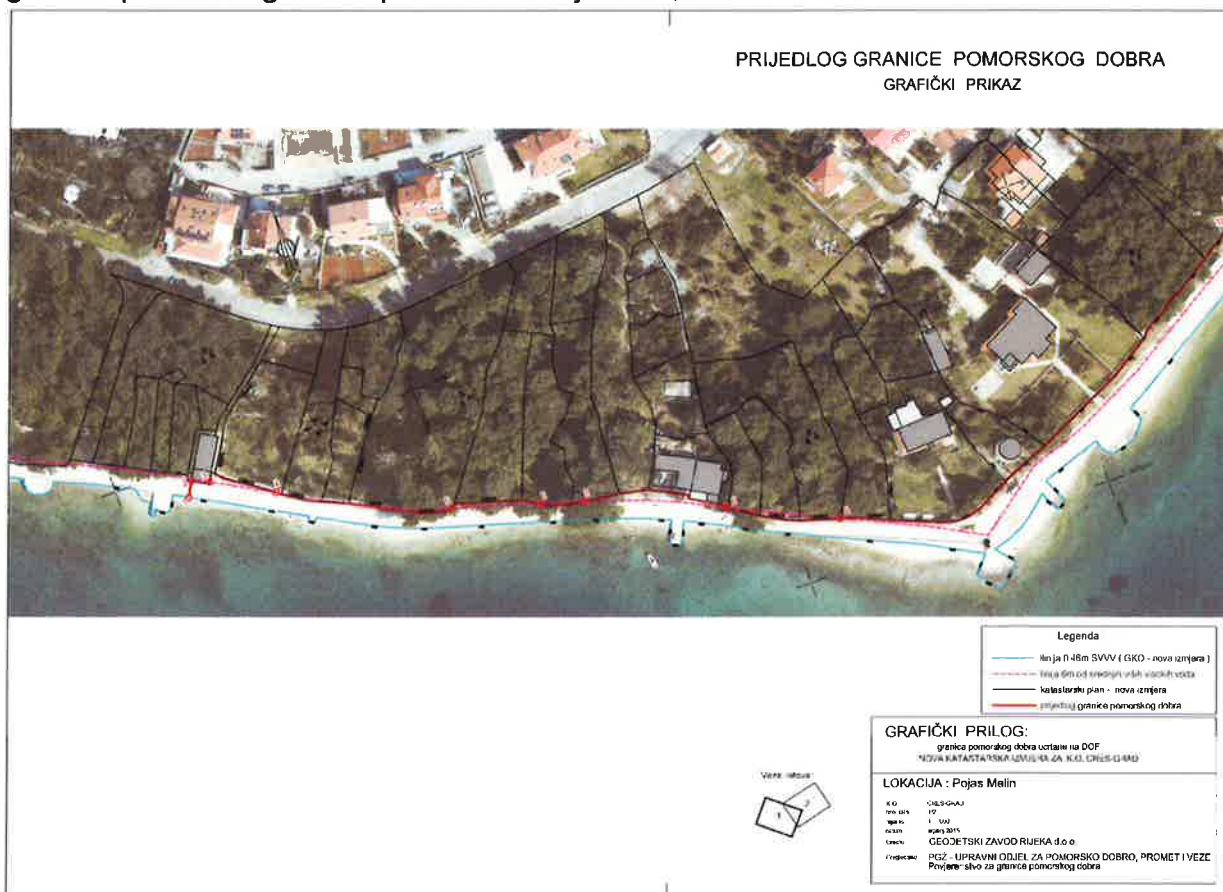
Obzirom na navedeno, a sukladno članku 8. Uredbe, Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Primorsko-goranske županije je dužno o predmetnome izvijestiti Župana.

## II. OBRAZLOŽENJE

### 1. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. CRES- GRAD, POJAS MELIN

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje grada Cresa, na predjelu zapadno od luke otvorene za javni promet Cres, na predjelu Melin. Navedena granica se utvrđuje u pojasu između granice utvrđene Rješenjem na dijelu k.o. Cres, za pojas na dijelu lungomare Sv. Mikule u Cresu (zabavni centar Šumica) od 09.studenog 2009.godine do granice lučkog područja LOJP Cres.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se u okviru provedbe nove katastarske izmjere u k.o. Cres - grad, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu. Dana 15. lipnja 2015. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Cres-grad, na predjelu Melin, na kojemu se između točaka 2 i 3, 4 i 5, 6 i 7, 8 i 9, granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.



\* *Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. CRES-GRAD, POJAS MELIN - GRAFIČKI DIO*

Legenda:

- linija 0,46m srednjih viših visokih voda
- linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

## IZMEĐU TOČAKA 2 i 3, 4 i 5, 6 i 7



## IZMEĐU TOČAKA 8 i 9

Obzirom na postupak nove katastarske izmjere, omeđivanje na terenu od strane nositelja prava na česticama uz pomorsko dobro, Povjerenstvo je ocijenilo da je isto učinjeno do prve funkcionalne prepreke iza šetnice uz more.

Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 2 i 3 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – morskog pročelja sakralnog objekta-crkvice Sv. Mikule, te između točaka 4 i 5, 6 i 7, 8 i 9 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – starog zida uz kopneni rub šetnice uz more, ispred kojeg je pojas šetnice uz more i morske obale.

Na navedenim dijelovima funkcionalne prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVV (4,0 do 6,0 m od SVV), a obzirom da se radi o morskome pročelju sakralnog objekta i starom zidu uz kopneni

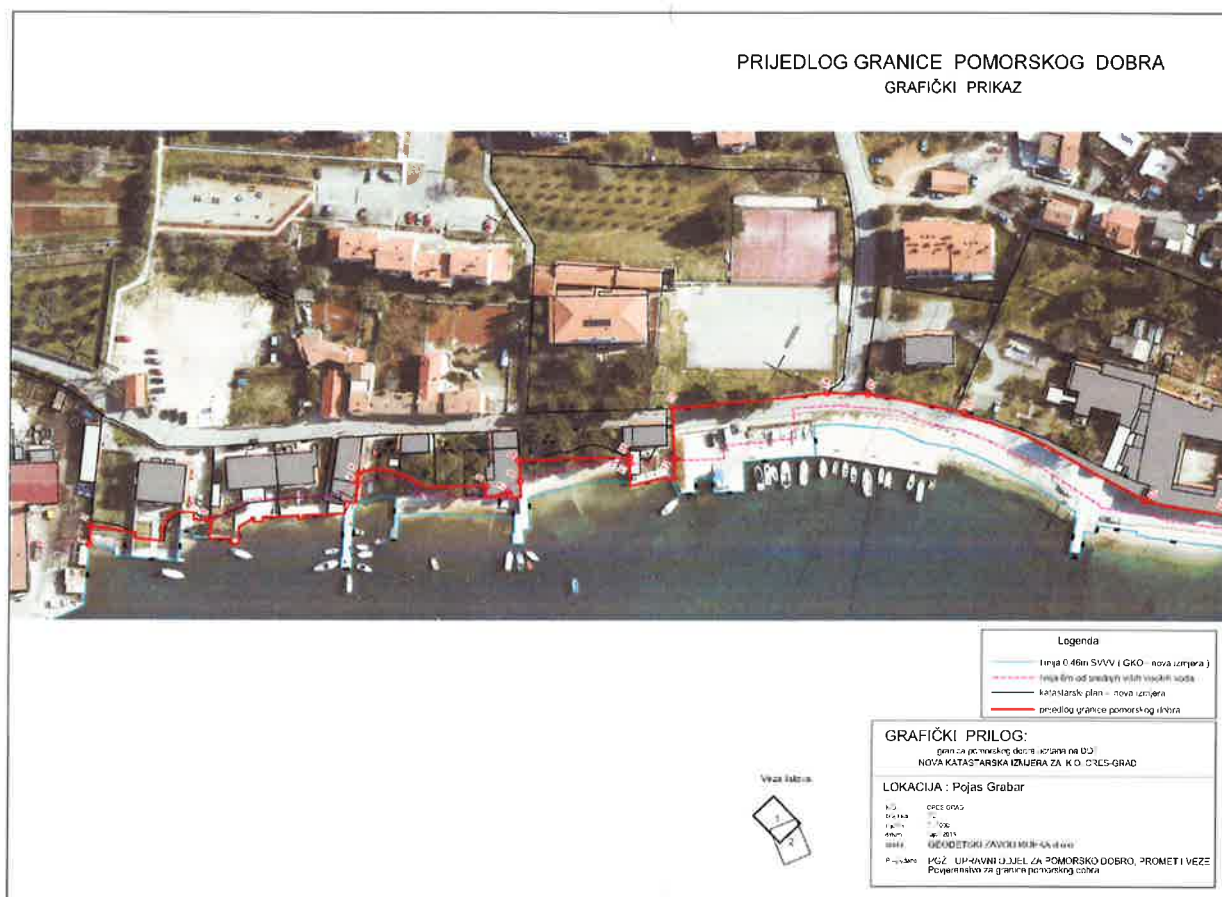
rub šetnice uz more, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## 2. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. CRES-GRAD, POJAS GRABAR




U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje grada Cresa, na predjelu jugoistočno od luke otvorene za javni promet Cres, i luke posebne namjene Brodogradilište Cres, na predjelu Grabar. Navedena granica se utvrđuje u pojasu između granice luke posebne namjene Brodogradilište Cres i granice utvrđene Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Cres-grad, za pojas betonara Cres (N.N.112/02).

Granica pomorskog dobra utvrđuje se u okviru provedbe nove katastarske izmjere u k.o. Cres - grad, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu. Dana 15. lipnja 2015. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Cres-grad, na predjelu Grabar, na kojemu se između točaka 3 i 4, 7 i 8, 11 i 12, 19 i 20, 21 i 23, granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVV.

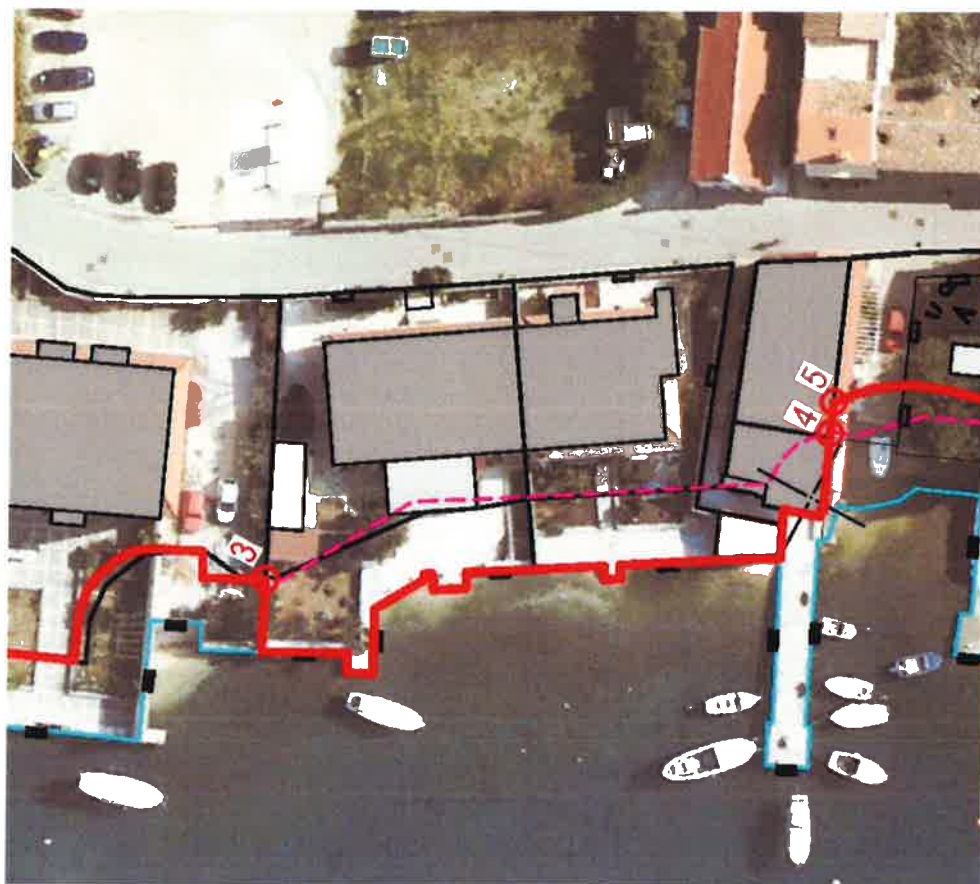
### \* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. CRES-GRAD, POJAS GRABAR – GRAFIČKI DIO



Legenda:

-  linija 0.46m srednjih viših visokih voda
-  linija 6m od srednjih viših visokih voda
-  prijedlog granice pomorskog dobra

IZMEĐU TOČAKA 3 i 4,

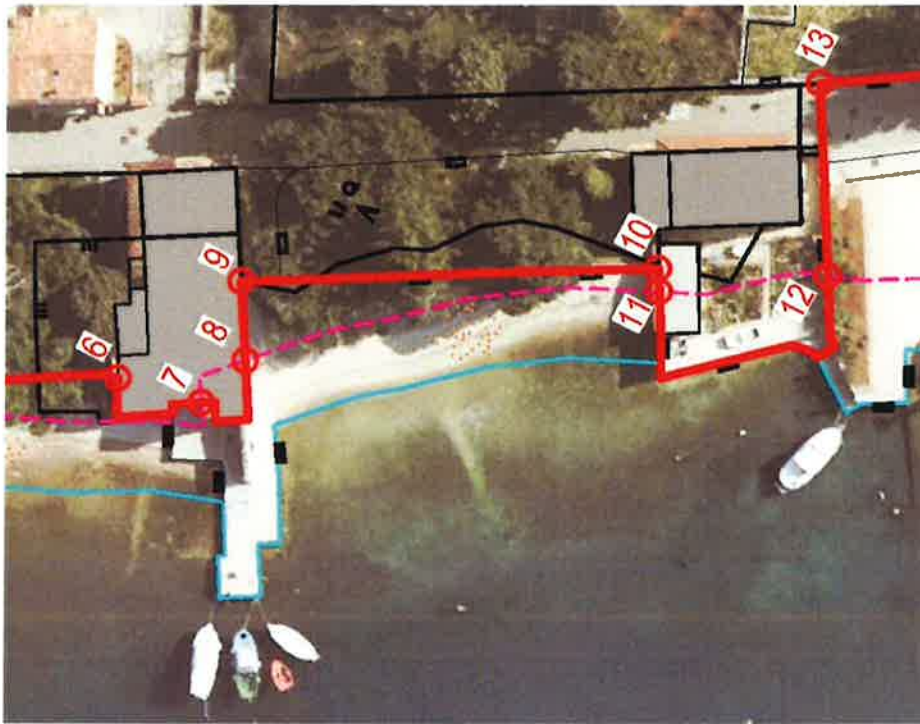


fotografije IZMEĐU TOČAKA 3 i 4

fotografije IZMEĐU TOČAKA 3 i 4



IZMEĐU TOČAKA 7 i 8, 11 i 12.



fotografija IZMEĐU TOČAKA 7 i 8





fotografije IZMEĐU TOČAKA 11 i 12



## IZMEĐU TOČAKA 19 i 20, 21 i 23.



Obzirom na postupak nove katastarske izmjere i omeđivanje na terenu od strane nositelja prava na nekretninama uz pomorsko dobro, a kako se zbog specifičnog stanja na terenu obzirom na činjenicu da se komunikacija uz more odvija prometnom površinom-cestom iza prvog reda kuća uz more, te da je prvi red kuća uz more i njihova okućnica na stranu mora u vlasništvu fizičkih osoba, isto je uzeto u obzir kod donošenja prijedloga granice pomorskog dobra za područje Grabar.

Radi navedenog granica se predlaže do:

- betoniranog ruba morske obale iza koje je ograđena okućnica prvog reda kuća uz more, te do pročelja kuće uz more (između točaka 3 i 4),
- pročelja kuće uz more (između točaka 7 i 8),
- betoniranog ruba morske obale iza koje je ograđena okućnica kuće uz more (između točaka 11 i 12),
- starog zida uz kopneni rub ceste uz more (između točaka 19 i 20, 21 i 23).

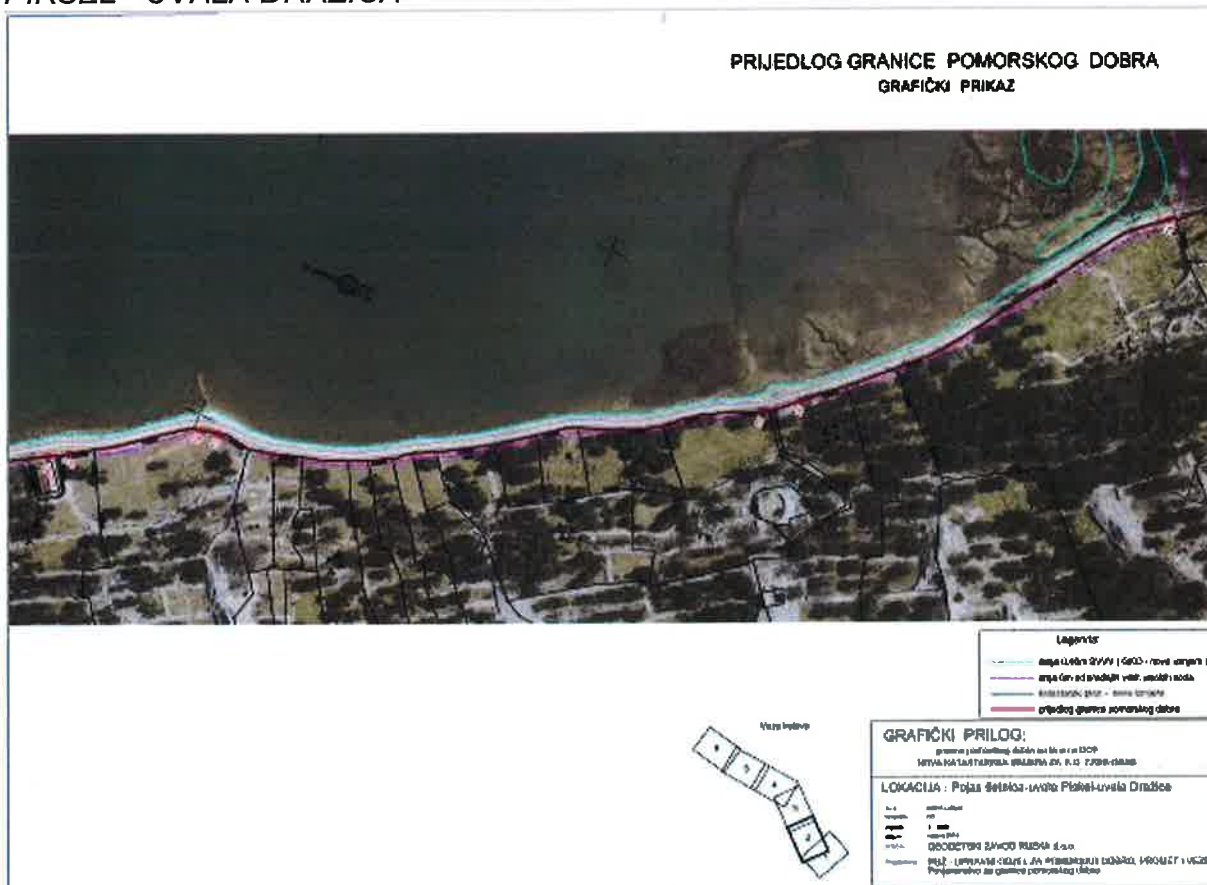
Na navedenim dijelovima funkcionalne prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (od 0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o betoniranom rubu morske obale iza kojeg je ograđena okućnica prvog reda kuća uz more, pročeljima starih kuća uz more te starom zidu uz kopneni rub ceste uz more, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

### 3. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. CRES- GRAD, POJAS UVALA PISKEL - UVALA DRAŽICA

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje grada Cresa, na zapadnom dijelu Creskog zaljeva između uvale Piskel i uvale Dražica. Navedena granica se utvrđuje u pojasu između dvije granice za koje je donijet prijedlog granice pomorskog dobra (za uvalu Piskel, Cres i za pojas Sv.Ozel - od rta Skala do rta Križice, Cres), i koje se nalaze na rješavanju u Povjerenstvu Ministarstva.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se u okviru provedbe nove katastarske izmjere u k.o. Cres - grad, te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu. Dana 15. lipnja 2015. godine održan je sastanak Povjerenstva za granice pomorskog dobra na kome je donijet Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Cres-grad, za pojas Uvala Piskel-uvala Dražica, na kojemu se između točaka 6 i 7, te na više mjesta između točaka 14 i 58 granica pomorskog dobra predlaže manje od 6,0 m od crte SVVV.

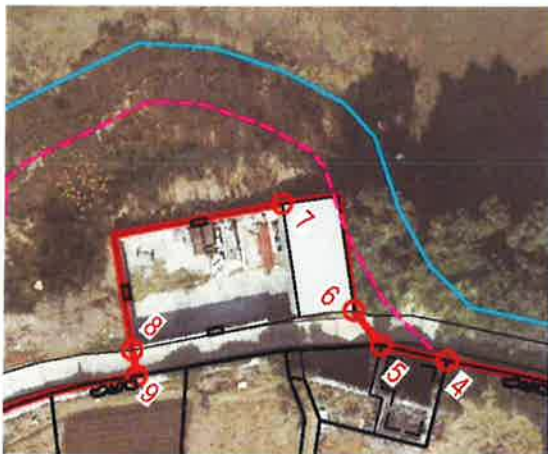
*\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. CRES-GRAD, POJAS UVALA  
PIKSEL - UVALA DRAŽICA*



Legenda:

- linija 0.46m srednjih viših visokih voda
- linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

IZMEĐU TOČAKA 6 i 7



fotografija IZMEĐU TOČAKA 6 i 7

NA VIŠE MJESTA IZMEĐU TOČAKA 14 i 58





Obzirom na postupak nove katastarske izmjere, omeđivanje na terenu od strane nositelja prava na nekretninama uz pomorsko dobro i stanja na terenu Povjerenstvo predlaže da se granica pomorskog dobra utvrdi do prve funkcionalne prepreke iza šetnice uz more (od točke 13 do 59), te na dijelu od točke 3 do točke 12 do kopnenog ruba makadamske ceste, uz izuzetak između točaka 6 do 8 gdje se granica predlaže do ogradnih zidova na dijelu stare kamene kuće s okućnicom (na predjelu ispod makadamskog puta) za k.č. 4719 (u posjedu Turističkog društva Cres, Cons) – zemljišno-knjižno:k.o. Cres k.č. 7807/2-kulture:deposito legna (u vlasništvu više fizičkih osoba).

Navedeno područje na kojemu je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 6 i 7 gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – starog ogradnog zida, te između točaka 14 i 58 na više mjesta gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – starih suhozida-gromača iza šetnice uz more.

Na navedenim dijelovima funkcionalne prepreke nalaze se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (3,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o starom ogradnom zidu odnosno starim suhozidima-gromačama uz kopneni rub šetnice uz more, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

#### **4. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. VALUN, POJAS VALUN - UVALA RACA**

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Grada Cresa, na predjelu sjeverozapadno od naselja Valun do uvale Raca. Na navedenom području predložena granica nastavlja se na utvrđenu

granicu pomorskog dobra i to Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Valun, mjesto Valun, otok Cres (N.N.88/09).

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.), te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciju na sastanku dana 15. lipnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Valun, za pojas Valun-uvala Raca, na kojemu se između točaka 5 i 6, 7 i 8 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

*\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. VALUN, POJAS VALUN – UVALA RACA*

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA  
GRAFIČKI PRIKAZ



Legenda:

—	linija 0 46m srednjih viših visokih voda
- - - -	linija 6m od srednjih viših visokih voda
—	prijedlog granice pomorskog dobra

Veza listova

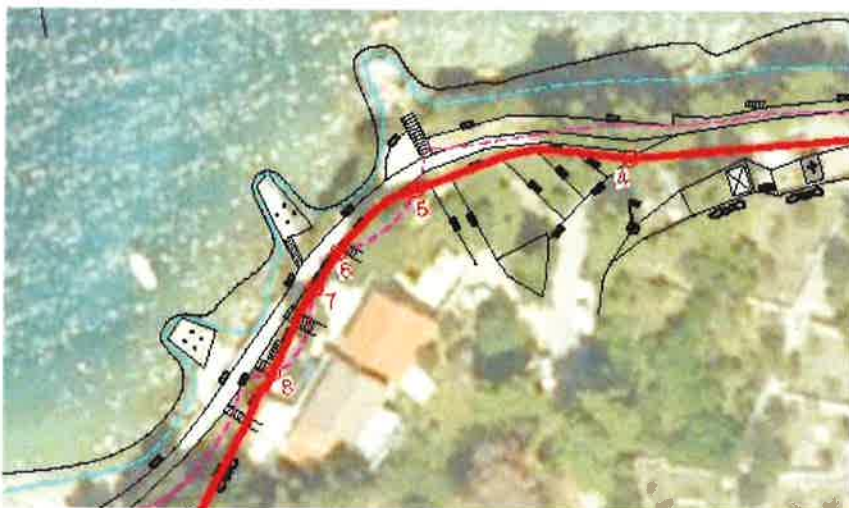


GRAFIČKI PRILOG:

(prema zahtjevu PG2 - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRU, PROMET I VEZE)

LOKACIJA : Pojas Valun-Uvala Raca

K.O.	VALUN
lokacija	10
skala	1 : 1000
datum	lipanj 2015.
izradio	GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.



IZMEĐU TOČAKA 5 i 6, 7 i 8



fotografije IZMEĐU TOČAKA 5 i 6, 7 i 8

Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 5 i 6, 7 i 8, gdje se granica



pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – starog potpornog ogradnog zida pročelja dva objekata na k.č. 96/1 i 96/4 k.o. Valun, ispred kojih je pojas morske obale te betonirana šetnica do plaže.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (4,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o pročelju objekata moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## 5. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. SVETI ANTON, POJAS LOJP PORAT – HOTEL PINIA PORAT

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Malinska-Dubašnica, na predjelu između naselja Porat i plaže ispod hotela Pinia Porat.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.), te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciju na sastanku dana 09. srpnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Sveti Anton, za pojas LOJP Porat-hotel Pinia Porat, na kojemu se između točaka 3 i 5 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

*\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. SVETI ANTON, POJAS LOJP PORAT-HOTEL PINIA PORAT – GRAFIČKI DIO*

### PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA GRAFIČKI PRIKAZ



Legenda	
—	linija 0 46m srednjih vislin visokih voda
- - - -	linija 6m od srednjih vislin visokih voda
—	prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:  
Prijedlog pomorskog dobra na području k.o. Sveti Anton, na dijelu k.o. Sveti Anton, za pojas LOJP Porat-hotel Pinia Porat

LOKACIJA : Pojas LOJP Porat-hotel Pinia Porat

izradio	prof. ing. Miroslav
projektirao	prof. ing. Miroslav
provodio	prof. ing. Miroslav
odobrio	prof. ing. Miroslav

PROJEKTIRAO I PROJEKTOVAO: GEODETSKI ZAVOD RIJEKA I D.O.O.  
PROJEKTIRAO I PROJEKTOVAO: GEODETSKI ZAVOD RIJEKA I D.O.O.  
PROJEKTIRAO I PROJEKTOVAO: GEODETSKI ZAVOD RIJEKA I D.O.O.

Ukrajina





IZMEĐU TOČAKA 3 i 5



fotografije IZMEĐU TOČAKA 5 i 6

Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 3 i 5, gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – morskog pročelja kuće te nadalje starog potpornog ogradnog zida – gromače iza kojih se nalaze objekti za stanovanje odnosno okućnica istih na grč. 238 i 239, ispred kojih je pojas morske obale.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (4,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o pročelju objekata te starom zidu –gromači, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## **6. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. JADRANOVO I K.O. DRAMALJ, POJAS TN KAČJAK – PLAŽA LANTERNA**

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Grada Crikvenice, na predjelu između naselja TN Kačjak i plaže Lanterna. Navedena granica se utvrđuje u pojasu između granice utvrđene Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Jadranovo, za područje TN Kačjak (N.N. 94/01) i granice utvrđene Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Dramalj, za područje plaže Lanterna (N.N. 10/02).

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.), te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciji na sastanku dana 09. srpnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Jadranovo i k.o. Dramalj, pojas TN Kačjak - plaža Lanterna, na kojemu se između točaka 8 i 9 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

*\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Jadranovo i k.o. Dramalj, pojas TN Kačjak - plaža Lanterna – GRAFIČKI DIO*

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA  
GRAFIČKI PRIKAZ





IZMEĐU TOČAKA 8 i 9

fotografije IZMEĐU TOČAKA 8 i 9



Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 8 i 9, gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke –starog ogradnog zida iza kojih se nalaze objekti za stanovanje odnosno okućnica istog na k.č. 2835/4, k.o. Dramalj, ispred kojih je pojas morske obale.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (2,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se

radi o pročelju objekata te starom ogradnom zidu, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## 7. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. OMIŠALJ-NJIVICE, UVALA SEPEN

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Omišalj, u sklopu nove katastarske izmjere za područje dijela katastarske općine Omišalj-Njivice na dijelu uvale Sepen.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra na navedenoj lokaciji dana 1. travnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu na dijelu k.o. Omišalj-Njivice, za uvalu Sepen, u zahvatu nove izmjere k.o. Omišalj-Njivice, na kojemu se između točaka 5 i 6 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

*\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. OMIŠALJ-NJIVICE, lokacija UVALA SEPEN – GRAFIČKI DIO*

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
K.O. OMIŠALJ-NJIVICE  
D.L. 66, 67

### PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA GRAFIČKI PRIKAZ



Vera izdava



#### GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra utvrđena na DOF  
(prema zakonu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

LOKACIJA: Uvala Sepen

U.O. : 20841 - Pod Mirini, Mirini, Uvala Sepen, Omišalj-Njivice

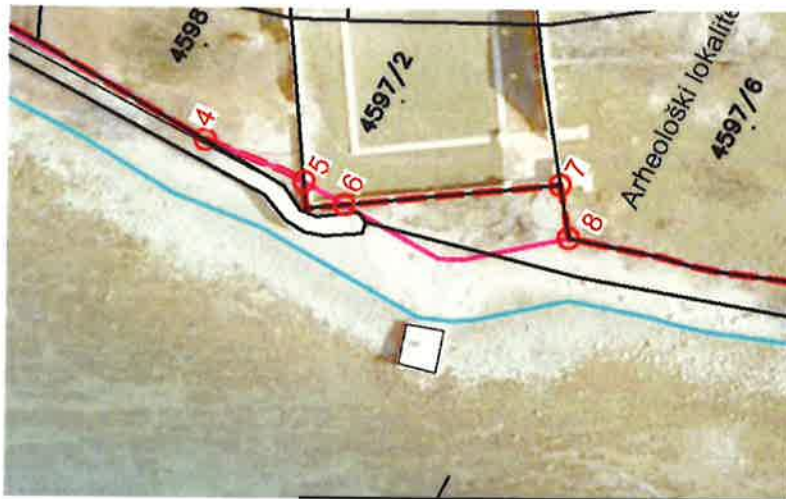
Općina : Omišalj

Opština : Omišalj

Projekt : O.P. OMIŠALJ-ZAVOD RUPKA, d.o.o.

Projektant : DČZ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE

Projektantovo naziv granice pomorskog dobra



IZMEĐU TOČAKA 5 i 6

Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 5 i 6, gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke –starog ogradnog zida iza kojih se nalaze prostor i objekti Arheološkog lokaliteta Fulfinum-Mirine na k.č. 4597/2, k.o. Omišalj-Njivice, ispred kojih je pojas morske obale i šetnica uz more. Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (4,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o starom ogradnom zidu kulturno-povijesnog spomenika, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

#### **8. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. LOPAR, POJAS LOJP LOPAR – RT LOPIŽINA**

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Lopar, na predjelu sjeverozapadno od naselja Lopar između LOJP-a Lopar i rta Lopižina.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.), te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciju na sastanku dana 03. srpnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Lopar, za pojas LOJP Lopar-rt Lopižina, na kojemu se između točaka 13 i 14 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

**\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. LOPAR, POJAS LOJP LOPAR – RT LOPIŽINA, GRAFIČKI DIO**

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA  
GRAFIČKI PRIKAZ



Legenda:

- - - - -	linija 0.45m iznad srednje i visoke vodostaja
- - - - -	linija 0.70m iznad srednje i visoke vodostaja
—	prijedlog granice pomorskog dobra

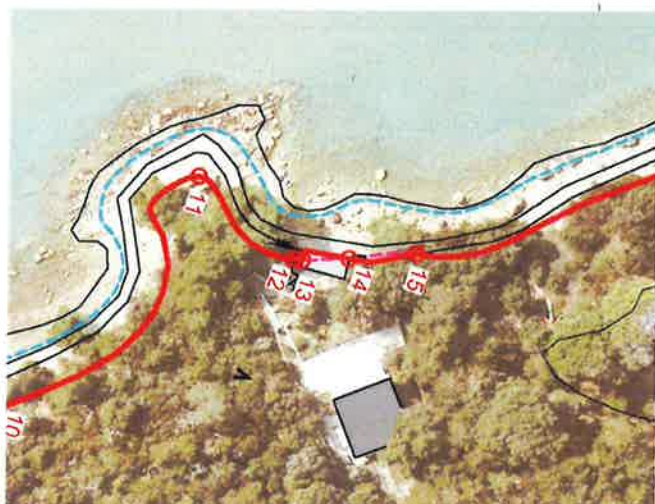


**GRAFIČKI PRILOG:**  
granica pomorskog dobra odnosi na DOP  
(granica od: POZ - "PRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE")

**LOKACIJA:** Pojas LOJP Lopar-RT Lopižina

AG:	Lopar
POSREDOVANJE:	POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE
POSREDOVANJE:	POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE
POSREDOVANJE:	POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE
POSREDOVANJE:	POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE

**GEODETIČKI ZAVOD RIJENSKA ŽUPANIJA**  
POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE  
POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE  
POSREDOVANJE ZA PROMET I VEZE



IZMEĐU TOČAKA 13 i 14

fotografije IZMEĐU TOČAKA 13 i 14



Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 13 i 14, gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – pročelja pomoćnog objekta na k.č. 9259, k.o. Lopar, ispred kojeg je pojas morske obale i šetnica uz more. Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (4,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o starom potpornom zidu i pročelju pomoćnog objekta, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## 9. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. LOPAR, UVALA CRKVENA DRAŽICA

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Lopar, na predjelu sjeverozapadno od naselja Lopar za područje uvala Crkvena Dražica.

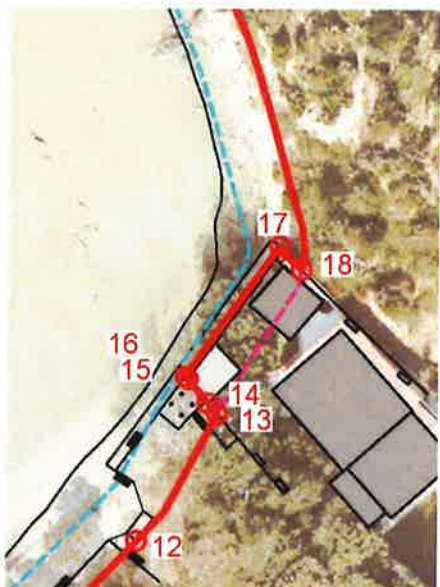
Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.), te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciju na sastanku dana 03. srpnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Lopar, za pojas uvala Crkvena Dražica, na kojemu se između točaka 13 i 18, 20 i 28 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

### \* *Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. LOPAR, UVALA CRKVENA DRAŽICA* – GRAFIČKI DIO



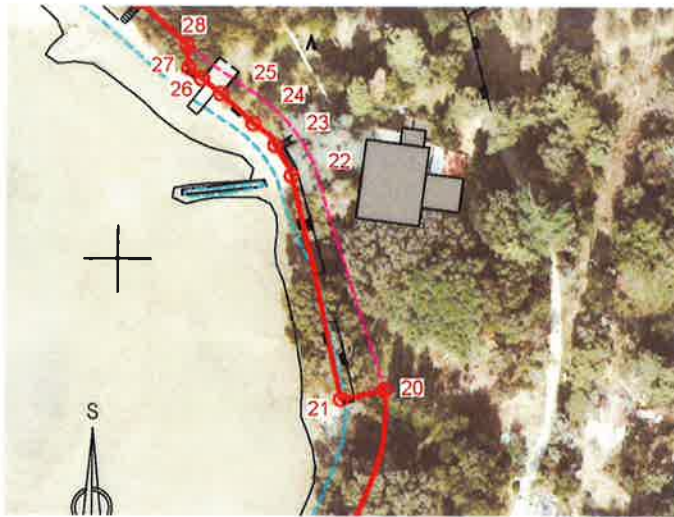




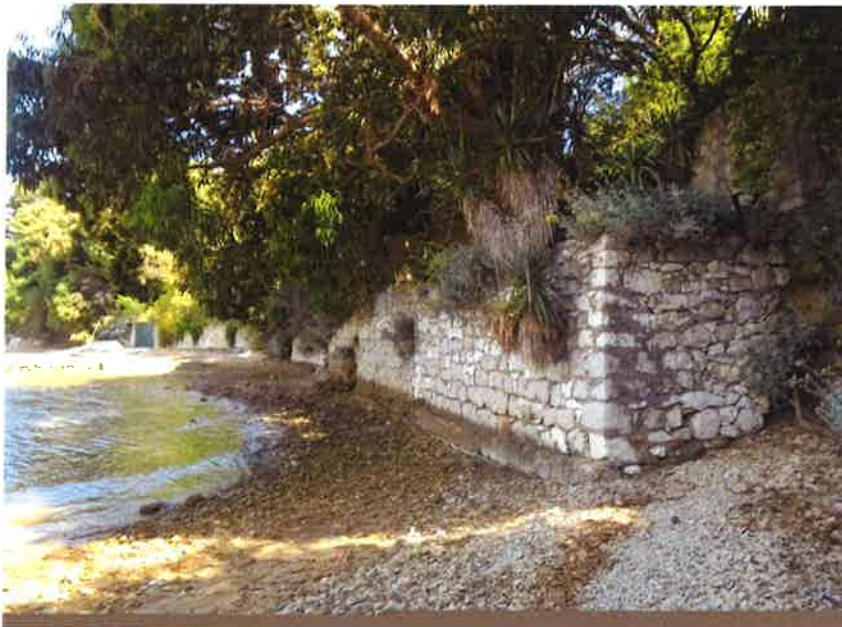
IZMEĐU TOČAKA 13 i 18



fotografije IZMEĐU TOČAKA 13 i 18



IZMEĐU TOČAKA 20 i 28



fotografije IZMEĐU TOČAKA 20 i 28

Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 13 i 18, gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – visokog potpornog zida terase objekta na k.č. 9357/2, k.o. Lopar, odnosno između točaka 20 i 28, gdje se granica predlaže do funkcionalne prepreke starog ogradnog zida ispred k.č. 9408/1, 9408/2, 9411/2, 9412, k.o. Lopar, ispred kojih je prolaz uz more.

Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVVV (2,0 do 6,0 m od SVVV), a obzirom da se radi o visokom potpornom zidu i starom ogradnom zidu, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## 10. PRIJEDLOG ZA SMANJENJE POJASA POMORSKOG DOBRA PRIJEDLOGA IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O. LOPAR, UVALA JAVORNO

U razmatranom slučaju radi se o utvrđivanju granice pomorskog dobra za priobalno područje Općine Lopar, na predjelu sjevero-zapadno od naselja Lopar za područje uvale Javorno.

Granica pomorskog dobra utvrđuje se temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.), te je nakon kompletiranja dokumentacije obavljen očevid na terenu.

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za navedenu lokaciju na sastanku dana 03. srpnja 2015. donijelo je Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Lopar, za područje uvale Javorno, na kojemu se između točaka 7 i 11 granica pomorskog dobra predlaže na manje od 6,0 m od crte SVVV.

*\* Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. LOPAR, UVALA JAVORNO – GRAFIČKI DIO*

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA  
GRAFIČKI PRIKAZ



**GRAFIČKI PRILOG:**  
granica pomorskog dobra prema Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu (KLASA: 022-04/14-01/44; URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-15 od 1. prosinca 2014.)  
LOKACIJA: Uvala Javorno  
datum: 03. srpnja 2015.  
mjesto: Lopar  
projekat: OČEVID NA TERENU  
autor: OČEVIDNA ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA PROMETNU IZJED  
mjerilo: 1:1000  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM DOBIMA  
PROJEKTOVANJE I IZJED



IZMEĐU TOČAKA 7 I 11



fotografije IZMEĐU TOČAKA 7 I 11

Lokacija na kojoj je predložena granica pomorskog dobra manja od zakonskog minimuma nalazi se na dijelu zahvata između točaka 7 i 11, gdje se granica pomorskog dobra predlaže do funkcionalne prepreke – starog ogradnog zida ispred k.č. 9441/1 i 9442, k.o. Lopar, ispred kojih je pojas morske obale i prolaza uz more. Na navedenom dijelu funkcionalna prepreka nalazi se na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma od 6,0 m od SVV (3,0 do 6,0 m od SVV), a obzirom da se radi o starom ogradnom zidu, moguće je primijeniti članak 3., stavak 3., točka 4. Uredbe, odnosno članak 4., stavak 4. Zakona.

## 11. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije.

## 12. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog, Povjerenstvo za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županu da donese slijedeći zaključak:

Na temelju članka 4., stavak 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 8. Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra («Narodne novine» broj 08/04 i 82/05), članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 15/15), Župan Primorsko-goranske županije dana \_\_\_\_\_ 2015. godine, donio je slijedeći

### ZAKLJUČAK

1. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 2 i 3, 4 i 5, 6 i 7, 8 i 9 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. CRES-GRAD, POJAS MELIN, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.  
  
b) Prijedlog iz točke 1a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 15. lipnja 2015. godine.
2. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između točaka 3 i 4, 7 i 8, 11 i 12, 19 i 20, 21 i 23 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. CRES-GRAD, POJAS GRABAR, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.  
  
b) Prijedlog iz točke 2a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 15. lipnja 2015. godine.
3. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 6 i 7, te na više mjesta između točaka 14 i 58 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. CRES-GRAD, POJAS UVALA PISKEL – UVALA DRAŽICA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.  
  
b) Prijedlog iz točke 3a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 01. travnja 2015. godine.

4. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 5 i 6, 7 i 8 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. VALUN, POJAS VALUN – UVALA RACA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 4a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 15. lipnja 2015. godine.

5. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 3 i 5 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. SVETI ANTON, POJAS LOJP PORAT – HOTEL PINIA PORAT, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 5a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 9. srpnja 2015. godine.

6. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 8 i 9 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. JADRANOVO I K.O. DRAMALJ, POJAS TN KAČJAK – PLAŽA LANTERNA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 6a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 9. srpnja 2015. godine.

7. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 5 i 6 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. OMIŠALJ - NJIVICE, UVALA SEPEN, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 7a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 1. travnja 2015. godine.

8. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 13 i 14 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. LOPAR, POJAS LOJP LOPAR-RT LOPIŽINA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 8a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice

pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 3. srpnja 2015. godine.

9. a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 13 i 18, 20 i 28, Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. LOPAR, UVALA CRKVENA DRAŽICA, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 9a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 3. srpnja 2015. godine.

- 10.a) Utvrđuje se Prijedlog za smanjenje pojasa pomorskog dobra između 7 i 11 Prijedloga granice pomorskog dobra na dijelu K.O. LOPAR, UVALA JAVORNO, a sukladno dokumentaciji pripremljenoj od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji.

b) Prijedlog iz točke 10a ovog Zaključka čini sastavni dio priloga prijedloga izmjene granice pomorskog dobra utvrđenog od Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji na sastanku od dana 3. srpnja 2015. godine.

11. Zadužuje se Povjerenstvo za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji da prijedloge za smanjenje pojasa pomorskog dobra iz točaka od 1 do 10 ovog Zaključka u roku od 60 dana dostavi Povjerenstvu za granice Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture zajedno s pripadajućem prijedlogom granice pomorskog dobra.