



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO–GORANSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za regionalni razvoj,**  
**infrastrukturu i upravljanje projektima**

KLASA: 363-01/14-03/2  
URBROJ: 2170/1-09/10-15-63  
Rijeka, 20. srpnja 2015.

**INFORMACIJA**  
**O PROVEDBI PROJEKTA „OTOK UNIJE – SAMOODRŽIVI OTOK“**



**Pročelnik**

**doc.dr.sc. Ljudevit Krpan**

Materijal izradio:

Petar Popović, dipl.ing.

## 1. PRAVNI OSNOV

Člankom 52. točkom 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) propisano je da Župan Primorsko-goranske županije donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugom propisu, te aktima Skupštine Primorsko-goranske županije.

Člankom 25. stavkom 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14 i 16/15) propisano je da Župan donosi opće akte kada je to propisano posebnim zakonom, pojedinačne akte kad rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, te zaključke.

Članak 16. stavak 1. Odluke o izvršavanju proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu ("Službene novine" broj 36/14) određuje da sredstva za rashode poslovanja proračunskih korisnika, te sredstva za aktivnosti i projekte koja se izvršavaju kao subvencije, pomoći i donacije (transferi ostalim korisnicima), raspoređuje Župan ukoliko krajnji korisnik nije utvrđen u Posebnom dijelu Proračuna, programima javnih potreba ili drugim aktom Županijske skupštine.

## 2. OBRAZLOŽENJE

U Plan razvojnih programa Primorsko-goranske županije za razdoblje 2014.-2016. pod strateškim ciljem 2.2. Razvoj ruralnih područja i provođenjem od strane Upravnog odjela za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima uvršten je projekt pod nazivom „Unije – samoodrživi otok“ (u daljnjem tekstu : Projekt), iako su i prethodnih godina u okviru drugih programa i nadležnosti više županijskih tijela vršene određene aktivnosti i izrađeni prethodni razvojni dokumenti.

Projekt je u suštini kompleksni pilot projekt kojim će se predstaviti model održivog i samodostatnog života na otoku i koji će se potom moći implementirati i u ostale slične otočne zajednice. Takav kompleksni projekt zahtijeva kvalitetnu suradnju na svim razinama upravljanja slijedom čega je 15. siječnja 2015. godine zaključen Sporazum o provedbi projekta „Otok Unije- samoodrživi otok“ (u daljnjem tekstu: Sporazum) između Primorsko-goranske županije, Biskupije Krk i Grada Malog Lošinja kojim je utvrđen zajednički interes u revitalizaciji otoka Unije i postizanje njegove dugoročne demografske, ekološke, energetske i ekonomske samoodrživosti. Sporazumom je određeno da se radi realizacije navedenih ciljeva osnuje Projektni tim. Sporazumom je također određeno da Projektni tim čine predstavnici Županije, Biskupije, Grada, Mjesnog odbora Unije (u daljnjem tekstu : MO Unije) i REA-e Kvarner d.o.o.

Slijedom odredbi Sporazuma Odluku o osnivanju i imenovanju Projektnog tima za provedbu projekta „Unije – samoodrživi otok“ (KLASA:022-04/15-01/10; URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-10) donio je Župan Primorsko-goranske županije dana 16. ožujka 2015. godine. Projektni tim čine tri (3) predstavnika Primorsko-goranske županije i po jedan predstavnik Grada Malog Lošinja, Biskupije Krk, MO Unije i REA-e Kvarner d.o.o.. Zadaća Projektnog tima je planiranje i koordinacija operativne provedbe Projekta, a dodijeljene su i zadaće pojedinom članu Projektnog tima obzirom na područja aktivnosti Projekta.

## 2.1. INFORMACIJA O AKTIVNOSTIMA PROJEKTOG TIMA U PROVEDBI PROJEKTA „UNIJE – SAMOODRŽIVI OTOK“

Konstituirajuća sjednica Projektnog tima održana je 24. ožujka 2015. godine u Malom Lošinjju. Uvodno su održane prezentacije studija izrađenih u ranijim fazama projekta održivog razvoja Unija i to:

- Studija „Program održivog razvoja Unija“, izrađena u rujnu 2011. godine od strane Ekonomskog instituta u Zagrebu,
- Studija „Scenariji energetskog razvoja otoka Unije“, izrađena u prosincu 2011. godine od strane Fakulteta strojarstva i brodogradnje u Zagrebu i REA-e Kvarner d.o.o.

Cilj prezentacija je bio lokalnoj samoupravi, odnosno predstavnicima Grada Malog Lošinja i MO Unije predstaviti dosadašnje aktivnosti na Projektu i povratno dobiti informacije o prijedlozima kojim putem bi projektne aktivnosti trebale dovesti do održivosti i samodostatnosti otoka Unije.

Na konstituirajućoj sjednici Projektni tim je definirao sljedeća područja aktivnosti koja će se detaljnije razraditi i usvojiti na sljedećoj sjednici Projektnog tima:

1. Energetska samodostatnost
2. Vodoopskrba i odvodnja
3. Poljoprivreda i marikultura
4. Prometna infrastruktura
5. Turizam

Potaknuti diskusijom predstavnika MO Unije Projektni tim je preuzeo zadaću potaknuti rješavanje sljedećih problema na otoku:

- Škola na daljinu – unaprijediti kvalitetu nastave u Područnoj školi Unije poboljšanjem kvalitete signala kojim se prenosi nastava iz matične OŠ Maria Marinolića te dostupnosti nastave videosignalom iz više školskih predmeta,
- Zdravstvena skrb – osiguranje liječnika tijekom turističke sezone i kontinuiteta rada i osposobljavanja medicinske sestre u sustavu telemedicine.

2. sjednica Projektnog tima održana je 21. travnja 2015. godine u Malom Lošinjju. Po pojedinim područjima aktivnosti svoje planove su prezentirali zaduženi članovi Projektnog tima. Aktivnosti su usmjerene prije svega na izgradnju potrebne infrastrukture koja će stvoriti uvjete za održivi razvoj otoka i time revitalizaciju i osnovu za naseljavanje novih, mladih obitelji. Osiguranje vodoopskrbe iz otočnih izvora i izgradnja adekvatne, ekološki prihvatljive odvodnje otpadnih voda, unapređenje prometne povezanosti otoka, stvaranje uvjeta za održivu poljoprivredu okrupnjavanjem posjeda i revitalizacijom zapuštenih nasada, kao i izgradnja obnovljivih izvora energije s ciljem energetske samodostatnosti, glavni su zadaci koje Projektni tim planira provesti u razdoblju do 2018. godine.

Projektni tim je prihvatio informaciju o sastanku koji je održan s ravnateljicom OŠ Maria Marinolića u Malom Lošinjju, a na temu unapređenja sustava škole na daljinu na otoku Unije. Zaključeno je da je za sadašnju razinu provođenja nastave na daljinu oprema u dva kabineta zadovoljavajuća, a da se suština problema održivosti programa nalazi u nemogućnosti nagrađivanja nastavnika angažiranih u programu kao i potrebi za osiguranjem kontinuirane edukacije nastavnika i adekvatnog održavanja kako opreme tako i računalnih programa. Na temu turističke ambulante na otoku je osiguran angažman liječnika preko Doma zdravlja Primorsko-goranske županije tako da je još potrebno riješiti financiranje smještaja liječnika na otoku u ljetnoj sezoni tj. za vrijeme rada ambulante.

## 2.2. PRIJEDLOG AKTIVNOSTI ZA RAZDOBLJE 2015. – 2017.

3. sjednica projektnog tima održana je 1. srpnja 2015. godine u Malom Lošinj u tom je prilikom usvojen prijedlog Plana aktivnosti na Projektu.

Prijedlog Plana aktivnosti prikazan je u nastavku.

Aktivnost	2015.	2016.	2017.	Nositelj	Mogući izvori financiranja	Procijenjena vrijednost / dio PGŽ (kn)
<b>Desalinizator s FN sustavom</b>						
Izrada dokumentacije i ishođenje dozvola za gradnju	X			REA Kvarner, KD ViO Cres Lošinj	KD VIOCL, PGŽ	100.000,00 / 15.000,00
Izrada FS/CBA i ugovaranje financiranja	X				PGŽ, KD VIOCL	100.000,00 / 20.000,00
Ugovaranje gradnje i gradnja		X	X		PGŽ, KD VIOCL, HV, EU fond, FZOEU	3.500.000,00
<b>Energetski učinkovita javna rasvjeta</b>						
Ugovaranje radova javne rasvjete	X			REA Kvarner, Grad Mali Lošinj	PGŽ, GML	/
Radovi zamjene javne rasvjete	X			REA Kvarner	PGŽ, HEP ODS, GML	300.000,00 / 100.000,00
<b>FN podna elektrana 1 MW</b>						
Odabir lokacije solarne elektrane	X			REA Kvarner	PGŽ	/
Izrada idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole	X			REA Kvarner	PGŽ	85.000,00
Izrada i donošenje UPU Unije	X			GML	GML	/
Izrada glavnog projekta i ishođenje građevne dozvole		X		REA Kvarner	PGŽ	150.000,00
Izgradnja FN elektrane			X	investitor	investitor	7.200.000,00
<b>Razvoj stočarstva i maslinarstva</b>						
Izrada tehnološkog elaborata za ulaganje u voćarstvo i vinogradarstvo	X			Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, LAG Kvarnerski otoci UO TPRR	PGŽ	80.000,00
Nabava krda istarskog goveda	X			Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, UO TPRR	PGŽ	20.000,00
Analiza stanja maslinika i izrada dokumentacije	X			Biskupija Krk, UO TPRR	PGŽ	20.000,00
Radovi u masliniku		X	X	Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, UO TPRR	PGŽ	200.000,00

Aktivnost	2015.	2016.	2017.	Nositelj	Mogući izvori financiranja	Procijenjena vrijednost / dio PGŽ (kn)
Imovinsko-pravna priprema poljoprivrednog zemljišta	X	X	X	Biskupija Krk, UO TPRR, GML, Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije	PGŽ, GML	200.000,00
Rekonstrukcija letjelišta Unije						
Imovinsko-pravna priprema zemljišta na kojima se nalazi letjelište Unije	X	X		Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	100.000,00 / 50.000,00
Provedba izvlaštenja		X	X	Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	1.000.000,00 / 50.000,00
Odabir koncesionara			X	Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	/
Rekonstrukcija lukobrana Unije						
Izrada cost benefit analize za sanaciju i produženje postojećeg pristana luke Unije	X			UO PDPV	PGŽ	120.000,00
Prijava na EU fond		X		ŽLU Mali Lošinj, UO PDPV	PGŽ	/
Sanacija i proširenje lukobrana luke Unije		X	X	ŽLU Mali Lošinj, UO PDPV	EU, MPPI, PGŽ, JLS, Županijska lučka uprava M.Lošinj	24.000.000,00
Vodoopskrba i odvodnja						
Priprema dokumentacije i ishodovanje dozvola		X		GML, VIOCL	PGŽ, VIOCL	1.400.000,00/ 700.000,00
Ugovaranje financiranja		X		GML, PGŽ	GML, PGŽ	/
Izgradnja		X	X	GML, VIOCL	HV, fond EU, VIOCL, PGŽ	20.000.000,00/ 2.000.000,00
Turizam - šetnice						
Izrada projektne dokumentacije	X			GML	GML	100.000,00
Radovi uređenja putova		X	X	GML, MO Unije	PGŽ, GML	1.200.000,00 / 500.000,00

Aktivnosti, koje su planirane u 2015. godini i koje predstavljaju nastavak ranije započetih aktivnosti, a za koje treba osigurati financiranje su:

- ugradnja energetski učinkovite javne rasvjete na otoku koja će se provesti uz radove koje HEP ODS Elektroprimorje d.o.o. provodi na izmiještanju i rekonstrukciji zračne elektromreže,
- priprema dokumentacije za fotonaponsku elektranu snage 1 MW,
- dovršenje projektne dokumentacije za fotonaponsku elektranu na desalinizatoru po ishodu građevinske dozvole za desalinizator,
- dopuna postojećeg stada istarskog govoda u suradnji s Agencijom za ruralni razvoj Istre d.o.o.,

- analiza stanja i izrada dokumentacije za revitalizaciju maslinika,
- priprema dokumentacije za dogradnju lukobrana u luci Unije,
- izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju puteva na otoku.

### **3. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU PROJEKTA**

U Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu u razdjelu 9-Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima na poziciji 90 03 09 03 Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru osigurano je 100.000,00 kn.

### **4. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Slijedom navedenog predlaže se Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst), članka 16. stavak 1. Odluke o izvršavanju proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu ("Službene novine" broj 36/14) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/14 i 16/15), Župan Primorsko-goranske županije dana \_\_\_\_\_ 2015. godine donio je sljedeći

#### ***Z a k l j u č a k***

1. Prihvaća se Informacija o provođenju projekta „Unije - samoodrživi otok“.
2. Usvaja se Plan aktivnosti u provedbi projekta Unije za razdoblje 2015. – 2017.  
(Plan aktivnosti je sastavni dio ovog Zaključka).
3. Raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2015. godinu u Razdjelu 9-Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima na poziciji 90 03 09 03 Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru u ukupnom iznosu od 100.000,00 kn, REA-i Kvarner d.o.o. za izradu projektne dokumentacije fotonaponskih sustava na otoku Unije.
4. Zadužuje se Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima da u roku od 15 dana od dana donošenja ovog Zaključka pripremi Ugovor o namjenskom korištenju raspoređenih sredstava iz točke 3. ovog Zaključka.

**PLAN AKTIVNOSTI PROJEKTA „UNIJE – SAMODRŽIVI OTOK“ ZA 2015. – 2017.**

Aktivnost	2015.	2016.	2017.	Nositelj	Mogući izvori financiranja	Procijenjena vrijednost / dio PGŽ (kn)
<b>Desalinizator s FN sustavom</b>						
Izrada dokumentacije i ishođenje dozvola za gradnju	X			REA Kvarner, KD ViO Cres Lošinj	KD VIOCL, PGŽ	100.000,00 / 15.000,00
Izrada FS/CBA i ugovaranje financiranja	X				PGŽ, KD VIOCL	100.000,00 / 20.000,00
Ugovaranje gradnje i gradnja		X	X		PGŽ, KD VIOCL, HV, EU fond, FZOEU	3.500.000,00
<b>Energetski učinkovita javna rasvjeta</b>						
Ugovaranje radova javne rasvjete	X			REA Kvarner, Grad Mali Lošinj	PGŽ, GML	/
Radovi zamjene javne rasvjete	X			REA Kvarner	PGŽ, HEP ODS, GML	300.000,00 / 100.000,00
<b>FN podna elektrana 1 MW</b>						
Odabir lokacije solarne elektrane	X			REA Kvarner	PGŽ	/
Izrada idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole	X			REA Kvarner	PGŽ	85.000,00
Izrada i donošenje UPU Unije	X			GML	GML	/
Izrada glavnog projekta i ishođenje građevne dozvole		X		REA Kvarner	PGŽ	150.000,00
Izgradnja FN elektrane			X	investitor	investitor	7.200.000,00
<b>Razvoj stočarstva i maslinarstva</b>						
Izrada tehnološkog elaborata za ulaganje u voćarstvo i vinogradarstvo	X			Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, LAG Kvarnerski otoci UO TPRR	PGŽ	80.000,00
Nabava krda istarskog goveda	X			Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, UO TPRR	PGŽ	20.000,00
Analiza stanja maslinika i izrada dokumentacije	X			Biskupija Krk, UO TPRR	PGŽ	20.000,00

Aktivnost	2015.	2016.	2017.	Nositelj	Mogući izvori financiranja	Procijenjena vrijednost / dio PGŽ (kn)
Radovi u masliniku		X	X	Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije, UO TPRR	PGŽ	200.000,00
Imovinsko-pravna priprema poljoprivrednog zemljišta	X	X	X	Biskupija Krk, UO TPRR, GML, Poljoprivredna braniteljska zadruga Unije	PGŽ, GML	200.000,00
<b>Rekonstrukcija letjelišta Unije</b>						
Imovinsko-pravna priprema zemljišta na kojima se nalazi letjelište Unije	X	X		Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	100.000,00 / 50.000,00
Provedba izvlaštenja		X	X	Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	1.000.000,00 / 50.000,00
Odabir koncesionara			X	Grad Mali Lošinj UO PDPV	PGŽ, Grad Mali Lošinj	/
<b>Rekonstrukcija lukobrana Unije</b>						
Izrada cost benefit analize za sanaciju i produženje postojećeg pristana luke Unije	X			UO PDPV	PGŽ	120.000,00
Prijava na EU fond		X		ŽLU Mali Lošinj, UO PDPV	PGŽ	/
Sanacija i proširenje lukobrana luke Unije		X	X	ŽLU Mali Lošinj, UO PDPV	EU, MPPI, PGŽ, JLS, Županijska lučka uprava M.Lošinj	24.000.000,00
<b>Vodoopskrba i odvodnja</b>						
Priprema dokumentacije i ishodovanje dozvola		X		GML, VIOCL	PGŽ, VIOCL	1.400.000,00/ 700.000,00
Ugovaranje financiranja		X		GML, PGŽ	GML, PGŽ	/
Izgradnja		X	X	GML, VIOCL	HV, fond EU, VIOCL, PGŽ	20.000.000,00/ 2.000.000,00
<b>Turizam - šetnice</b>						
Izrada projektne dokumentacije	X			GML	GML	100.000,00
Radovi uređenja putova		X	X	GML, MO Unije	PGŽ, GML	1.200.000,00 / 500.000,00