



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za pomorsko dobro,  
promet i veze



KLASA: 342-01/14-02/43  
URBROJ: 2170/1-07-02/7-15-16

Rijeka, 15. siječnja 2015.

**DAVANJE MIŠLJENJA NA  
PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU POSTUPKA  
DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU  
ZA IZGRADNJU I GOSPODARSKO KORIŠTENJE PRIVEZIŠTA  
ISPRED HOTELA AMABILIS, GRAD CRIKVENICA**

**Pročelnica**  
Nada Milošević, dipl. iur.



**Materijal izradila**  
mr. sc. Maja Jurišić, dipl. ing.

## **I. Pravni osnov**

Člankom 52. točkom 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14), propisano je da Župan daje mišljenje o prijedlozima odluka koje podnose ovlašteni predlagatelji.

## **II. Obrazloženje**

Dana 30. listopada 2014. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14 – u daljnjem tekstu: Odluka).

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2014/S 01K-0051464, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 9. prosinca 2014. godine s početkom u 12,30 sati u prostorijama Primorsko - goranske županije, Rijeka, Slogin Kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda. Na objavljenu Obavijest pravovremeno je pristigla ponuda MGL International d.o.o. iz Selca, Emila Antića 68, OIB 38348981192.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Stručno povjerenstvo) je dana 23. prosinca 2014. godine pregledalo pristiglu ponudu i ustanovilo da je bankovna garancija izdana na manji iznos od onog koji se tražio u natječaju, te da je umjesto traženog Pisma namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije dostavljeno neobvezujuće pismo namjere poslovne banke da je spremna razmatrati zahtjev za kreditiranjem. Iz navedenog Stručno povjerenstvo je ponudu ocijenilo nepotpunom i kao takvu nepravovaljanom. Članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno su utvrdili Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica.

## **III. Zaključna razmatranja s mišljenjem i prijedlogom Zaključka**

Slijedom navedenoga Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji daje pozitivno mišljenje i predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14), Župan Primorsko-goranske županije, dana \_\_. siječnja 2015. godine, donio je

### **Z a k l j u č a k**

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Grad Crikvenica, kojeg je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**Stručno povjerenstvo za koncesije  
na pomorskom dobru  
u Primorsko - goranskoj županiji**

**KLASA:** 342-01/14-02/43  
**URBROJ:** 2170/1-07-15-15

Rijeka, 15. siječnja 2015.

**PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU POSTUPKA  
DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU  
ZA IZGRADNJU I GOSPODARSKO KORIŠTENJE PRIVEZIŠTA  
ISPRED HOTELA AMABILIS, GRAD CRIKVENICA**

**Predsjednik**

prof. dr. sc. Pavao Komadina *V.K.*

**Materijal izradila**

mr. sc. Maja Jurasić, dipl. ing. *M. Jurasić*



## **I. Pravni osnov**

Člankom 28. točkom 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) utvrđeno je da djelokrug rada Županijske skupštine obuhvaća uz ostalo i obavljanje drugih poslova koji su zakonom, drugim propisom ili Statutom stavljani u njezin djelokrug.

Člankom 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) propisano je da Županijska skupština donosi uz ostalo i odluke, pravilnike i rješenja, druge opće i pojedinačne akte i zaključke.

Člankom 23. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), propisano je da davatelj koncesije provodi javno otvaranje ponuda, a člankom 23. stavak 3. propisano je da ponude otvara stručno povjerenstvo za davanje koncesija.

Člankom 28., stavkom 2., točkom 3. Zakona propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesije na preostane nijedna valjana ponuda.

Člankom 10. stavkom 1. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14) propisano je da Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra (u daljnjem tekstu: Obavijest), odnosno Dokumentacije za nadmetanje koja čini njegov sastavni dio („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2014/S 01K-0051464), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) otvara ponude.

Dana 23. prosinca 2014. godine Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije pozivom na članak 28., stavak 2., točka 3. Zakona.

Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica podnosi se Davatelju koncesije, odnosno Županijskoj skupštini Primorsko - goranske županije.

## **II. Obrazloženje**

Dana 30. listopada 2014. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14 – u daljnjem tekstu: Odluka) - Prilog 1.

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2014/S 01K-0051464, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 9. prosinca 2014. godine s početkom u 12,30 sati u prostorijama Primorsko - goranske županije, Rijeka, Slogin Kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda o kojem je sačinjen zapisnik (Prilog 2). Na objavljenu Obavijest pravovremeno je pristigla ponuda MGL International d.o.o. iz Selca, Emila Antića 68, OIB 38348981192.

### **III. Prijedlog Odluke o poništenju postupka**

Stručno povjerenstvo je dana 23. prosinca 2014. godine pregledalo pristiglu ponudu i ustanovilo da je bankovna garancija izdana na manji iznos od onog koji se tražio u natječaju, te da je umjesto traženog Pisma namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije dostavljeno neobvezujuće pismo namjere poslovne banke da je spremna razmatrati zahtjev za kreditiranjem. Iz navedenog Stručno povjerenstvo je ponudu ocijenilo nepotpunom i kao takvu nepravovaljanom. Članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno su utvrdili Prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica. Zapisnik s pregleda i ocjene ponude daje se u Prilogu 3.

### **IV. Iznos novčanih sredstava za provedbu akta**

Potrebna su sredstva za objavljivanje Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica u „Službenim novinama Primorsko - goranske županije“, te sredstva za objavu predmetne Odluke u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ koja su predviđena u Proračunu Upravnog odjela na poziciji 70 02 05 02 – promidžba i informiranje i iznose cca. 300,00 kuna.

### **V. Prilozi**

1. Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14),
2. Zapisnik s javnog otvaranja ponuda,
3. Zapisnik s pregleda i ocjena ponuda.

## **VI. Prijedlog Zaključka**

Stručno povjerenstvo predlaže Županijskoj skupštini da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 28. stavka 2., točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2014/S 01K-0051464), članka 28. točka 23. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) Županijska skupština Primorsko – goranske županije na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2015. godine, donijela je

### ***Zaključak***

1. Donosi se Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica.  
(Odluka je sastavni dio Zaključka).
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko – goranske županije da po izvršnosti Odluke iz točke 1. ovog Zaključka pokrene novi postupak davanja koncesije objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije, temeljem Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14) u skladu s člankom 28. stavak 8. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12).

Na temelju članka 28. stavka 2., točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra („Elektronički oglasnik javne nabave“ Broj objave 2014/S 01K-0051464), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko – goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2015. godine, donijela je

## **ODLUKU**

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica

### **Članak 1.**

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica.

### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko -goranske županije“ i u „Elektroničkom oglasniku javne nabave“ u skladu s člankom 28. stavak. 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12).

### **Obrazloženje:**

Dana 30. listopada 2014. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 32/14).

Na temelju Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2014/S 01K-0051464, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Dana 9. prosinca 2014. godine s početkom u 12,30 sati u prostorijama Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji pristupilo je javnom otvaranju ponuda. Dana 23. prosinca 2014. godine pregledalo pristiglu ponudu i ustanovilo da je bankovna garancija izdana na manji iznos od onog koji se tražio u natječaju, te da je umjesto traženog Pisma namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije

dostavljeno neobvezujuće pismo namjere poslovne banke da je spremna razmatrati zahtjev za kreditiranjem. Iz navedenog Stručno povjerenstvo je ponudu ocijenilo nepotpunom i kao takvu nepravovaljanom. Pozivom na članak 28. stavak 2., točke 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica, poništava se.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.



Stranica (u)	Program / Aktivnost / Projekt	Naziv	Plan 2014.	Površina / Smisao	Novi pla	2015.	2016.	Pokazatelj rezultata	Pokazatelj vrijednosti	Ciljana vrijednost 2014.	Ciljana vrijednost 2015.	Ciljana vrijednost 2016.	Objektivnost za poseban razdjel
	Program 9004	Projezi i projekti iz područja energetike	927.000,00	36.540,00	944.040,00	1.062.000,00	1.000.000,00						9
	A 900401	Realizacija projekata iz područja energetike	122.200,00	12.500,00	0,00	100.000,00	100.000,00						9
	A 900402	Provođenje projekata u području energetike	804.800,00	24.040,00	275.000,00	200.000,00	200.000,00			130	180	200	9
	T 900404	Projekt "Aktivnosti"	530.000,00	10.000,00	546.340,00	761.000,00	0,00	Broj poslovanih sustava OIE za grijanje i toplu vodu		0	0	0	9
	A 900409	Provedba integriranih sustava gospodarenja energijom	0,00	132.500,00	132.500,00	1.785.000,00	665.000,00	Broj godišnje postavljene za provođenja energije iz obnovljivih izvora energije		0	0	0	9
	Program 9007	Razvoj integriranih sustava gospodarenja energijom PGZ	14.316.500,00	1.511.000,00	2.343.000,00	12.805.500,00	0,00						9
	A 900701	Realizacija projekata TD "EKOPUS" s obzirom na integraciju ZČGO "Marčičko" T.D.	2.559.000,00	-196.000,00	2.343.000,00	0,00	0,00						9
	K 900702	Novi izrad integriranih ZČGO "Marčičko" T.D.	11.229.500,00	1.311.000,00	9.914.500,00	1.120.000,00	665.000,00			54	100%	0	9
	T 900703	Objava kvadrata za obilježavanje Marčičke šumice	548.000,00	0,00	548.000,00	665.000,00	665.000,00	U skladu s objavljenim obavještem po kreditu		548.000,00	665.000,00	665.000,00	9

IV. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 5.

Ove II. Izmjene i dopune Proračuna stupaju na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/14-01/8

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-14-11

Rijeka, 30. listopada 2014.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić, v. r.

174.

Na temelju članka 8. stavka 3. Sporazuma o osnivanju Ustanove - Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu Primorsko-goranske županije, članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09 i 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 12. sjednici od 30. listopada 2014. godine donijela je

ODLUKU

o imenovanju člana Upravnog vijeća  
Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu  
Primorsko-goranske županije

I.

Za člana Upravnog vijeća Centra za brdsko-planinsku Primorsko-goranske županije imenuje se Berislav Tulić, dipl.ing.

II.

Mandat člana iz točke I. ovog Zaključka traje dvije (2) godine, počevši od dana stupanja na snagu ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/14-01/8

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-14-13

Rijeka, 30. listopada 2014.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić, v. r.

175.

Na temelju članka 21. stavka 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 18. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 28. točke 23. Statuta

Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 9. listopada 2014. godine (KLAŠA: 342-01/14-02/53, URBROJ: 2170/1-07-02/1-14-2), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 12. sjednici održanoj 30. listopada 2014. godine donijela je

### ODLUKU

#### **o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica**

#### SADRŽAJ KONCESIJE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica. Koncesija uključuje pravo na izgradnju i obavljanje gospodarske djelatnosti priveza i odveza 10 plovila.

U pomorsko dobro potrebno je minimalno uložiti 8.778.000 kuna, od čega je u prve dvije godine trajanja koncesije za izgradnju potrebne infrastrukture i nabavku opreme za obavljanje gospodarske djelatnosti priveza i odveza plovila potrebno uložiti 6.000.000 kuna.

#### PREDMET KONCESIJE

##### Članak 2.

Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 3.186 m<sup>2</sup>, a sastoji se od kopnenog dijela površine 29 m<sup>2</sup> i morskog dijela površine 3.157 m<sup>2</sup>. Katastarske čestice 393/2 i 8094 k.o. Selce u cijelosti ulaze u koncesiju.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na geodetsku podlogu katastarskog plana u mjerilu 1:1000 izrađen od trgovačkog društva CADCOM d.o.o. u lipnju 2014. godine i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu.

Grafički prikaz i lomne točke iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuju.

#### ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

##### Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 20 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

#### POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

##### Članak 4.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 19.116,00 (slovima: devetnaesttisućstošesnaestkuna) kuna/godišnje.

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje naknade iznosi 2% od prihoda ostvarenih od obavljanja djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

#### **OSOBNI, STRUČNI I FINANCIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE**

##### Članak 5.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku ili u neovjerenoj preslici, i to:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:
  - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
  - račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
  - ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
  - podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
  - podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
  - JOPPD obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
  - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
  - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
  - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
  - izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
  - izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja privezišta i njihovih stvari.
2. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.
3. Studiju gospodarske opravdanosti, u svezi Predmeta koncesije iz članka 2. ove Odluke, koja se izrađuje prema sadržaju i u formi prema predlošku za izradu studije gospodarske opravdanosti iz članka 8. ove Odluke.
 

Studija gospodarske opravdanosti obavezno sadrži:

  - postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija,
  - plan investicija detaljno razrađen zasebno za svaku godinu za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije,
  - prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini,
  - iznos planirane investicije u zaštitu okoliša,
  - iznos planirane ukupne investicije,
  - izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti),
  - procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi),
  - podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini za djelatnosti ostvarene na pomorskom dobru,
  - iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju,
  - broj planiranih radnih mjesta.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

5. Pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5,0% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

6. Uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je zahvat prikazan u idejnom projektu planiran dokumentima prostornog uređenja;

7. Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti,

8. Prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra (idejno rješenje);

9. Rekapitulacijski list;

10. Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektro-nskom obliku.

#### ROK ZA DOSTAVU PONUDE

##### Članak 6.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Dostava ponude za koncesiju - privezište Amabilis - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni

odjel za pomorsko dobro, promet i veze s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

#### KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

##### Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prema sljedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti 25%
  - ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 20%
  - prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini 15%
  - ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini 15%
  - ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 10%
  - iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju 10%
  - broj planiranih novootvorenih radnih mjesta 5%
- Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

a) Koef. ukupne investicije:

$$\frac{25\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši ponuđeni iznos ukupne investicije}}$$

b) Koef. stalnog dijela koncesijske naknade:

$$\frac{20\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$$

c) Koef. prihoda od redovne djelatnosti:

$$\frac{15\% \times \text{prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}}{\text{najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}}$$

d) Koef. ostvarene dobiti:

$$\frac{15\% \times \text{ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}}{\text{najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}}$$

e) Koef. promjenjivog dijela koncesijske naknade:

$$\frac{10\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}$$

f) Koef. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti:

$$\frac{10\% \times \text{broj godina obavljanja djelatnosti}}{\text{najveći broj godina}}$$

g) Koef. broja planiranih novootvorenih radnih mjesta:

$$\frac{5\% \times \text{ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}}{\text{najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}}$$

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

#### PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

##### Članak 8.

Natječajna dokumentacija sadrži Dokumentaciju za nadmetanje koja čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja će biti objavljena u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« po stupanju na snagu ove Odluke.

Dokumentacija za nadmetanje može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, Rijeka radnim danom od 9 do 15 sati u sobi 309, III. kat.

## OTVARANJE PONUDA, OTVORENI POSTUPAK

### Članak 9.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, a potom se provjeravaju i uspoređuju zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 5. ove Odluke, te se utvrđuje sposobnost ponuditelja.

Utvrđivanje sposobnosti ponuditelja, te provjeru i uspoređivanje zaprimljenih ponuda s obveznom dokumentacijom prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije obaviti će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 4. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

## DONOŠENJE ODLUKE

### Članak 10.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 28. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12).

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja od 15 dana, u roku od 180 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,

- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja luke i njihovih stvari,

- Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,

- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti soleimizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,

- Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti.

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje župan.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

### Članak 11.

Žalba se može izjaviti na sadržaj Obavijesti o namjeri davanja koncesije u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave Obavijesti u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

## ZAVRŠNA ODREDBA

### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«. Postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Klasa: 021-04/14-01/8

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-14-15

Rijeka, 30. listopada 2014.

## PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Erik Fabijanić, v. r.**

## 176.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavak 6. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 12. sjednici održanoj 30. listopada 2014. godine, donijela je



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**Stručno povjerenstvo za koncesije  
na pomorskom dobru  
u Primorsko-goranskoj županiji**

**KLASA:** 342-01/14-02/43  
**URBROJ:** 2170/1-07-02/7-14-14  
**Rijeka,** 09. prosinca 2014.

**ZAPISNIK  
S JAVNOG OTVARANJA PONUDA  
u postupku  
davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko  
korištenje privezišta ispred hotela Amabilis,  
Selce, Grad Crikvenica**

**Predsjednik Stručnog povjerenstva**

**Prof.dr.sc. Pavao Komadina**

Na temelju članka 23. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) – u daljnjem tekstu: Zakon, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji – u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo, pristupilo je

## **JAVNOM OTVARANJU PONUDA ZA NADMETANJE U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE**

Utvrđuje se da se na početku javnog otvaranja ponuda navodi predmet koncesije, ime i prezime nazočnih članova Stručnog povjerenstva te ime i prezime nazočnih ovlaštenih predstavnika ponuditelja

- |  |  |
|--|--|
| 1. Naziv i sjedište davatelja koncesije:   | Primorsko-goranska županija<br>Adamićeva 10<br>Rijeka  |
| 2. Mjesto otvaranja ponuda:  | Primorsko-goranska županija<br>Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze<br>Slogin kula 2<br>Rijeka                             |
| 3. Predmet koncesije:  | davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privežišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica |
| 4. Vrsta koncesije:  | koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra  |
| 5. Broj poziva za nadmetanje iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske: | 2014/S 01K-0051464   |
| 6. Datum i sat početka postupka javnog otvaranja ponuda:                                 | 09. prosinca 2014. godine u 12,30 sati   |
| 7. Ime i prezime članova Stručnog povjerenstva nazočnih na otvaranju ponuda:             | prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik<br>Loris Rak<br>Višnja Felker<br>Ivo Šantić<br>Dražen Vranić<br>Franjo Volarić              |
| 8. Ime i prezime ovlaštenih predstavnika ponuditelja nazočni na otvaranju ponuda:        | Nada Gajić, predstavnica po punomoći MGL International d.o.o.  |
| 9. Druge ovlaštene osobe davatelja koncesije:  | Zlatan Marunić<br>Maja Jursić<br>Daria Perčić Petretić   |

PROSTOR ZA PARAF

10. Pristigle ponude do isteka roka za dostavu ponuda koji je određen Dokumentacijom za nadmetanje:

red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Datum predaje ponude	Vrijeme predaje ponude
1.	MGL International d.o.o.	09.12.2014.	11:58

11. Podaci o ponudi iz rekapitulacijskog lista ponuditelja:

R. B.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja	ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini (kuna)	ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini (kuna)	ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade	iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju (godina)	broj planiranih novootvorenih radnih mjesta
1.	MGL International d.o.o.	9.279.000,00	19.200,00	7.561.841,00	2.218.869,00	2% 276.742,00	0	2+1

Utvrđuje se da se iza svake otvorene ponude naglas čitaju podaci iz rekapitulacijskog lista svakog od ponuditelja / zajednice ponuditelja, i to:

- naziv i sjedište ponuditelja, a u slučaju zajednice ponuditelja naziv i sjedište svakog člana zajednice ponuditelja;
- podaci o elementima ekonomski najpovoljnije ponude (ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti, ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade, prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini, ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini, ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade, iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju, te broj planiranih novootvorenih radnih mjesta)

12. Naznaka je li ponuda potpisana:

red.br.	Naziv ponuditelja/zajednice ponuditelja:	Ponuda je vlastoručno potpisana (DA/NE)
1.	MGL International d.o.o.	Da

Utvrđuje se da se svakom od ovlaštenih predstavnika ponuditelja / zajednice ponuditelja omogućen uvid u rekapitulacijski list svakog od ponuditelja / zajednice ponuditelja.

Utvrđuje se da Stručno povjerenstvo upućuje ovlaštene predstavnike ponuditelja / zajednice ponuditelja na mogućnost davanja primjedbi na postupak javnog otvaranja ponuda.

13. Primjedbe članova Stručnog povjerenstva ili ovlaštenih predstavnika ponuditelja na postupak otvaranja ponuda, ako ih ima:

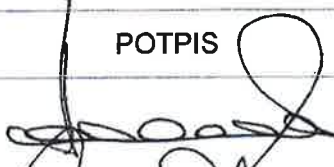
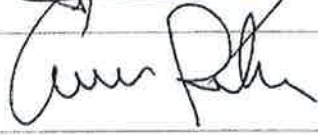




Nema

14. Datum i sat završetka postupka javnog otvaranja ponuda:

09. prosinca 2014. godine u 12:40 sati

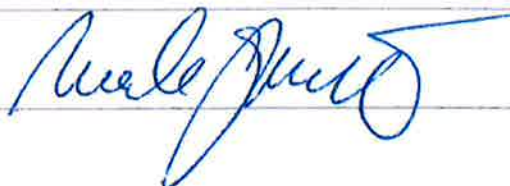
PROSTOR ZA PARAF

## 15. Potpis članova Stručnog povjerenstva

IME I PREZIME	POTPIS
Prof. dr.sc. Pavao Komadina	
Loris Rak	
Višnja Felker	
Ivo Šantić	
Dražen Vranić	
Franjo Volarić	

Utvrđuje se da se ovaj Zapisnik o javnom otvaranju ponuda stavlja na uvid, provjeru sadržaja i potpis nazočnim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja

## 16. Potpis članova ovlaštenih predstavnika ponuditelja

IME I PREZIME	POTPIS
Nada Gajić	

PROSTOR ZA PARAF





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA  
POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE  
Rijeka, 10. studenog 2014. godine



## UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

**PREDMET DAVANJA KONCESIJE:** Koncesija na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica

**ROK ZA DOSTAVU PONUDA:** 09. prosinca 2014. godine do 12:00 sati

Popis ponuda pristiglih do roka za dostavu ponuda prema redoslijedu njihova zaprimanja.

Na omoćnicama svih zaprimljenih ponuda naznaćeni su datumi i vrijeme njihova zaprimanja. Omoćnice su oznaćene rednim brojevima prema redoslijedu zaprimanja.

Redni broj omota ponude	Puni naziv i adresa sjedišta ponuditelja	Datum i vrijeme zaprimanja ponude	Ponuda pristigla			Napomena
			Zatvorena	Otvorena	Oštećena	
1	MGL INTERNATIONAL D.O.O. SELCE	09.12.14 U 11,58	DA	NE	NE	PRIMLJENO NA ŠALTERU

Osoba odgovorna za postupak zaprimanja ponuda	Potpis
BRAJDIĆ VESNA	

Ovlašćeni predstavnik koji je preuzeo ponude	Potpis

 <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA</b>
<b>ZAPISNIK S 11. SASTANKA</b> <b>Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru</b> <b>u Primorsko-goranskoj županiji</b>

<b>Sazivač</b>	<b>Ime i prezime</b>
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

<b>Naziv sastanka:</b>	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) - 11. sastanak
------------------------	--

<b>1.</b>	<b>Mjesto:</b>	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	<b>Početak:</b>	12:00
	<b>Dan i datum:</b>	Utorak, 23. prosinca 2014.	<b>Završetak:</b>	13:30

<b>2.</b>	<b>Prisutni:</b>	<b>Članovi Stručnog povjerenstva:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. prof. dr. sc. Pavao Komadina, predsjednik</li> <li>2. Loris Rak, član</li> <li>3. Ivo Šantić, član</li> <li>4. Dražen Vranić, član</li> <li>5. Franjo Volarić, član</li> <li>6. Duško Dobrila, član</li> </ol> <b>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije</li> <li>2. Maja Jurasić, viša stručna suradnica za pomorsko dobro i koncesije</li> <li>3. Daria Perčić Petretić, savjetnica za pravne poslove</li> </ol>
-----------	------------------	---

<b>3.</b>	<b>Odsutni (opravdano):</b>	1. Višnja Felker, članica
-----------	---------------------------------	---------------------------

<b>4.</b>	<b>Dnevni red:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Javno otvaranje ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj;</li> <li>2. Pregled i ocjena ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica;</li> <li>3. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu</li> </ol>
-----------	--------------------	--

		<p>pomorskog dobra za korištenje podmorskih svjetlovodnih kablova položenih na dionicama Uvala Vela Sršćica (Urinj) – Carovo (Kraljevica) i Crikvenica – Šilo;</p> <p>4. Razno.</p>
--	--	---

<b>TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA</b>
---

<b>Ad 1. Javno otvaranje ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj</b>
---

U 12:00 sati pristupilo se otvaranju ponuda u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj. Na objavljeni javni poziv pristigla je jedna ponuda i to: Jadranka hoteli d.o.o., te je o istome sačinjen Zapisnik s otvaranja. Pregled i ocjena ponude održati će se 14. siječnja 2015. godine. Ponuda će se svim članovima Stručnog povjerenstva dostaviti putem jumbo maila na pregled.

<b>Ad 1. ZAKLJUČAK</b>	<b>Zadužena osoba</b>	<b>Rok</b>
1. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze da proslijedi ponudu u elektronskom obliku svim članovima Stručnog povjerenstva.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

<b>Ad 2. Pregled i ocjena ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica</b>
--

Uvodno obrazloženje dala je Maja Jursić te istaknula da je prilikom otvaranja ponuda pristiglih na objavljenju Obavijest o namjeri davanja koncesije, dana 09. prosinca 2014. godine u 12,30 sati, utvrđeno je da je u roku pristigla jedna ponuda i to ponuditelja „MGL International d.o.o.“ zaprimljena dana 09. prosinca 2014. godine u 11:58 sati.

Pregledom dostavljene ponude utvrđeno je da je ponuditelj MGL International d.o.o. u dokumentaciji priložio bankarsku garanciju na manji iznos od 1% ponuđene visine investicije. Ponuditelj je predao bankarsku garanciju na raspisani iznos investicije, dok je sam ponudio veći iznos investicije. Također je uočeno da je umjesto traženog Pisma namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije dostavljeno neobvezujuće pismo namjere poslovne banke da je spremna razmatrati zahtjev za kreditiranjem.

Slijedom navedenoga, nakon kraće rasprave, utvrđeno je da se ponuda može smatrati nepotpunom i kao takvom Stručno povjerenstvo predlaže da se sačini prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije iz razloga nevaljalih ponuda pristiglih na javni poziv.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi, Predsjednik Stručnog povjerenstva dao je prijedlog zaključka na glasanje koji je jednoglasno usvojen.

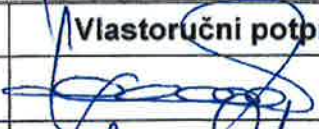
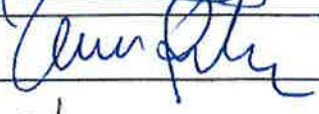
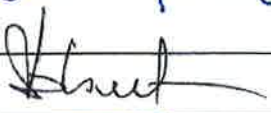




<b>Ad 2. ZAKLJUČAK</b>	<b>Zadužena osoba</b>	<b>Rok</b>
1. Daje se negativan nalaz i mišljenje s obzirom da nakon pregleda i ocjene ponude nije preostala niti jedna valjana ponuda te se slijedom toga predlaže sačiniti prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privežišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica		
---	--	--

<b>Ad 3. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za korištenje podmorskih svjetlovodnih kablova položenih na dionicama Uvala Vela Sršćica (Urinj) – Carovo (Kraljevica) i Crikvenica – Šilo</b>		
Uvodno obrazloženje dala je Maja Jurasić podsjetivši da je Stručno povjerenstvo u rujnu razmatralo zahtjev Hrvatskog telekoma d.d. za davanjem koncesije na zahtjev za gospodarsko korištenje svjetlovodnih kablova pri čemu je imalo primjedbu na predloženi iznos od 0% za promjenjivi dio naknade. Naknadno je zatraženo mišljenje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti o mogućnosti mjerenja prometa svjetlovodnim kablovima. Stručno povjerenstvo mišljenja je da se sukladno članku 28. Zakona o pomorskom dobru i morski lukama naknada za koncesiju određuje i u promjenjivom iznosu.		
<b>Ad 3. ZAKLJUČAK</b>	<b>Zadužena osoba</b>	<b>Rok</b>
Prijedlog odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za korištenje podmorskih svjetlovodnih kablova položenih na dionicama Uvala Vela Sršćica (Urinj) – Carovo (Kraljevica) i Crikvenica – Šilo uputiti na donošenje županijskoj skupštini.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

<b>Ad 4. Razno</b>
-

<b>Zapisnik sastavila:</b>	<b>Ime i prezime</b>	<b>Potpis</b>
	Maja Jurasić	

<b>4. Članovi Stručnog povjerenstva</b>	<b>Ime i prezime</b>	<b>Vlastoručni potpis</b>
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, član	
	3. Višnja Felker, članica	
	4. Duško Dobrila, član	
	5. Ivo Šantić, član	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Dražen Vranić, član	

<b>KLASA:</b>	342-01/14-02168
<b>URBROJ:</b>	2170/1-07-02/7-14-2