



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
Ured Županije

KLASA: 402-07/14-01/138
URBROJ:2170/1-01-03/1-14-2
Rijeka, 8. prosinca 2014.

**PRIJEDLOG
RASPODJELE SREDSTAVA GRADU DELNICE ZA
FINANCIRANJE IZRADE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA
PREUREĐENJE DOMA OSRH I ZGRADE „STARE PUČKE I
ŠUMARSKE ŠKOLE“ U DELNICAMA**



Pročelnik:
Goran Petro, prof.

Materijal izradio:

Branko Škrobonja

I. PRAVNA OSNOVA

Temeljem odredbe članka 16. stavka 1. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2014. godinu ("Službene novine" broj 48/13), sredstva za rashode poslovanja proračunskih korisnika, te sredstva za aktivnosti i projekte koja se izvršavaju kao subvencije, pomoći i donacije (transferi ostalim korisnicima), raspoređuje Župan ukoliko krajnji korisnik nije utvrđen u Posebnom dijelu Proračuna, Programima javnih potreba ili drugim aktom Županijske skupštine.

Člankom 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) Župan donosi opće i pojedinačne akte, te zaključke sukladno zakonu i drugim propisima, te aktima Skupštine, dok je člankom 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/14) utvrđeno da Župan donosi opće akte za izvršavanje zakona, drugih propisa ili općih akata Skupštine, te pojedinačne akte kada rješava o pojedinim pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba.

II. OBRAZLOŽENJE

Veleposlanik RH u Kanadi Veselko Grubišić obratio se županu Zlatku Komadini i gradonačelniku Grada Delnica Ivici Kneževiću s molbom da se i Županija i Grad uključe u žurnu realizaciju ostavine pokojne Janet Majnarich, Kanađanke hrvatskog podrijetla, koja je oporučno namijenila svojem rodnom mjestu Delnicama svotu od približno 2 milijuna CAD, navodeći da je provedba tog plemenitog projekta zapela zbog više pravnih i praktičnih razloga.

Uz navedeni dopis, veleposlanik Grubišić je dostavio i kopiju dopisa upućenog zamjeniku ministrice vanjskih i europskih poslova Jošku Klisoviću, u kojem pobliže objašnjava razloge zastoja u provedbi navedene ostavine.

Tako veleposlanik Grubišić objašnjava da se Veleposlanstvu obratio g. Vilim Smiljanić, kanadski državljanin hrvatskog podrijetla (također iz Delnica) koji je sukladno kanadskim zakonima imenovan „upraviteljem ostavine" iza pokojne Majnarich. Gospodin Smiljanić je zajedno s kanadskim odvjetnikom T. Dusevićem, također hrvatskog podrijetla, oporukom određen za realizaciju Dobrotvorne zaklade Majnarich. Veleposlanik navodi da se već više od godine dana u Hrvatskoj pokušava realizirati osnivanje „Zaklade Majnarich“, ali da unatoč mnogim kontaktima s nadležnim službama u Hrvatskoj, do sada nije nađeno adekvatno rješenje za osnivanje Zaklade. Iz kontakata s g. Smiljanićem veleposlanik je zaključio da su prepreke administrativne naravi i da barem djelomično potječu iz nerazumijevanja razlika u pravnim propisima Hrvatske i Kanade.

U nastavku pisma veleposlanik navodi da se osobno susreo s gospodinom Smiljanićem koji je tada predložio i druge alternative, koje bi se mogle jednostavnije realizirati s pravne strane. Jedan je mogući dovršetak izgradnje započetog staračkog doma u Delnicama, a drugi izgradnja dječjeg vrtića i/ili potpuna obnova i opremanje stare škole (možda i knjižnice) uz moguće sufinanciranje od strane Županije ili Vlade RH ili pak EU fondova. G. Smiljanić i g. Dušević načelno su zainteresirani za opciju jednokratne donacije novca specifičnim projektima (ili projektu), umjesto osnivanja dugoročne Zaklade koja se pokazala pravno vrlo kompleksnom s obzirom na međunarodni element ostavine.

Slijedom navedenih pisama uslijedili su telefonski kontakti veleposlanika sa županom i gradonačelnikom Delnica. Nakon toga je iz Grada Delnica došao prijedlog da se iz

ostavine pokojne Janet Majnarich, a temeljem utvrđenih potreba Grada, premjesti postojeća Narodna knjižnica i čitaonica Delnice sa sadašnje lokacije u ulici Ante Starčevića 10 u prostor bivšeg Doma OSRH (Radićeva 3), te da se prostor bivše pučke i šumarske škole (Supilova 107), preuredi u Etnografski muzej. Grad je također preuzeo obvezu navedene projekte prijaviti na natječaj nadležnom Ministarstvu, odnosno Europskim fondovima, kako bi se uz sredstva ostavine predmetni projekti financirali i sredstvima dobivenim od nadležnog Ministarstva, odnosno iz Europskih fondova.

Slijedom više održanih sastanaka na kojima se raspravljalo o načinu uključivanja Županije u predmetne projekte dogovoreno je da Županija snosi trošak izrade projektne dokumentacije potrebne za izdavanje građevinske dozvole za:

1. preuređenje Doma OSRH u prostor Narodne knjižnice i čitaonice Delnice sa pripadajućim sadržajima (multimedija, galerijski izložbeni prostor, za književne večeri i sl.) i to u iznosu najviše do 20.000,00 kuna, te
2. preuređenje zgrade „stare pučke i šumarske škole“ u Delnicama za potrebe Etnografskog muzeja i to u iznosu najviše do 100.000,00 kuna.

Dogovoreno je i da Županija ispunjenjem navedenih obveza nema daljnjih obveza u ostvarenju predviđenih projekata, dok su se izvršitelji oporuke obvezali sufinancirati građevinske radove preuređenja, odnosno dovršetka objekata kao i opremanja objekata u visini koja će biti utvrđena posebnim ugovorom koji će Grad i izvršitelji oporuke zaključiti nakon što se odobre sredstva iz Europskih fondova, odnosno nadležnog Ministarstva. Izvršitelji oporuke također su se obvezali financirati opremanje Doma za starije osobe s posebnim psihičkim potrebama u izgradnji (u Delnicama, Kuti 6).

Nakon postignutog dogovora, pripremljen je Sporazum kojim su Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, te Vilim Smiljanić i Tom R. I. Dusevic kao izvršitelji oporuke pokojne Janet Majnarich, uredili međusobna prava i obveze vezane uz provedbu projekata koji će se sufinancirati iz ostavine pokojne Janet Majnarich sukladno njejoj posljednjoj želji. Navedeni Sporazum (nalazi se u prilogu) su 10. listopada 2014. g potpisali izvršitelji oporuke.

Slijedom postignutih dogovora, predlaže se uključivanje Županije u izradu projektne dokumentacije potrebne za izdavanje građevinske dozvole za preuređenje Doma OSRH u prostor Narodne knjižnice i čitaonice Delnice sa pripadajućim sadržajima, ta za preuređenje zgrade „stare pučke i šumarske škole“ u Delnicama za potrebe Etnografskog muzeja s iznosom od 120.000,00 kuna.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU ZAKLJUČKA

Za provedbu ovog zaključka o rasporedu sredstava za izradu projektne dokumentacije potrebne za izdavanje građevinske dozvole za preuređenje Doma OSRH u prostor Narodne knjižnice i čitaonice Delnice sa pripadajućim sadržajima, ta za preuređenje zgrade „stare pučke i šumarske škole“ u Delnicama za potrebe Etnografskog muzeja osigurana su sredstva u Proračunu Županije za 2014. godinu na poziciji Ureda Županije 11.04.01.09. "Tekuće pomoći unutar općeg proračuna" u iznosu od 120.000,00 kuna.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog predlaže se Županu Primorsko-goranske županije da donese zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2014 godinu („Službene novine“ broj 48/13), članka 52. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14), Župan Primorsko-goranske županije dana ____2014. godine donio je

Z a k l j u č a k

1. Prihvaća se prijedlog Veleposlanika RH u Kanadi Veselka Grubišića da se Primorsko-goranska županija uključi u realizaciju ostavine pokojne Janet Majnarich, Kanađanke hrvatskog podrijetla, koja je oporučno namijenila svojem rodnom mjestu Delnicama svotu od približno 2 milijuna CAD.

2. Prihvaća se prijedlog Grada Delnice sa sjedištem u Delnicama, Trg 138. Brigade HV 4, zastupanog po gradonačelniku Ivici Kneževiću, za financiranje izrade projektne dokumentacije potrebne za izdavanje građevinske dozvole za preuređenje Doma OSRH u prostor Narodne knjižnice i čitaonice Delnice sa pripadajućim sadržajima, ta za preuređenje zgrade „stare pučke i šumarske škole“ u Delnicama za potrebe Etnografskog muzeja, a sukladno Sporazumu Primorsko-goranske županije, Grada Delnice i Vilima Smiljanića i Toa R. I. Dusevica iz Kanade, kao izvršitelja oporuke pokojne Janet Majnarich.

3. Za namjenu iz točke 2. ovog Zaključka odobrava se iznos od 120.000,00 kuna koji tereti poziciju Ureda Županije 11.04.01.09. „Tekuće pomoći unutar općeg proračuna“, te će se doznačiti Gradu Delnicama na žiroračun broj HR 98 2402006 1806900005, nakon potpisivanja ugovora o sufinanciranju broj 500/01/14.

4. Zadužuje se Ured Županije da s krajnjim korisnikom iz točke 3. ovog Zaključka u roku od 8 dana provede postupak prijenosa i namjenskog korištenja raspoređenih sredstava.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Adamićeva 10, Rijeka, koju zastupa Župan Zlatko Komadina dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Županija),

GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV 4, kojeg zastupa Gradonačelnik Ivica Knežević, dipl. iur. (u daljnjem tekstu: Grad) i

Vilim Smiljanić s prebivalištem u Kanadi, 603-2165 Argyle Ave., West Vancouver, British Columbia, te boravištem u Delnicama, Radićeva 12, te **Tom R.I.Dusevic** odvjetnik (Barristers & Solicitors) iz Kanade, Suite 210-4603 Kingsway, Burnaby, British Columbia kao **izvršitelji oporuke pokojne Janet Majnarich** (u daljnjem tekstu: izvršitelji oporuke)

sklopili su slijedeći

SPORAZUM

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je predmet ovog Sporazuma uređivanje međusobnih prava i obveza vezanih uz provedbu projekata koji će se sufinancirati iz ostavine pokojne Janet Majnarich sukladno njenoj posljednjoj želji.

Članak 2.

Prema želji ostaviteljice Janet Majnarich i utvrđenim potrebama Grada, Grad planira premjestiti postojeću Narodnu knjižnicu i čitaonicu Delnice sa sadašnje lokacije u Delnicama, Ante Starčevića 10, u prostor bivšeg Doma OSRH, Radićeva 3, kao i prostor bivše pučke i šumarske škole koji se nalazi u Delnicama, Supilova 107, preurediti u Etnografski muzej.

Grad se ovim Sporazumom obvezuje projekte iz stavka 1. ovog članka prijaviti na natječaj nadležnom Ministarstvu, odnosno Europskim fondovima, te bi se uz sredstva ostavine predmetni projekti financirali i sredstvima dobivenim od nadležnog Ministarstva, odnosno iz Europskih fondova.

Članak 3.

Županija se obvezuje snositi troškove izrade projektne dokumentacije potrebne za izdavanje građevinske dozvole za:

1. preuređenje Doma OSRH u prostor Narodne knjižnice i čitaonice Delnice sa pripadajućim sadržajima (multimedija, galerijski izložbeni prostor, za književne večeri i sl.) i to u iznosu najviše do 20.000,00 kuna, te

2. preuređenje zgrade „stare pučke i šumarske škole“ u Delnicama za potrebe Etnografskog muzeja i to u iznosu najviše do 100.000,00 kuna.

Grad Delnice i Županija zaključiti će poseban ugovor kojim će se regulirati međusobna prava i obveze vezano uz financiranje izrade projektne dokumentacije iz stavka 1. ovog članka Sporazuma.

Članak 4.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da Županija ispunjenjem obveza utvrđenih člankom 3. ovog Sporazuma nema daljnjih obveza koje bi proizašle iz odredbi ovog Sporazuma.

Članak 5.

Izvršitelji oporuke se obvezuju sufinancirati građevinske radove preuređenja, odnosno dovršetka objekata iz članka 2. ovog Sporazuma kao i opremanja objekata u visini koja će biti utvrđena posebnim ugovorom koji će Grad i izvršitelji oporuke zaključiti nakon što se odobre sredstva iz Europskih fondova, odnosno nadležnog Ministarstva.

Izvršitelji oporuke se obvezuju financirati opremanje Doma za starije osobe s posebnim psihičkim potrebama u izgradnji koji se nalazi u Delnicama, Kuti 6.

Članak 6.

Grad se obvezuje da prije početka radova na bilo kojem objektu koji je predmet ovog Sporazuma, stavi ploču (javni natpis) veličine najmanje 1x1 metar na kojoj treba pisati slijedeći tekst:

**„Ovaj objekt /navesti o kojem se objektu radi/ se financira iz
Donacije gđe. Janet Majnarich za građane Grada Delnica.**

Uz Grad Delnice u sufinanciranju ovog objekta sudjeluju i /pa poimenično navesti/.

Grad se isto tako obvezuje prije početka radova na bilo kojem objektu koji je predmet ovog Sporazuma, organizirati press konferenciju o namjeni objekta kao i tko financira radove i u kojim iznosima.

Grad se također obvezuje prije otvorenja svakog objekta koji je predmet ovog Sporazuma organizirati press konferenciju te po mogućnosti i TV reportere i ponovno informirati javnost o svrsi objekta kao i tko je i u kojim iznosima sudjelovao u izvođenju radova.

Nakon preuređenja tj. dovršetka objekata iz članka 2. ovog Sporazuma, Grad ima obvezu na dan otvorenja objekta koji je predmet ovog Sporazuma, postaviti ispred objekta ploču sa slijedećim tekstom:

**„Ovaj objekt /navesti o kojem se objektu radi/ je financiran iz
Donacije gđe. Janet Majnarich za građane Grada Delnica.**

Članak 7.

Grad se obvezuje da se za svaki objekt koji je predmet ovog Sporazuma izradi potreban troškovnik i to po fazama radova.

Grad se obvezuje informirati Izvršitelje oporuke o točnom danu početka radova kao i datumu završetka svake pojedine faze na objektu na kojem se radi kao i o završetku svih radova na pojedinom objektu.

U slučaju kašnjenja, Grad se obvezuje dati potrebno objašnjenje Izvršiteljima oporuke.

Ukoliko se dokaže krivnja Grada tijekom izvođenja radova na objektu koji je predmet ovog Sporazuma, izvršitelji oporuke imaju pravo na raskid ovog Sporazuma.

Članak 8.

Izvršitelji oporuke se obvezuju da u roku od sam (8) dana od završetka pojedine faze na objektu, dostave potreban novčani iznos na žiro račun Grada.

Strane Sporazuma su suglasne da je u odredbama ovog Sporazuma sadržana njihova prava i stvarna volja, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

Bilo kakve promjene kao i svi kasniji dogovori drugačiji od ovdje utvrđenih prava i obveza, moraju biti sklopljeni u pisanom obliku.

Članak 9.

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa svih sporazumnih strana i vrijedi do završetka radova na objektima navedenim u članku 2., a najkasnije do 01. 11.2016. godine.

Članak 10.

Ovaj Sporazum sastoji se od dvije (2) stranice i sastavljen je u šest (6) jednakih primjerka za svaku stranu po dva (2).

Za Grad
Gradonačelnik
Ivica Knežević, dipl.iur.

Za Primorsko-goransku županiju
Župan
Zlatko Komadina, dipl.ing.

KLASA: 007-03/13-01/01
URBROJ: 2112-01-30-40-1-14-15
U Delnicama, ____. listopada 2014. godine

KLASA:
URBROJ:
U Rijeci, ____. listopada 2014. godine

Za Izvršitelje oporuke:
Vilim Smiljanić, dipl.ing.

Tom R.I.Dusevic

U Delnicama, ____. listopada 2014. godine