



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/07-02/8

URBROJ: 2170/1-07-02/7-14-118

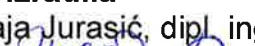
Rijeka, 13. studeni 2014.

**DAVANJE MIŠLJENJA NA PRIJEDLOG ODLUKE
O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRIJENOS KONCESIJE NA
POMORSKOM DOBRU ZA PLAŽU „GRADSKO KUPALIŠTE“
U CRIKVENICI**

Pročelnica
Nada Milošević dipl. iur.



Materijal izradila
Mr.sc. Maja Jurasic, dipl. ing.



I. PRAVNI OSNOV

Člankom 52. točkom 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14), propisano je da Župan daje mišljenje o prijedlozima odluka koje podnose ovlašteni predlagatelji.

II. OBRAZLOŽENJE

Gradsko komunalno trgovačko društvo Murvica d.o.o. koncesionar je na plaži „Gradsko kupalište“ u Crikvenici, temeljem Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru. Koncesija traje od 1. rujna 2007. godine do 1. rujna 2017. godine.

Sukladno odredbama Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) došlo je do statusne promjene GKTD Murvica d.o.o. na način da se Društvo dijeli i ne prestaje. GKTD Murvica d.o.o. podijelilo se na trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. i Murvica d.o.o. Podjelom trgovačkog društva GKTD „Murvica“ d.o.o. zatražen je prijenos koncesije sa GKTD „Murvica“ d.o.o. na trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o.

Stručno povjerenstvo na sastanku održanom dana 21. listopada 2014. godine razmatralo je zahtjev za prijenosom koncesije i dalo svoje pozitivno mišljenje te utvrdilo Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici.

III. ZAKLJUČNA RAZMATRANJA S MIŠLJENJEM I PRIJEDLOGOM ZAKLJUČKA

Slijedom navedenoga Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji daje pozitivno mišljenje i predlaže Županu Primorsko-goranske županije da donese Zaključak u tekstu kako slijedi:

Na temelju članka 52. točke 24. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 17. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ 23/14), Župan Primorsko-goranske županije, dana ___ 2014. godine, donio je

Z a k l j u č a k

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici, kojeg je utvrdilo Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru**

KLASA: 342-01/07-02/8
URBROJ: 2170/1-07-02/7-14-117
Rijeka, 10. studenoga 2014.

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI
NA PRIENOS KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU
ZA PLAŽU „GRADSKO KUPALIŠTE“ U CRIKVENICI**

Predsjednik Stručnog povjerenstva
prof. dr. sc. Pavao Komadina

Materijal izradila
mr. sc. Maja Jurašić, dipl. ing.



I. PRAVNI OSNOV

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine“ broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11):

„Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije“.

Na temelju članka 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12 – dalje u tekstu: Uredba):

„Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji.

U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu.

Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos.

Na temelju članka 5. Uredbe :

„O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije.

Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije“.

Sukladno članku 5. stavak 1. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici („Službene novine“ broj 29/07):

„Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije“. Identična odredba nalazi se i u članku 11. stavak 1. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (KLASA: 342-01/07-02/8, URBROJ: 2170/1-10/9-07-15 od 1. rujna 2007. godine).

II. OBRAZLOŽENJE

Gradsko komunalno trgovačko društvo Murvica d.o.o. je temeljem Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (KLASA: 342-01/07-02/8, URBROJ: 2170/1-10/9-07-15 od 1. rujna 2007. godine) koncesionar za gospodarsko korištenje plaže „Gradsko kupalište“ u Crikvenici. Koncesija je dana na razdoblje od 10 godina i traje do 1. rujna 2017. godine.

Sukladno odredbama Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) došlo je do statusne promjene GKTD Murvica d.o.o. na način da se Društvo dijeli i ne prestaje. Trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. nastalo je podjelom GKTD Murvica d.o.o. i njegov je sveopći pravni slijednik. U srpnju je zaprimljen, a narednih mjeseci dopunjen zahtjev za prijenos koncesije sa GKTD Murvica d.o.o. na EKO - MURVICA d.o.o.

Trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. dostavilo je Izjavu kojom pristaje na prijenos, ovjerenu kod javnog bilježnika (Prilog 1).

III. STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

Dana 21. listopada 2014. godine Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru razmatralo je predloženi materijal i utvrdilo Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici (Prilog 2).

IV. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije za objavljivanje Odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

V. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenoga, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese sljedeći Zaključak:

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06 i 39/08), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08 i 125/10), članka 5. stavka 1. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici („Službene novine“ broj 29/07), sukladno mišljenju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji od 21. listopada 2014. godine, članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na __. sjednici održanoj _____ 2014. godine, donijela je

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici, te se prosljeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i usvajanje.
(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u PGŽ da po konačnosti Odluke iz točke 1. ovog Zaključka sačini Ugovor o prijenosu koncesije koji će sklopiti Davatelj koncesije, dosadašnji Koncesionar i trgovačko društvo na koje se prenosi koncesija, a koji sklapanjem Ugovora postaje Koncesionar.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06 i 39/08), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ 23/04, 101/04, 39/06, 63/08 i 125/10), članka 5. stavka 1. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici („Službene novine“ broj 29/07), sukladno mišljenju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko – goranskoj županiji od 21. listopada 2014. godine, članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na ___ sjednici održanoj _____ 2014. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici s dosadašnjeg Koncesionara GKTD Murvica d.o.o. na novog Koncesionara trgovačko društvo EKO - MURVICA d.o.o. sa sjedištem u Crikvenici, Trg Stjepana Radića 1/II, OIB 58401982639 .

Novi Koncesionar trgovačko društvo EKO - MURVICA d.o.o. stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra iz članka 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici („Službene novine“ broj 29/07), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji od 1. rujna 2007. godine (KLASA: 342-01/07-02/8, URBROJ: 2170/1-10/9-07-15), danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s dosadašnjim Koncesionarom i novim Koncesionarom Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Koncesionara.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1 potpisuje Župan.

Ukoliko novi Koncesionar u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše predmetni Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora iz članka 2. ove Odluke predati Davatelju koncesije:

- dvije bjanko zadužnice s naznakom najvišeg iznosa do 1.000.000,00 kn (milijun kuna) koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Novi Koncesionar predajom bjanko zadužnica ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u

predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Koncesionaru bjanko zadužnice koje se nalaze na čuvanju u Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko–goranske županije“.

Obrazloženje

Gradsko komunalno trgovačko društvo Murvica d.o.o. je temeljem Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (KLASA: 342-01/07-02/8, URBROJ: 2170/1-10/9-07-15 od 1. rujna 2007. godine) koncesionar za gospodarsko korištenje plaže „Gradsko kupalište“ u Crikvenici do 1. rujna 2017. godine.

Sukladno odredbama Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) došlo je do statusne promjene GKTD Murvica d.o.o. na način da se Društvo dijeli i ne prestaje. Trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. nastalo je podjelom Gradskog komunalnog trgovačkog društva Murvica d.o.o. i njegov je sveopći pravni slijednik.

Trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. dostavilo je Izjavu kojom pristaje na prijenos, ovjerenu kod javnog bilježnika.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

EKO MURVICA d.o.o. Crikvenica

Trg Stjepana Radića 1/II

51260 CRIKVENICA

Broj:



IZJAVA

kojom ja Sonja Polonijo, direktor i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva EKO – MURVICA d.o.o. Crikvenica, Trg Stjepana Radića 1/II izjavljujem da sam suglasna da se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru od 01. rujna 2007. god., Klasa: 342-1/7-2/8, Urbroj: 217/1-1/9-7-15 zaključen, temeljem članka 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i čl. 13. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za plažu Gradsko kupalište „ u Crikvenici, između Primorsko – goranske županije, i GKTD „MURVICA d.o.o. Crikvenica prenese na trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. Crikvenica, Trg Stjepana Radića 1/II, OIB: 58401982639.

Izjavljujem da trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. u cijelosti prihvaća sve odredbe Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru od 01. rujna 2007. god., Klasa: 342-1/7-2/8, Urbroj: 217/1-1/9-7-15. Nadalje, izjavljujem da u cijelosti prihvaća i Studija gospodarske opravdanosti za koncesiju na „Gradskom kupalištu“ u Crikvenici izrađenoj od trgovačkog društva GKTD „MURVICA“ d.o.o. Crikvenica u lipnju 2007. god.

Ovu izjavu potpisujem i ovjeravam kao zakonski zastupnik trgovačkog društva EKO – MURVICA d.o.o. Crikvenica.

Crikvenica, 14. listopada 2014. god.

EKO – MURVICA d.o.o. Crikvenica

zast. po dir. Sonji Polonijo

EKO - MURVICA d.o.o.
CRIKVENICA
MBS 040325655
OIB 58401982639

ZAPISNIK S 7. SASTANKA
Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru
u Primorsko-goranskoj županiji

Sazivač	Ime i prezime
	Prof. dr. sc. Pavao Komadina, Predsjednik Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji

Naziv sastanka:	Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) - 7. sastanak
------------------------	---

1.	Mjesto:	Slogin kula 2, VI. kat, Rijeka	Početak:	08:30
	Dan i datum:	Utorak, 21. listopada 2014.	Završetak:	09:30

2.	Prisutni:	<p>Članovi Stručnog povjerenstva:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prof. dr. sc. Pavao Komadina, predsjednik 2. Loris Rak, član 3. Višnja Felker, član 4. Ivo Šantić, član 5. Franjo Volarić, član <p>Iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zlatan Marunić, voditelj Odsjeka za pomorsko dobro i koncesije 2. Mirjana Kovačić, savjetnica za pomorsko dobro i koncesije
-----------	------------------	---

3.	Odsutni (opravdano):	<ol style="list-style-type: none"> 1. Duško Dobrila, član 2. Dražen Vranić, član
-----------	---------------------------------	--

4.	Dnevni red:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pregled i ocjena ponude pristigle na natječaj u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje ribogojilišta, otok Plavnik, Grad Krk, 2. Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta u Barbatu ispred Hotela Barbat, Grad Rab, 3. Prijedlog Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta u Barbatu ispred Hotela Barbat, Grad Rab, 4. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos
-----------	--------------------	--

		<p>koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici,</p> <p>5. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu ispred autokampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat,</p> <p>6. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu ispred autokampa Krk, Grad Krk,</p> <p>7. Dopis trgovačkog društva Colossal d.o.o. u svezi dane koncesije za gospodarsko korištenje plaža Lido i Angiolina, informacija za članove Stručnog povjerenstva,</p> <p>8. Nacrt prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj - dopuna Dnevnog reda,</p> <p>9. Informacija o odgovoru HAKOMA – dopuna Dnevnog reda</p> <p>10. Razno</p>
--	--	---

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

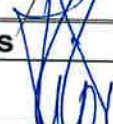
Ad 4. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici


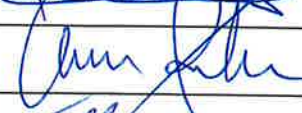
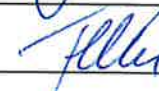
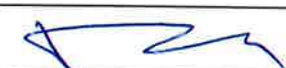
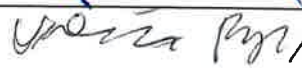
Uvodno obrazloženje dala je Mirjana Kovačić, te istaknula da je došlo do statusne promjene trgovačkog društva Murvica d.o.o. na način da se Društvo dijeli i ne prestaje postojati. Trgovačko društvo EKO – MURVICA d.o.o. nastalo je podjelom Gradskog komunalnog trgovačkog društva Murvica i njegov je sveopći pravni slijednik. U dolasku je dostava izjave EKO – MURVICE d.o.o. da preuzimaju sve obaveze po Ugovoru o koncesiji.

Predsjednik Stručnog povjerenstva dao je prijedlog zaključka na glasanje koji je jednoglasno usvojen.

Ad 4. ZAKLJUČAK	Zadužena osoba	Rok
1. Daje se pozitivan nalaz i mišljenje na prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za plažu „Gradsko kupalište“ u Crikvenici te se proslijeđuje Županijskoj skupštini na razmatranje i donošenje.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze	odmah

Zapisnik sastavio:	Ime i prezime	Potpis
	Zlatan Marunić	

Zapisnik odobrila:	Ime i prezime	Potpis
	Nada Milošević	

8. Članovi Stručnog povjerenstva	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	1. prof. dr.sc. Pavao Komadina, predsjednik	
	2. Loris Rak, član	
	3. Višnja Felker, članica	
	4. Duško Dobrila, član	
	5. Ivo Šantić, član	
	6. Franjo Volarić, član	
	7. Dražen Vranić, član	

KLASA:	342-01/14-02/57
URBROJ:	2170/1-07-02/1-14-2