

Z A P I S N I K
67. Kolegija Župana Primorsko-goranske županije
održanog dana 27.listopada 2014. godine

Kolegij Župana u 14, 10 sati otvorila zamjenica Župan Marina Medarić.

Sjednici su prisustvovali: zamjenica Župana Marina Medarić, zamjenik Župana Marko Boras Mandić, Goran Petrc, Krešimir Parat, Gerhard Lempl, doc.dr.sc. Koraljka Vahtar Jurković, doc.dr.sc. Ljudevit Krpan, Branka Ivandić, Melita Raukar, doc.dr.sc. Đulija Malatestinić, Dragica Marač, Valerij Jurešić, Zdravko Lisac iz Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, mr.sc. Ermina Duraj, Erik Fabijanić i Davor Mihelčić.

Na sjednici je razmatran sljedeći

D N E V N I R E D

1. Prijedlog odluke o popisu imovine i obveza Primorsko–goranske županije za 2014. godinu
2. a) Prijedlog odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka
b) Prijedlog odluke o imenovanju članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka
3. Prijedlog II. rasporeda sredstava za realizaciju proračunske aktivnosti izlov nezavičajne divljači u razdoblju od 1. travnja do 30. rujna 2014. godine

Točka 1.

Prijedlog odluke o popisu imovine i obveza Primorsko–goranske županije za 2014. godinu

Župan je donio slijedeći

Z a k l j u č a k

Donosi se Odluka o popisu imovine i obveza Primorsko–goranske županije za 2014. godinu.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

Točka 2.

- a) **Prijedlog odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka**
- b) **Prijedlog odluke o imenovanju članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka**

Župan je donio slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u Ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

2. Donosi se Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u Ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka.

(Odluka je sastavni dio ovog Zaključka).

3. Zadužuje se Povjerenstvo iz točke 2. ovog Zaključka da, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke iz točke 1. ovog Zaključka, izvrši objavu javnog natječaja u Novom listu i web stranici Primorsko-goranske županije.

Točka 3.

Prijedlog II. rasporeda sredstava za realizaciju proračunske aktivnosti izlov nezavičajne divljači u razdoblju od 1. travnja do 30. rujna 2014. godine

Župan je donio slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Raspoređuju se novčana sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2014. godinu, Razdjel 8 - Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj, pozicija: 80 06 03 01 – *Tekuće donacije u novcu u ukupnom iznosu od 78.000,00 kuna (slovima: sedamdesetosamtisuća) namjenski za isplatu poticaja za izvršeni izlov nezavičajne divljači na kvarnerskim otocima u razdoblju od 01. travnja do 30. rujna 2014. godine, slijedećim korisnicima:*

- Lovačkom društvu „Orebica“ Krk..... 30.400,00 kuna
- Lovačkom društvu „Orebica“ Cres..... 12.800,00 kuna
- Udruga „Pramenka“ Orlec 7.600,00 kuna
- Lovačkom društvu „Halmac“ Nerezine..... 16.200,00 kuna
- Lovačkom društvu „Šljuka“ Belej..... 7.000,00 kuna
- Lovačkom društvu „Vepar“ Njivice..... 1.000,00 kuna
- Lovačkom društvu „Kamenjarka“ Mali Lošinj 3.000,00 kuna

2. Zadužuje se Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj da temeljem prethodno zaključenih ugovora o isplati poticaja za izvršeni izlov nezavičajne divljači ostvaren u 2014. godini s korisnicima iz točke 1. ovoga Zaključka, izradi zahtjev za doznaku sredstava korisnicima najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ovog Zaključka.

Sjednica je zaključena u 14, 35 sati.

Tajnik Županije

Davor Mihelčić

Ž u p a n

Zlatko Komadina, dipl.ing.

KLASA: 022-04/14-01/39

URBROJ: 2170/1-01-01/5-14-2

Rijeka, 27. listopada 2014.

Na temelju članka 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“ broj 114/10 i 31/11), članka 7. Pravilnika o popisu imovine i obveza Primorsko–goranske županije (KLASA: 022–04/12–01/40, URBROJ: 2170/1–01–01/5–12–15 od 9. listopada 2012.g.), članka 52. točke 23. Statuta Primorsko–goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13. i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko–goranske županije („Službene novine“ broj 23/14), Župan Primorsko–goranske županije dana 27. listopada 2014. godine, donio je

O D L U K U
o popisu imovine i obveza Primorsko–goranske županije
za 2014. godinu

I.

Sa stanjem na dan 31. prosinca 2014. godine treba obaviti cjelovit (redovan) popis imovine i obveza Primorsko–goranske županije i to:

1. nefinancijske imovine,
2. financijske imovine (novaca u banci i blagajni, depozita i jamčevnih pologa, udjela u glavnici, rashode budućih razdoblja i potraživanja),
3. obveza.

II.

Za obavljanje popisa osnivaju se slijedeća povjerenstva:

• **Središnje povjerenstvo** u sastavu:

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Ružica JURETIĆ, predsjednica | Gianni JURAS, zamjenik |
| 2. Marijana KOVAČEVIĆ, članica | Irena GRDINIĆ, zamjenica |
| 3. Branka DEKANIĆ, članica | Đeni STIPINOVIĆ, zamjenica |

• **Povjerenstvo za popis nefinancijske imovine u zgradi Adamićeva ulica broj 10. i Vodovodna 35 (garaža)** u sastavu:

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Ozren GRUIČIĆ, predsjednik | Slaven HRVATIN, zamjenik |
| 2. Neven MLINARIĆ, član | Jasna DUBROVIĆ MILANKOVIĆ, zamjenica |
| 3. Martina KATURIC, članica | Danijela POPOVIĆ, zamjenica |

• **Povjerenstvo za popis nefinancijske imovine u zgradi Ciottina broj 17b i Grivica broj 4,** u sastavu:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Tanja BOŽIČKOVIĆ, predsjednica | Dijana VRAČAR, zamjenica |
| 2. Marin ŠKOPAC, član | Tamara USMIANI–MUŽEVIĆ, zamjenica |
| 3. Anita JOVANOVIĆ, članica | Marijana LINIĆ, zamjenica |

• **Povjerenstvo za popis nefinancijske imovine u zgradi Riva 10 i ispostavama Crikvenica, Krk, Opatija, Mali Lošinj, Rab, Delnice,** u sastavu:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1. Klaudio ŽUPA, predsjednik | Tanja KNEŽIĆ, zamjenica |
| 2. Ivo MOGOROVIĆ, član | Željka DOBRILA, zamjenica |
| 3. Zlatko MRŠIĆ, član | Milena LJUBIČIĆ, zamjenica |
| 4. Ivana DELIĆ–TARIBA (Ispostava Rab), članica | Danijela PENDE, zamjenica |
| 5. Dubravka SENČIĆ (Ispostava M. Lošinj), članica | Davor GOLEK, zamjenik |
| 6. Tanja TOMIĆ (Ispostava Opatija), članica | Dubravka KUSTURIN, zamjenica |
| 7. Jelena BRZAC (Ispostava Krk), članica | Sonja PEŠIĆ, zamjenica |
| 8. Sandra VLAŠIĆ–DRAŽIĆ (Ispostava Crikvenica), članica | Darko DEFRANČESKI, zamjenik |
| 9. Dubravka MERKAŠ (Ispostava Delnice, Vrbovsko i Čabar), članica | Siniša ABRAMOVIĆ, zamjenik |

- **Povjerenstvo za popis nefinancijske imovine u zgradi Slogin kula 2. i Josipa Završnika 7, te imovine drugih pravnih osoba koja se na koncu godine zatekne kod županijskih upravnih tijela** u sastavu:

1. Duško MILOVANOVIĆ, predsjednik	Robert GERL, zamjenik
2. Ana STIPANIČEV, članica	Zrinka BISKUPIĆ, zamjenica
3. Petar JURIĆ, član	Luči ŠKERJANC, zamjenica
- **Povjerenstvo za popis nekretnina (zemljišta i objekata) u vlasništvu Primorsko-goranske županije**, u sastavu:

1. Mirjana DVORNY, predsjednica	Vinko ŠTIMAC, zamjenik
2. Svetlana OŠTRIĆ, članica	Stjepan MARUŠIĆ, zamjenik
3. Marija RELJA, članica	Nela MILKOVIĆ, zamjenica
- **Povjerenstvo za popis financijske imovine i obveza**, u sastavu:

1. Slavka KOCIJAN, predsjednica	Jasmina HADŽIĆ, zamjenica
2. Ljuba RATKIĆ, članica	Alemka MIRKOV, zamjenica
3. Željko BRAJDIĆ, član	Snježana KIŠUR, zamjenica
- **Povjerenstvo za popis imovine koja se nalazi u Kaštelu Zrinski u Brodu na Kupi (Lovački trofeji i drugi lovački eksponati dati na posudbu)**, u sastavu:

1. Blaženka KULIĆ, predsjednik	Mladen BRAJAN, zamjenik
2. Nikola JOVIĆ, član	Anita BELETIĆ ILIĆ, zamjenik
3. Danijela PERKOVIĆ, član	Tea ANTUNOVIĆ PUGELJ, zamjenik.

Ako predsjednik ili član Povjerenstva nije u mogućnosti sudjelovati u radu Povjerenstva, mijenja ga zamjenik.

III.

Središnje povjerenstvo za popis rukovodi popisom, koordinira rad pojedinih povjerenstava, provjerava tijek popisa, pruža im stručnu pomoć, te prikuplja i objedinjava sva izvješća o obavljenom popisu u cjelovito izvješće.

IV.

Zadaci povjerenstava za popis su:

- utvrđivanje stvarnog stanja mjerenjem, prebrojavanjem i slično te unošenje količine u popisne liste;
- oštećenu imovina i imovinu koju treba rashodovati upisati na posebne popisne liste;
- upis promjena u količinama nastalih od dana popisa do dana pod kojim se obavlja popis tj. do 31. prosinca;
- unošenje podataka o knjigovodstvenom stanju u naturalnim i novčanim izrazima;
- utvrđivanje popisnih razlika;
- utvrđivanje uzroka popisnih razlika i davanje prijedloga za njihovu likvidaciju;
- sastavljanje izvješća o obavljenom popisu;
- potpisivanje popisnih lista.

V.

Članovi povjerenstava za popis odgovorni su za:

- istinitost popisom ustanovljenog stanja imovine i obveza;
- točno i pravilno sastavljanje i ispunjavanje popisnih lista;
- pravodobno obavljanje popisa;
- pravodobno i točno sastavljanje izvješća o obavljenom popisu.

VI.

Popis nefinancijske imovine u zgradi u Adamićevoj ulici broj 10, Ciottina broj 17b, Grivica broj 4, Slogin kula 2, Riva 10 i ispostavama Crikvenica, Krk, Opatija, Mali Lošinj, Rab, Delnice, u Ulici Josipa Završnika 7., u garaži u Vodovodnoj ulici broj 35, te popis imovine drugih pravnih osoba koja se na koncu godine zatekne kod županijskih upravnih tijela povjerenstva će započeti 10. studenog 2014. godine, a završiti do 28. studenog 2014. godine (uključujući popis, unos u popisne liste, usklađenje stanja).

Popis imovine koja se nalazi u Kaštelu Zrinski u Brodu na Kupi (Lovački trofeji i drugi lovački eksponati dati na posudbu) povjerenstvo će započeti 17. studenog 2014. godine, a završiti do 28. studenog 2014. godine.

Popis nekretnina (zemljišta i objekata) u vlasništvu Primorsko-goranske županije Povjerenstvo će započeti 17. studenog 2014. godine, a završiti do 28. studenog 2014. godine.

Povjerenstvo za popis financijske imovine i obveza izvršit će popis novca u blagajni i na žiro-računima Primorsko-goranske županije, prvi radni dan u 2015. godini (2. siječnja), dok će popis depozita i jamčevnih pologa, udjela u glavnici, rashoda budućih razdoblja, te potraživanja i obveza obaviti u razdoblju od 20. – 30. siječnja 2015. godine.

VII.

Izvešća o izvršenom popisu zajedno s popisnim listama povjerenstva trebaju dostaviti Središnjem povjerenstvu najkasnije do 31. siječnja 2015. godine. Izvešća o izvršenom popisu sadrže:

- stvarno i knjigovodstveno stanje imovine i obveza;
- razlike između stvarnog stanja utvrđenog popisom i knjigovodstvenog stanja;
- razlog neslaganja između stanja utvrđenog popisom i knjigovodstvenog stanja;
- prijedloge za terećenje odgovorne osobe čijom krivnjom je nastao manjak;
- prijedloge za likvidaciju (knjiženja) popisnih razlika;
- objašnjenje očitih zamjena;
- primjedbe i objašnjenja osoba koja rukuju, odnosno koja su zadužena materijalnim i novčanim vrijednostima o utvrđenim razlikama;
- prijedlog za rashod imovine s obrazloženjem.

VIII.

Središnje povjerenstvo na temelju pojedinačnih izvješća povjerenstava sastavlja cjelovito izvješće o popisu, utvrđuje popisne razlike, daje prijedloge za rashod imovine i predaje ga Županu na prihvaćanje / usvajanje najkasnije do 15. veljače 2015. godine.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 022-04/14-01/39
URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-8
Rijeka, 27. listopada 2014.



Na temelju članka 16. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 49/12), članka 52. točka 12., članka 65. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14), Odluke Rektora Sveučilišta u Rijeci (KLASA: 003-01/14-01/02, URBROJ: 2170-57-01-14-5), Župan Primorsko-goranske županije dana 27. listopada 2014. godine, donio je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u Ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poslovnog prostora u Ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka.

Javni natječaj provest će se prikupljanjem pisanih ponuda.

II.

Predmet prodaje je nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci kao I. ETAŽA z.k. tijela III, k.č. 1301/1B, zkul. 737, k.o. Podvežica, a opisana kao poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne kancelarije, dvije garderobe, dva prostora, dva wc-a u ukupnoj površini 84,93 m².

U naravi poslovni prostor se sastoji od kemijskog laboratorija površine 31,48 m², mikrobiološkog laboratorija 22,75 m², hodnika 3,10 m², praone 5,62 m² i spremišta od 7,70 m², što čini ukupno 70,65 m².

Poslovni prostor, koji je predmet prodaje, u suvlasništvu je Sveučilišta u Rijeci i Primorsko-goranske županije u omjeru 57/43.

III.

Poslovni prostor u ulici Janka Polić Kamova 19, koji je predmet prodaje, ima energetski certifikat vrijednosti E.

IV.

Sukladno Elaboratu procjene prometne vrijednosti poslovnog prostora izrađenog od strane ovlaštenog sudskog vještaka Karloline d.o.o. iz Liča. (broj 364/14-PROM od 28. veljače 2014. godine) početna cijena za poslovni prostor iz stavka 2. točke II. ove Odluke iznosi **712.286,97 kuna**, odnosno 10.081,91 kn/m².

V.

Jamčevina iznosi 10% od početno utvrđene cijene predmetnog poslovnog prostora, te se uplaćuje na žiro račun Primorsko-goranske županije, uz napomenu „jamčevina za kupnju nekretnine“.

VI.

Rok za podnošenje pisanih ponuda na javni natječaj je 20 (dvadeset) dana od dana objave natječaja u „Novom listu“.

Tekst javnog natječaja objavit će se i na web stranici Primorsko-goranske županije.

VII.

Kupoprodajni ugovor će se s najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

VIII.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti jednokratno odmah po sklapanju kupoprodajnog ugovora ili 50% kupoprodajne cijene po sklapanju kupoprodajnog ugovora, a preostalih 50% u roku od godine dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

U slučaju obročne otplate Županija će pridržati pravo vlasništva do isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

Pravo na posjed kupac stječe odmah po sklapanju kupoprodajnog ugovora.

IX.

Župan ima pravo poništiti natječaj i ne izabrati najpovoljnijeg ponuditelja.

X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 022-04/14-01/39
URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-10
Rijeka, 27. listopada 2014.

Župan
Zlatko Komadina, dipl.ing.



Na temelju članka 12. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 49/12), članka 52. točke 18. Statuta Primorsko-goranske županije (Službene novine“ broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije ("Službene novine" broj 23/14), Župan Primorsko-goranske županije dana 27. listopada 2014. godine, donio je

ODLUKU

o imenovanju članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u Ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka

I.

Imenuju se članovi Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u Ulici Janka Polić Kamova 19, Rijeka (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u sljedećem sastavu:

- Branka Ivandić, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, predsjednica;
- Damir Zec, pomoćnik Rektora za transfer i razvoj tehnologija Sveučilišta u Rijeci, član;
- Mirjana Dvorny, voditeljica Službe za gospodarenje imovinom, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, članica;
- Branka Mimica, voditeljica Službe za pravne, kadrovske i ustrojstvene poslove, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, članica;
- Duško Milovanović, viši stručni suradnik za održavanje objekata, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije, član.

II.

Zadaci Povjerenstva su:

- priprema teksta javnog natječaja,
- otvara i pregledava pristigle ponude,
- utvrđuje najpovoljnijeg ponuditelja,
- sastavlja zapisnik o svom radu,
- obavlja i ostale poslove u svezi s provedbom javnog natječaja.

III.

Povjerenstvo radi na sjednicama.

Na sjednici Povjerenstva vodi se zapisnik.

IV.

Članovi Povjerenstva nemaju pravo na naknadu za rad u Povjerenstvu.

V.

Na ostala pitanja vezana uz rad Povjerenstva u postupku prodaje nekretnine iz točke I. ove Odluke, primjenjuju se odredbe Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 49/12).

VI.

Stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavljat će Upravni odjel za gospodarenje imovinom i opće poslove Primorsko-goranske županije.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 022-04/14-01/39
URBROJ: 2170/1-01-01/6-14-11
Rijeka, 27. listopada 2014.

Župan

Zlatko Komadina, dipl.ing.

