



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## Župan

KLASA: 022-04/17-01/29  
URBROJ: 2170/1-01-01/5-17-18  
Rijeka, 24. srpnja 2017.

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 52. stavka 1. točke 25. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/9, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 25. Poslovnika o načinu radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije dana 24. srpnja 2017. godine, donio je

### Zaključak

1. Utvrđuje se Nacrt prijedloga plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2018. godinu.
2. Zadužuje se Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije da na temelju Plana savjetovanja tijela Primorsko-goranske županije s javnošću u 2017. godini („Službene novine“ broj 34/16) utvrđeni Nacrt prijedloga Plana iz točke 1. ovog Zaključka objavi na web stranicama Primorsko-goranske županije, te da po proteku 30 dana, ostavljenog za savjetovanje s javnošću, s eventualnim prijedlozima i dopunama, u mjesecu rujnu 2017. godine izvijesti Kolegij Župana, odnosno izradi konačni Nacrt prijedloga Plana.



Župan

Zlatko Komadina, dipl.ing.

#### Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze  
n/r pročelnice **Nade Milošević**
2. zamjenicima Župana, **svima**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



Upravni odjel za  
pomorsko dobro, promet i veze

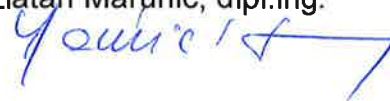
KLASA: 053-02/17-01/120  
URBROJ: 2170/1-07-02/1-17-3

## NACRT

**PRIJEDLOGA PLANA DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU NA  
PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA 2018. GODINU**  
(prvo čitanje – za savjetovanje s javnošću)

  
**Pročelnica**  
Nada Milošević, dipl.iur.

**Materijal pripremio**  
Zlatan Marunić, dipl.ing.



Rijeka, 19. srpnja 2017. godine

## **I. PRAVNI OSNOV**

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) koncesija propisana je obveza izrade godišnjih i srednjoročnih (trogodišnjih) planova davanja koncesija:

*„Davatelj koncesija dužni su dostaviti ministarstvu nadležnom za financije godišnji i srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija.*

*Davatelj koncesije dužan je prije isteka tekuće kalendarske godine izraditi godišnji plan davanja koncesija iz svoje nadležnosti za iduću kalendarsku godinu, na standardnom obrascu koji objavljuje ministarstvo nadležno za financije na svojim internetskim stranicama.*

*Godišnji plan davanja koncesija mora biti u skladu sa srednjoročnim (trogodišnjim) planom davanja koncesija.*

*Godišnji plan davanja koncesija sadrži osobito:*

*a) planirani broj koncesija,*

*b) predviđene vrste i predmete koncesija,*

*c) rokove na koje se koncesije planiranju dati,*

*d) pravnu osnovu za davanje koncesije,*

*e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju*

*f) popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koje se plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira novi postupak davanja koncesije te obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.*

*Godišnji plan davanja koncesija iz stavka 1. ovoga članka davatelj koncesija dužan je do isteka trećeg tromjesečja tekuće godine dostaviti ministarstvu nadležnom za financije“.*

Slijedom navedenoga Davatelj koncesije dužan je prije isteka tekuće kalendarske godine izraditi godišnji plan davanja koncesija iz svoje nadležnosti za iduću kalendarsku godinu, te ga do isteka trećeg tromjesečja tekuće godine dostaviti Ministarstvu financija. Godišnji plan davanja koncesija mora biti usuglašen sa srednjoročnim (trogodišnjim) planom za davanje koncesija.

## **II. OBRAZLOŽENJE**

Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je dana 29. rujna 2016. godine Srednjoročni plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije koji je na snazi do 31. prosinca 2019. godine.

Ovim materijalom daje se prijedlog godišnjeg plana davanja koncesija na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji za period od 1. siječnja 2018 do 31. prosinca 2018. godine koji je u skladu s Srednjoročnim planom davanja koncesija, te dopunjen novim lokacijama za davanje koncesija.

Temeljem članka 14. stavak 3. Pravilnika o registru koncesija („Narodne novine“ broj 26/13) određeno je da se planovi dostavljaju na zahtjev Ministarstva financija na obrascu Plan davanja koncesija (*obrasci će biti sastavni dio materijala za Kolegij Župana i Županijsku skupštinu u rujnu, nakon savjetovanja s javnošću*) koji je sastavni dio ovog materijala.

**Tablica 1.: Koncesije koje istječu u 2018. godine za koje se predviđa novi postupak davanja**

Ugovori o koncesiji koji ističu u 2018. godini			
Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Istek Ugovora
1.	za luku posebne namjene županijskog značaja – brodogradilišna luka Brodogradilište Krk, Grad Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	6.7.2018.
2.	za obavljanje djelatnosti dizanja i spuštanja plovila, na djelu Podvorska, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	1.2.2018.
3.	za gospodarsko korištenje plaže Kačjak u Dramlju, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	1.1.2018.
4.	za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	1.3.2018.
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Čikat, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	2.9.2018.
6.	za gospodarsko korištenje plaže turističkog naselja Zagori, Grad N. Vinodolski	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	
7.	za gospodarsko korištenje sportsko rekreacijskog centra „Aquagun“, Općina Lopar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4.)	1.7.2018.

Ugovori koji istječu uključeni su u Plan upravljanja pomorskim dobrom, te će se za sve koncesije koje ističu provesti novi postupci davanja koncesije ukoliko budu ispunjeni uvjeti propisani u odredbama Zakona o koncesijama i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

**Tablica 2.: Prijedlog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko–goranske županije za 2018. godinu (nove koncesije)**

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za gospodarsko korištenje plaže „Lanterna“, Dramalj, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	75.000,00
2.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela „Punta“, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00
3.	za gospodarsko korištenje plaže „Peharevo“, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	50.000,00

4.	za gospodarsko korištenje plaže u Iki, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00
----	---	---	--	-------------------	-----------

Tijekom 2018. godine planiraju se dati koncesije na pomorskom dobru i temeljem inicijativa fizičkih/pravnih osoba, te koncesije za posebnu upotrebu pomorskoga dobra za instalacije odvodnje i druge objekte komunalne infrastrukture.

### **III. SAVJETOVANJE TIJELA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE S JAVNOŠĆU U 2017. GODINI**

Na temelju Plana savjetovanja tijela Primorsko-goranske županije s javnošću u 2016. godini („Službene novine“ broj 34/16) Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze pripremio je Plan davanja koncesija, koji čini sastavni dio ovog materijala, koji će se po donošenju Zaključka Župana Primorsko-goranske županije javno objaviti na web stranicama Primorsko-goranske županije.

Po proteku roka od 30 dana, od dana objave, koji se ostavlja za prijedloge i dopune, Planom će se uputiti redovnom procedurom, u mjesecu rujnu, s eventualnim prijedlozima i dopunama na Kolegij Župana na konačno utvrđivanje.

### **IV. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA**

Za provedbu postupka davanja koncesija iz Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2018. godinu.

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 28. točke 21. Statuta Primorsko goranske županije („Službene novine“ broj 23/9, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/9, 16/3 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na \_\_. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2017. godine donijela je

## PLAN

davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2018. godinu

### Članak 1.

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2018 godinu (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) planirani broj koncesija,
- b) predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) rokove na koje se koncesije planiranju dati,
- d) pravnu osnovu za davanje koncesije,
- e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju.

### Članak 2.

Primorsko-goranska županija planira u 2018. godini dati koncesije na pomorskom dobru kako slijedi:

Redni broj	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	za luku posebne namjene županijskog značaja – brodogradilišna luka Brodogradilište Krk, Grad Krk	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	40.000,00
2.	za obavljanje djelatnosti dizanja i spuštanja plovila, na djelu Podvorska, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	12.500,00
3.	za gospodarsko korištenje plaže Kačjak u Dramlju, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	85.000,00
4.	za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	30.000,00
5.	za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Čikat, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	85.000,00



6.	za gospodarsko korištenje plaže turističkog naselja Zagori, Grad N. Vinodolski	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	120.000,00
7.	za gospodarsko korištenje sportsko rekreacijskog centra „Aquagun“, Općina Lopar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	50.000,00
8.	za gospodarsko korištenje plaže „Lanterna“, Dramalj, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	75.000,00
9.	za gospodarsko korištenje plaže ispred hotela „Punta“, Grad Mali Lošinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	100.000,00
10.	za gospodarsko korištenje plaže „Peharevo“, Općina Lovran	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	50.000,00
11.	za gospodarsko korištenje plaže Ika, Grad Opatija	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 18) i Zakon o koncesijama (čl. 4)	Razvojna strategija i Prostorni plan Primorsko-goranske županije	od 5 do 20 godina	20.000,00

### Članak 3.

Tijekom 2018. godine planiraju se dati sve koncesije koji ističu u 2018. godini, koncesije temeljem inicijativa fizičkih/pravnih osoba, te koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za instalacije odvodnje i druge objekte komunalne infrastrukture.

Tijekom 2018. godine planiraju se provesti i postupci davanja koncesija na pomorskom dobru za lokacije sadržane u planovima iz prethodnih godina za koje postupak nije proveden.

### Članak 4.

Za provedbu Plana novčana sredstva osiguravanju se u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2018. godinu.

### Članak 5.

Za stručno-administrativne poslove provođenja Plana zadužen je Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije.

### Članak 6.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.